

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 1 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA OBTENCIÓN DE LICENCIA AMBIENTAL

EDIFICIO ADMINISTRATIVO



C/ RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº 41, ALICANTE

**GENERALITAT VALENCIA. CONSELLERIA DE HACIENDA Y MODELO
ECONÓMICO.**



0. INDICE

0. INDICE	2
I.MEMORIA DESCRIPTIVA	7
I.0 ANTECEDENTES	7
I.1 OBJETO	7
I.2 TITULAR Y TECNICO REDACTOR.....	8
I.3 EMPLAZAMIENTO.....	8
I.4 ENTORNO DEL EDIFICIO.....	8
I.5 CLASIFICACIÓN.....	8
I.5.1 CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA.....	8
I.5.2 CLASIFICACIÓN SEGÚN LEY 6/2014.	9
I.5.3 CLASIFICACIÓN SEGÚN LA ORDENANZA REGULADORA DEL PROCEDIMIENTO PARA EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS Y AMBIENTALES Y FIGURAS AFINES	9
I.6. DESCRIPCIÓN GENERAL.....	10
I.6.0 CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO.....	10
I.6.1 ACCESOS Y SALIDAS DEL EDIFICIO.....	11
I.6.2 ESTRUCTURA.....	11
I.6.3 CERRAMIENTOS Y TABIQUERÍA.....	11
I.6.4 CUBIERTAS Y FORJADOS.....	11
I.6.5 CUADRO DE SUPERFICIES.....	12
I.7 DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.....	13
I.7.1 DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD.....	13
I.7.2 PLANTILLA DE PERSONAL.....	14
I.7.3 MAQUINARIA Y DEMÁS MEDIOS.....	14
I.7.4 MATERIAS PRIMAS Y PRODUCCIÓN.....	14
I.7.5 COMBUSTIBLES.....	14
I. 8 INSTALACIONES.....	14
I.8.1 INSTALACIONES SANITARIAS.....	14
I.8.2 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	15
I.8.3 INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES.....	15
I.8.4 VENTILACIÓN.....	15
I.8.5 CLIMATIZACIÓN.....	15
I.8.6 AGUA CALIENTE SANITARIA.....	15
I.8.7 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	16
I.9 IMPACTO AMBIENTAL.....	16
I.9.1 RUIDOS Y VIBRACIONES.....	16
I.9.2 EMISIÓN DE CONTAMINANTES A LA ATMÓSFERA.....	16
I.9.3 OLORES.....	16
I.9.4 AGUAS RESIDUALES.....	16
I.9.5 RESIDUOS SÓLIDOS.....	17
I.9.6 OTROS IMPACTOS POTENCIALES.....	17
I.10 RIESGO DE INCENDIO, DEFLAGRACIÓN O EXPLOSIÓN.....	17
I.10.1 CARGA DE FUEGO PONDERADA DEL LOCAL.....	17
I.11 CONCLUSIÓN.....	18





II-ANEXO NORMATIVA	20
II-A CUMPLIMIENTO SEGURIDAD UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD (CTE-DB-SUA).....	20
II-A.1 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS (SUA-1)	20
II-A.2 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO (SUA-2).....	20
II-A.3 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO (SUA-3).....	21
II-A.4 SEGURIDAD FRENTE RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA (SUA-4).....	21
II-A.5 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ALTA OCUPACIÓN (SUA-5).....	22
II-A.6 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOOGAMIENTO (SUA-6).....	22
II-A.7 SEGURIDAD FRENTE RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULO EN MOVIMIENTO (SUA-7).....	22
II-A.8 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO (SUA-8).....	22
II-A.9 JUSTIFICACIÓN DE ACCESIBILIDAD (SUA 9) Y NORMATIVA APLICABLE.....	22
II-A.9.0 CLASIFICACIÓN.....	22
II-A.9.1 ITINERARIO ACCESIBLE.....	23
II-A.9.2 ASEO ACCESIBLE.....	23
II-A.9.3 ASCENSOR ACCESIBLE.....	23
II-A.9.4 ESCALERAS.....	23
II-A.9.5 RAMPAS.....	24
II-A.9.6 CONCLUSIÓN.....	24
II-B CUMPLIMIENTO REGLAMENTACIÓN DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO.....	24
II-B.1 CONDICIONES GENERALES DE SEGURIDAD.....	24
II-B.1.1 SEGURIDAD ESTRUCTURAL.....	24
II-B.1.2 ESPACIOS DE TRABAJO Y ZONAS PELIGROSAS.....	24
II-B.1.3 VÍAS DE CIRCULACIÓN.....	25
II-B.1.4 CONDICIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	25
II-B.1.5 ILUMINACIÓN EN ZONAS DE TRABAJO.....	25
II-B.2 VESTUARIOS Y ASEOS.....	25
II-B.2.1 CONDICIONES DE USO.....	25
II-B.3 VENTILACIÓN.....	25
II-C CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA DE RUIDOS Y VIBRACIONES.....	26
II-C.0 ESTUDIO ACÚSTICO.....	26
II.C.1 DESCRIPCION TIPO DE ACTIVIDAD Y HORARIO.....	26
II.C.2 COLINDANTES.....	26
II.C.3 DETALLE DE FUENTES SONORAS.....	26
II.C.4 NIVEL DE RUIDO PREVIO (ESTADO PREOPERACIONAL).....	27
II.C.5 NIVELES DE RUIDO ESTIMADOS EN EXPLOTACION.....	27
II.C.6 EVALUACION DE LA INFLUENCIA PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD.....	28
II.C.7 NIVELES DE RECEPCIÓN.....	29
II.C.8 INFLUENCIA PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD EN EL ENTORNO.....	30
II.C.9 MEDIDAS CORRECTORAS.....	30
II.C.10 CÁLCULO DEL NIVEL DE AISLAMIENTO PARA EL RUIDO AEREO.....	31
II.C.11 CARACTERISTICAS PARA ATENUACION DE RUIDO ESTRUCTURAL POR VIBRACIONES.....	31
II.C.12 CARACTERISTICAS PARA ATENUACION DE RUIDO ESTRUCTURAL POR IMPACTOS.....	31
II.C.13 POSIBLES MOLESTIA POR EFECTOS INDIRECTOS.....	31
II-D CUMPLIMIENTO NORMATIVA EN MATERIA DE INCENDIOS.....	32





II-D.1	NORMATIVA DE APLICACIÓN.....	32
II-D.2	APLICACIÓN Y COMPATIBILIDAD NORMATIVA.....	32
II-D.3	COMPARTIMENTACIÓN Y CONFIGURACIÓN.....	32
II-D.4	EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO INTRÍNSECO.....	32
II-D.4.1	DENSIDAD DE CARGA DE FUEGO.....	32
II-D.4.2	COMBUSTIBLES ALMACENADOS.....	32
II-D.4.3	CÁLCULO CARGA DE FUEGO PONDERADA.....	33
II-D.5	OCUPACIÓN.....	33
II-D.6	CONDICIONES DE EVACUACIÓN.....	35
II-D.7	SEÑALIZACIÓN E ILUMINACIÓN.....	37
II-D.7.1	SEÑALIZACIÓN DE EVACUACIÓN.....	37
II-D.7.2	SEÑALIZACIÓN DE LOS MEDIOS DE PROTECCIÓN.....	37
II-D.7.3	INSTALACIÓN DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA.....	37
II-D.8	COMPORTAMIENTO ANTE FUEGO DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS.....	37
II-D.8.1	CONDICIONES EXIGIBLES A LOS MATERIALES.....	37
II-D.8.2	ESTABILIDAD AL FUEGO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES PORTANTES.....	37
II-D.8.3	RESISTENCIA AL FUEGO EXIGIDA EN CERRAMIENTOS.....	38
II-D.9	INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	38
II-D.9.1	SISTEMA AUTOMÁTICO DE DETECCIÓN DE INCENDIO.....	38
II-D.9.2	SISTEMA DE ALARMA DE INCENDIO.....	38
II-D.9.3	EXTINTORES PORTÁTILES.....	39
II-D.9.4	BOCAS DE INCENDIO EQUIPADAS.....	39
II-D.9.5	COLUMNA SECA.....	39
II-D.9.6	SISTEMA DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA.....	39
III	ANEXO: DESCRIPCIÓN DE INSTALACIONES.....	41
III-A	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....	41
III-A.1	OBJETO.....	41
III-A.2	POTENCIA PREVISTA.....	41
III-A.3	DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES DE ENLACE.....	41
III-A.3.1	EQUIPO DE MEDIDA.....	41
III-A.3.2	LÍNEA REPARTIDORA.....	41
III-A.3.3	CUADRO GENERAL DE PROTECCIÓN.....	41
III-A.4	CLASIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN.....	42
III-A.5	CARACTERÍSTICAS DE LA INSTALACIÓN.....	42
III-A.5.1	CUADROS DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA.....	42
III-A.5.2	LÍNEAS ELÉCTRICAS.....	42
III-A.5.3	CANALIZACIONES.....	42
III-A.5.4	LUMINARIAS.....	42
III-A.5.5	TOMAS DE CORRIENTE.....	42
III-A.6	DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....	43
III-A.6.1	CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN.....	43
III-A.6.2	CUADRO RED GRUPO.....	43
III-A.6.3	CUADRO ALUMBRADO Y TOMAS.....	43
III-A.6.4	CUADRO DE AIRE ACONDICIONADO.....	43





III-A.7 ALUMBRADOS GENERAL.....	43
III-A.8 ALUMBRADOS ESPECIALES.....	44
III-A.8.1 ALUMBRADO DE EMERGENCIA.....	44
III-A.8.2 ALUMBRADO DE SEÑALIZACIÓN.....	44
III-A.9 EQUIPOS DE CORRECCIÓN DE ENERGÍA REACTIVA.....	45
III-A.10 RED DE TIERRA.....	45
III-A.11 PROTECCIONES EN LÍNEAS GENERALES Y DERIVADAS.....	45
III.A.11.1 SOBRECARGAS.....	45
III-A.11.2 CORTOCIRCUITOS.....	45
III-A.11.3 CONTACTOS INDIRECTOS.....	45
III-B INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.....	45
III-B.1 LEGISLACIÓN APLICABLE.....	45
III-B.2. NÚMERO Y CLASE DE SUMINISTRO.....	45
III-B.3 DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES.....	46
III-B.3.1 ACOMETIDA.....	46
III-B.3.2 CONTADOR.....	46
III-B.3.3 INSTALACIÓN INTERIOR.....	46
III-B.4 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.....	46
III-B.5 RED CONTRA INCENDIOS.....	46
III-C INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN, VENTILACIÓN Y A.C.S.....	47
III-C.1 OBJETO.....	47
III-C.2 VENTILACIÓN.....	47
III-C.3 AGUA CALIENTE SANITARIA.....	47
III-C.4 CLIMATIZACIÓN.....	47
III-C.4.1 SISTEMA DE INSTALACIÓN ELEGIDO.....	47
III-C.4.2 CALIDAD DEL AIRE INTERIOR.....	47
III-C.4.3 TIPO DE COMBUSTIBLE UTILIZADO.....	48
III-C.4.4 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LAS UNIDADES DE INSTALACIÓN.....	48
III-C.4.5 SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DEL AIRE CLIMATIZADO.....	49
III-C.4.6 SISTEMA DE CONTROL DE LA CLIMATIZACIÓN.....	50

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a7f2-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 6 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



DOCUMENTO I: MEMORIA DESCRIPTIVA



I.MEMORIA DESCRIPTIVA

I.0 ANTECEDENTES

Desde la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico se pretende proceder a la regularización de las instalaciones o actividades de los edificios gestionados que no disponen del instrumento de intervención ambiental habilitante, mediante la aplicación de la por la DT 4ª de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de Prevención, Calidad y Control ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana.

El edificio sito en Rambla Méndez Núñez,41 de Alicante, perteneciente a esta Conselleria con un uso administrativo, se encuentra en estos momentos en la siguiente situación:

- Licencia de obras concedida con número de expediente PL-009/00.
- Licencia de primera ocupación de fecha 12 de mayo de 2004, con nº de expediente Z2004000058.
- Instalaciones de climatización, baja tensión, alta tensión y ascensores registradas en el Servicio Territorial de Industria, Energía y Minas de Alicante, con los siguientes registros:
 - Instalación térmica (climatización y ventilación): 03/ITE/3952
 - Instalación eléctrica en baja tensión: 03/LPCE/10432
 - Instalación eléctrica en alta tensión: 03/ATALCT/78
 - Ascensores: 03/RAE/33404, 33405, 33406, 33407, 33408

-Existe proyecto de actividad de fecha de firma 1 de abril de 2005, del que se desconoce si existe tramitación en el ayuntamiento de Alicante, no obstante, se redacta de nuevo este proyecto a los efectos de tramitar la obtención del título habilitante de actividad por el procedimiento dispuesto en la Disposición Transitoria 4ª de la Ley 6/2014.

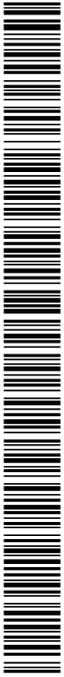
- No se ha procedido a realizar ninguna modificación posterior.

Por lo anterior y tras consulta al Ayuntamiento sobre la tramitación aplicable se solicita el título habilitante de la actividad por licencia por la DT 4ª de la Ley 6/2014, de 25 de julio, tras haber solicitado el certificado de compatibilidad urbanística.

I.1 OBJETO

El presente proyecto tiene por objeto, indicar las condiciones de funcionamiento y explotación de una ACTIVIDAD EXISTENTE DEDICADA A USO ADMINISTRATIVO (OFICINAS CON ACCESO AL PUBLICO EN PLANTA BAJA Y SIN ACCESO AL PUBLICO EN EL RESTO).

En la redacción se definirán las medidas correctoras a emplear, así como la evaluación del desarrollo de la Actividad, según lo estipulado en la DT 4ª de la Ley 6/2014, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, así como la Ordenanza municipal reguladora para la obtención de licencia urbanísticas ambientales y figuras afines del Ayuntamiento de Alicante, para la obtención de la LICENCIA DE ACTIVIDAD.





I.2 TITULAR Y TECNICO REDACTOR

Titular: GENERALITAT VALENCIANA (CONSELLERIA DE HACIENDA Y MODELO ECONÓMICO)

N.I.F.....: S4611001-A

Dom. Social : C/ PALAU 12-14. CP: 46003 València (Valencia)

Técnica redactora: SILVIA CASANOVA VILLAPLANA

N.I.F.: 29206998-B

Titulación y puesto: Ingeniera Técnica Industrial

I.3 EMPLAZAMIENTO.

El edificio, motivo del presente proyecto, está emplazado en la Avenida Rambla Méndez Núñez número 41, de la localidad de Alicante (Alicante), CP 03002.

La referencia catastral del inmueble es la siguiente: 9975101YH1497F-0001-UP

Siendo las coordenadas UTM 30 ETRS89 del acceso las siguientes:

X: 719808

Y: 4247323

I.4 ENTORNO DEL EDIFICIO.

Citamos a continuación las localizaciones colindantes al edificio:

- Norte: Calle Artilleros
- Sur: Cruce rambla Méndez Núñez con Tomas López Torregrosa
- Este: Rambla Méndez Núñez
- Oeste: Calle Tomas López Torregrosa

En el entorno del edificio se ubican edificios de viviendas de entre 4 y 14 alturas con bajos comerciales, ubicándose junto a una avenida de tráfico denso y varias calles de tráfico fluido.

I.5 CLASIFICACIÓN.

I.5.1 CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA.

La actividad por desarrollar se considera compatible con las condiciones del entorno, cumpliendo con los condicionantes impuestos en el P.G.O.U. de Alicante. Se obtienen los siguientes datos la información urbanística del Ayuntamiento de Alicante:

Clasificación del suelo: SUELO URBANO (SU)

Calificación urbanística: Plan Especial de Protección y Conservación Centro Tradicional (PEPC)

Uso específico (Zona/parcela): Residencia /Equipamiento.

Usos compatibles: artículos 22.2 de Plan Especial de Protección y Conservación del Centro Tradicional, oficina en edificio exclusivo.

El edificio tiene una protección ambiental en el Catálogo de bienes y espacios protegidos del Ayuntamiento de Alicante.





I.5.2 CLASIFICACIÓN SEGÚN LEY 6/2014.

La actividad, objeto de este proyecto, precisa de una Licencia Ambiental al encontrarse definida en el anexo II de la Ley 6/2014, de 25 de julio, en concreto en el punto 13.2.4 actividad de uso administrativo de superficie superior a 5.000 m² y además tener una altura de evacuación superior a los 28 metros.

Cabe recordar que la legalización de la actividad se pretende realizar en base a la Disposición Transitoria 4ª, aprobada la Ley 9/2019 y vigente desde el 1/1/2020 que indica:

“1. Cualquier instalación o actividad, cuya titularidad corresponda a la Administración general del Estado, la Generalitat, la Administración local, las universidades públicas, y los organismos públicos o autónomos vinculados o dependientes de las administraciones públicas, que se halle en funcionamiento con anterioridad a la fecha de entrada en vigor de la presente disposición, y que cuente con la preceptiva licencia urbanística de uso, transformación y edificación del suelo, subsuelo y vuelo, deberá regularizarse en un plazo no superior a 4 años desde la entrada en vigor de la presente disposición, cuando se produzca alguno de los siguientes supuestos:

a) Que no disponga del correspondiente instrumento de intervención ambiental habilitante, siendo exigible en el momento de su puesta en funcionamiento.

b) Que sus sucesivas modificaciones de la actividad no dispongan del título habilitante exigible en dicho momento.

2. En estos casos, deberá presentarse la correspondiente solicitud y la documentación exigida por la normativa ambiental vigente en el momento de la presentación de dicha solicitud de regularización, respecto a lo no autorizado por la licencia urbanística. Todo ello sin perjuicio del cumplimiento de las previsiones sobre disciplina ambiental establecidas en la normativa sectorial aplicable.

3. Una vez transcurrido este plazo de 4 años, si la instalación o actividad no hubiera sido regularizada conforme a lo previsto en los apartados anteriores, se estará a lo dispuesto en la normativa ambiental vigente en dicho momento.

4. Quedan excluidas de lo previsto en la presente disposición las autorizaciones ambientales integradas. Informe sobre los cambios realizados en la propuesta de enmienda que introduce la disposición transitoria cuarta en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de prevención, calidad y control ambiental de actividades en la Comunitat Valenciana.”

El edificio, como se ha indicado anteriormente, dispone de licencia de uso y licencia de obra de los años 2000 y 2004, así como registro de todas las instalaciones de seguridad industrial existentes. Sin embargo, no dispone del instrumento de intervención ambiental habilitante (licencia de actividad) que en su momento era exigible en base a la ley 3/1989 de Actividades calificadas y el Reglamento de actividades, molestas, insalubres, nocivas y peligrosas y su nomenclátor Decreto 54/1990.

I.5.3 CLASIFICACIÓN SEGÚN LA ORDENANZA REGULADORA DEL PROCEDIMIENTO PARA EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS Y AMBIENTALES Y FIGURAS AFINES

La actividad que se pretende se solicita ante el ayuntamiento por medio de la figura de la licencia ambiental definida en su ordenanza municipal (BOP Alicante 149 de 07/08/2020), siendo de aplicación el procedimiento y documentación definidos en los artículos 22, 23, 35 y 36. Si bien puesto que se trata de la obtención de la licencia por la disposición transitoria de la Ley 6/2014, deberá tenerse en cuenta lo indicado en el apartado anterior a los efectos de comprobación de la normativa aplicable.





I.6. DESCRIPCIÓN GENERAL.

I.6.0 CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO.

La Torre Provincial se levantó sobre el que fuera primer solar resultante de la apertura de la rambla, en la confluencia de la Rambla de Méndez Núñez, la Calle López Torregrosa y la Calle Artilleros.

Se construyó entre septiembre de 1956 y mayo de 1960 y fue proyecto conjunto de los arquitectos alicantinos Francisco Muñoz Llorens, Julio Ruíz Olmos y Juan Vidal Ramos.

El acceso principal al edificio se encuentra en el chaflán norte, disponiendo en la fachada sur un acceso a la biblioteca de la dona ubicada en la planta semisótano del edificio.

El núcleo de comunicaciones verticales se encuentra se encuentra en el centro de la edificación, agrupando la escalera y tres ascensores. Cuenta con otros dos ascensores panorámicos en la zona norte.

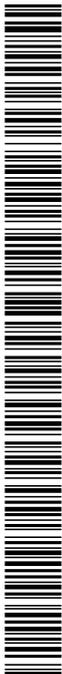
En el exterior cabe destacar el remate superior de la fachada principal en el que encontramos el logotipo de la Generalitat Valenciana, así como el mural en relieve tallado sobre el aplacado de travertino.

En el año 2000 la Generalitat adquiere el edificio y se realiza una reforma integral en la que se realizan las siguientes actuaciones:

- se refuerza la estructura mediante un núcleo central y dos pórticos en el extremo sur, de hormigón armado, para dotar al conjunto de suficiente resistencia frente a esfuerzos horizontales,
- se mantienen en el núcleo central las comunicaciones verticales del edificio, se instalan 3 ascensores y se ubican los aseos de planta,
- en la zona norte se eliminan los balcones existentes y se instalan los dos ascensores panorámicos,
- se renuevan las instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, climatización y protección contra incendios,
- se realiza el aplacado con travertino en el último nivel y se asegura el aplacado existente en el resto de la fachada mediante la colocación de elementos de anclaje metálicos en todas las piezas.

La parcela tiene una superficie de 394 m² según catastro, siendo la superficie total construida real, de planta semisótano, baja y primera hasta treceava, de aproximadamente 7.020 m².

El edificio tiene una altura libre de planta baja de 3,60 m. con una altura en planta primera 3,10 m. y del resto de plantas de 2,80 m. La altura de evacuación descendente total es de 43,45 m y la ascendente es de 0,80 metros.





I.6.1 ACCESOS Y SALIDAS DEL EDIFICIO.

El edificio dispone de 4 accesos/salidas:

- El acceso directo a la planta baja se realiza por rampa existente en calle Rambla Méndez Núñez con Artilleros. El acceso está resuelto mediante una puerta de doble hoja de cierre de 2,75m anchura total (abierta en el horario de uso), una rampa de acceso tipo porche y posteriormente doble puerta al interior del edificio de anchura total 91 cm por hoja, disponiendo de dos hojas en cada puerta.
- Acceso/salida de planta baja y primera, este acceso ubicado en la calle Artilleros, Existiendo una puerta de hoja batiente de 1,35 metros para el acceso a la planta baja, y una escalera de dos tramos que desembarca en un descansillo en planta primera donde existe una puerta batiente de 90 cm. con apertura, ambas, hacia el exterior.
- Una tercera puerta de acceso a planta baja y semisótano ubicada en la fachada del cruce entre Rambla Méndez Núñez y calle Tomás López Torregrosa. Este acceso está resuelto mediante dos puertas independientes, batientes hacia el exterior de 1,0m de anchura cada puerta, que deja un paso de 0,87 metros.
- El cuarto acceso al edificio se trata de una salida de emergencia a la calle Tomás López Torregrosa. Esta salida da servicio a la planta semisótano. Se trata de una puerta de doble hoja abatible hacia el exterior de 1,45 m de anchura total.

El edificio no dispone de acceso para vehículos.

I.6.2 ESTRUCTURA.

La estructura del edificio es de hormigón armado y forjados de viguetas prefabricadas de hormigón de 26 cm. de canto.

La fachada está constituida a base de paneles de aluminio de tipo Luxalon 400, dispuestos horizontalmente y en una sola pieza entre machones, el cerramiento es de ladrillo hueco del 12, cámara con relleno de espuma de poliuretano y ladrillo hueco del 4. En la zona sur y el último piso la fábrica queda aplacada con travertino.

Las escaleras son de hormigón armado y están situadas en el núcleo central.

I.6.3 CERRAMIENTOS Y TABIQUERÍA.

La compartimentación interior de despachos está realizada a base de tabiques prefabricados de tableros de madera cemento (epoxi), montados sobre estructura de acero galvanizado, tomadas con mortero de resina a la fábrica de ladrillo existente.

La compartimentación de los pasillos en planos paralelos a fachada está realizada con mamparas de aluminio anodizado y plementería de cristal translucido 4+4 mm.

Los núcleos húmedos, tabiques de ascensores y tabiques de separación entre escaleras, están compartimentados con ladrillo perforado de medio pie. Para el resto se ha empleado ladrillo hueco del 9.

I.6.4 CUBIERTAS Y FORJADOS

Los forjados están contruidos con viguetas prefabricadas de hormigón de 26 cm. de canto.

La cubierta del edificio es de castilletes ejecutada con una lámina impermeabilizante de PVC lastrado por losa tipo filtrón sobre forjado existente de similares características a los de planta.





I.6.5 CUADRO DE SUPERFICIES.

Las superficies útiles de los espacios por planta aparecen descritas en los siguientes cuadros:

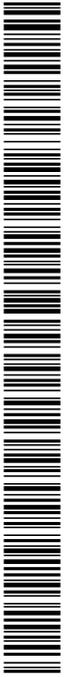
PLANTA SEMISOTANO	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
OFICINAS	165,01	
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	73,31	
ASEOS Y LIMPIEZA	28,44	
SALAS DE INSTALACIONES	103,45	
TOTAL	370,21	428,87

PLANTA BAJA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
OFICINAS	236,85	
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	37,17	
ASEOS Y LIMPIEZA	19,11	
TOTAL	293,13	370,27

PLANTA PRIMERA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
OFICINAS	321,70	
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	36,18	
ASEOS Y LIMPIEZA	18,23	
TOTAL	376,11	451,68

PLANTA SEGUNDA A DECIMA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
OFICINAS	380,74	
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	36,18	
ASEOS Y LIMPIEZA	18,23	
TOTAL	435,15	491,30

PLANTA UNDECIMA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
OFICINAS	214,93	
SALON DE ACTOS	162,14	
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	36,18	
ASEOS Y LIMPIEZA	18,23	
TOTAL	431,48	491,30





PLANTA DUODECIMA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
OFICINAS	107,63	
SALAS DE REUNIONES	68,84	
CONTROL SALON ACTOS	19,34	
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	71,00	
ASEOS Y LIMPIEZA	18,23	
TOTAL	285,04	347,00

PLANTA TRECEAVA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
OFICINAS	247,22	
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	36,18	
ASEOS Y LIMPIEZA	18,23	
TOTAL	301,63	431,63

PLANTA CUBIERTA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
VESTIBULOS Y ESCALERAS	8,14	
SALAS DE INSTALACIONES	42,68	
TOTAL	50,82	78,34

I.7 DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

I.7.1 DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD.

Se trata de un edificio de uso administrativo, oficinas con acceso a público en plantas semisótano y baja. El edificio se encuentra adscrito, entre otras, a la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, la Consellería de Justicia, Administraciones Públicas y reformas y libertades públicas y la Conselleria de Transparencia Responsabilidad social, participación y cooperación.

Respecto a las instalaciones existentes, el edificio cuenta con instalación eléctrica en alta tensión (centro de transformación propio); instalación eléctrica en baja tensión (con SAI, grupo electrógeno, pararrayos PDC y derivación de líneas desde cuadro principal y cuadros secundarios); instalación de protección contra incendios, instalación de ascensores formada por 5 ascensores; instalación de seguridad y vigilancia; instalación térmica (climatización y ventilación) así como instalación de fontanería y saneamiento.

Se mantiene el mismo uso desde la obtención de licencia de obras y ocupación, manteniéndose las mismas instalaciones existentes, las cuales únicamente han sufrido reparaciones debidas al mantenimiento.

El titular desarrolla su actividad en horario diurno, entre las 08:30 y las 19:00, si bien la apertura del edificio se alarga una hora antes y una hora después.





I.7.2 PLANTILLA DE PERSONAL.

Son unas 322 personas las que atienden todos los trabajos de la actividad pudiendo ampliarse la plantilla hasta 500 personas.

El aforo máximo del edificio calculado según la normativa de protección contra incendios vigente en el momento de la obtención de la licencia urbanística es de 783 personas.

I.7.3 MAQUINARIA Y DEMÁS MEDIOS.

La maquinaria es la normal para este tipo de actividad; la principal se cita ahora:

- Ordenadores personales, impresoras y material informático.
- Equipos de aire acondicionado.
- Fuentes de agua.
- Proyector en salón de actos y de reuniones.
- Pantallas de televisión en salón de actos y salas de reuniones.
- Equipos de sonido en salón de actos
- Rack y centralita de incendios.

Para la climatización y puntos de ventilación forzada existen los siguientes equipos:

- 2 extractores de 250 m³/h y 0,20 kW, para las escaleras protegidas.
- 3 cajas de ventilación de 1.250 m³/h con potencia total 0,13 kW, para los aseos
- 18+2 equipos de aire acondicionado con potencia total de 443,25 kW eléctricos

I.7.4 MATERIAS PRIMAS Y PRODUCCIÓN.

Las materias primas para este establecimiento es el material de oficina (folios, bolígrafos, tóner y tintas, etc) del que se hará uso en las oficinas.

I.7.5 COMBUSTIBLES.

La principal energía que se consume en el normal desarrollo de la actividad es de origen eléctrico.

Existe también un grupo electrógeno para la alimentación del edificio en caso de fallo de suministro eléctrico, el cual dispone de un depósito de Gasoil de 600 litros. Este equipo se encuentra instalado en la cubierta del edificio.

I. 8 INSTALACIONES

I.8.1 INSTALACIONES SANITARIAS.

En cumplimiento de la normativa higiénico sanitaria vigente, el edificio cuenta, con dos aseos por planta separados por sexos y cada uno con cabina adaptada a minusválidos. Los aseos de mujeres están dotados de 2 inodoros y 2 lavabos de agua corriente, mientras que los aseos masculinos están dotados de 2 urinarios, un inodoro y 2 lavabos de agua corriente.

Los inodoros disponen de descarga automática de agua y papel higiénico. En los aseos hay espejos de dimensiones adecuadas, perchas y secamanos por aire caliente o toallas de un solo uso.





I.8.2 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.

El agua utilizada en la actividad será la procedente de la red municipal de abastecimiento.

Las aguas residuales producidas son las originadas por los servicios sanitarios y la limpieza del local. Teniendo en cuenta que estas aguas residuales se encuentran clasificadas como urbanas, el vertido de estas se realizará a la red de alcantarillado municipal.

La red de fontanería se encuentra instalada empotrada en los cerramientos y da servicio únicamente a los aseos del establecimiento. El establecimiento dispone de conexión a la red de aguas potables municipal.

La red de recogida de aguas residuales se encuentra instalada empotrada en los cerramientos existiendo una bajante que conecta todos los aseos de planta.

Existe una red de recogida de aguas pluviales de la cubierta que discurre por bajante hasta la conexión con la red general. El establecimiento dispone de conexión a la red de recogida de aguas municipal.

I.8.3 INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES.

La instalación eléctrica se ajusta a la normativa aplicable en el momento de la construcción, Decreto 2413/1973, de 20 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. La instalación se encuentra en condiciones correctas de mantenimiento y uso.

En el ANEXO III-A se definen las características técnicas de la instalación.

I.8.4 VENTILACIÓN.

Para la adecuada renovación del aire de los aseos, existen ventilación forzada por medio de cajas de ventilación con salida directa a la cubierta.

Para la ventilación de la zona general existen tomas de aire exterior en las unidades de climatización de forma que el aire de renovación que se impulsa al interior del edificio se impulsa aclimatado y a su vez se consigue la renovación de aire aun con ventanas cerradas.

En cualquier caso, el edificio dispone de ventilación natural en las zonas de permanencia de personal (oficinas) por medio de ventanas practicables de tipo corredera.

I.8.5 CLIMATIZACIÓN.

El edificio dispone de equipos para la climatización por medio de unidades de volumen de refrigerante variable. Se disponen de 20 unidades exteriores conectadas a las 200 unidades interiores distribuidas por plantas. La instalación se encuentra en uso.

En el ANEXO III-B se definen las características técnicas de las instalaciones.

I.8.6 AGUA CALIENTE SANITARIA

El establecimiento no dispone ni precisa de agua caliente sanitaria.



I.8.7 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

El establecimiento dispone de instalación de protección contra incendios por medio de extintores individuales, bocas de incendio equipadas, sistema de columna seca, sistema de detección de incendios y alarma instalado, así como sistema de extinción de incendios por gases para el centro de transformación. La actividad que nos ocupa cumple con lo dispuesto en la normativa de protección contra incendios aplicable en el momento de la construcción (CPI-96).

En el ANEXO II-D se definen las características técnicas de las instalaciones.

I.9 IMPACTO AMBIENTAL

Con la actividad, no se han modificado las condiciones sanitarias ambientales del entorno, pues, por la índole de la misma, las materias primas utilizadas y las medidas correctoras existentes, no se producen incomodidades ni alteraciones en las condiciones normales de salubridad e higiene del medio ambiente que ocasionen daños, ni implicará riesgos para las personas o bienes.

I.9.1 RUIDOS Y VIBRACIONES.

Si bien la construcción, así como la reforma del edificio es anterior a la normativa aplicable se procede a comprobar que en todas las instalaciones existentes y en la ubicación de maquinaria se tenga en cuenta lo estipulado en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, sobre protección acústica y Decreto 266/2004, de 3 diciembre, sobre prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios.

En el ANEXO II-C se justifica el cumplimiento de lo establecido en la Normativa en materia de protección acústica.

I.9.2 EMISIÓN DE CONTAMINANTES A LA ATMÓSFERA.

Este tipo de actividad carece de producción de humos, gases, olores o emanaciones en cantidad suficiente para ser considerados.

I.9.3 OLORES.

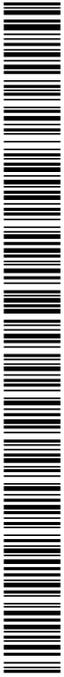
En cuanto a los olores que pueda ocasionar la actividad, se eliminarán mediante el cumplimiento de las condiciones impuestas por el RD 486/1997 por el que se establecen las condiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo, que indican que todos los locales deberán mantenerse limpios y someterse a procesos de desinfección con la periodicidad necesaria.

I.9.4 AGUAS RESIDUALES.

Las aguas residuales producidas son las originadas por:

- Servicios sanitarios del local.
- El agua de lluvia recogida por canalones y sumideros.
- Limpieza del local.

Teniendo en cuenta que estas aguas residuales están clasificadas como urbanas, el vertido se realizará a la Red de Alcantarillado Municipal.





I.9.5 RESIDUOS SÓLIDOS.

Los residuos sólidos generados son completamente asimilables a domésticos. Estos residuos se almacenarán en recipientes adecuados, y se evacuarán diariamente a través de los servicios de limpieza municipales.

Para los residuos originados por las impresoras, se dispone de contrato de gestión por el cual se retiran los tóner y cartuchos utilizados.

Se dispone de un espacio de 2 m² en el almacén, para el almacenamiento de los residuos cuya retirada no sea diaria (cartuchos de tinta o tóner, contenedor de papel y contenedor de plástico, etc) una vez se alcance el almacenamiento máximo (y siempre cada 3 meses) se procederá a la retirada de los residuos a los puntos de recogida o mediante empresa de retirada.

I.9.6 OTROS IMPACTOS POTENCIALES.

La actividad no supone ningún tipo de impacto negativo de carácter paisajístico o visual, tratándose de un establecimiento, acorde con el entorno.

I.10 RIESGO DE INCENDIO, DEFLAGRACIÓN O EXPLOSIÓN.

En el ANEXO II-D de la memoria se justifica el cumplimiento de lo establecido en la Normativa en materia de protección contra incendios. El establecimiento, tanto en su concepción como en la dotación de instalaciones, se ajusta a la normativa vigente en el momento de la construcción.

I.10.1 CARGA DE FUEGO PONDERADA DEL LOCAL.

La carga de fuego se obtiene mediante la fórmula:

$$Q_p = \frac{P_i \times H_i \times C_i}{S} \times R_a \text{ (Mcal/m}^2\text{)}$$

Siendo:

P_i = Peso en Kg de los diferentes materiales combustibles.

H_i = Poder calorífico de cada material combustible.

C_i = Coeficiente de peligrosidad de cada producto.

S = Superficie en m² del local.

R_a = Coeficiente de riesgo de activación en la actividad.

En el siguiente cuadro se reflejan los productos almacenados, la cantidad, el poder calorífico (H_i en Mcal/Kg) y el grado de peligrosidad (C_i).

PRODUCTOS ALMACENADOS	CANTIDAD	H _i	C _i
PAPEL Y CARTÓN	2.000 Kg	4	1.30
PLÁSTICOS, CORCHOS Y ENVOLTORIOS	900 Kg	6	1.30
PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y TONER	150 Kg	6	1.30
MOBILIARIO DE MADERA	9.600 Kg	4	1.00
MATERIAL OFICINA ALMACENADO	1.500 Kg	4	1.30

Sustituyendo valores en la fórmula anterior y aplicando un coeficiente de riesgo de activación R_a 1,00 con una superficie de 7.020 m² se obtiene una carga de fuego de:

$$Q_p = 9,22 \text{ Mcal/m}^2$$

Valor que implica un nivel de riesgo intrínseco bajo.





I.11 CONCLUSIÓN.

Con lo descrito en esta Memoria junto a los ANEXO II y III y la documentación gráfica PLANOS, se describe en líneas generales las instalaciones y características que tiene la actividad.

Se espera que la información contenida en este documento sea suficiente para la obtención del título habilitante de actividad por medio de la Licencia Ambiental según lo indicado en el DT 4ª de la Ley 6/2014, considerando que se recoge el uso que se da al establecimiento, no obstante, se estará a disposición de aclarar o ampliar cuanto, acerca del mismo, se pudiera considerar necesario.

Valencia, marzo 2023

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a7f2-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 19 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



ANEXO II: CUMPLIMIENTO NORMATIVA



II-ANEXO NORMATIVA

II-A CUMPLIMIENTO SEGURIDAD UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD (CTE-DB-SUA).

Si bien no es aplicable este documento básico al proyecto, se verifica en este anexo su cumplimiento, así como el cumplimiento de la normativa aplicable en el momento de construcción del edificio.

II-A.1 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS (SUA-1).

Se limita el riesgo de que los usuarios sufran caídas, para lo cual los suelos son adecuados para favorecer que las personas no resbalen, tropiecen o se dificulte la movilidad. Asimismo, se limitará el riesgo de caídas en huecos, en cambios de nivel, en escaleras y rampas.

Para ello, todo el suelo de cada planta del establecimiento se encuentra al mismo nivel, sin escalones perceptibles que puedan ocasionar tropiezos a usuarios.

Los pavimentos empleados disponen de rugosidad superficial suficiente, de manera que la posibilidad de resbalamiento es reducida.

Las escaleras cumplen con las condiciones de seguridad de utilización aplicables en el momento de su construcción. Respecto a las escaleras, el establecimiento dispone de 4 escaleras:

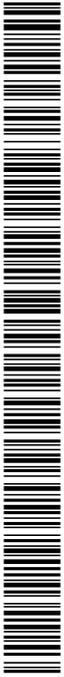
- La escalera de conexión trasera de planta baja y primera tiene una anchura entre 1,10 y 1,40 metros, con una huella de 28cm y una contrahuella de 17,5 cm. Transcurre en 2 tramos de 14 y 8 peldaños.
- La escalera de conexión entre el acceso de planta semisótano a baja, tiene una anchura entre 1,22 y 1,40 metros con 2 tramos de 5 y 12 peldaños de huella de 28cm y contrahuella de 17cm.
- La escalera principal que conecta todas las plantas desde la planta baja tiene una anchura de entre 1,20 y 1,30 metros. Para salvar cada altura dispone de 3 tramos de 5-7-5 peldaños (salvo entre planta baja y primera que el primer tramo tiene 10 peldaños) con descansillos 1,20x1,30. Los peldaños tienen una huella de 30cm y una contrahuella de 17,5 cm, hasta planta 1 y de 18 cm el resto de las plantas.
- La escalera secundaria que conecta todas las plantas menos la baja y hasta la treceava tiene una anchura de 0,85 metros. Para salvar cada altura dispone de 2 tramos de 9 y 9 peldaños con descansillos de 1,93x0,9 o 1,03 metros. Los peldaños tienen una huella de 28 cm. y una contrahuella de 17,8cm. Se trata de una escalera de evacuación.
- Escalera de evacuación de la planta sótano que da a la salida por calle Tomas López Torregrosa, tiene una anchura de 1,00 metro y dispone de 5 peldaños con huella de 28 cm y contrahuella de 17,6 cm.

II-A.2 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO (SUA-2).

Se limitará el riesgo de que los usuarios puedan sufrir impacto o atrapamiento con elementos fijos o practicables del edificio.

IMPACTO CON ELEMENTOS FIJOS

Todo el establecimiento dispone de una altura libre superior a los 2,20 metros, no habiendo salientes o tramos de escalera que sobresalgan.





IMPACTO CON ELEMENTOS PRACTICABLES

Todas las superficies acristaladas, disponen de señalización que la identifique claramente en el entorno. Las puertas de las hojas no barrerán en su apertura y cierre, los pasillos y zonas de paso de público.

ATRAPAMIENTO

No existen puertas correderas que puedan producir atrapamiento.

II-A.3 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO (SUA-3).

Los recintos que dispongan de dispositivo de bloqueo desde interior y exterior, siendo el bloqueo interior por pestillo y el exterior por cerradura con llave, lo que asegura el desbloqueo exterior, así mismo dichos recintos dispondrá de iluminación controlada desde el interior.

Los locales, a los cuales tengan acceso el público, en especial las zonas adaptadas, disponen de espacio de maniobra en su interior.

Por último, la fuerza a ejercer en las puertas de salida será la definida en el punto 3 del documento básico.

II-A.4 SEGURIDAD FRENTE RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA (SUA-4)

Se limitará el riesgo de daños a las personas como consecuencia de una iluminación inadecuada en zonas de circulación de los edificios, tanto interiores como exteriores, incluso en caso de emergencia o de fallo del alumbrado normal.

ALUMBRADO NORMAL

Con las instalaciones de alumbrado previstas, quedan asegurados unos niveles de iluminación superiores a 50 lux, con un factor de uniformidad mínimo del 40%.

Circulación sólo personas		
Iluminancia (lux)	Interior	Exterior
Escaleras	75	10
Resto zonas	50	5
Circulación personas y vehículos		
Iluminancia (lux)	Interior	Exterior
	50	10

ALUMBRADO DE EMERGENCIA

El alumbrado de emergencia estará previsto para entrar en funcionamiento automático al producirse el fallo de los alumbrados generales o cuando la tensión de estos baje a menos del 70 % de su valor nominal.

La solución proyectada consistirá en la instalación de aparatos autónomos.

El alumbrado de emergencia proporcionará un nivel de iluminación en el eje de los pasos principales de 5 Lux.

Las lámparas serán del tipo fluorescente y tendrán baterías incorporadas con una autonomía mínima de una hora, distribuidas por el local según los planos adjuntos.





Para la señalización de las puertas, pasillos y salidas del local de modo permanente se adopta la solución de instalar aparatos autónomos automáticos del tipo mixto, utilizándose en este caso los mismos que se emplean en el alumbrado de emergencia.

II-A.5 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ALTA OCUPACIÓN (SUA-5).

No se aplica, al no estar previsto un aforo de más de 3.000 personas.

II-A.6 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO (SUA-6).

No se aplica. No dispone la actividad de piscinas, depósitos o pozos de agua.

II-A.7 SEGURIDAD FRENTE RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULO EN MOVIMIENTO (SUA-7).

No se aplica puesto que el edificio no dispone de acceso de vehículos.

II-A.8 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO (SUA-8)

La actividad contará con la protección al rayo de la que este dotado el edificio en el cual se ubica. No siendo necesaria una nueva protección para este local.

La protección contra el rayo está realizada mediante pararrayos de tipo Jaula CDP, con línea propia y red de tierra independiente.

II-A.9 JUSTIFICACIÓN DE ACCESIBILIDAD (SUA 9) Y NORMATIVA APLICABLE

La normativa aplicable en el momento de reforma del edificio respecto a la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas al edificio fue la siguiente:

- Ley 1 / 1.998, 5 de mayo, de la Generalitat Valenciana, en materia de accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas, urbanísticas y de comunicación.

No estando publicados en el momento de la reforma ni en el momento de solicitud de la licencia de ocupación ninguna de las normas siguientes:

- Decreto 39 / 2.004, 5 de marzo, por el que se desarrolla la Ley 1 / 1.998 en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano.
- Orden de 25 de marzo de 2004 en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia.
- Código técnico de la edificación, DB de seguridad de utilización y accesibilidad punto 9 accesibilidad.

Por lo que se justificará en este apartado el cumplimiento de la Ley 1/1998, así como el cumplimiento del DB DA SUA-2 de adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes.

II-A.9.0 CLASIFICACIÓN.

Según el artículo 7 de la Ley 1/1998, 5 de mayo, en materia de accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas, urbanísticas y de comunicación el edificio se clasifica como:

-Espacios de pública concurrencia de uso restringido para las plantas desde la primera a treceava. Por lo que requerirá al menos alcanzar el nivel practicable.

-Espacios de pública concurrencia de uso general en planta baja y parte de semisótano. Por lo que requerirá al menos alcanzar el nivel adaptado.

Si bien la ley solo describe los niveles de accesibilidad en el artículo 4 de la siguiente forma:





1. Nivel adaptado.–Un espacio, instalación, edificación o servicio se considerará adaptado si se ajusta a los requisitos funcionales y dimensionales que garanticen su utilización autónoma y cómoda por las personas con discapacidad.

2. Nivel practicable.–Cuando por sus características, aun sin ajustarse a todos los requisitos que lo hacen adaptado, permite su utilización autónoma por personas con discapacidad.

3. Nivel convertible.–Cuando mediante modificaciones, que no afecten a su configuración esencial, pueda transformarse como mínimo en practicable.

Por lo que en el momento del diseño de la reforma no existía un criterio claro al respecto de las dimensiones que debía cumplir los diferentes elementos accesibles, es por ello que el diseño se hizo con criterios que tratarán de asegurar la utilización autónoma y comodidad de los espacios.

II-A.9.1 ITINERARIO ACCESIBLE.

El edificio dispone de un itinerario accesible, al no existir desniveles ni escalones en su recorrido tener una anchura superior a 1,20 metros y disponer de zonas de maniobra en donde puede inscribirse circunferencias de 1,20 metros a ambos lados de las puertas existentes en el recorrido. Este discurre desde la vía pública hasta planta baja o semisótano por medio de rampas de subida o bajada y al resto de plantas por medio de los ascensores.

Los recorridos cumplen las condiciones impuestas en el DB DA SUA-02.

II-A.9.2 ASEO ACCESIBLE.

Los aseos son accesibles y cumplen con todas las características de accesibilidad obligatorias. En especial puede comprobarse que los aseo accesibles cumplen:

- Dispone de espacio para giro libre de obstáculos de diámetro 1,20 metros dentro del aseo.
- Dispone de espacio para transferencia lateral al inodoro de 0,80x0,75 m.
- Comunica con un itinerario accesible.

Los recorridos cumplen las condiciones impuestas en el DB DA SUA-02 Anejo C “servicios higiénicos accesibles”

II-A.9.3 ASCENSOR ACCESIBLE

Los ascensores centrales existentes, cumple con las características de accesibilidad exigibles, en concreto dispone de una cabina de 1,00 de ancho por 1,32m de fondo, con puerta de desembarco en todas las plantas de tipo automática y anchura libre 0,85m.

Estos ascensores cumplen las condiciones impuestas en el DB DA SUA-02. anejo B “Instalación de ascensor en edificios existentes”. Que para ascensores con una puerta exige 0,90x1,20 metros (anchura x profundidad).

II-A.9.4 ESCALERAS

La escalera principal del edificio dispone de una anchura libre de más de 1,00m. Los tramos son de 5-7-5 peldaños (salvo entre planta baja y primera que el primer tramo tiene 10 peldaños) con descansillos 1,20x1,30. Los peldaños tienen una huella de 30cm y una contrahuella de 17,5 cm en el primer tramo y de 18 cm en el resto con tabica cerrada.





II-A.9.5 RAMPAS.

Las rampas para el acceso a la planta baja y a la planta semisótanos que pertenecen a los itinerarios accesibles son:

- La rampa de acceso a planta baja tiene una anchura de 2,55 metros y vence un desnivel de 0,78 cm con una rampa de 8 metros, cuya pendiente es de 9,75%.
- La rampa de acceso al semisótano tiene una anchura de 1,58 metros y salva un desnivel de 45cm con una longitud de 6,50 metros, cuya pendiente es de 6,92%.

Ambas rampas cumplen las condiciones impuestas en el DB DA SUA-02 que permite una pendiente de hasta un 10% para rampas de menos de 10 metros de longitud.

II-A.9.6 CONCLUSIÓN.

Referente a las barreras arquitectónicas se cumplen las siguientes prescripciones:

- Las rampas escaleras y ascensores por donde deben transitar las personas cumplen los condicionantes de accesibilidad aplicables.
- Las puertas o pasos de circulación tienen una anchura superior a 80 cm.
- Los lugares que puedan comportar peligro para las personas con movilidad reducida estarán debidamente señalizados.
- Las puertas de vidrio estarán dotadas a una altura de 160 cm de alguna marca que las identifique como tales.
- La actividad dispone de aseos accesibles.
- La actividad, por sus características, no dispone de aparcamiento propio.

II-B CUMPLIMIENTO REGLAMENTACIÓN DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO.

En aplicación de las normas sobre servicios higiénicos, en establecimientos industriales, comerciales y de servicios, así como de condiciones mínimas de seguridad y salud en el puesto de trabajo (Real Decreto 486/1997), se comprueba que el establecimiento cumple con los condicionantes mínimos exigibles.

II-B.1 CONDICIONES GENERALES DE SEGURIDAD

II-B.1.1 SEGURIDAD ESTRUCTURAL

El edificio cumple todas las medidas de seguridad estructural, disponiendo de estructura y solidez adecuada al uso previsto.

II-B.1.2 ESPACIOS DE TRABAJO Y ZONAS PELIGROSAS

La superficie libre por trabajador es mayor de 2 metros cuadrados, y se dispone de más de 10 metros cúbicos no ocupados por persona.

Se dispone de suficiente espacio libre para que el trabajador ejecute su labor en perfectas condiciones de seguridad, salud y bienestar.

Todos los trabajadores disponen de las medidas adecuadas de protección, donde existe una señalización adecuada a la posible exposición de riesgos.





II-B.1.3 VÍAS DE CIRCULACIÓN.

Las vías de circulación en el interior y exterior del edificio son seguras y de uso fácil, cumpliendo la normativa referente al número, dimensiones, situación y condiciones al lugar de trabajo.

II-B.1.4 CONDICIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Cumple todo lo referente a normativa en materia de incendios, según queda justificado en el anexo correspondiente.

II-B.1.5 ILUMINACIÓN EN ZONAS DE TRABAJO.

El nivel mínimo de iluminación en la zona de trabajo es de 500 Lux y de 300 Lux en el resto de las zonas.

II-B.2 VESTUARIOS Y ASEOS.

En cumplimiento de la normativa higiénico sanitaria vigente, el local cuenta con 2 aseos por planta separados por sexos y con cabina practicable, dotados de inodoros y lavabos de agua corriente y urinarios.

Los inodoros y urinarios cuentan con descarga automática de agua y papel higiénico. En los aseos habrá espejos de dimensiones adecuadas, perchas y secamanos por aire caliente o toallas de un uso.

Se dispone de un botiquín de urgencia por planta; éste quedará señalizado y convenientemente situado, dotado con el material necesario para la prestación de primeros auxilios, según indica el R.D. 486/1997 sobre condiciones mínimas de seguridad y salud en el puesto de trabajo, estando a cargo de la persona más capacitada y designada por la Empresa.

II-B.2.1 CONDICIONES DE USO.

Se dispone de recipientes distribuidores de jabón dentro del alcance del lavabo.

Se colocan toallas individuales de papel, debiéndose contar con receptáculos apropiados para depositar las usadas.

Todos los elementos, tales como grifos, desagües, espejos, etc., estarán siempre en perfecto uso. Los servicios de aseos serán fregados una vez al día y se utilizarán desinfectantes eficaces para garantizar la desinfección y la limpieza de los locales.

II-B.3 VENTILACIÓN.

Para la adecuada renovación del aire de los aseos, existen ventilación forzada por medio de cajas de ventilación con salida directa a la cubierta.

Para la ventilación de la zona general existen tomas de aire exterior en las unidades de climatización de forma que el aire de renovación que se impulsa al interior del edificio se impulsa aclimatado y a su vez se consigue la renovación de aire aun con ventanas cerradas.

En cualquier caso, el edificio dispone de ventilación natural en las zonas de permanencia de personal (oficinas) por medio de ventanas practicables de tipo corredera.





II-C CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA DE RUIDOS Y VIBRACIONES.

II-C.0 ESTUDIO ACÚSTICO.

Si bien en el momento de la reforma del edificio no era aplicable el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 7/2002 y del artículo 17 del Decreto 266/2004, ni la ordenanza municipal sobre protección contra ruidos y vibraciones del Ayuntamiento de Alicante, se procede a redactar el presente estudio acústico, con el contenido que a continuación se detalla, a fin de comprobar la inexistencia de molestias por ruido a los edificios colindantes, ni a las diferentes estancias del propio edificio.

Los cálculos siguientes tienen como finalidad la obtención, en base al nivel de sonoridad existente en el edificio estudiado, del nivel sonoro transmitido a sus colindantes, así como, en su caso, la determinación de las medidas correctoras necesarias para limitar las transmisiones sonoras hasta un mínimo aceptable.

Para los cálculos de este estudio acústico se tendrá en cuenta las medidas descritas en la norma. Sin embargo, para la caracterización de los cerramientos del edificio se empleará en la medida de los posibles el catálogo de elementos constructivos del CTE.

II.C.1 DESCRIPCIÓN TIPO DE ACTIVIDAD Y HORARIO.

La actividad a ejercer es la de oficina.

La actividad se realizará en horario diurno de 8:00 a 20:00.

II.C.2 COLINDANTES.

Son los especificados en el apartado I.4 del documento de MEMORIA TECNICA.

II.C.3 DETALLE DE FUENTES SONORAS.

Las principales fuentes sonoras en el interior del local, potencialmente molestas, que podemos identificar durante el normal desarrollo de la actividad, son las que citamos a continuación. En el cuadro siguiente se muestran las características técnicas de las mismas:

EQUIPO	RUIDO ESTIMADO	RUIDO FAB.	USO	POTENCIA
MATERIAL INFORMÁTICO	48 dB(A)	48 dB(A)	INTERMITENTE	----
RUIDO CONVERSACIONAL	65 dB(A)	--	VARIABLE	--
CENTRO TRANSFORMACIÓN	65 dB(A)	65 dB(A)	CONTINUO	---

Así mismo existen varios equipos instalados en el exterior del edificio cuyo nivel acústico es el siguiente:

EQUIPO	RUIDO ESTIMADO	RUIDO FAB.	USO	POTENCIA
VENTILADORES HELICENTRIFUGO	42 dB(A)	50 dB(A)	INTERMITENTE	0,400 KW
EXTRACTORES	48 dB(A)	50 dB(A)	INTERMITENTE	1,12 KW
AIRES ACONDICIONADO	62 dB(A)	62 dB(A)	INTERMITENTE	443,25 KW

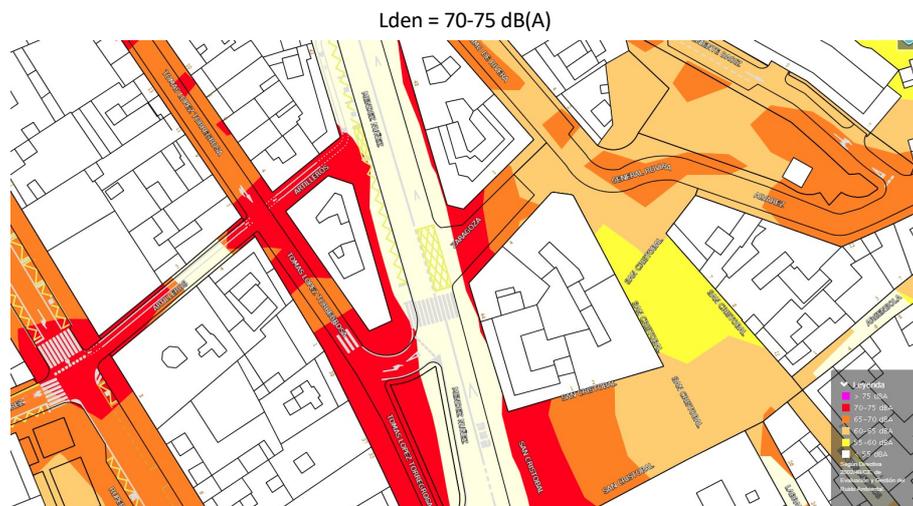




II.C.4 NIVEL DE RUIDO PREVIO (ESTADO PREOPERACIONAL)

El establecimiento se encuentra ubicado en una avenida principal de la ciudad, dentro del casco urbano donde proliferan las actividades comerciales y de servicios.

Todo ello conforma un estado preoperacional que denota una presencia de ruido ya existente, en la vía pública, proveniente principalmente de la actividad de la zona que según el mapa del Ruido del Ayuntamiento de Alicante denota unos niveles de ruido en estado preoperacional de:

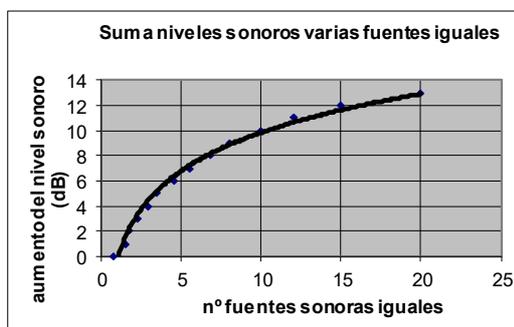


II.C.5 NIVELES DE RUIDO ESTIMADOS EN EXPLOTACION.

En el normal desarrollo de la actividad las fuentes sonoras que pueden generar incomodidades, son la derivada de los sistemas de extracción y climatización y los ruidos conversacionales.

La eliminación de vibraciones, producidas por las máquinas fijas instaladas se conseguirán instalando éstas según las indicaciones del fabricante, sobre sus soportes amortiguadores y separadas de paredes medianeras, exteriores y pilares.

Teniendo en cuenta los efectos sumatorios del funcionamiento simultáneo de dos fuentes sonoras diferentes, mediante las gráficas siguientes:



Podemos concluir que la generación de ruido del establecimiento, o nivel de ruido estimado, en plena actividad, considerando las fuentes arriba expuestas, alcanzará valores de 65 dB(A) en interior y de 78 dB(A) en cubierta exterior.



**II.C.6 EVALUACION DE LA INFLUENCIA PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD.**

En este apartado se refleja el cálculo referente a los paramentos medianeras de las distintas colindancias que se han señalado anteriormente.

FÓRMULAS EMPLEADAS.

Los elementos constructivos mixtos, se tratarán subdivididos y posteriormente globalizados mediante la fórmula:

$$A_g = 10 \times \log \frac{S_c + S_v + \dots + S_i}{\frac{S_c}{10^{ac/10}} + \frac{S_v}{10^{av/10}} + \dots + \frac{S_i}{10^{ai/10}}}$$

Siendo:

ac = Aislamiento específico que corresponde a la parte ciega.

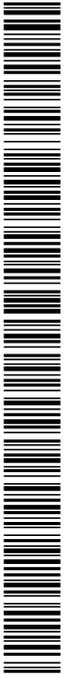
Sc = Superficie ciega.

Av = Aislamiento específico que corresponde a la parte hueca.

Sv = Superficie hueco.

Utilizando las fórmulas expuestas y los valores de aislamiento interior de soluciones constructivas indicados en el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE el cual define el valor del índice global de reducción acústica de un elemento (RA), y tomándose este para los cálculos en este estudio acústico, se obtienen los siguientes valores:

ZONA	COMPOSICIÓN	AISLAMIENTO R _A (dBA)	
		PARCIAL	GLOBAL
A – B	Asimilable a Fachada de pared de obra de fábrica de ladrillo cerámico perforado, de caravista, de 11,5cm de espesor, cámara de aire ventilada y con trasdosado autoportante formado por entramado de perfilera de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico, con tablero o panel impermeable en la cara exterior, y placa de yeso laminado en la cara interior, ambos fijados mecánicamente a la perfilera. + cámara de espuma de poliuretano y ladrillo hueco del 4cm interior.	56+12	31
	Carpintería de aluminio o madera con vidrio laminar 6/4	28	
B – C	Asimilable a Fachada de pared de obra de fábrica de ladrillo cerámico perforado, de caravista, de 11,5cm de espesor, cámara de aire ventilada y con trasdosado autoportante formado por entramado de perfilera de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico, con tablero o panel impermeable en la cara exterior, y placa de yeso laminado en la cara interior, ambos fijados mecánicamente a la perfilera. + cámara de espuma de poliuretano y ladrillo hueco del 4cm interior.	56+12	32
	Carpintería de aluminio o madera con vidrio laminar 6/4	28	
C – D	Asimilable a Fachada de pared de obra de fábrica de ladrillo cerámico perforado, de caravista, de 11,5cm de espesor, cámara de aire ventilada y con trasdosado autoportante formado por entramado de perfilera de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico, con tablero o panel impermeable en la cara exterior, y placa de yeso laminado en la cara interior, ambos fijados mecánicamente a la perfilera. + cámara de espuma de poliuretano y ladrillo hueco del 4cm interior.	56+12	32
	Carpintería de aluminio/madera con vidrio laminar 6/4	28	





ZONA	COMPOSICIÓN	AISLAMIENTO R _A (dBA)	
		PARCIAL	GLOBAL
D - A	Asimilable a Fachada de pared de obra de fábrica de ladrillo cerámico perforado, de caravista, de 11,5cm de espesor, cámara de aire ventilada y con trasdosado autoportante formado por entramado de perfilera de chapa de acero galvanizado con aislamiento térmico, con piedra natural fijados mecánicamente a la perfilera. + cámara de espuma de poliuretano y ladrillo hueco del 4cm interior.	56+8	30,3
	Carpintería de madera con vidrio laminar 6/4	28	
TECHO	Asimilable Cubierta plana convencional, transitable peatonal, sin cámara de aire, con soporte resistente horizontal a base de un forjado unidireccional con elementos de entrevigado de hormigón de áridos ligeros de densidad > 1200 kg/m3 de 25cm de espesor, solado fijo, capa de impermeabilización, aislamiento térmico, barrera de vapor y formación de pendientes de hormigón con áridos ligeros. Revestimiento interior con guarnecido de yeso.	52	52

Los aislamientos globales obtenidos son superiores a 30 dB.

II.C.7 NIVELES DE RECEPCIÓN.

El nivel de ruido transmitido por los cerramientos será el resultado de restar al nivel emitido en el desarrollo de la actividad (65 dB) la atenuación de cada cerramiento, debido al aislamiento acústico calculado en el apartado anterior.

En la tabla siguiente se indica los valores obtenidos para el local, donde se realiza la actividad:

ZONA	USOS	EMISIÓN	AISLAMIENTO R _A	TRANSMISIÓN
A - B	FACHADA	65 dB (A)	31 dB (A)	34 dB (A)
B - C	FACHADA PRINCIPAL	65 dB (A)	32 dB (A)	33 dB (A)
C - D	FACHADA	65 dB (A)	32 dB (A)	33 dB (A)
D - a	MEDIANERA	65 dB (A)	30,3 dB (A)	34,7 dB (A)
TECHO	CUBIERTA	65 dB (A)	52 dB (A)	13 dB (A)

Niveles inferiores a los establecidos en el Anexo II del Decreto 266/2004, para este tipo de actividad y emplazamiento.

La recepción en la planta bajo cubierta será el resultado de restar al nivel emitido en el desarrollo de la actividad de la cubierta (78 dB) la atenuación del cerramiento de cubierta, debido al aislamiento acústico calculado en el apartado anterior.

ZONA	USO INTERIOR	EMISIÓN	AISLAMIENTO R _A	TRANSMISIÓN
CUBIERTA	OFICINA	78 dB (A)	52 dB (A)	26 dB (A)

Niveles inferiores a los establecidos en el Anexo II del Decreto 266/2004, para interiores en este tipo de actividad y emplazamiento.



II.C.8 INFLUENCIA PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD EN EL ENTORNO.

Comparando los valores obtenidos en los apartados anteriores, con los valores dispuestos en el anexo II del Decreto 266/2004 de la Consellería de territorio y vivienda:

Descripción	Nivel sonoro dB(A)	
	Día	Noche
Niveles de recepción externos, uso dominante residencial	55	45
Niveles de recepción internos zonas comunes residencial	50	40
Niveles de recepción internos zonas sensibles residencial	40	30
Niveles de recepción internos zonas comerciales	45	45
Niveles de recepción internos zonas oficinas	45	45

La transmisión máxima del local en nuestro caso alcanza los 34.7 dB(A) y se produce en la hacia el exterior, por tanto, se puede afirmar en este caso que los niveles de recepción exterior estarán dentro de los umbrales normativos.

Sin embargo, existe en la planta cubierta equipos de climatización cuyo efecto sumatorio ocasiona una emisión de 78 dB(A). Al tratarse de un edificio aislado debe comprobarse la afectación del ruido al entorno teniendo en cuenta la atenuación por distancia, en este caso, para obtener nivel de ruido por debajo de 55 dB(A) exigido en la norma. Aplicando la fórmula de atenuación por distancia para fuente sonora puntual con propagación esférica (omnidireccional) en campo abierto:

$$L_p = L_{p2} + 20 \log(d)$$

Siendo:

L_p = Nivel de presión sonora estándar del equipo (dB(A))

L_{p2} = Nivel de presión sonora del equipo a la distancia d . dB(A)

D = distancia desde el foco. (m)

Se obtiene una distancia de 14,12 metros. El edificio más cercano se encuentra a más de 14,5 metros en distancia horizontal del foco de emisión (centro de cubierta) y además la distancia real es superior al tratarse de un edificio más bajo que el emisor. Por lo que puede asegurarse que los focos de ruido de cubierta no generaran molestias al entorno.

Respecto a los niveles de recepción interior del propio edificio los valores transmitidos son de 26 dB(A) menores a los 45 dB(A) con lo que también se cumple.

Nos encontramos pues, por debajo de los valores que dicta la normativa y es por ello la influencia de esta actividad sobre su entorno es despreciable.

II.C.9 MEDIDAS CORRECTORAS.

Teniendo en cuenta que el ruido generado en el desarrollo de la actividad y las características de la instalación de todos los elementos susceptibles de producir vibraciones, se estima que la no es necesaria la implantación de nuevas medidas correctora para no sobrepasar los niveles de ruido permitidos, puesto que será suficiente con la propia absorción de los elementos constructivos existentes con las características actuales, así como las distancias a otras edificaciones.





La eliminación de vibraciones, producidas por las máquinas fijas instaladas, ya se consigue colocando éstas en una bancada adecuada sobre soportes amortiguadores y separadas de paredes medianeras, exteriores y pilares, tal y como se encuentran instaladas actualmente.

II.C.10 CÁLCULO DEL NIVEL DE AISLAMIENTO PARA EL RUIDO AEREO.

Se obtiene el valor del aislamiento como diferencia de niveles estandarizada y ponderada, introduciendo correcciones por ruido de fondo y tiempo de reverberación. Las fórmulas y la nomenclatura empleada se definen a continuación:

Aislamiento acústico bruto D

$$D = L_1 - L_2, \text{ [dB]}$$

donde:

L₁= Nivel de presión sonora en el local emisor

L₂= Nivel de presión sonora en el local receptor.

Aislamiento acústico normalizado D_n (llamado R en NBE-CA-88)

$$D_n = D - 10 \log \left(\frac{S}{A} \right), \text{ [dB]}$$

donde:

D = aislamiento acústico bruto

S = Superficie del elemento separador, en m²

A = Absorción del recinto receptor, en m²

Aislamiento acústico estandarizado D_{n,T}

$$D_{n,T} = D - 10 \log \left(\frac{T}{T_0} \right), \text{ [dB]}$$

donde:

D = aislamiento acústico bruto

T = tiempo de reverberación en el local receptor, en segundos

T₀ = tiempo de reverberación de referencia, 0,5 segundos.

D_{n,TW} = Diferencia de nivel estandarizada y ponderada. Magnitud global que pondera las diferencias de niveles entre todas las bandas de frecuencia. Se expresa en dB(A).

II.C.11 CARACTERÍSTICAS PARA ATENUACION DE RUIDO ESTRUCTURAL POR VIBRACIONES.

La eliminación de vibraciones, producidas por las máquinas fijas instaladas, se ha conseguido colocando éstas en una bancada adecuada sobre soportes amortiguadores y separadas de paredes exteriores y pilares.

II.C.12 CARACTERÍSTICAS PARA ATENUACION DE RUIDO ESTRUCTURAL POR IMPACTOS.

No se considera ruido estructural que pueda afectar a la actividad o a otros edificios colindantes.

II.C.13 POSIBLES MOLESTIA POR EFECTOS INDIRECTOS.

En principio no se prevé que la actividad genera una mayor afluencia de tráfico a la zona. Por lo que en principio no se espera que la actividad genere molestias fuera del propio local.

Así mismo, por la actividad, las emisiones acústicas se producirán únicamente en horario diurno.





II-D CUMPLIMIENTO NORMATIVA EN MATERIA DE INCENDIOS

II-D.1 NORMATIVA DE APLICACIÓN.

Se recogen en este anexo todas las medidas contra incendios contempladas en la norma básica de la edificación NBE-CPI 96, mediante las cuales se adecuó el establecimiento a la normativa de protección contra incendios.

Así mismo, se tendrá en cuenta las prescripciones particulares, en materia de incendios, contenidas en los siguientes reglamentos:

- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión aplicable e Instrucciones Técnicas Complementarias.

II-D.2 APLICACIÓN Y COMPATIBILIDAD NORMATIVA.

Le es de aplicación el uso administrativo.

II-D.3 COMPARTIMENTACIÓN Y CONFIGURACIÓN.

El edificio dispone de un sector independiente por planta (salvo entre plantas 11 y 12, así como las plantas semisótano y baja que conforman dos sectores completos que agrupan ambas plantas en cada caso), así como diferentes sectores de riesgo especial en la planta semisótano para las salas de instalaciones.

Así mismo el núcleo central de escalera conforma un sector independiente en cada planta que permite la conexión de las diferentes plantas por medio de este sector de riesgo mínimo.

Cada uno de los sectores dispone de recorridos de evacuación acordes a su disposición hasta 1 o 2 salidas de planta o del edificio.

El establecimiento se encuentra situado en edificio aislado, encontrándose los edificios más cercanos a más de 3 metros de distancia.

II-D.4 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO INTRÍNSECO.

II-D.4.1 DENSIDAD DE CARGA DE FUEGO.

La carga de fuego se obtiene mediante la fórmula:

$$Q_p = \frac{P_i \times H_i \times C_i}{S} \times R_a \left(\frac{\text{Mcal}}{\text{m}^2} \right)$$

Siendo:

P_i = Peso en Kg de los diferentes materiales combustibles.

H_i = Poder calorífico de cada material combustible.

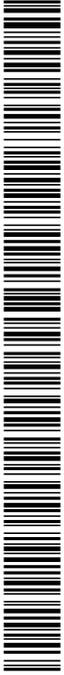
C_i = Coeficiente de peligrosidad de cada producto.

S = Superficie en m² del local.

R_a = Coeficiente de riesgo de activación en la actividad.

II-D.4.2 COMBUSTIBLES ALMACENADOS.

En el siguiente cuadro se reflejan los productos almacenados, la cantidad, el poder calorífico (H_i en Mcal/Kg) y el grado de peligrosidad (C_i).





PRODUCTOS ALMACENADOS	CANTIDAD	Hi	Ci
PAPEL Y CARTÓN	2.000 Kg	4	1.30
PLÁSTICOS, CORCHOS Y ENVOLTORIOS	900 Kg	6	1.30
PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y TONER	150 Kg	6	1.30
MOBILIARIO DE MADERA	9.600 Kg	4	1.00
MATERIAL OFICINA ALMACENADO	1.500 Kg	4	1.30

II-D.4.3 CÁLCULO CARGA DE FUEGO PONDERADA.

Sustituyendo valores en la fórmula anterior y aplicando un coeficiente de riesgo de activación Ra 1,00 con una superficie de 7.020 m² se obtiene una carga de fuego de:

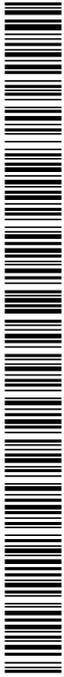
$$Q_p = 9,22 \text{ Mcal/m}^2$$

Valor que implica un nivel de riesgo intrínseco bajo.

II-D.5 OCUPACIÓN.

Aplicando las densidades de ocupación definidas en el artículo 6 y determinado según la normativa de protección contra incendios vigente en el momento de la obra; se obtienen los aforos por zonas definidos en el siguiente cuadro.

PLANTA SEMISOTANO	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/m ²	123,01	13
OFICINA (ESPERA)	1/2 P/m ²	42,00	21
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	1/2 P/m ²	73,31	37
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	28,44	0
SALAS DE INSTALACIONES	OCASIONAL	103,45	0
TOTAL		370,21	71
PLANTA BAJA	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS	1/10 P/m ²	177,85	18
OFICINA (ESPERA)	1/2 P/m ²	59,00	30
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	1/2 P/m ²	37,17	19
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	19,11	
TOTAL		293,13	67
PLANTA PRIMERA	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/m ²	321,70	32
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	36,18	0
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,23	0
TOTAL		376,11	32



Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a7f2-6d430ec1de58
 Origen: Administración
 Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
 Página 34 de 174

FIRMAS
 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



PLANTA 2ª A 10ª	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/m ²	380,74	38
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	36,18	0
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,23	0
TOTAL por planta (x9)		435,15	38
PLANTA UNDECIMA	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/m ²	214,93	22
SALON DE ACTOS (tarima)	1/5 P/m ²	20,14	4
SALON DE ACTOS (publico)	1P/asiento	142,14	100
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	36,18	0
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,23	0
TOTAL		431,48	126
PLANTA DUODECIMA	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/m ²	142,45	14
SALAS DE REUNIONES	1/1 P/m ²	68,84	68
CONTROL SALON ACTOS	1/10 P/m ²	19,34	2
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	36,18	0
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,23	0
TOTAL		285,04	84
PLANTA TRECEAVA	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/m ²	209,27	21
SALA DE REUNIONES	1/1 P/m ²	37,95	38
VESTÍBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	36,18	0
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,23	0
TOTAL		301,63	59
PLANTA CUBIERTA	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
VESTIBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	8,14	0
SALAS DE INSTALACIONES	OCASIONAL	42,68	
TOTAL		50,82	0
TOTAL DEL EDIFICIO			783



II-D.6 CONDICIONES DE EVACUACIÓN.

Se considera origen de evacuación todo punto ocupable, salvo recintos de baja densidad y de superficie menor de 50 m², donde se situará en la puerta de acceso al recinto u oficina. En la documentación gráfica se muestran los recorridos de evacuación del edificio.

SALIDAS

El edificio dispone de 4 salidas de uso público, directamente al exterior, 2 en planta baja y 2 en planta semisótano, así mismo dispone de 2 salidas de planta en cada planta. Siendo el recorrido de evacuación de planta más largo menor a 50 metros.

La anchura mínima de las salidas de planta es mayor de 80 cm, puesto que por la ocupación no se requiere mayor anchura. Para las salidas del edificio aun en el caso más desfavorable de hipótesis de bloqueo de una de las salidas se dispone de suficiente anchura para la evacuación del aforo total de edificio por las otras 3.

Para la evacuación del edificio se dispone de 4 accesos/salidas ya definidas en el apartado I.6.1 de la memoria.

ESCALERAS

Para la evacuación y tránsito por el edificio se dispone de 5 escaleras ya definidas en el apartado II-A.1 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS (SU-1) del anexo de normativa.

Las escaleras cumple lo definido en el apartado 7.3, 7.4 y 10.2 del capítulo 2 de la CPI-96.

Las dos escaleras existentes en el núcleo central cumplen con las condiciones de escalera especialmente protegida definida en el punto 10.2, al conformar sectores de incendio independientes con RF-120, con acceso mediante vestíbulo y doble puerta Rf-60 y con impulsión de aire en caso de incendio, además que en la escalera no se realizan otras actividades que no sean la propia circulación por la misma. Las dimensiones totales de la escalera en cada planta son suficientes para la evacuación de todas las plantas altas en aplicación de la CPI-96. El cálculo de la ocupación de cada escalera realizado mediante la formula del apartado c del punto 7.4.2 da valores de:

Ocupación máxima evacuable en planta baja para la escalera principal: 725 personas

Ocupación máxima evacuable en planta semisótano para escalera secundaria: 544 personas

La escalera de conexión de planta primera con planta baja cumple las condiciones de evacuación descendente al disponer de la anchura suficiente y demás condiciones de evacuación exigibles.

Ocupación máxima evacuable en planta baja para la escalera: 168 personas

Así mismo, existen una escalera de evacuación ascendente entre planta semisótano y la salida de emergencia por calle Tomas López Torregrosa de un solo tramo que asciende menos de 2,8 metros (en concreto asciende 88 cm), con anchura suficiente para la evacuación del total del aforo aplicable a dicha escalera aun en condiciones de hipótesis de bloqueo.

Ocupación máxima evacuable en planta semisótano para la escalera: 151 personas

La escalera que conecta la planta baja con el semisótano se empleará en caso de hipótesis de bloqueo, por lo que debe cumplir las condiciones para evacuación tanto ascendente como descendente. Se comprueba que dicha escalera dispone de la anchura suficiente para la evacuación en ambos sentidos y además cumple las condiciones de evacuación exigibles.





Ocupación máxima evacuable en planta baja para la escalera uso ascendente: 159 personas

Ocupación máxima evacuable en planta semisótano para escalera descendente: 195 personas

Las escaleras indicadas junto con las rampas son de dimensiones suficientes para realizar la evacuación de la totalidad del edificio aun en hipótesis de bloqueo.

PUERTAS

Las puertas que forman parte de los recorridos de evacuación conectando diferentes sectores disponen de resistencia al fuego suficiente para mantener la integridad del sector al cual sirven. En concreto encontramos las siguientes puertas con resistencia al fuego:

- Puertas de conexión de planta con el vestíbulo de los ascensores. Son RF-60.
- Puerta de conexión entre el vestíbulo de los ascensores y la escalera principal. Son RF-60.
- Puertas de conexión de planta con la escalera secundaria. Son RF-60.
- Puertas de ascensores panorámicos son PF-30.
- Puertas de acceso a las salas de riesgo especial en el semisótano. Son RF-90.

Las puertas resistentes al fuego o parallamas estarán provistas de un sistema de cierre automático de acción permanente, disponiendo de retenedores electromagnéticos, en las puertas del vestíbulo de los ascensores en todas las plantas.

Todas las puertas que corresponden a recorridos de evacuación tienen una anchura superior a 80cm. Las puertas de salida de planta y edificio tienen dimensiones suficientes para la evacuación total aun en hipótesis de bloqueo.

RAMPAS

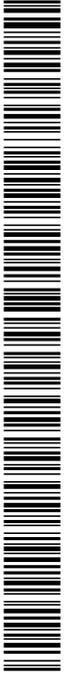
Las rampas ubicadas en los recorridos de evacuación cumplen lo indicado en el punto 7.1.4 de la CPI-96. Siendo todas las rampas que pertenecen a recorridos de evacuación de longitud menor a 10 metros y pendiente menor al 10%.

Para la evacuación y tránsito por el edificio se dispone de 2 rampas ya definidas en el apartado II-A 9.5 Rampas del anexo de normativa.

PASILLOS Y VESTIBULOS

Los vestíbulos previos son de uso exclusivo para circulación y solo tienen comunicación directa con espacios generales de circulación y aparatos elevadores. Cumplen que la distancia mínima entre los contornos de las barridas por las puertas del vestíbulo es mayor a 0,50 m. Así mismo, los vestíbulos previos a escaleras especialmente protegidas están ventilados mediante sistema de ventilación mecánica.

La anchura de los vestíbulos y pasillo de evacuación es superior a 1 metro y disponen de la anchura suficiente en cada planta para la evacuación del aforo aplicable aun en hipótesis de bloqueo.





II-D.7 SEÑALIZACIÓN E ILUMINACIÓN.

La señalización e iluminación prevista se adapta al CPI-96 y al RD 486/1997, de 14 de Abril.

II-D.7.1 SEÑALIZACIÓN DE EVACUACIÓN.

Todas las salidas y pasillos que conformen los recorridos de evacuación del local están debidamente señalizados e identificables en todo punto del recinto.

II-D.7.2 SEÑALIZACIÓN DE LOS MEDIOS DE PROTECCIÓN.

Se señala todo medio de protección contra incendios de utilización manual. Las señales serán homologadas según norma UNE 23033 y UNE 81501.

II-D.7.3 INSTALACIÓN DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA.

El establecimiento dispone de una instalación de alumbrado de emergencia. El alumbrado de emergencia puede funcionar durante un mínimo de una hora, proporcionando en el nivel en el suelo de los recorridos de evacuación, una iluminación de 0.20 lux, y de 5 lux en los puntos en los que estén situados los extintores y los cuadros de alumbrado.

Para la señalización de las puertas y salidas del local, se adopta la solución de instalar aparatos autónomos automáticos del tipo mixto (señalización permanente + emergencia).

II-D.8 COMPORTAMIENTO ANTE FUEGO DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS.

II-D.8.1 CONDICIONES EXIGIBLES A LOS MATERIALES.

La reacción al fuego de los revestimientos empleados son de clase más favorable que la indicada en el capítulo 3, artículos 13 y siguientes:

Revestimientos de suelo en recorridos normales: M3

Revestimiento de paredes en recorridos normales: M2

II-D.8.2 ESTABILIDAD AL FUEGO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES PORTANTES.

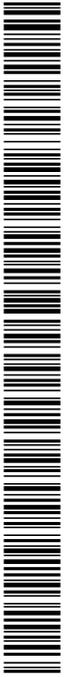
Los forjados de piso, junto con las vigas, los soportes y los tramos de escaleras correspondientes que sean recorrido de evacuación tendrán, como mínimo, la estabilidad al fuego RF que se indica en la tabla del artículo 14, en función de la máxima altura de evacuación del edificio y del uso del recinto.

En este caso, para uso administrativo y con un edificio cuya altura de evacuación es mayor a 28 m, la EF exigida será de 120.

Todo ello se establece en los cuadros siguientes, ENV 1992-1-2, Eurocódigo 2 Diseño de Estructuras de hormigón parte 1-2 :

Solución constructiva adoptada:

- Pilares de hormigón armado, de tamaño mínimo 30x30cm con más de 50mm a armadura
- Forjado de planta, techo y escalera de canto de 260mm de canto con recubrimiento de armadura superior a 20mm y guarnecido de yeso inferior superior a 20mm.





SOPORTES.

Los pilares más desfavorables son de 400x400 mm, con recubrimiento de 50 mm.

Según la tabla c.2 del Anejo C del CTE-DB-SI, la Resistencia al fuego R120 ya se alcanza para soportes con un lado de 250mm y recubrimiento de 40 mm hasta armadura, por lo que se puede decir que los pilares del establecimiento cumplen con la resistencia al fuego mínima.

FORJADO DE PLANTA.

Admitiendo los ensayos realizados según la norma UNE 23093/81 "Ensayo de la resistencia al fuego de las estructuras y elementos de construcción". Los resultados se encuentran en EUROCODIGO 2 y 4.

Según lo indicado en dichos eurocódigos, para un forjado unidireccional de bovedilla con un canto de 250 mm, ancho del nervio de 100 mm, y un recubrimiento de la armadura principal de 50 mm, la resistencia al fuego del forjado es RF> 120 exigido.

II-D.8.3 RESISTENCIA AL FUEGO EXIGIDA EN CERRAMIENTOS.

La resistencia al fuego exigible a los elementos constructivos secundarios se adaptará a lo dispuesto en el artículo 17:

- Muro Fachada EI-120.

Solución constructiva adoptada.

Se toma las definiciones realizadas en el apéndice 1 para comparar lo existente con la resistencia al fuego obtenida.

FACHADAS:

Según las tablas del apéndice 1, para cualquier muro de doble tabique de ladrillo hueco que se encuentra al menos, enlucido la RF es superior a 120.

II-D.9 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.

Atendiendo a lo dispuesto en el capítulo 5 artículos 20 y siguientes, el establecimiento de uso administrativo dispone de las siguientes instalaciones:

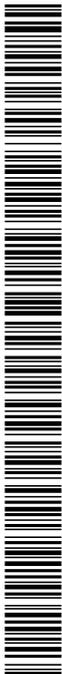
II-D.9.1 SISTEMA AUTOMÁTICO DE DETECCIÓN DE INCENDIO.

Es preceptiva su instalación al exceder de los 2.000 m² de superficie construida.

Existe un sistema de detección de incendios por medios de detectores de humo en todas las salas y pulsadores de alarma, a razón de dos pulsadores por planta, todo ello conectado a una centralita de incendios ubicada en planta baja.

II-D.9.2 SISTEMA DE ALARMA DE INCENDIO.

Existe instalada una central de alarma de incendio con sirenas óptico-acústicas en todas las plantas.





II-D.9.3 EXTINTORES PORTÁTILES.

El número de extintores previstos es suficiente para que el recorrido real desde todo origen de evacuación hasta uno de ellos no supere 15 m, según se refleja en planos.

- Extintores de polvo tipo ABC de 6 Kg de agente extintor con presión incorporada, eficacia de 21A-113B, dotados con manómetros comprobables y boquillas con difusor según norma UNE 23110, ubicados según planos.
- Extintores de CO2 de 2 Kg de agente extintor con presión incorporada, eficacia mínima 89B, para fuegos de origen eléctrico, dotados con manómetros comprobables y boquillas con difusor según norma UNE 23110, ubicado según planos.

II-D.9.4 BOCAS DE INCENDIO EQUIPADAS.

Es preceptiva su instalación al exceder de los 2.000 m2 de superficie construida.

Se dispone de una boca de incendio equipada por planta (las mangueras , conectada a red de distribución de agua con depósito de más de 12 m3, y grupo de presión de agua de incendios de doble bomba motobomba principal más grupo auxiliar.

II-D.9.5 COLUMNA SECA.

Es preceptiva su instalación al exceder de los 24 metros la altura del edificio.

Se dispone de una instalación de uso exclusivo con toma de alimentación en fachada de las siguientes condiciones:

Red de conductos de acero galvanizado de 80 mm con conexiones siamesas por planta con doble boca por racor de 70+45 mm. Se disponen de las llaves de seccionamiento correspondientes cada 4 plantas.

II-D.9.6 SISTEMA DE EXTINCIÓN AUTOMÁTICA

Existe sistema de extinción automática en el interior del centro de transformación. El sistema está formado por una batería de 6 bombona de gas conectadas a una centralita propia con detección en el interior de la sala y pulsadores de disparo en el exterior.

Valencia, marzo 2023



Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a7f2-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 40 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



ANEXO III: DESCRIPCIÓN DE INSTALACIONES



III ANEXO: DESCRIPCIÓN DE INSTALACIONES.

III-A INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

III-A.1 OBJETO.

El presente anexo tiene como finalidad, determinar las características técnicas y de seguridad de la instalación eléctrica en baja tensión existente

La instalación eléctrica se ajusta al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e Instrucciones Técnicas Complementarias (Decreto 2413/1973, de 20 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión).

III-A.2 POTENCIA PREVISTA.

La potencia prevista en el normal desarrollo de la actividad se refleja en el cuadro siguiente, obtenida al aplicar los adecuados coeficientes de simultaneidad a la potencia total instalada, determinada en el proyecto específico de instalación eléctrica de baja tensión.

UTILIZACIÓN	POT. INSTALADA	COEF. SIMUL.	POT. DEMANDADA
ALUMBRADO	85.344 W	0.90	76.809 W
FUERZA MOTRIZ	538.560 W	0.50	269.280 W
VENTILACION	444.040 W	0.70	310.828 W
TOTAL			656.917 W

III-A.3 DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES DE ENLACE.

El suministro de energía eléctrica se realizará en alta tensión por medio de centro de transformación propio de 1.000 KVA, cuyo desarrollo viene descrito en proyecto específico disponiendo de autorización de explotación por el servicio territorial de industria y energía de Alicante.

III-A.3.1 EQUIPO DE MEDIDA.

La medida de consumo se realiza en media tensión disponiendo de celda de medida apropiada que cumple con las condiciones de la compañía suministradora.

III-A.3.2 LINEA REPARTIDORA

La línea de repartidora que une el Centro de transformación con el cuadro general de alimentación se trata de una línea de cobre de $3(4 \times 240) + 2 \times 240 \text{ mm}^2$ instalada sobre bandeja en el interior de la sala del Centro de transformación, con la suficiente capacidad para el trasiego de la energía demandada por la instalación.

III-A.3.3 CUADRO GENERAL DE PROTECCIÓN.

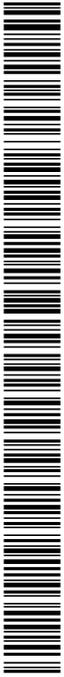
Existe un cuadro de protección en cuarto eléctrico específico en la sala dedicada para ello en el semisótano del edificio. De este cuadro existen 4 salidas a cuadros generales de distribución:

Red grupo, grupo conmutación.

Cuadro general alumbrado y fuerza.

Cuadro general aire acondicionado.

Equipo compensación reactiva.





III-A.4 CLASIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN.

Los locales de la presente actividad no se encuentran clasificados de manera específica en el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión aplicable.

III-A.5 CARACTERÍSTICAS DE LA INSTALACIÓN.

III-A.5.1 CUADROS DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA.

El cuadro de distribución eléctrica está emplazado en sala independiente ubicada en el semisótano del establecimiento y separado de las zonas de público. Están fabricados con material aislante autoextinguible a 960°C con grado de protección IP-435.

III-A.5.2 LÍNEAS ELÉCTRICAS.

Los conductores empleados serán del tipo H07Z1-K (AS) para toda la instalación aislada bajo tubo y RZ1-K (AS) 0.6/1kV cuando discurran sobre bandeja porta cables o fijados directamente sobre paramentos.

En las instalaciones en cuartos de baño o aseos, se tendrán en cuenta las prescripciones particulares referidas a los volúmenes de prohibición y protección.

Los conductores de protección serán de cobre y presentarán el mismo aislamiento que los conductores activos.

III-A.5.3 CANALIZACIONES.

En la instalación concurrirán los tipos de canalizaciones de características definidas a continuación.

- Canalización realizada con canal de PVC, en montaje superficial.
- Conducciones de tubo de PVC rígido en montaje superficial.
- Conducciones empotradas realizadas con tubo de PVC flexible corrugado.

III-A.5.4 LUMINARIAS.

El número y tipo de luminarias proyectadas se ha determinado teniendo en cuenta el nivel lumínico exigido en las distintas dependencias siguiendo las recomendaciones relativas al alumbrado de edificios, oficinas, almacenes, etc., así como Real Decreto 486/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

Las luminarias instaladas tienen un grado de protección acorde con su emplazamiento.

La iluminación de los diferentes espacios superar los 500 lx para las salas de oficina y los 300 lx en aseos y zonas de paso.

III-A.5.5 TOMAS DE CORRIENTE.

Las tomas de corriente de las oficinas se encuentran instaladas en montaje superficial sobre canalización de superficie, o empotradas a una altura superior a 30cm. En los aseos, las tomas de corriente, así como resto de mecanismos están a una altura mínima de 1,0 metros respecto al suelo.

En las instalaciones en cuartos de baño o aseos, se tendrán en cuenta las prescripciones particulares referidas a los volúmenes de prohibición y protección.





III-A.6 DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

III-A.6.1 CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN.

Ubicados en el interior del edificio, según se refleja en la documentación gráfica, los cuadros generales albergan los elementos de maniobra mando y protección de los circuitos a receptores tanto de la instalación de alumbrado, de fuerza motriz la conmutación del grupo electrógeno, el aire acondicionado y la compensación de reactiva, estando convenientemente separados los elementos de cada servicio.

La relación de los circuitos y sus mecanismos de mando, maniobra y protección quedan reflejados en los esquemas unifilares de los planos correspondientes.

III-A.6.2 CUADRO RED GRUPO

Está ubicado en la sala de cuadros eléctricos del semisótano. Este cuadro se alimenta desde el cuadro general o desde el grupo electrógeno por lo que dispone de un grupo de conmutación.

El cuadro Está fabricado con material aislante autoextinguible a 960°C con grado de protección IP-435. Desde este cuadro parten las líneas a los subcuadros de red grupo.

III-A.6.3 CUADRO ALUMBRADO Y TOMAS

Desde el cuadro general de alumbrado y tomas que se ubica en la planta semisótano parten líneas de alimentación a los subcuadros ubicados en cada una de las plantas del edificio.

Todos los cuadros y subcuadros están fabricados con material aislante autoextinguible a 960°C con grado de protección IP-435.

La distribución de las líneas eléctricas y la elección de su sección asegura que la caída de tensión máxima no superará el 3% para las líneas de iluminación ni el 5% para las líneas de fuerza.

III-A.6.4 CUADRO DE AIRE ACONDICIONADO.

El cuadro general de aire acondicionado se encuentra ubicado en la planta cubierta en una sala específica. Desde el parten las líneas de alimentación a cada uno de los equipos exteriores ubicados en dicha planta.

Todos los cuadros y subcuadros están fabricados con material aislante autoextinguible a 960°C con grado de protección IP-435.

III-A.7 ALUMBRADOS GENERAL.

Para la comprobación de las condiciones mínimas de iluminación se realiza el cálculo de la iluminación del local de acuerdo con la norma DIN 5035 se aplicará la expresión siguiente:

$$E_m = \frac{N \times \phi \times n_b}{A \times p}$$

Siendo:

Em	= Iluminancia nominal (lux).	N	= Número de luminarias.
Ø	= Flujo luminoso por luminaria (lúmenes).	nb	= Factor de utilización (%).
A	= Superficie de la instalación (m2)	P	= Factor de planificación (%).

El factor de utilización depende de las dimensiones del local (a.b.h) y la altura en el plano de trabajo, del tipo de luminaria a utilizar, y de los grados de reflexión de las paredes, suelo, y techo. En la práctica se suele tomar como valor global 0.8. El factor de planificación toma un valor de 1 para aquellos establecimientos que disponen de servicio de mantenimiento.





En función de la fórmula anterior y sustituyendo valores se obtienen los siguientes resultados para las dependencias más significativas de cada tipo:

DEPENDENCIA	SUPERFICIE MEDIA (m ²)	LUMINARIAS	Ø x N (lum.)	Em (lux)
OFICINA	380,74	FLUORESCENTE 2X54 W DOWGLIGHT 2X26 W DOWGLIGHT 2x13W FLUORESC. 1X36 W	2x2.700x37 2x1.300x7 2x650x2 1x1.800x48	645
ESCALERAS Y VESTIBULOS	36,18	DOWGLIGHT 2X26 W FLUORESCENTE 2X36 W	2x1.300x7 2x1.800x1	482
SALON DE ACTOS	162,14	FLUORESC. 1X36 W DOWGLIGHT 2X26 W PROYECTOS 100 W	1x1.800x60 2x1.300x23 1x6.000x3	816
ASEOS	18,23	DOWGLIGHT 2X26 W	2x1.300x7	798

Se comprueba que en todos los espacios de trabajo existe una iluminación media igual o superior a 500 luxes y que se superan los 300 luxes en el resto de las zonas, según los valores que requiere el reglamento de seguridad en el trabajo Real Decreto 486/1997.

III-A.8 ALUMBRADOS ESPECIALES.

III-A.8.1 ALUMBRADO DE EMERGENCIA.

El alumbrado de emergencia estará previsto para entrar en funcionamiento automático al producirse el fallo de los alumbrados generales o cuando la tensión de éstos baje a menos del 70 % de su valor nominal.

La solución proyectada consistirá en la instalación de aparatos autónomos. El alumbrado de emergencia proporcionará un nivel de iluminación en el eje de los pasos principales de 5 Lux. Las lámparas serán del tipo fluorescente y tendrán baterías incorporadas con una autonomía mínima de una hora.

La instalación estará formada por circuitos monofásicos con conductor de protección para puesta a tierra y protegidos por interruptores automáticos de 10 A.

Se instalarán diecinueve luminarias de emergencia distribuidas por el local según los planos adjuntos.

III-A.8.2 ALUMBRADO DE SEÑALIZACIÓN.

Para la señalización de las puertas, pasillos y salidas del local de modo permanente se adopta la solución de instalar aparatos autónomos automáticos del tipo mixto, utilizándose en este caso los mismos que se emplean en el alumbrado de emergencia.



III-A.9 EQUIPOS DE CORRECCIÓN DE ENERGÍA REACTIVA.

Existe instalada una batería de condensadores para la corrección de la potencia reactiva de la instalación. La batería está formada por 7 condensadores con capacidad de compensación de 60 kVAR y otros dos de 30 y 15. Siendo la capacidad de compensación total de 465 kVAR.

Esta batería de condensadores será capaz de corregir el factor de potencia hasta el valor de 1 (idóneo).

III-A.10 RED DE TIERRA.

El edificio dispone de redes de tierra independientes. Puesto que el sistema de conexión elegido en el centro de transformación es el T-T, se dispone de tierras independientes de protección (herrajes del transformador) y servicio (neutro del grupo y del transformador). Así mismo también existe una puesta a tierra para el pararrayos, así como la puesta a tierra de protección general por la que se derivan los elementos metálicos del edificio.

Las puestas a tierras discurren por las inmediaciones del edificio y fueron realizadas en el momento de su construcción o reforma.

III-A.11 PROTECCIONES EN LÍNEAS GENERALES Y DERIVADAS.

III.A.11.1 SOBRECARGAS.

Los interruptores magnetotérmicos, en cuanto a su calibre, se han seleccionado con una In inferior a 0.76 Iz, siendo Iz la intensidad máxima admisible del conductor del circuito que protegen.

III.A.11.2 CORTOCIRCUITOS.

La protección contra cortocircuitos se realiza mediante el empleo de Interruptores automáticos magnetotérmicos con un poder de corte superior a la máxima corriente de cortocircuito que pueda circular por la línea.

III.A.11.3 CONTACTOS INDIRECTOS.

La protección contra contactos indirectos se realiza por medio de la puesta a tierra de todas las masas metálicas no sometidas a tensión, y la utilización de interruptores diferenciales.

III-B INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

III-B.1 LEGISLACIÓN APLICABLE.

Se considera que la instalación existente cumple con la normativa del momento de la ejecución. Sin embargo, la instalación se considera acorde con la normativa actual.

III-B.2. NÚMERO Y CLASE DE SUMINISTRO.

El suministro de agua potable para consumo humano y servicios, será por contador individual.





III-B.3 DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES.

III-B.3.1 ACOMETIDA.

La acometida será de Polietileno reticulado y tendrá sección suficiente para garantizar el servicio de agua a los núcleos de consumo previstos en el desarrollo de la actividad con un caudal y presión adecuados.

Dispondrá de una llave de registro, situada en la vía pública, junto a la edificación, y estará alojada en una arqueta con tapa identificable, siendo su fondo permeable.

III-B.3.2 CONTADOR.

El tipo y calibre del contador será fijado por la empresa suministradora del servicio, para el caudal adecuado a las necesidades de la actividad.

Es de un modelo y sistema homologado y dispone de dos llaves de corte, una a cada lado del contador, de diámetro fijado por las tuberías que será de 40 mm.

III-B.3.3 INSTALACIÓN INTERIOR.

La instalación cuenta con un depósito de 2000 litros que abastece a 2 bombas de presión con calderín de 300 litros desde las cuales se alimenta el montante principal del cual salen las derivaciones de cada planta para el servicio a los aseos.

Las conducciones y tubos para suministro de agua a los distintos módulos están constituidos por materiales aptos para el consumo humano. Para el suministro de agua a los receptores que componen cada módulo se utilizarán conducciones y tubos constituidos por cobre estirado, cumpliendo la norma UNE 37.141-76. Encontrándose perfectamente terminados y limpios, sin grietas, manchas, etc., ni cualquier otro defecto de superficie.

III-B.4 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.

Se utilizan canalizaciones de PVC tipo Terrain o similar las pendientes no son menores del 1%, puesto que los colectores se encuentran colgados.

Los colectores que unen las distintas columnas y conducen las aguas al exterior del edificio serán de PVC de las mismas características.

El diámetro de los colectores se ajusta al caudal máximo instantáneo a transportar.

Los cierres hidráulicos, para evitar el paso de olores, se realizará mediante sifones individuales en cada aparato con un diámetro igual a la tubería que acometen en plantas altas y mediante bote sifónico en planta semisótano.

III-B.5 RED CONTRA INCENDIOS.

La red de agua contra incendios está formada por medio de tubería de acero galvanizada en caliente con elementos roscados. Se dispone de depósito de agua contra incendios y de grupo de bombeo de con electrobomba y bomba secundaria eléctricas, que impulsan el agua al montante y desde este a cada derivación a las bocas de incendio equipadas de cada planta.

En cada planta se dispone de una Boca de incendio equipada ubicada junto a la puerta del vestíbulo de independencia de las escaleras, que da servicio a toda la planta.



III-C INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN, VENTILACIÓN Y A.C.S.

III-C.1 OBJETO.

El presente apartado tiene por finalidad especificar las características técnicas de la instalación de ventilación y climatización de un edificio de uso administrativo sin acceso al público general.

La instalación descrita a continuación, se ajusta a la siguiente normativa

- Real Decreto 2429/1979, de 6 de julio, por el que se aprueba la norma básica de edificación NBE-CT-79, sobre condiciones térmicas en los edificios

III-C.2 VENTILACIÓN.

Para la adecuada renovación del aire de los aseos, existen ventilación forzada por medio de cajas de ventilación con salida directa a la cubierta.

Para la ventilación de la zona general existen tomas de aire exterior en las unidades de climatización de forma que el aire de renovación que se impulsa al interior del edificio se impulsa aclimatado y a su vez se consigue la renovación de aire aun con ventanas cerradas.

En cualquier caso, el edificio dispone de ventilación natural en las zonas de permanencia de personal (oficinas) por medio de ventanas practicables de tipo corredera.

III-C.3 AGUA CALIENTE SANITARIA.

El establecimiento dispone de un calentador eléctrico de 50 litros para el aseo de la planta 1. Si bien no se hace uso del mismo.

III-C.4 CLIMATIZACIÓN.

La actividad cuenta con sistema de climatización por medio de aparatos de aire acondicionado para todo el edificio.

III-C.4.1 SISTEMA DE INSTALACIÓN ELEGIDO.

El aire acondicionado instalado en el edificio está compuesto por equipos de caudal de refrigerante variable, disponiéndose de 16 equipos exteriores del cual parten las unidades interiores que son conductos de suelo, unidades de climatización por conductos estándar y de alta presión

Los accionamientos de los equipos interiores se gobiernan desde centralizaciones de zona que permiten encender, apagar o regular la temperatura para cada zona, existiendo al menos 4 zonas por planta.

La distribución de los equipos exteriores está realizada para que cada unidad exterior sirva a una planta del edificio, existiendo a su vez equipos independientes para las salas de instalaciones y el salón de actos.

III-C.4.2 CALIDAD DEL AIRE INTERIOR.

Como ya se describe en el apartado de ventilación, el local cumple con las características de aportación de caudal de aire exterior de forma natural y extracción mecánica en los aseos.

Así mismo también dispone de ventilación por sobrepresión de seguridad para las escaleras de evacuación, si bien este sistema no es aplicable para la calidad de aire interior.





III-C.4.3 TIPO DE COMBUSTIBLE UTILIZADO.

El tipo de energía utilizado para la climatización del local es de carácter eléctrico, cumpliendo con los requisitos de eficiencia energética exigibles en su día de los motores instalados.

III-C.4.4 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LAS UNIDADES DE INSTALACIÓN.

Para climatizar el local, el sistema elegido serán las siguientes unidades:

UNIDADES EXTERIORES (20 EN TOTAL)

EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI VRF (PUHY-P600YMF-B) (planta baja a 10 y planta 13)

Formadas por la combinación de dos equipos (PUHY-P200+ PUHY-P400) existen 12 unidades autónomas de condensación por aire, tipo compacto horizontal, versión Bomba de calor, con compresores herméticos alternativos, con sistema de volumen de refrigerante variable, con las siguientes características básicas:

Cap. Frigorífica (kW): 69,00 Consumo Nom. Frío kW: 24,85
Cap. Calorífica (kW): 76,50 Consumo Nom. Calor kW: 26,38

Tensión/Ph/Hz: 400-3-50

EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI VRF (PUHY-P500YMF-B) (pl 11-12 y racks)

Existe 3 unidades autónomas de condensación por aire, tipo compacto horizontal, versión Bomba de calor, con compresores herméticos alternativos, con sistema de volumen de refrigerante variable, con las siguientes características básicas:

Cap. Frigorífica (kW): 56,00 Consumo Nom. Frío kW: 20,21
Cap. Calorífica (kW): 63,00 Consumo Nom. Calor kW: 21,72

Tensión/Ph/Hz: 400-3-50

EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI VRF (PUHY-P250YMF-c) (pl SS)

Existe 1 unidades autónomas de condensación por aire, tipo compacto horizontal, versión Bomba de calor, con compresores herméticos alternativos con sistema de volumen de refrigerante variable, con las siguientes características básicas:

Cap. Frigorífica (kW): 28,00 Consumo Nom. Frío kW: 10,11
Cap. Calorífica (kW): 31,50 Consumo Nom. Calor kW: 10,86

Tensión/Ph/Hz: 400-3-50

EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI VRF (PUH-P10-YE) (salón actos)

Existen 2 unidades autónomas de condensación por aire, tipo compacto horizontal, versión Bomba de calor, con compresores herméticos alternativos, con sistema de volumen de refrigerante variable, con las siguientes características básicas:

Cap. Frigorífica (kW): 26 Consumo Nom. Frío kW: 9,38
Cap. Calorífica (kW): 29 Consumo Nom. Calor kW: 10,00

Tensión/Ph/Hz: 400-3-50





EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI SUH-1,6 VR2 (salas máquinas)

Existen 2 unidades autónomas de condensación por aire versión Bomba de calor, de tipo unidad partida aire-aire 1x1, con las siguientes características básicas:

Cap. Frigorífica (kW): 3,9 Consumo Nom. Frío kW: 1,46

Cap. Calorífica (kW): 4,1 Consumo Nom. Calor kW: 1,35

Tensión/Ph/Hz: 400-3-50

UNIDADES INTERIORES (200 EN TOTAL)

Hay un total de 200 unidades interiores conectadas a las unidades exteriores definidas anteriormente. Entre ellas distinguimos los siguientes tipos:

Conducto de suelo

Unidad de expansión directa de conducto para posicionar en suelo. En este caso concreto se ubican bajo cajeadado de ventanas con rejilla de impulsión embocada a la salida y de retorno en la parte baja del recubrimiento. Existen un total de 166 equipos con potencias térmicas que oscilan entre los 2,2 kW y los 7,1 kW. El caudal de trasiego de aire es de entre 6,4 m³/min y 13 m³/min y todos dispone de rejilla directa a fachada para toma de aire exterior.

Todos son equipos de marca Mitsubishi y de 5 modelos diferentes.

Unidad de conductos

Unidad interior de conductos estándar por expansión directa ubicadas sobre falsos techos con distribución mediante conductos de fibra y difusores rotacionales de aire. Dispone a su vez de rejillas de retorno a la ventilación conducidas a la máquina. Existen un total de 9 equipos con potencias térmicas que oscilan entre los 2,8 kW y los 14 kW. El caudal de trasiego de aire es de entre 6,5 m³/min y 26 m³/min y todos dispone de conducto directa a fachada para toma de aire exterior.

Todos son equipos de marca Mitsubishi y de 4 modelos diferentes.

Unidad de conductos alta presión

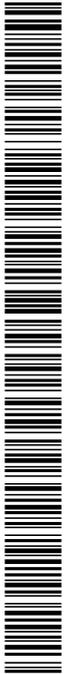
Unidad interior de conductos alta presión de expansión directa ubicadas sobre falsos techos de la planta baja y el salón de actos con distribución mediante conductos de fibra y difusores rotacionales de aire. Dispone a su vez de rejillas de retorno a la ventilación conducidas a la máquina. Existen un total de 5 equipos con potencias térmicas que oscilan entre los 22 kW y los 28 kW. El caudal de trasiego de aire es de entre 30 m³/min y 37 m³/min y todos dispone de conducto directa a fachada para toma de aire exterior.

Todos son equipos de marca Mitsubishi y de 2 modelos diferentes.

III-C.4.5 SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DEL AIRE CLIMATIZADO

Para los equipos de conductos instalados existe sistema de distribución del aire aclimatado mediante conductos de aislados de fibra que discurren sobre los falsos techos y o los cajeados existentes para tal fin.

La salida del aire se realiza por medio de difusores rotacionales o rejillas de ventilación de largo alcance.





El retorno de la ventilación se encuentra conducido a los equipos interiores por medio de conducto aislado de fibra y con terminación en rejilla de retorno del tamaño necesario para asegurar el trasiego de aire del equipo.

Así mismo se dispone de tomas de aire exterior para todos los equipos por medio de rejillas existentes en fachada y conducida a los retornos de los equipos.

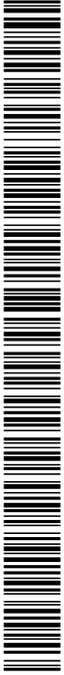
Para la correcta distribución del aire se dispone de compuertas de regulación en algunos ramales.

Puede comprobarse la distribución de equipos y conductos en la documentación gráfica aportada junto con este proyecto.

III-C.4.6 SISTEMA DE CONTROL DE LA CLIMATIZACIÓN.

El sistema de climatización dispone de sistema de control centralizado que permite el encendido y apagado completo del sistema, así como la configuración de la temperatura de consigna general. Este sistema no dispone de acceso desde el exterior y no invalida los controles individuales existentes en cada zona de trabajo que permiten el encendido y apagado puntual, así como la consigna de la temperatura de confort.

Valencia, marzo 2023



Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a7f2-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 51 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



ANEXO IV: PLANOS



- 01 SITUACION _____ 3
- 02 SEMISOTANO _____ 4
- 03 BAJA _____ 5
- 04 PLANTA 1 _____ 6
- 05 PLANTA TIPO _____ 7
- 06 PLANTA 11 _____ 8
- 07 PLANTA 12 _____ 9
- 08 PLANTA 13 _____ 10
- 09 CUBIERTAS _____ 11
- 10 CASETONES _____ 12
- 11 ALZADOS 1 _____ 13
- 12 ALZADOS 2 _____ 14
- 13 SECCION _____ 15
- FUENTES SONORAS _____ 16
- C - 01 EQUIPOS SEMISOTANO _____ 17
- C - 02 EQUIPOS BAJA _____ 18
- C - 03 EQUIPOS PRIMERA _____ 19
- C - 04 EQUIPOS TIPO _____ 20
- C - 05 EQUIPOS PLANTA 11 _____ 21
- C - 06 EQUIPOS PLANTA 12 _____ 22
- C - 07 EQUIPOS PLANTA 13 _____ 23
- C - 08 EQUIPOS CUBIERTAS _____ 24
- C - 09 CONDUCTOS SEMISOTANO _____ 25
- C - 10 CONDUCTOS BAJA _____ 26
- C - 11 CONDUCTOS PRIMERA _____ 27
- C - 12 CONDUCTOS TIPO _____ 28
- C - 13 CONDUCTOS PLANTA 10 _____ 29
- C - 14 CONDUCTOS PLANTA 11 _____ 30
- C - 15 CONDUCTOS PLANTA 12 _____ 31
- C - 16 CONDUCTOS PLANTA 13 _____ 32



C - 17 CONDUCTOS CUBIERTAS	33
E - 01 SEMISOTANO	34
E - 02 BAJA	35
E - 03 PRIMERA	36
E - 04 PLANTA TIPO	37
E - 05 PLANTA 11	38
E - 06 PLANTA 12	39
E - 07 PLANTA 13	40
E - 08 CUBIERTAS	41
E - 09 ESQ. CUADRO GENERAL DISTR	42
E - 10 ESQ. SAI	43
E - 11 CUADRO GENERAL A.A CUBIERTAS	44
E - 12 ESQ. ELÉCTRICO A.A	45
E - 13 ESQ. ELÉCTRICO ALUMBRADO Y TOMAS	46
E - 14 DET. TOMA TIERRA	47
PI-01 SEMISOTANO	48
PI-02 BAJA	49
PI-03 PRIMERA	50
PI-04 TIPO	51
PI-05 PLANTA 11	52
PI-06 PLANTA 12	53
PI-07 PLANTA 13	54
PI-08 CUBIERTAS	55
Ac - 01 SEMISOTANO	56
Ac - 02 BAJA	57
Ac - 03 PRIMERA	58
Ac - 04 PLANTA TIPO	59
Ac - 05 PLANTA 11	60
Ac - 06 PLANTA 12	61
Ac - 07 PLANTA 13	62

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 54 de 174

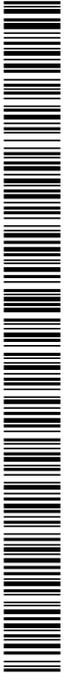
FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

	GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TÍTULO/TÍTULO PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL		
SITUACIÓN/SITUACIONES: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N.º41 - ALICANTE -		
FECHA: PROYECTO		
REDACTOR:		
SILVIA CASANOVA VILLAPLANA INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA		
PLANO/S PLANOS: SITUACIÓN		
DATA/FECHA: ENERO 2023	ESCALA: 1/1000	Nº: 1

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 55 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVICIO/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

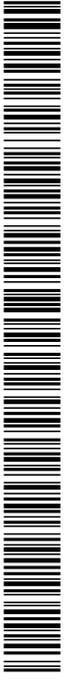
REGISTRADO:

SALA CASANOVA VALLEJANA
C/Alameda de las Artes, 15 - 46100 Sagunto (Valencia)

ESTADO ACTUAL
PLANTA SEMISOTIANO

FECHA: ENERO 2023
ESCALA: 1/100
Nº: 2

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 56 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



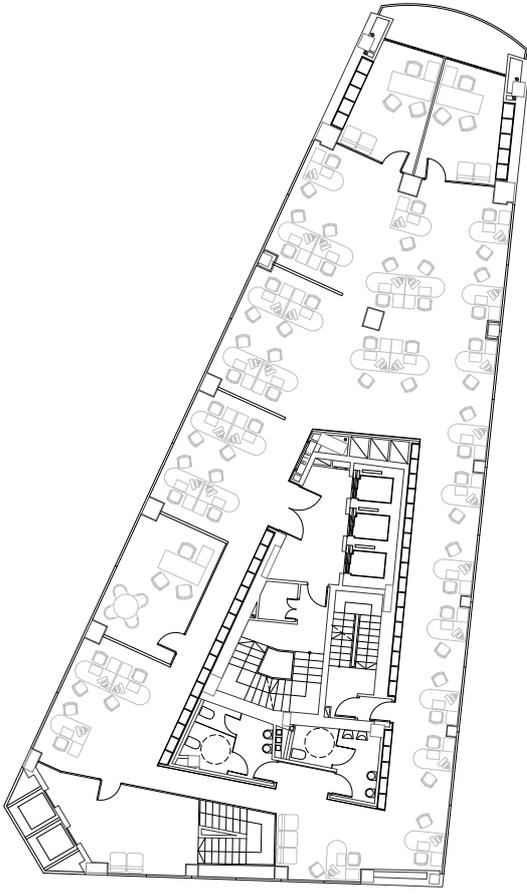
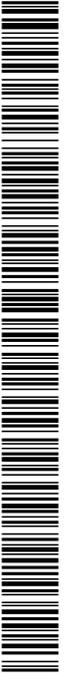
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ

CALLE ARTILLEROS

CALLE TOMAS LOPEZ TORREGROSA

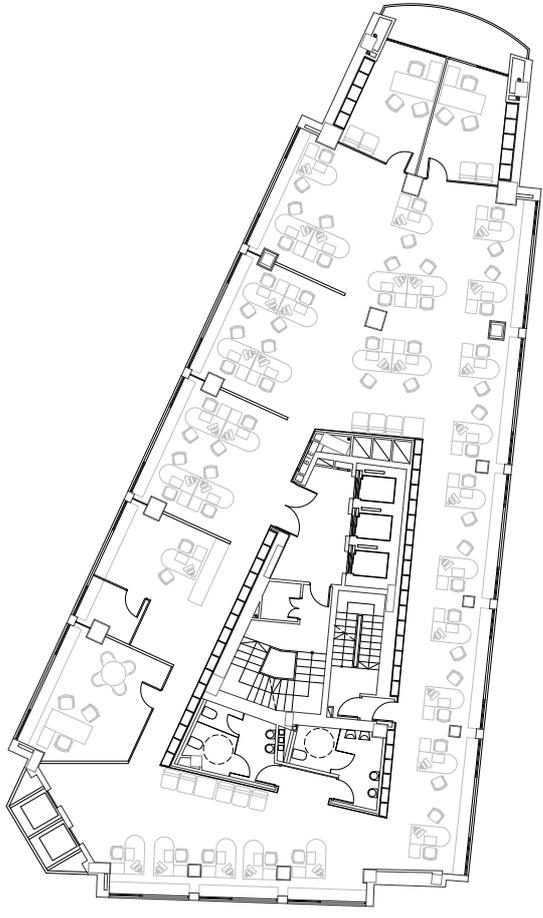
	GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA
TÍTULO/BLIBLO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTOR	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -	
FASE	PROYECTO	
REGISTRADO		
SALA CASADOVA VALJAFANA <small>Plaza de Casanova, 10, 46100 Sagunto, Valencia</small>		
PROYECTO/ACTO	ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA	
FECHA/VERSIÓN	ENERO 2023	EDICIÓN 1/100 Nº 3

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 57 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



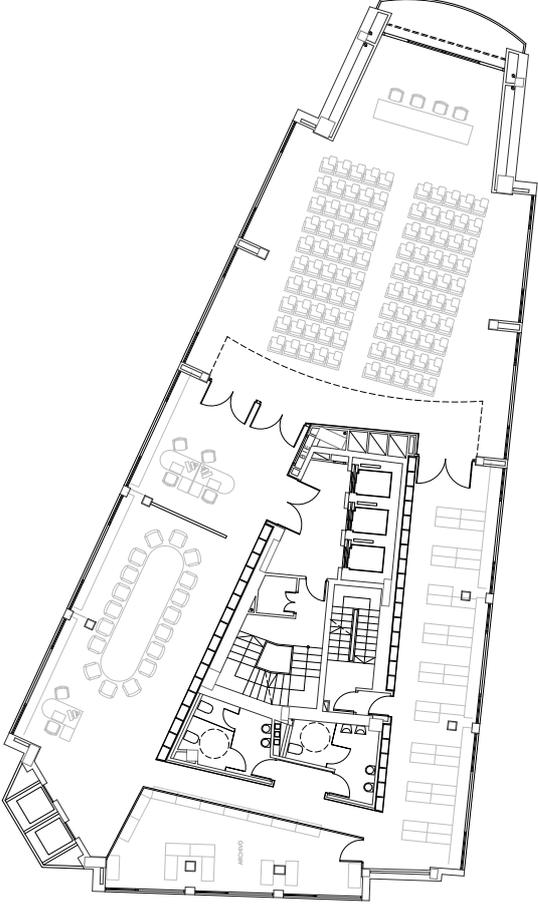
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -	
FASE: PROYECTO	
REGISTRADO:	
SALA CASADOVA VALLEJANA C/Alameda de Valencia, 100 - 46100 Sagunto (Valencia)	
FECHA DE EMISIÓN: ESTADO ACTUAL PLANTA 1	
FECHA: ENERO 2023	ESCALA: 1/100
	Nº: 4

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 58 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



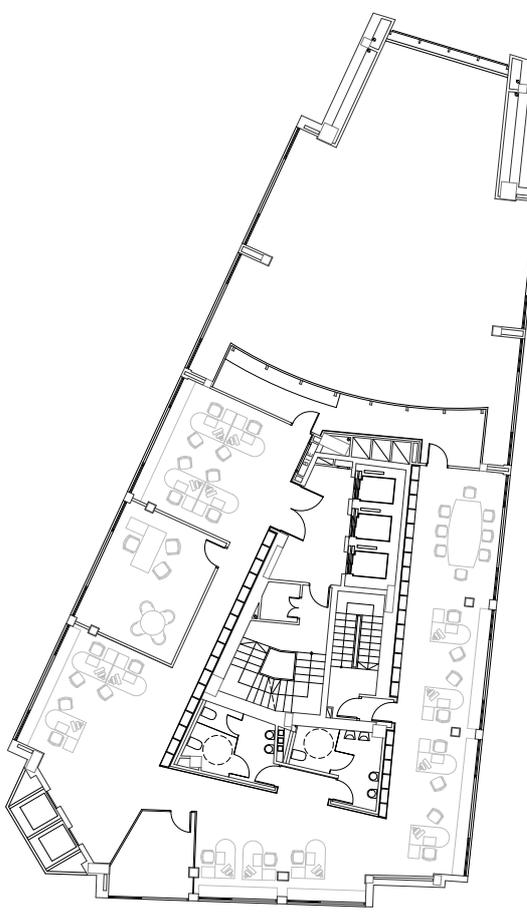
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -	
FASE: PROYECTO	
REGISTRADO:	
SALA CALIFICADORA: VALIANTIA <small>CONSEJO REGULADOR DE OBRAS DE ARQUITECTURA</small>	
FECHA CALIFICACIÓN:	
ESTADO ACTUAL: PLANTA TIPO	
FECHA: ENERO 2023	ESCALA: 1/100
	Nº: 5

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 59 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



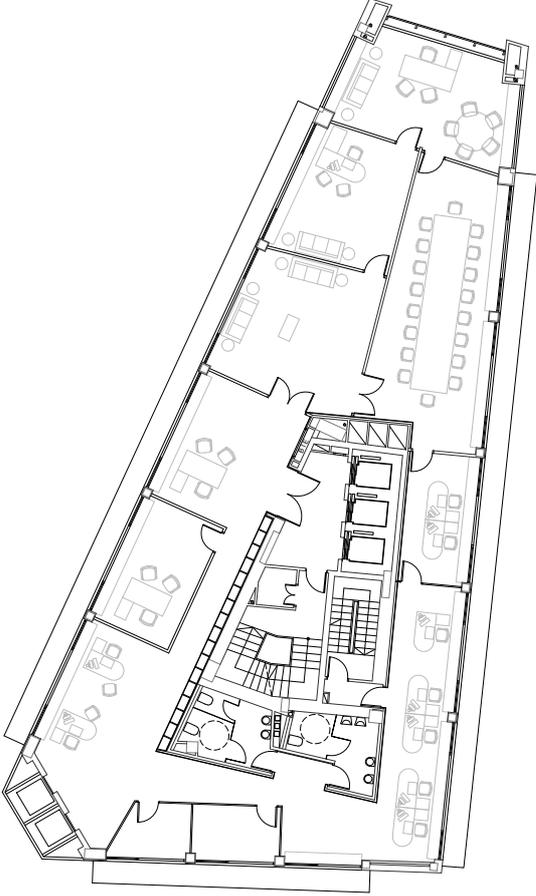
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO:</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SERVIDOR/PROYECTOR:</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -
<small>FASE:</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO:</small>	
<small>SALA CASANOVA VALLEJANA</small> <small>CONSEJO REGULADOR DE OBRAS DE ARQUITECTURA</small>	
<small>FECHA DE EMISIÓN:</small>	ESTADO ACTUAL PLANTA 11
<small>FECHA DE RECEPCIÓN:</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA:</small>	1/100
<small>Nº:</small>	6

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 60 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



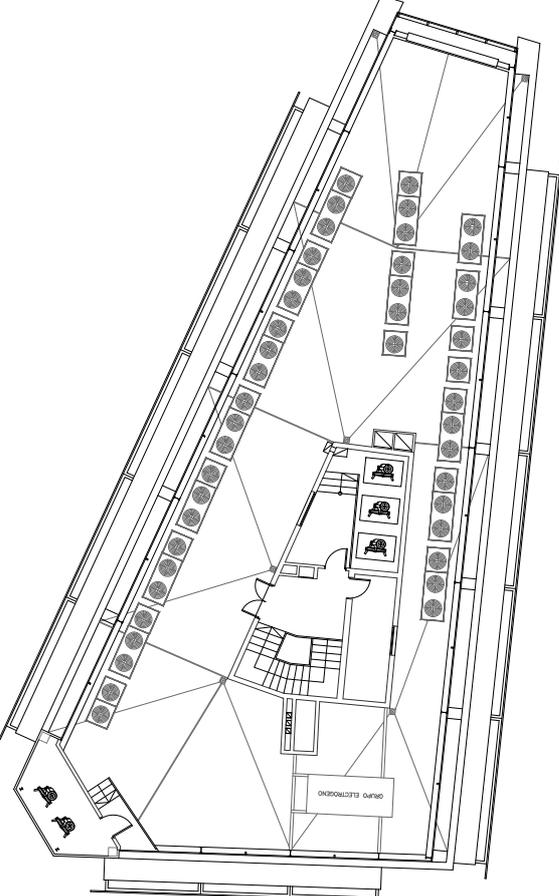
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº1 - ALICANTE -	
FASE: PROYECTO	
REGISTRADO: SILVA CASANOVA VALJEFANIA C/Alameda de San Juan, 10, 46100 Sagunto, Valencia	
ESTADO ACTUAL: PLANTA 12	
FECHA: ENERO 2023	ESCALA: 1/100
	Nº: 7

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 61 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



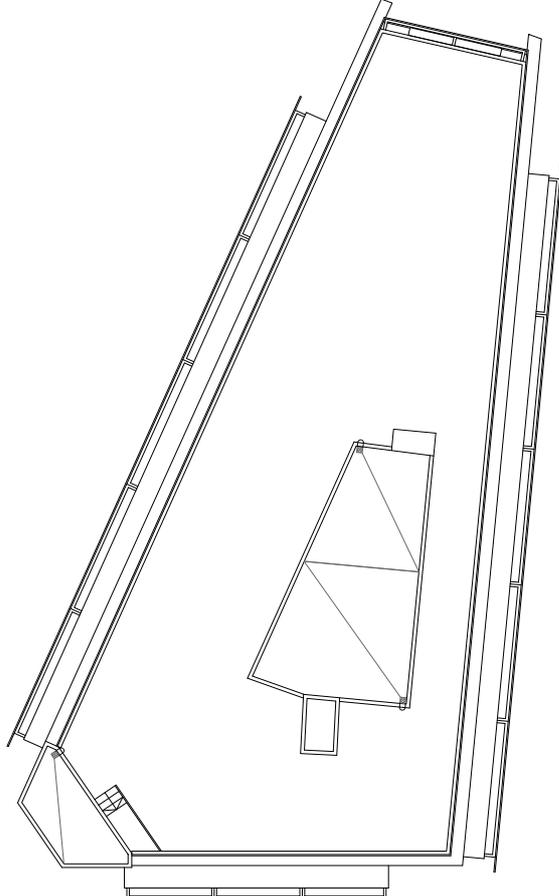
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SUBCATEGORÍA</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CÁMARA VALIANTINA</small> <small>CONSEJO REGULADOR DE OBRAS DE ARQUITECTURA</small>	
<small>FECHA DE EMISIÓN</small>	ESTADO ACTUAL PLANTA 1S
<small>FECHA DE EMISIÓN</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	8

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 62 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA
<small>TITULO/PROYECTO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SUBVENCIONADO</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº1 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>PROYECTISTA</small>	
<small>CLIENTE</small>	SALA CASANOVA VALLEJANA C/Alameda de las Carreras, 100, 46100 Sagunto, Valencia
<small>ESTADO</small>	ESTADO ACTUAL
<small>PLANTA</small>	PLANTA COBERTA
<small>FECHA</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	9

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 63 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



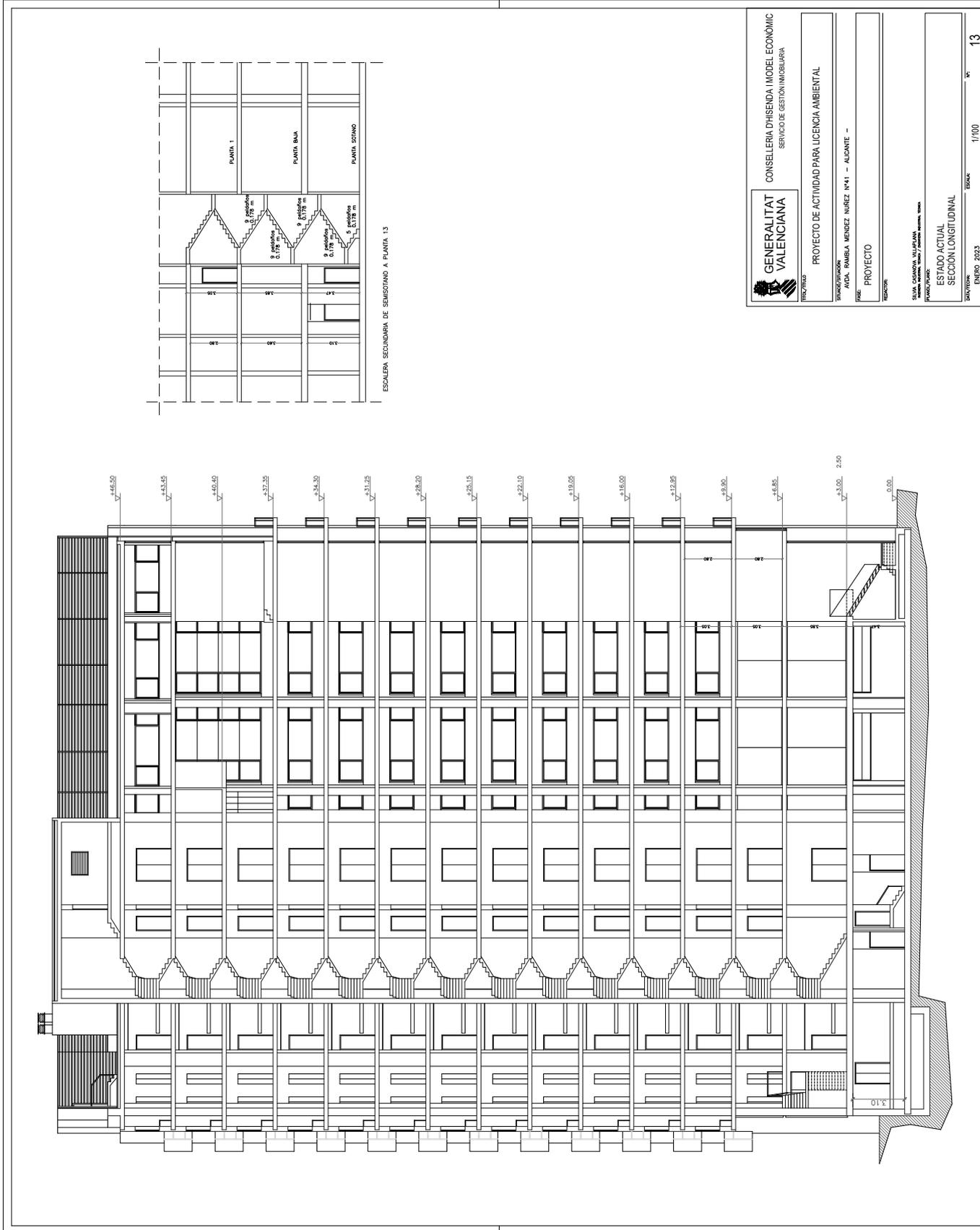
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIÀRIA
TIPO/ITINERARI	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SERVICIO/PROYECTO	
PROYECTO	
FECHA	AVDA. RAMBLA MENÉZ NÚM. 41 - ALICANTE -
REVISIÓN	
SILVA CASANOVA JULIÀ PLANA ARQUITECTA D'INTERIOR / ARQUITECTA D'URBES	
ESTADO ACTUAL	
PLANTA CASETONES	
DATA/FECHA	ENERO 2023
ESCALA	1/100
	10

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 66 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO

AVDA. RAMBA MENEZ NÚM. 41 - ALICANTE

ESTADO ACTUAL
SECCIÓN LONGITUDINAL

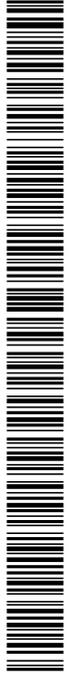
ENERO 2023

ESCALA: 1/100

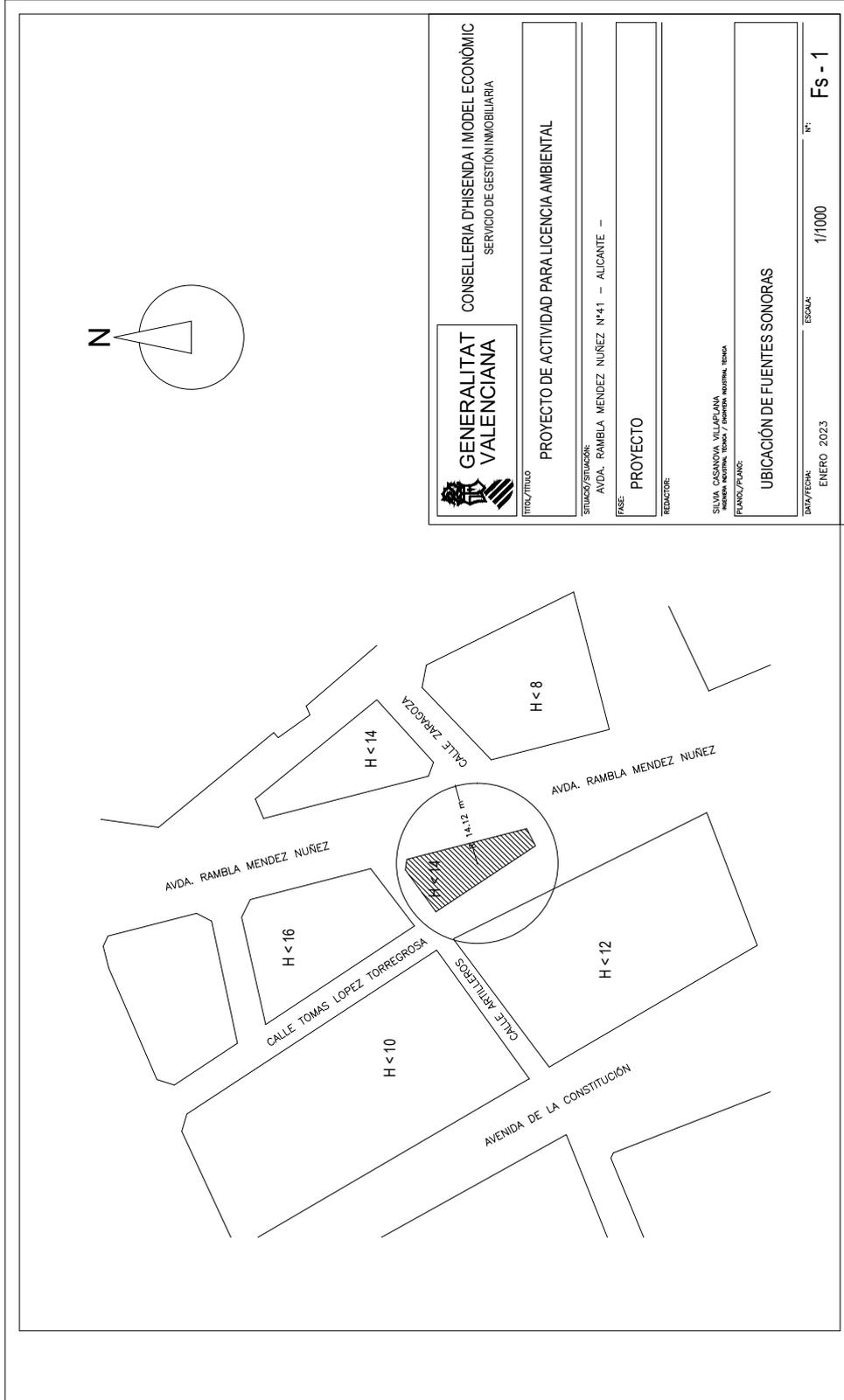
Nº 13

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 67 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43

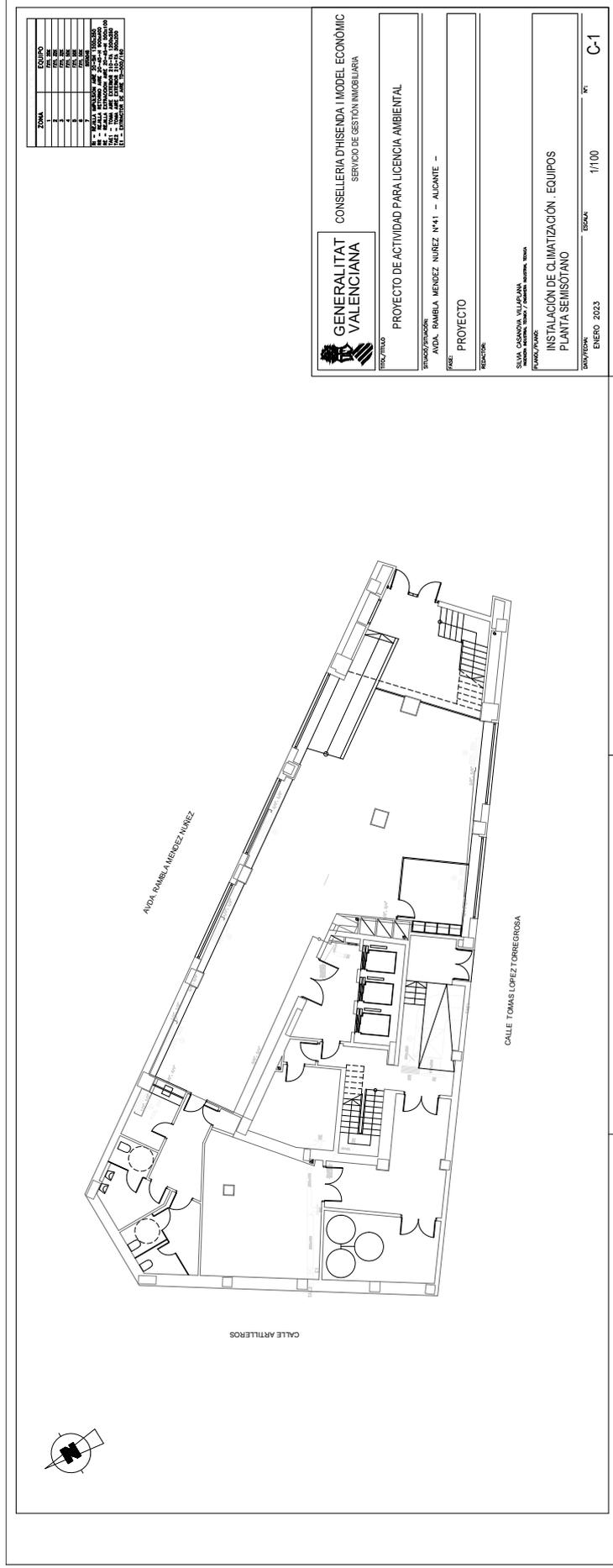
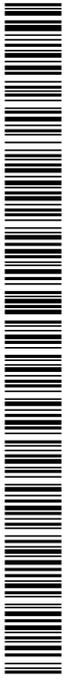


AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



 GENERALITAT VALENCIANA		CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA	
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL			
<small>TÍTULO/TÍTULO</small>			
<small>SITUACIÓN/SITUACIONES:</small> AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N.º 41 - ALICANTE -			
<small>FECHA:</small> PROYECTO			
<small>REDACTOR:</small>			
<small>SILVIA CASANOVA VILLAPLANA</small> <small>INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA</small>			
<small>PLANO/S PLANOS:</small> UBICACIÓN DE FUENTES SONORAS			
<small>DATA/FECHA:</small> ENERO 2023		<small>ESCALA:</small> 1/1000	
		<small>Nº:</small> Fs - 1	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 68 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA		CONTENIDO	
1	PLANTA	1	PLANTA
2	PLANTA	2	PLANTA
3	PLANTA	3	PLANTA
4	PLANTA	4	PLANTA
5	PLANTA	5	PLANTA
6	PLANTA	6	PLANTA
7	PLANTA	7	PLANTA
8	PLANTA	8	PLANTA
9	PLANTA	9	PLANTA
10	PLANTA	10	PLANTA
11	PLANTA	11	PLANTA
12	PLANTA	12	PLANTA
13	PLANTA	13	PLANTA
14	PLANTA	14	PLANTA
15	PLANTA	15	PLANTA
16	PLANTA	16	PLANTA
17	PLANTA	17	PLANTA
18	PLANTA	18	PLANTA
19	PLANTA	19	PLANTA
20	PLANTA	20	PLANTA
21	PLANTA	21	PLANTA
22	PLANTA	22	PLANTA
23	PLANTA	23	PLANTA
24	PLANTA	24	PLANTA
25	PLANTA	25	PLANTA
26	PLANTA	26	PLANTA
27	PLANTA	27	PLANTA
28	PLANTA	28	PLANTA
29	PLANTA	29	PLANTA
30	PLANTA	30	PLANTA
31	PLANTA	31	PLANTA
32	PLANTA	32	PLANTA
33	PLANTA	33	PLANTA
34	PLANTA	34	PLANTA
35	PLANTA	35	PLANTA
36	PLANTA	36	PLANTA
37	PLANTA	37	PLANTA
38	PLANTA	38	PLANTA
39	PLANTA	39	PLANTA
40	PLANTA	40	PLANTA
41	PLANTA	41	PLANTA
42	PLANTA	42	PLANTA
43	PLANTA	43	PLANTA
44	PLANTA	44	PLANTA
45	PLANTA	45	PLANTA
46	PLANTA	46	PLANTA
47	PLANTA	47	PLANTA
48	PLANTA	48	PLANTA
49	PLANTA	49	PLANTA
50	PLANTA	50	PLANTA
51	PLANTA	51	PLANTA
52	PLANTA	52	PLANTA
53	PLANTA	53	PLANTA
54	PLANTA	54	PLANTA
55	PLANTA	55	PLANTA
56	PLANTA	56	PLANTA
57	PLANTA	57	PLANTA
58	PLANTA	58	PLANTA
59	PLANTA	59	PLANTA
60	PLANTA	60	PLANTA
61	PLANTA	61	PLANTA
62	PLANTA	62	PLANTA
63	PLANTA	63	PLANTA
64	PLANTA	64	PLANTA
65	PLANTA	65	PLANTA
66	PLANTA	66	PLANTA
67	PLANTA	67	PLANTA
68	PLANTA	68	PLANTA
69	PLANTA	69	PLANTA
70	PLANTA	70	PLANTA
71	PLANTA	71	PLANTA
72	PLANTA	72	PLANTA
73	PLANTA	73	PLANTA
74	PLANTA	74	PLANTA
75	PLANTA	75	PLANTA
76	PLANTA	76	PLANTA
77	PLANTA	77	PLANTA
78	PLANTA	78	PLANTA
79	PLANTA	79	PLANTA
80	PLANTA	80	PLANTA
81	PLANTA	81	PLANTA
82	PLANTA	82	PLANTA
83	PLANTA	83	PLANTA
84	PLANTA	84	PLANTA
85	PLANTA	85	PLANTA
86	PLANTA	86	PLANTA
87	PLANTA	87	PLANTA
88	PLANTA	88	PLANTA
89	PLANTA	89	PLANTA
90	PLANTA	90	PLANTA
91	PLANTA	91	PLANTA
92	PLANTA	92	PLANTA
93	PLANTA	93	PLANTA
94	PLANTA	94	PLANTA
95	PLANTA	95	PLANTA
96	PLANTA	96	PLANTA
97	PLANTA	97	PLANTA
98	PLANTA	98	PLANTA
99	PLANTA	99	PLANTA
100	PLANTA	100	PLANTA

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVIDOR/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

PROYECTO

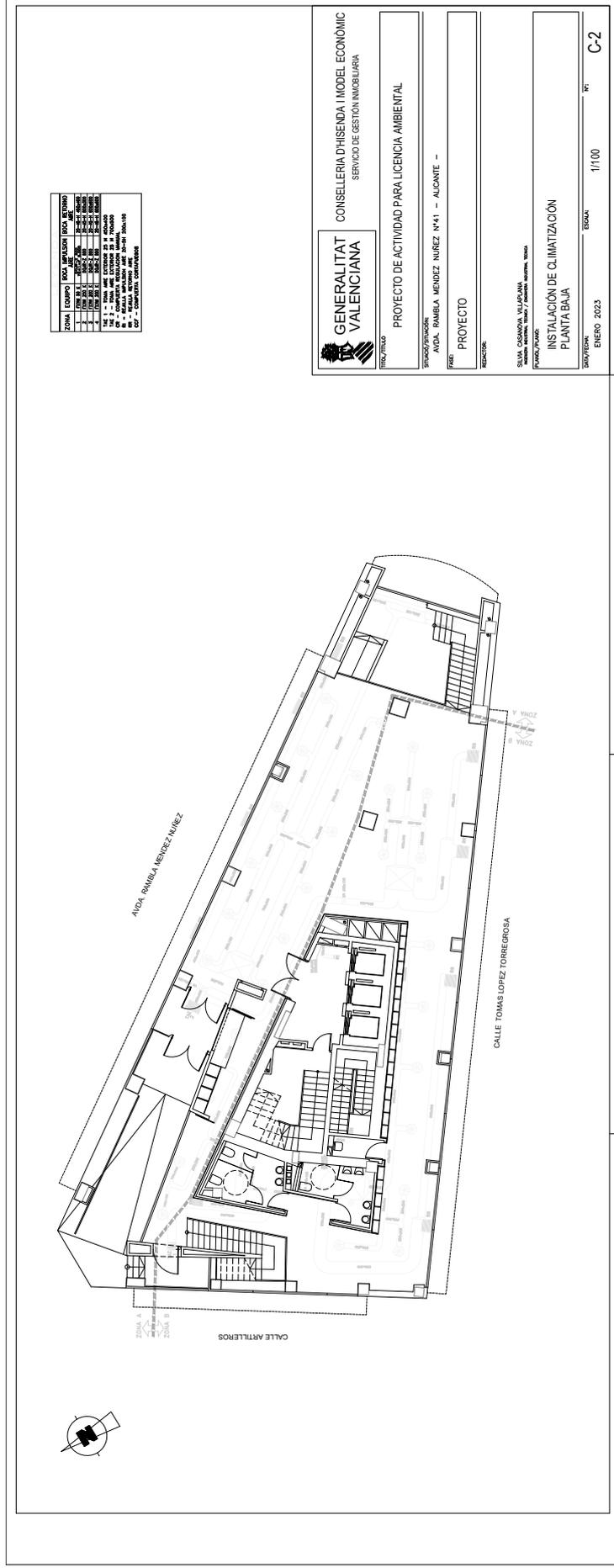
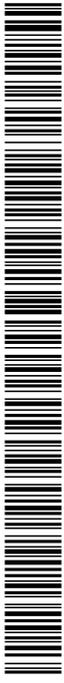
PROYECTOR

SILVA CASANOVA VALJALAN
PROYECTOR
PROYECTOR

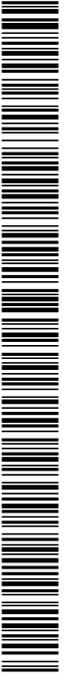
INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. EQUIPOS
PLANTA SEMISOTANO

ENERO 2023 ESCALA 1/100 Nº C-1

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 69 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 70 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA	CUADRO	INDIC. AREA	INDIC. PERIM.	INDIC. VOL.	INDIC. DIST.
1	1	100	100	100	100
2	2	200	200	200	200
3	3	300	300	300	300
4	4	400	400	400	400
5	5	500	500	500	500
6	6	600	600	600	600
7	7	700	700	700	700
8	8	800	800	800	800
9	9	900	900	900	900
10	10	1000	1000	1000	1000
11	11	1100	1100	1100	1100
12	12	1200	1200	1200	1200
13	13	1300	1300	1300	1300
14	14	1400	1400	1400	1400
15	15	1500	1500	1500	1500
16	16	1600	1600	1600	1600
17	17	1700	1700	1700	1700
18	18	1800	1800	1800	1800
19	19	1900	1900	1900	1900
20	20	2000	2000	2000	2000
21	21	2100	2100	2100	2100
22	22	2200	2200	2200	2200
23	23	2300	2300	2300	2300
24	24	2400	2400	2400	2400
25	25	2500	2500	2500	2500
26	26	2600	2600	2600	2600
27	27	2700	2700	2700	2700
28	28	2800	2800	2800	2800
29	29	2900	2900	2900	2900
30	30	3000	3000	3000	3000
31	31	3100	3100	3100	3100
32	32	3200	3200	3200	3200
33	33	3300	3300	3300	3300
34	34	3400	3400	3400	3400
35	35	3500	3500	3500	3500
36	36	3600	3600	3600	3600
37	37	3700	3700	3700	3700
38	38	3800	3800	3800	3800
39	39	3900	3900	3900	3900
40	40	4000	4000	4000	4000
41	41	4100	4100	4100	4100
42	42	4200	4200	4200	4200
43	43	4300	4300	4300	4300
44	44	4400	4400	4400	4400
45	45	4500	4500	4500	4500
46	46	4600	4600	4600	4600
47	47	4700	4700	4700	4700
48	48	4800	4800	4800	4800
49	49	4900	4900	4900	4900
50	50	5000	5000	5000	5000

GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

1/100

C-3

INDICADOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

PROYECTO

INDICADOR: SALVA CASANOVA VALLEJANA

INDICADOR: INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PLANTA PRIMERA

INDICADOR: ENERO 2023

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 71 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



DETALLE UNIDAD TERMINAL
ADMINISTRACION DE AIRE

ZONA	EQUIPO	TIPO	VALOR NOMINAL	DOSA	SEÑALADO	TIPO	VALOR
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100	100	100

GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'IBSENDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVIDOR/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

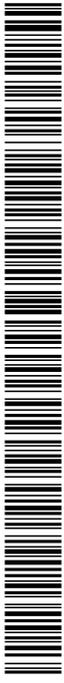
REGISTRADO:

SILVA CASANOVA VALJERAN
 INGENIERO TÉCNICO EN INSTALACIONES TÉRMICAS Y FRÍAS

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN
 PLANTA TIPO

ENERO 2023 ESCALA: 1/100 Nº: C-4

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 72 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA	ESQUEMA	FECHA	REVISIÓN	DESCRIPCIÓN	FECHA	REVISIÓN	DESCRIPCIÓN
1	1	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
2	2	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
3	3	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
4	4	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
5	5	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
6	6	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
7	7	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
8	8	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
9	9	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
10	10	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
11	11	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
12	12	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
13	13	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
14	14	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
15	15	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
16	16	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
17	17	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
18	18	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
19	19	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
20	20	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
21	21	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
22	22	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
23	23	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
24	24	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
25	25	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
26	26	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
27	27	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
28	28	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
29	29	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
30	30	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
31	31	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
32	32	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
33	33	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
34	34	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
35	35	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
36	36	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
37	37	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
38	38	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
39	39	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
40	40	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
41	41	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
42	42	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
43	43	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
44	44	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
45	45	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
46	46	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
47	47	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
48	48	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
49	49	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO
50	50	10/05/2023	1	PROYECTO	10/05/2023	1	PROYECTO

GENERALITAT VALENCIANA
 CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

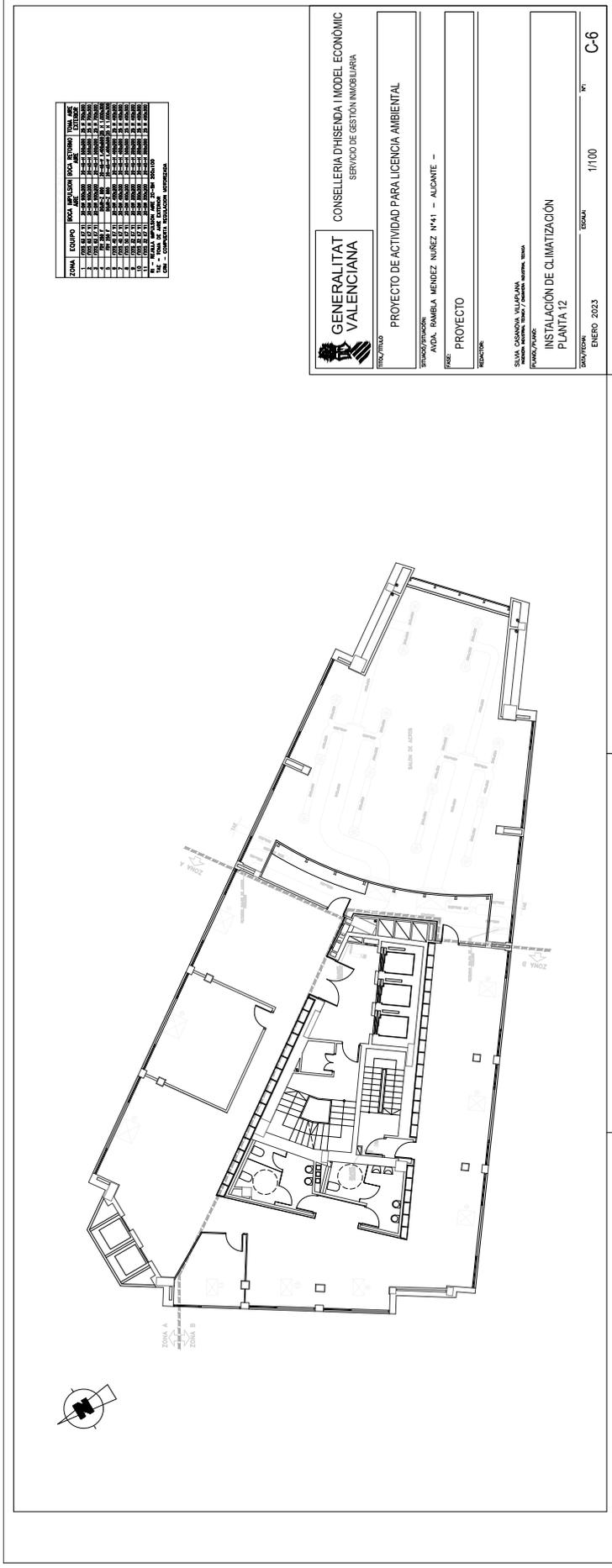
PROYECTO: INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PLANTA 11

PROYECTO: ENERO 2023

ESCALA: 1/100

Nº: C-5

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 73 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT VALENCIANA
 CONSELLERIA D'IBENDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTIÓN IMMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVIDOR/PROYECTOR: AVDA. PABLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -

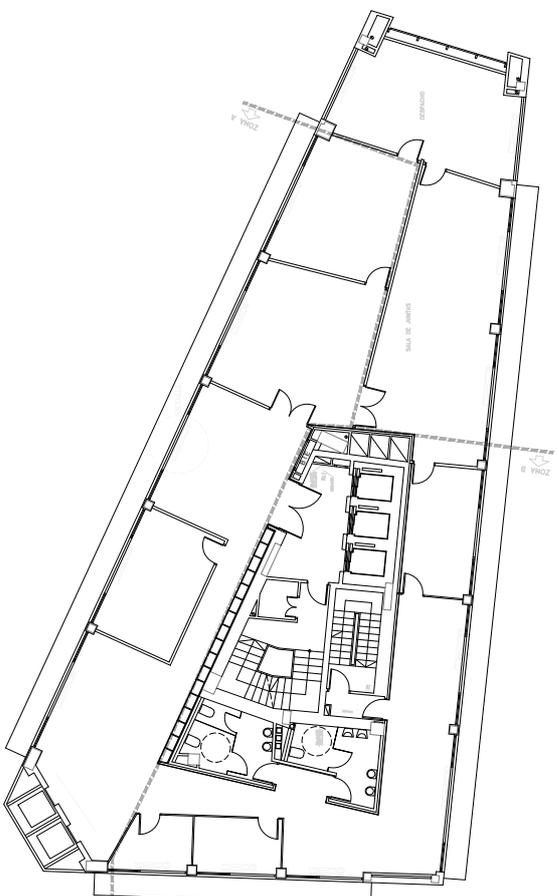
PROYECTO

PROYECTOR: SALVA CASANOVA VALJALANA
PROYECTOR: SALVA CASANOVA VALJALANA

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN
 PLANTA 1Z

ENERO 2023 ESCALA: 1/100 Nº: C-6

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 74 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HEBENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVIDOR/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

REGISTRADO:

SILVA CASADO VALJANIN
C/Alameda, 10, 4º planta, 46100 Sagunto, Valencia

PROYECTO: INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PLANTA 1S

FECHA: ENERO 2023

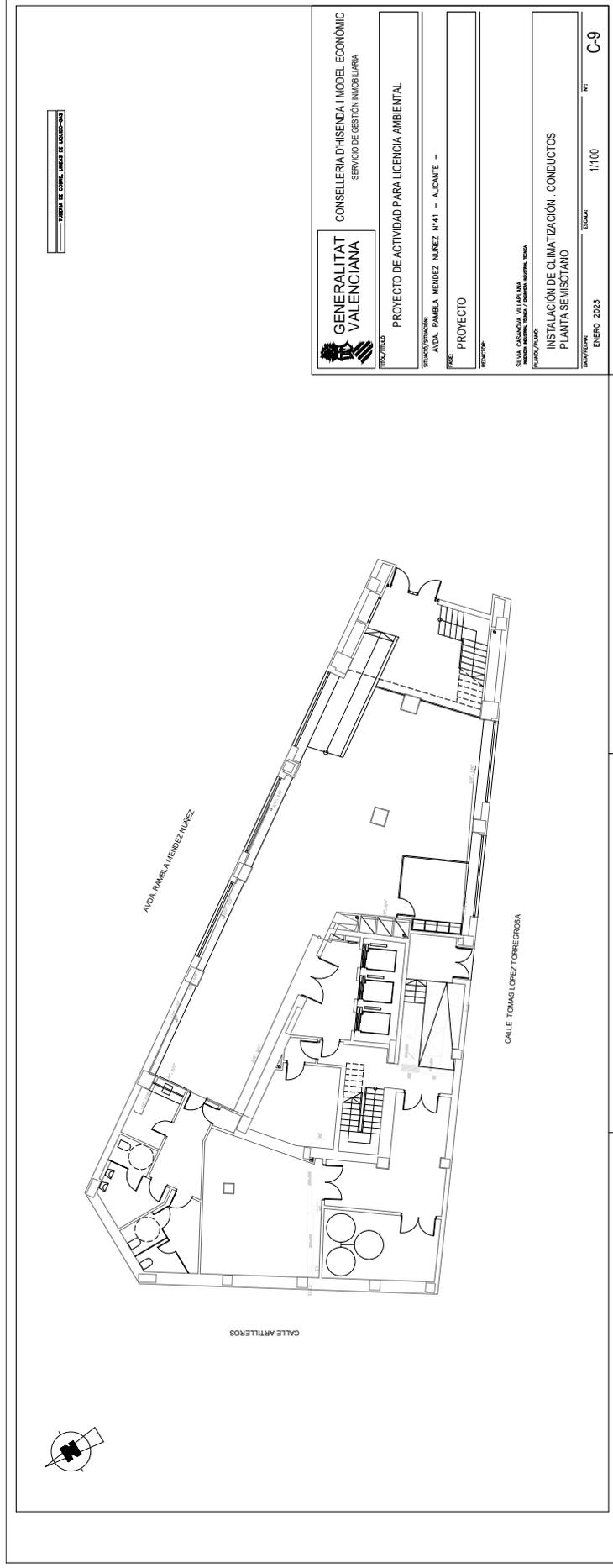
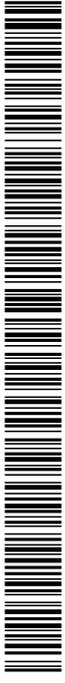
ESCALA: 1/100

Nº: C-7

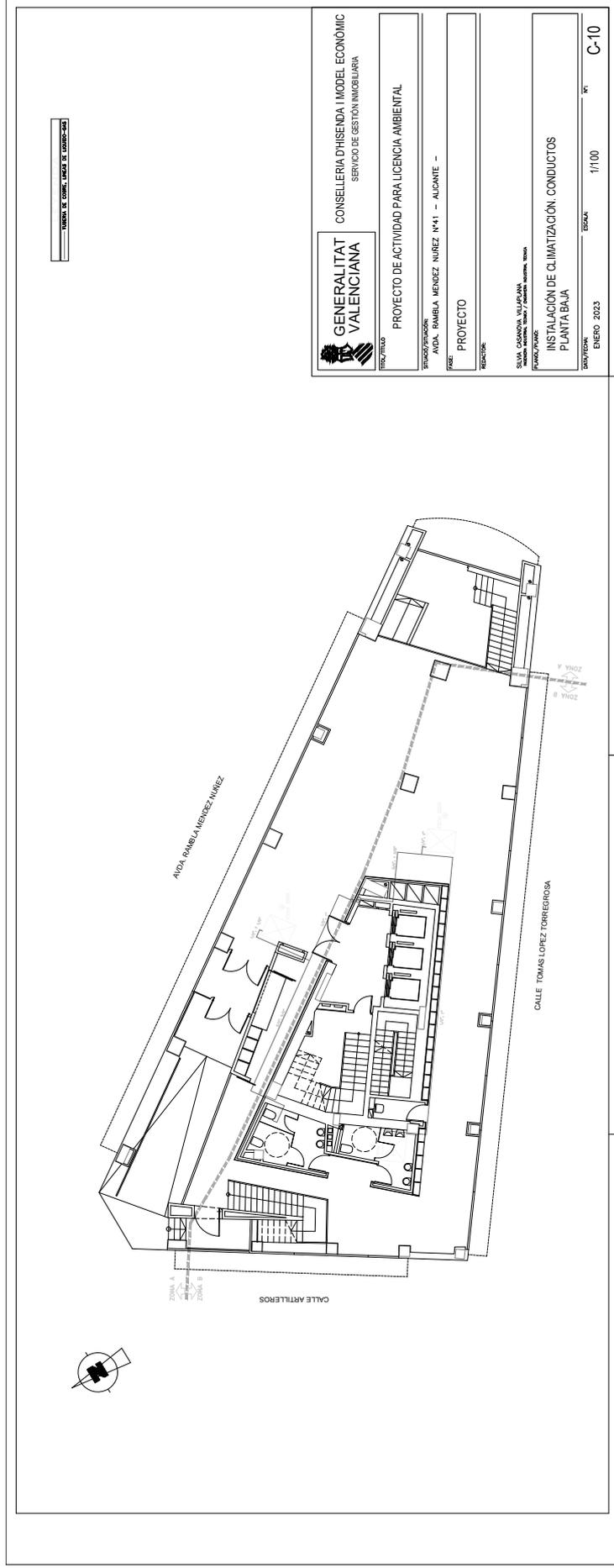
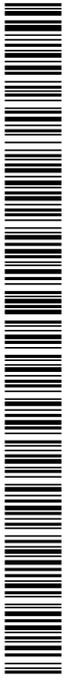
ZONA	EQUIPO	TIPO	INDICACION	TIPO	AGE
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 75 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 76 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

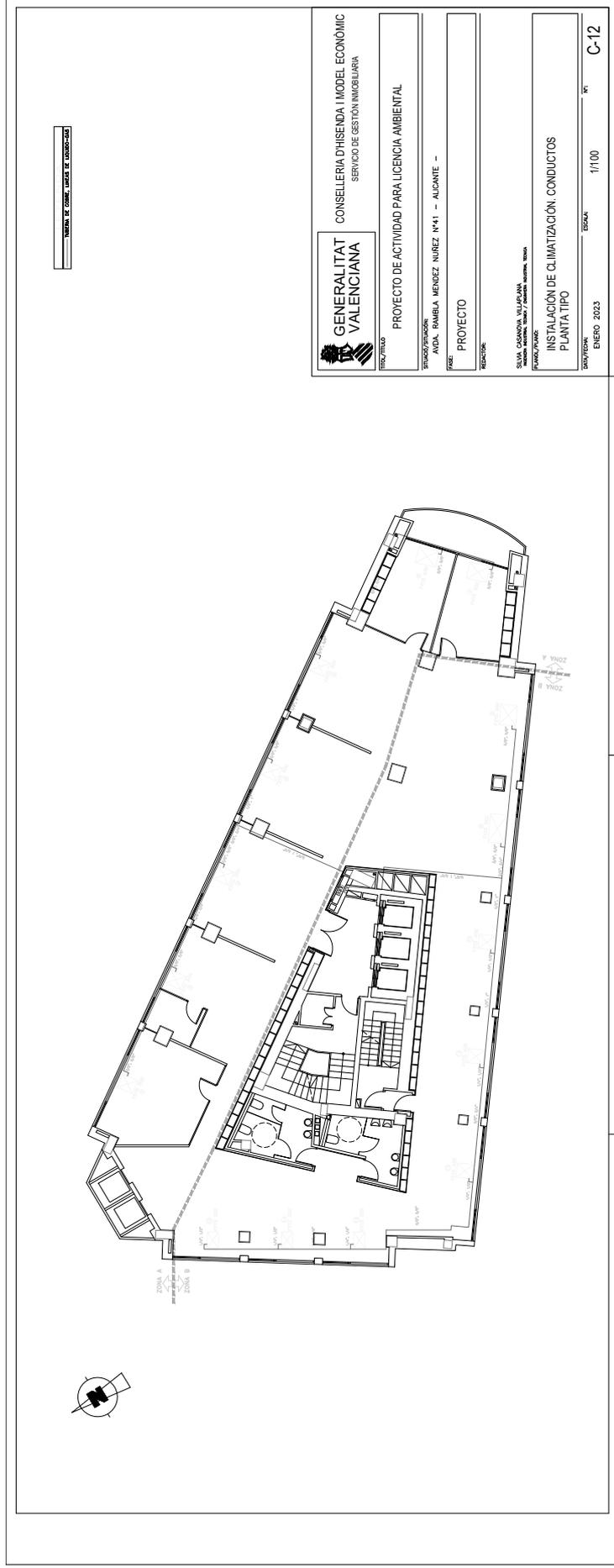
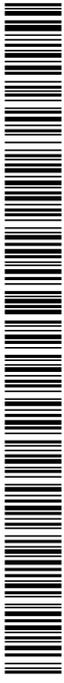


DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 77 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

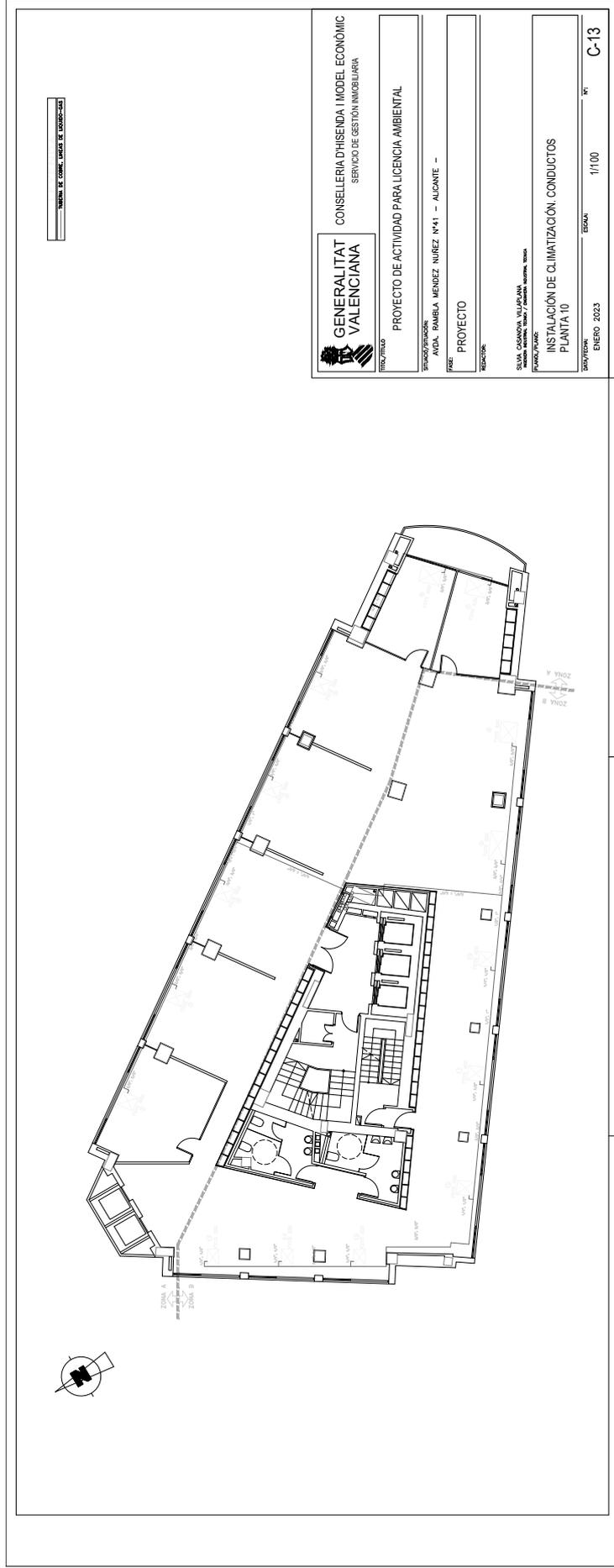


DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 78 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 79 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 80 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



SEAL DE CONTROL DE LICENCIACION

	GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'IBENIDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL		
SERVICIO/PROYECTOR:	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -	
FASE:	PROYECTO	
REGISTRADO:		
SALA CASANOVA VALLEJANA PASEO DE LA SERRA Nº 10, 46100 BURJASSOT, VAL. (SALA 10)		
INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN, CONDUCTOS PLANTA 10		
FECHA:	ENERO 2023	ESCALA: 1/100
		Nº: C-13

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 81 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 82 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'IBENIDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVIDOR/PROYECTOR: AYDA, RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

EDIFICIO:

SALA CASANOVA VALLEJANA
PASEO DE LAS ARTES Y OFICINAS Nº17 - ALICANTE -

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN, CONDUCTOS PLANTA 1Z

ENERO 2023 ESCALA: 1/100 Nº: C-15

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 83 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



PLAN DE CLIMATIZACIÓN

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN MOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -

PROYECTO

SALA CASANOVA VALLEJANA
C/ALFONSO XIMENES Nº10 - ALICANTE -

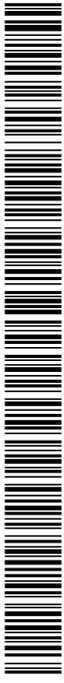
INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN, CONDUCTOS PLANTA 1S

ENERO 2023

ESCALA 1/100

Nº C-16

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 84 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

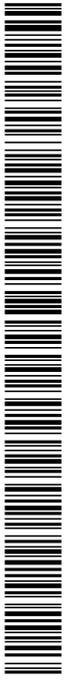


TITULAR DE OBRAS, PLANOS DE LICENCIACION

	GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA	
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTO:	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº11 - ALICANTE -
FASE:	PROYECTO
REGISTRADO:	
SILVA CASANOVA VALJERAN INGENIERO DE OBRAS CIVILES, INGENIERO DE SISTEMAS DE ENERGIAS TERMICAS Y ELECTRICAS, TECNICO DE OBRAS CIVILES	
INSTALACION DE CLIMATIZACION, CONDUCTOS PLANTA COBERTAS	
FECHA:	ENERO 2023
ESCALA:	1/100
Nº:	C-17

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 85 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 86 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



CALLE ARTILLEROS

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ

CALLE TOMÁS LÓPEZ TORREGROSA

INSTALACION ELECTRICA	
1	INSTALACION GENERAL
2	INSTALACION COMUNICACION
3	INSTALACION TELEFONICA
4	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
5	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
6	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
7	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
8	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
9	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
10	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
11	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
12	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
13	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
14	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
15	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
16	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
17	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
18	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
19	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
20	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
21	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
22	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
23	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
24	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
25	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
26	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
27	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
28	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
29	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
30	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
31	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
32	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
33	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
34	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
35	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
36	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
37	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
38	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
39	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
40	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
41	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
42	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
43	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
44	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
45	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
46	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
47	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
48	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
49	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)
50	TIPO DE CONSUMO (VA, VA+VA)

GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVIDOR/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

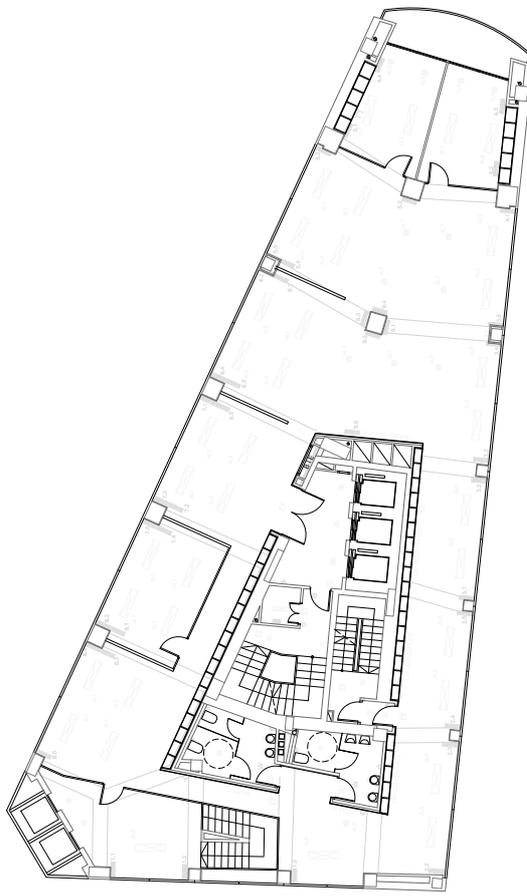
REGISTRADO:

SILVA CASANOVA VALJAFANA
INGENIERO DE OBRAS DE INSTALACIONES ELECTRICAS

PLANTA BAJA
 INSTALACION ELECTRICA

ENERO 2023 1/100 E-2

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 87 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



INSTALACION ELECTRICA

Nº	INTERMEDIOS INCLUIDOS
1º	INTERMEDIOS COMUNITARIOS
2º	INTERMEDIOS TRANSFORMADORES
3º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
4º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
5º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
6º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
7º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
8º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
9º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
10º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
11º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
12º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
13º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
14º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
15º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
16º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
17º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
18º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
19º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
20º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
21º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
22º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
23º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
24º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
25º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
26º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
27º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
28º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
29º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES
30º	TOMAS DE CORRIENTE PARA CABLES

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

PLANTA PRIMERA
INSTALACION ELECTRICA

ENERO 2023 ESCALA 1/100 Nº E - 3

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 88 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



FORNADO DE CABLEZADO CON TABLERO DE ACOMODO CHAVO EN ALUMINIO

**PLANTA DE INSTALACION CON PUESTOS DE MUESTRA ASISTE
ESPESOR VARIABLE SEGUN EL MARCH MANEJO DEL ALUMINIO**

#	DESCRIPCION
1	DESCRIPCION DE LA OBRA
2	DESCRIPCION DE LA OBRA
3	DESCRIPCION DE LA OBRA
4	DESCRIPCION DE LA OBRA
5	DESCRIPCION DE LA OBRA
6	DESCRIPCION DE LA OBRA
7	DESCRIPCION DE LA OBRA
8	DESCRIPCION DE LA OBRA
9	DESCRIPCION DE LA OBRA
10	DESCRIPCION DE LA OBRA
11	DESCRIPCION DE LA OBRA
12	DESCRIPCION DE LA OBRA
13	DESCRIPCION DE LA OBRA
14	DESCRIPCION DE LA OBRA
15	DESCRIPCION DE LA OBRA
16	DESCRIPCION DE LA OBRA
17	DESCRIPCION DE LA OBRA
18	DESCRIPCION DE LA OBRA
19	DESCRIPCION DE LA OBRA
20	DESCRIPCION DE LA OBRA
21	DESCRIPCION DE LA OBRA
22	DESCRIPCION DE LA OBRA
23	DESCRIPCION DE LA OBRA
24	DESCRIPCION DE LA OBRA
25	DESCRIPCION DE LA OBRA
26	DESCRIPCION DE LA OBRA
27	DESCRIPCION DE LA OBRA
28	DESCRIPCION DE LA OBRA
29	DESCRIPCION DE LA OBRA
30	DESCRIPCION DE LA OBRA
31	DESCRIPCION DE LA OBRA
32	DESCRIPCION DE LA OBRA
33	DESCRIPCION DE LA OBRA
34	DESCRIPCION DE LA OBRA
35	DESCRIPCION DE LA OBRA
36	DESCRIPCION DE LA OBRA
37	DESCRIPCION DE LA OBRA
38	DESCRIPCION DE LA OBRA
39	DESCRIPCION DE LA OBRA
40	DESCRIPCION DE LA OBRA
41	DESCRIPCION DE LA OBRA
42	DESCRIPCION DE LA OBRA
43	DESCRIPCION DE LA OBRA
44	DESCRIPCION DE LA OBRA
45	DESCRIPCION DE LA OBRA
46	DESCRIPCION DE LA OBRA
47	DESCRIPCION DE LA OBRA
48	DESCRIPCION DE LA OBRA
49	DESCRIPCION DE LA OBRA
50	DESCRIPCION DE LA OBRA
51	DESCRIPCION DE LA OBRA
52	DESCRIPCION DE LA OBRA
53	DESCRIPCION DE LA OBRA
54	DESCRIPCION DE LA OBRA
55	DESCRIPCION DE LA OBRA
56	DESCRIPCION DE LA OBRA
57	DESCRIPCION DE LA OBRA
58	DESCRIPCION DE LA OBRA
59	DESCRIPCION DE LA OBRA
60	DESCRIPCION DE LA OBRA
61	DESCRIPCION DE LA OBRA
62	DESCRIPCION DE LA OBRA
63	DESCRIPCION DE LA OBRA
64	DESCRIPCION DE LA OBRA
65	DESCRIPCION DE LA OBRA
66	DESCRIPCION DE LA OBRA
67	DESCRIPCION DE LA OBRA
68	DESCRIPCION DE LA OBRA
69	DESCRIPCION DE LA OBRA
70	DESCRIPCION DE LA OBRA
71	DESCRIPCION DE LA OBRA
72	DESCRIPCION DE LA OBRA
73	DESCRIPCION DE LA OBRA
74	DESCRIPCION DE LA OBRA
75	DESCRIPCION DE LA OBRA
76	DESCRIPCION DE LA OBRA
77	DESCRIPCION DE LA OBRA
78	DESCRIPCION DE LA OBRA
79	DESCRIPCION DE LA OBRA
80	DESCRIPCION DE LA OBRA
81	DESCRIPCION DE LA OBRA
82	DESCRIPCION DE LA OBRA
83	DESCRIPCION DE LA OBRA
84	DESCRIPCION DE LA OBRA
85	DESCRIPCION DE LA OBRA
86	DESCRIPCION DE LA OBRA
87	DESCRIPCION DE LA OBRA
88	DESCRIPCION DE LA OBRA
89	DESCRIPCION DE LA OBRA
90	DESCRIPCION DE LA OBRA
91	DESCRIPCION DE LA OBRA
92	DESCRIPCION DE LA OBRA
93	DESCRIPCION DE LA OBRA
94	DESCRIPCION DE LA OBRA
95	DESCRIPCION DE LA OBRA
96	DESCRIPCION DE LA OBRA
97	DESCRIPCION DE LA OBRA
98	DESCRIPCION DE LA OBRA
99	DESCRIPCION DE LA OBRA
100	DESCRIPCION DE LA OBRA

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

PLANTA TIPO
INSTALACION ELECTRICA

ENERO 2023

1/100

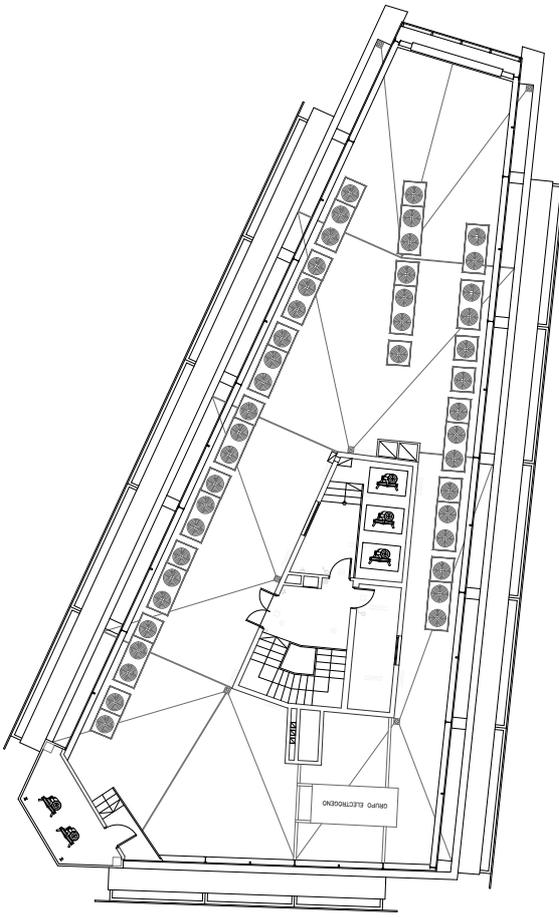
E - 4

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 89 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 90 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 91 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 92 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



INSTALACION ELECTRICA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
1	INSTALACION GENERAL		
2	INSTALACION DE ILUMINACION		
3	INSTALACION DE TELEFONIA		
4	INSTALACION DE DATOS		
5	INSTALACION DE SEGURIDAD		
6	INSTALACION DE ALARMAS		
7	INSTALACION DE VIDEOVIGILANCIA		
8	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESO		
9	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE TRAFICO		
10	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE TEMPERATURA Y HUMEDAD		
11	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL AIRE		
12	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE RUIDO		
13	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL AGUA		
14	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL SUELO		
15	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL AIRE EXTERNO		
16	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL AGUA EXTERNA		
17	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL SUELO EXTERNO		
18	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL AIRE INTERNO		
19	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL AGUA INTERNA		
20	INSTALACION DE SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD DEL SUELO INTERNO		

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

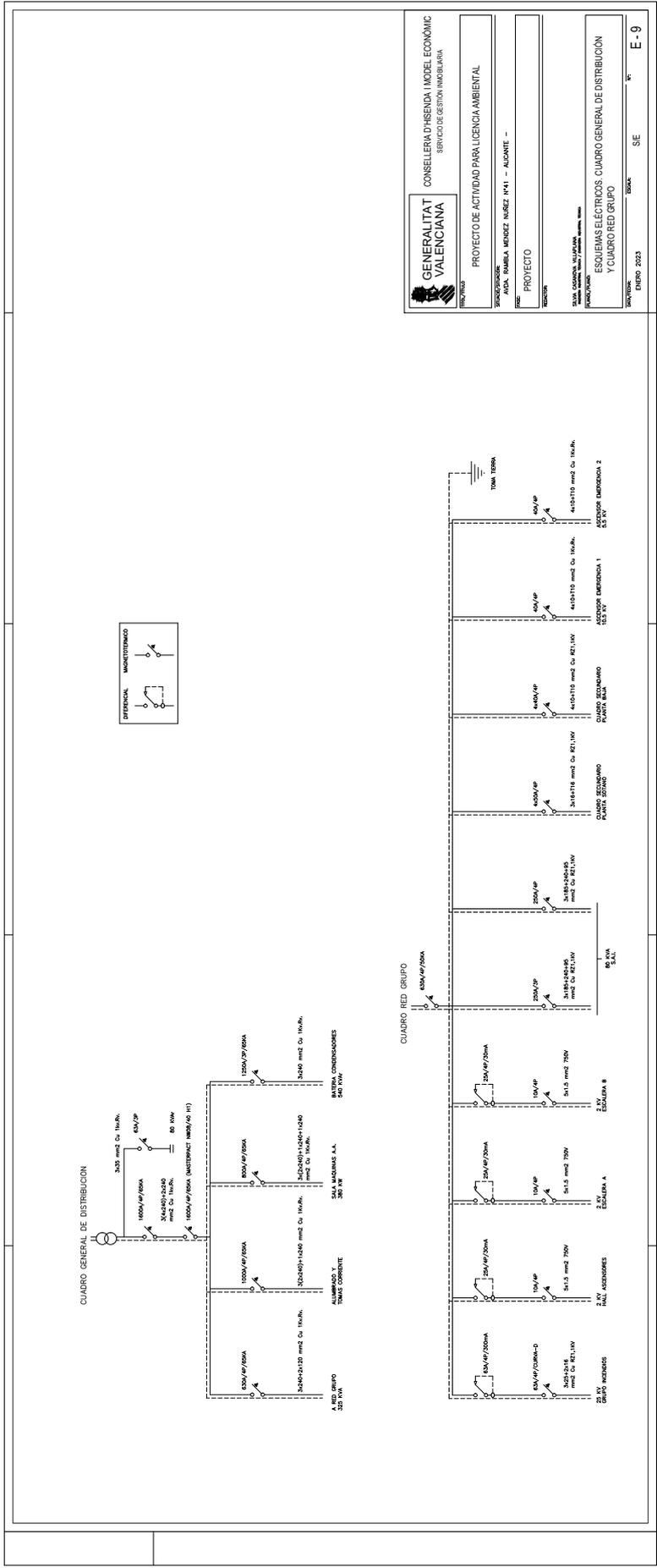
PLANTA CUBIERTAS
INSTALACION ELECTRICA

ENERO 2023 ESCALA 1/100 Nº E-8

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 93 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
SERVIDIO DE GESTIO INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO
AUT. IMBOLA MENDEZ NUÑEZ N.º 41 - ALICANTE -

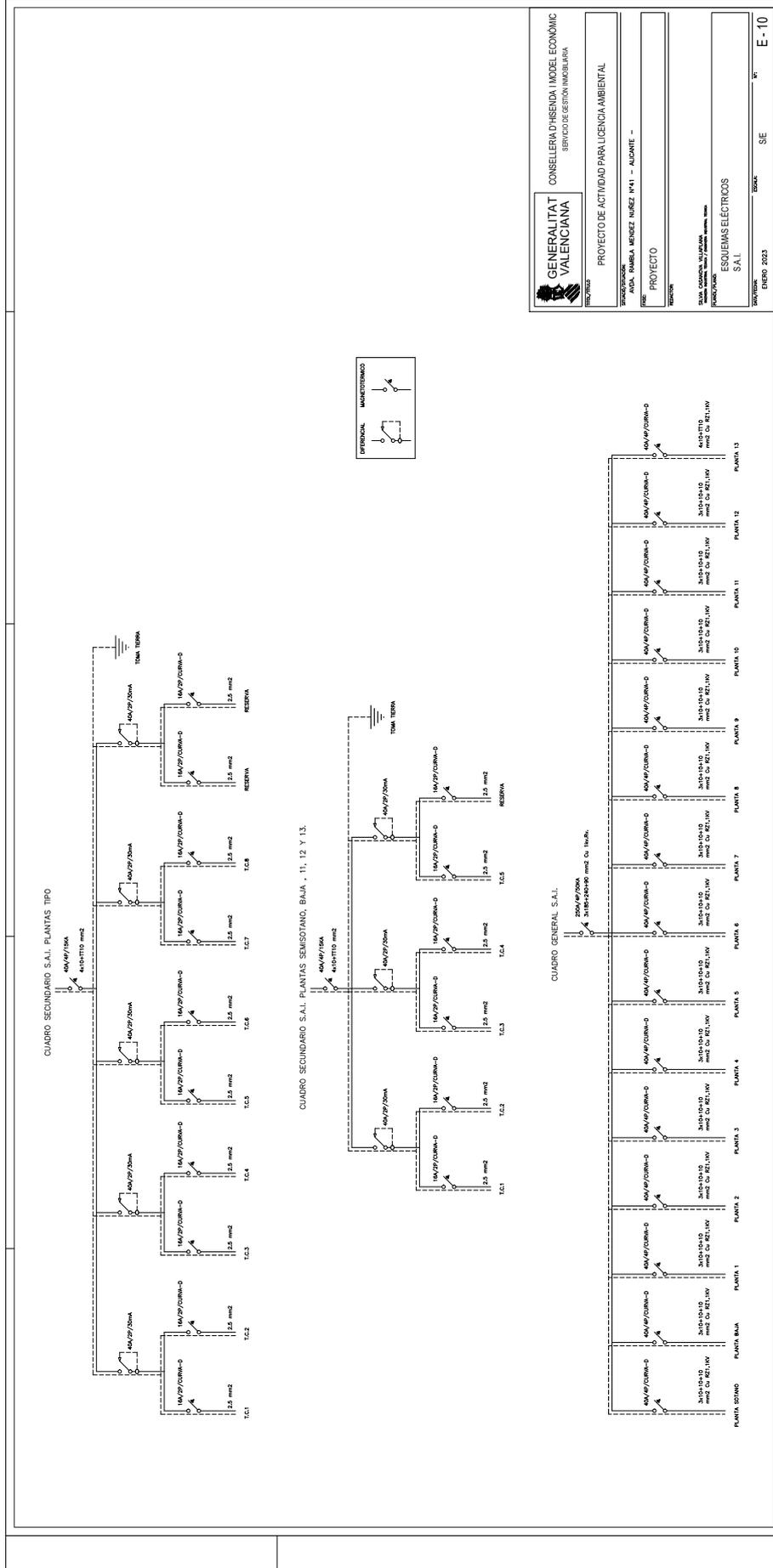
ESQUEMAS ELECTRICOS CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION
Y CUADRO RED GRUPO

DIAGONAL: ENEERO 2023
SE: E-9

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 94 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



GENERALITAT VALENCIANA
CONSEJERIA D'HIBENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO: ESCUELAS ELECTRICOS S.A.I.

ENERO 2023

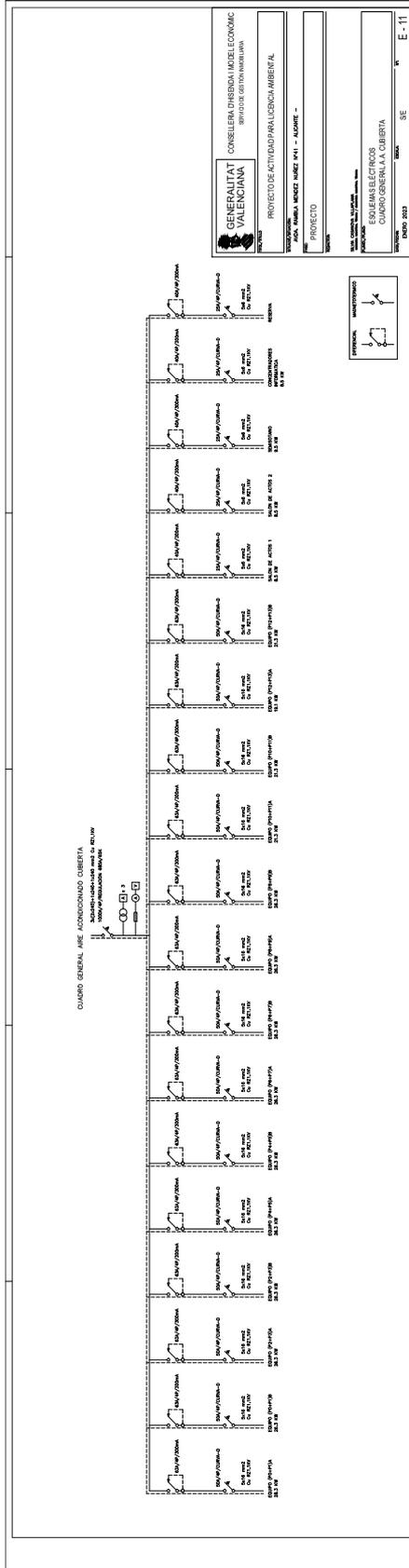
SE E - 10

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 95 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



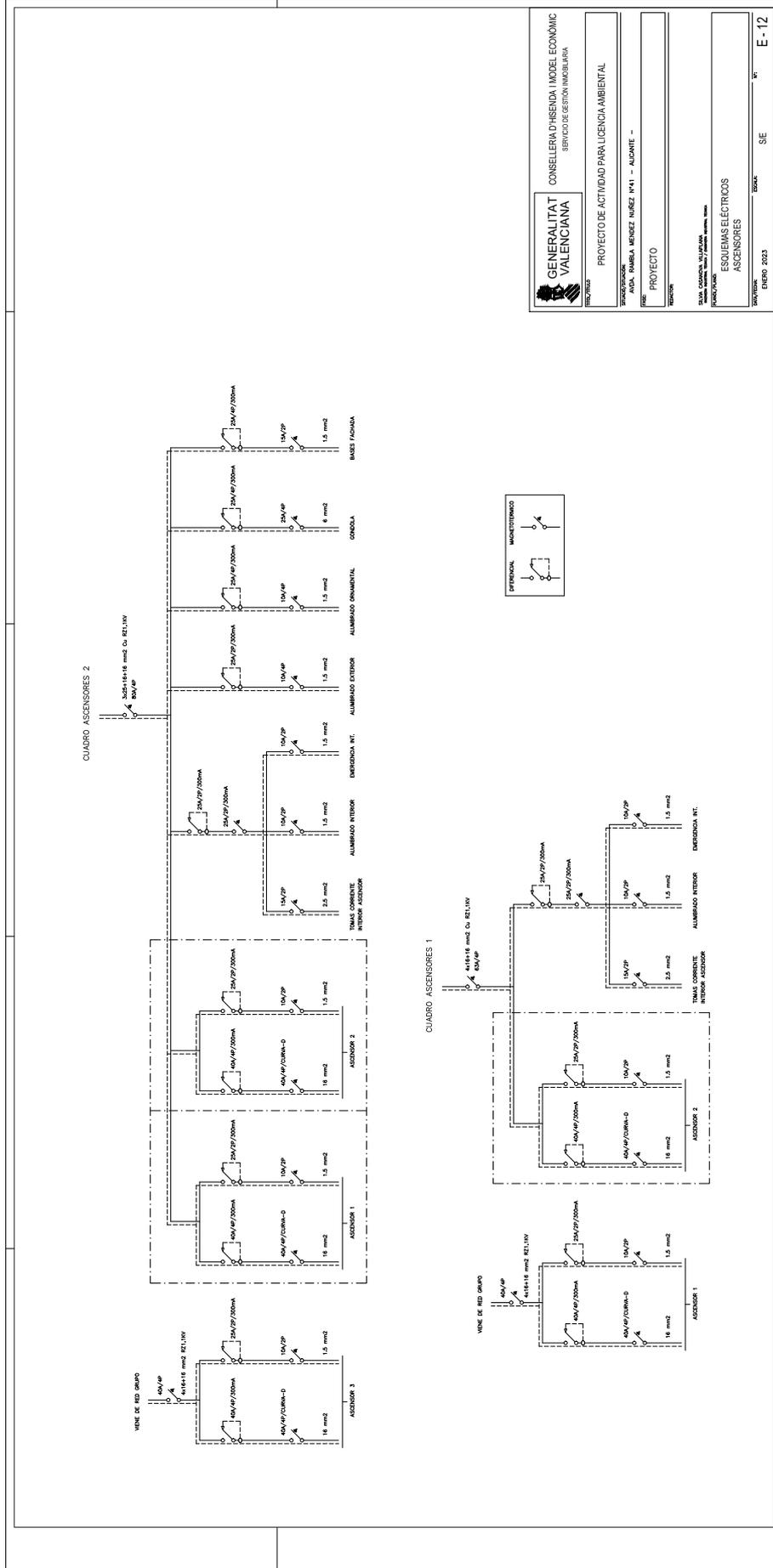
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 96 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

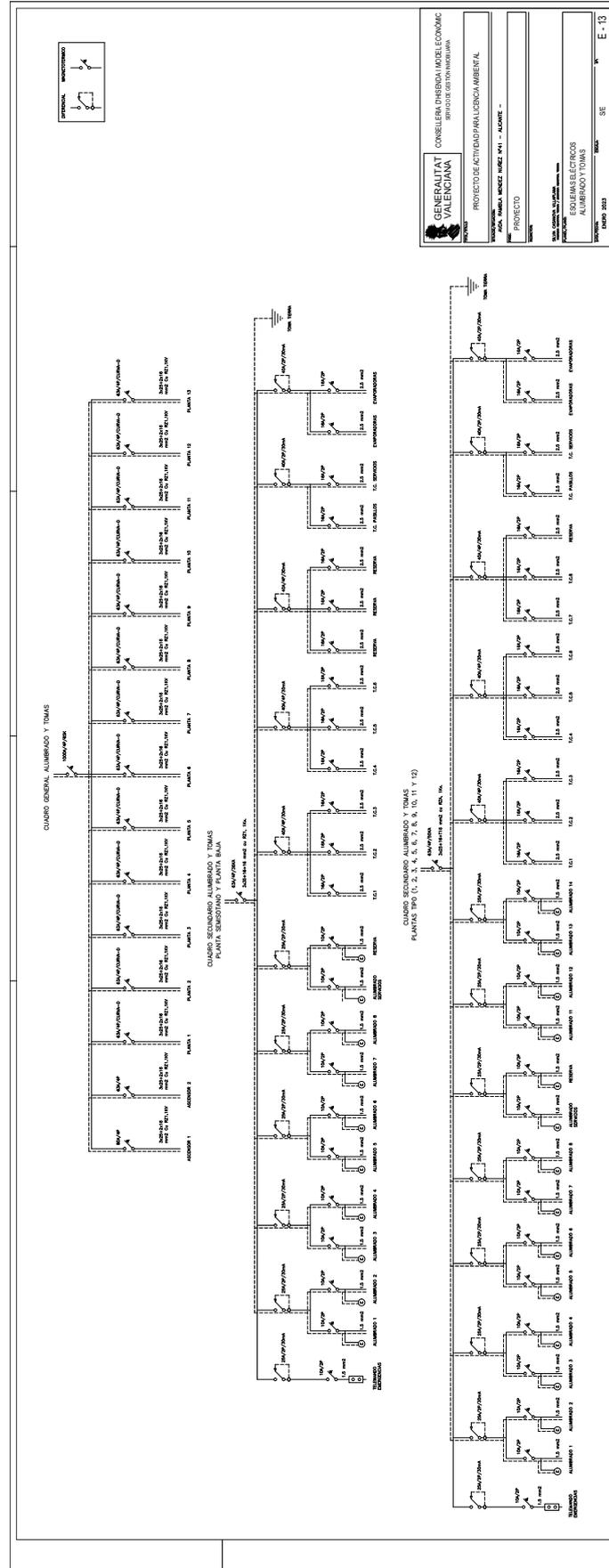
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO
AUTOR: MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA
PROYECTISTA: MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA
PROYECTO: ESCHEMAS ELECTRICOS ASENSORES
FECHA: ENERO 2023
SECCION: SIE
FOLIO: E - 12

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 97 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43

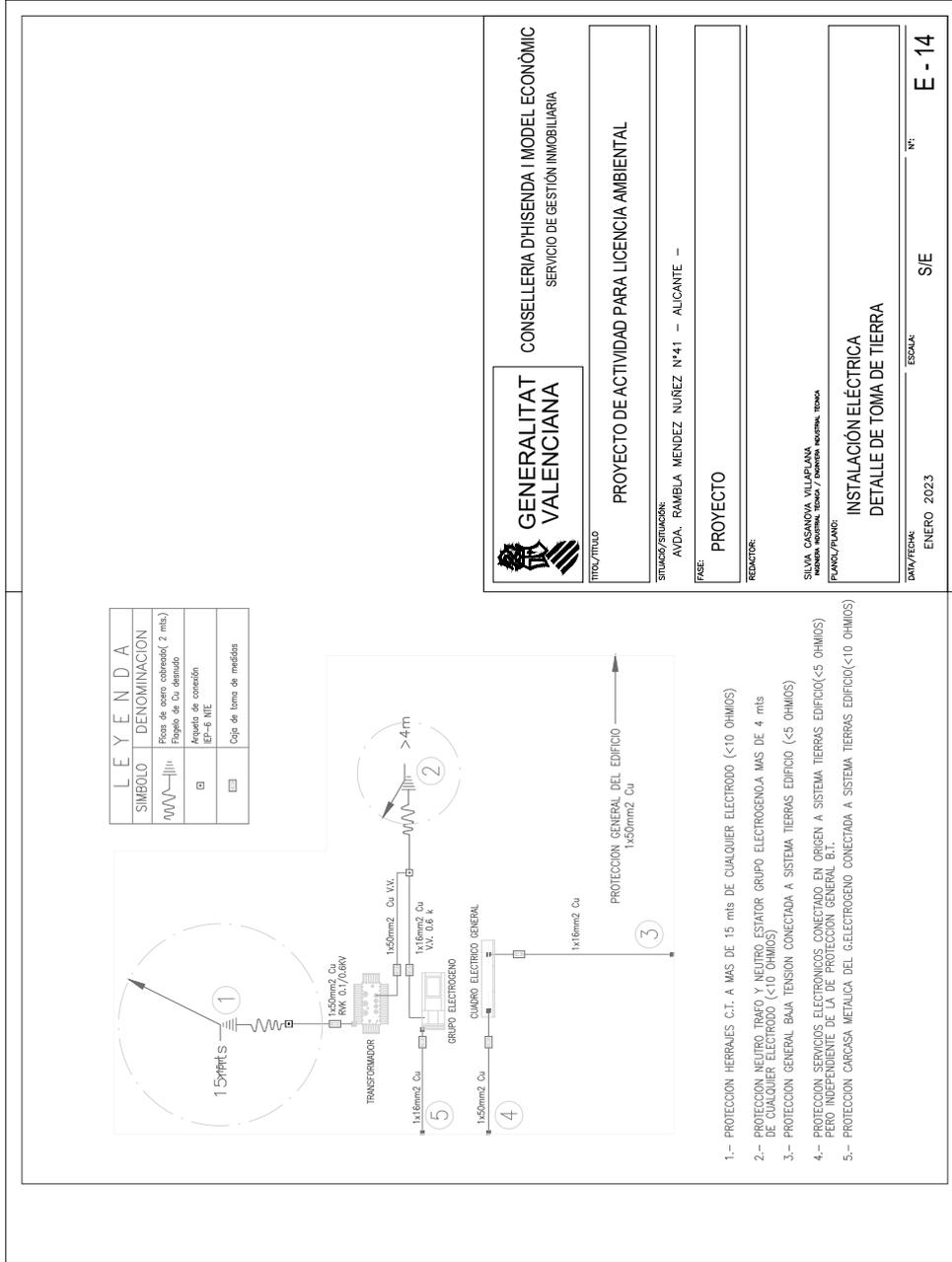
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>





Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
 Origen: Administración
 Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
 Página 98 de 174

FIRMAS
 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 99 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 100 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 101 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 102 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 103 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

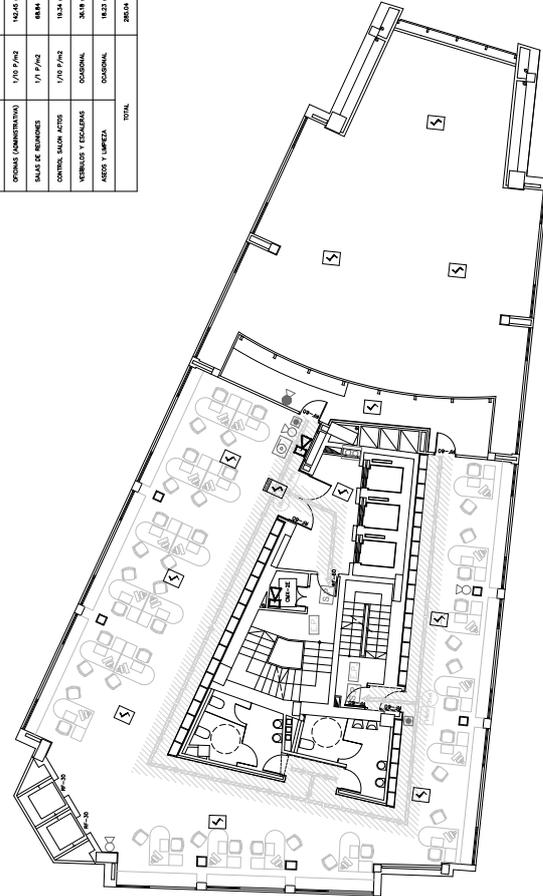
DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 104 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



PLANTA 12	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AJORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/M2	142,45 M2	14
SALAS DE REUNIONES	1/1 P/M2	68,84 M2	68
CONTROL SALIDA ACCESOS	1/10 P/M2	10,34 M2	2
VESTIBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	36,18 M2	0
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,23 M2	0
TOTAL		286,04 M2	84

MECION	SIGNIFICADO	SIMBOLO
	DETECTOR DE FUMOS	
	EVALUADOR DE ALARMA	
	MANIPULACION DE ALARMA POR MEDIOS AUTOMATICOS	
	MANIPULACION DE ALARMA POR MEDIOS MANUALES	
	MANIPULACION DE ALARMA POR MEDIOS AUTOMATICOS Y MANUALES	

SIMBOLOGIA	
	ZONA DE RIESGO
	ZONA DE RIESGO PUNTALES
	ZONA DE RIESGO B&B
	MÁXIMO NÚMERO DE EVACUACIÓN SIN BLOQUEO
	MÁXIMO NÚMERO DE EVACUACIÓN CON BLOQUEO



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'IBENIDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVICIO/PROYECTO:
AVDA. PABLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 – ALICANTE –

FASE:
PROYECTO

REGISTRADO:

1/100

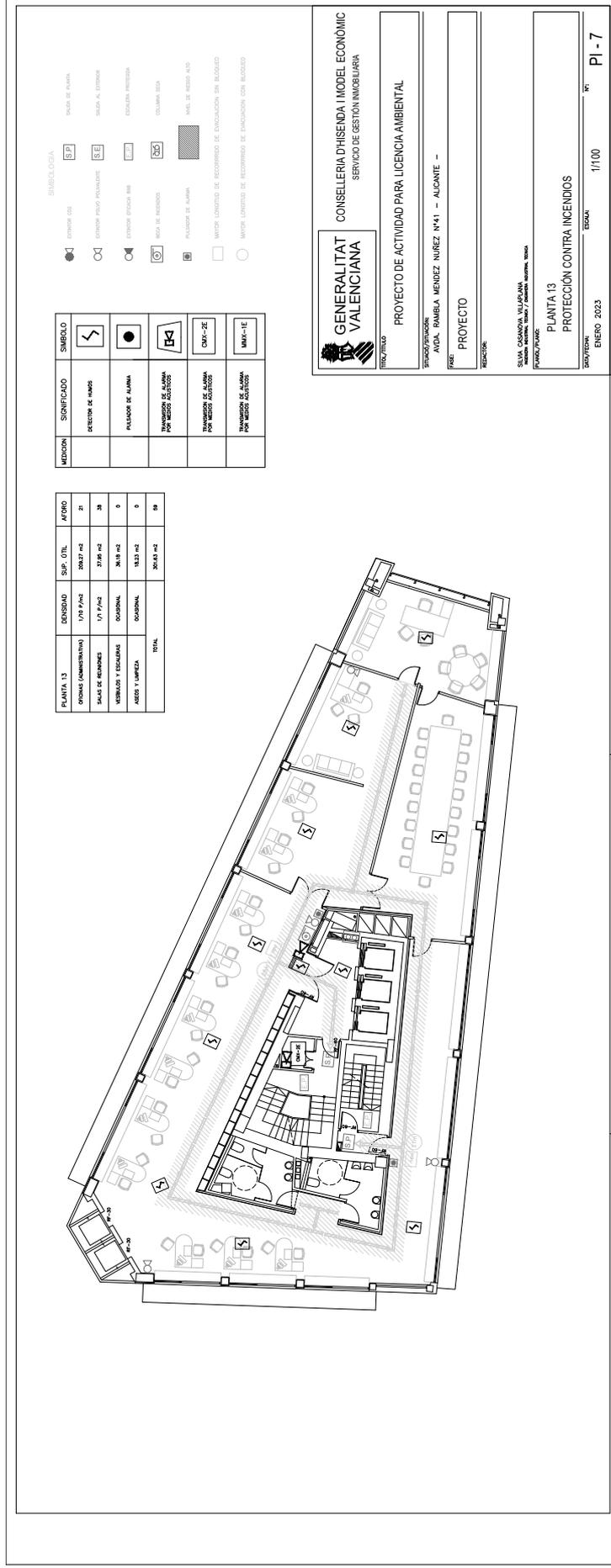
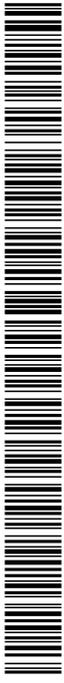
PI - 6

SEVA CASANOVA VALJERANA
INGENIERO DE OBRAS DE EDIFICACION

PLANTA 12
 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

ENERO 2023

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 105 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



PLANTA 13	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVAS)	1,70 P/m ²	282,7 m ²	21
SALAS DE REUNIONES	1,70 P/m ²	27,0 m ²	20
VESTIBULOS Y ESCALERAS	COORONAL	24,0 m ²	0
ASEOS Y LUBRICA	COORONAL	14,3 m ²	0
TOTAL		348,0 m²	20

MEDICION	SIGNIFICADO	SIMBOLO
	DETECTOR DE HUMOS	
	PUERTE DE ALARMA	
	TRANSPORTE DE ALARMA POR MEDIO DE ALARMA	
	TRANSPORTE DE ALARMA POR MEDIO DE ALARMA	
	TRANSPORTE DE ALARMA POR MEDIO DE ALARMA	

SIMBOLOGIA

	EXTINGUIDOR		EXTINGUIDOR
	EXTINGUIDOR PORTATIL		SALA DE EXTINGUIDOR
	EXTINGUIDOR MBI		ESCALERA PROTEGIDA
	SEÑAL DE EVACUACION		OCULTAMIENTO
	PUERTE DE ALARMA		SEÑAL DE PASADIZO
	SEÑAL DE EVACUACION SIN BARRERAS		
	SEÑAL DE EVACUACION CON BARRERAS		

GENERALITAT VALENCIANA
 CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVICIO/PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 – ALICANTE –

FASE: PROYECTO

FECHA: ENERO 2023

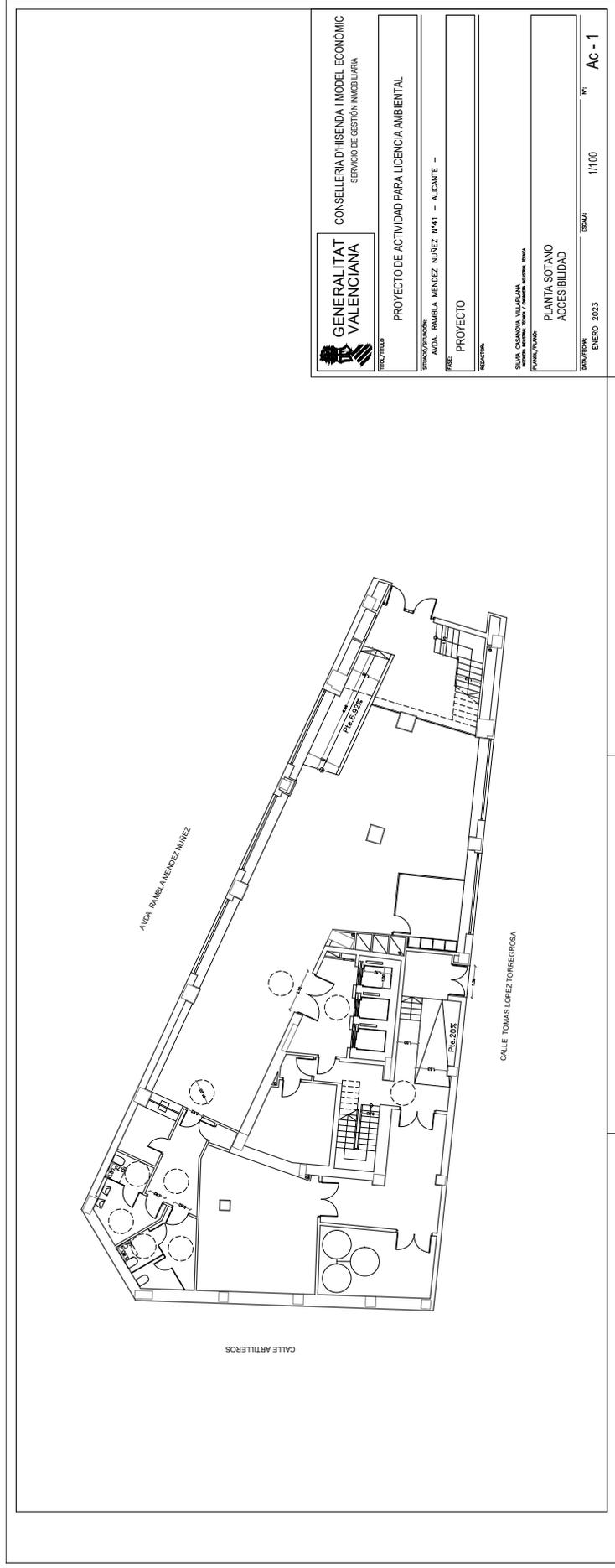
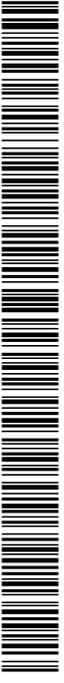
PLANTA 13
 PROTECCION CONTRA INCENDIOS

ESCALA: 1/100

Nº: PI - 7

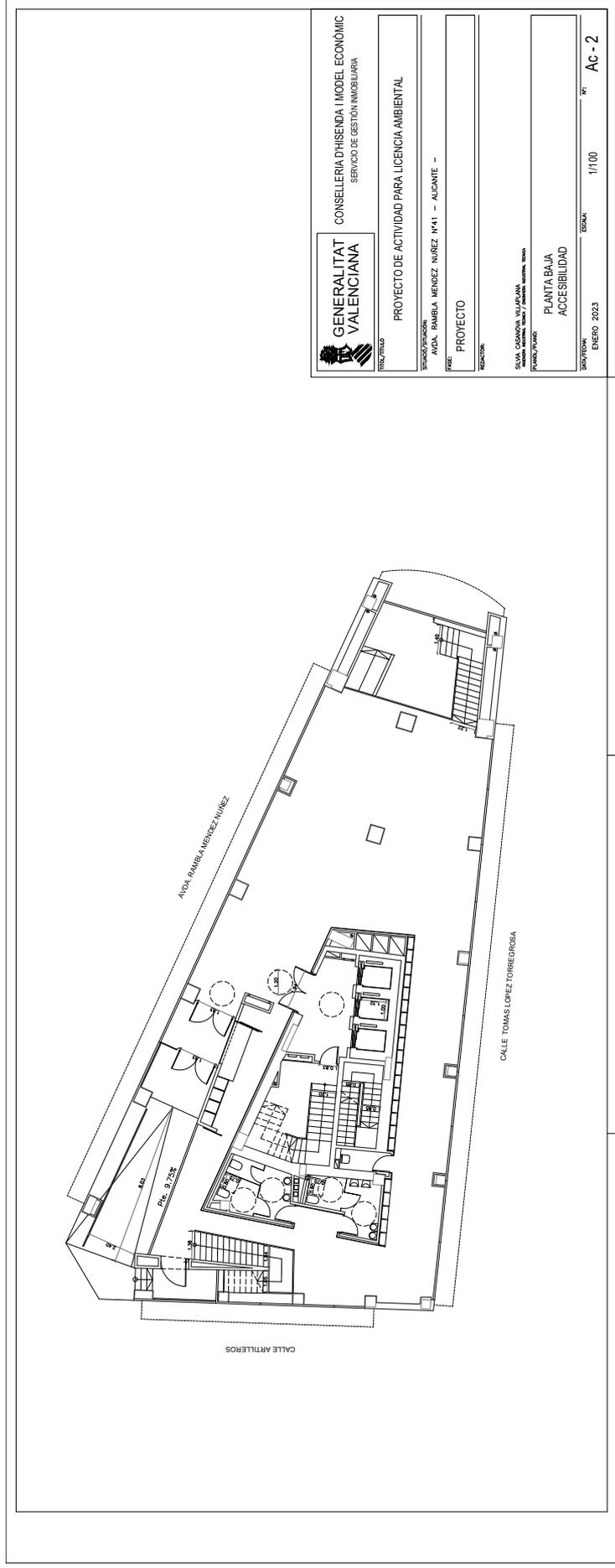
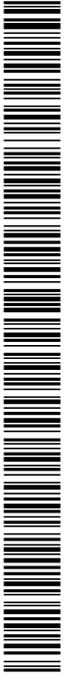
DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 106 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 107 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



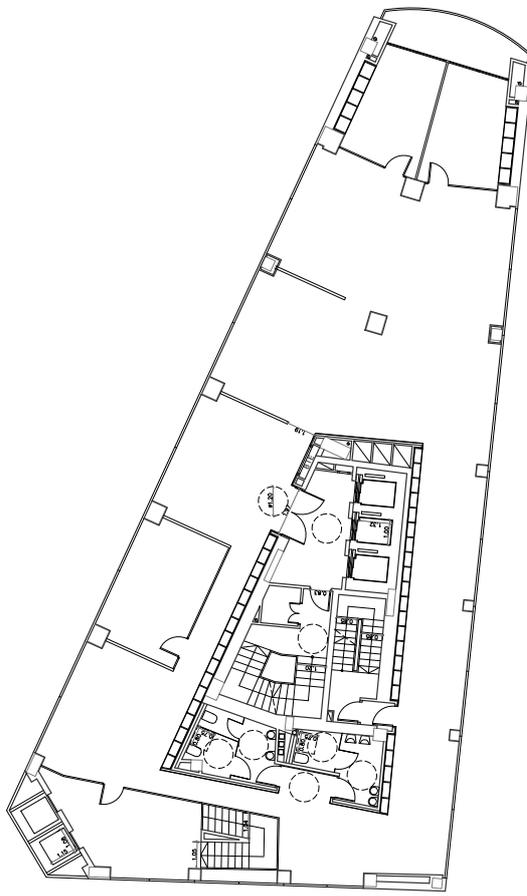
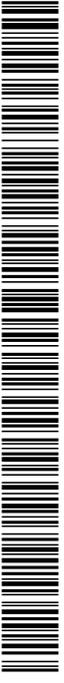
	GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
PROYECTO/PROYECTO:	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº1 - ALICANTE -	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
FASE:	PROYECTO	
REGISTRADO:		
SILVA CASANOVA VILAFRANKA ARQUITECTA DE INTERIOR, INGENIERA DE OBRAS, TÉCNICA DE PROYECTO		
PLANTA SOTANO ACCESIBILIDAD		
FECHA:	ENERO 2023	ESCALA: 1/100
		Nº: Ac - 1

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 108 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



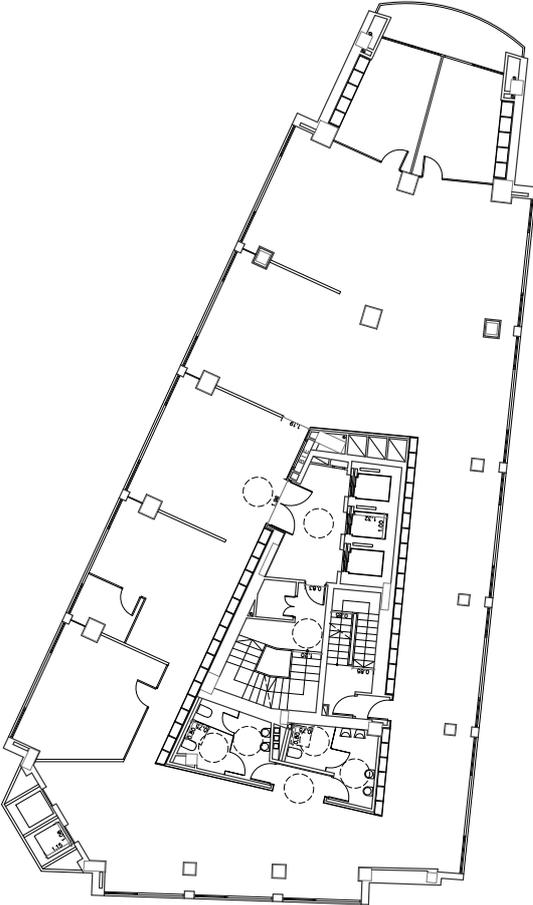
	GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ NIMOBILIARIA
PROYECTO/TÍTULO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTOR	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -	
FASE	PROYECTO	
REGISTRADO		
SALA CASADONA VALLEJANA C/Alfonso X el Magnánimo, 10 - 46100 Sagunto (Valencia)		
PROYECTO/PROYECTOR	PLANTA BAJA ACCESIBILIDAD	
FECHA/FECHA	ENERO 2023	ESCALA 1/100
		Nº Ac - 2

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 109 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



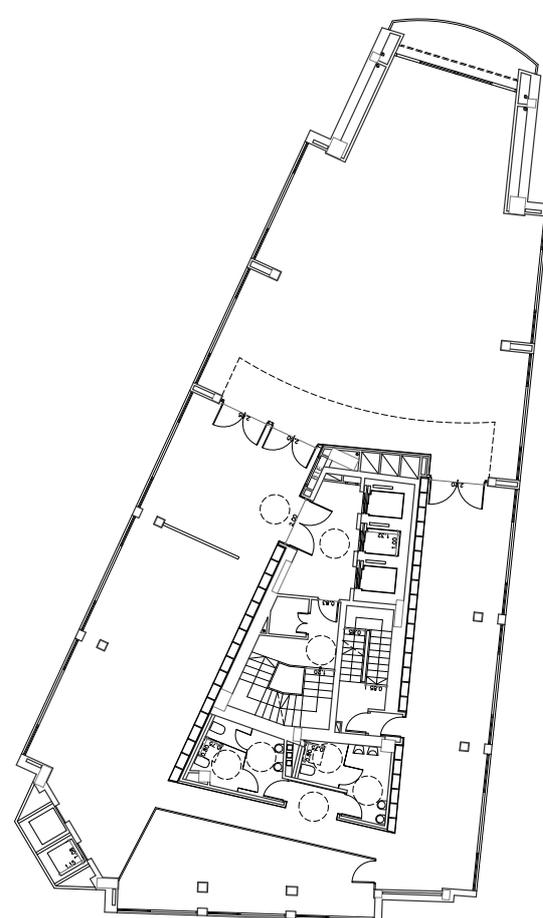
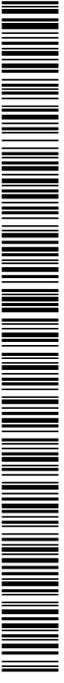
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SERVIDOR/PROYECTOR</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CALIFICADORA VALENCIANA</small> <small>CONSEJO REGULADOR DE OBRAS DE ARQUITECTURA</small>	
<small>PROYECTO/PROYECTOR</small>	PLANTA PRIMERA ACCESIBILIDAD
<small>FECHA/FECHA</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>INT.</small>	Ac - 3

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 110 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



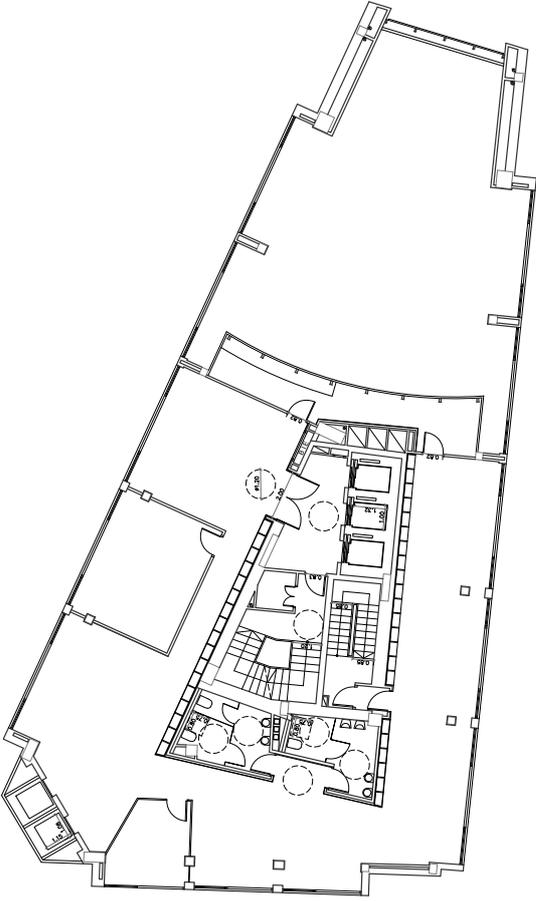
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -	
FASE: PROYECTO	
REGISTRADO:	
SALA CASADOVA VALLEJANA C/Alameda de la Valenciana, 100 - 46100 Sagunto (Valencia)	
PLANTA TIPO ACCESIBILIDAD	
FECHA: ENERO 2023	ESCALA: 1/100
	Nº: AC - 4

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 111 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



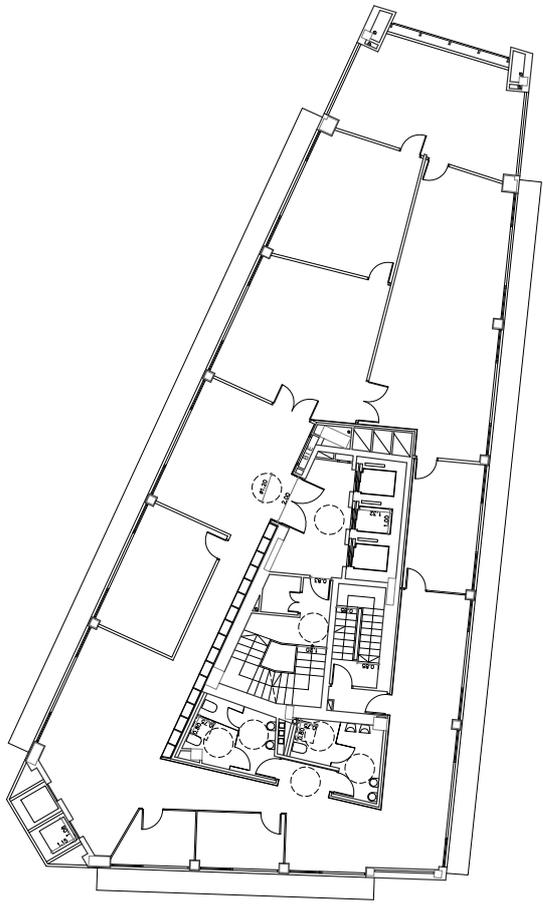
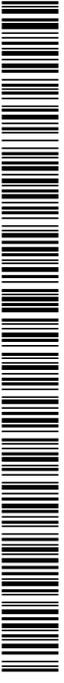
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TÍTULO/PROYECTO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SERVIDOR/PROYECTOR	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
FASE	PROYECTO
REGISTRAR	
SALA CASANOVA VALLEJANA <small>CONSEJO REGULADOR DE OBRAS DE ARQUITECTURA</small>	
PLANTA/PROYECTO	PLANTA 11 ACCESIBILIDAD
FECHA/VERSIÓN	ENERO 2023
ESCALA	1/100
Nº	Ac - 5

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 112 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
SERVICIO/PROYECTOR: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -	
FASE: PROYECTO	
REGISTRADO:	
SALA CASADOVA VALLEJANA C/Alameda de San Juan, 10, 46100 Sagunto, Valencia	
PROYECTO/PROYECTOR: PLANTA 12 ACCESIBILIDAD	
FECHA/FECHA: ENERO 2023	ESCALA: 1/100
	Nº: Ac - 6

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 113 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SERVICIO/PROYECTOR</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CASADONA VALLEJANA</small> <small>AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -</small>	
<small>PROYECTO/PROYECTOR</small>	PLANTA 13 ACCESIBILIDAD
<small>FECHA/FECHA</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	Ac - 7

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 114 de 174

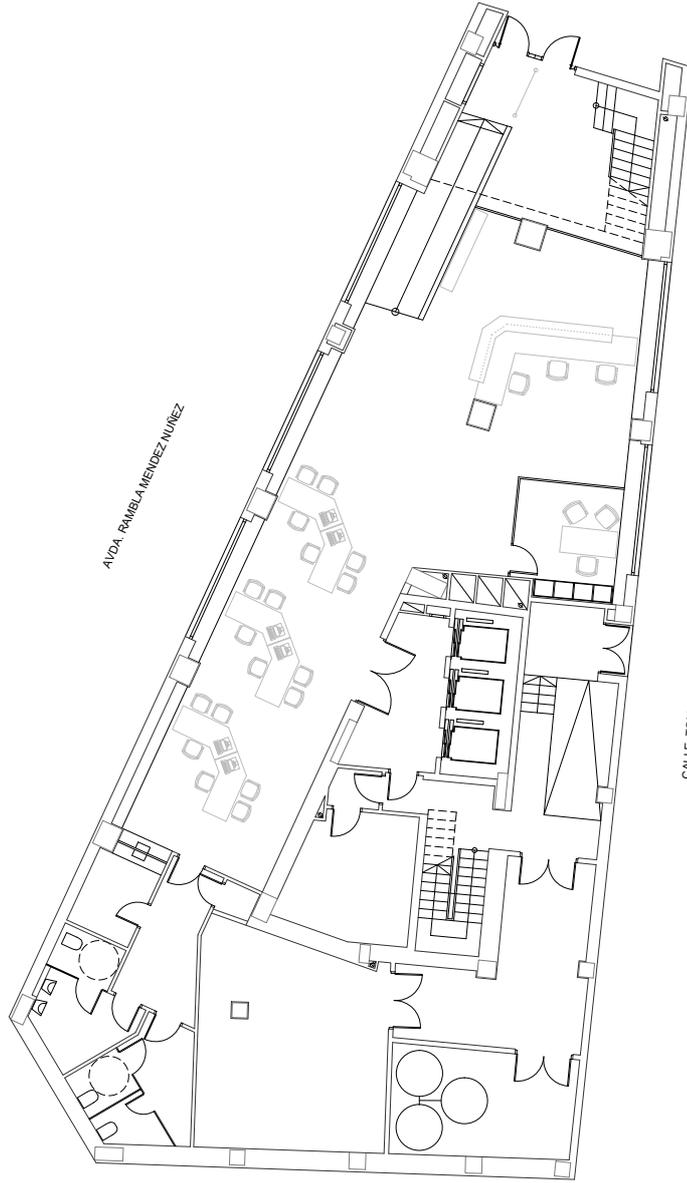
FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

	GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TÍTULO/TÍTULO PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL		
SITUACIÓN/SITUACIONES: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N.º41 - ALICANTE -		
FECHA: PROYECTO		
REDACTOR:		
SILVIA CASANOVA VILLAPLANA INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA		
PLANO/S PLANOS: SITUACIÓN		
DATA/FECHA: ENERO 2023	ESCALA: 1/1000	Nº: 1

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 115 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HEXENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVA VILLALBA
INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA

PLANO/PLANO:

ESTADO ACTUAL
PLANTA SEMISOTANO

DATA/FECHA:

ENERO 2023

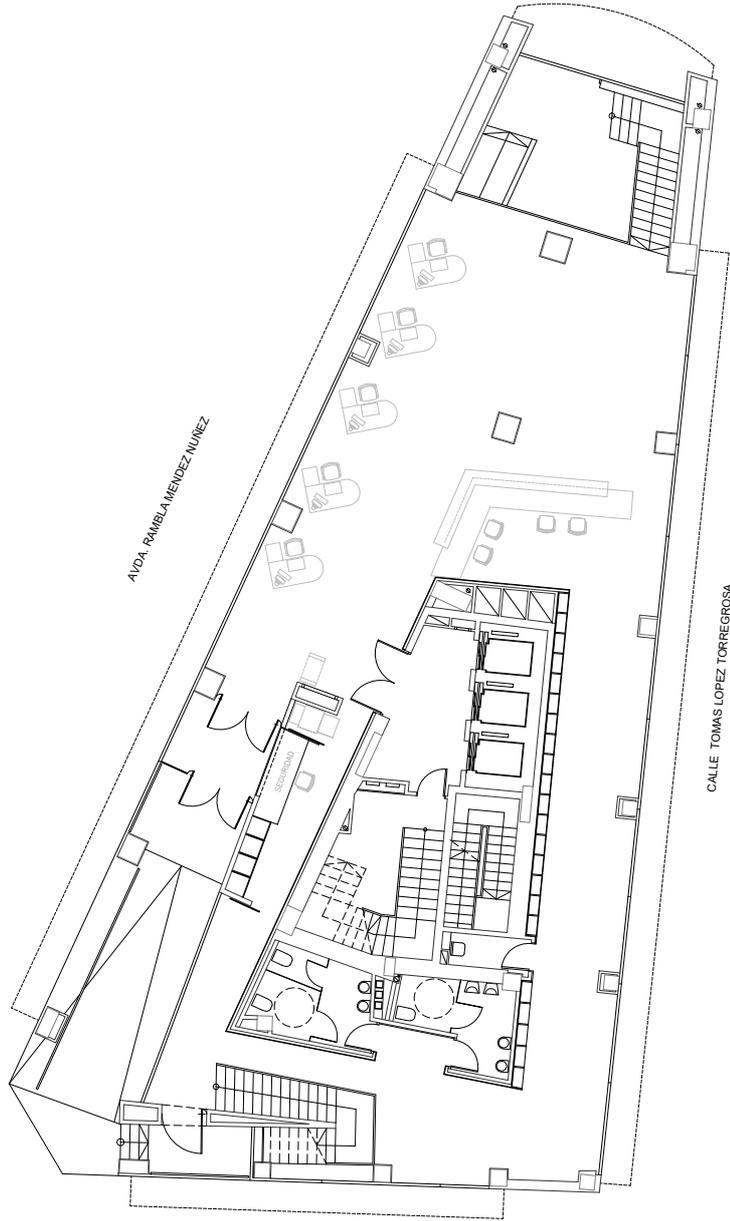
ESCALA:

1/100

Nº:

2

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 116 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR

SILVIA CASANOVAS VILLALBA
INGENIERA ARQUITECTA TECNICA / INGENIERA ARQUITECTA TECNICA

PLANO/PLANO

ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJA

DATA/FECHA

ENERO 2023

ESCALA

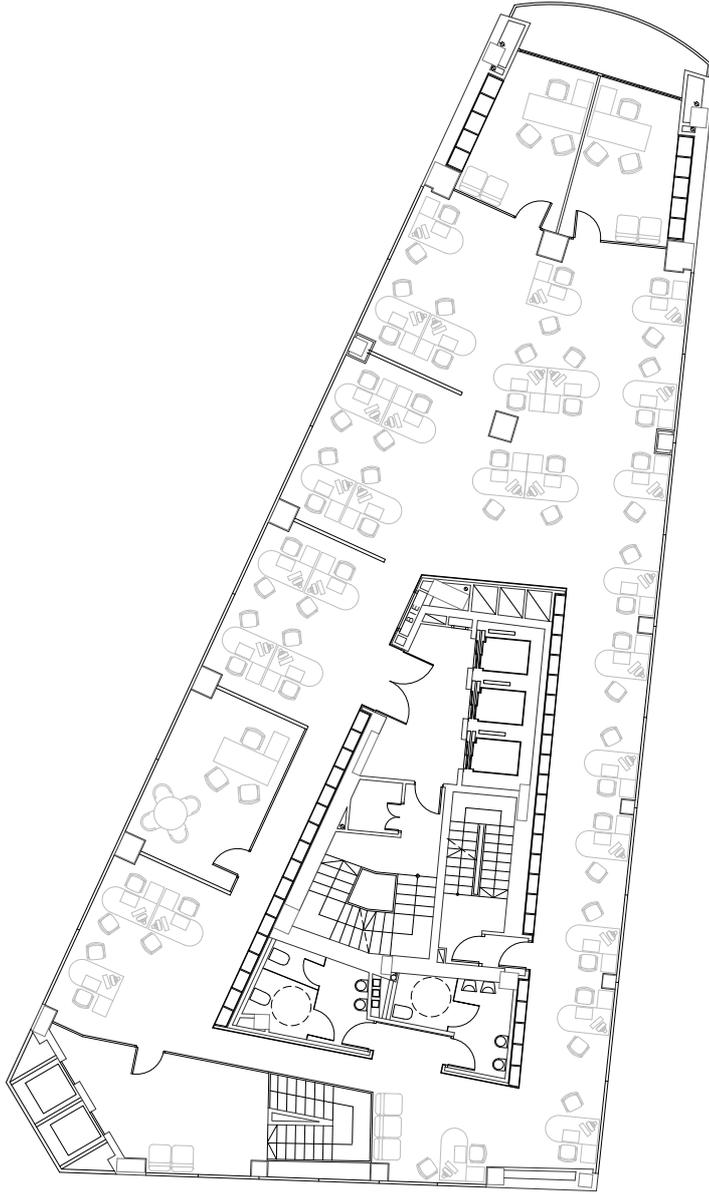
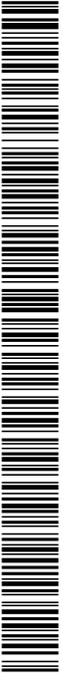
1/100

Nº

3

CALLE ARTILLEROS

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 117 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



**GENERALITAT
VALENCIANA**

CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA ARQUITETA, TECNICA / ARQUITETA, TECNICA

PLANO/PLANO:

ESTADO ACTUAL
PLANTA 1

DATA/FECHA:

ENERO 2023

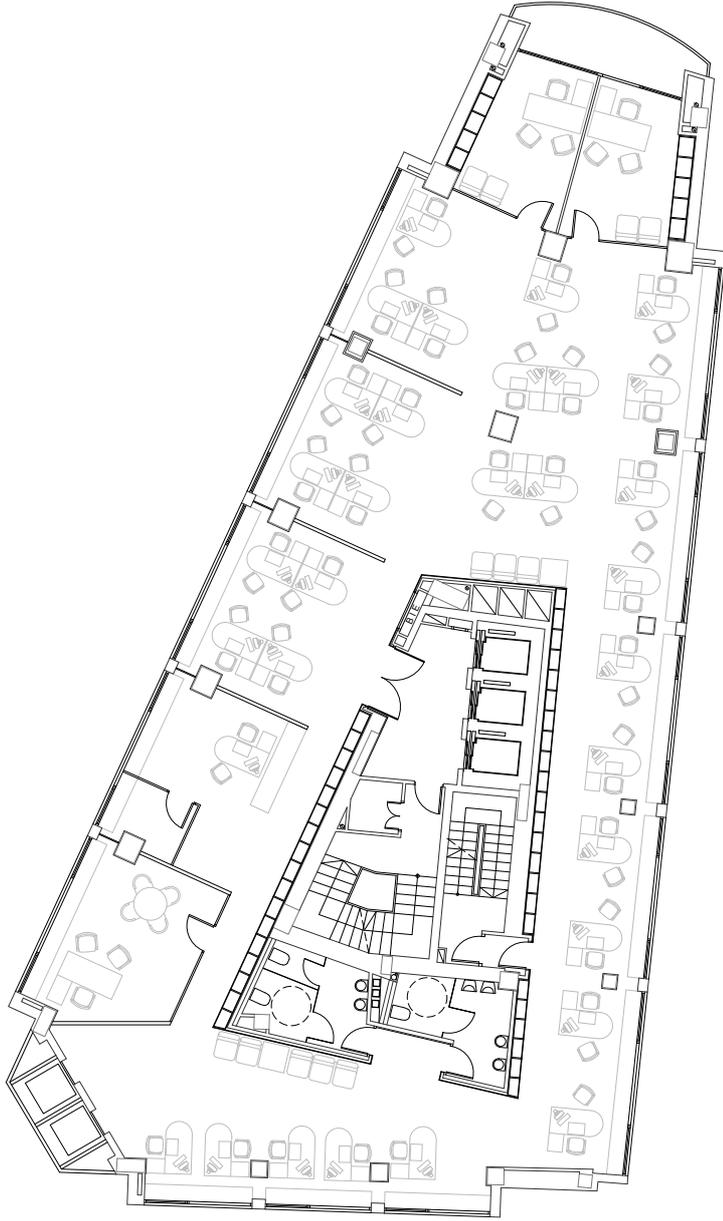
ESCALA:

1/100

N°:

4

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 118 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



**GENERALITAT
VALENCIANA**

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA ARQUITETA, TECNICA / ARQUITETA, TECNICA

PLANO/PLANO:

ESTADO ACTUAL
PLANTA TIPO

DATA/FECHA:

ENERO 2023

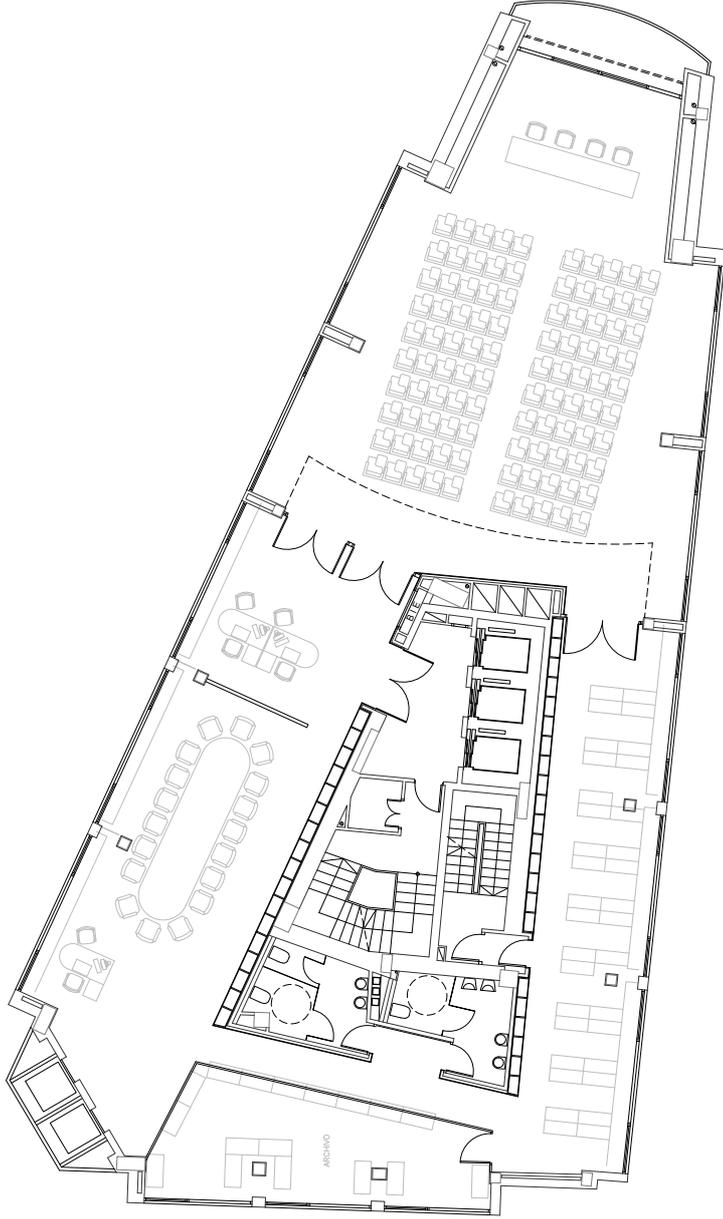
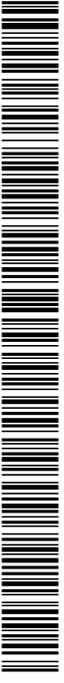
ESCALA:

1/100

N°:

5

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 119 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT
VALENCIANA

CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA ARQUITETA, TECNICA / INGENIERA ARQUITETA, TECNICA

PLANO/PLANO:

ESTADO ACTUAL
PLANTA 11

DATA/FECHA:

ENERO 2023

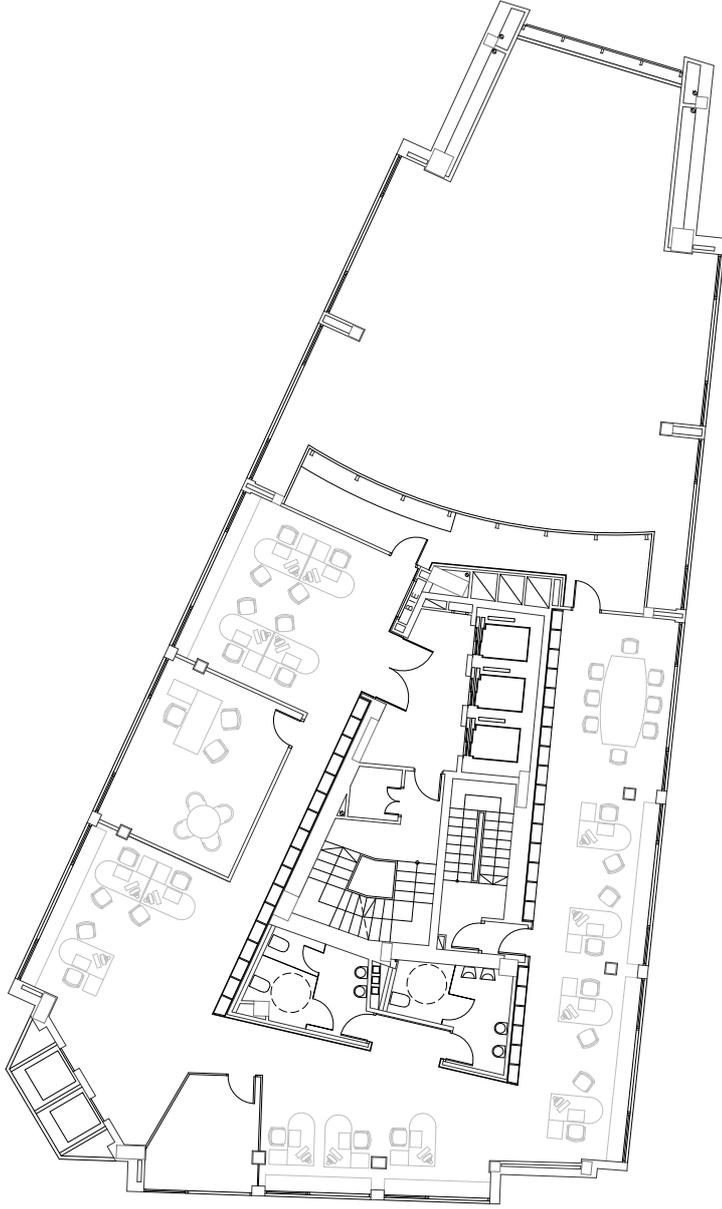
ESCALA:

1/100

Nº:

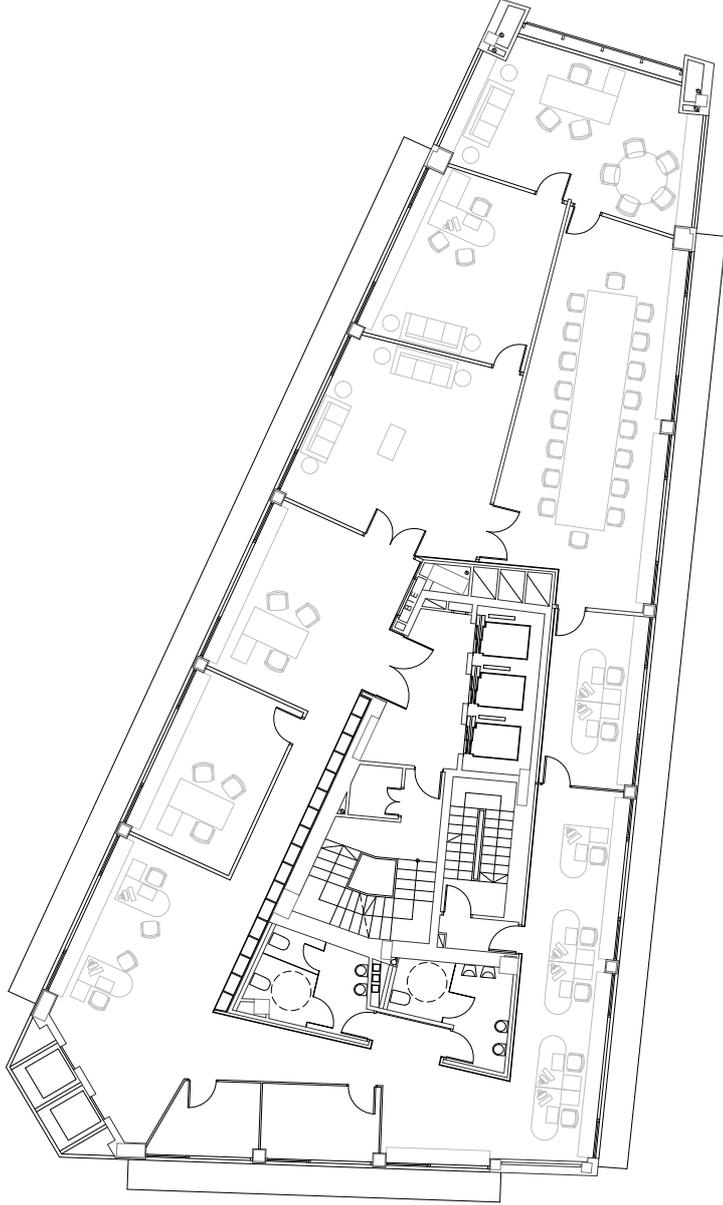
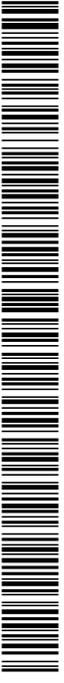
6

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 120 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONÓMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TÍTULO/TÍTULO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SITUACIÓN/SITUACION:	A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -
FASE	PROYECTO
REDACTOR:	
SILVIA CASANOVA VILLALBA INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA TÉCNICA	
PLANO/PLANS:	ESTADO ACTUAL PLANTA 12
DATA/FECHA:	ENERO 2023
ESCALA:	1/100
Nº:	7

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 121 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



**GENERALITAT
VALENCIANA**

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVA VILLALBA
INGENIERA ARQUITETA, TECNICA / ARQUITETA, TECNICA

PLANO/PLANO:

ESTADO ACTUAL
PLANTA 13

DATA/FECHA:

ENERO 2023

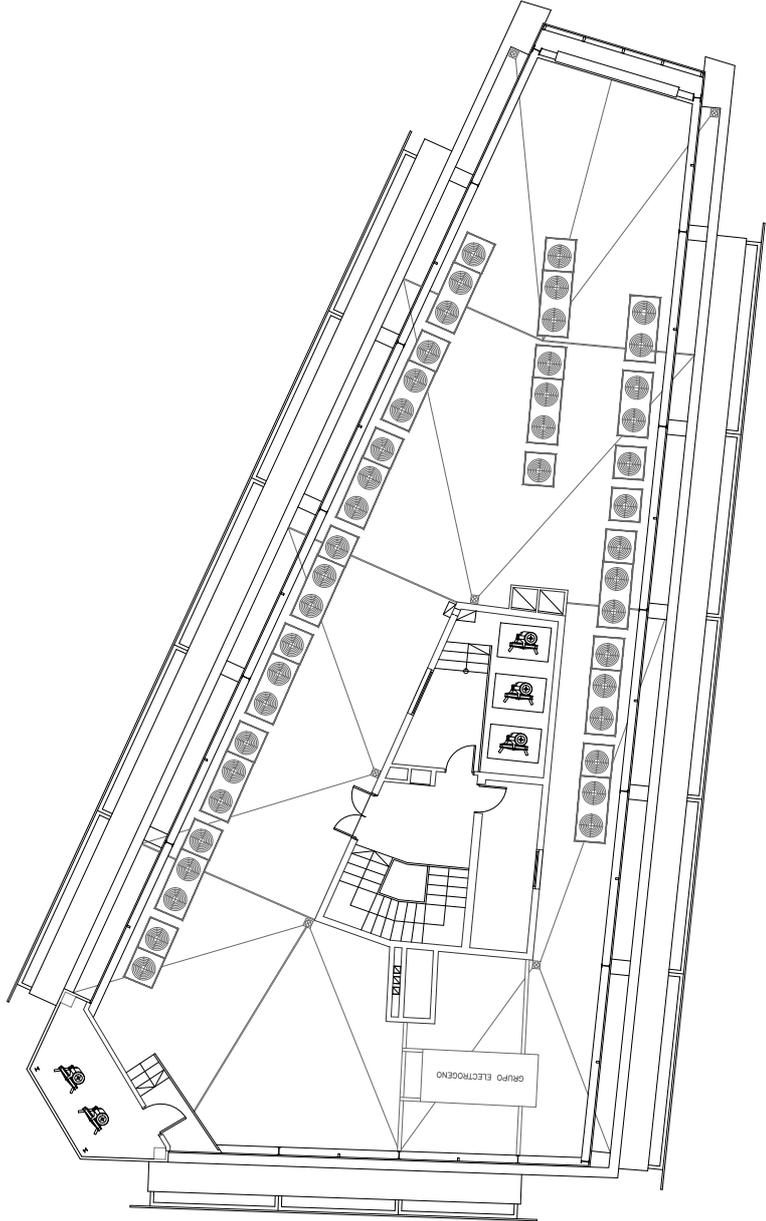
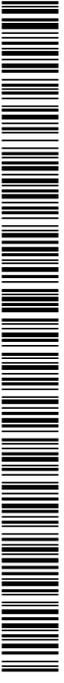
ESCALA:

1/100

N°:

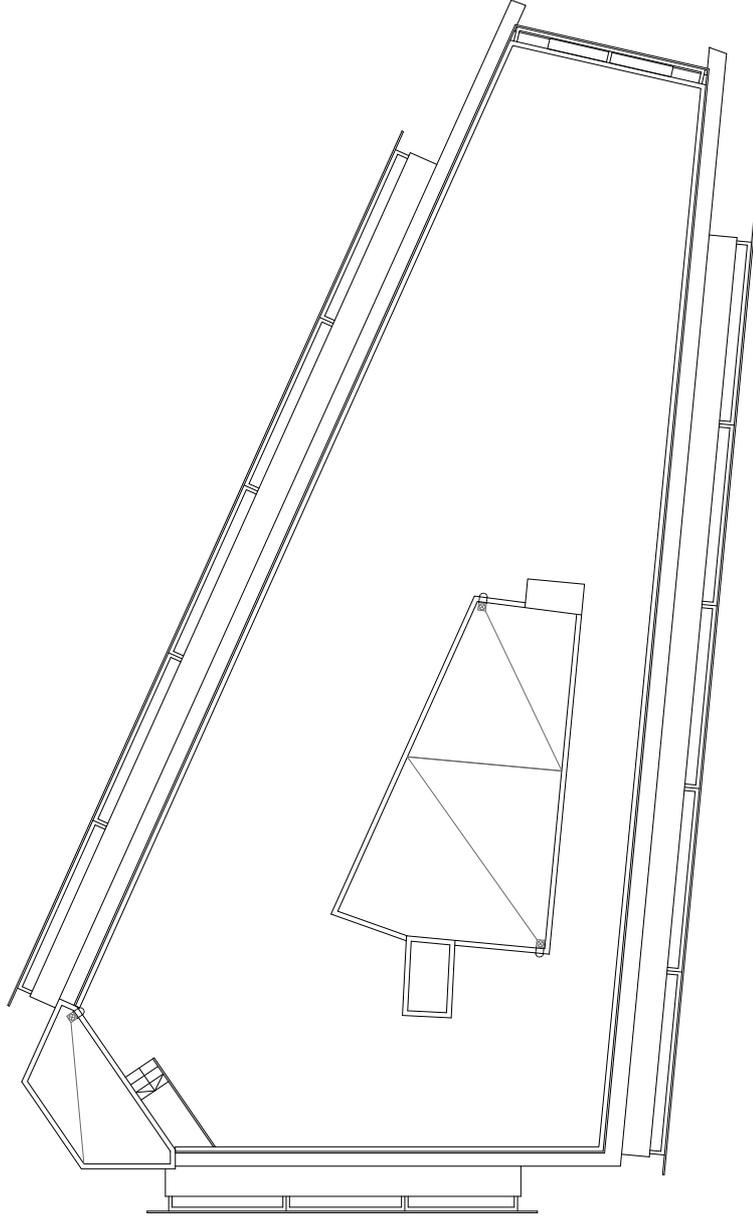
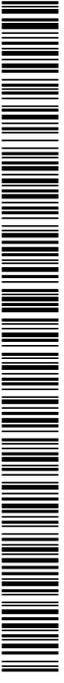
8

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 122 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



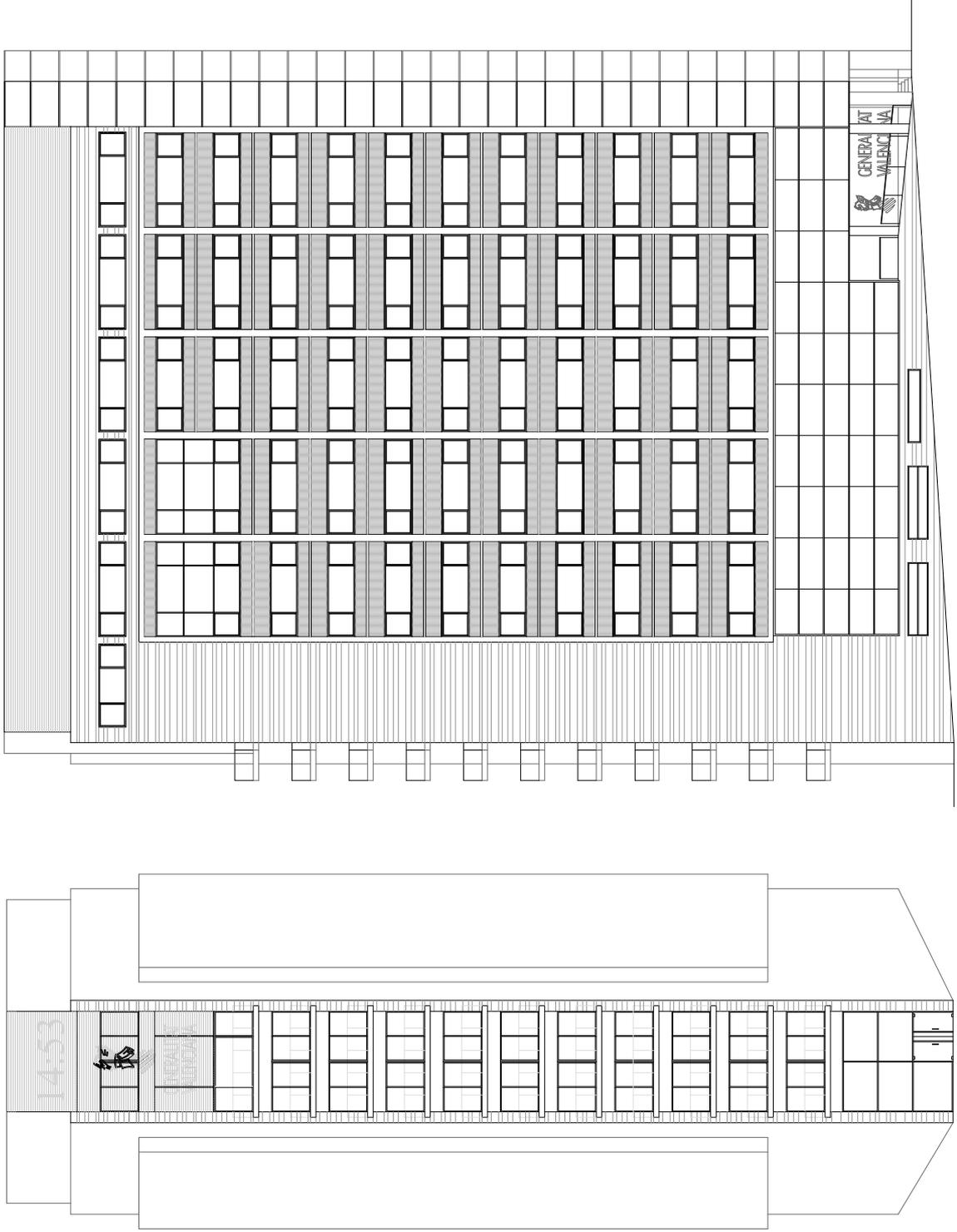
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA
TITULO/TITULO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SITUACION/SITUACION	A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -
FASE	PROYECTO
REDACTOR:	
SILVIA CASANOVIA VILLALBA INGENIERA ARQUITECTA TECNICA / PLANEADORA, INGENIERA TECNICA	
PLANO/PLANO:	ESTADO ACTUAL PLANTA CUBIERTA
DATA/FECHA:	ENERO 2023
ESCALA:	1/100
N°:	9

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 123 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TÍTULO/TÍTULO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SITUACIÓN/SITUACION:	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N.º41 - ALICANTE -
FASE:	PROYECTO
REFLECTOR:	
SILVA CASANOVAS VILA INGENIERO DE OBRAS DE BARRIO / INGENIERO INDUSTRIAL TECNICA	
PLANOS/PLANS:	ESTADO ACTUAL PLANTA CASETONES
DATA/FECHA:	ENERO 2023
ESCALA:	1/100
Nº:	10

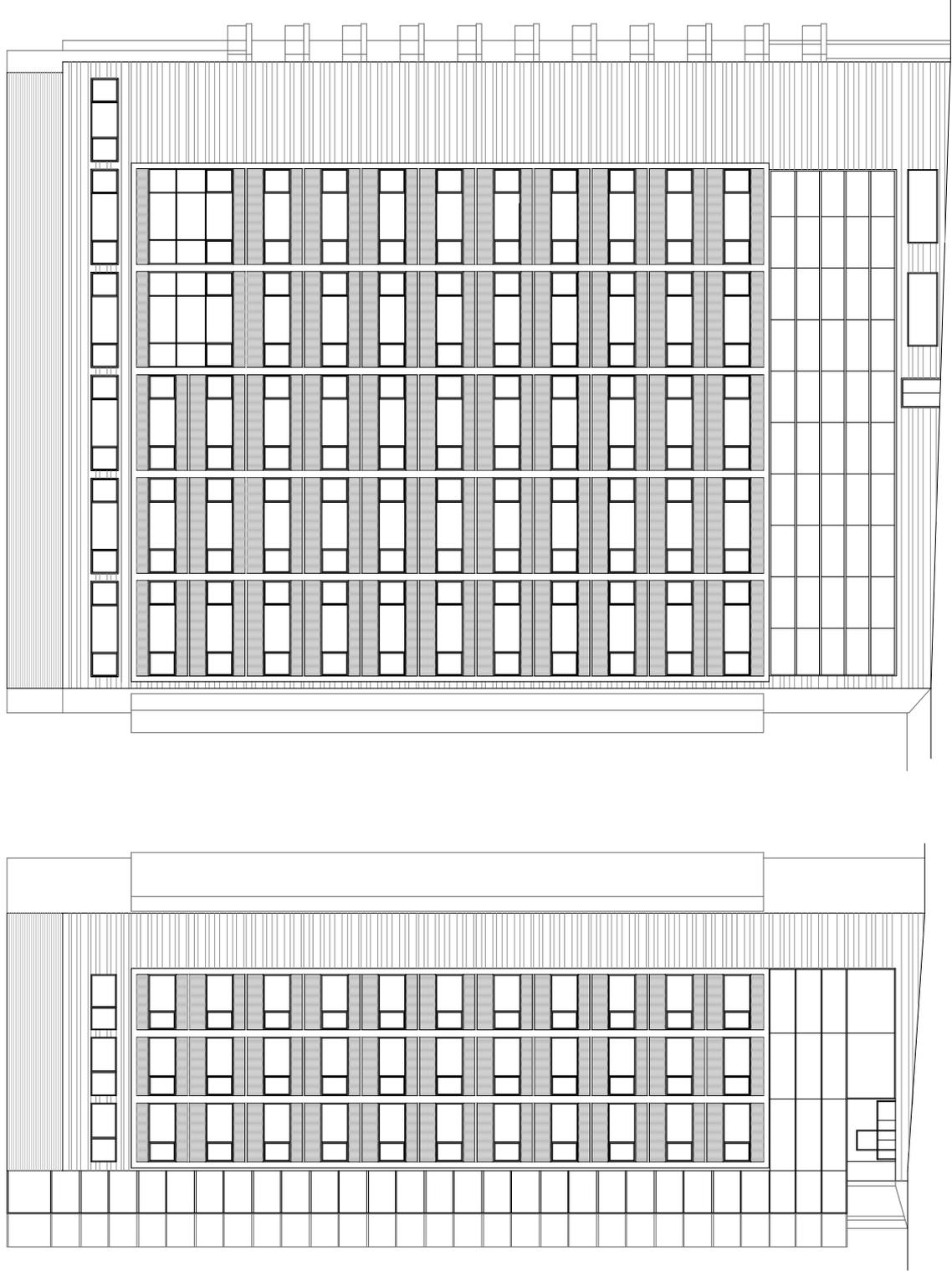
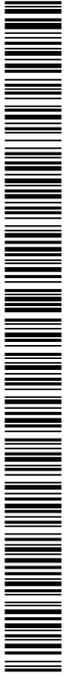
DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 124 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



FACHADA A AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ

 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HEMENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA
<small>REG./PROJES</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>UBICACION</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>PAIS</small>	PROYECTO
<small>REVISOR</small>	
<small>SALA DE ASESORIA AL AYUNTAMIENTO</small>	
<small>PROYECTO DE: Rambla / Rambla / Rambla / Rambla</small>	
<small>ESTADO ACTUAL</small>	ESTADO ACTUAL
<small>PROYECTO DE: ALZADOS AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ</small>	ALZADOS AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ
<small>PROYECTO DE: 2023</small>	
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	11

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 125 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



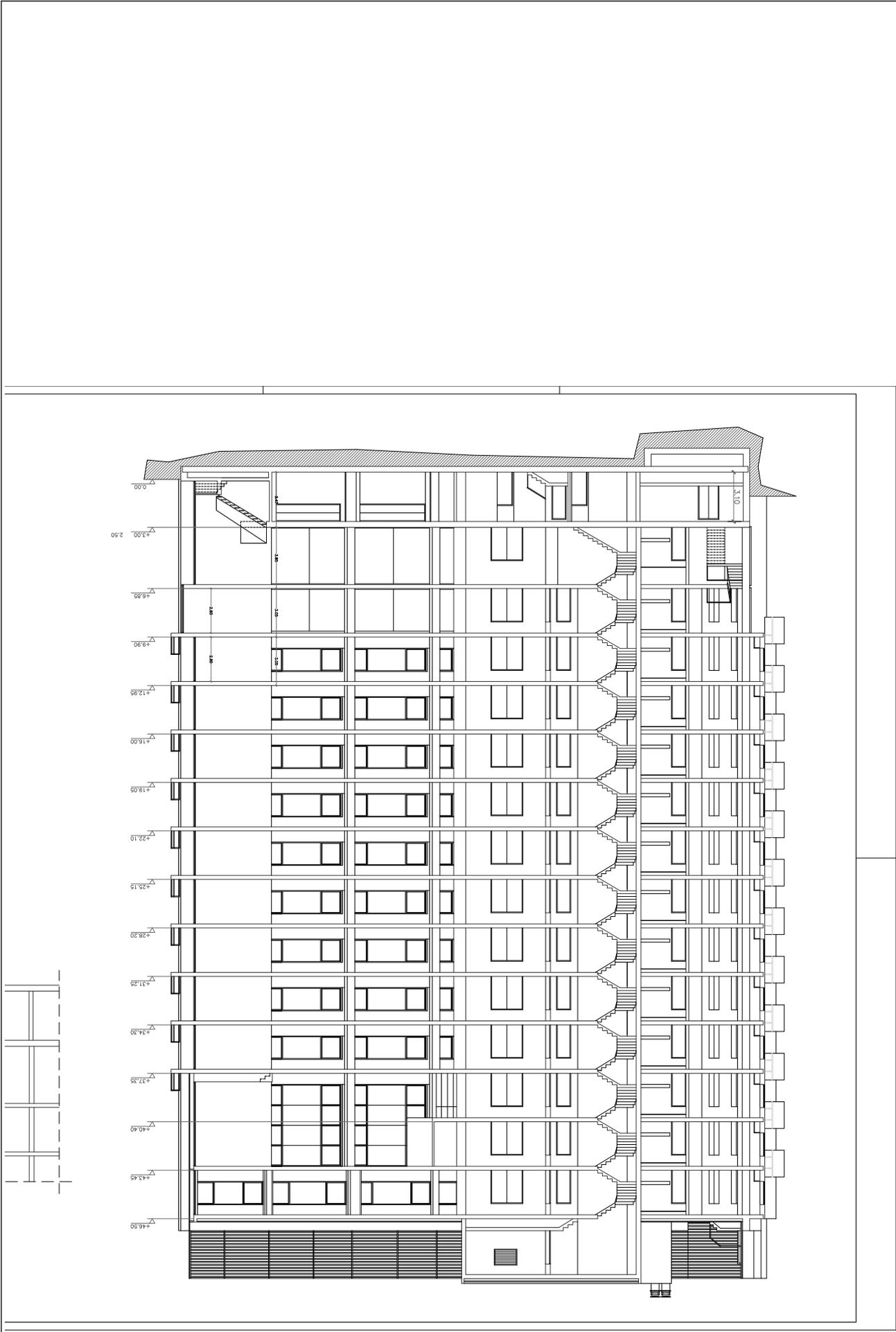
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HEMENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓ INMOBILIARIA
<small>REG. Nº 1035</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>PROYECTANTE:</small>	AVDA. RAMBA MENEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>PROYECTO:</small>	PROYECTO
<small>REVISOR:</small>	
<small>SALA CANTONAL ALICANTE</small>	
<small>PROYECTO DE ALZADOS: Ramon / Antoni / Antoni / Antoni</small>	
<small>ESTADO ACTUAL</small>	
<small>ALZADOS LATERALES</small>	
<small>PROYECTO 2023</small>	
<small>ESCALA:</small>	1/100
<small>Nº:</small>	12

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 126 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

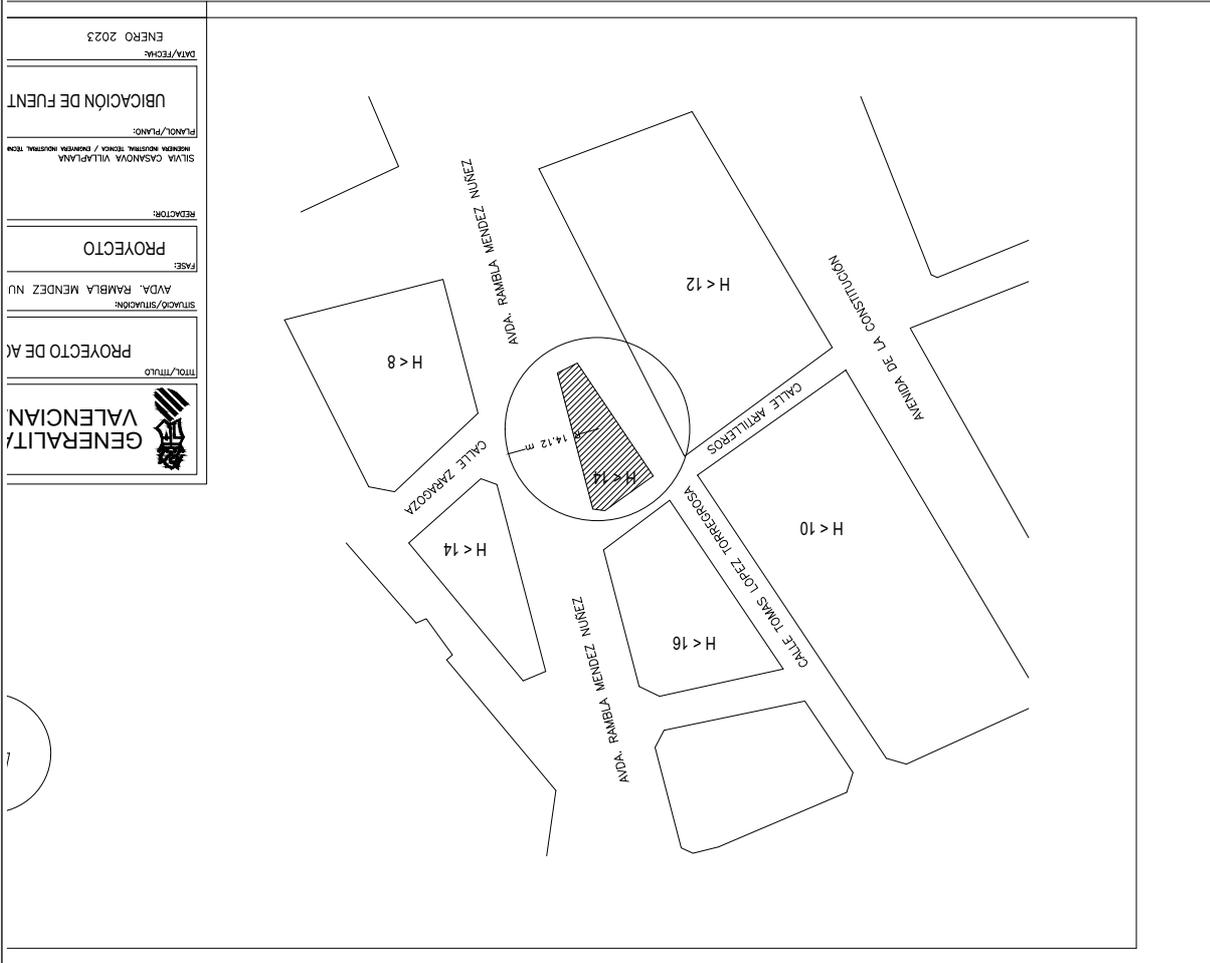


Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 127 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



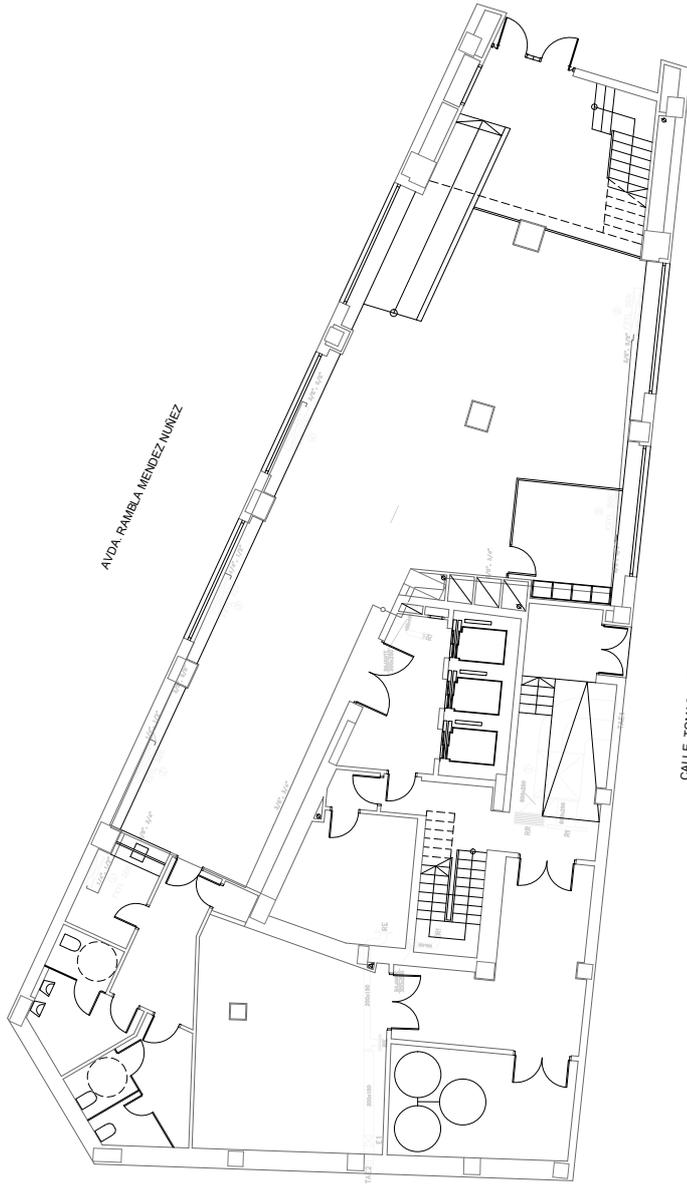
DATA/FECHA	ENERO 2023
PLANO/PLANO:	UBICACION DE FUENT
REDACTOR:	SILVIA CASANOVA VILLAPLANA INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA
PROYECTO:	AVDA. RAMBLA MENDEZ NU
PROYECTO DE APL	PROYECTO DE APL
LOGO:	GENERALITAT VALENCIANA

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 128 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA	EQUIPO
1	FIL 50K
2	FIL 50K
3	FIL 50K
4	FIL 50K
5	FIL 50K
6	FIL 50K
7	CLIMATIZACION

RI - REGULA INTENSIDAD AIRE 20-54 T. SENSADO
RE - REGULA DISTRIBUCION AIRE 20-54 T. SENSADO
RAE - REGULA AIRE EXTERIOR 210-74 SENSADO
RAE2 - REGULA AIRE EXTERIOR 210-74 SENSADO
ET - EXTINTORIO DE AIRE 10-500/100



CALLE ARTILLEROS

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ

CALLE TOMAS LOPEZ TORREGROSA



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECANICA, TECNICA / INGENIERA TECNICA, TECNICA

PLANO/PLANO:

INSTALACION DE CLIMATIZACION - EQUIPOS
PLANTA SEMISOTANO

DATA/FECHA:

ENERO 2023

ESCALA:

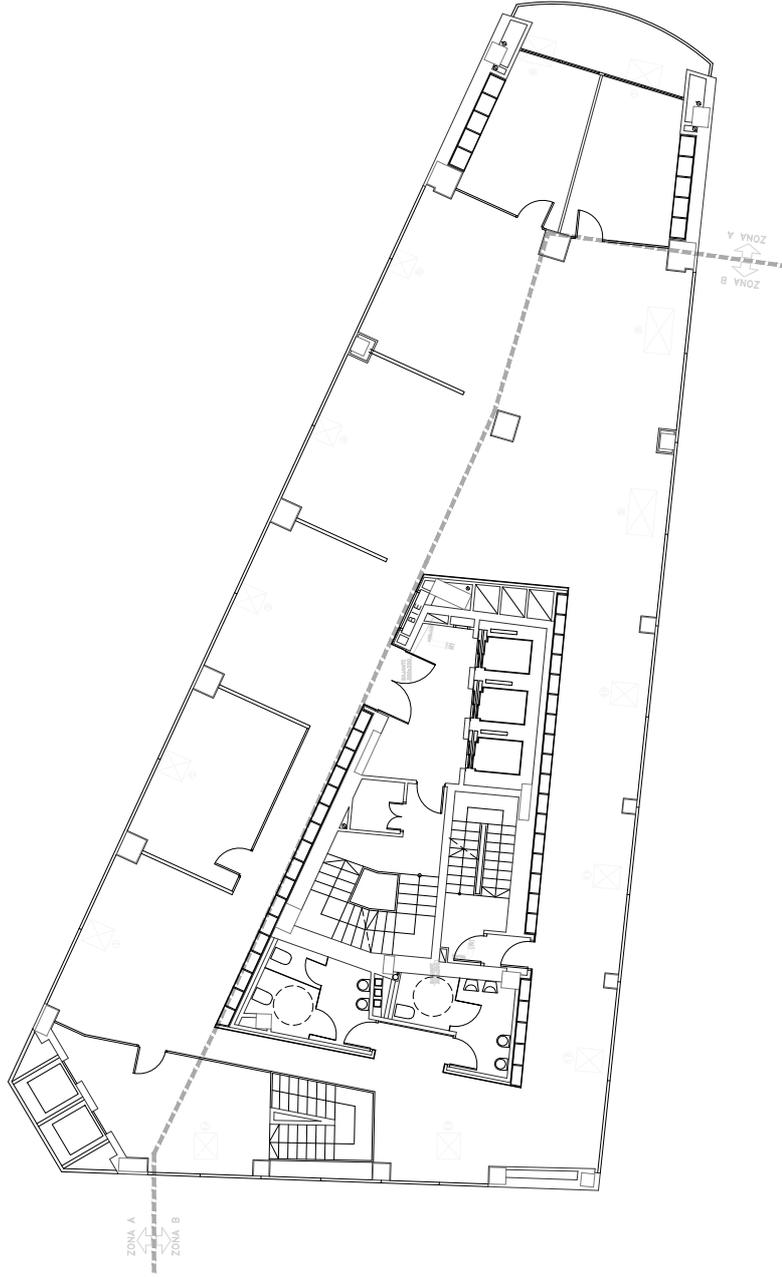
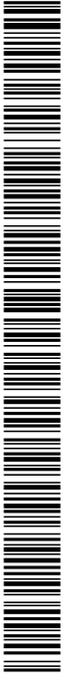
1/100

N°:

C-1

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 129 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 130 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA	EQUIPO	BOCA	IMPULSION	BOCA	RETORNO	TOMA AIRE
1	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
2	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
3	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
4	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
5	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
6	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
7	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
8	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
9	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
10	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
11	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
12	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
13	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
14	FV25 50 67 71	20-20	600000	20-20	600000	25 14 450000
RI	RESILLA IMPULSION AIRE 20-20 ZONA D					



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECANICA, TERAPEUTA Y FISIOTERAPEUTA TECNICA

PLANO/PLANO:

INSTALACION DE CLIMATIZACION
PLANTA PRIMERA

DATA/FECHA:

ENERO 2023

ESCALA:

1/100

Nº:

C-3

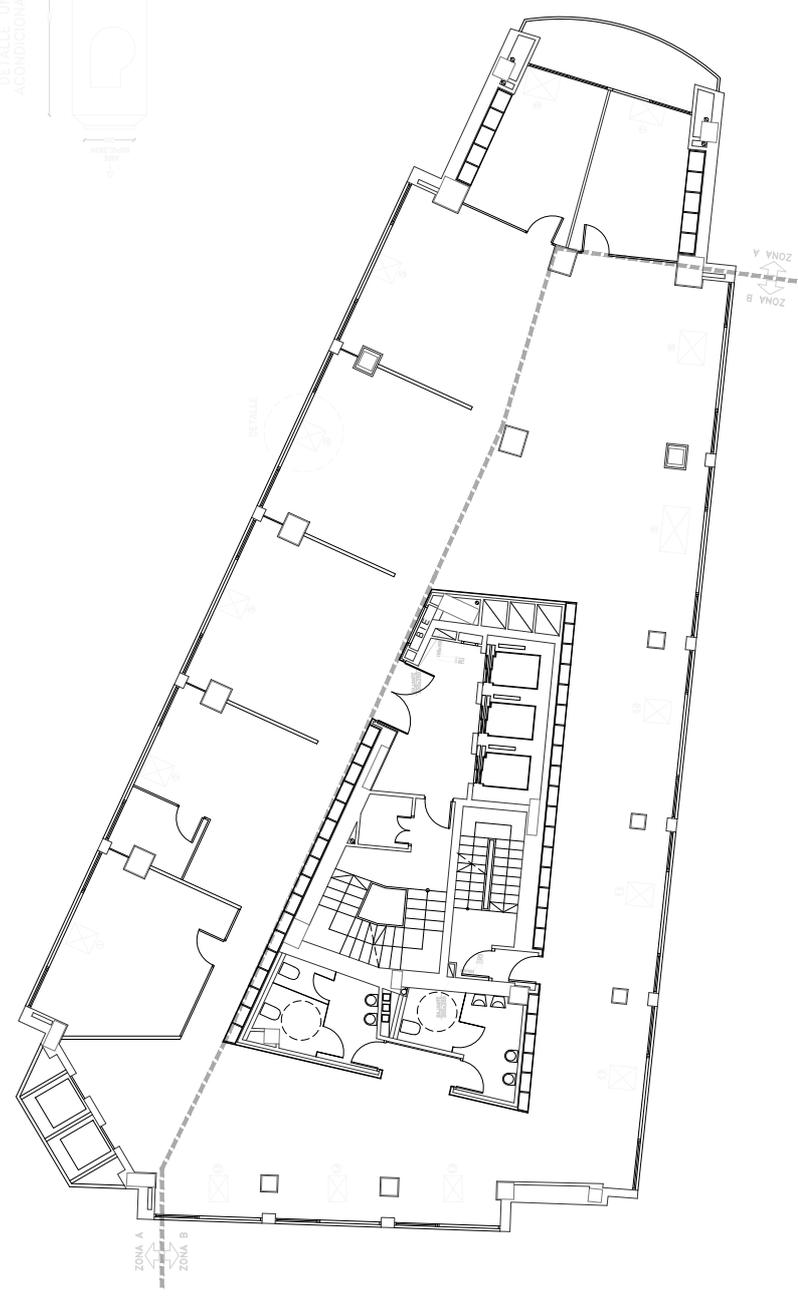
DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 131 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



DETALLE UNIDAD TERMINAL
ACCIONAMIENTO DE AIRE



ZONA	EQUIPO	IRCA	IMPULSION	IRCA	RETORNO	TOMA AIRE				
1	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
2	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
3	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
4	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
5	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
6	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
7	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
8	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
9	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
10	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
11	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
12	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
13	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
14	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
15	V735	50	12	V1	25	50	200000	25	4	2000000
BI - RESULTA IMPULSION AIRE 35-50 2000100										





**GENERALITAT
VALENCIANA**

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO: **PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL**

SITUACION/SITUACION: **AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -**

FASE: **PROYECTO**

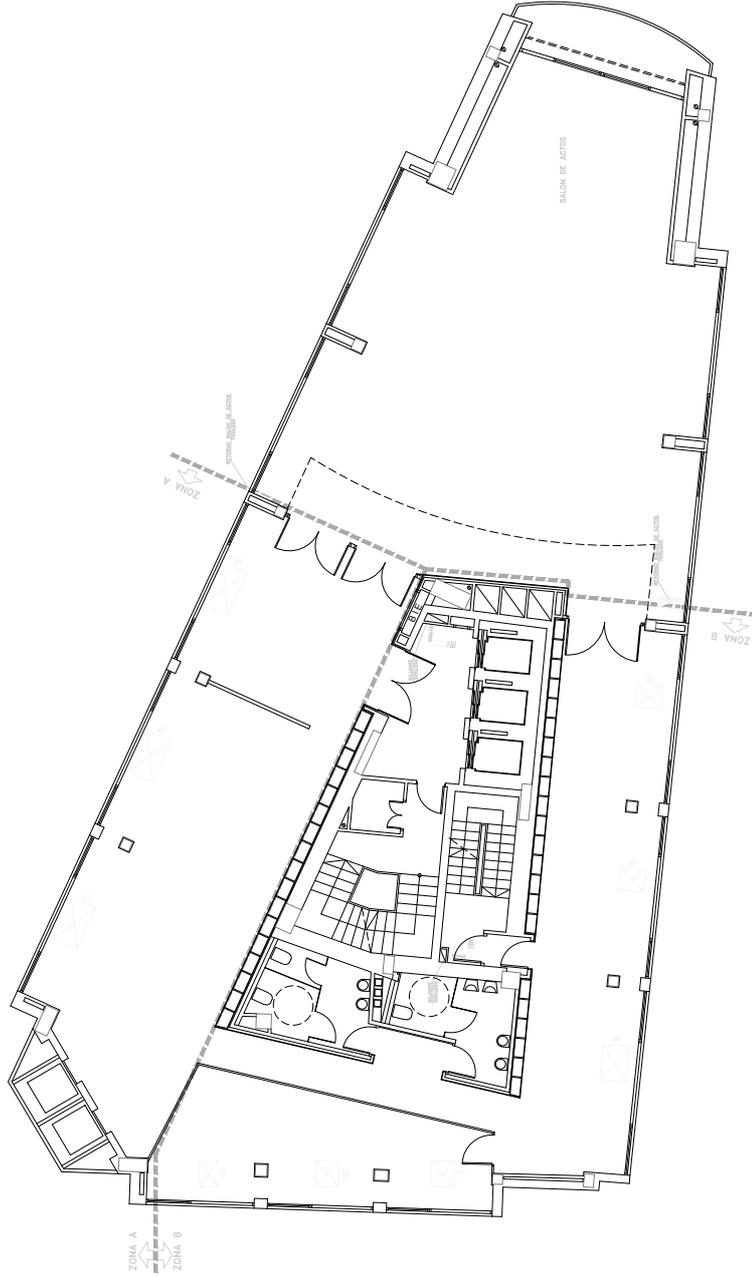
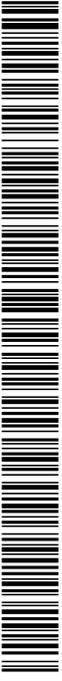
REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECANICA, TECNICA / INGENIERA MECANICA, TECNICA

PLANO/PLANS: **INSTALACION DE CLIMATIZACION
PLANTA TIPO**

DATA/FECHA: **ENERO 2023** ESCALA: **1/100** Nº: **C-4**

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 132 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA	EQUIPO	BOCA INYECCION AIRE	BOCA ESTORNADO AIRE	TOMA AIRE EXTERIOR
1.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
2.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
3.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
4.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
5.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
6.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
7.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
8.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
9.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
10.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
11.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
12.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
13.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
14.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
15.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
16.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
17.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
18.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
19.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
20.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
21.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
22.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
23.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
24.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
25.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
26.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
27.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
28.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
29.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
30.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
31.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
32.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
33.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
34.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
35.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
36.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
37.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
38.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
39.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
40.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
41.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
42.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
43.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
44.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
45.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
46.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
47.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
48.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
49.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
50.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
51.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
52.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
53.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
54.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
55.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
56.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
57.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
58.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
59.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
60.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
61.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
62.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
63.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
64.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
65.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
66.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
67.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
68.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
69.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
70.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
71.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
72.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
73.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
74.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
75.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
76.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
77.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
78.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
79.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
80.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
81.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
82.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
83.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
84.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
85.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
86.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
87.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
88.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
89.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
90.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
91.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
92.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
93.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
94.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
95.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
96.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
97.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
98.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
99.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41
100.	FVTS 40 17 V1	30-304	1100X300	30-45-41

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO: PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION: A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE: PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECANICA, TECNICA / INGENIERA MECANICA, TECNICA

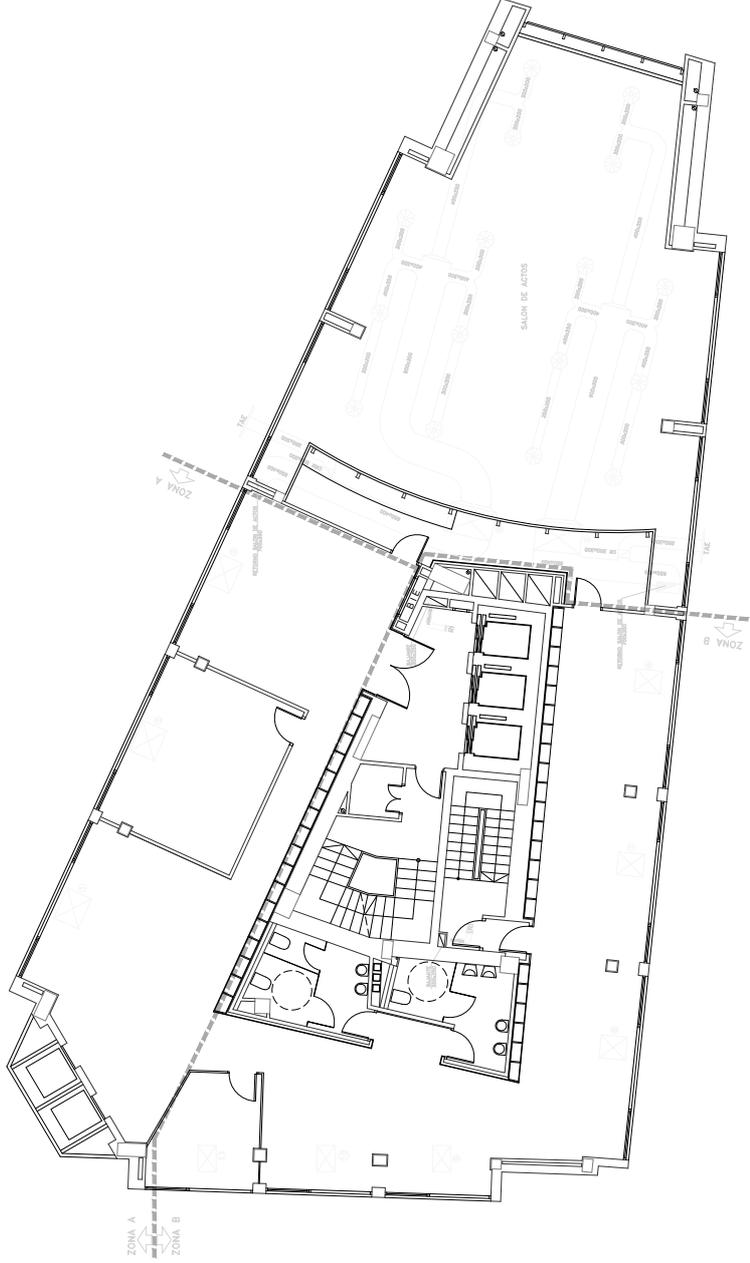
PLANO/PLANO: INSTALACION DE CLIMATIZACION PLANTA 11

DATA/FECHA: ENERO 2023

ESCALA: 1/100

Nº: C-5

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 133 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA	EQUIPO	BCCA	IMPULSION AIRE	BOCCA	ESTUIMIO AIRE	TAMA	AREA EXTERIOR
1	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
2	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
3	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
4	RTF 255. 7	0048-2	800	25-34	1. 0000000	25	11. 6000000
5	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
6	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
7	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
8	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
9	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
10	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000
11	FVTS 33. 32. V1	25-30	3000000	25-34	3000000	25	11. 2000000

RI. - REJILLA IMPULSION AIRE. 25-30-SP. 200x100
LUM. - LUMINARIAS REJILLA IMPULSION AIRE
CMA. - COMPLEMENTO REGULACION MOTORIZADA



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION:
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE
PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECANICA, TECNICA / INGENIERA TECNICA, TECNICA

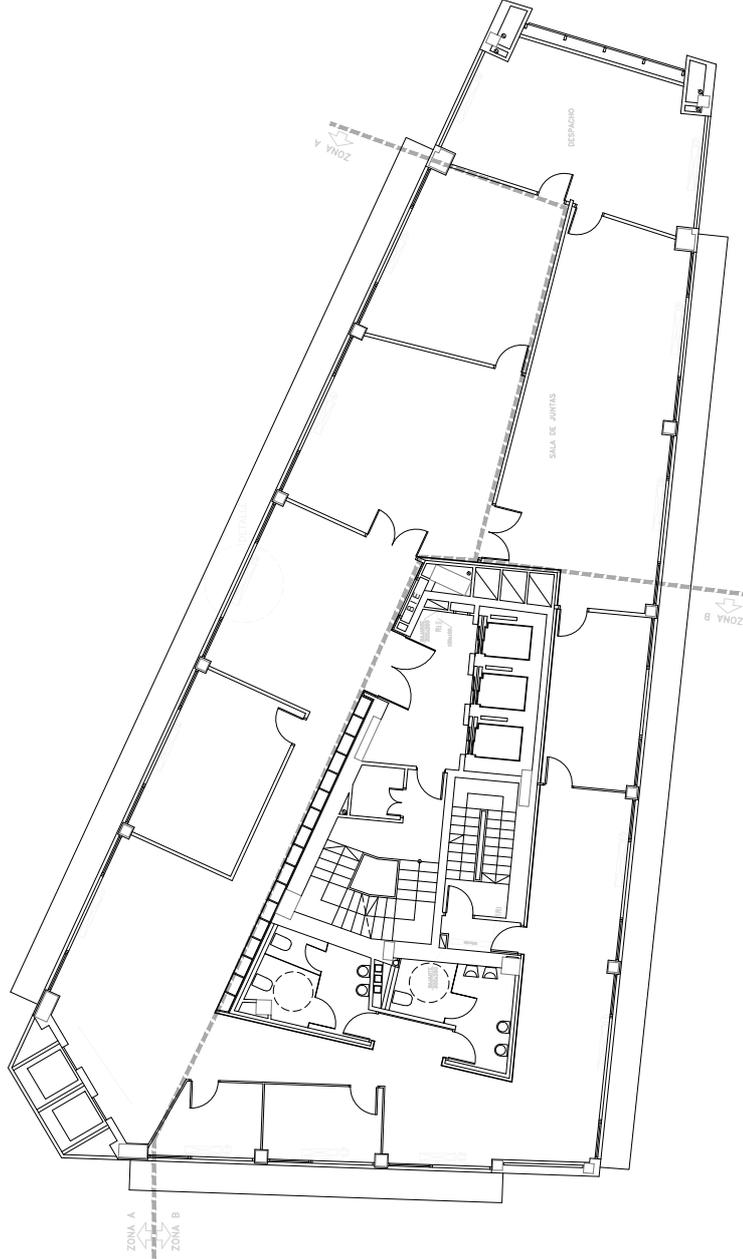
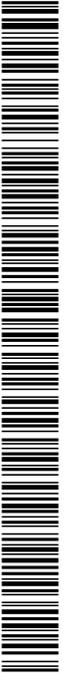
PLANO/PLANO:
INSTALACION DE CLIMATIZACION
PLANTA 12

DATA/TECHIA:
ENERO 2023

ESCALA:
1/100

N°:
C-6

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 134 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ZONA	EQUIPO	BOSA AIRE	TOMA AIRE EXTERIORE
1	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
2	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
3	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
4	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
5	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
6	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
7	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
8	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
9	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
10	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
11	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
12	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
13	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
14	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
15	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
16	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
17	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
18	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
19	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
20	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
21	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
22	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
23	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
24	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
25	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
26	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
27	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
28	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
29	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
30	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
31	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
32	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
33	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
34	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
35	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
36	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
37	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
38	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
39	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
40	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
41	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
42	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
43	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
44	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
45	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
46	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
47	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
48	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
49	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
50	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
51	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
52	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
53	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
54	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
55	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
56	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
57	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
58	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
59	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
60	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
61	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
62	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
63	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
64	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
65	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
66	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
67	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
68	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
69	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
70	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
71	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
72	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
73	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
74	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
75	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
76	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
77	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
78	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
79	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
80	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
81	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
82	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
83	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
84	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
85	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
86	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
87	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
88	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
89	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
90	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
91	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
92	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
93	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
94	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
95	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
96	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
97	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
98	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
99	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120
100	FANAL 300 3/4 1/1	800-12-14	8000123 20 1/1 8000120



CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE
PROYECTO

REDACTOR:
SILVIA CASANOVAS VILLALBA
INGENIERA MECANICA, TECNICA / INGENIERA MECANICA, TECNICA

PLANO/PLANO:
INSTALACION DE CLIMATIZACION
PLANTA 13

DATA/FECHA:
ENERO 2023

ESCALA:
1/100

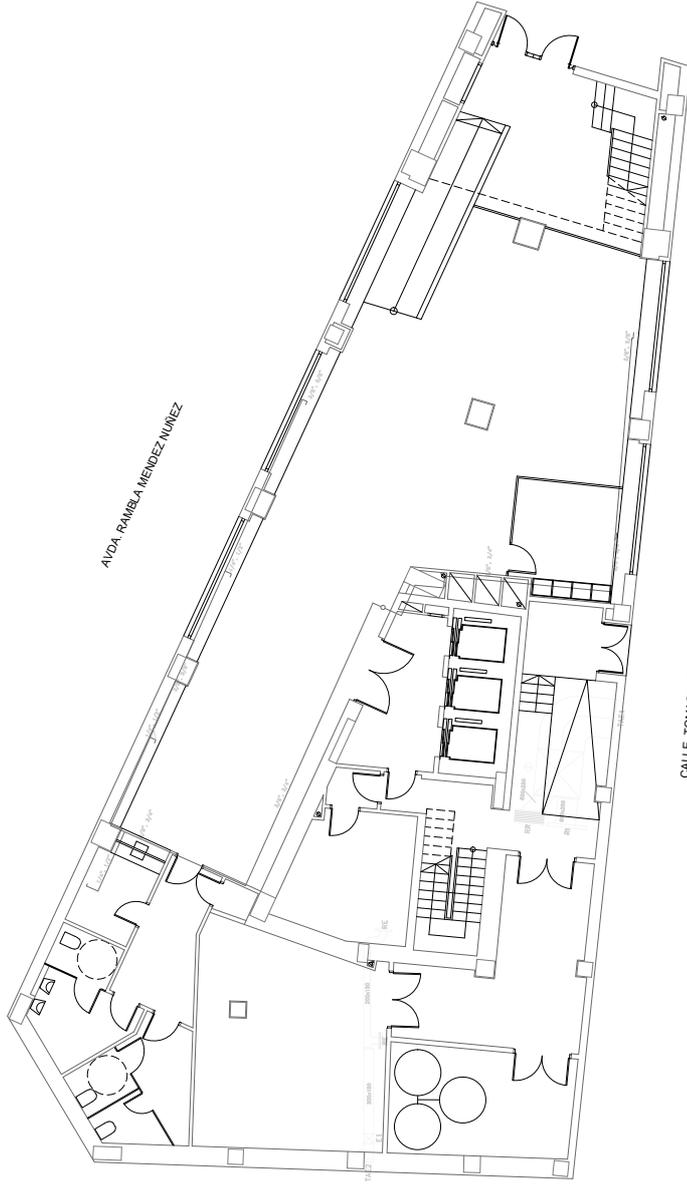
N°:
C-7

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 135 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 136 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



TUBERIA DE COPRE. LINEAS DE LIQUIDO-GAS



CALLE ARTILLEROS

CALLE TOMÁS LOPEZ TORREGROSA

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ



GENERALITAT
VALENCIANA

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACIÓN/SITUACION

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECÁNICA, TÉCNICA / INGENIERA MECÁNICA, TÉCNICA

PLANO/PLANO:

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN . CONDUCTOS
PLANTA SEMISÓTANO

DATA/FECHA:

ENERO 2023

ESCALA:

1/100

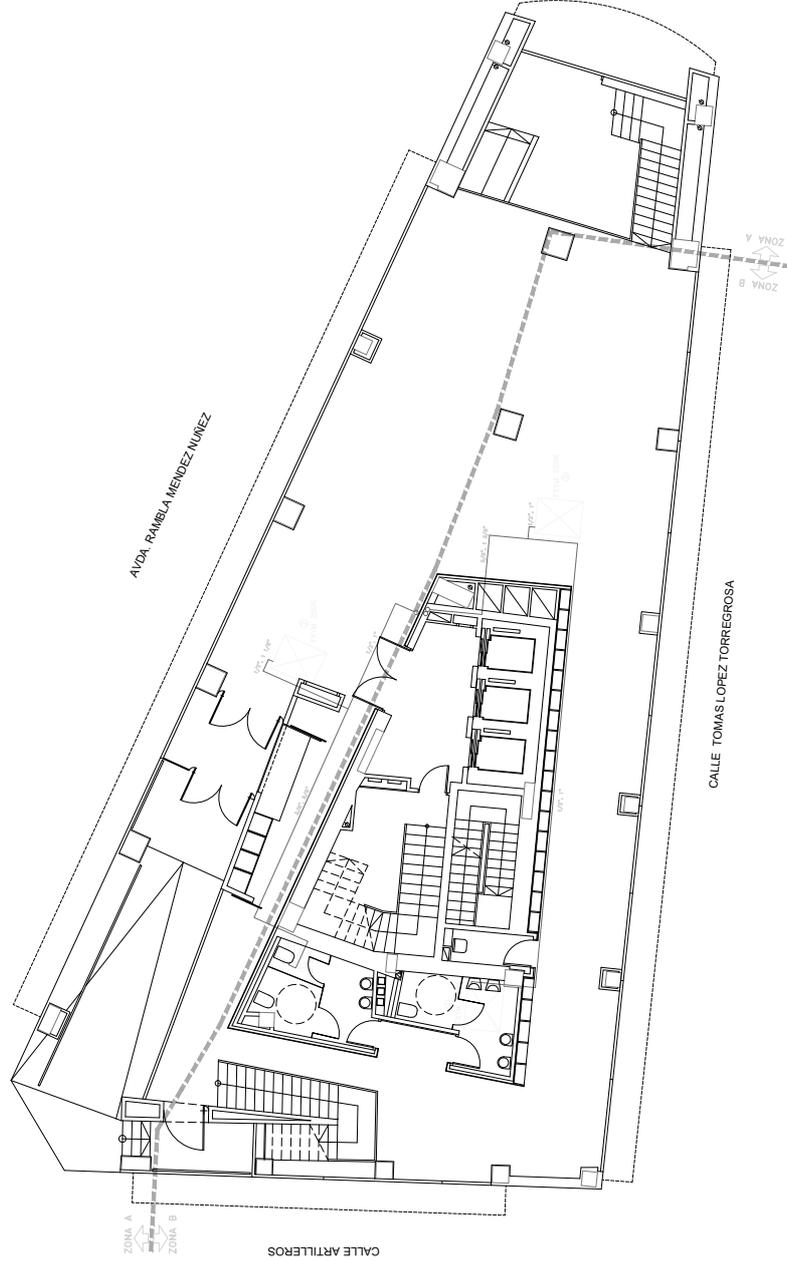
Nº:

C-9

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 137 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



TUBERIA DE COBRE, UNICAS DE LIQUIDO-GAS



**GENERALITAT
VALENCIANA**

CONSELLERIA D'HEXENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVA VILLALBA
INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA TECNICA

PLANO/PLANO:

**INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. CONDUCTOS
PLANTA BAJA**

DATA/FECHA:

ENERO 2023

ESCALA:

1/100

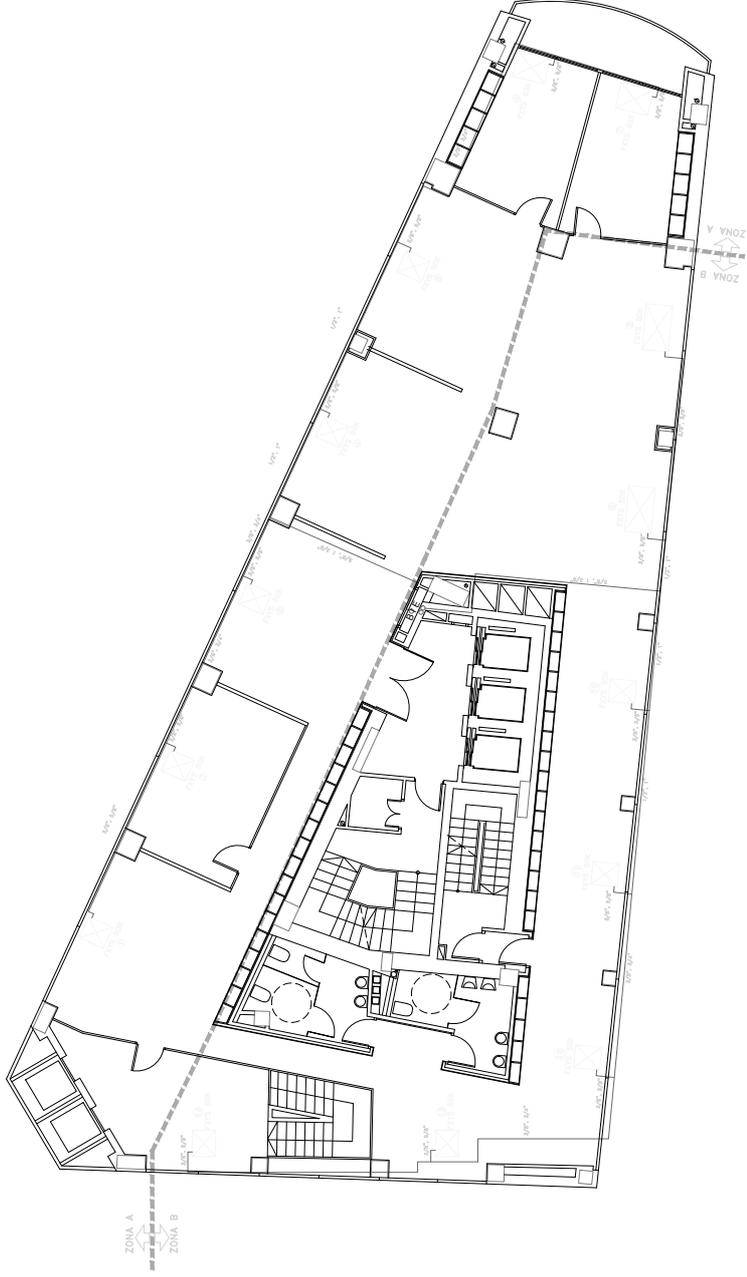
Nº:

C-10

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 138 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



TUBERIA DE COPRE. LINEAS DE LIQUIDO-GAS



CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO: PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION: A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE: PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA ARQUITECTA TECNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TECNICA

PLANO/PLANO: INSTALACION DE CLIMATIZACION. CONDUCTOS PLANTA PRIMERA

DATA/FECHA: ENERO 2023

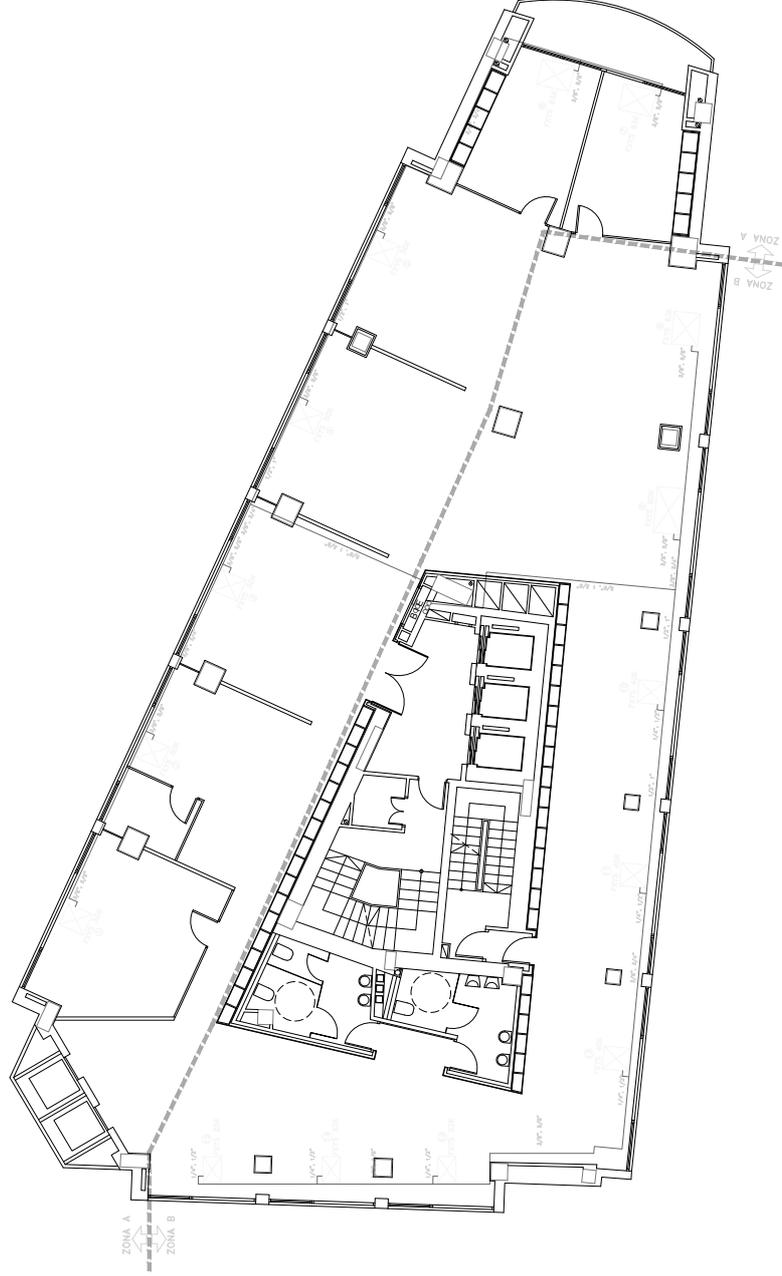
ESCALA: 1/100

Nº: C-11

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 139 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



TUBERIA DE CORRIE. LINEAS DE LINDERO-GAS



CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO: PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE: PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECANICA, TECNICA / INGENIERA MECANICA, TECNICA

PLANO/PLANO: INSTALACION DE CLIMATIZACION. CONDUCTOS
PLANTA TIPO

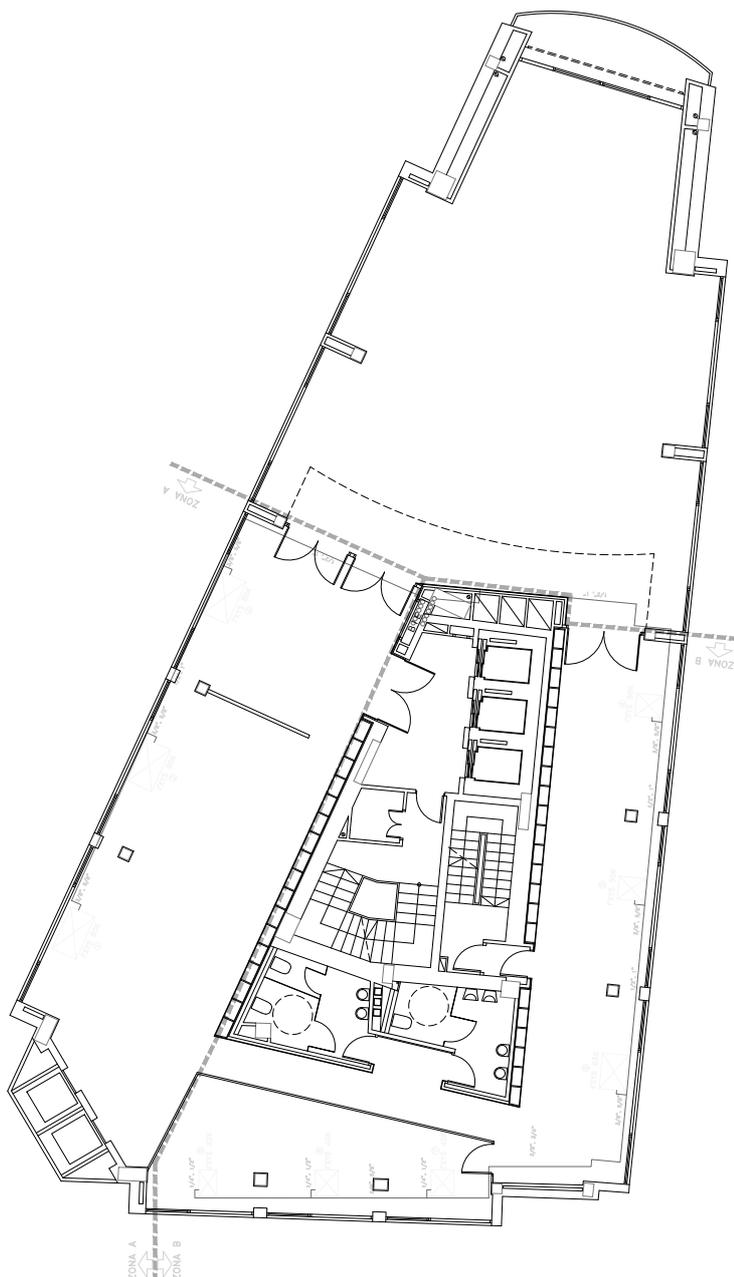
DATA/FECHA: ENERO 2023
ESCALA: 1/100
N°: C-12

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 140 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 141 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

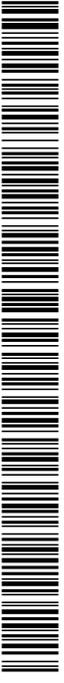


UNIVERSIDAD DE CONSERVACIONES DE BIENES CULTURALES

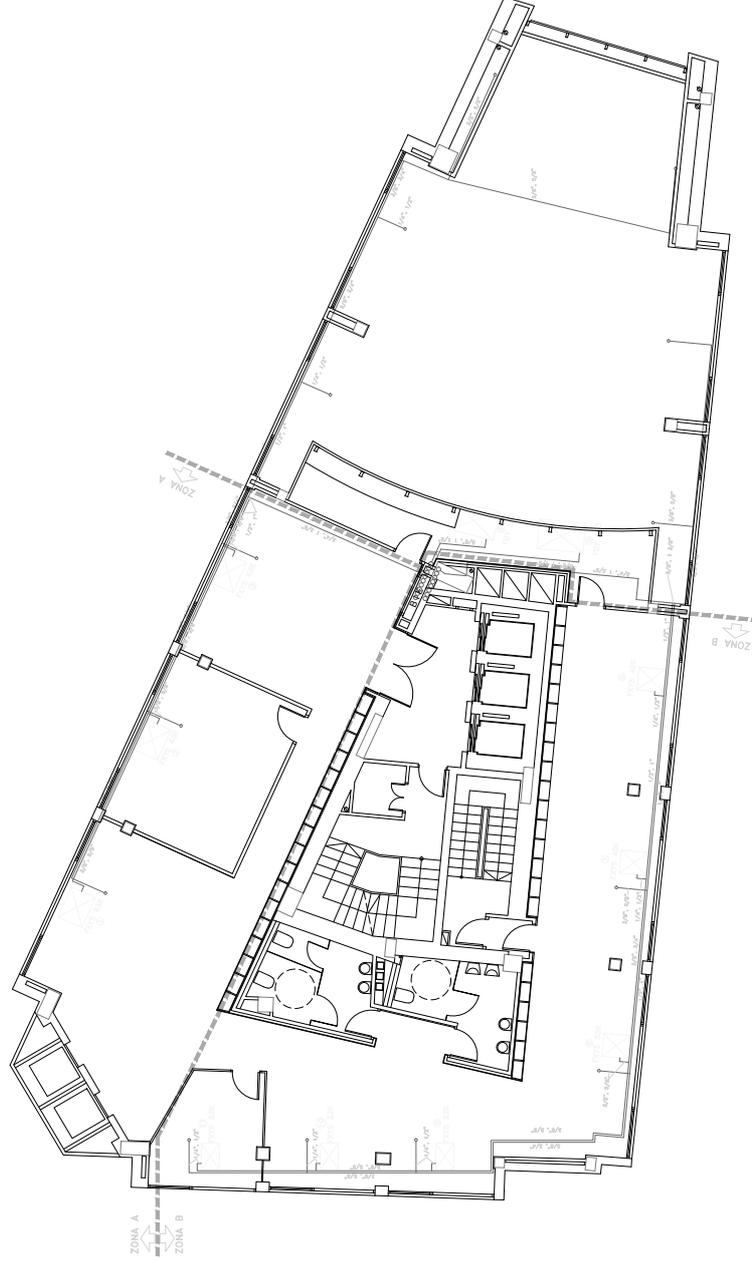


 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HEXENDA I MODEL ECONÓMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TÍTULO/TITULO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SITUACIÓN/SITUACION:	A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -
FASE	PROYECTO
REDACTOR:	
SILVIA CASANOVIA VILLAPLANA INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA	
PLANO/PLANS:	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. CONDUCTOS PLANTA 11
DATA/FECHA:	ENERO 2023
ESCALA:	1/100
Nº:	C-14

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 142 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



TUBERIA DE COBRE, LINEAS DE LÍQUIDO-DAS



CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TITULO/TITULO: PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACIÓN/SITUACIÓN: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE: PROYECTO

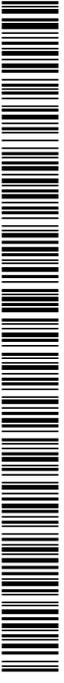
REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA MECÁNICA, TÉCNICA / INGENIERA MECÁNICA, TÉCNICA

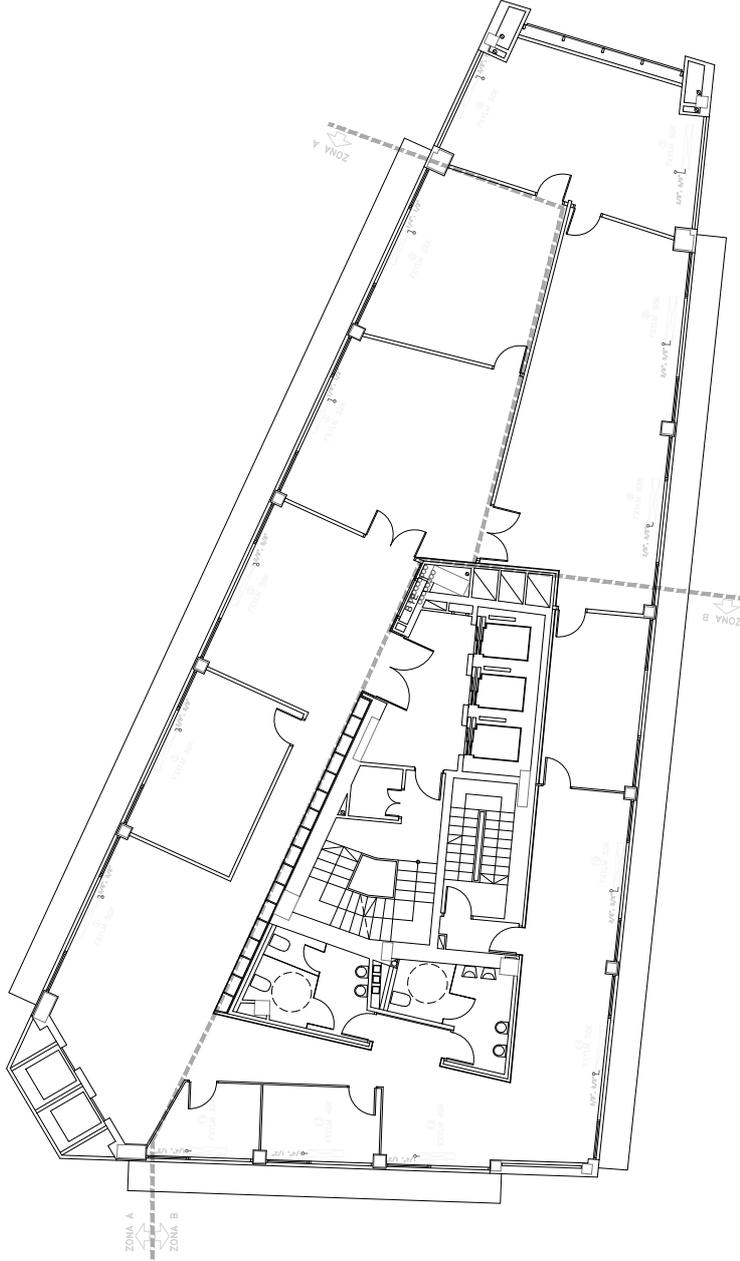
PLANO/PLANO: INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. CONDUCTOS
PLANTA 12

DATA/FECHA: ENERO 2023 ESCALA: 1/100 Nº: C-15

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 143 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



YUBERA DE CORRAL, LINDAS DE LIQUID-CAS

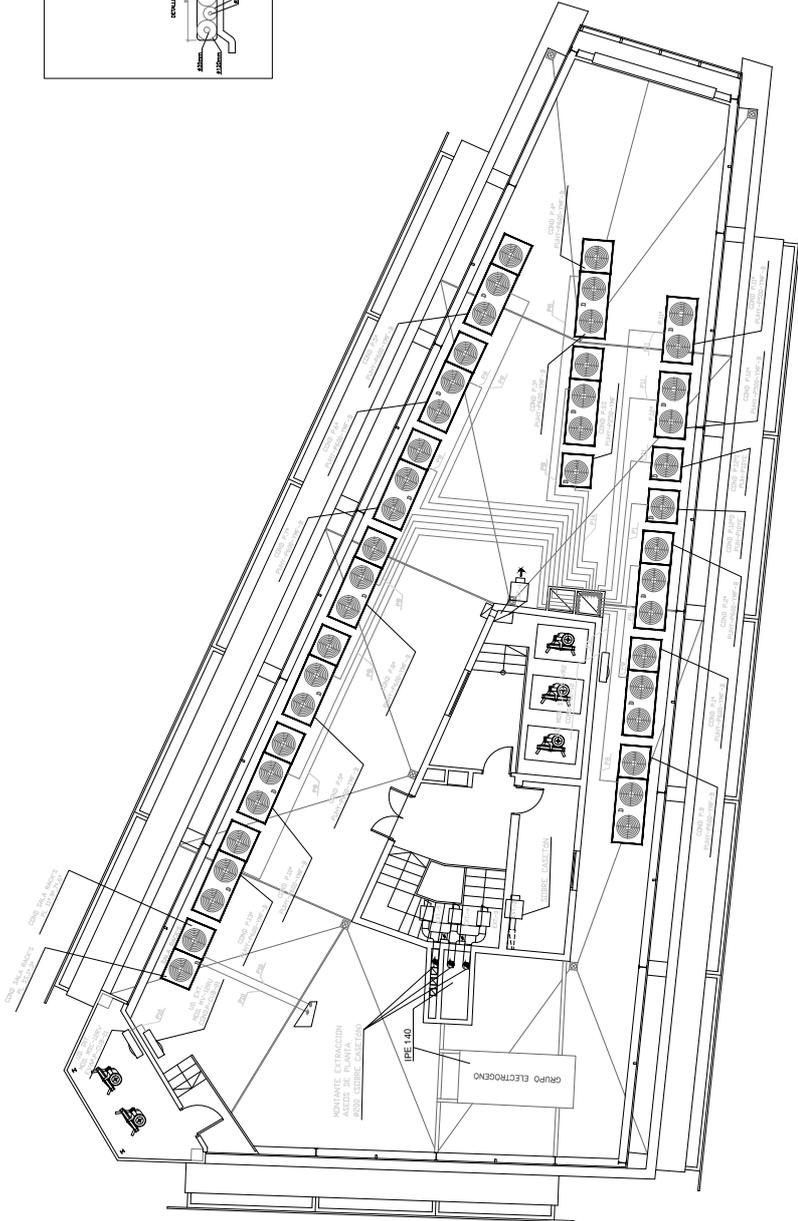
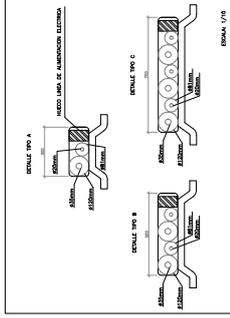


 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TITULO/TITULO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SITUACION/SITUACION	A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -
FASE	PROYECTO
REDACTOR:	
SILVIA CASANOVA VILLALBA INGENIERA ARQUITECTA TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA	
PLANO/PLANS:	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. CONDUCTOS PLANTA 13
DATA/FECHA:	ENERO 2023
ESCALA:	1/100
Nº:	C-16

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 144 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



TUBERÍA DE COPRE. LINEAS DE MURDOP-24S

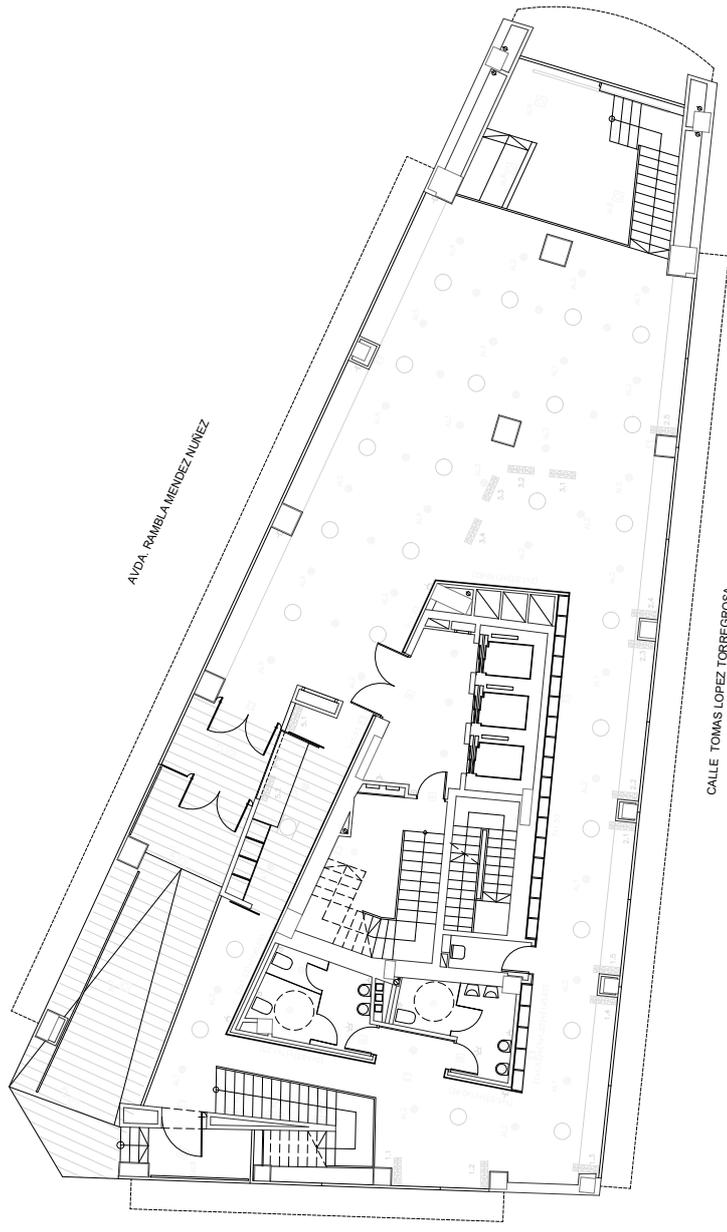


 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TITULO/TITULO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SITUACION/SITUACION	A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -
FASE	PROYECTO
REDACTOR:	
DATA/FECHA:	ENERO 2023
ESCALA:	1/100
Nº:	C-17
INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. CONDUCTOS PLANTA CUBIERTAS	

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA INDUSTRIAL, TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL, TÉCNICA
PLANO/PLANO:

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 145 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 146 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



INSTALACION ELÉCTRICA		LUMINARIAS	
1	INTERRUPTOR BIPOLAR	1	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO A
2	INTERRUPTOR COMANDADO	2	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO B
3	INTERRUPTOR TIPO BIPOLAR	3	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO C
4	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.E.	4	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO D
5	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.E.	5	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO E
6	TOMA DE CORRIENTE 25A CON T.E.	6	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO F
7	TOMA VOZ DATOS RJ-45 CAT.5	7	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO G
8	TOMA VOZ DATOS RJ-45 CAT.6	8	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO H
9	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE TUA CON T.E.	9	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO I
10	TOMA VOZ DATOS RJ-45 CAT.5	10	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO J
11	TOMA VOZ DATOS RJ-45 CAT.6	11	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO K
12	DETECTOR DE FUEGO	12	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO L
13		13	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO M
14		14	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO N
15		15	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO O
16		16	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO P
17		17	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO Q
18		18	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO R
19		19	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO S
20		20	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO T
21		21	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO U
22		22	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO V
23		23	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO W
24		24	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO X
25		25	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO Y
26		26	INTERRUPTOR DIFERENCIAL TIPO Z



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HSENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACIÓN/SITUACION:
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE:
PROYECTO

REDACTORE:
SILVIA CASANOVAS VILLALBA
INGENIERA INDUSTRIAL, TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL, TÉCNICA

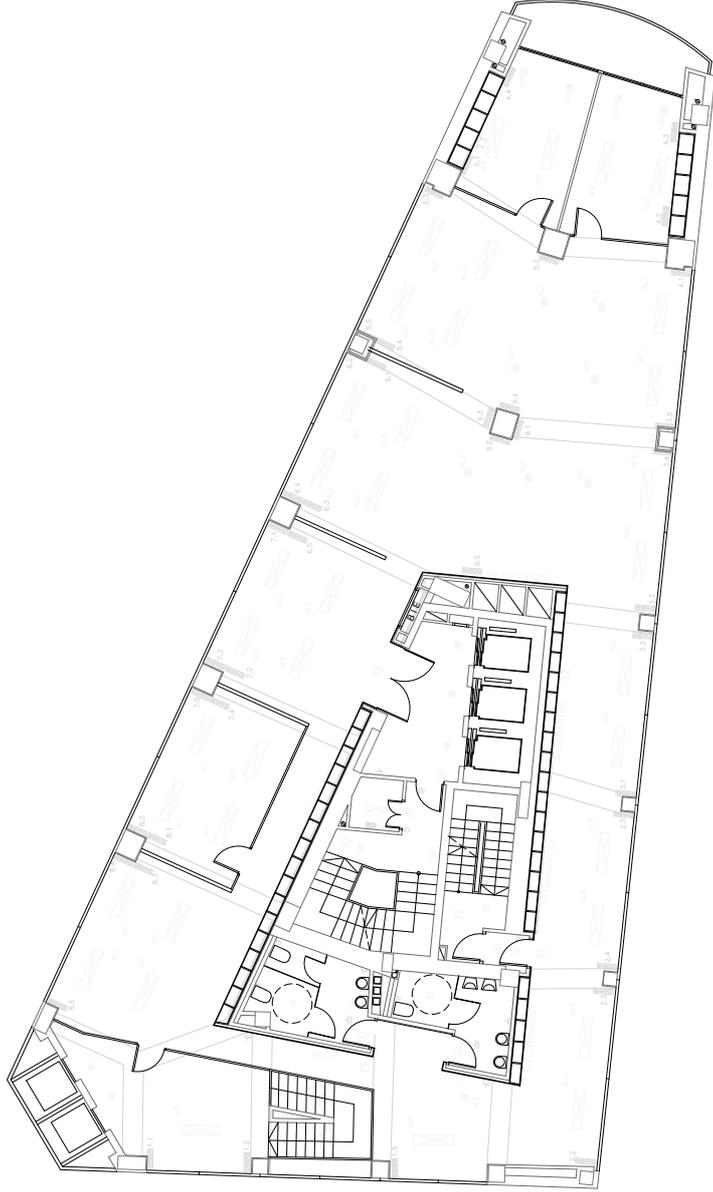
PLANO/PLANS:
**PLANTA BAJA
INSTALACION ELÉCTRICA**

DATA/FECHA:
ENERO 2023

ESCALA:
1/100

N°:
E - 2

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 147 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



INSTALACION ELECTRICA

1	INTERRUPTOR BIPOLAR
2	INTERRUPTOR COMBUSTO
3	INTERRUPTOR TEMPORIZADO
4	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.C.
5	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.C.
6	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.C.
7	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.C.
8	TOMA VOL. MOTOR 16A-45 CAP-5
9	TOMA VOL. MOTOR 16A-45 CAP-5
10	DETECTOR DE FUEGO

CONTADORES

1	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
2	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
3	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
4	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
5	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
6	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
7	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
8	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
9	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
10	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
11	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
12	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
13	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
14	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
15	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
16	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
17	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
18	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
19	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100
20	CONTADOR DE ENERGIA CON T.C. 10A-100



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

TIPO/TITULO:
PROYECTO

SITUACION/SITUACION:
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE:
PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVAS VILLALBA
INGENIERA INDUSTRIAL, TECNICA / INGENIERA INDUSTRIAL, TECNICA

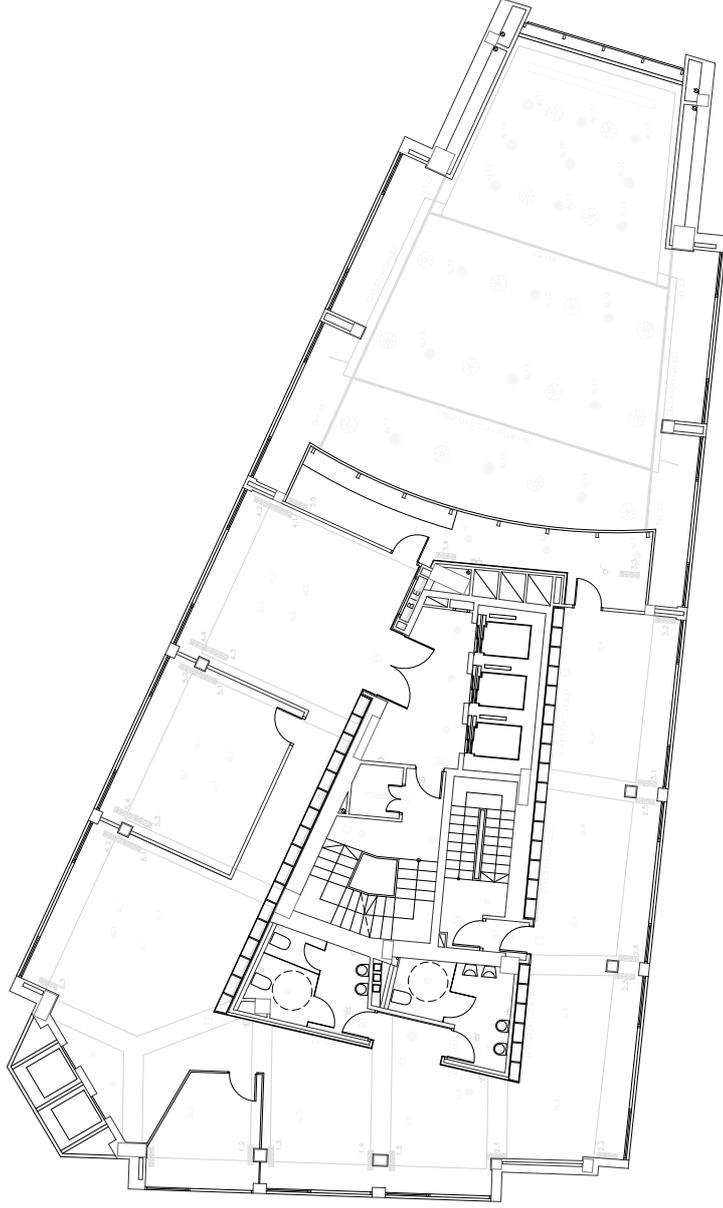
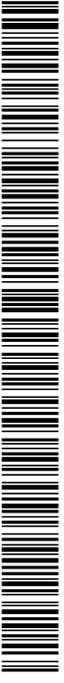
PLANO/PLANO:
**PLANTA PRIMERA
INSTALACION ELECTRICA**

DATA/FECHA: **ENERO 2023** ESCALA: **1/100** Nº: **E - 3**

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 148 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 149 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 150 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



INSTALACION ELECTRICA

1	INTERRUPTOR REPULAR
2	INTERRUPTOR COMBUSTO
3	INTERRUPTOR TEMPORIZADO
4	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.T.
5	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.T.
6	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
7	TOMA VOZ DATOS RJ-45 CAT-5
8	TOMA VOZ DATOS RJ-45 CAT-5

CONTINUA

9	CONTINUA
10	CONTINUA
11	CONTINUA
12	CONTINUA
13	CONTINUA
14	CONTINUA
15	CONTINUA
16	CONTINUA
17	CONTINUA
18	CONTINUA
19	CONTINUA
20	CONTINUA
21	CONTINUA
22	CONTINUA
23	CONTINUA
24	CONTINUA
25	CONTINUA
26	CONTINUA
27	CONTINUA
28	CONTINUA
29	CONTINUA
30	CONTINUA
31	CONTINUA
32	CONTINUA
33	CONTINUA
34	CONTINUA
35	CONTINUA
36	CONTINUA
37	CONTINUA
38	CONTINUA
39	CONTINUA
40	CONTINUA
41	CONTINUA
42	CONTINUA
43	CONTINUA
44	CONTINUA
45	CONTINUA
46	CONTINUA
47	CONTINUA
48	CONTINUA
49	CONTINUA
50	CONTINUA
51	CONTINUA
52	CONTINUA
53	CONTINUA
54	CONTINUA
55	CONTINUA
56	CONTINUA
57	CONTINUA
58	CONTINUA
59	CONTINUA
60	CONTINUA
61	CONTINUA
62	CONTINUA
63	CONTINUA
64	CONTINUA
65	CONTINUA
66	CONTINUA
67	CONTINUA
68	CONTINUA
69	CONTINUA
70	CONTINUA
71	CONTINUA
72	CONTINUA
73	CONTINUA
74	CONTINUA
75	CONTINUA
76	CONTINUA
77	CONTINUA
78	CONTINUA
79	CONTINUA
80	CONTINUA
81	CONTINUA
82	CONTINUA
83	CONTINUA
84	CONTINUA
85	CONTINUA
86	CONTINUA
87	CONTINUA
88	CONTINUA
89	CONTINUA
90	CONTINUA
91	CONTINUA
92	CONTINUA
93	CONTINUA
94	CONTINUA
95	CONTINUA
96	CONTINUA
97	CONTINUA
98	CONTINUA
99	CONTINUA
100	CONTINUA

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HEXENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO: PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

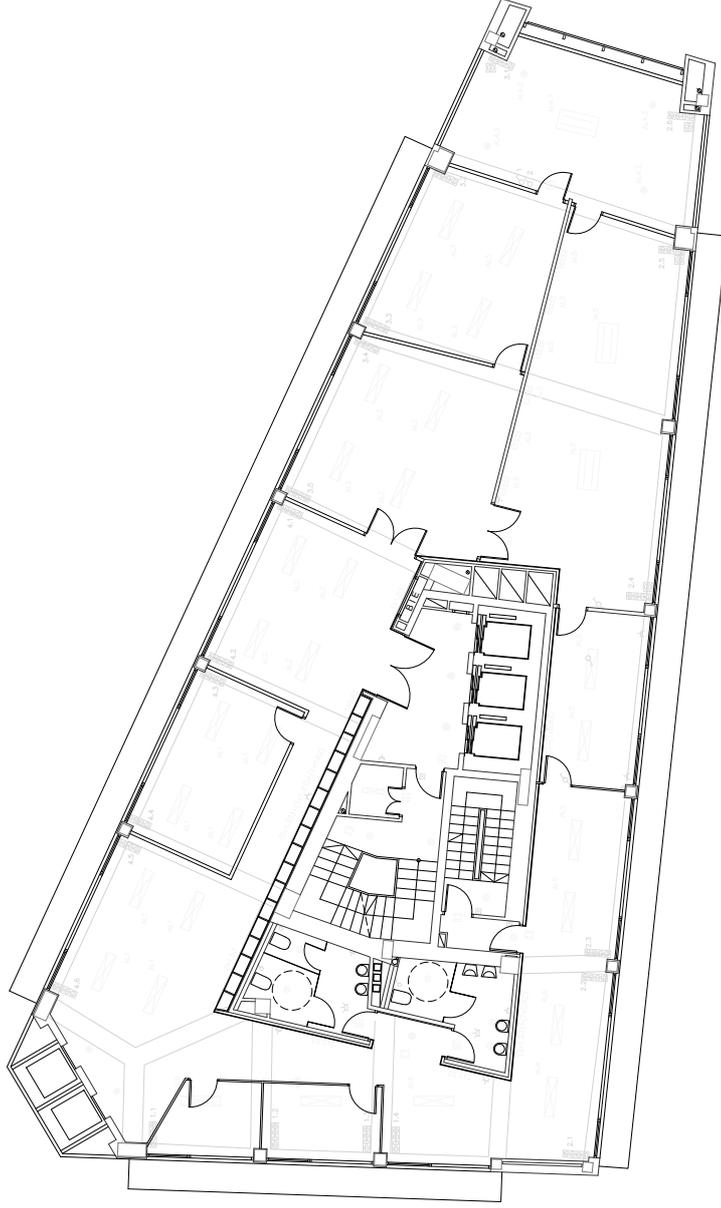
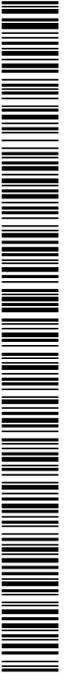
FASE: PROYECTO

REDACTOR: SILVIA CASANOVIA VILLAPLANA
INGENIERA INDUSTRIAL TECNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TECNICA

PLANO/PLANO: PLANTA 12
INSTALACION ELECTRICA

DATA/FECHA: ENERO 2023 ESCALA: 1/100 N°: E - 6

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 151 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



INSTALACION ELECTRICA.

A	INTERRUPTOR BIPOLAR
B	INTERRUPTOR COMUTADO
B	INTERRUPTOR TEMPORIZADO
A	TOMA DE CORRIENTE IIA CON T.T.
A	TOMA DE CORRIENTE 230V CON T.T.
BASE	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE IIA CON T.T.
BASE	TOMA VOZ DADOS RJ-45 CAT-5
BASE	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE IIA CON T.T.
BASE	TOMA VOZ DADOS RJ-45 CAT-5
B	TOMA DE TELEFONIA
B	DETECTOR DE PRESENCIA

LEYENDAS

<input type="checkbox"/>	INTERRUPTOR IIA 20-25-32-40
<input type="checkbox"/>	INTERRUPTOR IIA 20-25-32-40-63
<input type="checkbox"/>	INTERRUPTOR COMUTADO 20-25-32-40-63
<input type="checkbox"/>	INTERRUPTOR TEMPORIZADO 20-25-32-40-63
<input type="checkbox"/>	TOMA DE CORRIENTE IIA 20-25-32-40
<input checked="" type="checkbox"/>	TOMA DE CORRIENTE 230V 20-25-32-40
<input type="checkbox"/>	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE IIA 20-25-32-40
<input type="checkbox"/>	TOMA VOZ DADOS RJ-45 CAT-5 20-25-32-40
<input type="checkbox"/>	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE IIA 20-25-32-40
<input type="checkbox"/>	TOMA VOZ DADOS RJ-45 CAT-5 20-25-32-40
<input type="checkbox"/>	TOMA DE TELEFONIA 20-25-32-40
<input type="checkbox"/>	DETECTOR DE PRESENCIA 20-25-32-40



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HESENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TIPO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA INDUSTRIAL, TECNICA / INGENIERA INDUSTRIAL, TECNICA

PLANO/PLANO:

PLANTA 13
INSTALACION ELECTRICA

DATA/FECHA:

ENERO 2023

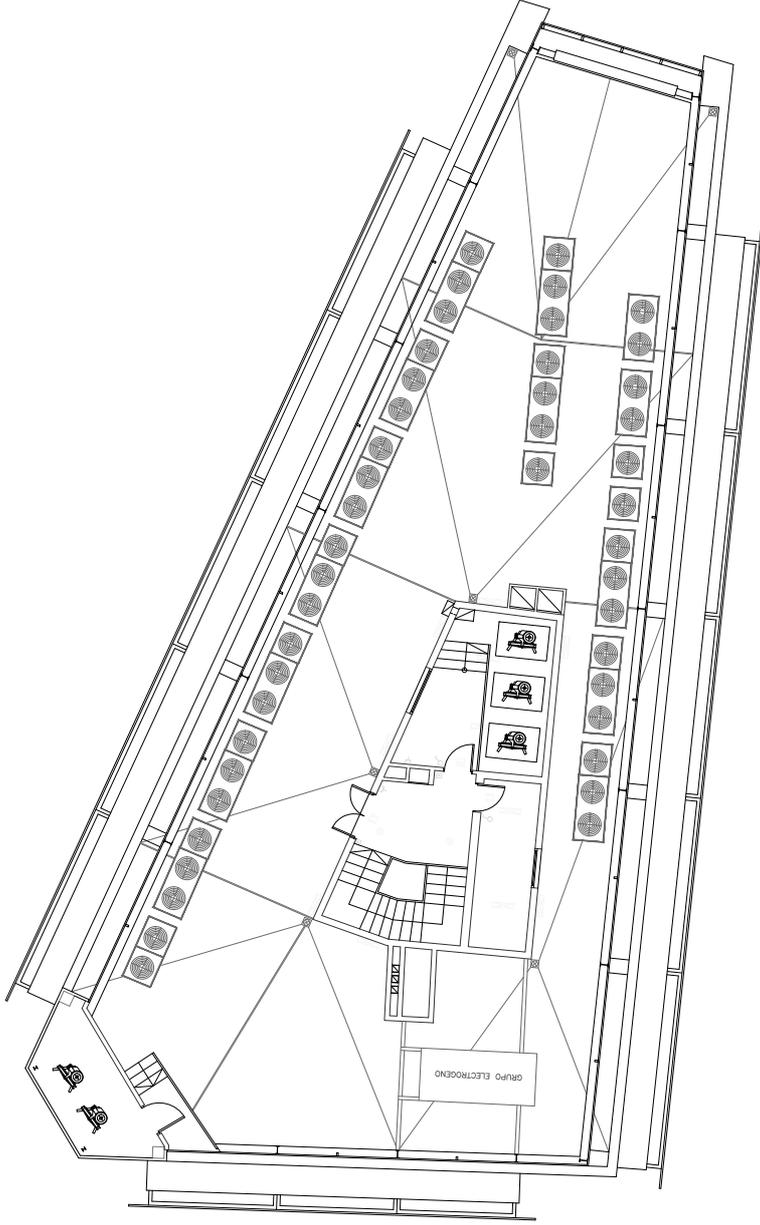
ESCALA:

1/100

N°:

E - 7

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 152 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



INSTALACION ELECTRICA

1	INTERRUPTOR BIPOLAR
2	INTERRUPTOR COMUTADO
3	INTERRUPTOR TEMPORIZADO
4	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.T.
5	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.T.
6	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
7	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 20A CON T.T.
8	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
9	TOMA VOZ. MODELO RJ-45 CAT-5

CLAVES/LEGENDA

1	INTERRUPTOR BIPOLAR 16A CON T.T.
2	INTERRUPTOR COMUTADO 16A CON T.T.
3	INTERRUPTOR TEMPORIZADO 16A CON T.T.
4	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.T.
5	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.T.
6	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
7	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 20A CON T.T.
8	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
9	TOMA VOZ. MODELO RJ-45 CAT-5
10	INTERRUPTOR BIPOLAR 16A CON T.T.
11	INTERRUPTOR COMUTADO 16A CON T.T.
12	INTERRUPTOR TEMPORIZADO 16A CON T.T.
13	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.T.
14	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.T.
15	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
16	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 20A CON T.T.
17	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
18	TOMA VOZ. MODELO RJ-45 CAT-5
19	INTERRUPTOR BIPOLAR 16A CON T.T.
20	INTERRUPTOR COMUTADO 16A CON T.T.
21	INTERRUPTOR TEMPORIZADO 16A CON T.T.
22	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.T.
23	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.T.
24	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
25	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 20A CON T.T.
26	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
27	TOMA VOZ. MODELO RJ-45 CAT-5
28	INTERRUPTOR BIPOLAR 16A CON T.T.
29	INTERRUPTOR COMUTADO 16A CON T.T.
30	INTERRUPTOR TEMPORIZADO 16A CON T.T.
31	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.T.
32	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.T.
33	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
34	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 20A CON T.T.
35	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
36	TOMA VOZ. MODELO RJ-45 CAT-5
37	INTERRUPTOR BIPOLAR 16A CON T.T.
38	INTERRUPTOR COMUTADO 16A CON T.T.
39	INTERRUPTOR TEMPORIZADO 16A CON T.T.
40	TOMA DE CORRIENTE 16A CON T.T.
41	TOMA DE CORRIENTE 20A CON T.T.
42	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
43	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 20A CON T.T.
44	BASE TOMA DE CORRIENTE DOBLE 16A CON T.T.
45	TOMA VOZ. MODELO RJ-45 CAT-5



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'HEXENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

TITULO/TITULO

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACION/SITUACION

A/DA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41 - ALCANTE -

FASE

PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA INDUSTRIAL, TECNICA / INGENIERA INDUSTRIAL, TECNICA

PLANO/PLANO:

PLANTA CUBIERTAS
INSTALACION ELECTRICA

DATA/FECHA:

ENERO 2023

ESCALA:

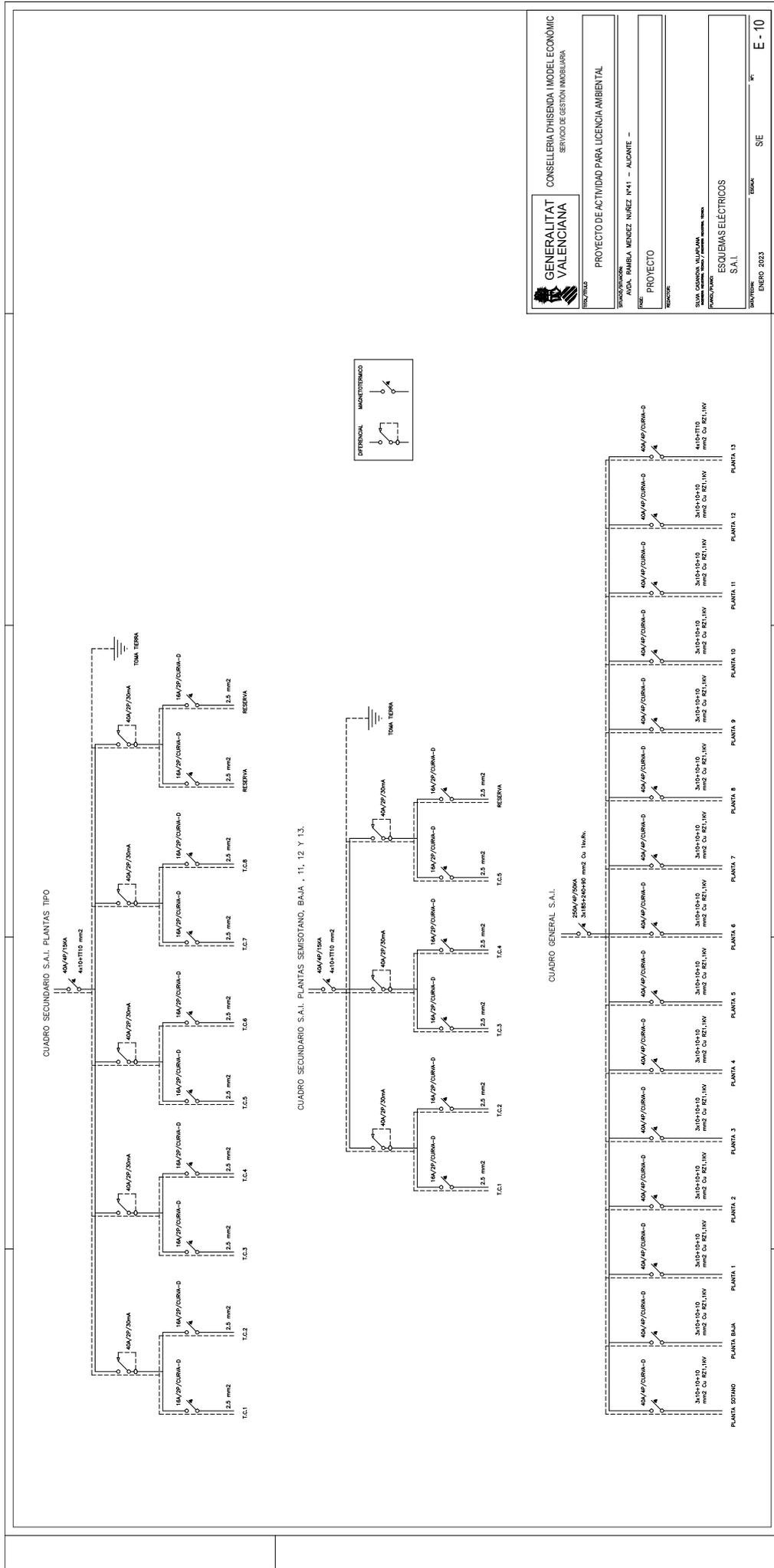
1/100

N°:

E - 8

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 153 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 154 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'INSTRUMENTACIÓ I MODEL ECONÓMIC
SERVICIO DE GESTIÓ AMBIENTAL

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO
AVDA. RAMBLA MENÉZ NÚM. 41 - ALICANTE -

ESQUEMAS ELÉCTRICOS

ENERO 2023

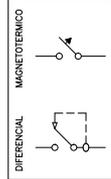
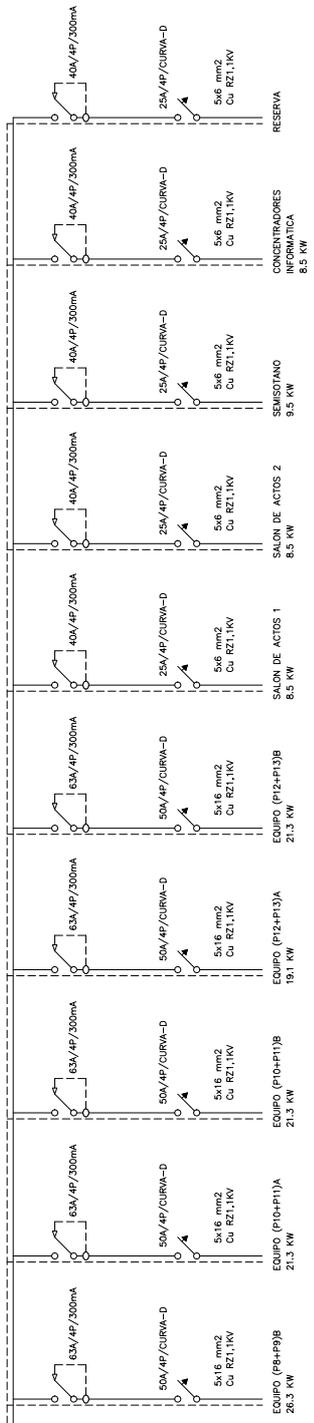
SE E-10

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 155 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



ACIONADO CUBIERTA

240*1240*1240 mm2 Cu RZ1,1KV
M/4P/REGULACION 685A/68K



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO

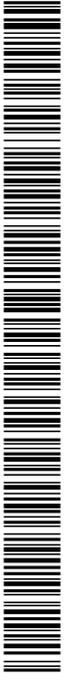
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N.º41 - ALICANTE -

SILVA CASANOVA VILUPAJANA
INGENIERO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN
ESQUEMAS ELÉCTRICOS
CUADRO GENERAL A.A. CUBIERTA

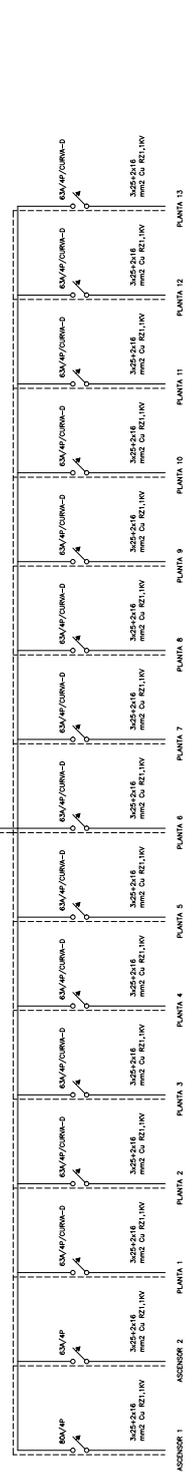
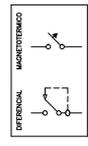
ENERO 2023 ESCALA S/E E - 11

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 156 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

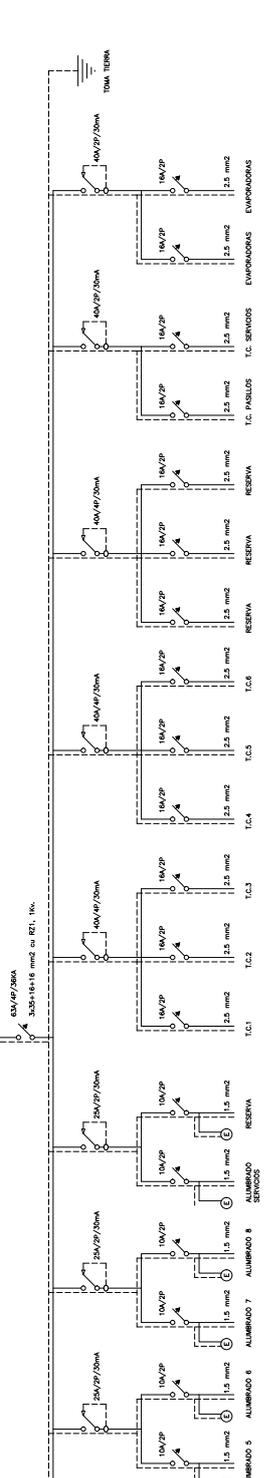
DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 157 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



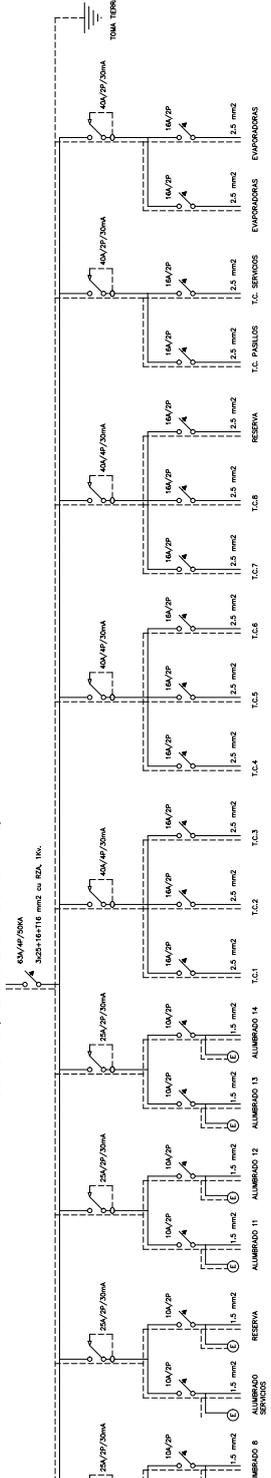
CUADRO GENERAL ALUMBRADO Y TOMAS



CUADRO SECUNDARIO ALUMBRADO Y TOMAS
PLANTA SEMISOTANO Y PLANTA BAJA



CUADRO SECUNDARIO ALUMBRADO Y TOMAS
PLANTAS TIPO (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Y 12)



GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'INICIATIVA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

PROYECTO
AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N.º 1 - ALICANTE -

ESQUEMAS ELECTRICOS
ALUMBRADO Y TOMAS

ENERO 2023

SE E - 13

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 158 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

<p>CONSELLERIA D GENERALITAT VALENCIANA SERVICIO</p> <p>TÍTOL/TITULO PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICEI</p> <p>SITUACIÓ/SITUACION: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -</p> <p>FASE: PROYECTO</p> <p>REACTOR: SILVIA CASANOVA VILLAPLANA INGENIERA TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL TÉCNICA</p> <p>PLANO/PLANO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA DETALLE DE TOMA DE TIERRA</p> <p>DATA/FECHA: ENERO 2023</p> <p>S/E</p>	<p>1.- PROTECCION HERVALES C.T. A MAS DE 15 ms DE CUALQUIER ELECTRODO (<10 OHMIOS)</p> <p>2.- PROTECCION NEUTRO TRAFIO Y NEUTRO ESTATOR GRUPO ELECTROGENO.A MAS DE 4 ms DE CUALQUIER ELECTRODO (<10 OHMIOS)</p> <p>3.- PROTECCION GENERAL BAJA TENSION CONECTADA A SISTEMA TIERRAS EDIFICIO (<5 OHMIOS)</p> <p>4.- PROTECCION SERVICIOS ELECTRONICOS CONECTADO EN ORIGEN A SISTEMA TIERRAS EDIFICIO(<5 OHMIOS) PERO INDEPENDIENTE DE LA DE PROTECCION GENERAL B.T.</p> <p>5.- PROTECCION CARGASA METALICA DEL G.ELECTROGENO CONECTADA A SISTEMA TIERRAS EDIFICIO(<10 OHMIOS)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th colspan="2">LEYENDA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">[Symbol]</td> <td>Caja de toma de medidas</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">[Symbol]</td> <td>RF-6 NITE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">[Symbol]</td> <td>Arquillo de conexión</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">[Symbol]</td> <td>Fijas de Cu desoldad (2 mts)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">[Symbol]</td> <td>SIMBOLO DENOMINACION</td> </tr> </tbody> </table>	LEYENDA		[Symbol]	Caja de toma de medidas	[Symbol]	RF-6 NITE	[Symbol]	Arquillo de conexión	[Symbol]	Fijas de Cu desoldad (2 mts)	[Symbol]	SIMBOLO DENOMINACION
LEYENDA													
[Symbol]	Caja de toma de medidas												
[Symbol]	RF-6 NITE												
[Symbol]	Arquillo de conexión												
[Symbol]	Fijas de Cu desoldad (2 mts)												
[Symbol]	SIMBOLO DENOMINACION												

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 159 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

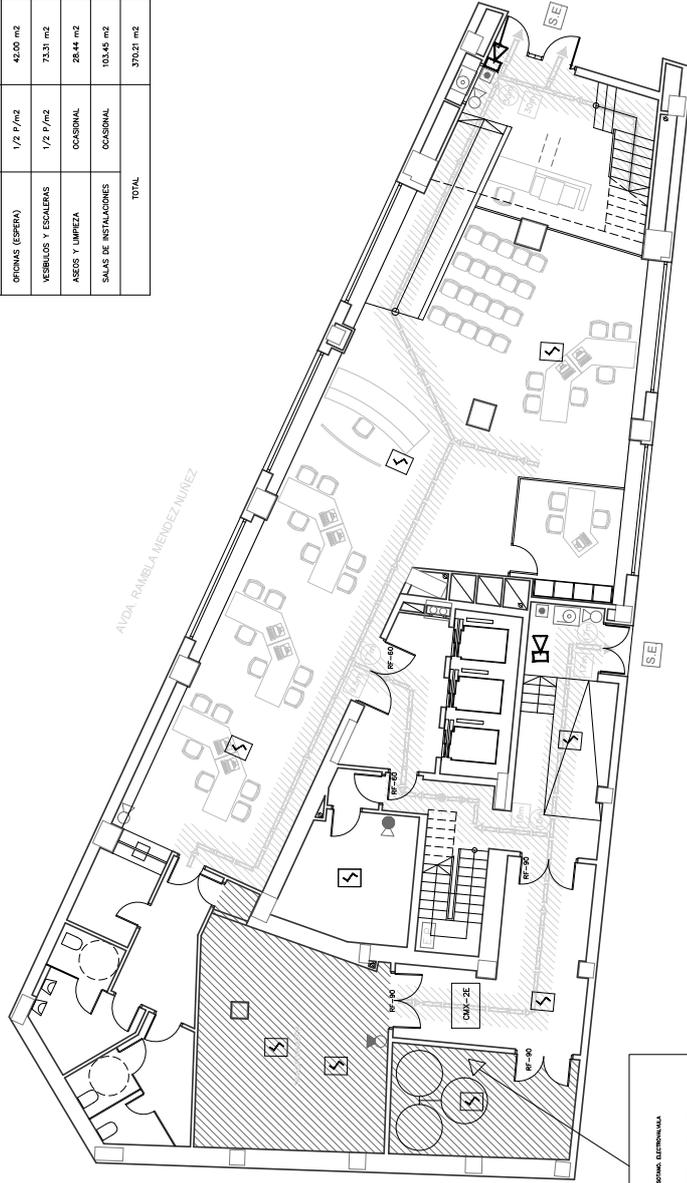


PLANTA SEMISOTANO	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/m ²	123,01 m ²	13
OFICINAS (ESPERA)	1/2 P/m ²	42,00 m ²	21
VESTIBULOS Y ESCALERAS	1/2 P/m ²	73,31 m ²	37
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	28,44 m ²	0
SALAS DE INSTALACIONES	OCASIONAL	103,45 m ²	0
TOTAL		376,21 m²	71

MEDICIÓN	SIGNIFICADO	SÍMBOLO
	DETECTOR DE HUMOS	
	PULSADOR DE ALARMA	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIOS ACÚSTICOS	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIOS ACÚSTICOS	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIOS ACÚSTICOS	

SIMBOLOGÍA

	EXTINTOR CO2		SALIDA DE PLANTA
	EXTINTOR PULCO POLIVALENTE		SALIDA AL EXTERIOR
	EXTINTOR EDUCIA BMS		ESCALERA PROTEGIDA
	BOSA DE INCENDIOS		COLUANA SIDA
	PULSADOR DE ALARMA		NIVEL DE RESCUE ALTO
	MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN SIN RESCUE		MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN CON RESCUE



	PLANTA SOTANO, ELECTRONICA
	PLANTA SOTANO, ALARMA EXTINCTOR CO2
	PLANTA SOTANO, ALARMA EXTINCTOR POLIVALENTE
	PLANTA SOTANO, ALARMA EXTINCTOR EDUCIA BMS
	PLANTA SOTANO, ALARMA EXTINCTOR POLIVALENTE
	PLANTA SOTANO, EXTINTOR DE FLUIDO

GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'IBSENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

TÍTULO/TÍTULO
PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SITUACIÓN/SITUACIÓN:
AVDA. RAMBLA MÉNDEZ NUÑEZ N°41 – ALICANTE –

FASE:
PROYECTO

REDACTOR:

SILVIA CASANOVIA VILLALBA
INGENIERA INDUSTRIAL, TÉCNICA / INGENIERA INDUSTRIAL, TÉCNICA

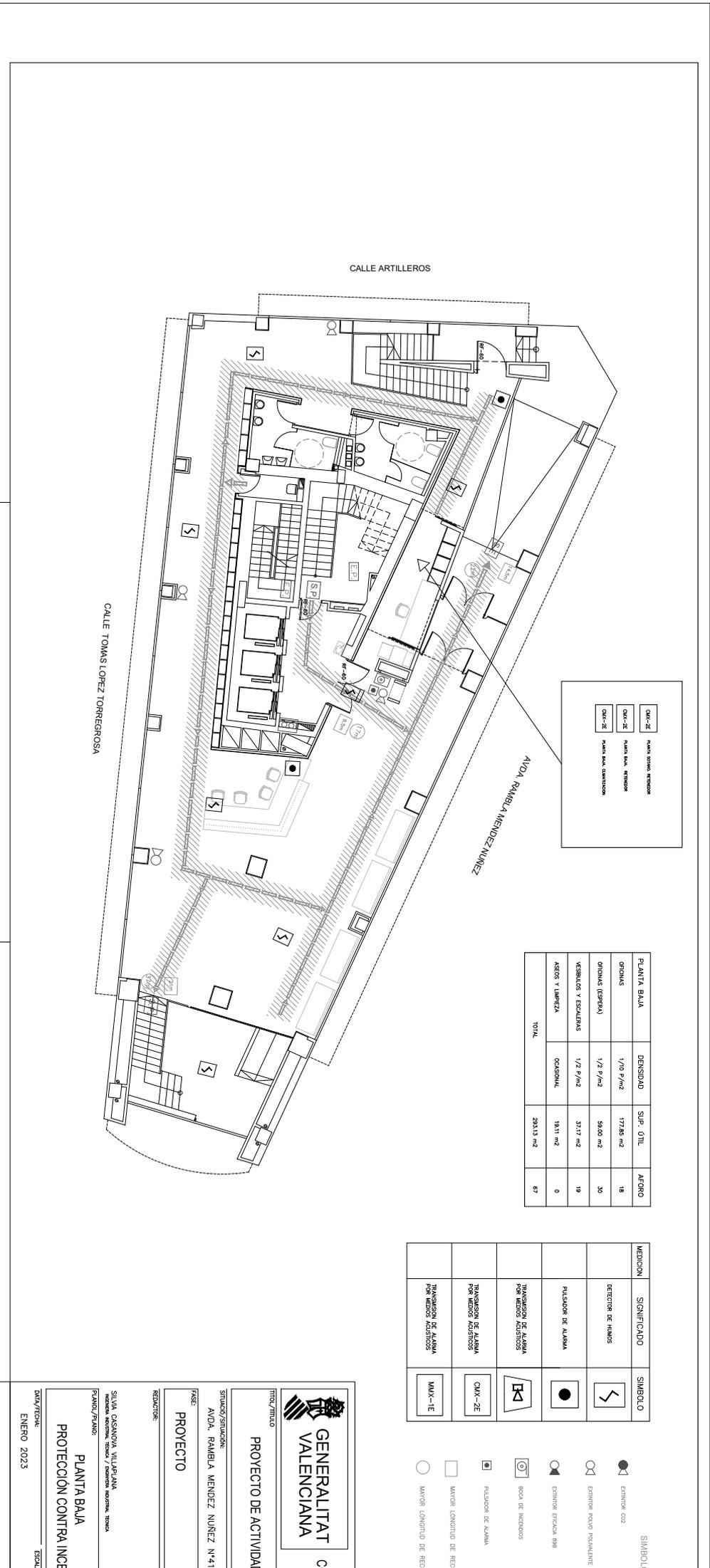
PLANO/PLANO:
PLANTA SÓTANO
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATA/FECHA: ENERO 2023 **ESCALA:** 1/100 **Nº:** PI-1

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 160 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados en la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



CMX-2E	MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO
CMX-2E	MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO
CMX-2E	MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO

PLANTA BAJA	DENSIDAD	SUP. OTIL.	AFORO
OFICINAS	1/10 P/m ²	177,85 m ²	18
OFICINAS (SERENA)	1/2 P/m ²	58,00 m ²	30
VESTIBULOS Y ESCALERAS	1/2 P/m ²	37,17 m ²	19
ASOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,11 m ²	0
TOTAL		293,13 m ²	67

MECION	SIGNIFICADO	SIMBOLO
	DETECTOR DE HUMOS	☐
	PULSADOR DE ALARMA	●
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIOS ACUSTICOS	☐
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIOS ACUSTICOS	☐
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIOS ACUSTICOS	☐

MECION	SIGNIFICADO	SIMBOLO
	EXTINTOR CO2	●
	EXTINTOR PULV. POLVAILANTE	○
	EXTINTOR ESPECIA 89B	○
	BOCA DE INCENDIOS	☐
	PULSADOR DE ALARMA	☐
	MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO	☐
	MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO	☐
	MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO	○

GENERALITAT VALENCIANA

PROYECTO DE ACTIVIDAD

TITULO/ACTIVO: **PROYECTO DE ACTIVIDAD**

SITUACION/SITUACION: **ANDA, RAMBLA MENDEZ NUÑEZ N°41**

FASE: **PROYECTO**

REDACTOR: **PLANTA BAJA**

REVISOR: **PROTECCION CONTRA INCENDIOS**

FECHA: **ENERO 2023**

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 161 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



PLANTA PRIMERA	DENSIDAD 1/75 P/102	SUP. ÚTIL 301,70 m ²	ÁRREO 32
ÓPTIMA (COMBUSTIVO)			32
VEHICULOS Y ESCALERAS	OSADINAL	24,18 m ²	0
ASIS Y LUBRICA	OSADINAL	18,33 m ²	0
TOTAL		244,11 m ²	32

LEGENDA

MEDICION	SIGNIFICADO	SIMBOLO
	SELECCION DE HUNDOS	[S]
	PLIEGOS DE ALUMNA	[●]
	TRANSACCION DE ALUMNA POR MEDIO DE BLOQUEO	[B]
	TRANSACCION DE ALUMNA POR MEDIO DE BLOQUEO	[C]
	TRANSACCION DE ALUMNA POR MEDIO DE BLOQUEO	[D]

TECNOLOGIA

- OPORTUNIDAD [E1]
- OPORTUNIDAD [E2]
- OPORTUNIDAD [E3]
- OPORTUNIDAD [E4]
- OPORTUNIDAD [E5]
- OPORTUNIDAD [E6]
- OPORTUNIDAD [E7]
- OPORTUNIDAD [E8]
- OPORTUNIDAD [E9]
- OPORTUNIDAD [E10]
- OPORTUNIDAD [E11]
- OPORTUNIDAD [E12]
- OPORTUNIDAD [E13]
- OPORTUNIDAD [E14]
- OPORTUNIDAD [E15]
- OPORTUNIDAD [E16]
- OPORTUNIDAD [E17]
- OPORTUNIDAD [E18]
- OPORTUNIDAD [E19]
- OPORTUNIDAD [E20]
- OPORTUNIDAD [E21]
- OPORTUNIDAD [E22]
- OPORTUNIDAD [E23]
- OPORTUNIDAD [E24]
- OPORTUNIDAD [E25]
- OPORTUNIDAD [E26]
- OPORTUNIDAD [E27]
- OPORTUNIDAD [E28]
- OPORTUNIDAD [E29]
- OPORTUNIDAD [E30]
- OPORTUNIDAD [E31]
- OPORTUNIDAD [E32]
- OPORTUNIDAD [E33]
- OPORTUNIDAD [E34]
- OPORTUNIDAD [E35]
- OPORTUNIDAD [E36]
- OPORTUNIDAD [E37]
- OPORTUNIDAD [E38]
- OPORTUNIDAD [E39]
- OPORTUNIDAD [E40]
- OPORTUNIDAD [E41]
- OPORTUNIDAD [E42]
- OPORTUNIDAD [E43]
- OPORTUNIDAD [E44]
- OPORTUNIDAD [E45]
- OPORTUNIDAD [E46]
- OPORTUNIDAD [E47]
- OPORTUNIDAD [E48]
- OPORTUNIDAD [E49]
- OPORTUNIDAD [E50]
- OPORTUNIDAD [E51]
- OPORTUNIDAD [E52]
- OPORTUNIDAD [E53]
- OPORTUNIDAD [E54]
- OPORTUNIDAD [E55]
- OPORTUNIDAD [E56]
- OPORTUNIDAD [E57]
- OPORTUNIDAD [E58]
- OPORTUNIDAD [E59]
- OPORTUNIDAD [E60]
- OPORTUNIDAD [E61]
- OPORTUNIDAD [E62]
- OPORTUNIDAD [E63]
- OPORTUNIDAD [E64]
- OPORTUNIDAD [E65]
- OPORTUNIDAD [E66]
- OPORTUNIDAD [E67]
- OPORTUNIDAD [E68]
- OPORTUNIDAD [E69]
- OPORTUNIDAD [E70]
- OPORTUNIDAD [E71]
- OPORTUNIDAD [E72]
- OPORTUNIDAD [E73]
- OPORTUNIDAD [E74]
- OPORTUNIDAD [E75]
- OPORTUNIDAD [E76]
- OPORTUNIDAD [E77]
- OPORTUNIDAD [E78]
- OPORTUNIDAD [E79]
- OPORTUNIDAD [E80]
- OPORTUNIDAD [E81]
- OPORTUNIDAD [E82]
- OPORTUNIDAD [E83]
- OPORTUNIDAD [E84]
- OPORTUNIDAD [E85]
- OPORTUNIDAD [E86]
- OPORTUNIDAD [E87]
- OPORTUNIDAD [E88]
- OPORTUNIDAD [E89]
- OPORTUNIDAD [E90]
- OPORTUNIDAD [E91]
- OPORTUNIDAD [E92]
- OPORTUNIDAD [E93]
- OPORTUNIDAD [E94]
- OPORTUNIDAD [E95]
- OPORTUNIDAD [E96]
- OPORTUNIDAD [E97]
- OPORTUNIDAD [E98]
- OPORTUNIDAD [E99]
- OPORTUNIDAD [E100]

GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'IBSENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVICIO/PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

PROYECTANTE: SALVA CASANOVA VALJERAN
C/IBSENDA Nº10, 46100 BURJASSOT, VAL. (C/IBSENDA Nº10, 46100 BURJASSOT, VAL.)

PLANTA PRIMERA
PROTECCION CONTRA INCENDIOS

ENERO 2023 1/100 Nº PI - 3

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 162 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



PLANTA TIPO (G o 10)	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AFORO
GRUPO (ADMINISTRATIVO)	1/10 P/MS	3611,74 m ²	36
VERBOSOS Y ESCUELAS	GRUPO	611,19 m ²	0
ANEXOS Y LIMPIEZA	GRUPO	183,3 m ²	0
TOTAL		4406,32 m²	36

MEDICIÓN	SIGNIFICADO	SÍMBOLO
	DETECTOR DE HUMOS	
	PASAJADOR DE ALARMA	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIO ACÚSTICO	
	RECORRIDOR DE ALARMA POR MEDIO ACÚSTICO	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIO ALUMINOSO	
	RECORRIDOR DE ALARMA POR MEDIO ALUMINOSO	

SEMBOLOGÍA

- DETECTOR COS
- DETECTOR FUMOS PASAJADOR
- ALARMAS PASAJADOR
- TRANSMISOR ALARMA
- RECORRIDOR ALARMA
- TRANSMISOR ALARMA
- RECORRIDOR ALARMA

SEÑALES DE ALARMA

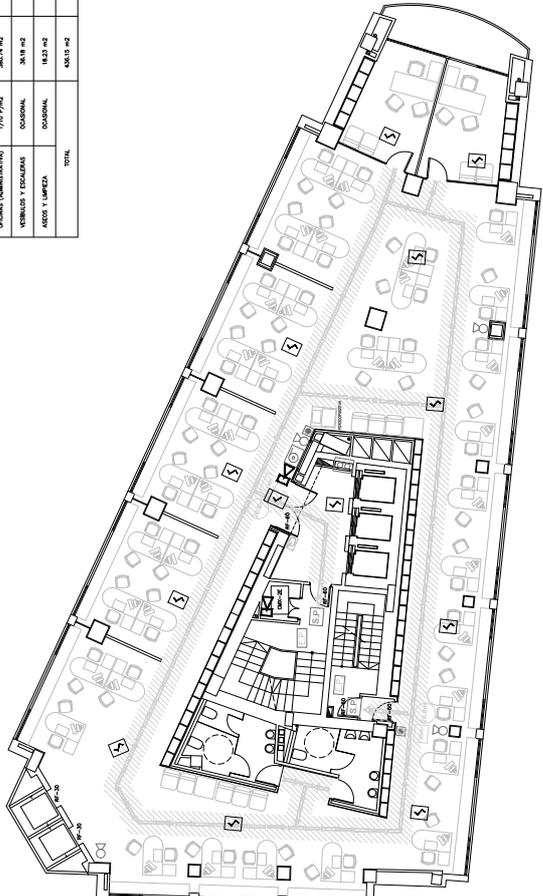
- SEÑAL DE ALARMA
- SEÑAL AL OCEANO
- SEÑAL AL OCEANO
- ESCALERA PROTEGIDA
- COLUMNA SIDA
- NIVEL DE MEDIO ALTO

INDICADORES DE ALARMA

- INDICADOR DE ALARMA
- INDICADOR DE ALARMA

INDICADORES DE EVALUACIÓN DEL RIESGO

- MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO DE EVALUACIÓN DEL RIESGO
- MAYOR LONGITUD DE RECORRIDO DE EVALUACIÓN DEL RIESGO



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'IBSENDA I MODEL ECONOMIC
SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVICIO/PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

REGISTRADO:

SILVA CASANOVA VALJALAN
C/Alameda de San Juan, 10, 46100 Sagunto, Valencia

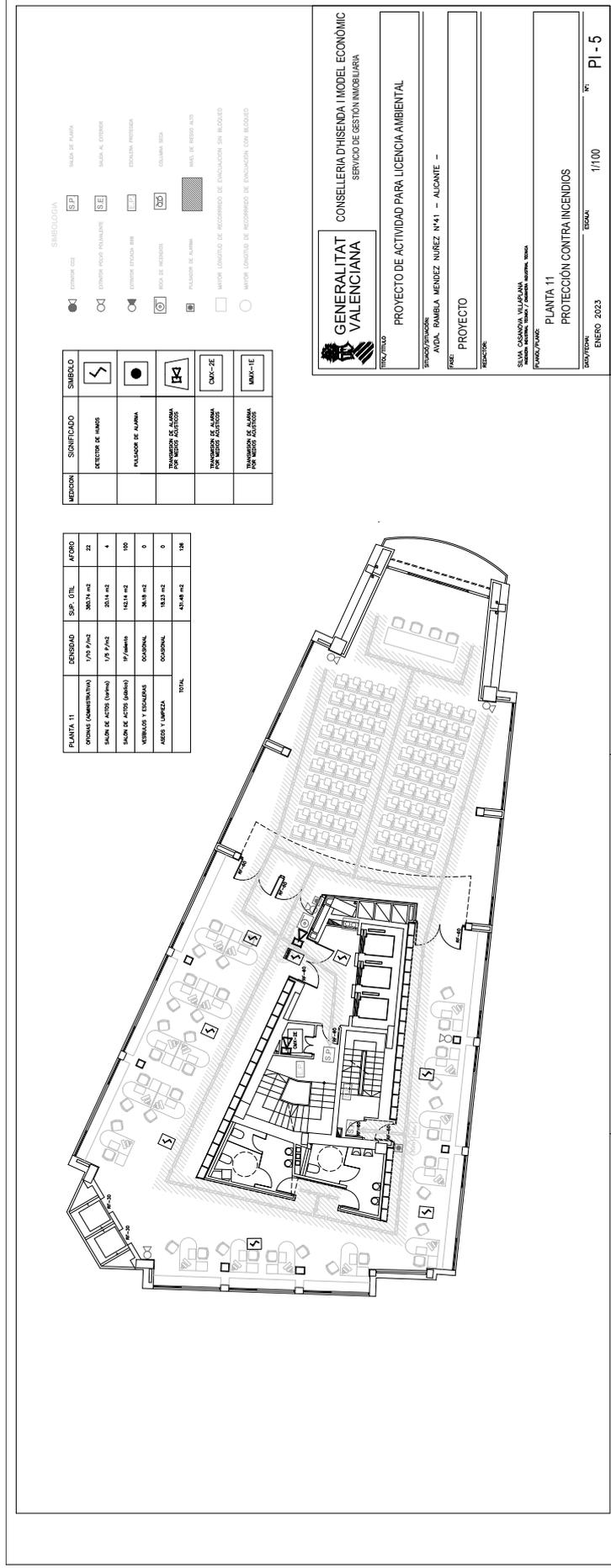
PLANTA TIPO
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

FECHA: ENERO 2023

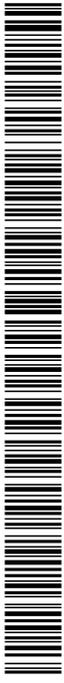
ESCALA: 1/100

Nº: PI - 4

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 163 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 164 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



PLANTA 12	DENSIDAD	SUP. ÚTIL	AJORO
OFICINAS (ADMINISTRATIVA)	1/10 P/M2	142,45 M2	14
SALAS DE REUNIONES	1/1 P/M2	68,84 M2	68
CONTROL SALIDA ACCESOS	1/10 P/M2	10,34 M2	2
VESTIBULOS Y ESCALERAS	OCASIONAL	36,18 M2	0
ASEOS Y LIMPIEZA	OCASIONAL	18,23 M2	0
TOTAL		286,04 M2	84

MECION	SIGNIFICADO	Símbolo
	DETECTOR DE FUMOS	
	VALVULAS DE ALARMA	
	MANIPULACION DE ALARMA POR MEDIOS AUTOMATICOS	
	MANIPULACION DE ALARMA POR MEDIOS MANUALES	
	MANIPULACION DE ALARMA POR MEDIOS AUTOMATICOS Y MANUALES	

SIMBOLOGIA	
	ZONA DE RIESGO
	ZONA DE RIESGO P1
	ZONA DE RIESGO P2
	ZONA DE RIESGO P3
	ZONA DE RIESGO P4
	ZONA DE RIESGO P5
	ZONA DE RIESGO P6
	ZONA DE RIESGO P7
	ZONA DE RIESGO P8
	ZONA DE RIESGO P9
	ZONA DE RIESGO P10
	ZONA DE RIESGO P11
	ZONA DE RIESGO P12
	ZONA DE RIESGO P13
	ZONA DE RIESGO P14
	ZONA DE RIESGO P15
	ZONA DE RIESGO P16
	ZONA DE RIESGO P17
	ZONA DE RIESGO P18
	ZONA DE RIESGO P19
	ZONA DE RIESGO P20
	ZONA DE RIESGO P21
	ZONA DE RIESGO P22
	ZONA DE RIESGO P23
	ZONA DE RIESGO P24
	ZONA DE RIESGO P25
	ZONA DE RIESGO P26
	ZONA DE RIESGO P27
	ZONA DE RIESGO P28
	ZONA DE RIESGO P29
	ZONA DE RIESGO P30
	ZONA DE RIESGO P31
	ZONA DE RIESGO P32
	ZONA DE RIESGO P33
	ZONA DE RIESGO P34
	ZONA DE RIESGO P35
	ZONA DE RIESGO P36
	ZONA DE RIESGO P37
	ZONA DE RIESGO P38
	ZONA DE RIESGO P39
	ZONA DE RIESGO P40
	ZONA DE RIESGO P41
	ZONA DE RIESGO P42
	ZONA DE RIESGO P43
	ZONA DE RIESGO P44
	ZONA DE RIESGO P45
	ZONA DE RIESGO P46
	ZONA DE RIESGO P47
	ZONA DE RIESGO P48
	ZONA DE RIESGO P49
	ZONA DE RIESGO P50



GENERALITAT VALENCIANA

CONSELLERIA D'IBENIDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVICIO/PROYECTOR: AYDA, PABLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 – ALICANTE –

FASE: PROYECTO

REGISTRADO:

SILVA CASANOVA VALJERAN
INGENIERA DE OBRAS DE BARRIO / INGENIERA QUIMICA

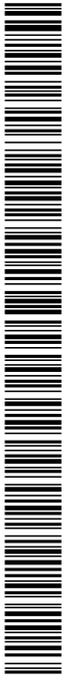
PROYECTOR:

PLANTA 12
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

ENERO 2023 1/100 Nº **PI - 6**

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 165 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 166 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



PLANTA TIPO (2 x 10)		SUP. CIL.	ALORO
VENTANAS Y ESCALERAS	DORSAL	814 m ²	0
ASOS Y LAMPARA	DORSAL	458 m ²	0
TOTAL		1272 m ²	0

MEDICION	SIGNIFICADO	SIMBOLO
	DETECTOR DE HUMOS	
	PELIGRO DE ALARMA	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIO DE BUCLE	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIO DE BUCLE	
	TRANSMISOR DE ALARMA POR MEDIO DE BUCLE	

SIMBOLOGIA

- AGUA DE FUERA
- AGUA DE DENTRO

GENERALITAT VALENCIANA
 CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC
 SERVICIO DE GESTION INMOBILIARIA

PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL

SERVICIO/PROYECTO: AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -

FASE: PROYECTO

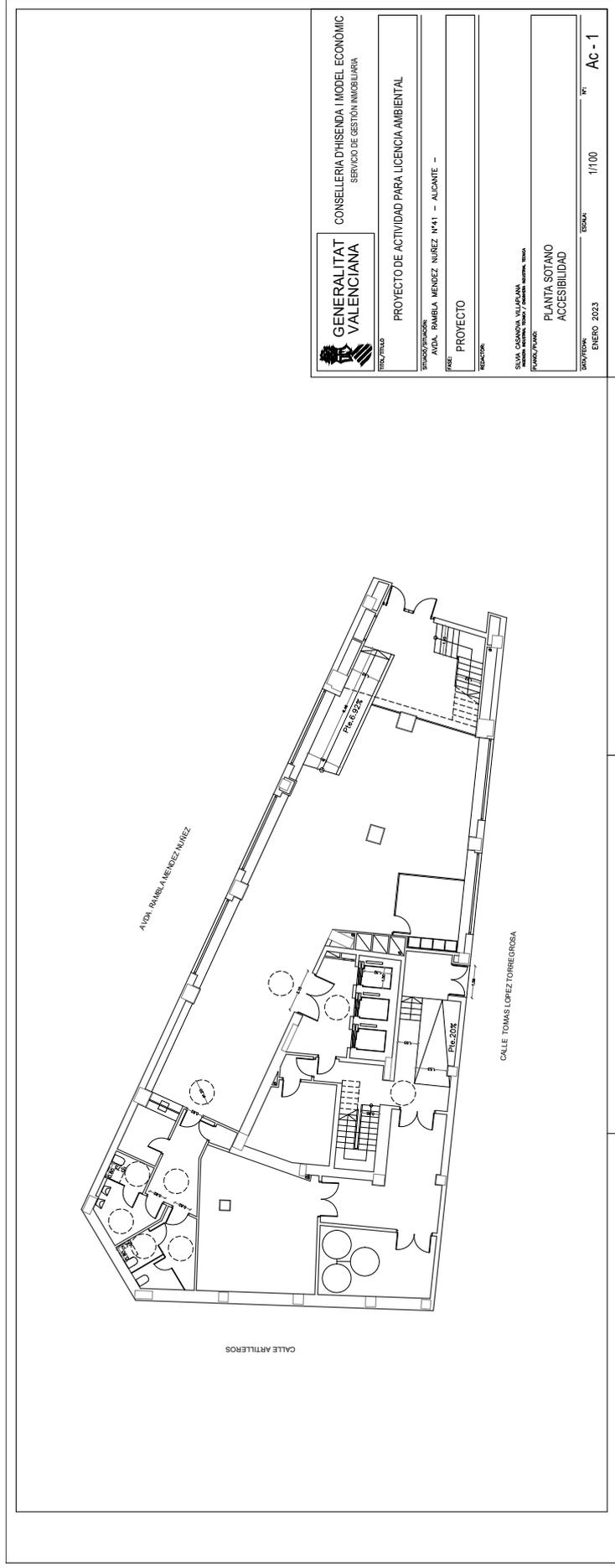
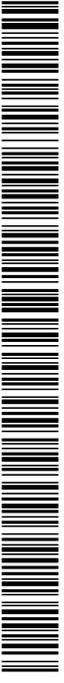
REVISOR:

SILVA CASANOVA VALJERAN
 INGENIERO DE OBRAS DE EDIFICACION Y OBRAS DE BARRIO

PLANTA CUBIERTAS
 PROTECCION CONTRA INCENDIOS

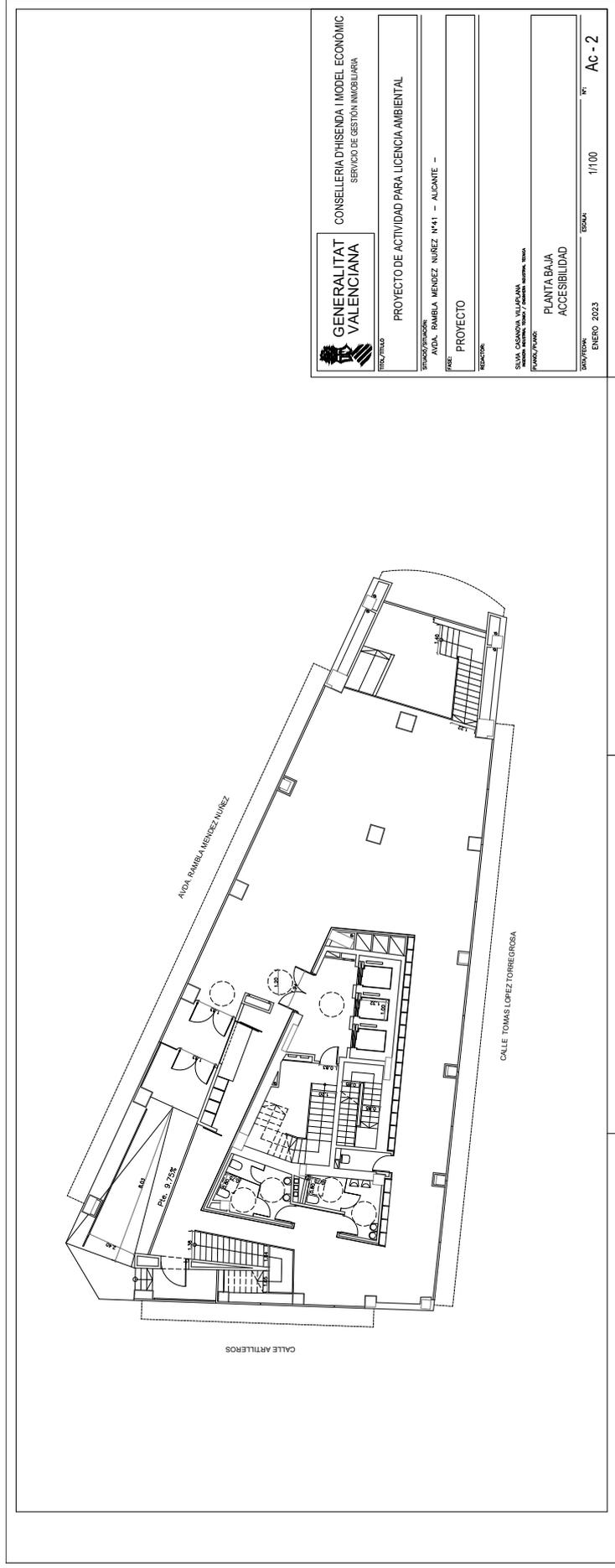
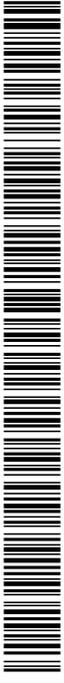
ENERO 2023 1/100 PI - 8

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 167 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



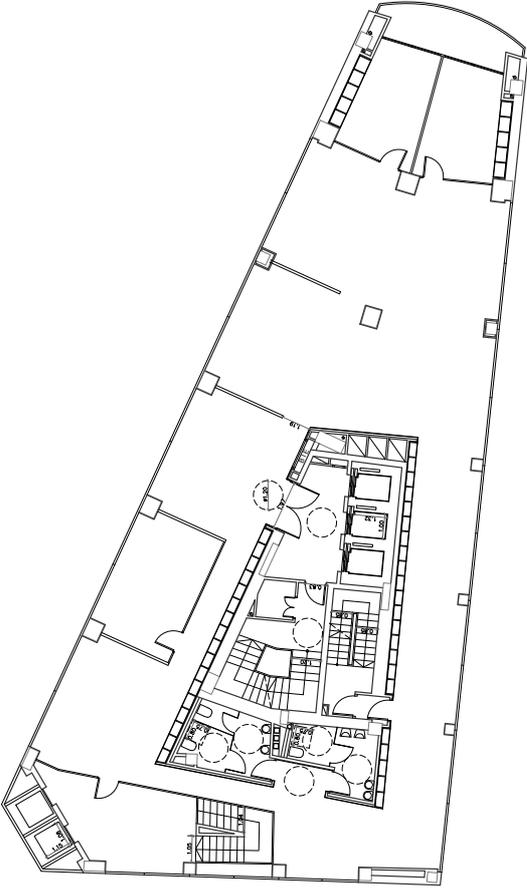
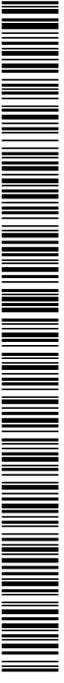
	GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONÒMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
PROYECTO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL	
PROYECTANTE	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -	
PROYECTO	PROYECTO	
PROYECTANTE	SILVA CASANOVA VALJALBA C/Alfonso de Aragón, 10, 46100 Sagunto, Valencia	
PROYECTO	PLANTA SOTANO ACCESIBILIDAD	
FECHA	ENERO 2023	ESCALA 1/100
		Nº AC - 1

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 168 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



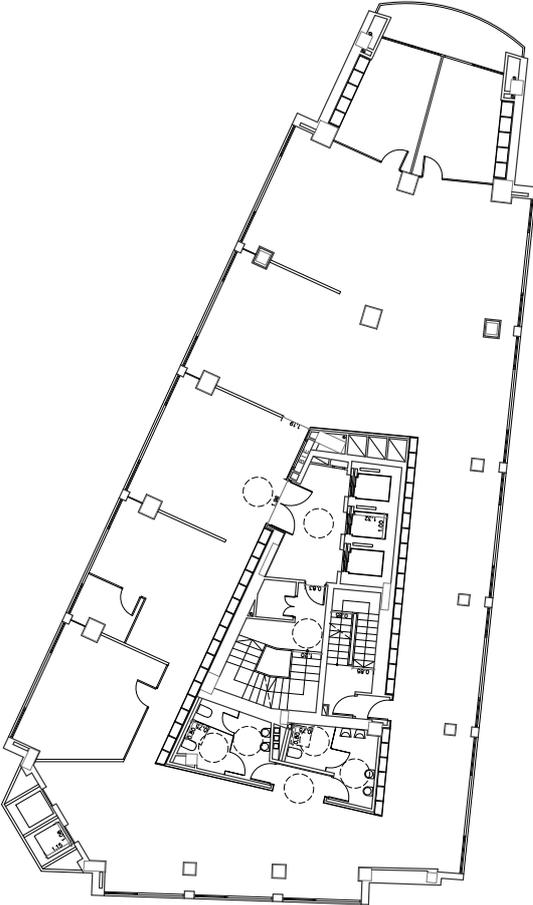
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/ACTIVIDAD</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SERVICIO/PROYECTOR</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CASADONA VALLEJANA</small> <small>AVDA. DE LA PAZ Nº 100 - ALICANTE - 03001</small>	
<small>PROYECTO/PROYECTOR</small>	PLANTA BAJA ACCESIBILIDAD
<small>FECHA/FECHA</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	Ac - 2

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 169 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



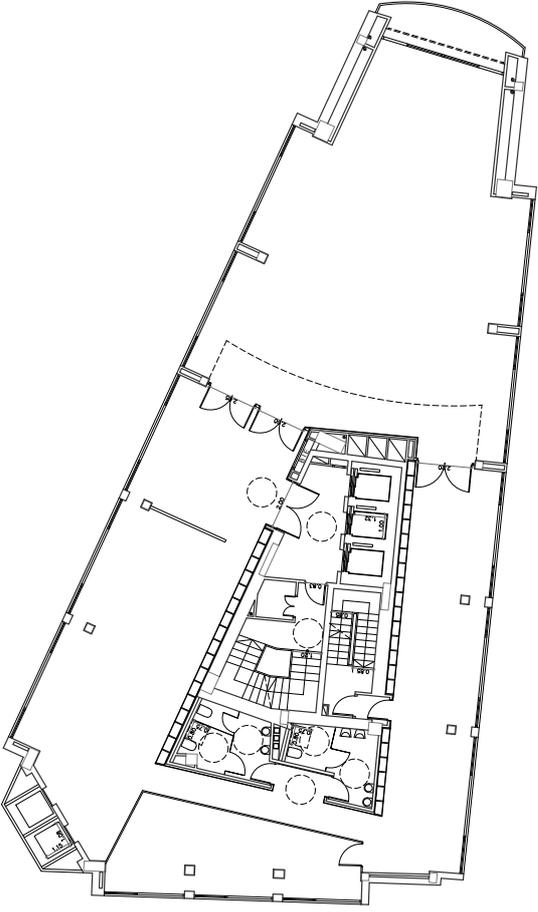
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SERVIDO/PROYECTOR</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CALIFICADORA VALENCIANA</small> <small>PROYECTO DE LICENCIA AMBIENTAL</small>	
<small>PLANTA PRIMERA</small> <small>ACCESIBILIDAD</small>	
<small>FECHA/VERSIÓN</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	AC-3

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 170 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



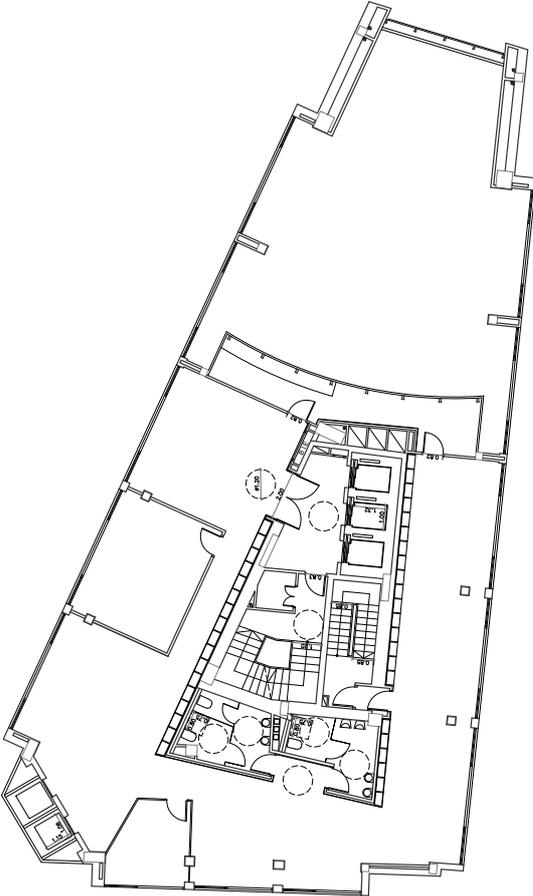
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SERVICIO/PROYECTOR</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CALIFICADORA VALIANTINA</small> <small>CONSEJO REGULADOR DE OBRAS DE ARQUITECTURA</small>	
<small>PROYECTO/PROYECTOR</small>	PLANTA TIPO
<small>PROYECTO/PROYECTOR</small>	ACCESIBILIDAD
<small>FECHA/FECHA</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	Ac - 4

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 171 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



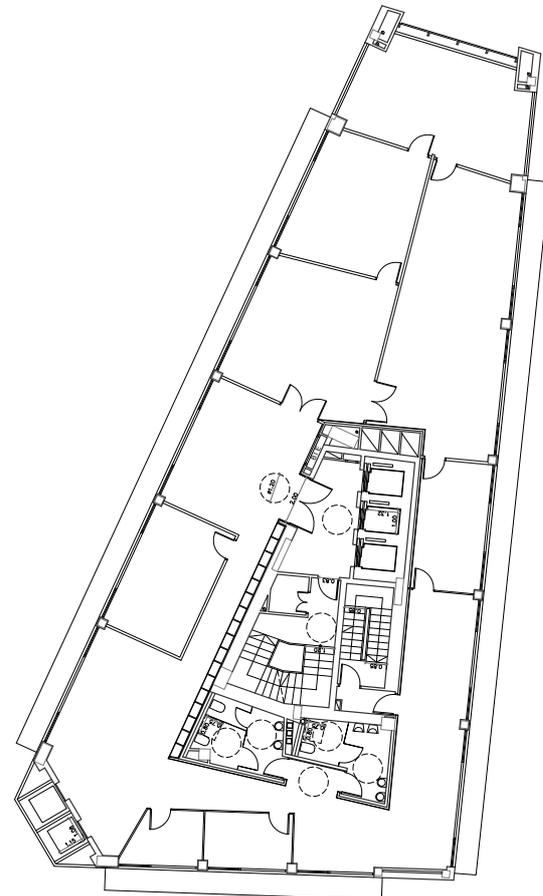
 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HIBENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
TÍTULO/PROYECTO	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
SERVIDOR/PROYECTOR	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
FASE	PROYECTO
REGISTRADO	
SALA CASADOVA VALLEJANA <small>CONSEJO REGULADOR DE OBRAS DE ARQUITECTURA</small>	
PLANTA/PROYECTO	PLANTA 11 ACCESIBILIDAD
FECHA/VERSIÓN	ENERO 2023
ESCALA	1/100
Nº	Ac - 5

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 172 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SITIO/PROYECTO</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº1 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CÁMARA VALIANTINA</small> <small>AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº1 - ALICANTE -</small>	
<small>PROYECTO/PROYECTO</small>	PLANTA 12 ACCESIBILIDAD
<small>FECHA/FECHA</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	Ac - 6

DOCUMENTO FICHERO ANEXADO	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA E2023034968
Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a712-6d430ec1de58 Origen: Administración Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787 Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35 Página 173 de 174	FIRMAS 1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57 2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43	



 GENERALITAT VALENCIANA	CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONOMIC SERVICIO DE GESTIÓN INMOBILIARIA
<small>TIPO/USO</small>	PROYECTO DE ACTIVIDAD PARA LICENCIA AMBIENTAL
<small>SERVICIO/PROYECTOR</small>	AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -
<small>FASE</small>	PROYECTO
<small>REGISTRADO</small>	
<small>SALA CASADONA VALLEJANA</small> <small>AVDA. RAMBLA MENDEZ NUÑEZ Nº41 - ALICANTE -</small>	
<small>PROYECTO/PROYECTOR</small>	PLANTA 13 ACCESIBILIDAD
<small>FECHA/FECHA</small>	ENERO 2023
<small>ESCALA</small>	1/100
<small>Nº</small>	Ac - 7

Código Seguro de Verificación: 232c828c-4d0a-4d4a-a7f2-6d430ec1de58
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2023_16572787
Fecha de impresión: 27/03/2023 14:52:35
Página 174 de 174

FIRMAS
1.- SILVIA CASANOVA VILLAPLANA, 16/03/2023 13:57
2.- MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA, 21/03/2023 11:43



FULL DE CONTROL DE FIRMES DEL PROJECTE

HOJA DE CONTROL DE FIRMAS DEL PROYECTO

Codi expedient / Cód. expediente:	Codi intern DG / Cód. interno D.G.:	Títol del projecte / Título del proyecto:
20230002		PROYECTO DE ACTIVIDAD TORRE GENERALITAT. RAMBLA MÉNDEZ NÚÑEZ, 41 - ALICANTE

1	SILVIA CASANOVA VILLAPLANA Firmado digitalmente por SILVIA CASANOVA VILLAPLANA Fecha: 2023.03.16 13:57:52 +01'00'	6	
2	MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA Firmado digitalmente por MARIA DESAMPARADOS MARCO GALIANA Fecha: 2023.03.21 11:43:34 +01'00'	7	
3		8	
4		9	
5		10	

Servicio Gestión Inmobiliaria

Ingeniera Técnica Industrial

