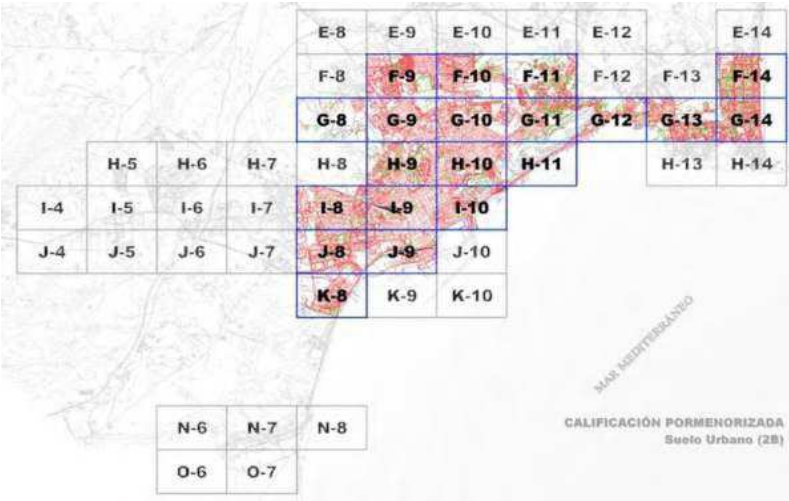




EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

RELACIÓN DE PLANOS INCLUIDOS EN LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº42 DEL PGMO DE ALICANTE:

1. Planos 2A (Calificación Global del Suelo):
 - Hoja 1.
 - Hoja 2.
2. Planos 2B (Suelo Urbano: Calificación Pormenorizada):
 - Hoja F-9.
 - Hoja F-10.
 - Hoja F-11.
 - Hoja F-14.
 - Hoja G-8.
 - Hoja G-9.
 - Hoja G-10.
 - Hoja G-11.
 - Hoja G-12.
 - Hoja G-13.
 - Hoja G-14.
 - Hoja H-06.
 - Hoja H-09.
 - Hoja H-10.
 - Hoja H-11.
 - Hoja I-8.
 - Hoja I-9.
 - Hoja I-10.
 - Hoja J-8.
 - Hoja J-9.
 - Hoja K-8.



3. Planos 2C (Suelo Urbano: Calificación Pormenorizada):
 - Hoja 2.
 - Hoja 3.
 - Hoja 4.
 - Hoja 10.
 - Hoja 12.
 - Hoja 17.
 - Hoja 29.
 - Hoja 30.
 - Hoja 31.
 - Hoja 32.
 - Hoja 33.
 - Hoja 34.



**APROBADO POR EL PLENO
DEL AYUNTAMIENTO EN
SESIÓN CELEBRADA EL DÍA
30 DE ENERO DE 2024
EL SECRETARIO GENERAL
DEL PLENO
GERMAN PASCUAL RUIZ-
VALDEPEÑAS**

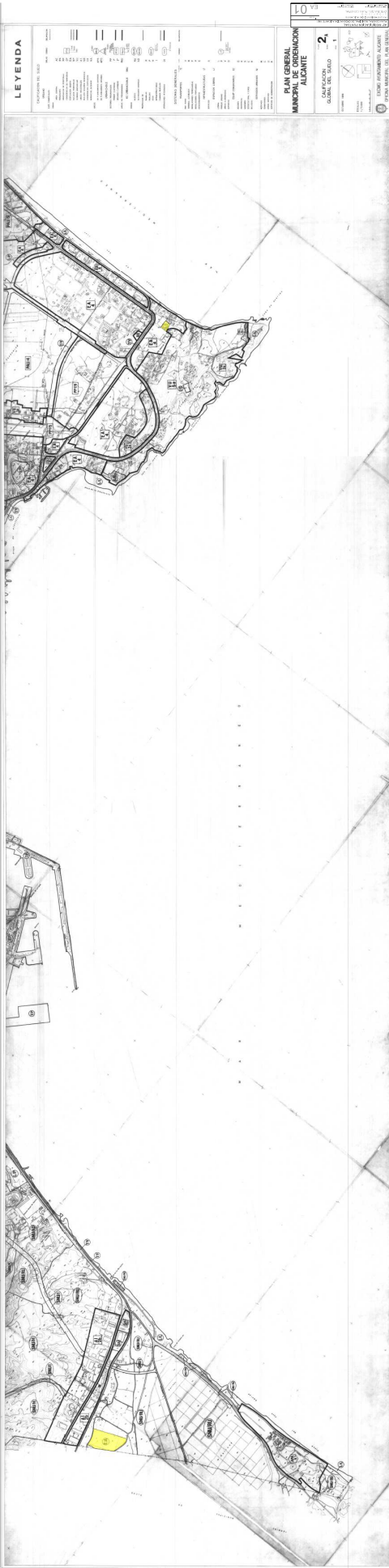
Oficina del Plan General

Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 2 de 36

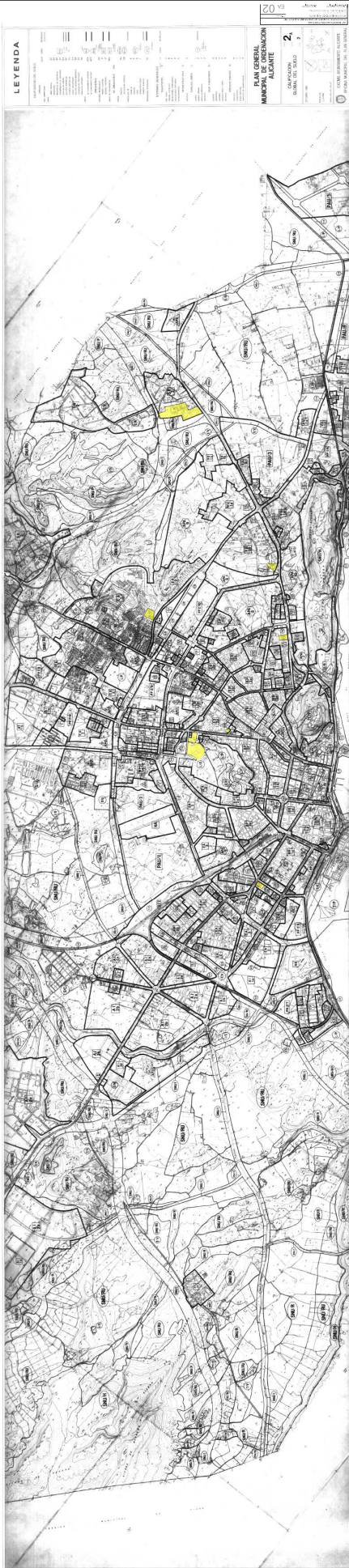
FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

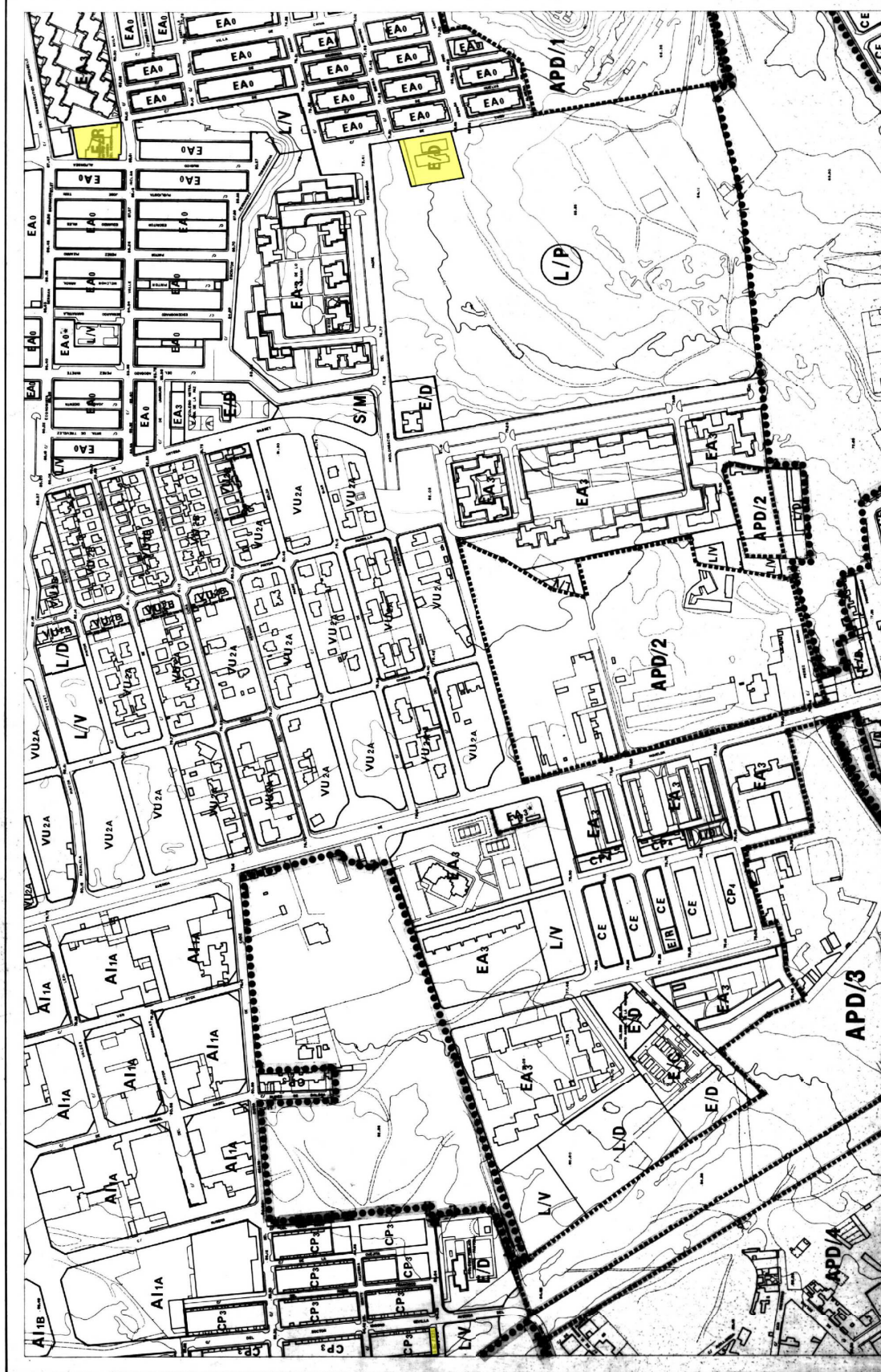


EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del original.
La validez de la firma electrónica de los docs. firmados por el Ayuntamiento de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es>



03 EA

E

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN
42ª MODIFICACION PUNTUAL
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
OFICINA DEL PLAN GENERAL
URBANISMO
Fdo. Leticia Martín Lobo, Arquitecta
Directora Ordenación Plan General
Fdo. Francisco Nieto Torres
Arquitecto municipal

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

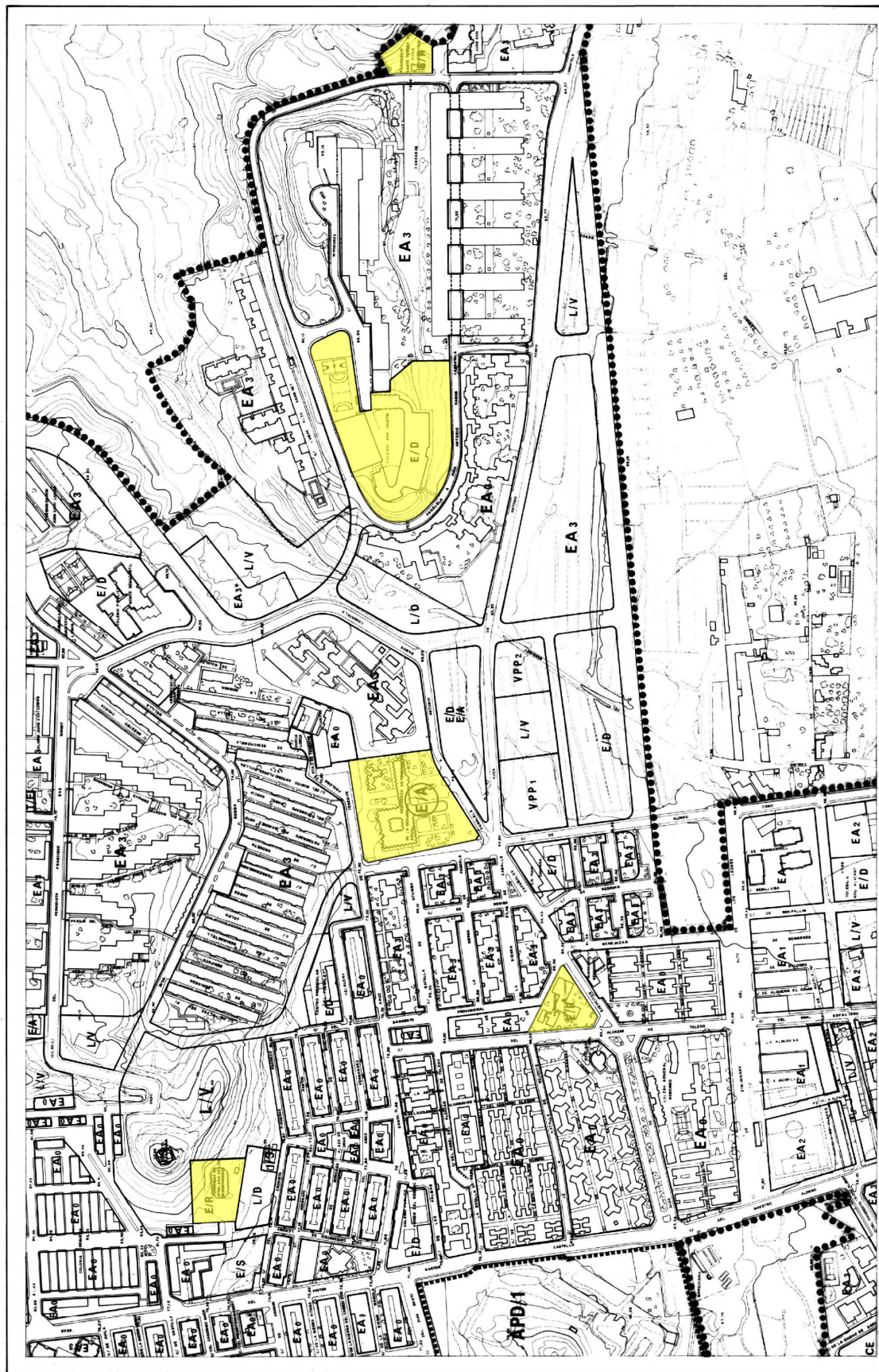
OCTUBRE 1986 ESCALA 1 / 2.000	SUELO URBANO: CALIFICACION PORMENORIZADA	PLANO 2 ^B SOLAR F-9 NOVA
--	---	---

[illegible]

Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 5 de 36

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

CALEIFICACION POMENORIZADA
SUELO URBANO: 2B
ESCALA 1/2.000
OCTUBRE 1986

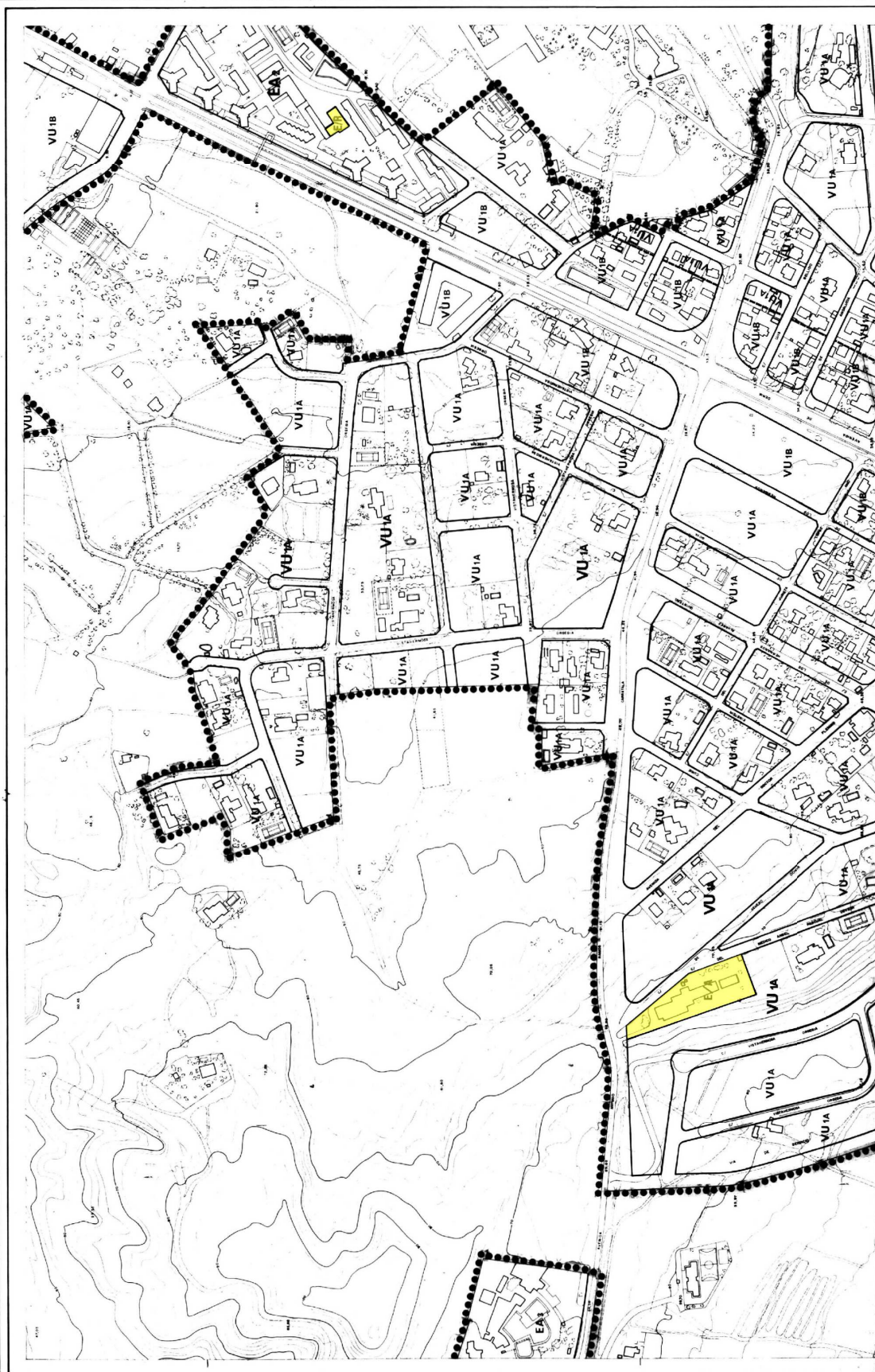
MODIFICACION PUNTUAL
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
OFICINA DEL PLAN GENERAL
1/2.000
EA 04

LEYES	ZONAS	SISTEMAS	ESPACIOS LIBRES
SUELO URBANO	VIV. PROTECCION PUBLICA	RED VIARIA	LITORAL
AREAS Y OPERACIONES	ENSANCHAS	INSTALACIONES	PARQUE URBANO
GRADOS Y NIVEL	RENOVACION PERIFERIA	INSTALACIONES PORTUARIAS	AREAS AJORNADAS
CODIGOS	CONSERVACION PERIFERIA	ESTACIONAMIENTOS	DEPORTIVO
ZONAS	EDIFICACION ABERTA	INFRAESTRUCTURAS	EQUIPAMIENTOS
AREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR	NUCLEOS PERIFERICOS	SERVICIOS	DOCENTE
AREAS PLANEAMIENTO DEFERIDO	VIVIENDA UNIFAMILIAR	SERVICIOS	ASISTENCIAL
AREAS PLANEAMIENTO DEFERIDO	NUCLEOS UNIFAMILIARES	MERCADO	SANITARIO
OPERACIONES INTEGRADAS	NUCLEOS SOCIOCOMERCIALES	CENICIENTOS	SOCIOCULTURAL Y OTROS
SISTEMA GENERAL	CONSERVACION EDIFICACION	SERVICIOS ADMINISTRACION	RECREATIVO
SISTEMA LOCAL	NORMATIVA ANTERIOR		

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



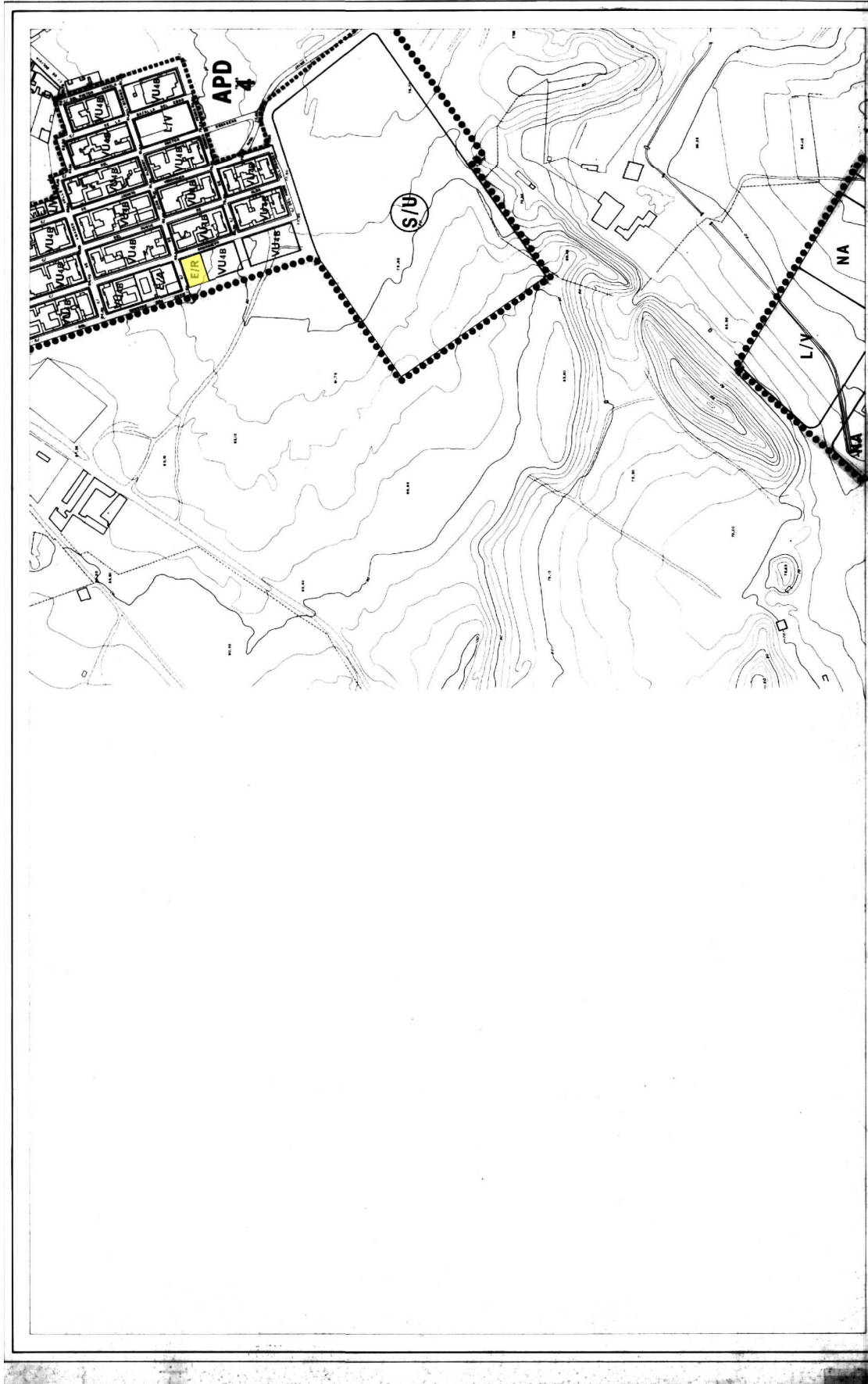
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

[illegible]

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN ALCANTÉ 1987 42ª MODIFICACIÓN PUNTUAL AYUNTAMIENTO DE ALCANTÉ Urb. 1987 1/2.000 07 FA	Oficina Gráfica T.M. Valencia 991 Francisco Ferrer Torres Alcázar municipal
---	--

LEYENDA

LIMITES

●●●●● SUELO URBANO
 ■■■■■ AREAS Y OPERACIONES
 ■■■■■ GRADOS Y NIVEL

●●●●● AREA CENTRAL
 ■■■■■ ENLANCHES
 ■■■■■ RENOVACION PERIFERICA
 ■■■■■ CONSERVACION PERIFERICA
 ■■■■■ EDIFICACION ABIERTA

●●●●● ZONAS
 ■■■■■ AREAS PLANTEAMIENTO INTERIOR
 ■■■■■ AREAS PLANTEAMIENTO EXTERIOR

●●●●● OPERACIONES INTEGRADAS
 ■■■■■ SISTEMA GENERAL
 ■■■■■ SISTEMA LOCAL

ZONAS

AC AREA CENTRAL
 ES ENLANCHES
 RP RENOVACION PERIFERICA
 CP CONSERVACION PERIFERICA
 EA EDIFICACION ABIERTA
 NU NUCLEOS PERIFERICOS
 VP VIVIENDA PERIFAMILIAR
 VU VIVIENDA UNIFAMILIAR
 SI SERVICIOS
 AI AREAS INDUSTRIALES
 SR NUCLEOS SEGUNDA RESIDENCIA
 CE CONSERVACION EDIFICACION
 NA NORMATIVA ANTERIOR

SISTEMAS

TI TRANSPORTES
 V RED VARIAS
 B TERMINAL AUTOMOVILES
 P INSTALACIONES FERROVIARIAS
 F AREAS PORTUARIAS
 E ESTACIONAMIENTOS
 EI EQUIPAMIENTOS
 S DOCENTE
 D ASISTENCIAL
 A SANDERO
 S SANEAMIENTO
 M SOCIOCULTURAL Y OTROS
 C RELIGIOSO
 U OTROS
 A SERVICIOS ADMINISTRACION

ESPAÇOS LIBRES

L LITORAL
 P AREAS URBANAS
 Y AREAS LIBERADAS
 D DEPORTIVO

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

SUELO URBANO:

CALIFICACION PORMENORIZADA

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE

OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

28

NOVA G-8

OCTUBRE 1986

ESCALA 1/2.000

Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 9 de 36

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION URBANA
Escala: 1/2.000

08
EA

Oficina General de Urbanismo
Ayuntamiento de Alicante
Edificio de la Concejalía de Urbanismo
C/ Francisco Nieto Torres, 15
46100 Burjassot (Alicante)

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

2B
FOLIO G-9

SUELO URBANO:
CALIFICACION PORVENORIZADA

OCTUBRE 1986
ESCALA 1/2.000

LEYENDA

LIMITES
SUELO URBANO
AREAS Y OPERACIONES
GRADOS Y NITEL
CODIGOS

ZONAS
AREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR
AREAS PLANEAMIENTO OFERIDO
OPERACIONES INTEGRADAS
SISTEMA GENERAL
SISTEMA LOCAL

ZONAS
AREA CENTRAL
ENSANCHES
RENOVACION PERIFERIA
CONSERVACION PERIFERIA
EDIFICACION ABIERTA
NUCLEOS PERIFERICOS
VIVIENDA UNIFAMILIAR
NUCLEOS SEGUNDA RESERVA
CONSERVACION EDIFICACION
NORMATIVA ANTERIOR

SISTEMAS
TRANSPORTES
RED VIARIA
INSTALACIONES FERROVIARIAS
INSTALACIONES PORTUARIAS
ESTACIONAMIENTOS
INFRAESTRUCTURAS
SERVICIOS
SERVICIOS
MERCADO
CENENTRIOS
SERVICIOS ADMINISTRACION

ESPACIOS LIBRES
LITORAL
PARQUE URBANO
AREAS AJARDINADAS
DEPORTIVO
EQUIPAMIENTOS
DOCENTE
ASISTENCIAL
SANTUARIO
SOCIOCULTURAL Y OTROS
RELIGIOSO

LEYES
L
P
Y
D
E
I
S
M
C
A
R

LEYENDA

LIMITES
SUELO URBANO
AREAS Y OPERACIONES
GRADOS Y NITEL
CODIGOS

ZONAS
AREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR
AREAS PLANEAMIENTO OFERIDO
OPERACIONES INTEGRADAS
SISTEMA GENERAL
SISTEMA LOCAL

ZONAS
AREA CENTRAL
ENSANCHES
RENOVACION PERIFERIA
CONSERVACION PERIFERIA
EDIFICACION ABIERTA
NUCLEOS PERIFERICOS
VIVIENDA UNIFAMILIAR
NUCLEOS SEGUNDA RESERVA
CONSERVACION EDIFICACION
NORMATIVA ANTERIOR

SISTEMAS
TRANSPORTES
RED VIARIA
INSTALACIONES FERROVIARIAS
INSTALACIONES PORTUARIAS
ESTACIONAMIENTOS
INFRAESTRUCTURAS
SERVICIOS
SERVICIOS
MERCADO
CENENTRIOS
SERVICIOS ADMINISTRACION

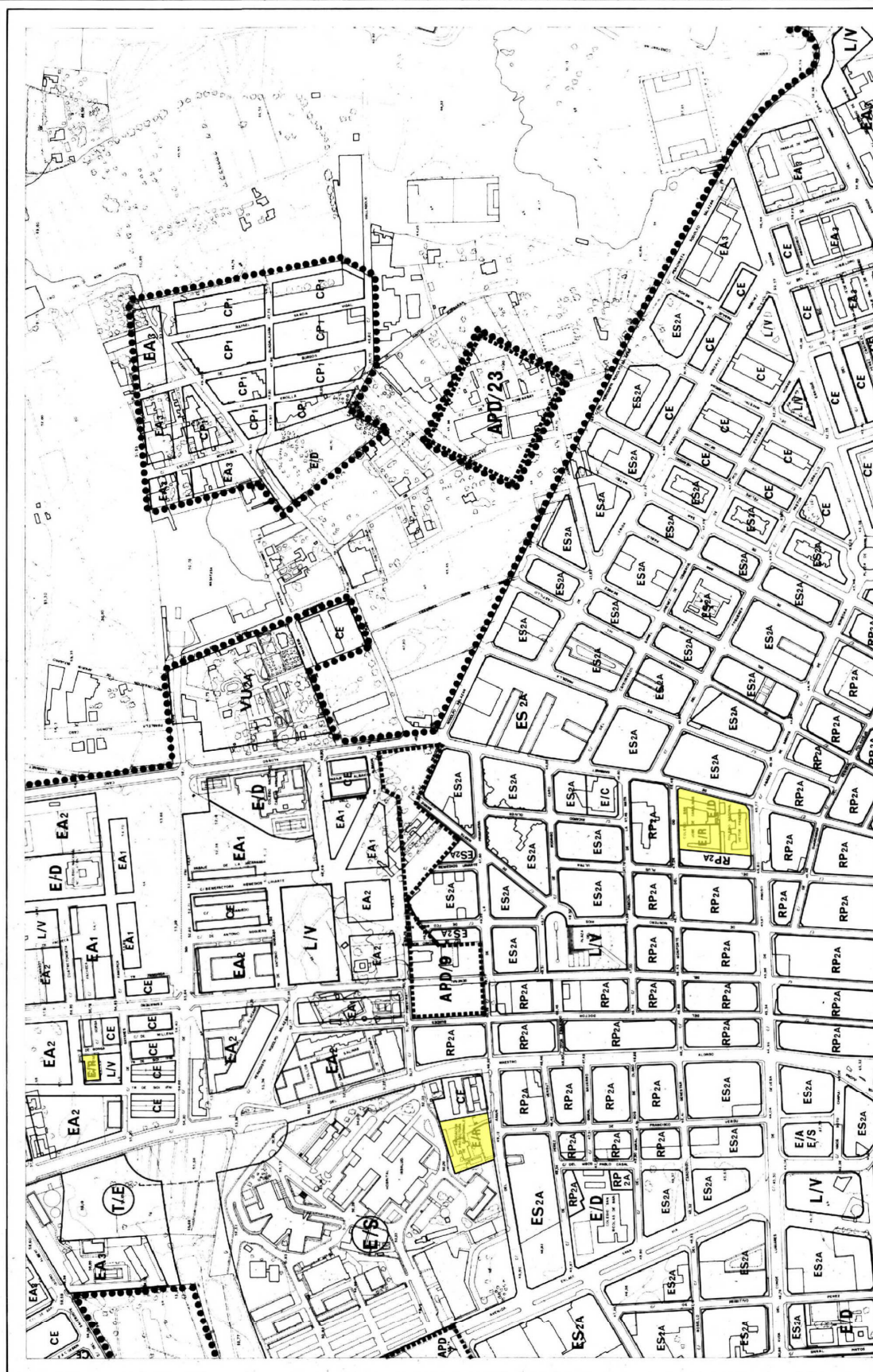
ESPACIOS LIBRES
LITORAL
PARQUE URBANO
AREAS AJARDINADAS
DEPORTIVO
EQUIPAMIENTOS
DOCENTE
ASISTENCIAL
SANTUARIO
SOCIOCULTURAL Y OTROS
RELIGIOSO

LEYES
L
P
Y
D
E
I
S
M
C
A
R

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del
original de la firma electrónica de los docs. firmados
por el Ayuntamiento de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es>



60 EA

1/2.000

42ª MODIFICACIÓN PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN ALICANTE 1987

Fdo. Leticia Martín Lobo, Arquitecto
Directora Oficina Plan General

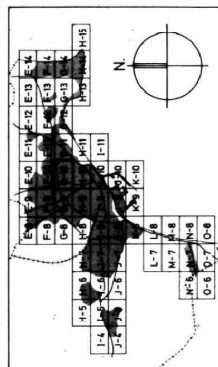
Fdo. Francisco Nieto Torres
Arquitecto municipal

OFICINA DEL PLAN GENERAL

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

LIBRE 1986
ESCALA 1:2,000

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

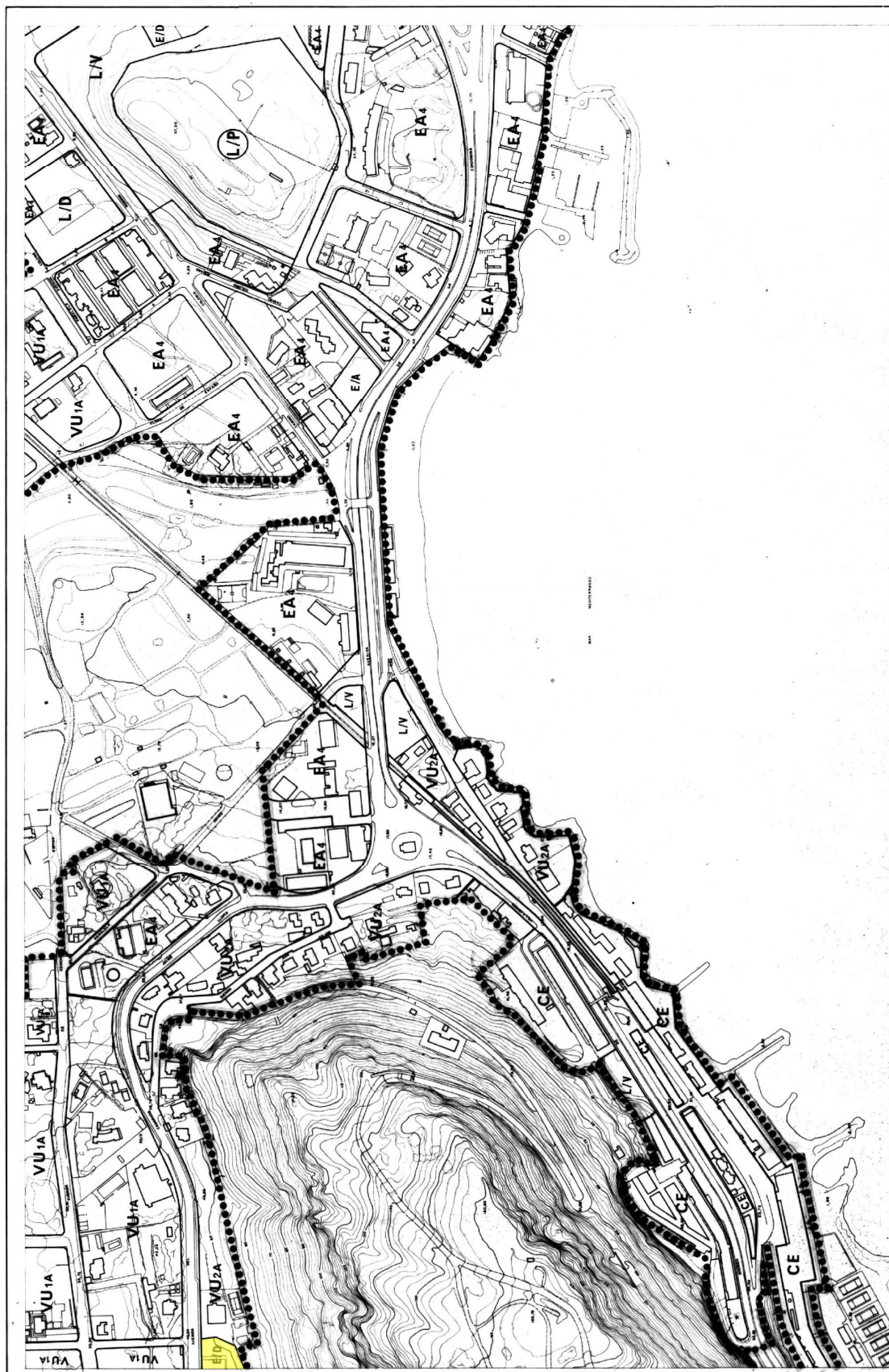


LEYENDA		ZONAS		SISTEMAS		TRANSPORTES		RED VARIAS		LITORAL		ESPACIOS LIBRES		L	
●	SUELO URBANO	●	AREA CENTRAL	AC	TERMINAL AUTOBUSES	Y	TERMINAL AUTOBUSES	Y	TERMINAL AUTOBUSES	Y	PARQUE URBANO	Y	PARQUE URBANO	Y	PARQUE URBANO
●	AREAS Y OPERACIONES	●	ENLACES	PP	RENOVACION PERIFERIA	PP	RENOVACION PERIFERIA	PP	RENOVACION PERIFERIA	PP	AREAS AJORNADAS	PP	AREAS AJORNADAS	PP	AREAS AJORNADAS
●	GRADOS Y NIVEL	●	CONSERVACION PERIFERIA	CP	CONSERVACION PERIFERIA	CP	CONSERVACION PERIFERIA	CP	CONSERVACION PERIFERIA	CP	DEPORTO	CP	DEPORTO	CP	DEPORTO
●	CODIGOS	●	EDIFICACION AREA	EA	EDIFICACION AREA	EA	EDIFICACION AREA	EA	EDIFICACION AREA	EA	EQUIPAMIENTOS	EA	EQUIPAMIENTOS	EA	EQUIPAMIENTOS
●	ZONAS	●	NUCLEOS PERIFERICOS	NP	NUCLEOS PERIFERICOS	NP	NUCLEOS PERIFERICOS	NP	NUCLEOS PERIFERICOS	NP	DOCENTE	NP	DOCENTE	NP	DOCENTE
●	AREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR	●	ESB	ESB	ESB	ESB	ESB	ESB	ESB	ESB	S	S	S	S	S
●	AREAS PLANEAMIENTO OPENDO	●	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	S/	S/	S/	S/	S/
●	OPERACIONES INTEGRADAS	●	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	M	M	M	M	M
●	SISTEMA GENERAL	●	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	C	C	C	C	C
●	SISTEMA LOCAL	●	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	A	A	A	A	A
●		●	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	U	U	U	U	U
●		●	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	WV	R	R	R	R	R

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

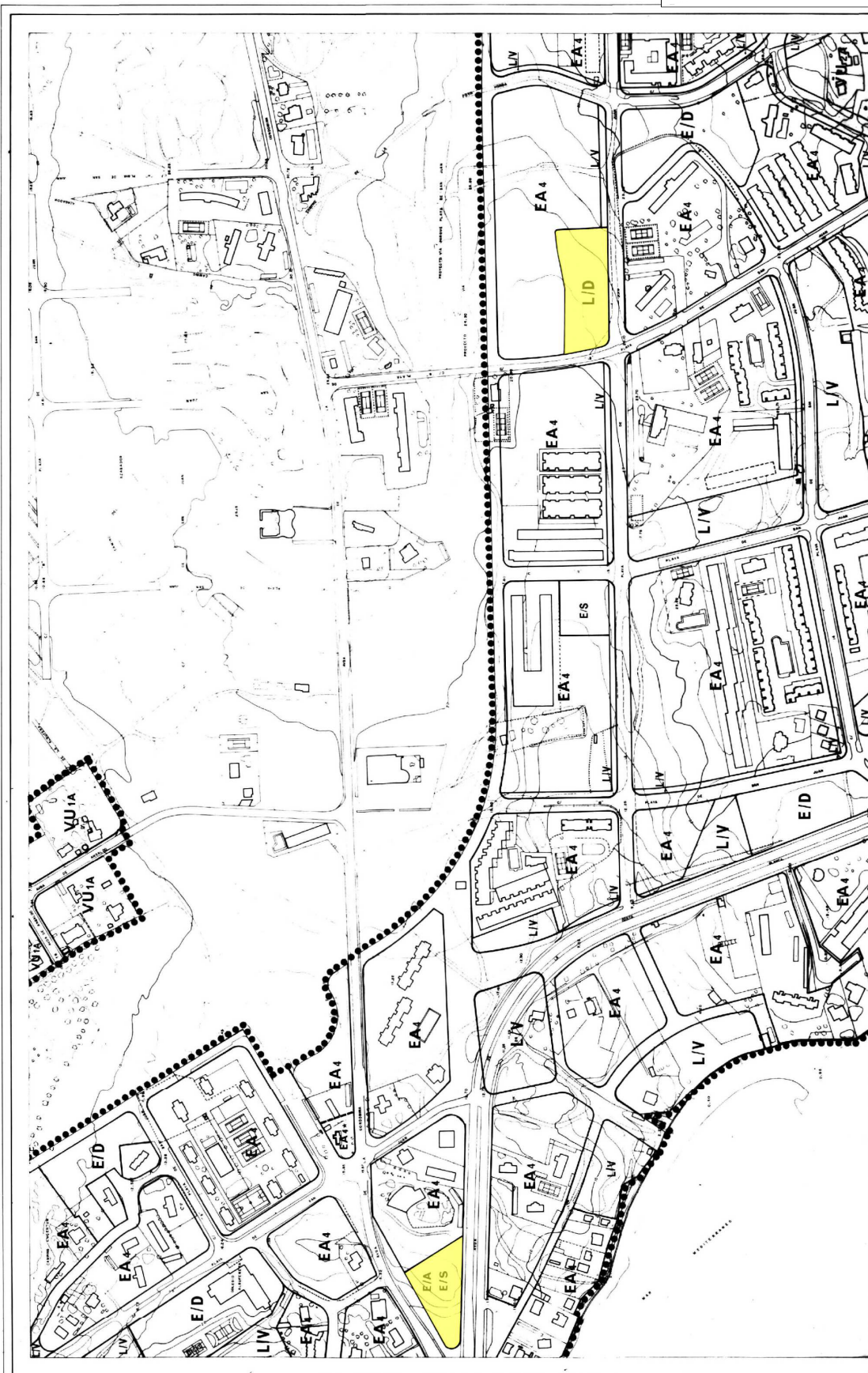
[illegible]

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION ALCANTINE 1987	AYUNTAMIENTO DE ALCANTINE	-	OFICINA DEL PLAN GENERAL URBANISMO	Foto: Leticia Martín Loeb, Argemiro Ortiz y María Jesús Díaz Domínguez Fda. Encarnación Martín Torres Agencia Municipal EA 11
	escala 1:2.000			

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

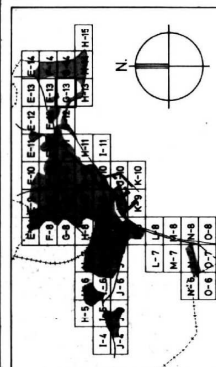


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN URBANA 42ª MODIFICACIÓN PUNTUAL AVUANTAMIENTO DE ALCANTARILLADO U.R.B. N.º 12.000	1987
--	-------------

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

OCULTRE 1986	SUELO URBANO: CALIFICACION PORMENORIZADA	2^B 1/2000
-----------------------------------	--	--

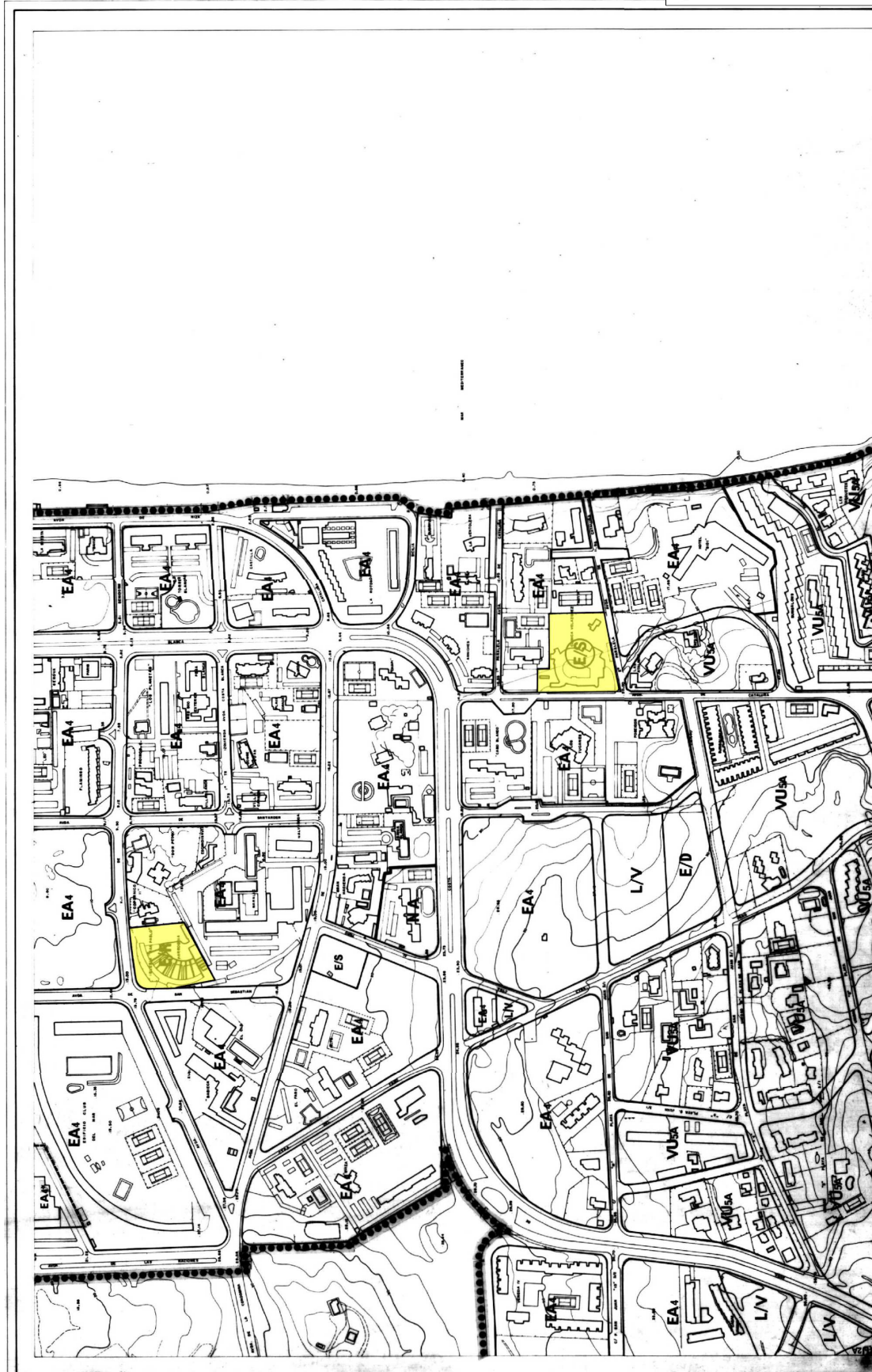
 EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

[illegible]

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 15 de 36

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION ALICANTE 1987
Escala 1/2.000
EA 17
Oficina Municipal de Plan General
Ayuntamiento de Alicante
Fdo. Francisco Nieto Torres
Fdo. Leticia Martin Lobo

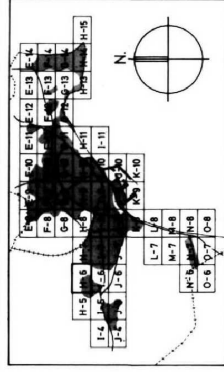
**PLAN GENERAL MUNICIPAL
DE ORDENACION. ALICANTE**

OCTUBRE 1986
ESCALA 1/2.000

SUELO URBANO:
CALIFICACION PORMENORIZADA

PARCELA 2B
SERIE H-6

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL



LEYENDA	ZONAS	SISTEMAS	ESPAacios LIBRES
LIMITES SUELO URBANO SUELO NO URBANO GRANDES Y PEQUEÑOS CODIGOS	AREA CENTRAL ENSANCHAS RENOVACION PERIFERICA CONSERVACION PERIFERICA CONSERVACION ABERTA ESB NUCLEO CENTRAL NUCLEO PERIFERICO NUCLEO INDUSTRIAL NUCLEO SEGUNDA RESIDENCIA CONSERVACION EDIFICACION NORMATIVA ANTERIOR	TRANSPORTES RED VIARIA AUTOMOVILES INSTALACIONES FERROVIARIAS ESTACIONAMIENTOS INFRAESTRUCTURAS SERVICIOS SERVICIOS MERCADO CEMENTERIOS SERVICIOS ADMINISTRACION	LITORAL PARQUE URBANO AREAS AJORNADAS DEPORTIVO EQUIPAMIENTOS DOCENTE ASISTENCIAL SANITARIO SOCIOCULTURAL Y OTROS RELIGIOSO

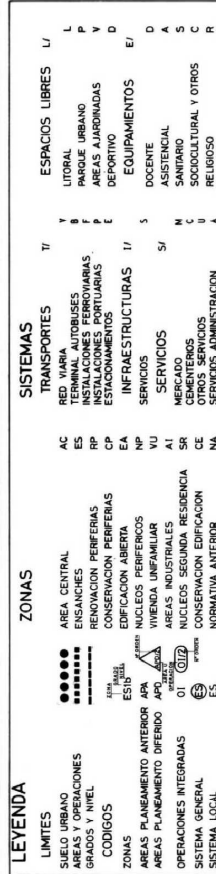
FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDEN
AYUNTAMIENTO DE ALCANTE
URBANISMO
OFICINA DEL PLAN GENERAL
DIRECCION DEL PLAN GENERAL
1994, Francisco Nieto
Arquitecto municipal

OCTUBRE 1986 ESCALA 1/2.000	SUELO URBANO: CALIFICACION PORMENORIZADA	PLANO 2B SERIE H-9 HOLA
--------------------------------------	---	--



FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION ALCANTANTE 1987

AYUNTAMIENTO DE ALCANTANTE

urbanismo

112.000

15

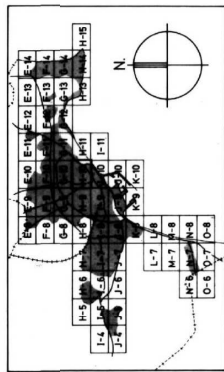
EA

176.470.000,00
Presupuesto municipal

Dirección: Carlos Tena Planas
Arquitecto: Sergio Torres

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

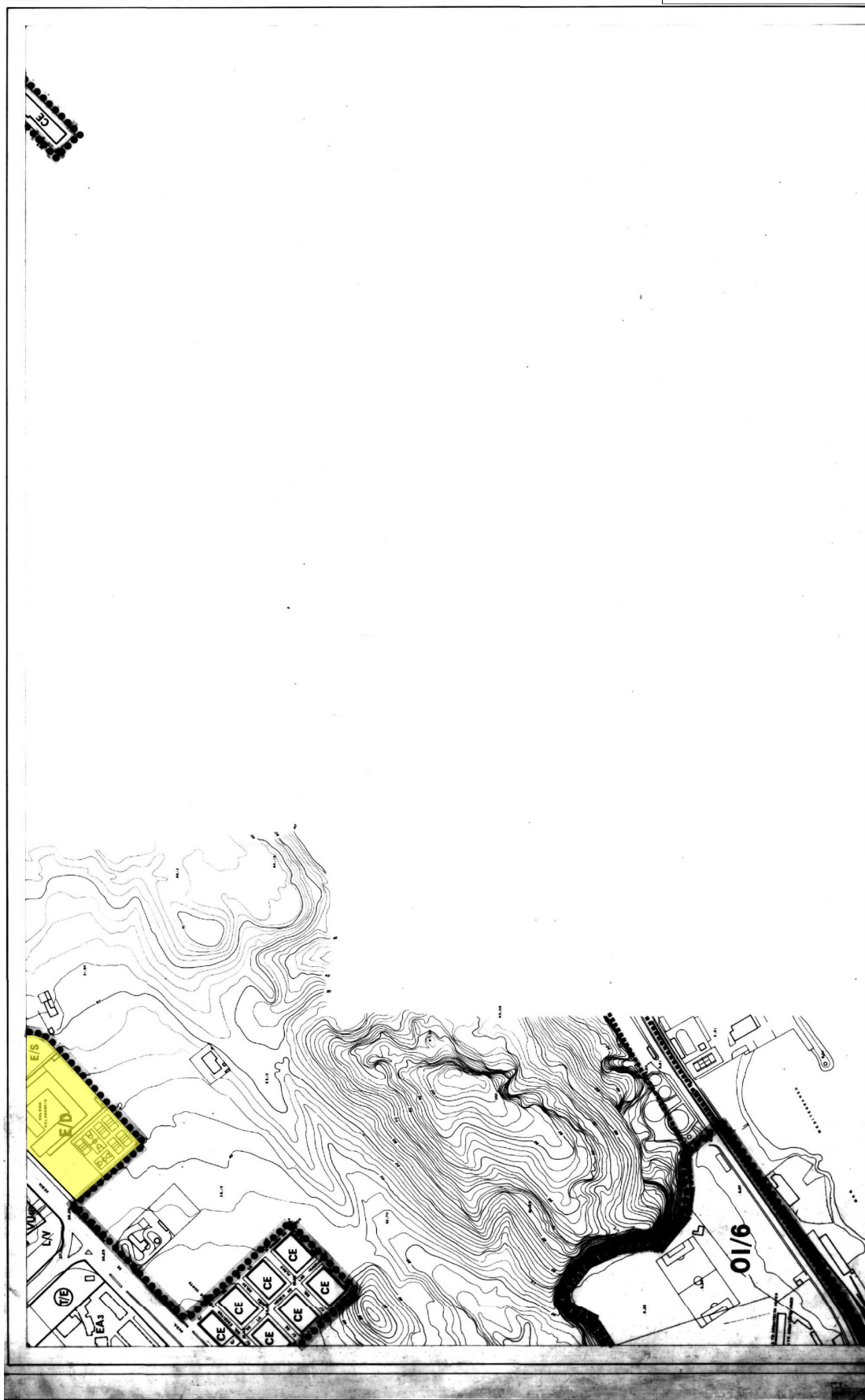
OCTUBRE 1986 ESCALA 1 / 2 000	SUELO URBANO: CALIFICACION PORMENORIZADA	PLANO 2 ^B SERIE H-10
--	---	--

[illegible]

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



16 1A

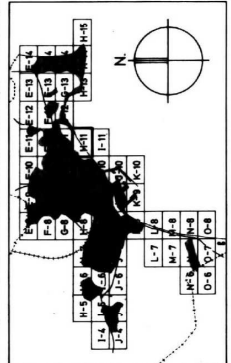
Fdo. Leticia Martín Lobo, Arquitecto
Fdo. Francisco Nieto Torres, Arquitecto municipal

42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDEN
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
urbanismo
OFICINA DEL PLAN GENERAL

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

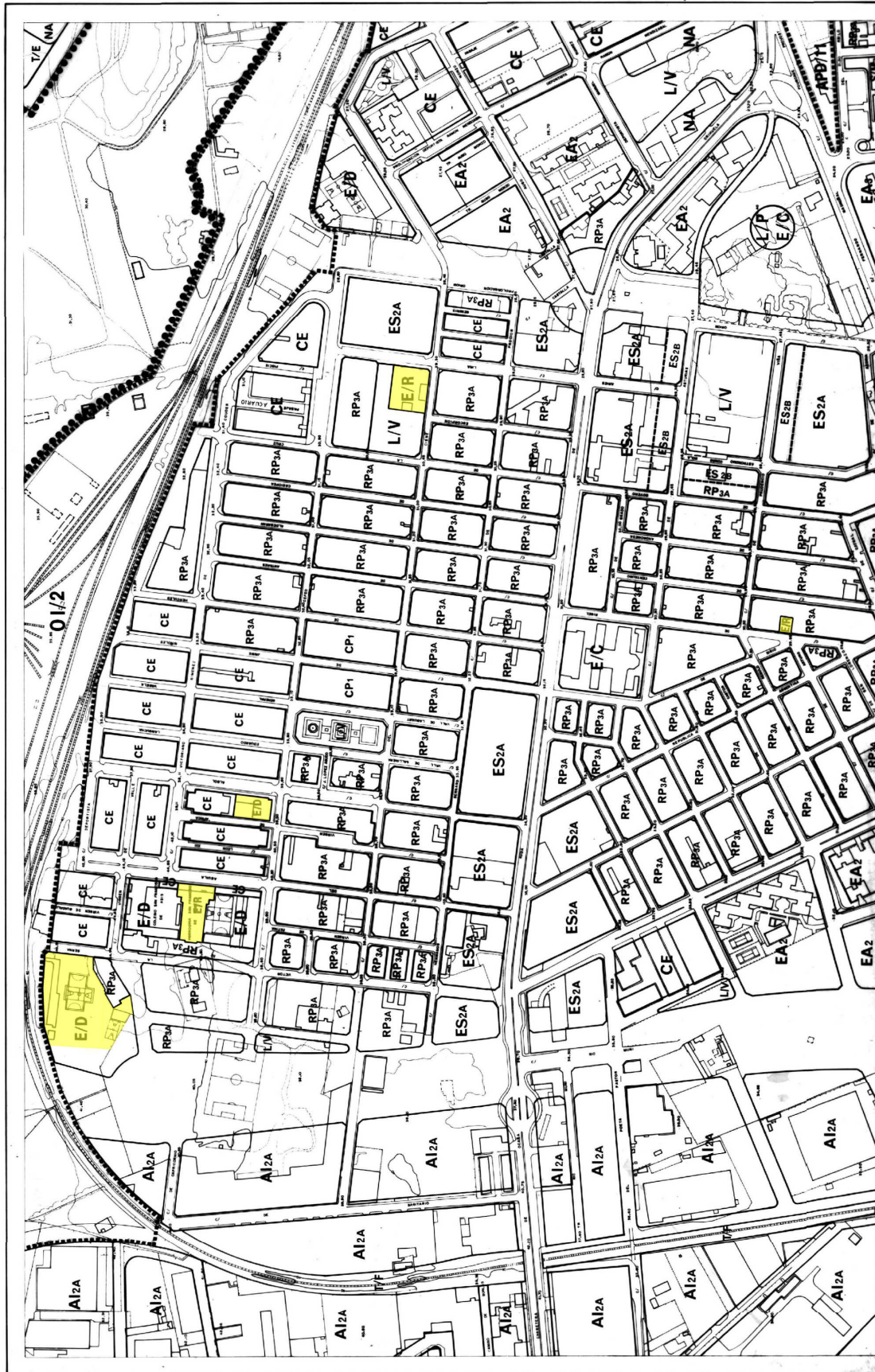
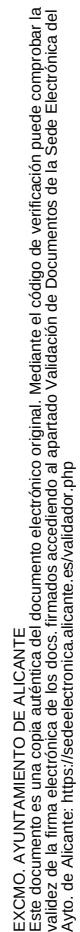
SUELO URBANO:
CALIFICACION PORMENORIZADA

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL



LEYENDA		ZONAS		SISTEMAS		TRANSPORTES		ESPACIOS LIBRES	
LIMITES		AREA CENTRAL	AC	RED VIARIA	V	LITORAL	L		
AREAS Y OPERACIONES		ENSAYAMIENTO	ES	INSTALACIONES PERMANENTES	B	AREAS LIBRARIAS	B		
GRADOS Y NIVEL		RENOVACION PERIFERICA	RP	INSTALACIONES PERMANENTES	P	AREAS ALTERNATIVAS	P		
CONDICIONES		CONSERVACION PERIFERICA	CP	ESTACIONAMIENTOS	E	DEPORTIVO	D		
COODINOS		EDIFICACION ABIERTA	EA	INFRAESTRUCTURAS	I	EQUIPAMIENTOS	E		
		NUCLEOS PERIFEROS	NP	SERVICIOS	S	DOCENTE	D		
		VIVIENDA UNIFAMILIAR	VU	SERVICIOS	S	ASISTENCIAL	A		
		AREAS INDUSTRIALES	AI	MERCADO	M	SANITARIO	S		
		NUCLEOS SECUNDARIA RESIDENCIA	SR	CEREBIENOS	C	SOCIOCULTURAL Y OTROS	C		
		CONSERVACION EDIFICACION	CE	SERVICIOS ADMINISTRACION	A	RELAJOSO	R		
		NORMATIVA INTERIOR	NI						

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

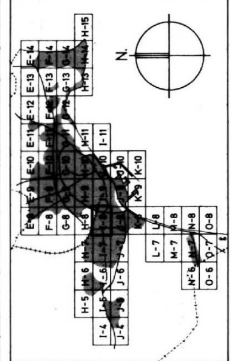


18 EA

42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
URBANISMO
OFICINA DEL PLAN GENERAL
Pdo. Leito Martín Lobo, Arquitecto
Dirección Oficina Plan General
Pdo. Francisco Nieto Torres
Arquitecto municipal

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

OCTUBRE 1986 ESCALA 1/2 000	SUELO URBANO: CALIFICACION PORMENORIZADA	PLANO 2 SERIE 1-8 HOJA
--------------------------------------	---	------------------------------------



LEYENDA		ZONAS		SISTEMAS		ESPAÇOS LIVRES	
LIMITES							
SUELO URBANO	●●●●●	AREA CENTRAL	AC	RED VIARIA	Y	TERMINAL AUTOBUSES	L
AREAS Y OPERACIONES	■■■■■■■	ENSANCAMIENTO	RP	INSTALACIONES PERIFERICAS	B	AREAS URBANO	P
GRADOS Y NIVEL	■■■■■■■	RENOVACION PERIFERAS	RP	INSTALACIONES PERIFERICAS	F	AREAS URBANO	P
CODIGOS	■■■■■■■	CONSERVACION PERIFERAS	CP	ESTACIONAMIENTOS	E	AREAS AJENADAS	D
		EDIFICACION ABIERTA	EA	INFRAESTRUCTURAS	I/	EQUIPAMIENTOS	E/
		NUCLEOS PERIFEROS	VP	SERVICIOS	S	DOCENTE	D
		NUCLEOS FAMILIAR	NU	SERVICIOS	S/	DOCENTE	D
		AREAS INDUSTRIALES	VU	COMERCIO	C	COMERCIO	C
		AREAS SEGUNDA RESIDENCIA	SR	COMERCIO	C	COMERCIO	C
		CONSERVACION EDIFICACION	CE	OTROS SERVICIOS	U	OTROS SERVICIOS	R
		NORMATIVA ANTIGUA	NA	SERVICIOS ADMINISTRACION	A	RELIQUIAS	R

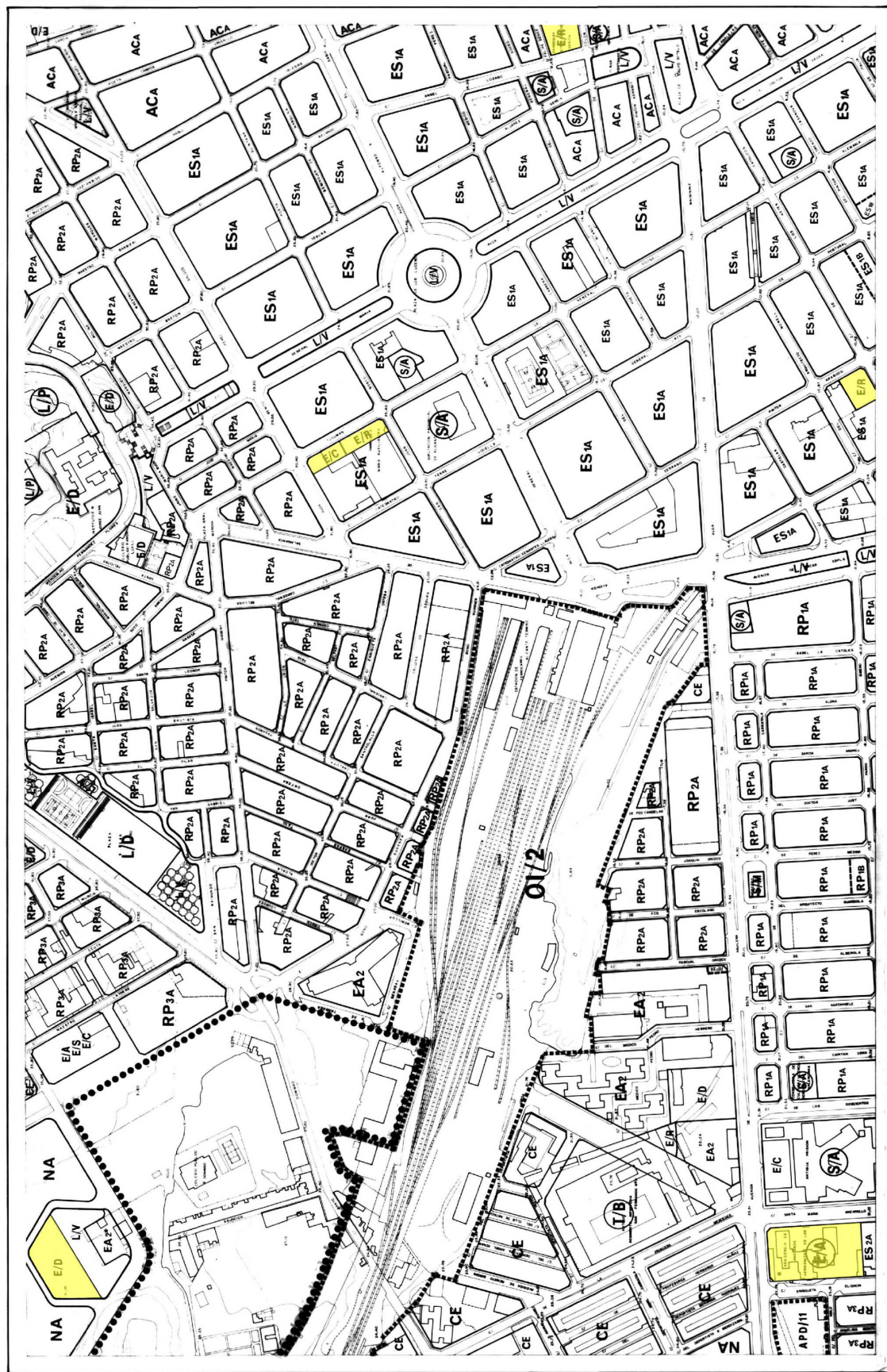


Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 20 de 36

ÓRGANO
URBANISMO

REFERENCIA
PLA2022000012

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

2B
FOLIO 1-9

CALEIFICACION PORVENORIZADA

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

LEYENDA

AC	ÁREA CENTRAL
ES	ENSAMBLAJE
RP	RENOVACIÓN PERIFÉRICA
CP	CONSERVACIÓN PERIFÉRICA
EA	EDIFICACIÓN ABIERTA
NP	NUCLEOS PERIFÉRICOS
AP	ÁREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR
OP	OPERACIONES INTEGRADAS
OT	OTROS
ES	ES

SISTEMAS

RED VIARIA	TRANSPORTES	TI	ESPACIOS LIBRES	L
INSTALACIONES PORTUARIAS	INSTALACIONES PORTUARIAS	Y	PARQUE URBANO	L
ESTACIONES	ESTACIONES	P	ÁREAS AJARDINADAS	P
INFRAESTRUCTURAS	INFRAESTRUCTURAS	P	DEPORTIVO	P
SERVICIOS	SERVICIOS	E	EQUIPAMIENTOS	E
SERVICIOS	SERVICIOS	S	DOCENTE	S
COMERCIO	COMERCIO	M	ASISTENCIAL	M
CENICIENTOS	CENICIENTOS	A	SANITARIO	A
SERVICIOS ADMINISTRACION	SERVICIOS ADMINISTRACION	R	SOCIOCULTURAL Y OTROS	R

ZONAS

AC	ÁREA CENTRAL
ES	ENSAMBLAJE
RP	RENOVACIÓN PERIFÉRICA
CP	CONSERVACIÓN PERIFÉRICA
EA	EDIFICACIÓN ABIERTA
NP	NUCLEOS PERIFÉRICOS
AP	ÁREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR
OP	OPERACIONES INTEGRADAS
OT	OTROS
ES	ES

42ª MODIFICACIÓN PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN ALICANTE 1987
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
OFICINA DEL PLAN GENERAL
Escala 1:2.000
19

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

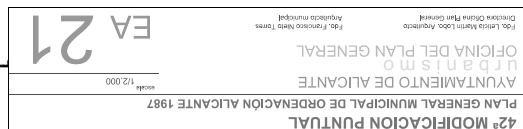


EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

[illegible]

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

2^B
PLANO
SERIE
HOJA J-8

SUELO URBANO:
CALIFICACION PORMENORIZADA

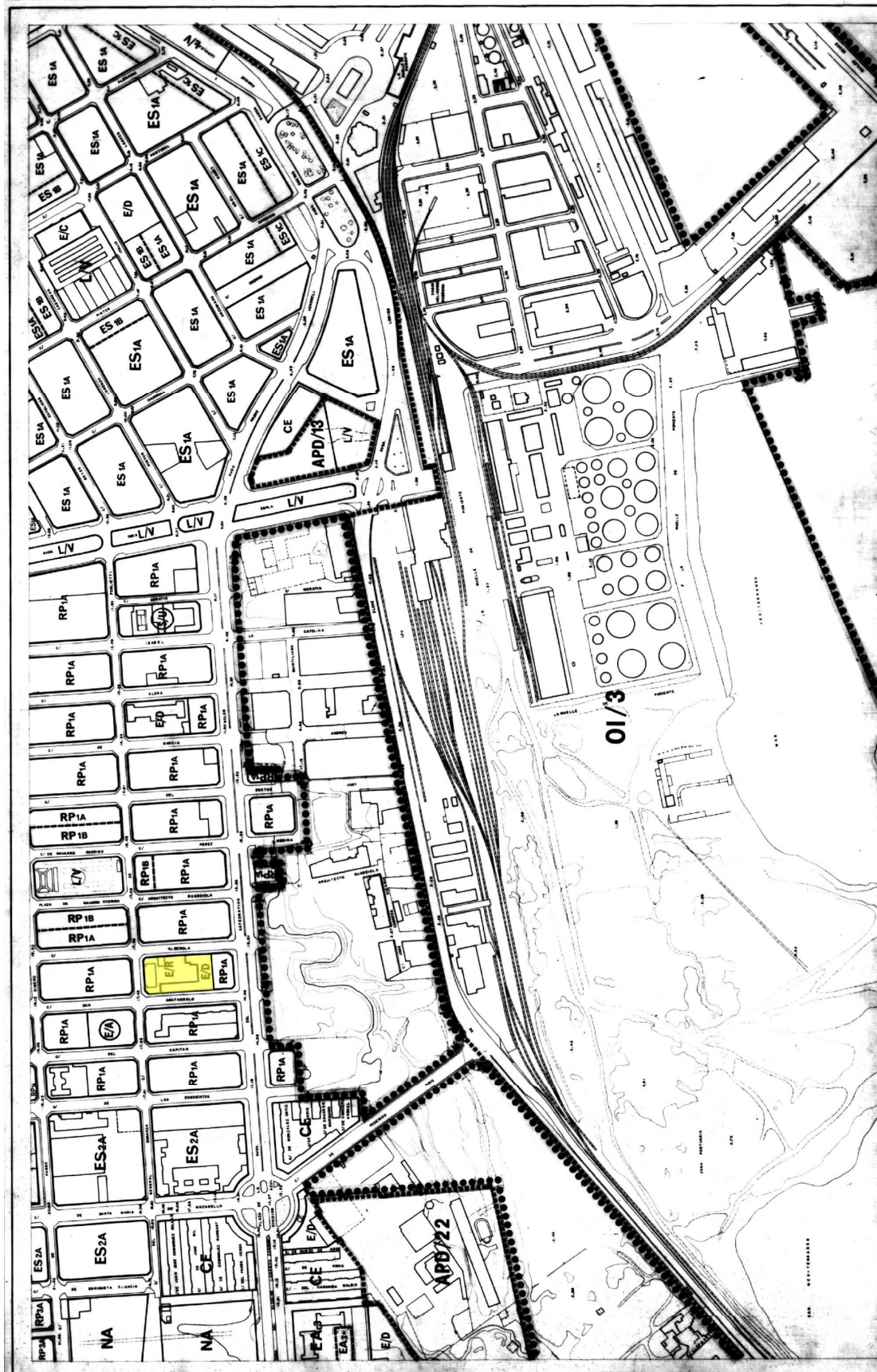
OCTUBRE 1986
ESCALA 1/2.000

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 23 de 36

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
OFICINA DEL PLAN GENERAL
Escala: 1:2.000
EA 22

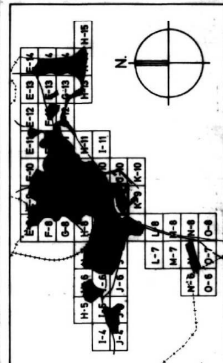
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

SUELO URBANO: 2B

CALIFICACION PORMENORIZADA

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE

OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

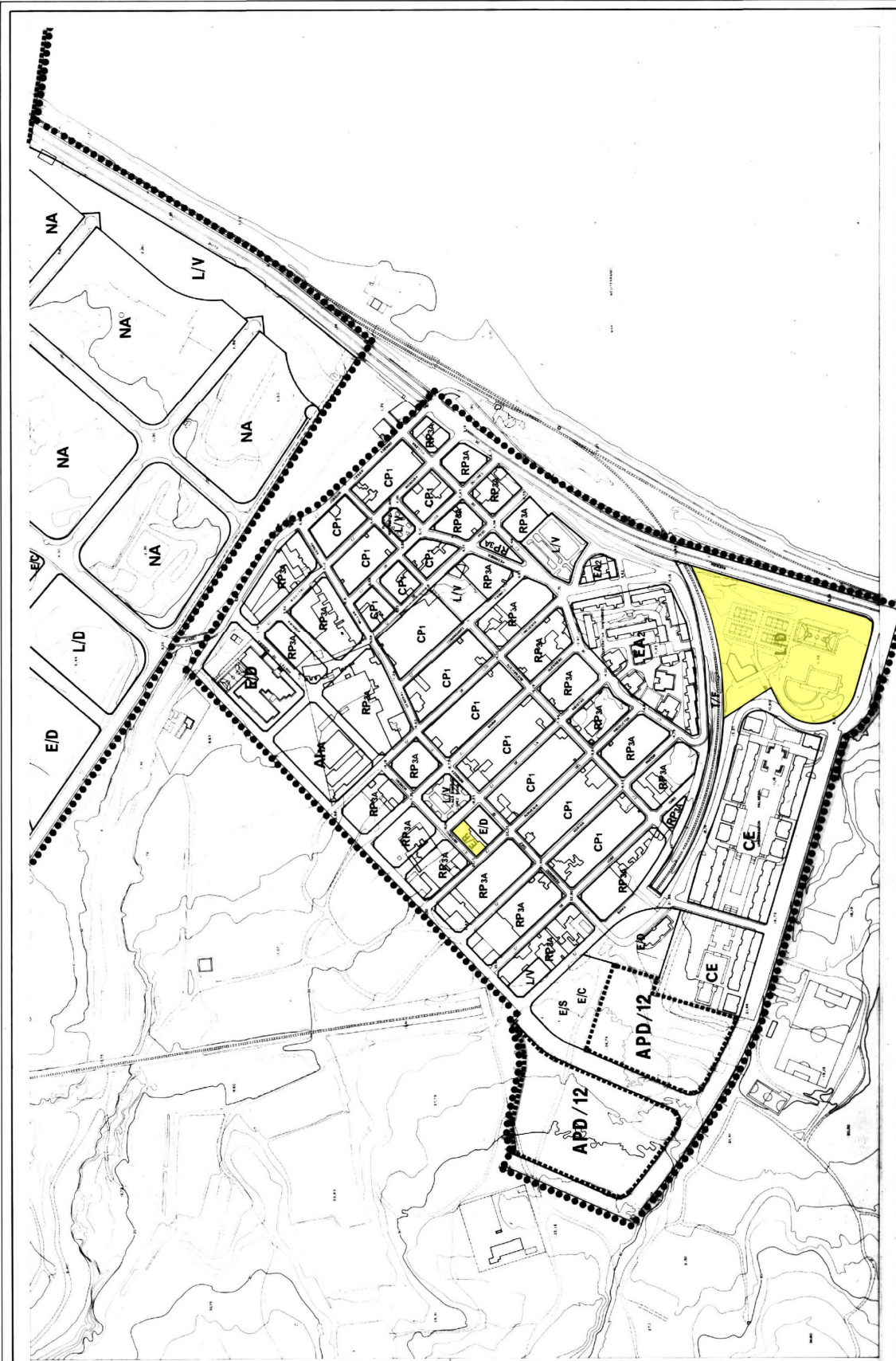


LEYENDA	ZONAS	SISTEMAS	ESPACIOS LIBRES
LIMITES SUELO URBANO ÁREAS Y OPERACIONES GRUPOS Y NÚCLEOS CÓDIGOS	ÁREA CENTRAL ENSANCHES RENOVACION PERIFERICA CONSERVACION PERIFERICA EDIFICACION ABIERTA NÚCLEOS PORTUARIOS NÚCLEOS URBANOS NÚCLEOS SUBURBANOS NÚCLEOS RURALES NORMATIVA INTERIOR	TRANSPORTES RED VIARIA INSTALACIONES FERROVIARIAS ESTACIONES PORTUARIAS INFRAESTRUCTURAS SERVICIOS SERVICIOS MERCADO CENTROS SERVICIOS ADMINISTRACION	ESPACIOS LIBRES LITORAL PARQUE URBANO ÁREAS AJARDINADAS DEPORTIVO EQUIPAMENTOS DOCTRINA ASISTENCIAL SANITARIO SOCIOCULTURAL Y OTROS RECREATIVO

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

[illegible]

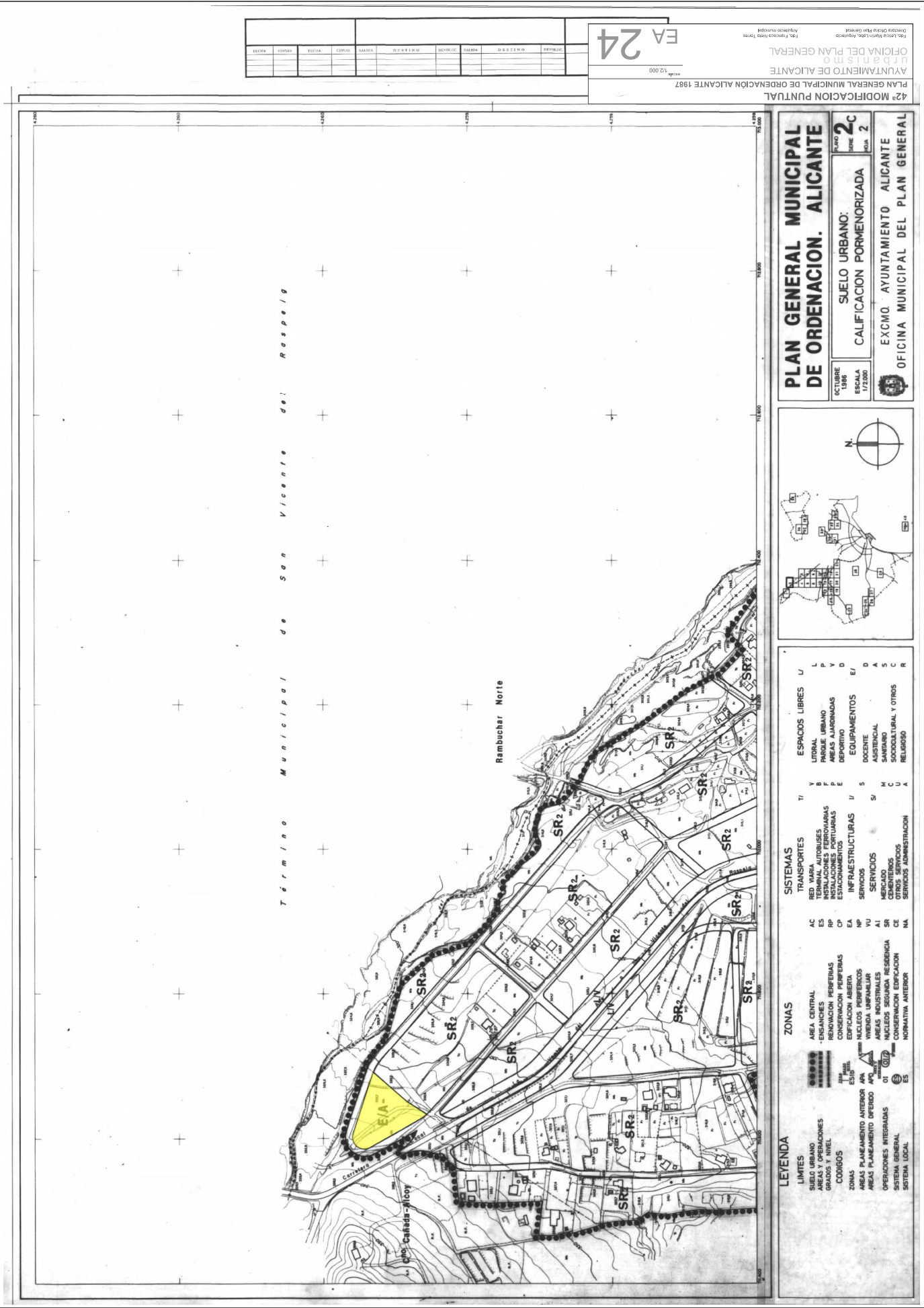


Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 25 de 36

ÓRGANO
URBANISMO

REFERENCIA
PLA2022000012

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

2c

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE

OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

42ª MODIFICACION PUNTUAL

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION ALICANTE 1987

OFICINA DEL PLAN GENERAL

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE

URBANISMO

15/01/2024

EA 24

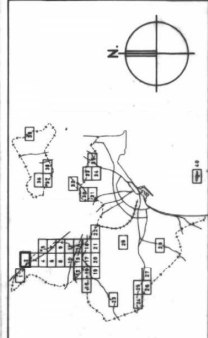
ESCALA 1:2.000

OCTUBRE 1986

ESCALA 1:2.000

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE

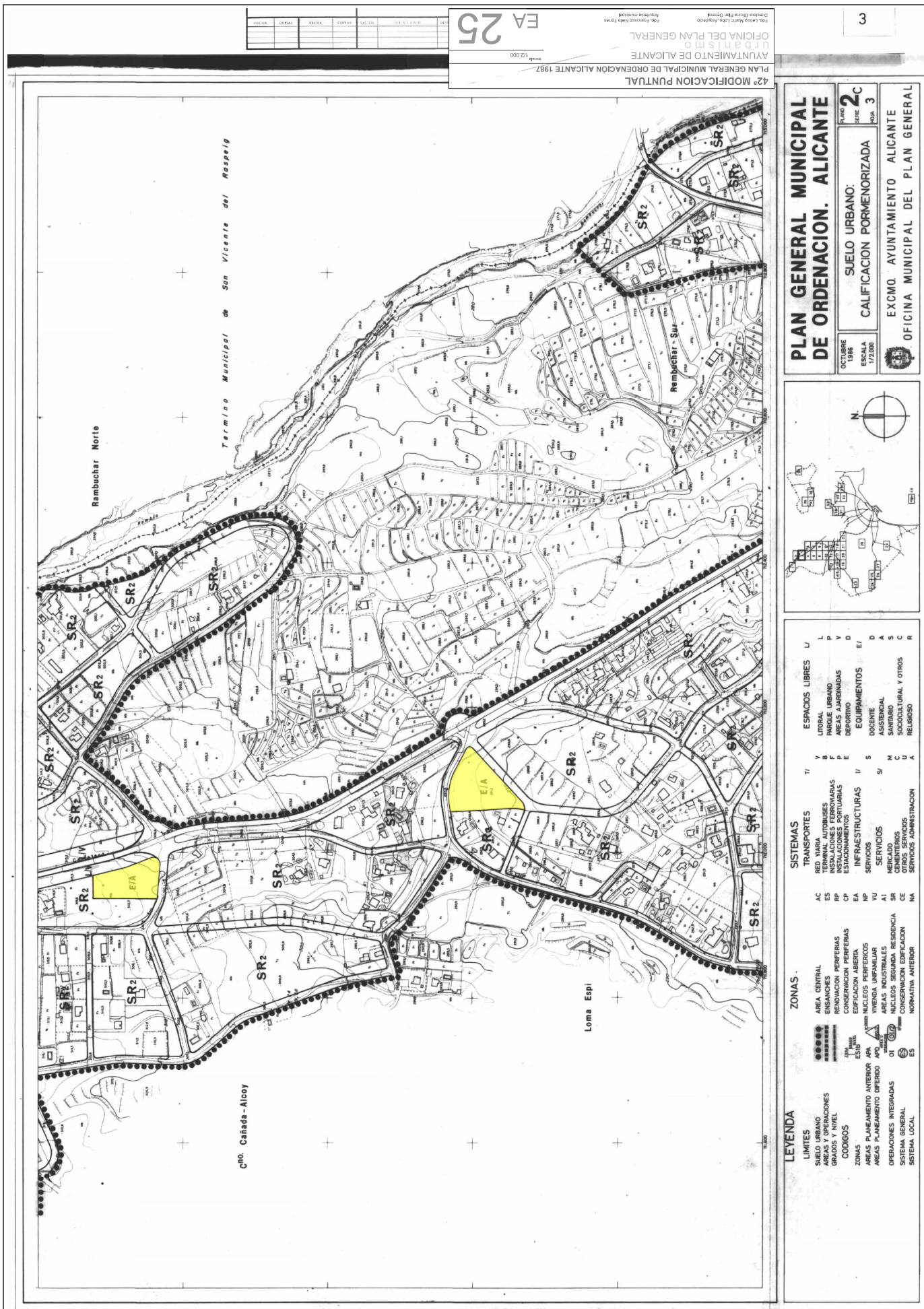
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL



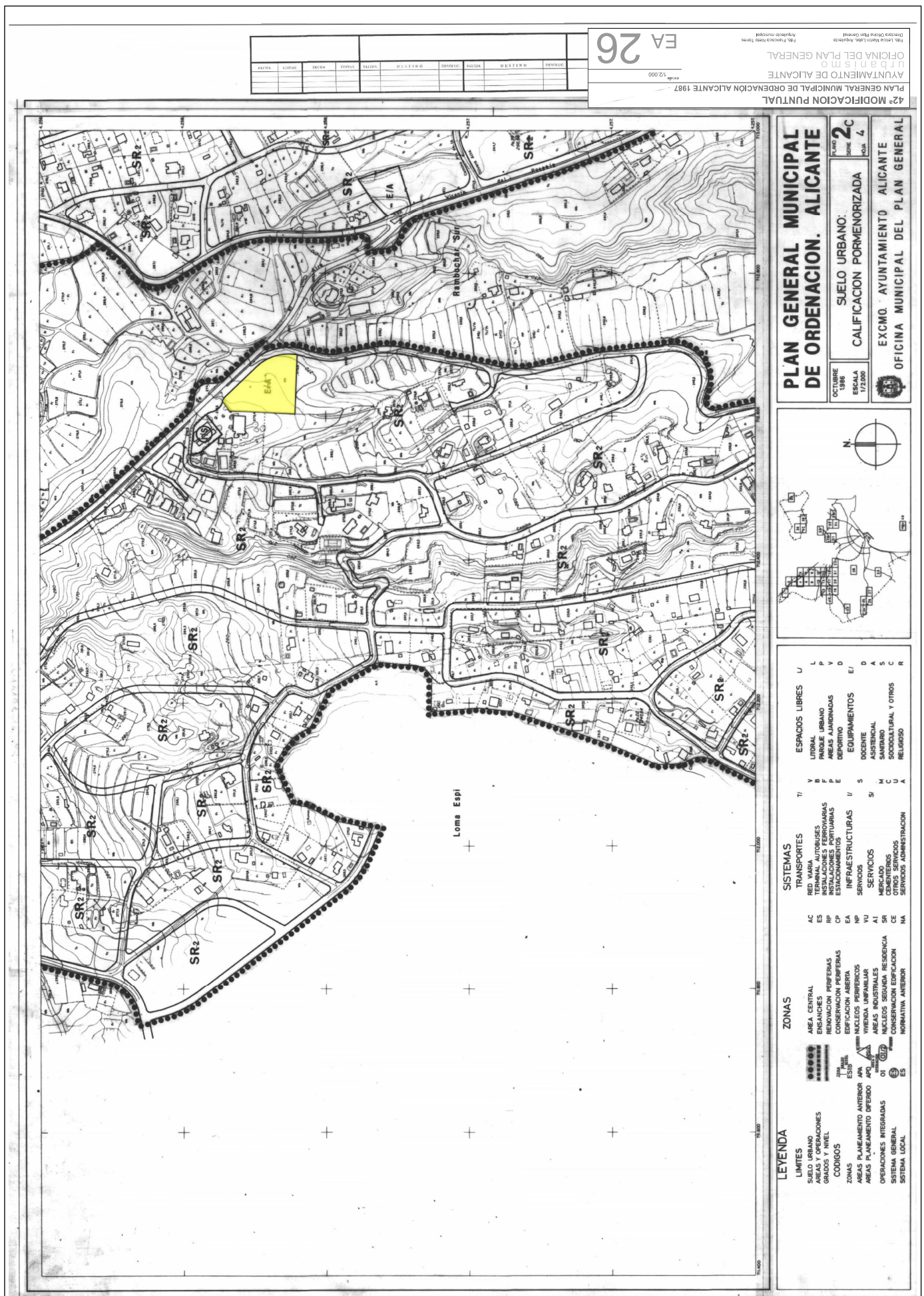
LEYENDA		SISTEMAS		ZONAS		ESPACIOS LIBRES	
LIMITES	URBANO	TRANSPORTES	TI	AREA CENTRAL	AC	LITORAL	U
AREAS Y OPERACIONES	GRADOS Y NITEL	RED FERROVIARIA	RI	CONSERVACION PERIFERICA	ES	PARQUE URBANO	L
CODIGOS		INSTALACIONES FERROVIARIAS	IF	NUCLEOS PERIFERICOS	RP	ESTACIONES DE TRANSITO	P
ZONAS		ESTACIONES	EP	CONSERVACION ABERTA	CP	DEPOSITOS	D
AREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR	AREA	INFRAESTRUCTURAS	II	EDIFICACION ABERTA	EA	EQUIPAMENTOS	EI
AREAS PLANEAMIENTO DEFERIDO	APD	SERVICIOS	S	NUCLEOS PERIFERICOS	NP	DOCENTE	D
OPERACIONES INTEGRADAS	OI	SERVICIOS	SI	AREAS INDUSTRIALES	AI	SANITARIO	S
SISTEMA GENERAL		COMERCIO	C	NUCLEOS SOCIALES	NS	SOCIOCULTURAL Y OTROS	C
SISTEMA LOCAL		OTROS SERVICIOS	OS	CONSERVACION ABERTA	CA	RELIGIOSO	R
		SERVICIOS ADMINISTRACION	SA	NORMATIVA ANTERIOR	NA		

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

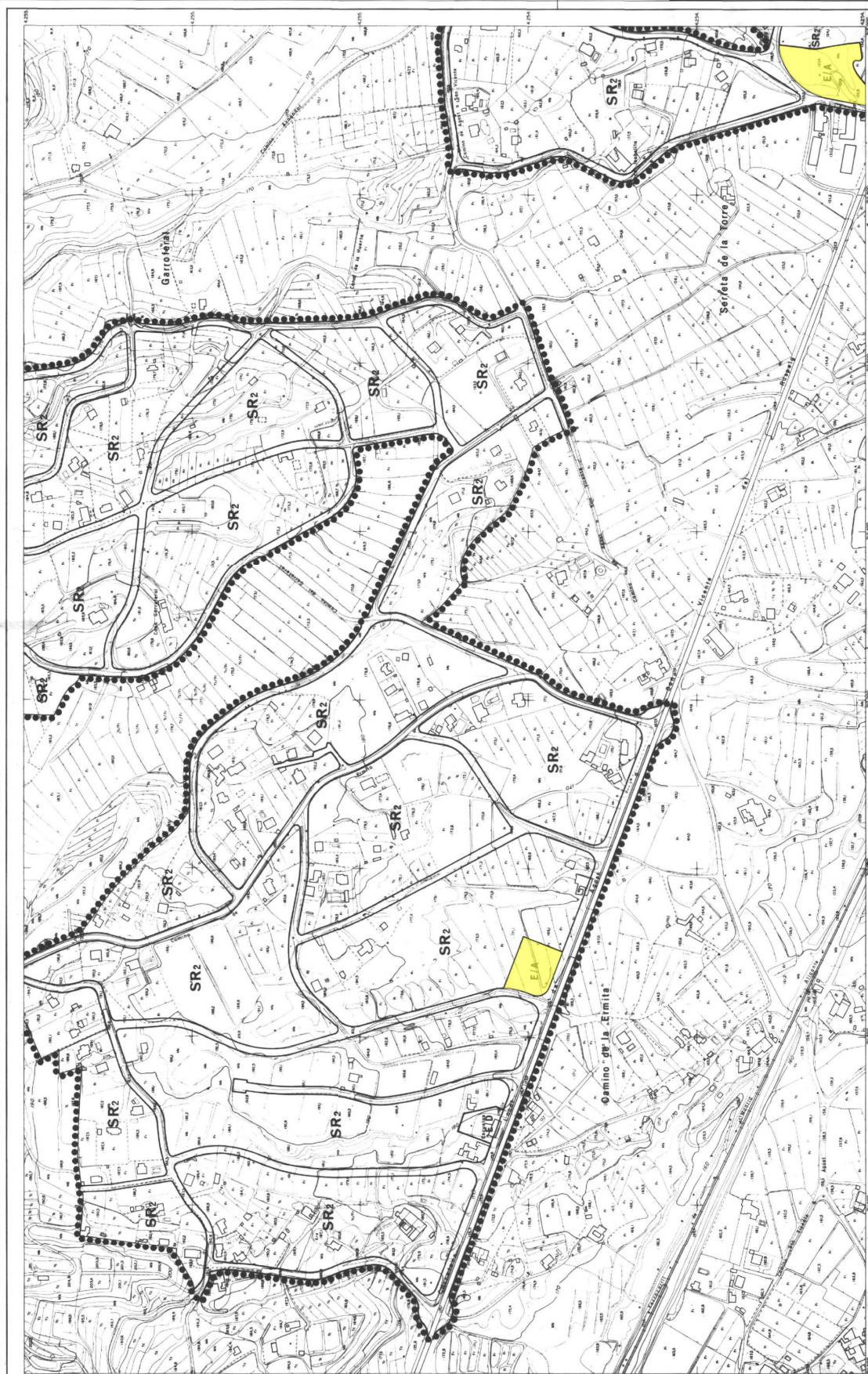


FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35





FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



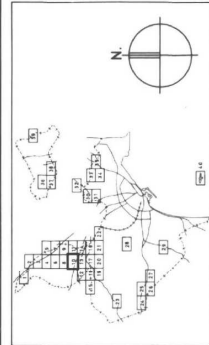
42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION ALICANTE 1987

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
URBANISMO

OFICINA DEL PLAN GENERAL

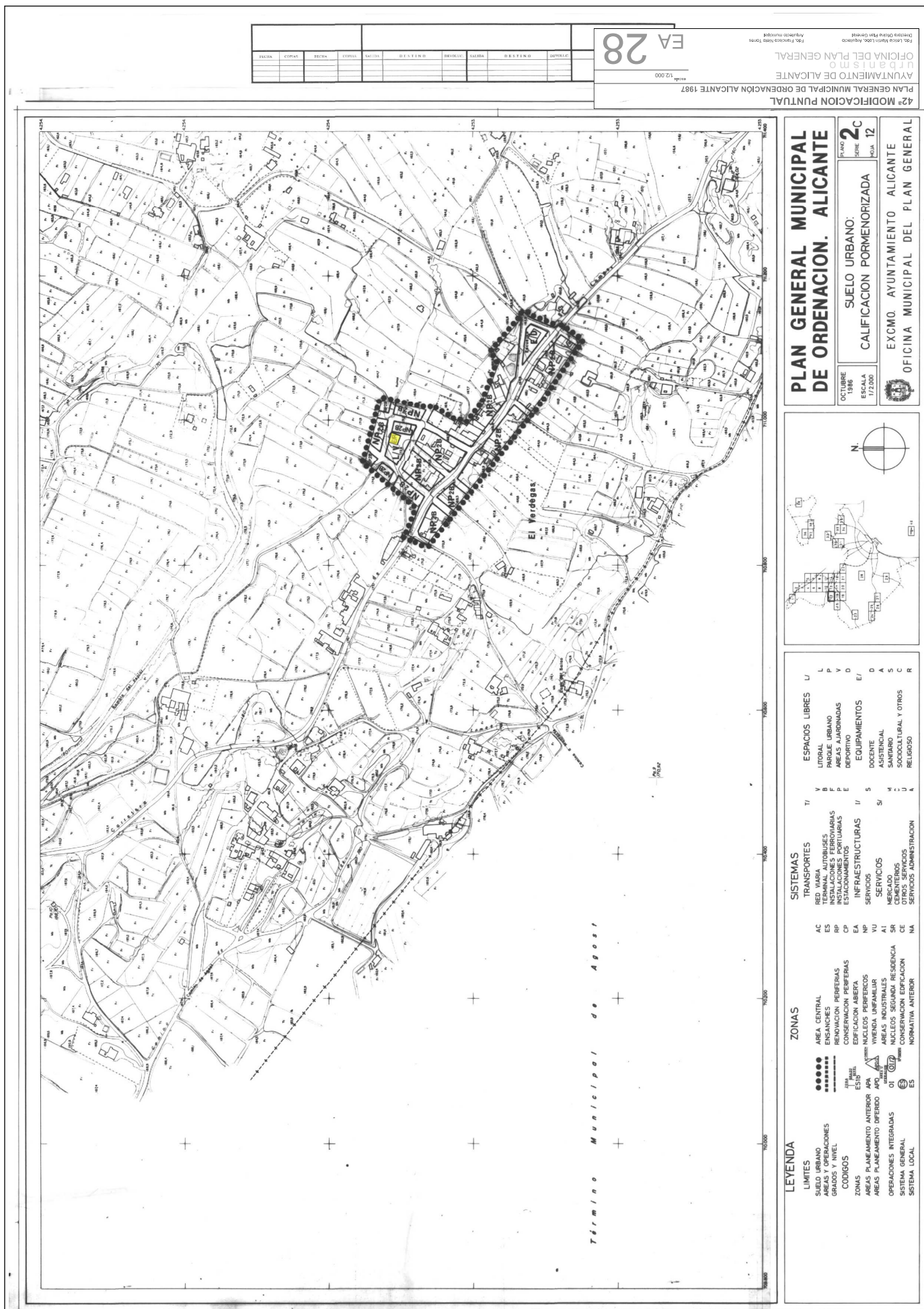
2C
SUELO URBANO:
CALIFICACION PORMENORIZADA

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

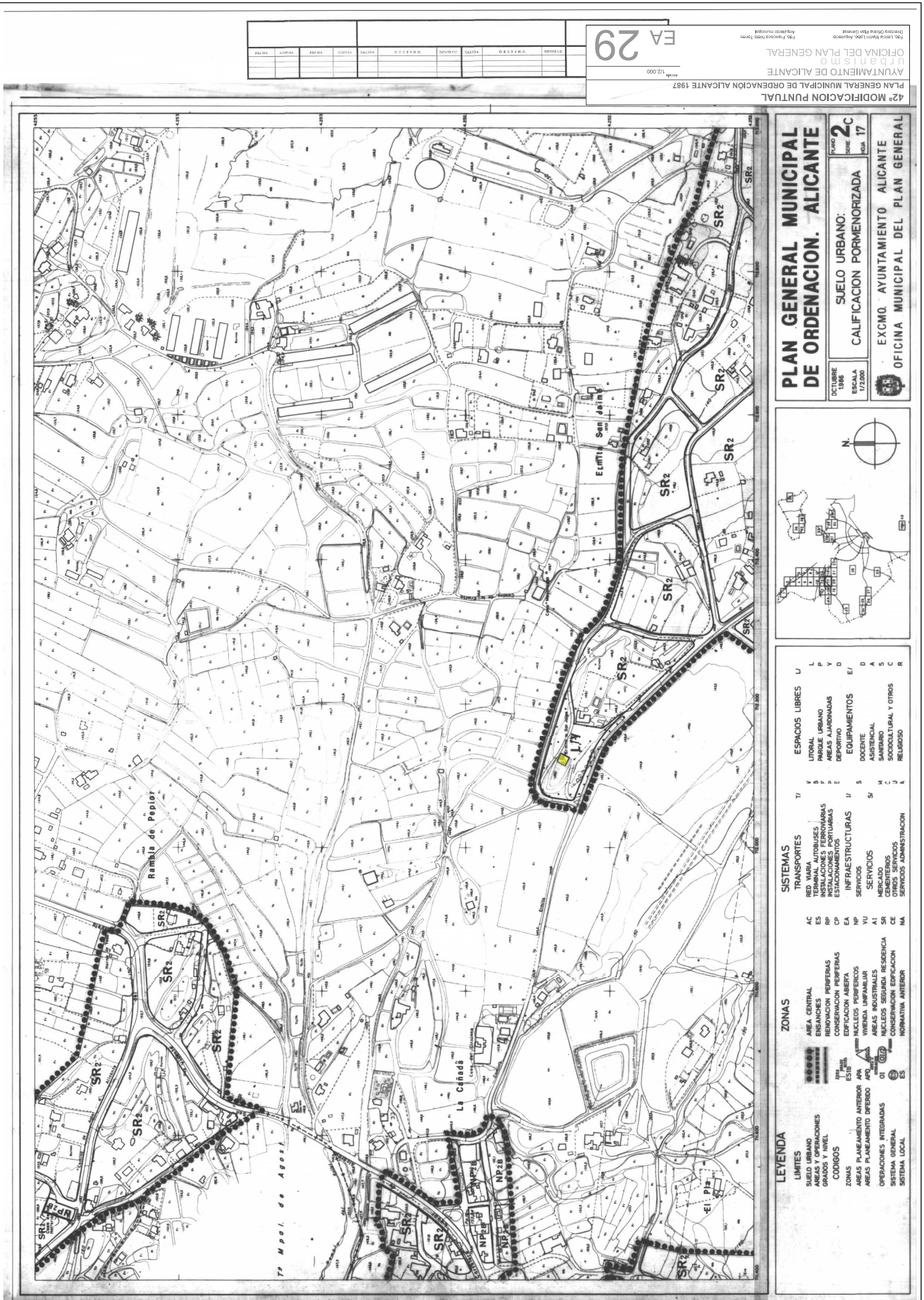


LEYENDA		ZONAS		SISTEMAS		ESPACIOS LIBRES	
●	ÁREA CENTRAL	AC	TRANSPORTES	Y	LITORAL	U	
●	ÁREA PERIFÉRICA	ES	TERMINAL AUTOBUSES	F	PARQUE URBANO	P	
●	ÁREA DE TRANSICIÓN	BP	INSTALACIONES FERROVIARIAS	B	ESPACIOS VERDES	V	
●	ÁREA DE PROTECCIÓN	CP	ESTACIONAMIENTOS	E	DEPORTIVO	D	
●	ÁREA DE CONSERVACIÓN	EA	INFRAESTRUCTURAS	I	EQUIPAMENTOS	EI	
●	ÁREA DE EDIFICACIÓN	NP	SERVICIOS	S	DOCENTE	D	
●	ÁREA DE VIVIENDA	VU	SERVICIOS	SV	SANITARIO	S	
●	ÁREA DE NÚCLEOS	AI	MERCADO	M	SANITARIO	S	
●	ÁREA DE NÚCLEOS	SR	OTROS SERVICIOS	O	SOCIOCULTURAL Y OTROS	C	
●	ÁREA DE NÚCLEOS	NA	SERVICIOS ADMINISTRACIÓN	A	RELIGIOSO	R	

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validado.php>



1/2.000

42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION ALCANTANE 1987

OCTUBRE
1986

ESCALA
1/2.000

PLANO 2C

SERIE

FOLIO 29

SUELO URBANO:

CALIFICACION PORMENORIZADA

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE

OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

[illegible]

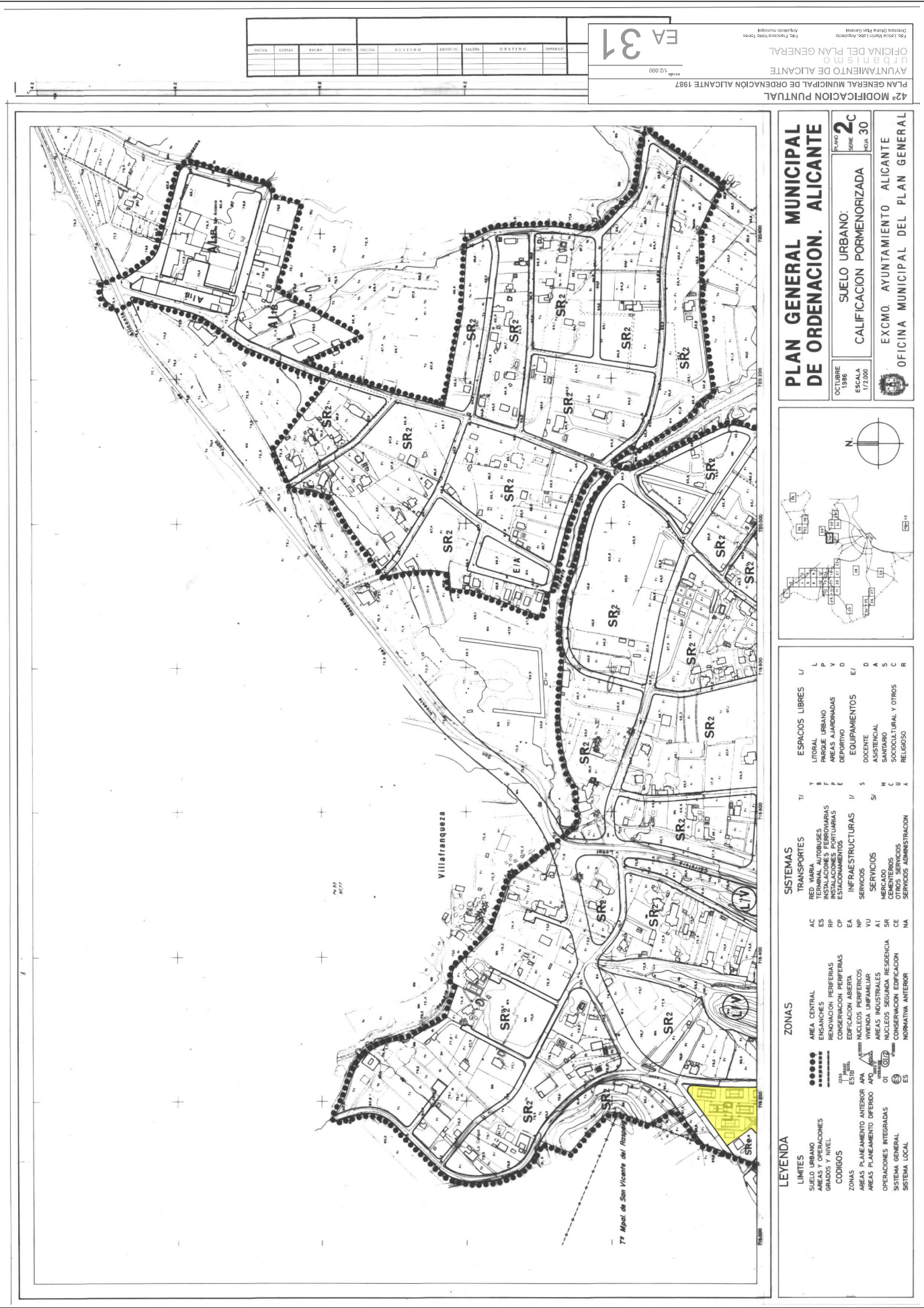


Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 32 de 36

ÓRGANO
URBANISMO

REFERENCIA
PLA2022000012

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

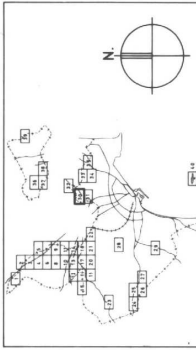
2C

SUELO URBANO: CALIFICACION PORMENORIZADA

OCTUBRE 1986 ESCALA 1/2.000

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE

OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

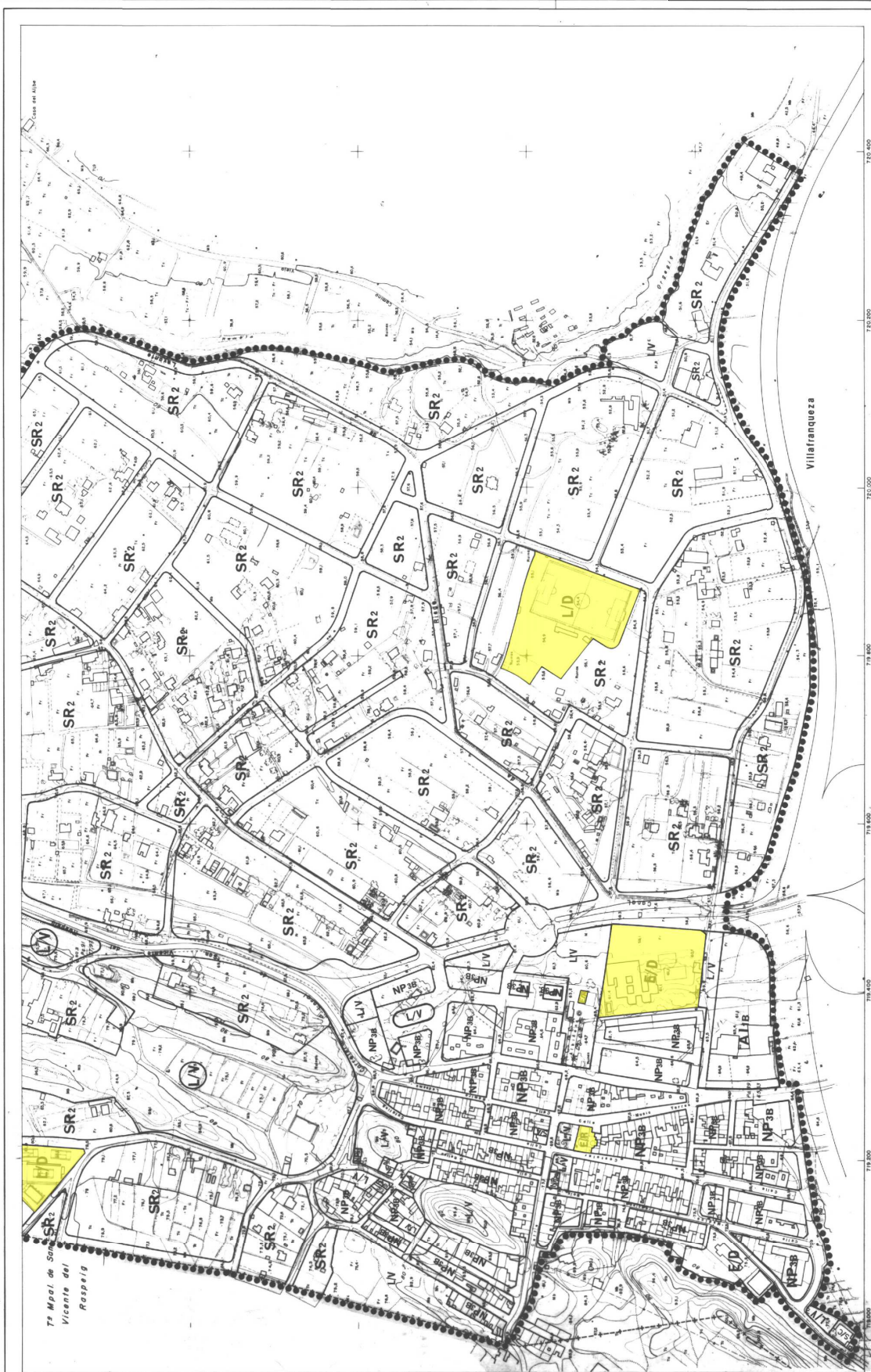


LEYENDA	
LIMITES	SISTEMAS
SUELO URBANO	TRANSPORTES
AREAS Y OPERACIONES	RED URBANA
GRADOS Y NIVEL	TERMINAL AUTOBUSES
CODIGOS	INSTALACIONES FERROVIARIAS
ZONAS	ESTACIONAMIENTOS
AREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR	INFRAESTRUCTURAS
AREAS PLANEAMIENTO DIFERIDO	SERVICIOS
OPERACIONES INTEGRADAS	SECTORES
SISTEMA GENERAL	COMERCIO
SISTEMA LOCAL	OTROS SERVICIOS
	SERVICIOS ADMINISTRACION
	ESPAacios LIBRES
	LITORAL
	PARQUE URBANO
	DEPORTIVO
	EQUIPAMENTOS
	EDUCATIVO
	SANITARIO
	SOCIOCULTURAL Y OTROS
	RELIGIOSO

Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 33 de 36

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



42ª MODIFICACION PUNTUAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION ALICANTE 1987

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
URBANISMO
OFICINA DEL PLAN GENERAL

Escala: 1:12.000
Folio: 32

FECHA	CONTENIDO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO	OTRO

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

SUELO URBANO: 2C
CALIFICACION PORMENORIZADA

OCTUBRE 1986
ESCALA 1:12.000

EXCMO. AYUNTAMIENTO ALICANTE
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL

LEYENDA

LIMITES
SUELO URBANO
AREAS Y OPERACIONES
GRADOS Y NIVEL
COTIZOS

ZONAS
AREAS PLANEAMIENTO ANTERIOR
AREAS PLANEAMIENTO DEFERIDO
OPERACIONES INTEGRADAS
SISTEMA GENERAL
SISTEMA LOCAL

ZONAS
AREA CENTRAL
ENSANCHE PERIFERIA
CONSERVACION PERIFERIA
EDIFICACION ABERTA
NUCLEOS PERIFERICOS
VIVIENDA UNIFAMILIAR
AREAS INDUSTRIALES
NUCLEOS SECUNDARIOS
CONSERVACION PERIFERIA
NORMATIVA ANTERIOR

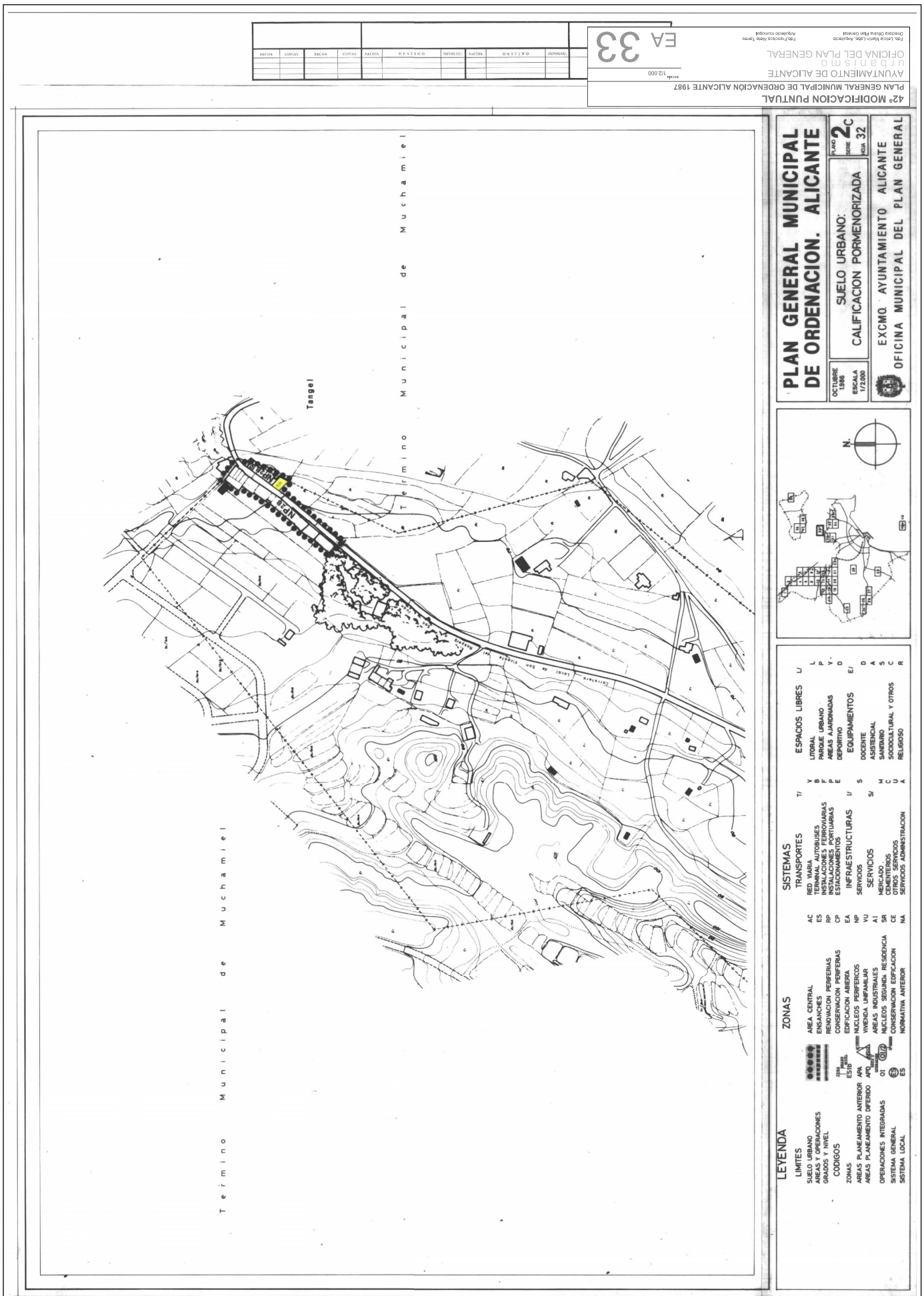
SISTEMAS
TRANSPORTES
RED FERROVIARIA
TERMINAL AUTOBUSES
INSTALACIONES FERROVIARIAS
ESTACIONES DE AUTOMOVIL
ESTACIONES DE AUTOMOVIL
INFRAESTRUCTURAS
SERVICIOS
MERCADO
CENTROS DE SERVICIOS
SERVICIOS ADMINISTRACION

ESPACIOS LIBRES
LITORAL
PARQUE URBANO
INSTALACIONES DEPORTIVAS
EQUIPAMENTOS
DOCENTE
SANITARIO
SOCIOCULTURAL Y OTROS
RELIGIOSO

Mapa de la ciudad de Alicante con la zona de estudio resaltada.

Compass rose indicating North (N).

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



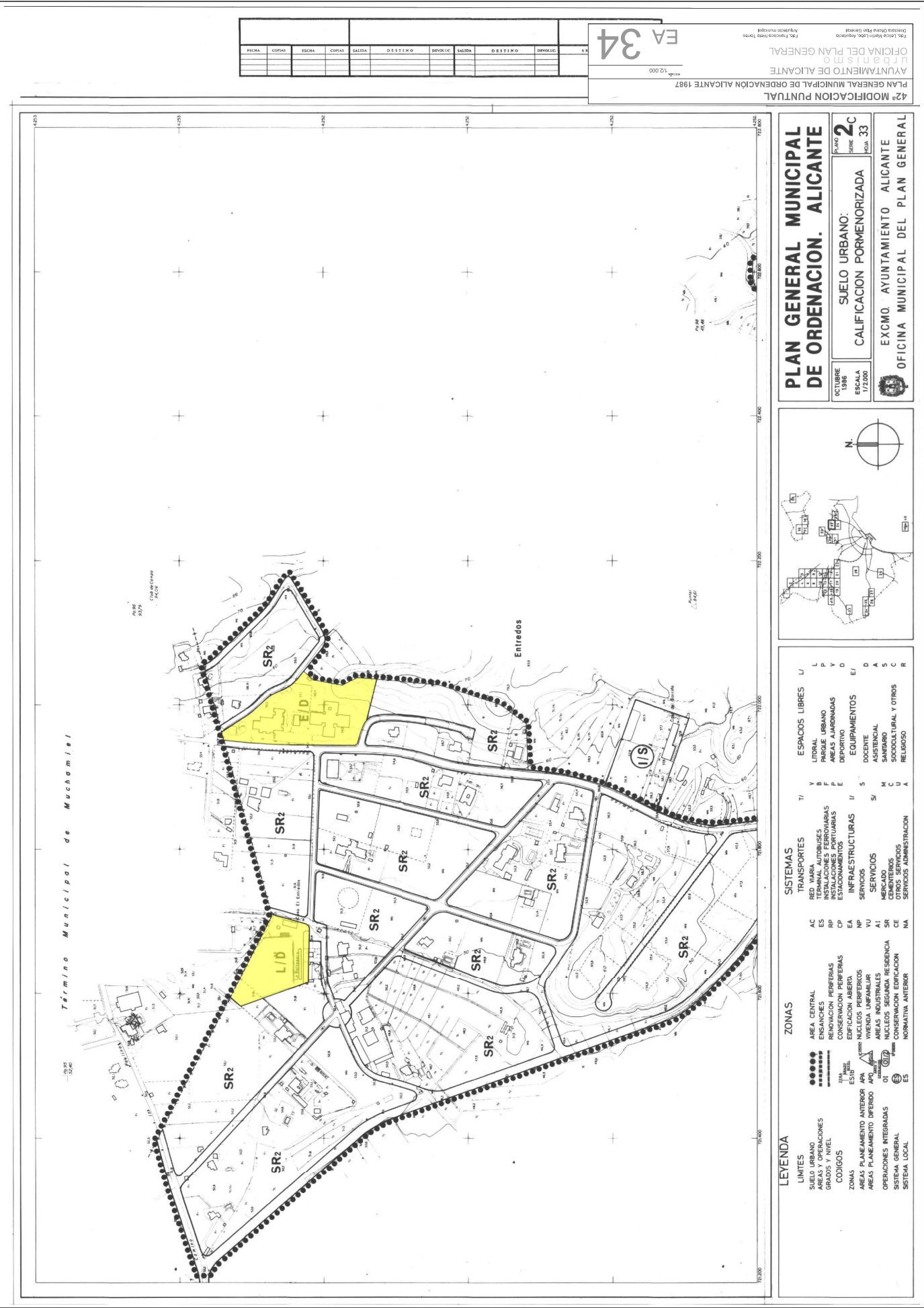


Código Seguro de Verificación: 6d26d35b-ff74-424c-a41f-cd81a704a750
Origen: Ciudadano
Identificador documento original: ES_L01030149_2024_18668949
Fecha de impresión: 16/01/2024 09:38:21
Página 35 de 36

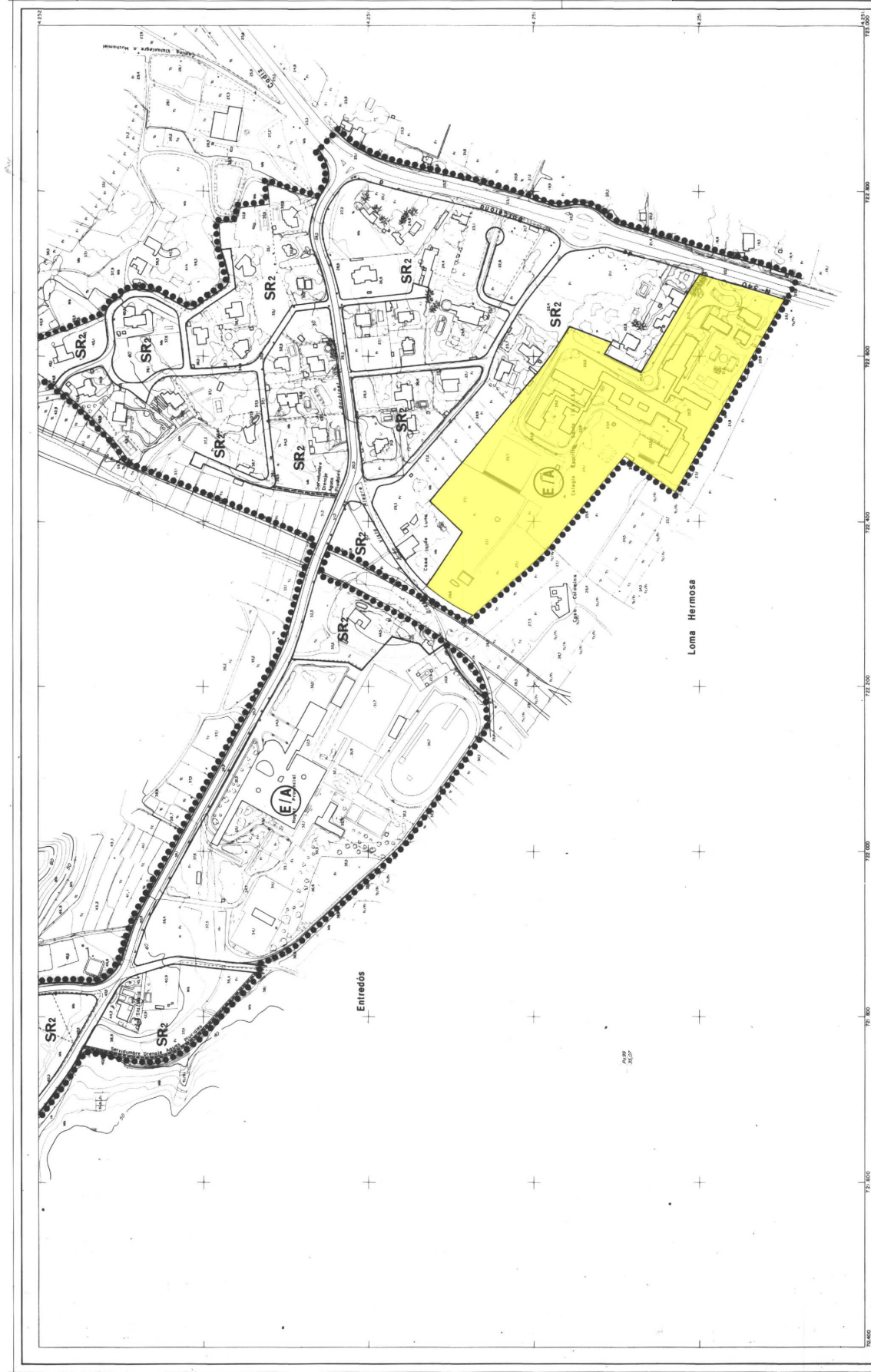
ÓRGANO
URBANISMO

REFERENCIA
PLA2022000012

FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



FIRMAS
1.- FRANCISCO NIETO TORRES (Arquitecto), 15/01/2024 13:00
2.- LETICIA MARTIN LOBO (DG de Plan General y Planeamiento Urbanístico), 15/01/2024 15:35



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

OCTUBRE
1986
ESCALA
1/7.500

SUELO URBANO:
CALIFICACION PORMENORIZADA

PLANO
SERIE
HOJA

SISTEMAS

TIPO	DESCRIPCION	LETRA
TRANSPORTES	ESPACIOS LIBRES	L
RED VIARIA	LITORAL	L
INSTALACIONES	PARQUE URBANO	P
INSTALACIONES	AREAS AJARDINADAS	A
INSTALACIONES	DEPORTES	D
INSTALACIONES	EQUIPAMENTOS	E
INFRAESTRUCTURAS	SERVICIOS	S
SERVICIOS	ASISTENCIAL	A
MERCADO	SANITARIO	S
EDIFICIOS	SOCIOCULTURAL Y OTROS	O
EDIFICIOS	RELIGIOSO	R

ZONAS

TIPO	DESCRIPCION	LETRA
AREA CENTRAL	AREA CENTRAL	C
ENSANCHES	ENSANCHES	E
PERIFERIAS	PERIFERIAS	P
CONSERVACION	CONSERVACION	K
EDIFICACION ABERTA	EDIFICACION ABERTA	A
NP	NUCLEOS PERIFERICOS	P
VR	VIVIENDA UNIFAMILIAR	U
VR	VIVIENDA UNIFAMILIAR	U
VR	NUCLEOS SECUNDARIOS	S
VR	CONSERVACION EDIFICACION	E
VR	NORMATIVA EXTERIOR	E

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION. ALICANTE

OCTUBRE
1986
ESCALA
1/7.500

SUELO URBANO:
CALIFICACION PORMENORIZADA

PLANO
SERIE
HOJA

SISTEMAS

TIPO	DESCRIPCION	LETRA
TRANSPORTES	ESPACIOS LIBRES	L
RED VIARIA	LITORAL	L
INSTALACIONES	PARQUE URBANO	P
INSTALACIONES	AREAS AJARDINADAS	A
INSTALACIONES	DEPORTES	D
INSTALACIONES	EQUIPAMENTOS	E
INFRAESTRUCTURAS	SERVICIOS	S
SERVICIOS	ASISTENCIAL	A
MERCADO	SANITARIO	S
EDIFICIOS	SOCIOCULTURAL Y OTROS	O
EDIFICIOS	RELIGIOSO	R

ZONAS

TIPO	DESCRIPCION	LETRA
AREA CENTRAL	AREA CENTRAL	C
ENSANCHES	ENSANCHES	E
PERIFERIAS	PERIFERIAS	P
CONSERVACION	CONSERVACION	K
EDIFICACION ABERTA	EDIFICACION ABERTA	A
NP	NUCLEOS PERIFERICOS	P
VR	VIVIENDA UNIFAMILIAR	U
VR	VIVIENDA UNIFAMILIAR	U
VR	NUCLEOS SECUNDARIOS	S
VR	CONSERVACION EDIFICACION	E
VR	NORMATIVA EXTERIOR	E