



Servicio de Economía y Hacienda  
Plusvalía

## SOLICITUD A EFECTOS DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA.

### TRANSMISIÓN : NO SUJETA-EXENTA

#### 1. DATOS DE LA PERSONA INTERESADA:

D./D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
con D.N.I./C.I.F. \_\_\_\_\_, domicilio en \_\_\_\_\_,  
nº \_\_\_\_\_ bloque \_\_\_\_\_, escalera \_\_\_\_\_, piso \_\_\_\_\_, localidad \_\_\_\_\_, provincia \_\_\_\_\_, C.P. \_\_\_\_\_, teléfono \_\_\_\_\_  
correo electrónico \_\_\_\_\_

#### 2.-DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE:

D./D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_  
con D.N.I./C.I.F. \_\_\_\_\_, domicilio en \_\_\_\_\_,  
nº \_\_\_\_\_, bloque \_\_\_\_\_, escalera \_\_\_\_\_, piso \_\_\_\_\_, localidad \_\_\_\_\_, provincia \_\_\_\_\_, C.P. \_\_\_\_\_, teléfono \_\_\_\_\_  
correo electrónico: \_\_\_\_\_

#### 3.-MEDIO DE COMUNICACIÓN , ELEGIR UNO DE LOS DOS (marcar con ☒)

- Recoger personalmente en la Oficina de Atención al Contribuyente, en caso de persona física, presentando su DNI, y en caso de representante, DNI y documento de representación con autorización del sujeto pasivo.

#### 4.- IDENTIFICACIÓN DE LA TRANSMISIÓN:

##### 4.1.-Tipo de Transmisión (marcar con ☒)

- Compraventa       Donación       Ext. Condominio       Otros  
 Liquidación de Sociedad de Gananciales       Dación en Pago/Vivienda habitual  
 Herencia

##### 4.2.- Notario/-a , Número y Fecha de Protocolo del Documento de Transmisión:

Notario/-a: \_\_\_\_\_

Número de Protocolo \_\_\_\_\_ Fecha de Protocolo \_\_\_\_\_

En cumplimiento del artículo 16º.1 de la Ordenanza Fiscal que regula el IIVTNU, comunico la transmisión a efectos de plusvalía.

#### 5.-SOLICITO (marcar con ☒):

- 5.1.-NO SUJETA al IIVTNU: NO se ha producido INCREMENTO DEL VALOR DEL INMUEBLE objeto de transmisión.

- 5.2.-NO SUJETA al IIVTNU: por aportación y/o liquidación de SOCIEDAD DE GANANCIALES.
- 5.3.-NO SUJETA al IIVTNU: por EXTINCIÓN DE CONDOMINIO.
- 5.4.-EXENTA POR DACIÓN EN PAGO /Vivienda habitual.
- 5.5.-OTROS

**6.-Así mismo MANIFIESTO:**

**7.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR (marcar con ):**

**A) En todos los casos :**

- 1.-Documento de Identidad de la Persona Interesada.(obligatorio)
- 2.-Documento Firmado de la Representación o Autorización (en su caso).(solo si hay representante)
- 3.-Documento de Identidad de la Persona Representante o Autorizada (en su caso).(solo si hay representante)
- 4.-Copia Escritura Pública de Propiedad del Inmueble o Documento Público *de Transmisión*.

**B) NO SUJETA por aportación y/o liquidación de Sociedad de Gananciales (marcar con ).**

- 5.-Si no se presenta la Escritura o Documento Público de Transmisión : Sentencia de Divorcio con Liquidación de Gananciales. (obligatorio si no marca el punto A.4)

**C) NO SUJETA por INEXISTENCIA DE INCREMENTO DE VALOR (marcar con ).**

- 6.-Copia Escritura Pública del inmueble o Documento Público de Adquisición. (obligatorio)
- 7.-Copia de la/las declaración/es del Impuesto de Sucesiones y donaciones en caso de herencias y/o Donaciones, con relación de bienes (obligatorio) .

**D) EXENTA por Dación en Pago de la vivienda habitual (marcar con ).**

- 8.-Declaro que cumplo con los requisitos establecidos en el artículo 5º.3 de la Ordenanza Fiscal del IIVTNU.

***ES OBLIGATORIO adjuntar la documentación que se solicita en cada trámite , en caso de no aportar la documentación requerida, EL AYUNTAMIENTO APLICARÁ LA FÓRMULA DE CÁLCULO ESTIMACIÓN OBJETIVA DEL IIVTNU.***

En Alicante a , \_\_\_\_\_ de , \_\_\_\_\_ de, \_\_\_\_\_

Fdo: \_\_\_\_\_

**Excmo./Excma. Sr./Sra. Alcalde/Alcaldesa del Ayuntamiento de Alicante**

De acuerdo con la Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos y el Reglamento (UE), 2016/679, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, le informamos que sus datos personales serán objeto de tratamiento bajo la responsabilidad del Ayuntamiento de Alicante, con la finalidad de poder dar cumplimiento o respuesta adecuada a su solicitud. Los datos serán tratados en el ejercicio de las potestades atribuidas al Ayuntamiento por la Ley 7/1985, de 2 de abril, RGRL y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, PACAP, y no se cederán a terceros salvo obligación legal de cesión. Mediante instancia dirigida al Ayuntamiento podrá Vd. ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de los datos y limitación u oposición a su tratamiento. Información adicional en: <https://www.alicante.es/es/contenidos/proteccion-datos>