

MEMORIA DE DATOS DESCRIPTIVOS DE LA AGENDA URBANA ESPAÑOLA PARA LA CIUDAD DE ALICANTE

Febrero 2025

INTRODUCCIÓN

Los Datos Descriptivos de la Agenda Urbana Española (AUE), que se presentan dentro del Marco Estratégico de la AUE, son muy útiles para conocer la situación actual y evolución reciente de las ciudades españolas en diferentes ámbitos, como el demográfico, socioeconómico, urbanístico, habitacional... Permite observar la evolución reciente de los distintos núcleos de población, distinguiendo entre municipios de menos de 5.000 habitantes, entre 5.000 y 100.000 habitantes, y ciudades de más de 100.000 habitantes, con el objeto de posibilitar la comparación entre unidades demográficas similares, bien sea siguiendo criterios relativos a sus características específicas, población, ubicación territorial u otras variables que se consideren.

Sirven por tanto, como comenta el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAE), “como herramienta para la toma de decisiones de las ciudades”¹, complementando al conjunto de Indicadores de Seguimiento y Evaluación de la AUE², cuya función es la de medir el progreso o compromiso en relación con los objetivos que cada municipio establece en el Plan de Acción de su Agenda Urbana Local, cuantificando de esta manera las mejoras que suponen su implementación a lo largo de todo el proceso.

Es por ello por lo que, con los objetivos tanto de caracterizar las especificidades del municipio de Alicante como de valorar su posición relativa respecto a los municipios de su categoría, a continuación se presentan los indicadores descriptivos de Alicante, comparando, en cada uno de ellos, su situación relativa con la de los municipios mayores de 100.000 habitantes, así como una comparación más directa con cuatro municipios:

- Valencia (por su pertenencia a la misma Comunidad Autónoma, entorno territorial cercano y ciertas similitudes, como la ubicación en la costa mediterránea - y lo que implica ello en cuanto a carácter de su población, afluencia turística, clima y amplias posibilidades de realizar eventos al aire libre...-),
- Málaga (por ser una ciudad con muchas similitudes con Alicante: costera, turística, en un rango medio de población residente...),
- Barcelona y Madrid (por ser centros sociodemográficos y productivos nacionales, siendo además el primero ciudad costera mediterránea, y el segundo capital de España).

DATOS DESCRIPTIVOS DE LA CIUDAD DE ALICANTE

D.01. VARIACIÓN DE LA POBLACIÓN (2013-2023) (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
4,6	1,5	3,3	4,1	2,7	1,49

1 https://www.aue.gob.es/recursos_aue/datosdescriptivosdelaagendaurbanaespaola2024.pdf

2 <https://www.aue.gob.es/indicadores-de-seguimiento-y-evaluacion>

Entre los años 2013 y 2023 el municipio de Alicante presenta un incremento demográfico del 4,6%, muy por encima de la media de las ciudades de su categoría (núcleos mayores de 100.000 habitantes). Igualmente, la tasa de variación es el triple que la de Valencia, y significativamente superior que Barcelona y Málaga. Solo Madrid se acerca a dicho incremento, aunque se encuentra a medio punto porcentual.

Dicho incremento se ha producido principalmente por el saldo migratorio positivo, sobre todo de población extranjera, puesto que se ha pasado del 15% en el año 2013 al 20,3% en 2023³

D.02. TERRITORIO Y DIVERSIDAD DE HÁBITATS

D.02.a. SUPERFICIE DE COBERTURA ARTIFICIAL⁴ (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
29,7	41,3	20,7	55,2	78,1	35,01

D.02.b. SUPERFICIE DE CULTIVOS (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
12,5	27,9	22	3,9	0,2	25,65

D.02.c. SUPERFICIE DE ZONA FORESTAL Y DEHESAS(%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
52,5	6,8	51,4	36,8	20,1	32,47

Más de la mitad de la superficie del suelo del término municipal de Alicante (52,5%) está destinado a zonas forestales y dehesas, porcentaje bastante mayor que la media de las ciudades de su categoría, y muy por encima de Valencia, Barcelona y Madrid. Esto está relacionado con el menor tamaño poblacional de Alicante respecto al resto de ciudades comparadas, lo que se observa también en el menor porcentaje de suelo destinado a cobertura artificial (29,7%) respecto a dichas ciudades (excepto Málaga, aunque es debido fundamentalmente a tener una extensión territorial municipal prácticamente del doble que Alicante).

En cuanto a la superficie de cultivos (12,5%), Alicante está significativamente por debajo de la media y de Valencia y Málaga, debido a ser fundamentalmente una ciudad de servicios.

3 Datos del Padrón municipal de habitantes. Ayuntamiento de Alicante.

4 La superficie de cobertura artificial se define en el Sistema de Información Urbana (SIU) del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana como la suma de las superficies de suelo definidas como tejido urbano continuo, tejido urbano discontinuo, zonas industriales o comerciales, redes viarias y ferroviarias, zonas portuarias, aeropuertos, zonas de extracción minero, escombreras y vertederos, zonas en construcción, zonas verdes urbanas e instalaciones deportivas y recreativas.

D.03.SUPERFICIE DE EXPLOTACIONES AGRARIAS Y FORESTAL

D.03.a. SUPERFICIE MUNICIPAL DESTINADA A EXPLOTACIONES AGRARIAS Y FORESTALES (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
0,06	0	0,2	0,1	0	0,15

D.03.b. SUPERFICIE DESTINADA A EXPLOTACIONES AGRARIAS Y FORESTALES RESPECTO AL SUELO URBANO Y URBANIZABLE DELIMITADO DE LA CIUDAD (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
0,26	0	1,3	0,2	0	0,42

Como ya se ha comentado anteriormente, al ser Alicante una ciudad fundamentalmente de servicios, el porcentaje de superficie municipal destinada a explotaciones agrarias y forestales (0,26%) es inferior a la media de las ciudades mayores de 100.000 habitantes. Asimismo, está muy por debajo de Málaga. Valencia y Barcelona prácticamente no disponen de suelo destinado a estos usos por su mayor tamaño demográfico y su especialización en servicios, mientras que el porcentaje de la capital es más o menos similar al de Alicante debido sobre todo a su mayor extensión territorial, que triplica la de Alicante (604,45 km² frente a 201,27 km²).

D.04. SUPERFICIE MUNICIPAL DE SUELO NO URBANIZABLE (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
74,3	64,1	73	39,2	16,3	64,19

Casi tres cuartos (74,3%) del suelo municipal de Alicante es suelo no urbanizable, proporción significativamente mayor que los distintos ámbitos de comparación, exceptuando Málaga, que es la ciudad de magnitud más similar a Alicante.

Este porcentaje demuestra la disponibilidad suficiente de suelo tanto para un futuro desarrollo urbano de la ciudad (suelo urbanizable no delimitado) como de suelo excluido del desarrollo urbano por distintas razones (inadecuación geográfica, suelo protegido, sujeto a limitaciones o servidumbres para la protección del dominio público...).

D.05.SUPERFICIE DE ZONAS VERDES POR CADA 1.000 HABITANTES (m²/1.000 hab)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
2,3	0,8	1,6	2	0,7	1,91

Alicante cuenta con 2,3 m² de zonas verdes por cada 1.000 habitantes, por encima de la media de los municipios de su categoría (1,91 m²/1.000 hab.), así como de las otras cuatro ciudades que utilizamos como referencia de comparación. No obstante, gran parte de esta superficie se

concentra en los dos grandes pulmones urbanos de la ciudad, los montes Tossal y Benacantil, así como los parques del Palmeral y Lo Morant, ubicados lejos del casco urbano central de la ciudad. Lo que concluye en la necesidad de crear otras zonas verdes en algunos barrios de la ciudad, así como en el entorno de la ciudad central consolidada.

D.06. DENSIDAD URBANA. NÚMERO DE HABITANTES POR HECTÁREA DE SUPERFICIE DE SUELO URBANO (hab./ha)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
71,3	161,8	77,1	107,7	193,6	71,28

Este indicador considera únicamente “la superficie de suelo correspondiente a la ciudad consolidada, es decir, la superficie de Suelo Urbano Consolidado y la superficie de las Áreas de desarrollo del municipio”⁵ La densidad urbana de Alicante (71,3 hab./ha.) es similar a la media de los municipios de más de 100.000 habitantes, y bastante inferior a las densidades de los municipios más poblados con los que se compara (Valencia, Madrid y Barcelona), lo que indica que Alicante, aún siendo capital de provincia, ciudad eminentemente turística y de servicios, es una ciudad relativamente amable y cómoda para residir, sin las aglomeraciones y desventajas de las grandes metrópolis.

D.07. SUPERFICIE DE SUELO URBANO MIXTO DISCONTINUO SOBRE SUELO URBANO MIXTO TOTAL (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
49	9,2	28,3	1,6	1,3	14,02

La superficie de suelo urbano mixto discontinuo de Alicante supone casi la mitad del suelo urbano mixto total, cifra muy elevada si la comparamos con el resto de municipios de referencia. Este dato pone de manifiesto la existencia de núcleos residenciales aislados del casco urbano consolidado y, por tanto, su dispersión geográfica y territorial, con los problemas que esto conlleva en cuanto a elevados costes para el Ayuntamiento en la dotación de suministros básicos a la población residente en dichos núcleos, la conexión viaria con la ciudad consolidada, etc.

D.08. DENSIDAD DE VIVIENDA POR SUPERFICIE DE SUELO URBANO (viv./ha)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
44,6	97,5	50	67,1	94,6	47,29

En Alicante, hay 44,6 viviendas por cada hectárea, porcentaje algo inferior a la media de los municipios de su categoría y a Málaga, aunque la diferencia es más acusada con Valencia,

5 https://www.aue.gob.es/recursos_aue/datosdescriptivosdelaagendaurbanaespaola2024.pdf

Barcelona y Madrid. Esto está en consonancia con la idea de que Alicante es una ciudad grande y poblada, aunque sin llegar a los extremos de “saturación” urbana de otras urbes mayores.

D.09. COMPACIDAD URBANA. SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL POR SUPERFICIE DE SUELO (m²t/m²s)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
14,9	16	9,4	22,7	43,5	17,07

Al igual que en la variable anterior, la compacidad urbana de Alicante indica una intensidad edificatoria menor que en otras ciudad más grandes, como Barcelona y Madrid. El porcentaje es algo menor que en Valencia, encontrándose dicha compacidad relativamente equilibrada en cuanto al suelo existente.

D.10. COMPACIDAD RESIDENCIAL.

D.10.a. SUPERFICIE CONSTRUIDA DE USO RESIDENCIAL POR SUPERFICIE DE SUELO (m²t/m²s)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
0,5	1	0,6	0,6	0,9	0,54

D.10.b. SUPERFICIE CONSTRUIDA DE USO RESIDENCIAL RESPECTO AL TOTAL DE SUPERFICIE CONSTRUIDA (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
64,2	63,2	62,1	57,4	60,2	59,02

La proporción de superficie construida de Alicante respecto al total de suelo municipal está en consonancia con la media de los municipios de su categoría, así como con Málaga y Madrid. Alicante posee amplias zonas no construidas . En cuanto a la relación de este indicador sobre toda la superficie municipal construida, Alicante, ciudad eminentemente de servicios, presenta un porcentaje algo superior al resto de municipios con los que se compara (64,2%), lo que nos indica que el principal uso edificatorio es residencial en mayor medida que en otras urbes, que pueden tener una mayor relevancia en usos industriales

D.ST.01. DENSIDAD DE VIVIENDAS PREVISTAS EN LAS ÁREAS DE SUELO DE DESARROLLO (viv./ha.)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
35,2	48,4	23,9	18,5	22,8	23,44

La densidad de viviendas prevista en las áreas de desarrollo residencial es en Alicante (35,2 viv./ha.) mayor que en el resto de ciudades con las que se compara (excepto en Valencia), aunque sigue siendo menor que la densidad de vivienda existente⁶. Alicante, por tanto, prevé, en las nuevas zonas de desarrollo, disminuir algo la densidad residencial, siguiendo la tendencia de expandir una ciudad no excesivamente saturada desde el punto de vista de la intensidad edificatoria.

D.ST.02. PORCENTAJE DE ÁREAS DE SUELO DE DESARROLLO RESPECTO AL TOTAL DEL SUELO URBANO (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
18,8	14,8	44,5	50,6	1,4	36,17

Este indicador es casi la mitad que la media de los municipios de su categoría (18,8% frente a 36,17%), y algo superior a la ciudad de Valencia. No obstante, teniendo en cuenta la superficie total del municipio (202,55 km²), las áreas de suelo de desarrollo suponen algo más de 38 hectáreas, extensión que se considera suficiente en la actualidad para absorber el crecimiento demográfico y económico de la ciudad, y más teniendo en cuenta el indicador de viviendas vacías (D.35), que se comentará después.

D.ST.03. SUELO URBANIZABLE DELIMITADO RESPECTO AL TOTAL DEL SUELO URBANO (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
15	14,4	34,4	31,5	0	26,2

La proporción de suelo apto para ser urbanizado en Alicante (15%) es similar a la de Valencia, pero inferior a la media de los municipios de su categoría, así como a Madrid y Málaga. Por el momento, la previsión de crecimiento urbano de Alicante no es demasiado elevada, y se considera que es suficiente en las condiciones actuales.

D.ST.04. PORCENTAJE DE ÁREAS DE SUELO EN DESARROLLO DE USO RESIDENCIAL RESPECTO AL TOTAL DE SUELO URBANO (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
8,1	9	11,7	10,1	0,4	10,12

D.ST.05. PORCENTAJE DE ÁREAS DE SUELO EN DESARROLLO DE USO ACTIVIDADES ECONÓMICAS (INDUSTRIAL O TERCIARIO) RESPECTO AL TOTAL DE SUELO URBANO (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.

6 Indicador "D08. Densidad de vivienda de vivienda por superficie de suelo urbano": 44,6 viv./ha.

3,5	2,6	3,9	5,7	0	4,32
------------	-----	-----	-----	---	------

Los indicadores relativos al porcentaje de áreas de suelo en desarrollo según su uso (residencial o actividades económicas) están en consonancia con los municipios de su categoría, no siendo destacable reseñar ninguna especificidad en este sentido.

D.14. PORCENTAJE DEL PARQUE EDIFICATORIO POR MUNICIPIO CON UNA ANTIGÜEDAD ANTERIOR AL AÑO 2000 (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
29,9	20	31,3	23,6	12,4	29,02

Este indicador es similar en Alicante al de la media de las ciudades mayores de 100.000 habitantes, y superior a ciudades como Barcelona, Valencia o Madrid, destacando la existencia de núcleos residenciales con edificios envejecidos con necesidades de diagnóstico y/o rehabilitación en muchos casos.

D.17. SUPERFICIE DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD (ha.)

D.17.a. SUPERFICIE DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE (ha.)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
602,5	1071,5	2029,1	6029,9	810,6	429,47

El menor tamaño de Alicante (territorial y demográfico) respecto a los cuatro municipios de referencia provoca igualmente que la superficie municipal destinada a infraestructuras sea igualmente menor que en ellas, probablemente por la existencia e importancia del puerto marítimo. Sin embargo, esta superficie es mayor que la media de los municipios de su categoría, por un lado debido, en este caso, a su mayor tamaño que la gran mayoría de esos municipios, pero también indica la relativa buena posición en esta variable de Alicante, influida por su carácter eminentemente turístico.

D.17.b. PORCENTAJE DE SUPERFICIE DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE RESPECTO AL TÉRMINO MUNICIPAL (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
3	7,7	5,1	10	8,2	3,84

Sin embargo, el porcentaje de superficie destinada a infraestructuras de transporte en Alicante es inferior a los municipios de referencia, lo que muestra la necesidad de desarrollar algunos

proyectos pendientes en este sentido, como la conexión ferroviaria con el aeropuerto, o la finalización de la Vía Parque como segundo viario concéntrico de la ciudad consolidada.

D.18. ÍNDICE DE MOTORIZACIÓN DEL MUNICIPIO

D.18.a. VEHÍCULOS DOMICILIADOS CADA 1.000 HABITANTES (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
564,1	529,7	592,9	513,4	466,5	551,75

Alicante presenta un índice de motorización elevado, solo superado por Málaga, lo que indica una mayor dependencia del vehículo privado que en otras ciudades, incluidas grandes megalópolis como Madrid o Barcelona. Se considera necesario seguir fomentando el uso del transporte público para tratar de reducir dicha dependencia, y mejorar la calidad del aire, la contaminación acústica y la congestión del tráfico.

D.18.b. PORCENTAJE DE TURISMO (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
67	70,1	64	73,4	55,4	69,63

D.18.c. PORCENTAJE DE MOTOCICLETAS (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
14,7	13,8	16,7	11,7	27,7	11,23

El uso de motocicletas favorece una menor congestión de tráfico respecto a los turismos. En este sentido, Alicante, si bien un 14,7% de los vehículos privados son de este tipo, porcentaje mayor que en los municipios mayores de 100.000% habitantes, así como Madrid y Valencia, todavía existe margen de aumentar este uso dadas las favorable condiciones climáticas de la ciudad.

D.22. ENVEJECIMIENTO DE LA POBLACIÓN

D.22.a. ÍNDICE DE ENVEJECIMIENTO DE LA POBLACIÓN⁷

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
19,6	21,5	18,7	20,2	21,2	19,6

D.22.b. ÍNDICE DE SENECTUD DE LA POBLACIÓN⁸

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.

⁷ Número de habitantes de más de 65 años por cada 100 habitantes.

⁸ Porcentaje de población de 85 y más años sobre la población de 65 y más años

14,7	15,7	13,3	20	19,7	15,2
-------------	------	------	----	------	------

El índice de envejecimiento de la población de Alicante está en sintonía con la media de los municipios de su categoría, así como con las cuatro ciudades de referencia. Es algo menor que en la provincia (20,71%⁹), por ser esta un destino de turismo residencial europeo en el que es significativa la población jubilada que viene atraída por el buen clima. Sin embargo, la tendencia es a ir aumentando, puesto que ha pasado del 17,77% en 2015 al 18,94% en 2020, siendo en el año 2023 de 19,6%.

En cuanto al índice de senectud, no se aprecian diferencias significativas con ciudades similares, si bien es algo más bajo que en el resto de ciudades con que se compara (excepto Málaga). La tendencia, en este caso, es a mantenerse en valores similares. Esto implica que la población envejecida que se va incorporando a la ciudad (mayores de 64 años) tiene fundamentalmente menos de 85 años. Este dato es importante para que las administraciones competentes puedan atender la demanda de cuidados y servicios adicionales que este grupo de población necesita.

D.23. PORCENTAJE DE POBLACIÓN EXTRANJERA

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
17,8	15,9	10,2	17	23,2	11,3

El porcentaje de población extranjera residente en la ciudad de Alicante es del 17,8%, muy por encima de la media de los municipios mayores de 100.000 habitantes, así como de Málaga y Valencia. Madrid se mueve en parámetros similares pues, en su condición de capital nacional, atrae población extranjera por la diversidad socioeconómica y cultural que implica dicha centralidad. Barcelona, por su condición de gran ciudad y centro económico importante del país, tiene unos porcentajes aún superiores.

En el caso de Alicante, la cercanía geográfica y cultural con el Magreb, facilitada por unas buenas conexiones marítimas, así como la existencia de un entorno rural tanto en la provincia de Alicante como en sus limítrofes que favorece el trabajo agrícola, suponen importantes factores atractores para determinadas nacionalidades (argelina, marroquí, colombiana...), mayoritarias entre la composición de la población extranjera en la ciudad.

La tendencia además es a ir aumentando paulatinamente, pues en el año 2015 existía un 14,6% de población extranjera, en el año 2020 un 17%, en el año 2023 un 17,8%, en el año 2024, un 22,2%. Dato a tener en cuenta para el diseño de políticas locales de migración y servicios sociales adaptadas a esta realidad.

D.24. ÍNDICE DE DEPENDENCIA

D.24.a. ÍNDICE DE DEPENDENCIA TOTAL¹⁰

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
50,3	51,4	48,7	48,4	49	50,7

9 Fuente: Censo de población y vivienda. INE. 2023

10 Número de habitantes de 0-14 años y de 65 y más años por cada 100 adultos en edad de trabajar (15-64 años).

D.24.b. ÍNDICE DE DEPENDENCIA INFANTIL¹¹

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
20,8	18,9	20,8	18,4	17,5	20,9

D.24.c. ÍNDICE DE DEPENDENCIA DE MAYORES¹²

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
30	33,1	28,3	30,4	32	29,9

Los índices de dependencia de la ciudad de Alicante se sitúan en cifras similares a las de los municipios de referencia. Con un índice de dependencia total de 50,3% es algo inferior a la media de su categoría y a Valencia, aunque dicha diferencia no es especialmente significativa, y algo superior a ciudades más dinámicas en cuanto a opciones laborales como Madrid y Barcelona.

Si consideramos los índices de dependencia infantil y/o de mayores, podemos apreciar que el rango de Alicante se sitúa prácticamente en la media de los municipios de más de 100.000 habitantes.

No obstante, si tenemos en cuenta la evolución en los últimos años, se aprecia un aumento progresivo del índice de dependencia total, que pasa de 48,76% en 2015 a 50,08% en 2020, y a 50,3% en 2023. Este aumento es provocado a su vez por el incremento del índice de dependencia de personas mayores, que se eleva desde el 26,44% en 2015 a 28,42% en 2020, hasta llegar al 30% del año 2023.

En cuanto al índice de dependencia infantil, se ha ido por el contrario reduciendo progresivamente, pues en 2015 era de 22,33%, en 2020 de 21,66% y en 2023 del 20,8%.

La tendencia, al igual que en otras grandes ciudades, es por consiguiente al aumento relativo de población mayor de 65 años, y a la disminución de la población menor de 15 años.

D.26. NÚMERO DE TRABAJADORES/AS

D.26.a. TRABAJADORES/AS EN SECTOR AGRICULTURA (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
0,5	1,2	0,7	0,1	0,1	0,7

D.26.b. TRABAJADORES/AS EN SECTOR INDUSTRIA (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
3,4	2,5	3,6	1,7	2,4	7,3

11 Número de niños (0-14 años) por cada 100 adultos en edad de trabajar (15-64 años).

12 Número de mayores (65 y más años) por cada 100 adultos en edad de trabajar (15-64 años).

D.26.c. TRABAJADORES EN SECTOR CONSTRUCCIÓN

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
6,3	5,2	6,2	4,6	4,5	5,3

D.26.d. TRABAJADORES/AS EN SECTOR SERVICIOS (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
91,2	90,9	88,5	92,1	91	84,9

Alicante, como ciudad cuyo sector productivo fundamental es el de servicios, presenta porcentajes más elevados en esta categoría que la media de los municipios con más de 100.000 habitantes. La diferencia con las grandes ciudades con que se compara, sin embargo, no es tan relevante, puesto que Valencia, Madrid y Barcelona basan su economía igualmente en el sector servicios, siendo el resto de sectores productivos poco relevantes. El sector de la construcción en Alicante presenta cierto dinamismo respecto al resto de municipios, a excepción de Málaga, tal vez debido al peso del sector turístico en la ciudad y al importante crecimiento demográfico que ha experimentado en los últimos años (indicador D.01).

D.27. NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS

D.27.a. ESTABLECIMIENTOS EN SECTOR AGRICULTURA (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
0,4	0,6	0,6	0,1	0,1	0,5

D.27.b. ESTABLECIMIENTOS EN SECTOR INDUSTRIA (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
3,4	2,5	3,6	1,7	2,4	4

D.27.c. ESTABLECIMIENTOS EN SECTOR CONSTRUCCIÓN (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
6,3	5,2	6,2	4,6	4,5	6,4

D.27.d. ESTABLECIMIENTOS EN SECTOR SERVICIOS (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
90	91,6	89,6	93,6	93,1	86,7

De manera similar a los indicadores relativos a la proporción de trabajadores en los distintos sectores productivos, la distribución porcentual de los establecimientos dedicados a dichos sectores es similar, predominando, al igual que en el resto de ciudades de referencia, los establecimientos dedicados al sector servicios (90%), ocupando la segunda posición los dedicados a la construcción por los motivos ya expuestos en el párrafo anterior, con un 6,3%.

D.28. TASA DE PARO

D.28.a. PORCENTAJE DE PARADOS/AS TOTAL (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
12,8	9,3	13,8	6,4	5,6	9,15

La tasa de paro del municipio de Alicante (12,8%) es, exceptuando Málaga, la mayor de los municipios con que se compara, encontrándose más de 3,5 puntos porcentuales por encima de las ciudades de su categoría, y aún a más distancia que las dos grandes ciudades españolas, Madrid y Barcelona. La excesiva dependencia del sector turístico, a menudo reflejada en un mercado laboral muy estacional y con una proporción elevada de contratos temporales, así como la poca relevancia del sector industrial, puede explicar en parte esta cifra.

D.28.b. PORCENTAJE DE PARADOS/AS ENTRE 25 Y 44 AÑOS (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
36,1	35,6	37,1	35,7	38,2	36,22

No se aprecian diferencias significativas en la proporción de personas paradas en el intervalo de edad de 25 a 44 años entre Alicante y el resto de ciudades.

D.28.c. PROPORCIÓN DE PARO FEMENINO (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
57,3	59,5	59,3	57,2	55	59,06

La proporción de paro femenino es ligeramente menor en la ciudad de Alicante que en la media de los municipios de su categoría (57,3% frente al 59,06%), así como respecto a Málaga y Valencia. La abundancia de ciertos empleos feminizados en el sector de la hostelería puede explicar en cierta medida esta variable.

D29. NÚMERO DE VIVIENDAS POR CADA 1.000 HABITANTES (‰)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
553,9	526,1	453	467,8	496,9	481,64

El número de viviendas por cada 1.000 habitantes en la ciudad de Alicante es el más elevado en relación a las ciudades con que se compara. Esta elevada cifra puede estar relacionada, entre otras variables, con el alto porcentaje de viviendas secundarias de la ciudad de Alicante (indicador D34) y, en menor medida, con el porcentaje de viviendas vacías (indicador D.35).

D.32. VARIACIÓN DEL NÚMERO DE HOGARES 2011-2021 (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
2,4	-1,8	3,3	0,2	-1,9	1,67

El crecimiento del número de hogares entre los años 2011 y 2021 en Alicante ha sido significativamente mayor que la media de las ciudades mayores de 100.000 habitantes (2,5% frente aun 1,67%), y algo menor que en Málaga. En algunas ciudades, como Valencia y Barcelona, ha sido incluso negativo. Si relacionamos este indicador con la variación de la población (D.01), observamos cómo Alicante es la ciudad con mayor crecimiento demográfico, siendo esta la principal causa del incremento del número de hogares.

D.33. CRECIMIENTO DEL PARQUE DE VIVIENDA 2011-2021 (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
0,6	-1,2	2,8	0,1	-0,3	1,62

El crecimiento porcentual del parque de viviendas en el municipio de Alicante ha sido inferior que en la media de las ciudades de su categoría. Sin embargo, es superior a Valencia, Barcelona o Madrid. El aumento demográfico y del número de hogares no se ha traducido en un incremento similar en el parque de viviendas, por lo que podemos concluir que los nuevos residentes se han establecido en gran parte en viviendas ya existentes y que se encontraban vacías.

D.34. PORCENTAJE DE VIVIENDA SECUNDARIA (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
15,4	8	5,8	3,7	4,8	5,47

El turismo es el principal sector productivo de la ciudad de Alicante, y eso se refleja en el alto porcentaje de viviendas secundarias (15,4%), muy superior al resto de ciudades de referencia. Estas viviendas tienen un uso eventual por parte de familias fundamentalmente residentes en otras ciudades de España (como, por ejemplo, Madrid), así como de personas procedentes de Europa (Reino Unido, Alemania...)

D.35. PORCENTAJE DE VIVIENDA VACÍA (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
13,5	13,6	11,2	10	10,9	11,62

Existe un porcentaje significativo de vivienda vacía en el municipio de Alicante (13,5%), mayor que la media de los municipios de más de 100.000 habitantes (11,62%). Esta cifra es superior igualmente a la de ciudades como Madrid, Barcelona o Málaga, y muy similar a la Valencia. Gran parte de estas viviendas vacías tienen una antigüedad de más de 20 años, siendo necesarios trabajos de rehabilitación.

Por otro lado, la distribución espacial de las viviendas vacías no es homogénea, siendo algunas zonas más afectadas por esta situación.

D.ST.06. PORCENTAJE DE VIVIENDAS PREVISTAS EN ÁREAS DE DESARROLLO RESPECTO AL PARQUE DE VIVIENDA EXISTENTE (%)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
16,7	8,5	28,1	15,9	0,3	22,71

Este indicador nos muestra la previsión de Alicante de crecer en un 16,7% su parque de viviendas en áreas de nuevo desarrollo, proporción algo inferior a la media de los municipios de su categoría, pero bastante por encima que Barcelona o Valencia. El crecimiento demográfico de la ciudad es el principal factor causante de este valor. La mayor parte de áreas de desarrollo se ubican en solares urbanos ubicados en barrios residenciales en la periferia de la ciudad.

D.ST.07. NÚMERO DE VIVIENDAS PREVISTAS EN LAS ÁREAS DE DESARROLLO POR CADA 1.000 HABITANTES (‰)

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
92,3	45	127,5	74,4	1,7	112,29

En consonancia con el indicador anterior, el número de viviendas previstas en las áreas de desarrollo por cada 1.000 habitantes es de 92,3, inferior a la media de los municipios de su categoría, pero superior a Barcelona, Valencia o Madrid.

D.37. FIGURA DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO VIGENTE EN EL MUNICIPIO

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
PGOU	PGOU	PGOU	PGOU	PGOU	

D.38. FECHA DE LA FIGURA DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO VIGENTE EN EL MUNICIPIO

Alicante	Valencia	Málaga	Madrid	Barcelona	Media munic. >100.000 hab.
1987	1989	2011	1997	1976	2002

Alicante cuenta con un Plan General de Ordenación Urbana, aprobado en 1987, aunque actualmente se encuentra en período de redacción de un nuevo Plan General.

BIBLIOGRAFÍA

- Atlas de las Áreas Urbanas en España¹³ del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana que, a su vez, utiliza datos de las siguientes fuentes oficiales:

- Censo de población y vivienda del Instituto Nacional de Estadística, INE.
- Padrones municipales según información del Instituto Nacional de Estadística, INE.
- Sistema de Información Urbana (SIU) del Ministerio Vivienda y Agenda Urbana
- Proyecto europeo CORINE Land Cover (CLC), del Instituto Geográfico Nacional, IGN.
- Proyecto Sistema de Información Ocupación del Suelo de España (SIOSE), del Instituto Geográfico Nacional, IGN.
- Información Catastral, de la Dirección General del Catastro. Ministerio de Hacienda (Parcelas y antigüedad de parque edificatorio)
- Datos de la Dirección General de Tráfico. Ministerio del Interior.
- Datos de la Tesorería de la Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.
- Datos del Servicio Público de Empleo Estatal, SEPE. Ministerio de Trabajo y Economía Social.

- Censo de población y vivienda del Instituto Nacional de Estadística, INE. 2021

- Padrón municipal de habitantes. Ayuntamiento de Alicante.

¹³ <http://atlasau.mitma.gob.es/>