

## EJERCICIO 2020

## BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2020	EJ. 2019	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2020	EJ. 2019
	<b>A) Activo no corriente</b>		<b>743.257.227,25</b>	<b>718.999.438,64</b>		<b>A) Patrimonio neto</b>		<b>817.253.497,93</b>	<b>766.644.946,07</b>
	<b>I) Inmovilizado intangible</b>		<b>4.320.400,95</b>	<b>4.142.369,90</b>		<b>I) Patrimonio</b>		<b>186.770.346,27</b>	<b>186.770.346,27</b>
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		45.279,42	44.737,40	100,101	1. Patrimonio		186.770.346,27	186.770.346,27
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual					<b>II) Patrimonio generado</b>		<b>629.095.096,46</b>	<b>578.939.732,61</b>
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		1.901.291,58	1.723.802,55	120	1. Resultados de ejercicios anteriores		577.750.243,94	527.844.016,79
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				129	2. Resultado del ejercicio		51.344.852,52	51.095.715,82
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		2.373.829,95	2.373.829,95		<b>IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados</b>		<b>1.388.055,20</b>	<b>934.867,19</b>
	<b>II) Inmovilizado material</b>		<b>726.757.888,81</b>	<b>702.897.136,66</b>		1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		1.388.055,20	934.867,19
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		341.275.566,24	336.833.405,16	130,131,132	<b>B) Pasivo no corriente</b>		<b>10.756.965,57</b>	<b>25.624.395,26</b>
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		221.267.879,02	218.898.780,77		<b>II) Deudas a largo plazo</b>		<b>10.756.965,57</b>	<b>25.624.395,26</b>
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		36.091.809,57	23.540.044,40		2. Deudas con entidades de crédito			14.168.795,92
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		10.109.852,15	10.109.852,15	170,177	4. Otras deudas		10.756.965,57	11.455.599,34
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		112.501.759,40	108.668.844,60	173,174,178,179	<b>C) Pasivo corriente</b>		<b>63.548.618,15</b>	<b>61.851.863,50</b>
218,219,(2814),(2815)					180,185	<b>I) Provisiones a corto plazo</b>			<b>15.016.441,25</b>
(2816),(2817),(2818),(2819)						1. Provisiones a corto plazo			15.016.441,25
(2914),(2915),(2916),(2917)						<b>II) Deudas a corto plazo</b>		<b>21.000.641,61</b>	<b>14.043.019,92</b>
(2918),(2919),(2999)						2. Deudas con entidades de crédito			3.399.122,29
2300,2310,232,233	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		5.511.022,43	4.846.209,58	58	4. Otras deudas		21.000.641,61	10.643.897,63
234,235,237,238						<b>IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo</b>		<b>42.547.976,54</b>	<b>32.792.402,33</b>
2390						1. Acreedores por operaciones de gestión		32.686.861,43	23.061.630,16
	<b>III) Inversiones inmobiliarias</b>					2. Otras cuentas a pagar		2.818.446,14	2.764.787,97
220,(2820),(2920)	1. Terrenos				520,521,527	3. Administraciones públicas		5.217.470,29	5.215.557,77
221,(2821),(2921)	2. Construcciones				4003,4013,41313,4183	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		1.825.198,68	1.750.426,43
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos				523,524,528,529				
	<b>IV) Patrimonio público del suelo</b>		<b>5.975.955,66</b>	<b>5.975.955,66</b>	560,561				
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		5.975.955,66	5.975.955,66					
241,(2841),(2931)	2. Construcciones				4000,4010,4130,41310				
243,244,248	3. En construcción y anticipos				416,4180,522				
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo				4001,4011,410,41311				
	<b>V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas</b>		<b>3.893.295,00</b>	<b>3.893.295,00</b>	414,4181,419,550				
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público				554,559				
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		3.893.295,00	3.893.295,00	475,476,477				
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades				452,453,456,457				
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda								
(2960)									
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras								
	<b>VI) Inversiones financieras a largo plazo</b>		<b>474.744,00</b>	<b>327.744,00</b>					
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
261,2620,2629,264	2. Créditos y valores representativos de deuda		474.744,00	327.744,00					
266,267,(297),(2980)									
263	3. Derivados financieros								
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras								



EJERCICIO 2020  
BALANCE

Cuentas	Activo	Notas en memoria	EJ. 2020	EJ. 2019	Cuentas	Patrimonio neto y pasivo	Notas en memoria	EJ. 2020	EJ. 2019
TOTAL ACTIVO (A+B)			891.559.081,65	854.121.204,83	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			891.559.081,65	854.121.204,83