

# TERRITORIO ARQUITECTURA MEDIO AMBIENTE TAMA ESTUDIO

## MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGMO1987 SOBRE LA NUEVA REGULACIÓN DE LOS USOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE ALICANTE

**Alicante (Alicante)**

PLANOS DE LA MODIFICACIÓN



**EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE ALICANTE**

CONCEJALÍA DE URBANISMO



**TAMA ESTUDIO, S.L.P.**

## 1. PLANOS

### INFORMACIÓN

- 01. SITUACIÓN
- 02. UNIDADES FUNCIONALES
- 03. BARRIOS
- 04. SECCIONES CENSALES SATURADAS

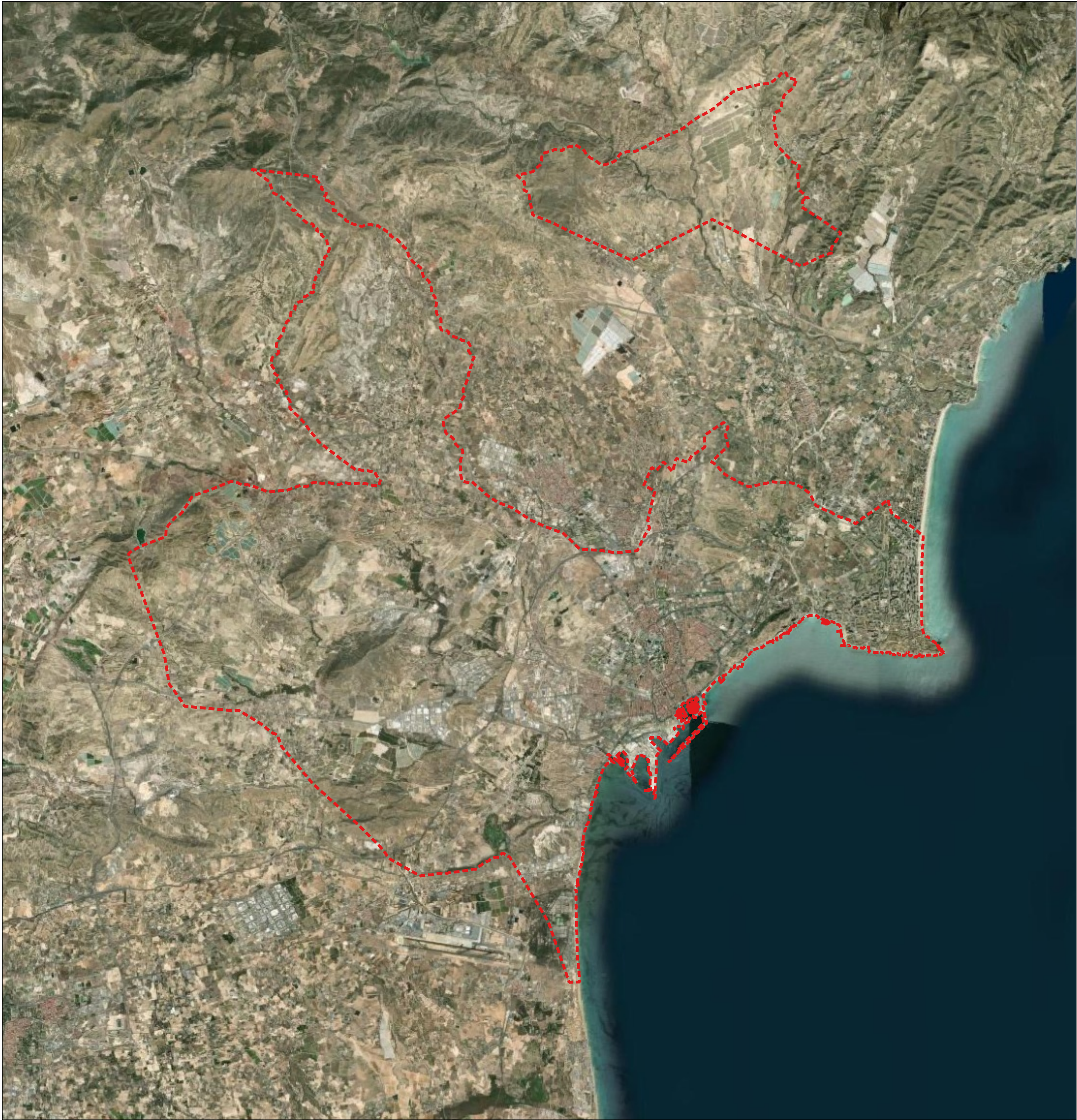
### ORDENACIÓN

- 01. DELIMITACIÓN DE SECCIONES CENSALES
- 02. ÍNDICE DE PLAZAS TURÍSTICAS POR HABITANTE
- 03. VIARIOS ESTRUCTURANTES, EJES COMERCIALES Y EJES CÍVICOS


En Valencia para Alicante, diciembre de 2.025

Francisco J. Ávila Fernández  
Coordinador  
Arquitecto, col. 6322







LEYENDA

 TÉRMINO MUNICIPAL


MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 52 DEL PGMOT1987 SOBRE LA NUEVA REGULACIÓN DE LOS USOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE ALICANTE



Ayuntamiento de  
**Alicante**




CONCEJALÍA DE URBANISMO  
ALICANTE



TERRITORIO  
ARQUITECTURA  
MEDIO  
AMBIENTE  
**TAMA  
ESTUDIO**

FRANCISCO J. ÁVILA FERNÁNDEZ  
ARQUITECTO COL. 6322



PLANOS DE INFORMACIÓN

FASE DE PROYECTO  
VERSIÓN EXPOSICIÓN  
AL PÚBLICO

UBICACIÓN  
ALICANTE

PLANO  
1. SITUACIÓN

FECHA  
DICIEMBRE 2025

ESCALA  
1:75.000  
SCR: ETRS89 UTM 30N

TAMA ESTUDIO SLP\_CALLE DEL CONDE DE ALTEA, 22\_2º\_5\_46005\_VALENCIA\_Tel\_960 043 395\_e\_mail\_info@tamaestudio.com

Este documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requiere la previa autorización expresa, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



LEYENDA

TERMINO MUNICIPAL

SECCIONES CENSALES

- DISTRITO 01
- DISTRITO 02
- DISTRITO 03
- DISTRITO 04
- DISTRITO 05
- DISTRITO 06
- DISTRITO 07
- DISTRITO 08

UNIDADES FUNCIONALES

DELIMITACIÓN

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 52 DEL PGMOT987 SOBRE LA NUEVA REGULACIÓN DE LOS USOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE ALICANTE

PROMOTOR  
Ayuntamiento de Alicante  
CONCEJALIA DE URBANISMO  
EQUIPO REDACTOR

PLANOS DE INFORMACIÓN

FASE DE PROYECTO  
VERSIÓN EXPOSICIÓN  
AL PÚBLICO

FECHA  
DICIEMBRE 2025

UBICACIÓN

ALICANTE

ESCALA  
1:40.000

PLANO  
2. UNIDADES FUNCIONALES Y SECCIONES CENSALES

TERRITORIO  
ARQUITECTURA  
MEDIO  
AMBIENTE  
TAMA  
ESTUDIO

FRANCISCO J. ÁVILA FERNÁNDEZ  
ARQUITECTO COL. 4522

TAMA ESTUDIO S.L.P. CALLE DEL CONDE DE ALTEA, 22, 2º, 5-46005, VALENCIA. Tel. 960.043.395\_e\_mail\_info@tamaestudio.com

Este documento es copia de la original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o transformación, quedan expresamente prohibidos sin el consentimiento expreso del autor.



LEYENDA

- TÉRMINO MUNICIPAL  
— BARRIO

SECCIONES CENSALES

- DISTRITO 01  
■ DISTRITO 02  
■ DISTRITO 03  
■ DISTRITO 04  
■ DISTRITO 05  
■ DISTRITO 06  
■ DISTRITO 07  
■ DISTRITO 08

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 52 DEL PGMO1987 SOBRE LA NUEVA  
REGULACIÓN DE LOS USOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE  
ALICANTE

PROMOTOR  
Ayuntamiento de  
Alicante  
CONCEJALIA DE URBANISMO  
EQUIPO REDACTOR

PLANOS DE INFORMACIÓN

FASE DE PROYECTO  
VERSIÓN EXPOSICIÓN  
AL PÚBLICO

FECHA  
DICIEMBRE 2025

UBICACIÓN

ALICANTE

ESCALA

1:40.000

PLANO

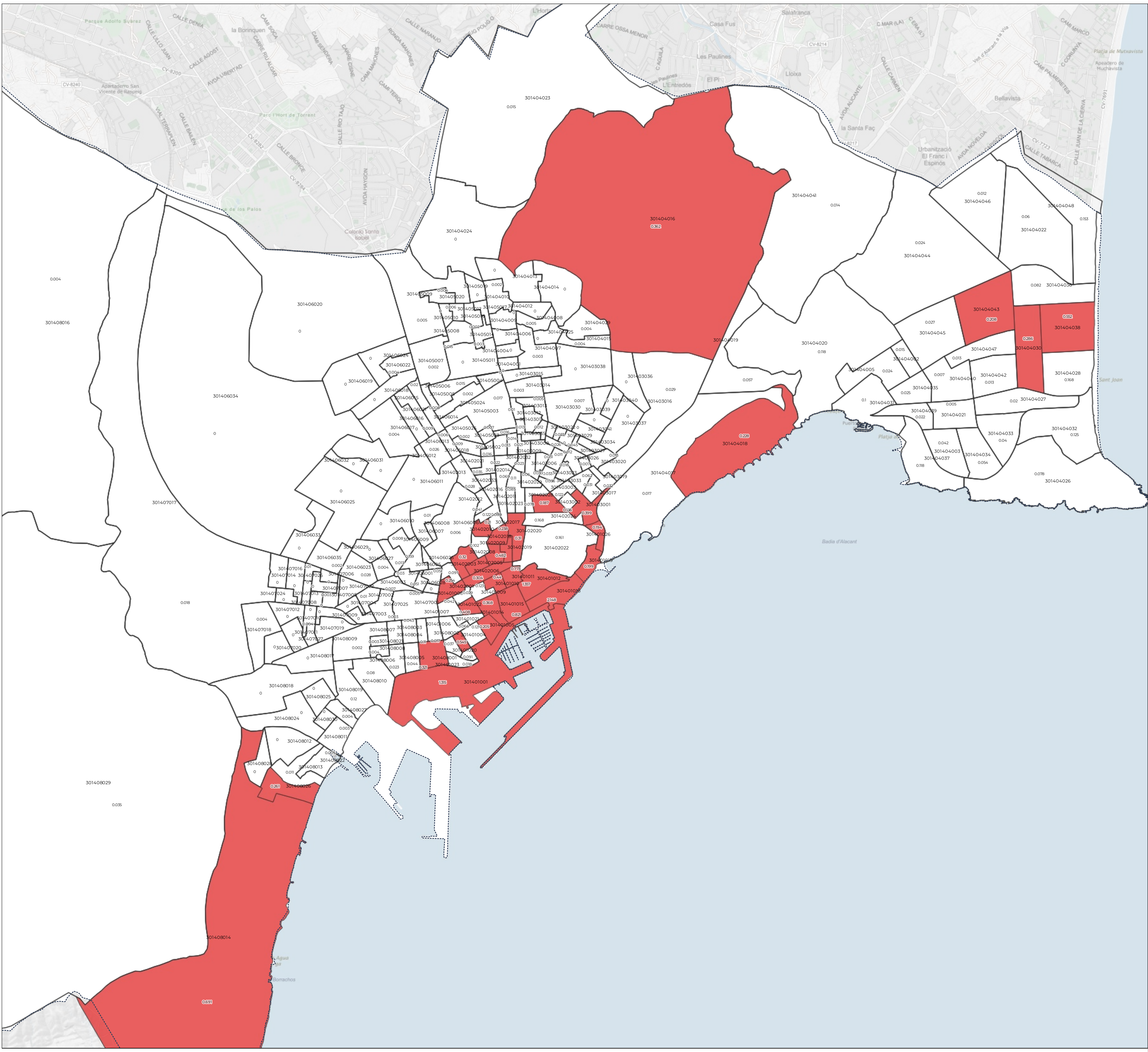
3. BARRIOS Y SECCIONES CENSALES

TERRITORIO  
ARQUITECTURA  
MEDIO  
AMBIENTE  
TAMA  
ESTUDIO

FRANCISCO J. ÁVILA FERNÁNDEZ  
ARQUITECTO COL. 4322

TAMA ESTUDIO S.L.P. CALLE DEL CONDE DE ALTEA, 22. 2º. 5. 46005. VALENCIA. Tel. 960 043 395. e\_mail: info@tamoestudio.com  
Este documento es copia de la original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia de este mismo, quedan expresamente prohibidos, quedando en todo caso permitidos cualquier modificación o adaptación de forma.





LEYENDA

TÉRMINO MUNICIPAL

ÍNDICE DE PLAZAS TURÍSTICAS

> 0,187

< 0,187

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 52 DEL PGMOT987 SOBRE LA NUEVA REGULACIÓN DE LOS USOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE ALICANTE

PROMOTOR

Ayuntamiento de Alicante

CONCEJALÍA DE URBANISMO

ALICANTE

EQUIPO REDACTOR

TERRITORIO ARQUITECTURA MEDIO AMBIENTE

TAMA ESTUDIO

FRANCISCO J. ÁVILA FERNÁNDEZ

ARQUITECTO COL. 6522

PLANOS DE INFORMACIÓN

FASE DE PROYECTO

VERSIÓN EXPOSICIÓN

AL PÚBLICO

UBICACIÓN

ALICANTE

PLANO

4. ÍNDICE DE PLAZAS TURÍSTICAS:

SECCIONES CENSALES SATURADAS

FECHA

DICIEMBRE 2025

ESCALA

1:20.000

SCR: ETR889 UTM 30N

TAMA ESTUDIO S.L.P. CALLE DEL CONDE DE ALTEA, 22, 2º, 5-46005, VALENCIA. Tel. 960.043.395\_e\_mail\_info@tamaestudio.com



LEYENDA

TÉRMINO MUNICIPAL

SECCIONES CENSALES

- DISTRITO 01
- DISTRITO 02
- DISTRITO 03
- DISTRITO 04
- DISTRITO 05
- DISTRITO 06
- DISTRITO 07
- DISTRITO 08

UNIDADES FUNCIONALES

DELIMITACIÓN

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 52 DEL PGMOT987 SOBRE LA NUEVA REGULACIÓN DE LOS USOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE ALICANTE

PROMOTOR  
Ayuntamiento de Alicante  
CONCEJALÍA DE URBANISMO  
EQUIPO REDACTOR

PLANOS DE ORDENACIÓN

FASE DE PROYECTO  
VERSIÓN EXPOSICIÓN  
AL PÚBLICO

FECHA  
DICIEMBRE 2025

UBICACIÓN

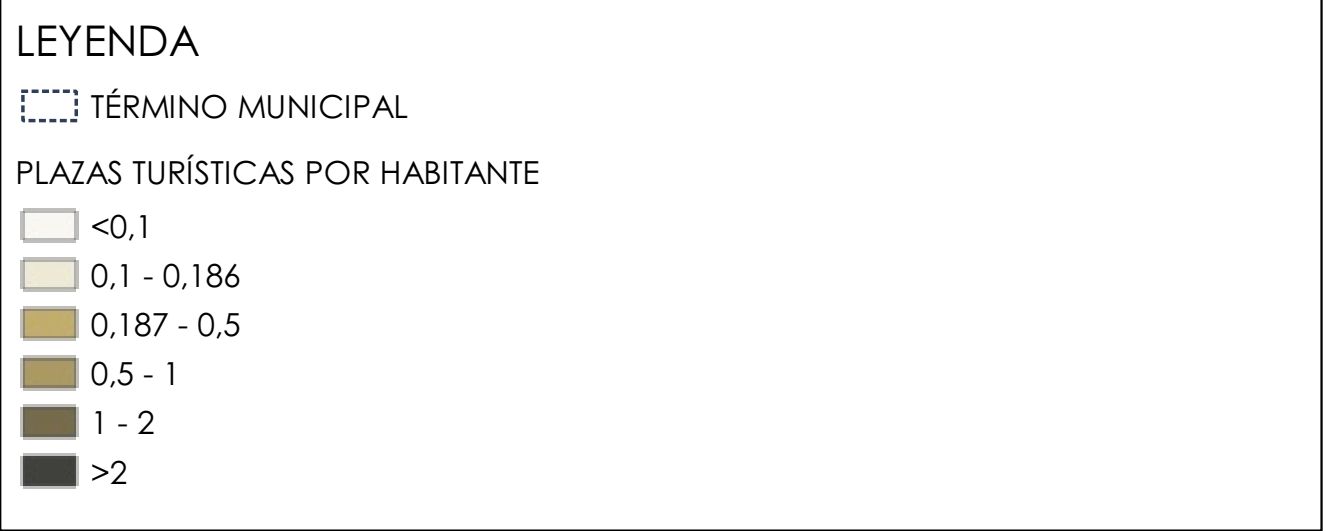
ALICANTE

ESCALA  
1:40.000  
SCR: ETR889 UTM 30N

TERRITORIO  
ARQUITECTURA  
MEDIO  
AMBIENTE  
TAMA  
ESTUDIO

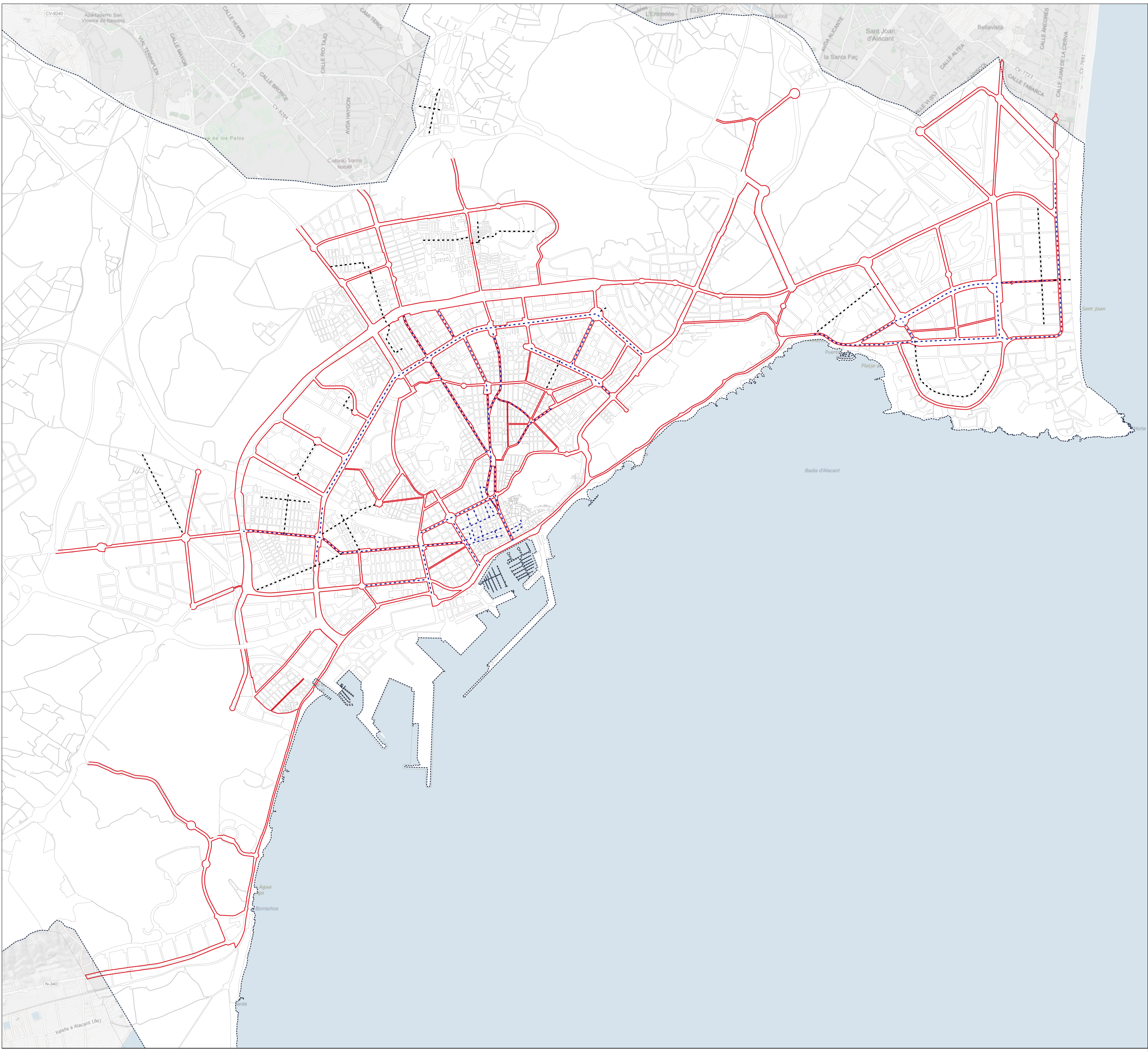
FRANCISCO J. ÁVILA FERNÁNDEZ  
ARQUITECTO COL. 4522





TAMA ESTUDIO SLP\_CALLE DEL CONDE DE ALTEA, 22\_2º\_5\_46005\_VALENCIA\_Tel.960 043 395\_e\_mail\_info@tamaestudio.com





LEYENDA

TÉRMINO MUNICIPAL

VIAL ESTRUCTURANTE

EJE COMERCIAL

EJE CÍVICO

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 52 DEL PGMOT987 SOBRE LA NUEVA REGULACIÓN DE LOS USOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE ALICANTE

PROMOTOR

Ayuntamiento de Alicante

CONCEJALÍA DE URBANISMO

ALICANTE

EQUIPO REDACTOR

TERRITORIO ARQUITECTURA MEDIO AMBIENTE

TAMA ESTUDIO

FRANCISCO J. ÁVILA FERNÁNDEZ

ARQUITECTO COL. 6522

PLANOS DE ORDENACIÓN

FASE DE PROYECTO

VERSIÓN EXPOSICIÓN

AL PÚBLICO

UBICACIÓN

ALICANTE

PLANO

O-3. VIALES ESTRUCTURANTES, EJES COMERCIALES Y EJES CÍVICOS

FECHA

DICIEMBRE 2025

ESCALA

1:20.000

SCR: ETR889 UTM 30N

TAMA ESTUDIO S.L.P. CALLE DEL CONDE DE ALTEA, 22, 2º, 5-46005, VALENCIA... Tel. 960.043.395... e\_mail: info@tamaestudio.com

Este documento es copia de la original. Su difusión total o parcial, así como cualquier reproducción o copia no autorizada, quedan expresamente prohibidos. Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.