

DOCUMENTACIÓ ALTES I CANVIS DE DOMICILI PADRÓ D'HABITANTS EN VIVENDA EN LLOGUER

(Tràmit amb cita prèvia en <http://citaprevia.alicante.es> Tel. 010/900 153 862)

Més info: <http://saic.alicante.es>

IMPORTANT:

- No s'atendrà aquelles persones el document d'identificació de les quals no coincidisca amb el que es va sol·licitar la cita prèvia.
- Els tràmits ha de realitzar-los la persona interessada de manera presencial. Sempre que la persona residisca a Alacant i en cas de no poder assistir per causa de força major, el seu representant haurà de presentar model d'autorització emplenat i firmat, justificant que acredite l'absència, document original d'identitat del representant i documentació original de la persona interessada.
- Tota la documentació a presentar han de ser originals en paper (llevat que s'indique el contrari) .
- Quan existisquen indicis de dubte, l'Ajuntament podrà realitzar les comprovacions oportunes respecte a les dades aportades quant a la identitat, el domicili i/o la representació.
- En cas de documentació oficial estrangera ha d'estar traduïda juradament a l'espanyol.
- Els tràmits són gratuïts.

1.- FULL D'INSCRIPCIÓ PER A ALTES O CANVIS DE DOMICILI EN EL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS. (es pot descarregar en: <https://www.alicante.es/es/tramites/altas-y-cambios-domicilio-padron-municipalhabitantes>). Únicament per a realitzar el tràmit en Seu Electrònica.

2.- DOCUMENTACIÓ PERSONAL EN VIGOR.

Majors d'edat:

- Ciutadans espanyols: DNI, Passaport o Permís de Conduir (havent d'acreditar la resta de dades obligatòries mitjançant un altre document).
- Ciutadans comunitaris: Passaport o document d'Identitat del país de procedència i Número d'Identificació d'Estranger (NIE) que consta en el Certificat de Registre de Ciutadà de la Unió.
- Ciutadans no comunitaris: Targeta d'Identitat d'Estranger (*TIE) o passaport.

Menors d'edat:

- DNI/N.I.E./Passaport (*Els majors de 14 anys hauran de presentar DNI).
- Llibre de Família o Certificat de Naixement.
- Per a poder empadronar a menors es necessita l'autorització dels dos pares/tutors, així com que estos justifiquen la seua identitat mitjançant fotocòpia del DNI En cas de separació serà necessari justificar igualment el consentiment dels dos. Si un d'ells no té la pàtria potestat, haurà de presentar-se la corresponent resolució judicial o, en defecte d'això, aportar una autorització judicial.
- Si és procedent: Model de declaració responsable amb o sense sentència judicial (es pot descarregar en <https://www.alicante.es/es/tramites/altas-y-cambios-domicilio-padron-municipal-habitantes>).

3.- DOCUMENTACIÓ DEL DOMICILI.

- Contracte de lloguer en vigor a nom de la/s persona/as interessada/as.
- Últim rebut o justificant de pagament del lloguer.
- Còpia del document d'identitat de tots els propietaris.
- Si la persona sol·licitant **no és titular del contracte de lloguer**, haurà de presentar **autorització dels propietaris de la vivenda i dels titulars del contracte de lloguer**.
- Si la vivenda **té diversos propietaris i estos no apareixen en el contracte de lloguer**, s'haurà de presentar l'autorització i còpies dels documents d'identitat de tots ells.

Altres circumstàncies en relació amb la vivenda de lloguer:

- Si la vivenda ha sigut comprada recentment (menys d'un any), es deurà presenta còpia de la nota simple del Registre de la Propietat o Escripura de Propietat.
- En cas que la titularitat de la vivenda corresponga a una empresa, s'ha de justificar la relació de la persona/s que firma/n el contracte de lloguer amb l'empresa.
- En cas de canvis en la propietat de la vivenda deguts a herències o donacions, s'haurà de presentar documentació que justifique la nova titularitat (testament, declaració d'hereus o escriptures de propietat, segons siga procedent).