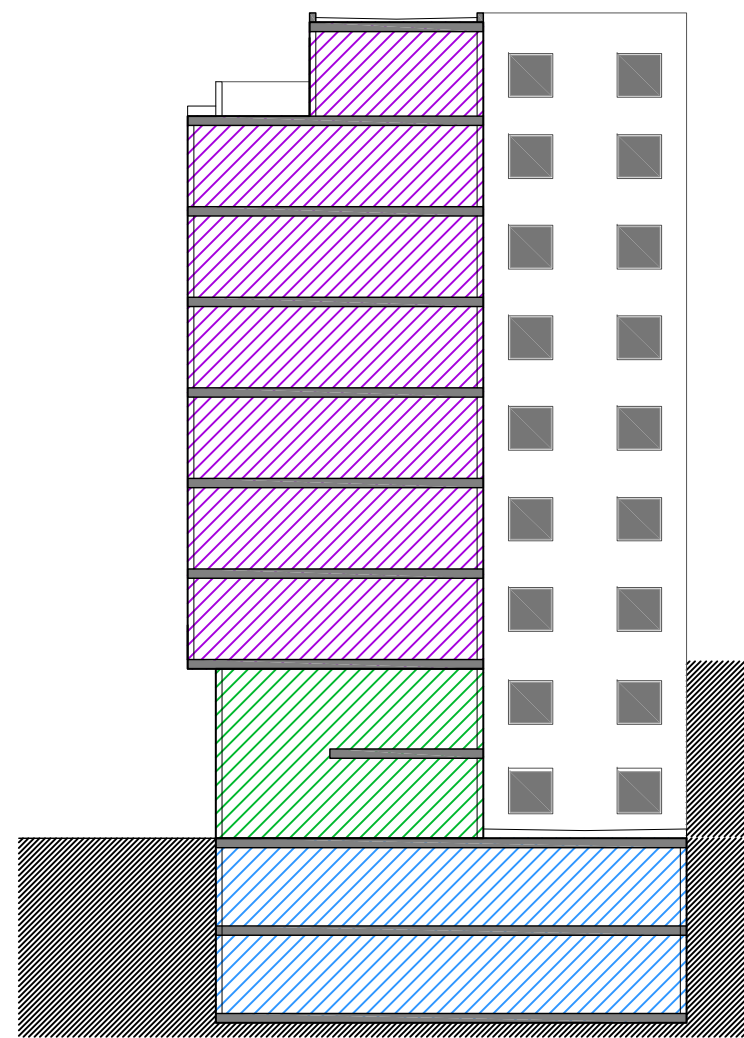
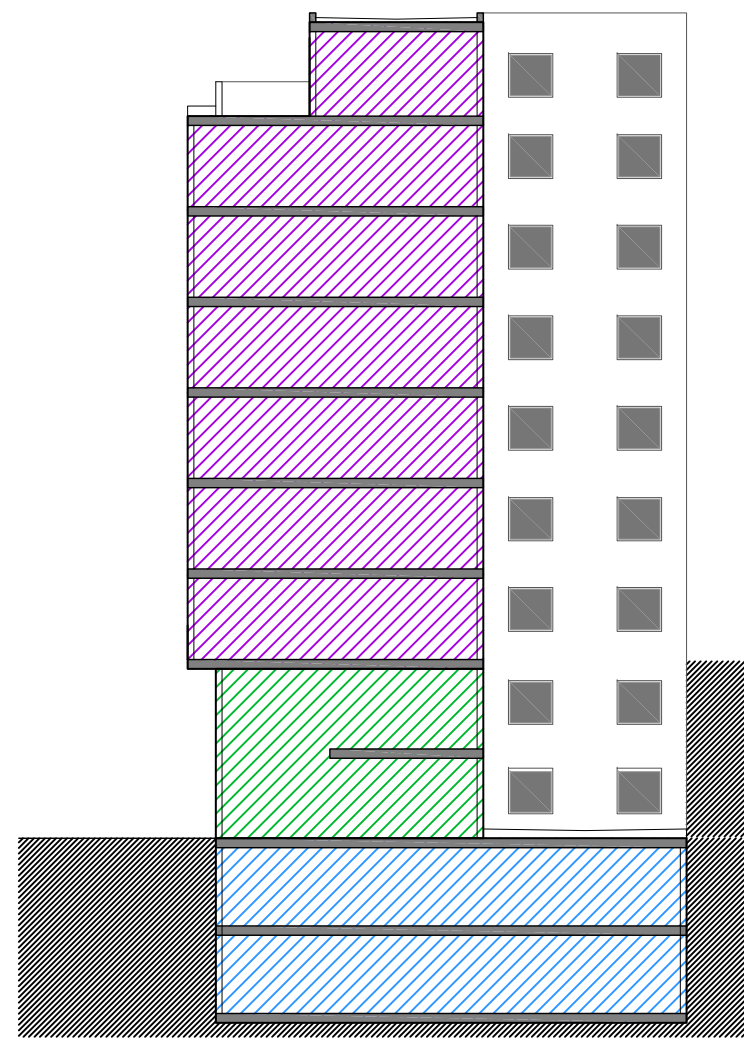
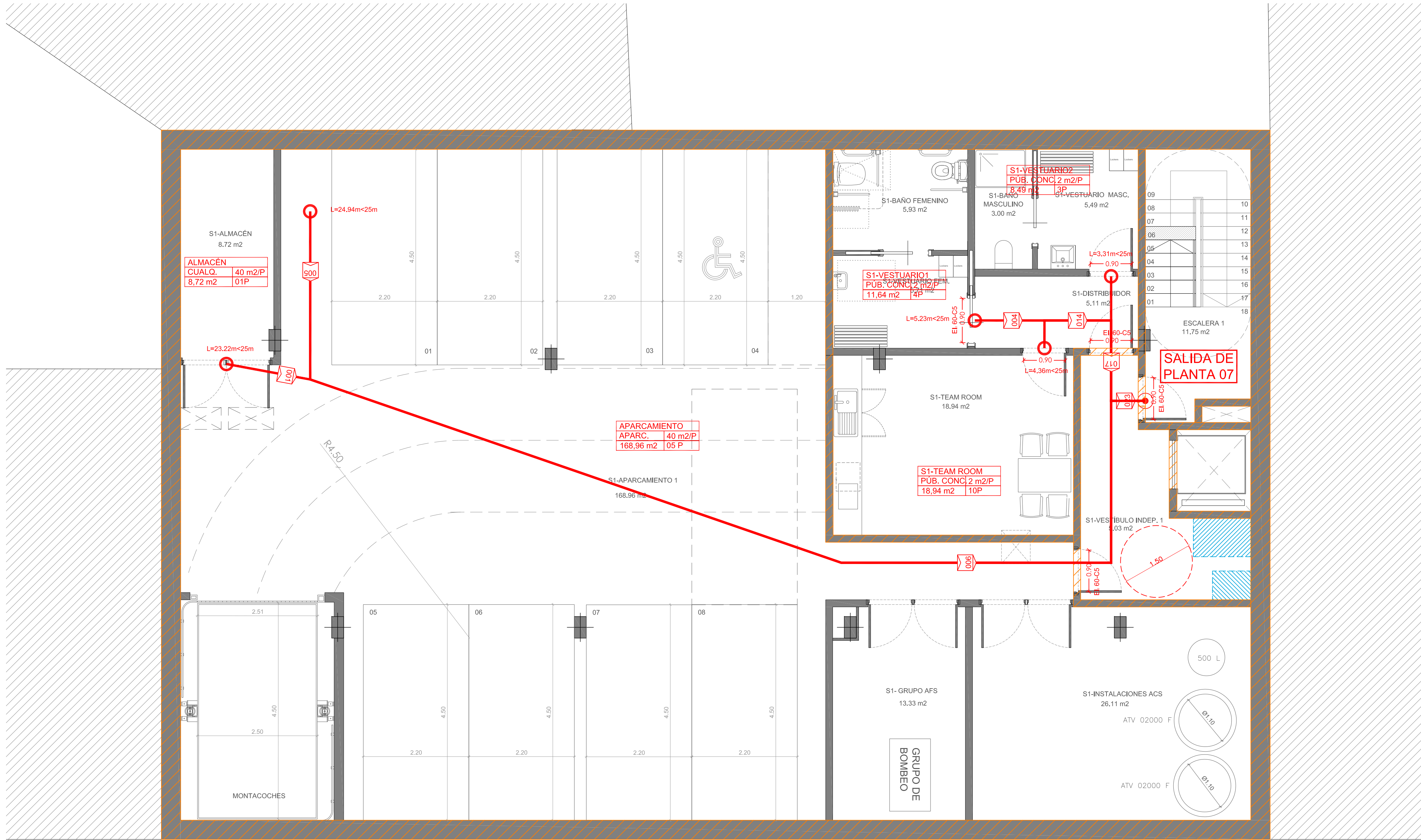


FDO: MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO. 11803 COACV



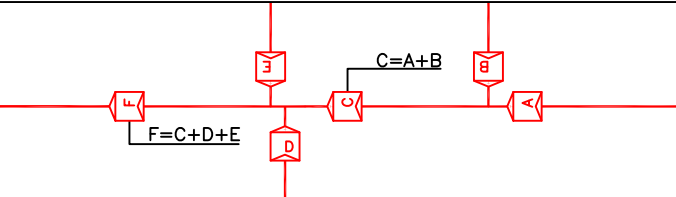
- SECTOR A  
SECTOR B  
SECTOR C



|   |        |
|---|--------|
| ■ | EI 60  |
| ■ | EI 90  |
| ■ | EI 120 |
| ■ | EI 240 |

| LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SI |                                                 |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                | USO, OCUPACION USO, SUPERFICIE UTIL Y OCUPACIÓN |
|                                | ORIGEN DE EVACUACION                            |
|                                | RECORRIDO DE EVACUACION                         |
|                                | SALIDA DE PLANTA/EDIFICIO                       |

| USO PREVISTO              |           | ZONA, TIPO DE ACTIVIDAD |                  |
|---------------------------|-----------|-------------------------|------------------|
| RECEPCION                 | PUB. CONC | 10m2/P                  | OCUPACION (M2/P) |
| 24m2                      | 3P        |                         |                  |
| SUPERFICIE DEL LOCAL (M2) |           | Nº TOTAL PERSONAS       |                  |



PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

**SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma**

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

04.2

ESCALA:

A1: 1/50  
A3: 1/100

TÍTULO DEL PLANO:

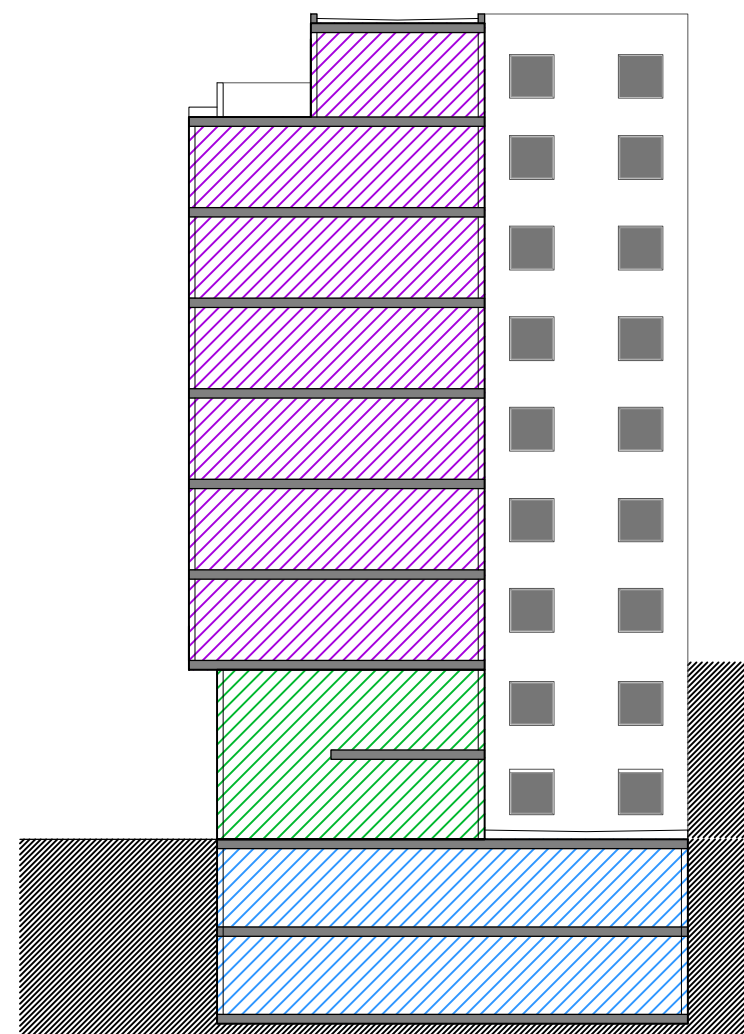
CUMPLIMIENTO DB-SI.  
PLANTA SÓTANO -1

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV



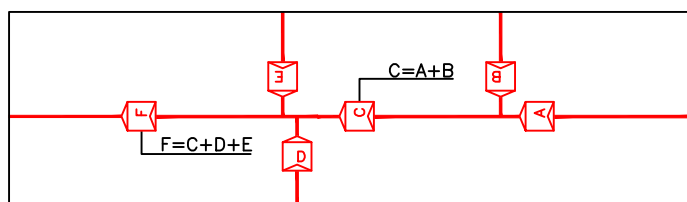


SECTOR A  
SECTOR B  
SECTOR C

|   |        |
|---|--------|
| ■ | Ei 60  |
| ■ | Ei 90  |
| ■ | Ei 120 |
| ■ | Ei 240 |

| LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SI |                                                 |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| ■                              | USO, OCUPACION USO, SUPERFICIE UTIL Y OCUPACION |
| →                              | ORIGEN DE EVACUACION                            |
| —                              | RECORRIDO DE EVACUACION                         |
| •                              | SALIDA DE PLANTA/EDIFICIO                       |

| USO PREVISTO              |            | ZONA, TIPO DE ACTIVIDAD |
|---------------------------|------------|-------------------------|
| RECEPCION                 | PUB. CONC. | OCUPACION (M2/P)        |
| 24m2                      | 10m2/P     | 3P                      |
| SUPERFICIE DEL LOCAL (M2) |            | Nº TOTAL PERSONAS       |



PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

04.4

ESCALA:

A1: 1/50  
A3: 1/100

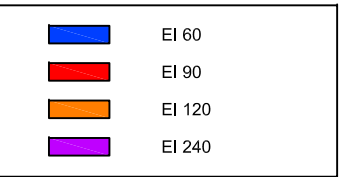
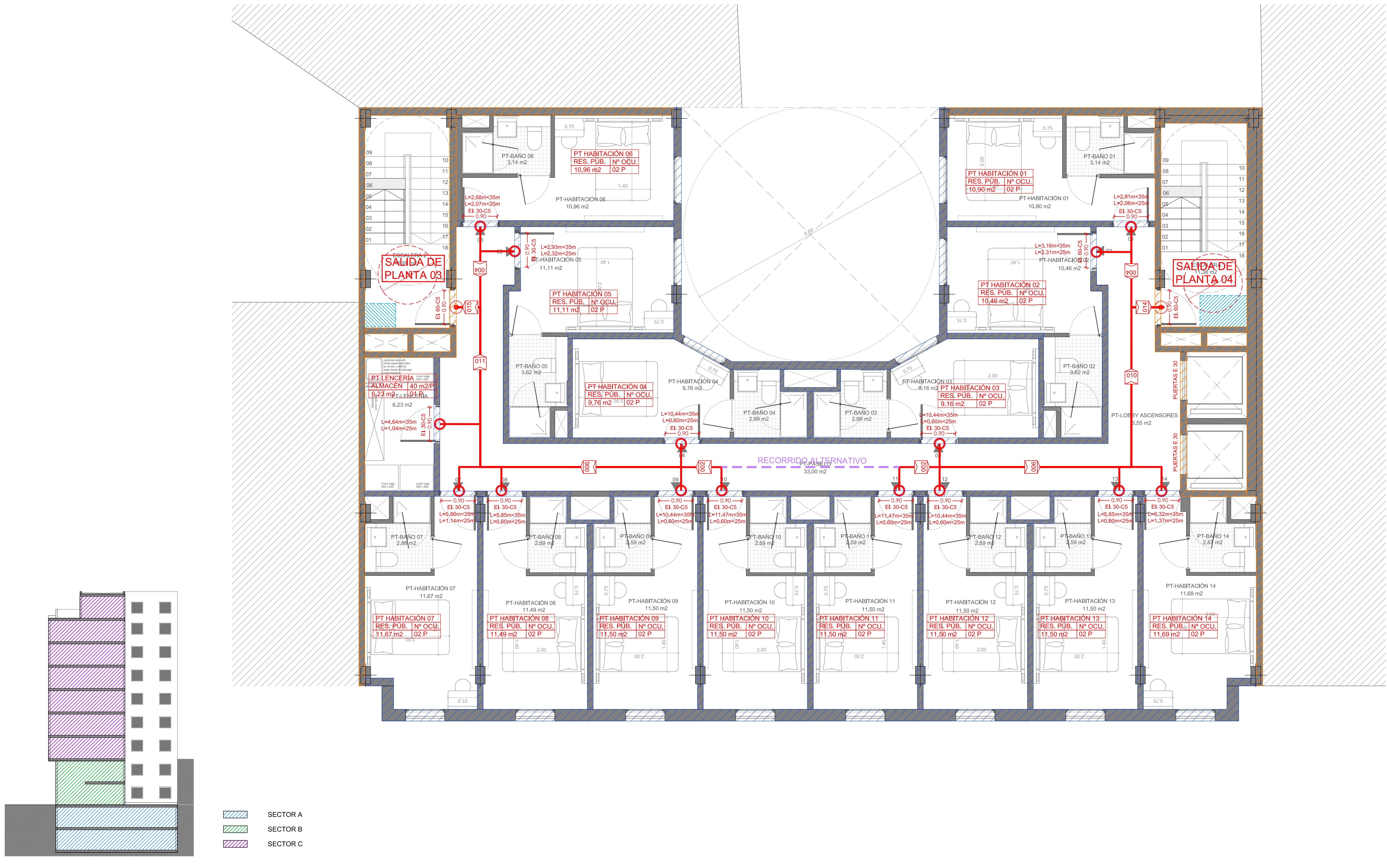
TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO DB-SI.  
ENTREPLANTA

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO. 11803 COACV



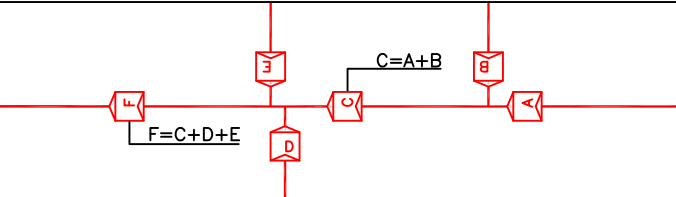
LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SI

- USO, OCUPACION USO, SUPERFICIE UTIL Y OCUPACION
- ORIGEN DE EVACUACION
- RECORRIDO DE EVACUACION
- Salida de planta/edificio

USO PREVISTO: RECEPCION  
PUB. CONC. 10m2/P  
24m2 3P

ZONA, TIPO DE ACTIVIDAD: OCUPACION (M2/P)

SUPERFICIE DEL LOCAL (M2): N° TOTAL PERSONAS



PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX. 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

04.5

ESCALA:

A1: 1/50  
A3: 1/100

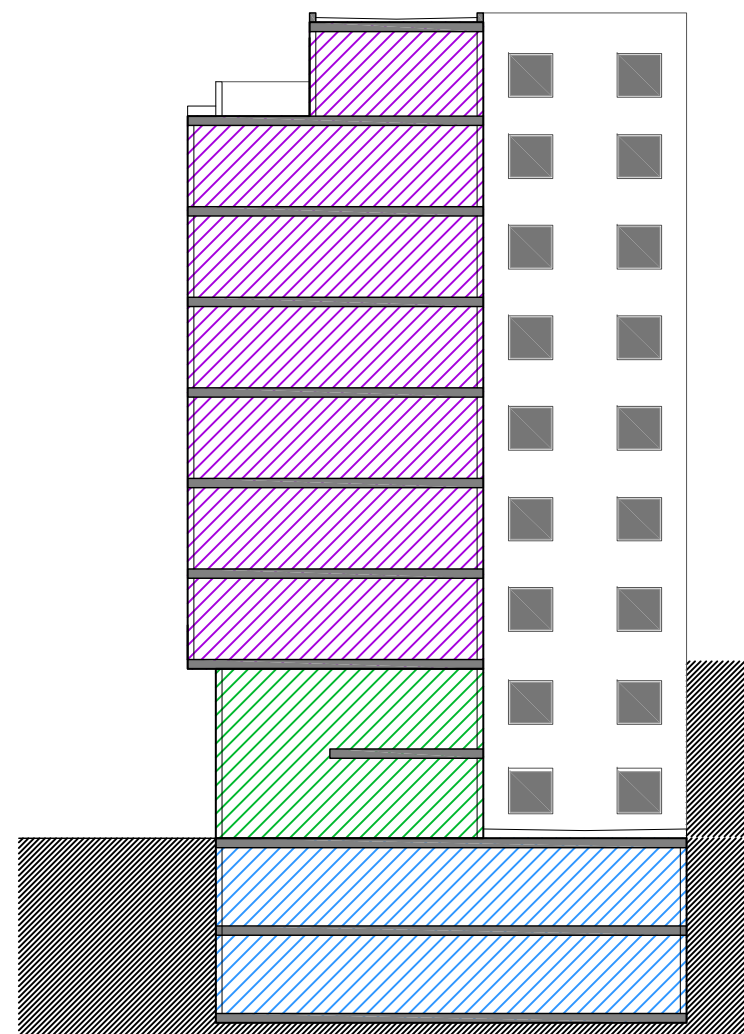
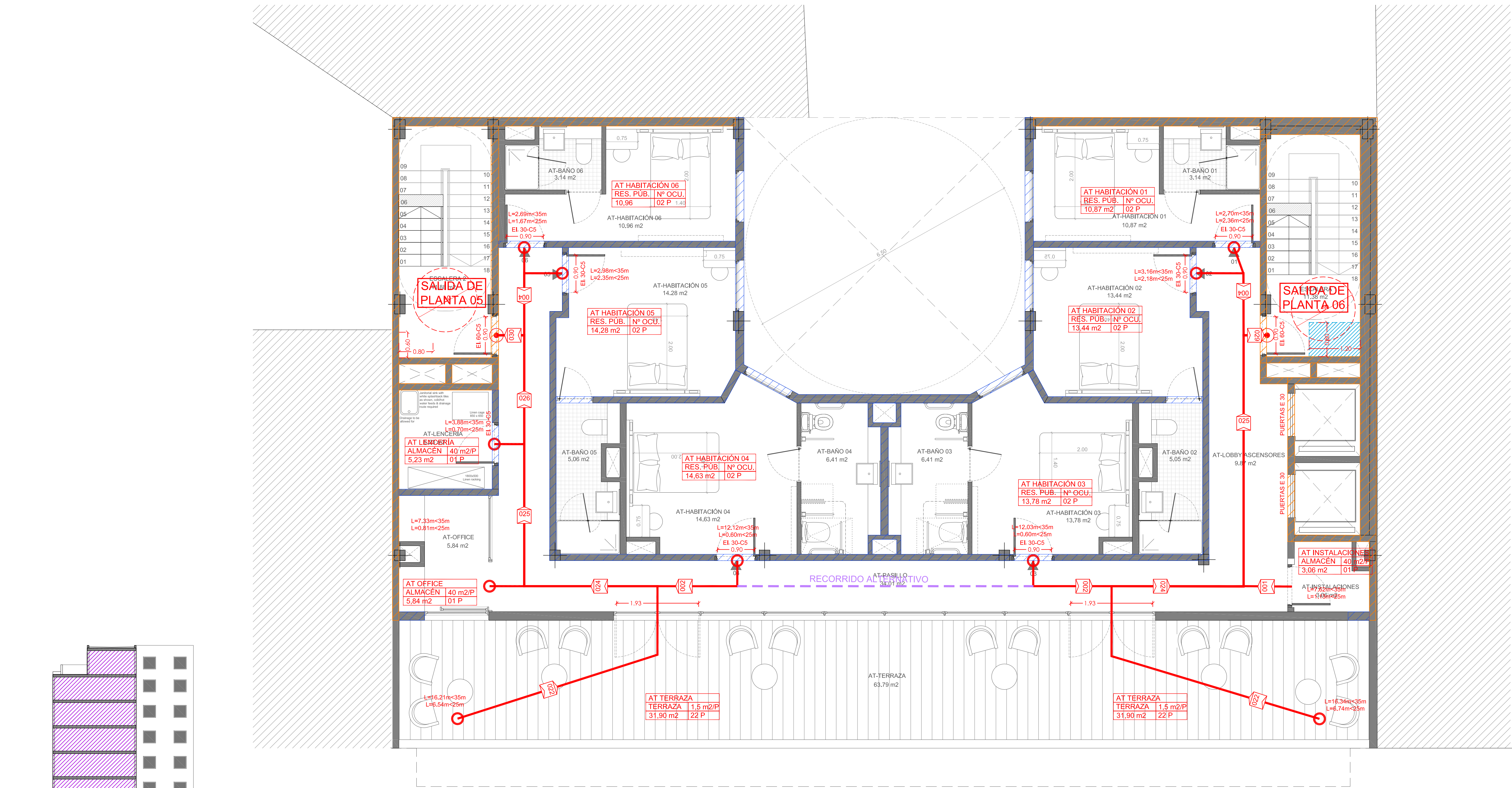
TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO DB-SI.  
PLANTA TIPO

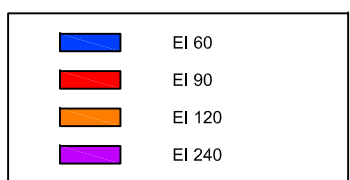
FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV



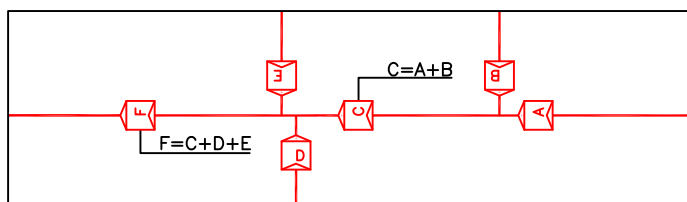
SECTOR A  
SECTOR B  
SECTOR C



LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SI

- USO, OCUPACION USO, SUPERFICIE UTIL Y OCUPACION
- ORIGEN DE EVACUACION
- RECORRIDO DE EVACUACION
- SALIDA DE PLANTA/EDIFICIO

| USO PREVISTO              |        | ZONA, TIPO DE ACTIVIDAD |  |
|---------------------------|--------|-------------------------|--|
| RECEPCION                 | 10m2/P | OCUPACION (M2/P)        |  |
| PUB. CONC                 | 24m2   | 3P                      |  |
| SUPERFICIE DEL LOCAL (M2) |        | Nº TOTAL PERSONAS       |  |



PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | T. 963800739 | FAX 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

04.6

ESCALA:

A1: 1/50  
A3: 1/100

TÍTULO DEL PLANO:

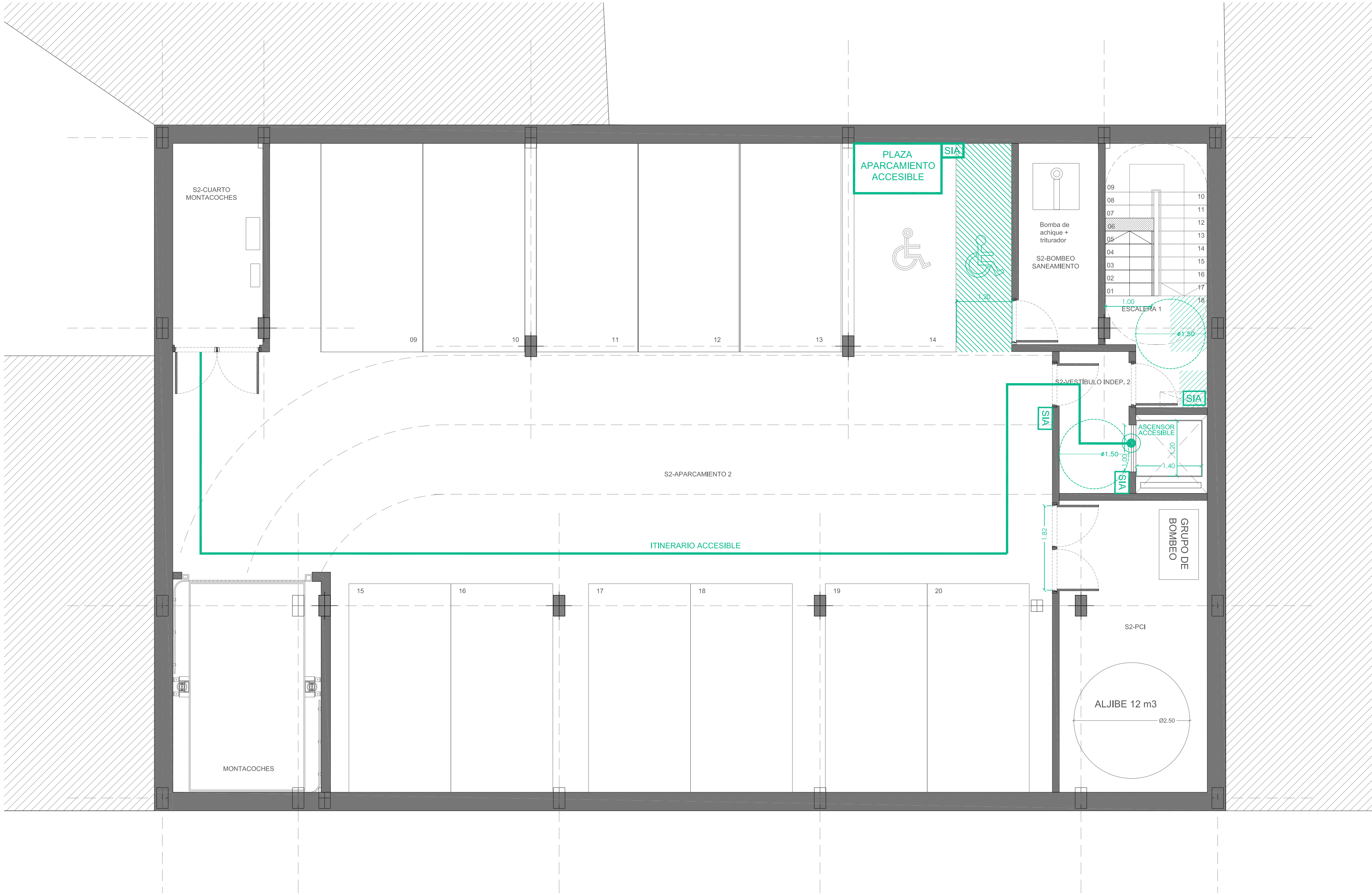
CUMPLIMIENTO DB-SI.  
PLANTA ÁTICO

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV





LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SUA

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | PLAZA RESERVADA                   |
|  | ESPACIO DE TRANSFERENCIA          |
|  | ESPACIO DE GIRO                   |
|  | RECORRIDO ACCESIBLES              |
|  | ENTRADA ACCESIBLE                 |
|  | SEÑALIZACIÓN ELEMENTOS ACCESIBLES |
|  | SISTEMA DE LLAMADA ACCESIBLE      |
|  | RECORRIDO PRACTICABLE             |
|  | BANDAS SEÑALIZADORAS SEGÚN DB-SUA |

PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

**SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma**

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX. 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

**5.1**

TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO CTE DB-SUA  
PLANTA SÓTANO -2

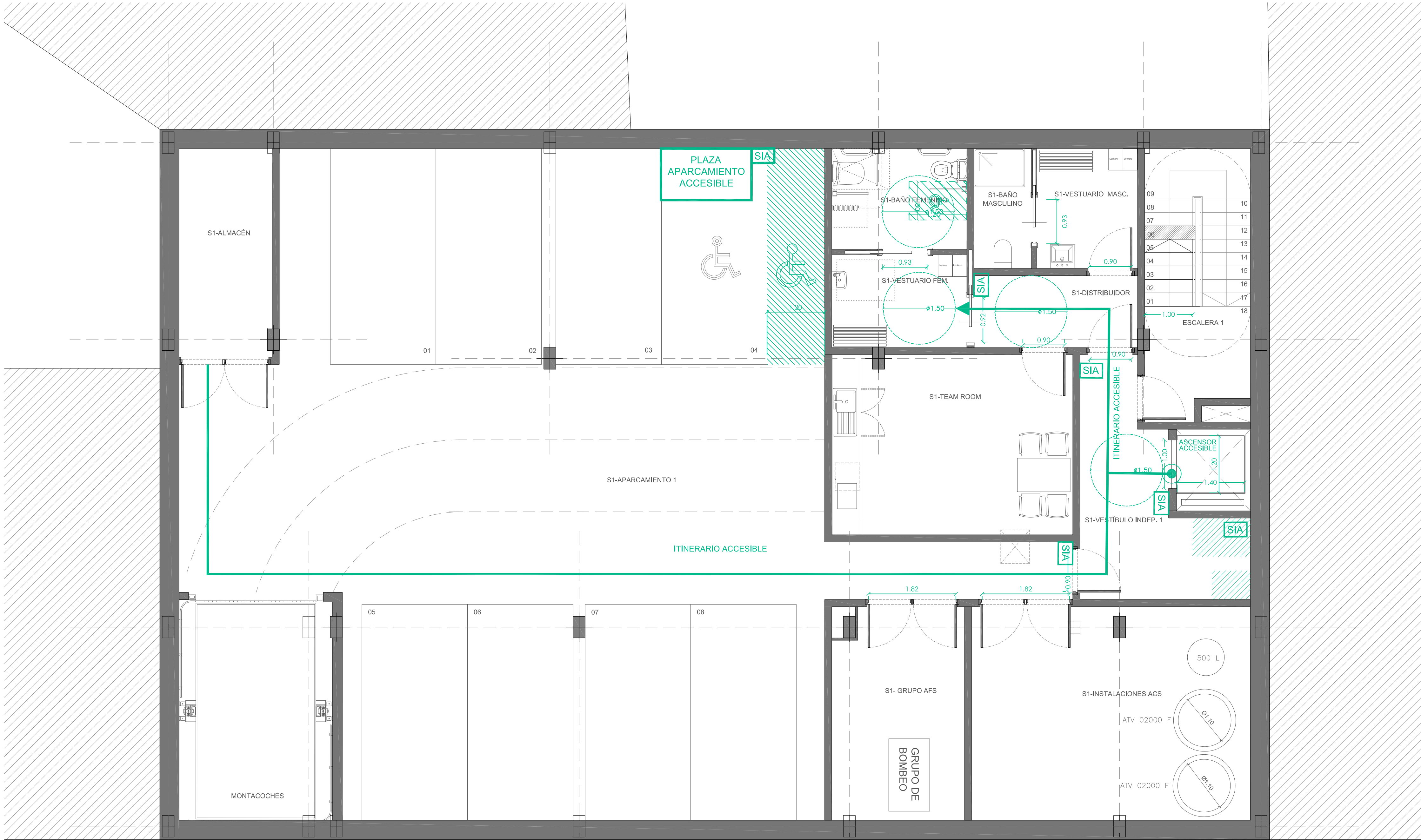
ESCALA:

DIN A1: 1/50  
DIN A3: 1/100

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV



LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SUA

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | PLAZA RESERVADA                   |
|  | ESPACIO DE TRANSFERENCIA          |
|  | ESPACIO DE GIRO                   |
|  | RECORRIDO ACCESIBLES              |
|  | ENTRADA ACCESIBLE                 |
|  | SEÑALIZACIÓN ELEMENTOS ACCESIBLES |
|  | SISTEMA DE LLAMADA ACCESIBLE      |
|  | RECORRIDO PRACTICABLE             |
|  | BANDAS SEÑALIZADORAS SEGÚN DB-SUA |

PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

**SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma**

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX. 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

**5.2**

TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO CTE DB-SUA  
PLANTA SÓTANO -1

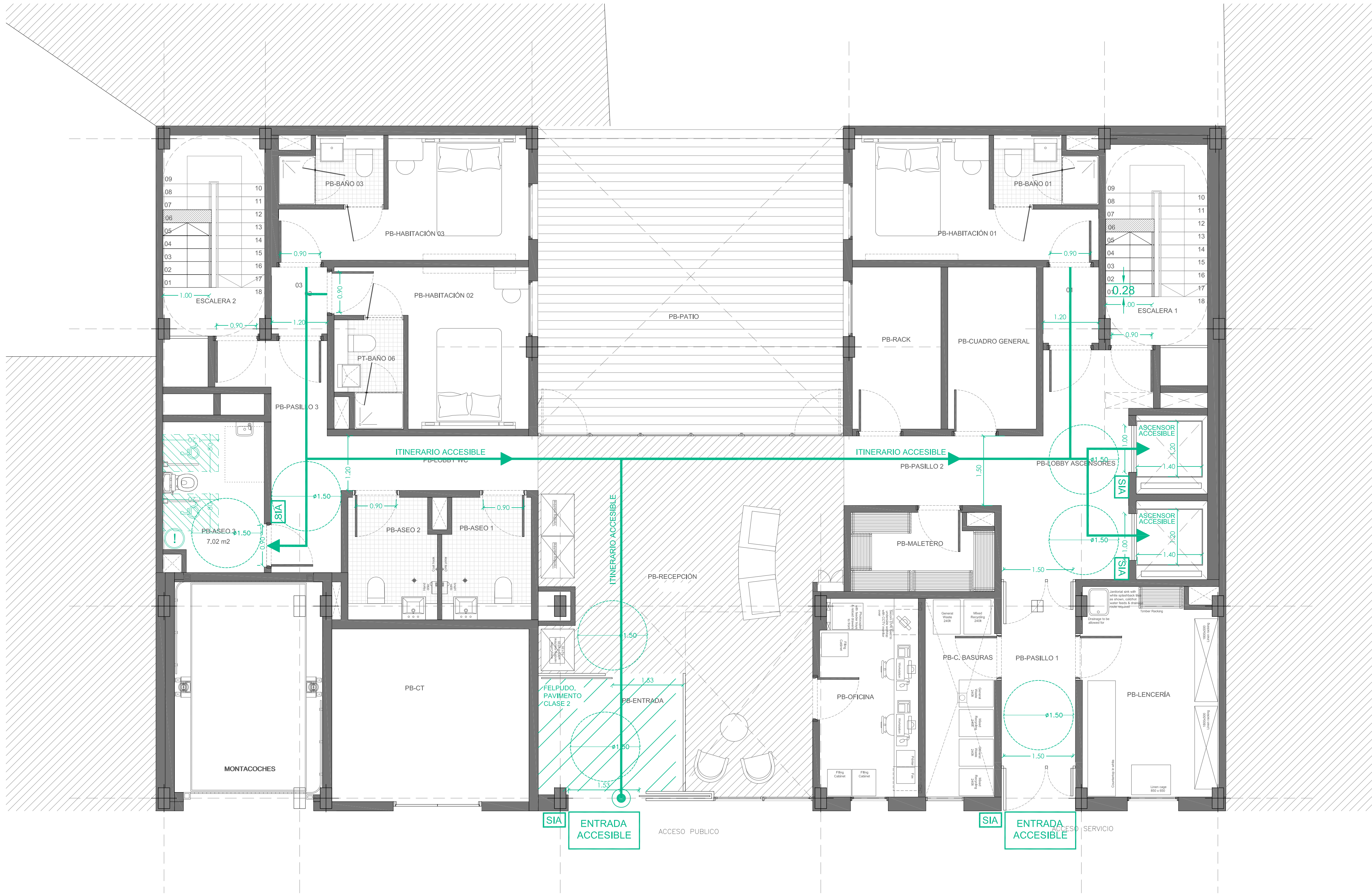
ESCALA:

DIN A1: 1/50  
DIN A3: 1/100

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV



LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SUA

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | PLAZA RESERVADA                   |
|  | ESPACIO DE TRANSFERENCIA          |
|  | ESPACIO DE GIRO                   |
|  | RECORRIDO ACCESIBLES              |
|  | ENTRADA ACCESIBLE                 |
|  | SEÑALIZACIÓN ELEMENTOS ACCESIBLES |
|  | SISTEMA DE LLAMADA ACCESIBLE      |
|  | RECORRIDO PRACTICABLE             |
|  | BANDAS SEÑALIZADORAS SEGÚN DB-SUA |

PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

**SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma**

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | T: 963800739 | FAX: 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

**5.3**

ESCALA:

DIN A1: 1/50  
DIN A3: 1/100

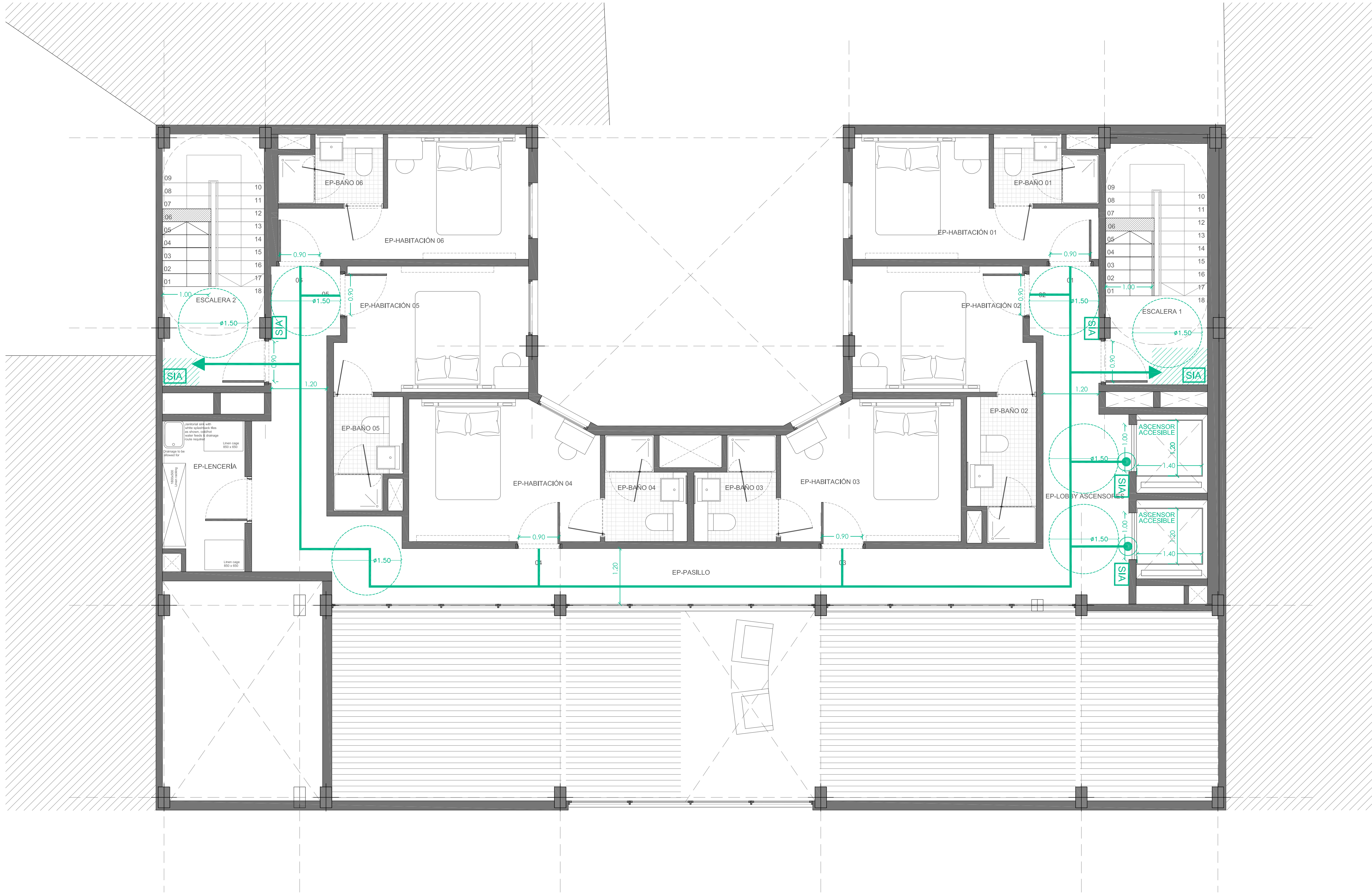
TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO CTE DB-SUA  
PLANTA BAJA

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV



LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SUA

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | PLAZA RESERVADA                   |
|  | ESPACIO DE TRANSFERENCIA          |
|  | ESPACIO DE GIRO                   |
|  | RECORRIDO ACCESIBLES              |
|  | ENTRADA ACCESIBLE                 |
|  | SEÑALIZACIÓN ELEMENTOS ACCESIBLES |
|  | SISTEMA DE LLAMADA ACCESIBLE      |
|  | RECORRIDO PRACTICABLE             |
|  | BANDAS SEÑALIZADORAS SEGÚN DB-SUA |

PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

**SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma**

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX. 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

**5.4**

TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO CTE DB-SUA  
ENTREPLANTA

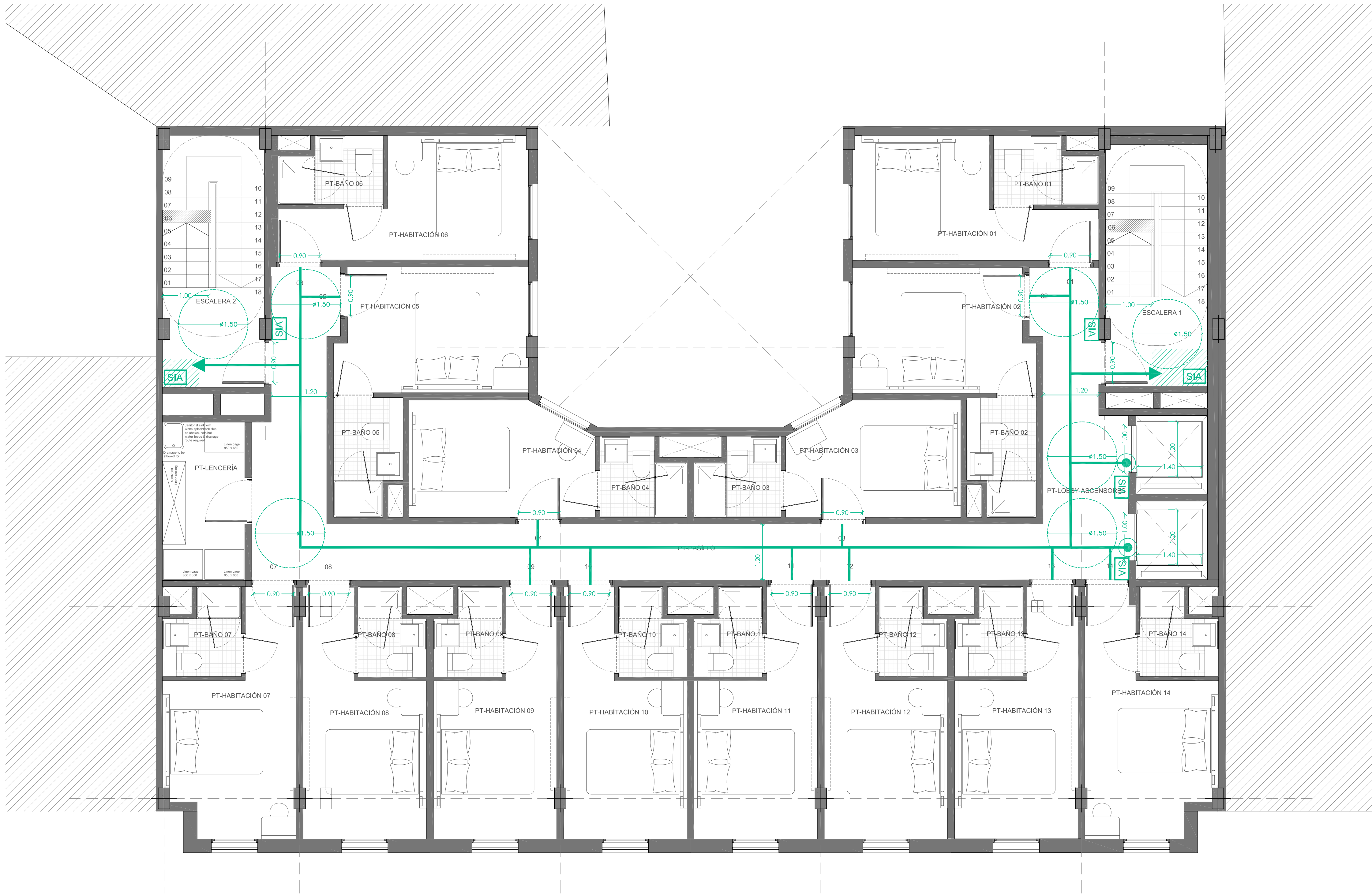
ESCALA:

DIN A1: 1/50  
DIN A3: 1/100

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV



LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SUA

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | PLAZA RESERVADA                   |
|  | ESPACIO DE TRANSFERENCIA          |
|  | ESPACIO DE GIRO                   |
|  | RECORRIDO ACCESIBLES              |
|  | ENTRADA ACCESIBLE                 |
|  | SEÑALIZACIÓN ELEMENTOS ACCESIBLES |
|  | SISTEMA DE LLAMADA ACCESIBLE      |
|  | RECORRIDO PRACTICABLE             |
|  | BANDAS SEÑALIZADORAS SEGÚN DB-SUA |

PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

**SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma**

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX. 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

**5.5**

ESCALA:

DIN A1: 1/50  
DIN A3: 1/100

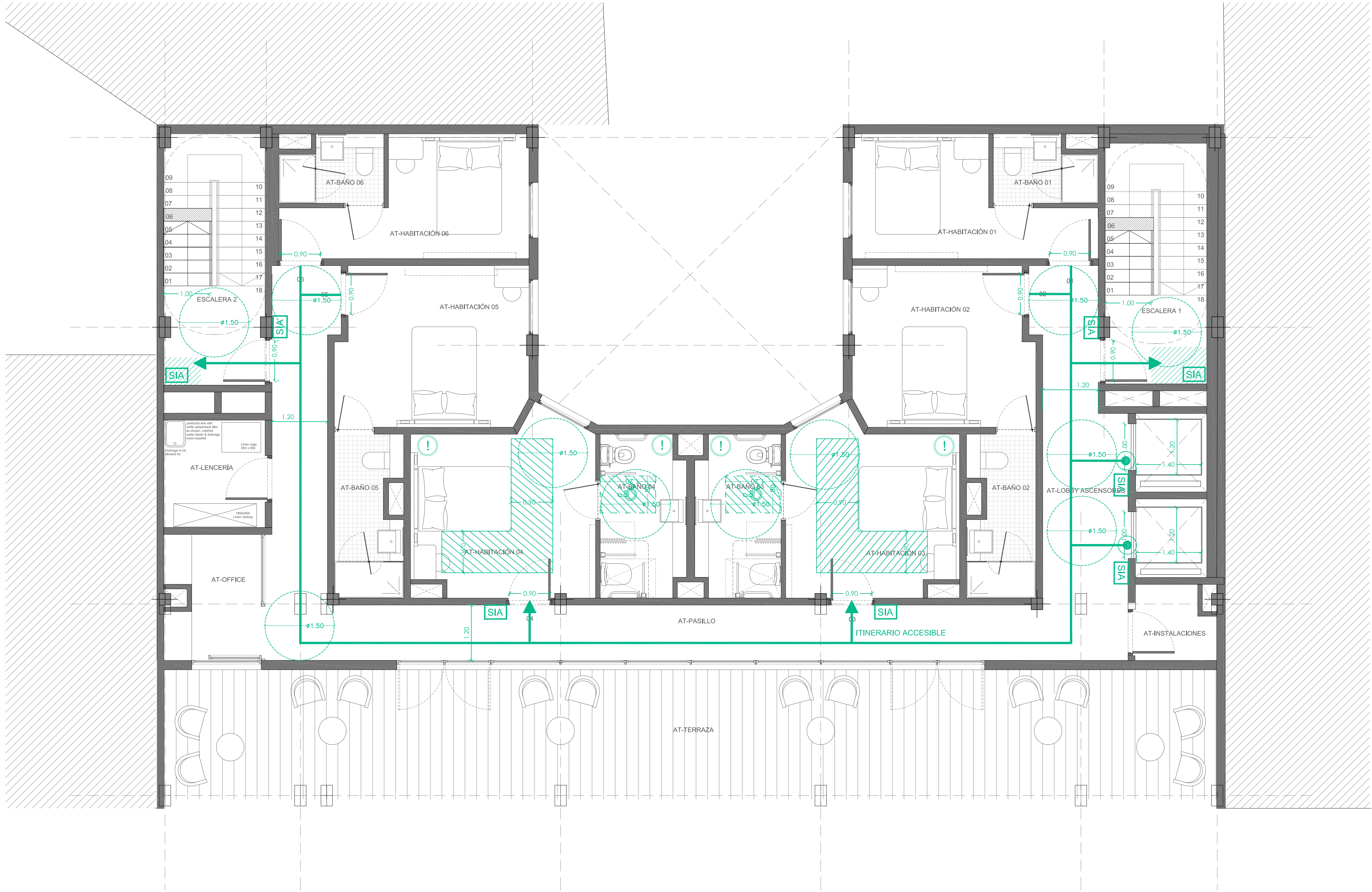
TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO CTE DB-SUA  
PLANTA TIPO

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV



LEYENDA Y SIMBOLOGIA CTE DB-SUA

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | PLAZA RESERVADA                   |
|  | ESPACIO DE TRANSFERENCIA          |
|  | ESPACIO DE GIRO                   |
|  | RECORRIDO ACCESIBLES              |
|  | ENTRADA ACCESIBLE                 |
|  | SEÑALIZACIÓN ELEMENTOS ACCESIBLES |
|  | SISTEMA DE LLAMADA ACCESIBLE      |
|  | RECORRIDO PRACTICABLE             |
|  | BANDAS SEÑALIZADORAS SEGÚN DB-SUA |

PROMOTOR:

CREATIVE METROPOLITAN S.L.

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE USO HOTELERO  
EN CALLE ALCOY, 1 (ALICANTE)

REDACTOR:

MIGUEL SAN JUAN. ARQUITECTO

CONTRATISTA DEL PROYECTO:

**SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. SCma**

GRAN VÍA RAMÓN Y CAJAL, 53-4. VALENCIA | TF. 963800739 | FAX. 963800806 | sanjuan@sanjuanarquitectura.com | WWW.SANJUANARQUITECTURA.COM | INGENIERÍA Y MEDIOAMBIENTE

Nº PLANO:

**5.6**

ESCALA:

DIN A1: 1/50  
DIN A3: 1/100

TÍTULO DEL PLANO:

CUMPLIMIENTO CTE DB-SUA  
PLANTA ÁTICO

FECHA:

MARZO 2022

FDO: MIGUEL SAN JUAN, ARQUITECTO. 11803 COACV