

Ajuntament d'Alacant

Informació pública del projecte d'expropiació de la Via Parc, tram SNU: via ferrocarril-Rabassa. [2022/9686]

El regidor d'Urbanisme, amb data 12 d'octubre de 2022, ha dictat un decret mitjançant el qual resol exposar al públic, per termini d'un mes, la relació de propietaris i de béns i drets afectats pel projecte d'expropiació de la Via Parc, tram SNU: via ferrocarril-Rabassa, perquè els qui en puguin resultar interessats formulen les observacions i reclamacions que estimen convenientes, en particular en el que concerneix la titularitat o valoració dels seus respectius drets; i tramitar l'expedient pel procediment de taxació conjunta (ref.: GES2022000024).

Els béns i drets i els seus titulars, afectats pels projectes, són els següents:

Ayuntamiento de Alicante

Información pública del proyecto de expropiación de la Vía Parque, tramo SNU: vía ferrocarril-Rabassa [2022/9686]

El concejal de Urbanismo, con fecha 12 de octubre de 2022, ha dictado un decreto mediante el que resuelve exponer al público, por término de un mes, la relación de propietarios y de bienes y derechos afectados por el proyecto de expropiación de la Vía Parque, tramo SNU: vía ferrocarril-Rabassa, para que quienes puedan resultar interesados formulen las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes, en particular en lo que concierne a la titularidad o valoración de sus respectivos derechos; y tramitar el expediente por el procedimiento de tasación conjunta (ref.: GES2022000024).

Los bienes y derechos y sus titulares, afectados por los proyectos, son los siguientes:

PROJECTE D'EXPROPIACIÓ FORÇOSA: VIA PARC, TRAM SNU: VIA FERROCARRIL – RABASSA

Núm.	Dades Registre Prop. núm. 3	Cadastré		Titular registral o, si és el cas, cadastral	S. Expr.
		Pol.	Parc.		
1	Sense dades	45	2	ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	965,46
2	Sense dades	45	11	MANUEL LÁZARO PUCHE CAMARASA (37,66 %)	2.215,83
2				JUANA PUCHE CAMARASA (33,33 %)	2.215,83
2				PEMAJUDA, SL.(24,66 %)	2.215,83
2				MARIA TERESA LLORET QUINTO (4,33 %)	2.215,83
3	Finca: 31363	45	3 y 4	ERNESTO DOBON LILLO Y CARMEN BLANQUER SANCHIS (78,36 % DEL 48 %) DARIO ERNESTO DOBON BLANQUER (7,11 % DEL 48 %) MERITCHELL JESSICA DOBON BLANQUER (7,11 % DEL 48 %) ARMELLE DOBON BLANQUER (7,32 % DEL 48 %) URBANIKI PROYECTOS URBANOS SL (52 %)	39.797,05
4	Sense dades	45	10	VALLE LEVANTE, SL.	187,67
5	Finca: 683	47	24	CAMSERVI, OBRAS Y SERVICIOS, SL.	1.675,12
6	Finca: 41.416	47	9	DIETER LEVANTINA SL (2/5 partes) URBAZUL ECOLOGIA URBANISMO SL (2/5 partes) LARES DESARROLLOS INMOBILIARIOS SL (1/5 parte)	14.285,70
7	Finca: 39.751	47	25	CAMSERVI, OBRAS Y SERVICIOS, SL.	840,62
8	Finca: 39.067	47	8	NUEVO GARBINET, SL.	4.532,79
9	Finca: 685	47	5	VALLE LEVANTE, SL.	47,25
10	Sense dades	47	9002	MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION	755,88
11	Sense dades	47	7	VICENTE PLANELLES FUENTES (33,34 %) HRDOS DE VICENTE PLANELLES TORREGROSA (33,33 %) INES PLANELLES FUENTES. (33,33 %)	1.663,01
12	Sense dades	47	6	VICENTE CAMPELLO SORIANO (33,33 %) JUAN BUADES CAMPELLO (33 %) HEREDEROS DE TERESA CAMPELLO SORIANO (0,33 %) MARIA DE LAS MERCEDES TORRES CAMPELLO (8,33 %) TERESA TORRES CAMPELLO (8,33 %) SALVADOR TORRES CAMPELLO (8,33 %) AMELIA TORRES ABAD (4,16 %) CRISTINA TORRES ABAD (4,16 %)	9.478,57
13	Sense dades	47	37	DANIEL JOSE IÑESTA MORENILLA (50 %) CARMEN PATRICIA IÑESTA MORENILLA (50 %)	30.504,51

PROYECTO DE EXPROPIACIÓN FORZOSA: VÍA PARQUE, TRAMO SNU: VÍA FERROCARRIL – RABASSA

Núm.	Datos Registro Prop. núm. 3	Catastro		Titular registral o, en su caso, catastral	S. Expr.
		Polg.	Parc.		
1	Sin datos	45	2	ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	965,46
2	Sin datos	45	11	MANUEL LÁZARO PUCHE CAMARASA (37,66 %)	2.215,83
2				JUANA PUCHE CAMARASA (33,33 %)	2.215,83
2				PEMAJUDA, SL.(24,66 %)	2.215,83
2				MARIA TERESA LLORET QUINTO (4,33 %)	2.215,83
3	Finca: 31363	45	3 y 4	ERNESTO DOBON LILLO Y CARMEN BLANQUER SANCHIS (78,36 % DEL 48 %) DARIO ERNESTO DOBON BLANQUER (7,11 % DEL 48 %) MERITCHELL JESSICA DOBON BLANQUER (7,11 % DEL 48 %) ARMELLE DOBON BLANQUER (7,32 % DEL 48 %) URBANIKIA PROYECTOS URBANOS SL (52 %)	39.797,05
4	Sin datos	45	10	VALLE LEVANTE, SL.	187,67
5	Finca: 683	47	24	CAMSERVI, OBRAS Y SERVICIOS, SL.	1.675,12
6	Finca: 41.416	47	9	DIETER LEVANTINA SL (2/5 partes) URBAZUL ECOLOGIA URBANISMO SL (2/5 partes) LARES DESARROLLOS INMOBILIARIOS SL (1/5 parte)	14.285,70
7	Finca: 39.751	47	25	CAMSERVI, OBRAS Y SERVICIOS, SL.	840,62
8	Finca: 39.067	47	8	NUEVO GARBINET, SL.	4.532,79
9	Finca: 685	47	5	VALLE LEVANTE, SL.	47,25
10	Sin datos	47	9002	MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION	755,88
11	Sin datos	47	7	VICENTE PLANELLES FUENTES (33,34 %) HRDOS DE VICENTE PLANELLES TORREGROSA (33,33 %) INES PLANELLES FUENTES. (33,33 %)	1.663,01
12	Sin datos	47	6	VICENTE CAMPELLO SORIANO (33,33 %) JUAN BUADES CAMPELLO (33 %) HEREDEROS DE TERESA CAMPELLO SORIANO (0,33 %) MARIA DE LAS MERCEDES TORRES CAMPELLO (8,33 %) TERESA TORRES CAMPELLO (8,33 %) SALVADOR TORRES CAMPELLO (8,33 %) AMELIA TORRES ABAD (4,16 %) CRISTINA TORRES ABAD (4,16 %)	9.478,57
13	Sin datos	47	37	DANIEL JOSE IÑESTA MORENILLA (50 %) CARMEN PATRICIA IÑESTA MORENILLA (50 %)	30.504,51

Cosa que es publica per a general coneixement, de conformitat amb el que es disposa en l'article 112 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, amb l'avís que l'expedient està en l'Oficina d'Informació Urbanística, situada a la plaça de l'Ajuntament, núm. 5, en dies hàbils i en horari d'oficina, i en la pàgina web (<https://www.alicante.es/es/node/35518>), on podrà ser examinat.

Alacant, 20 d'octubre de 2022.– El sotssecretari: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.

Lo que se publica para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, significando que el expediente se halla de manifiesto en la Oficina de Información Urbanística, sita en la plaza del Ayuntamiento, núm. 5, en días hábiles y en horario de oficina, y en la página web (<https://www.alicante.es/es/node/35518>), donde podrá ser examinado.

Alicante, 20 de octubre de 2022.– El vicesecretario: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.