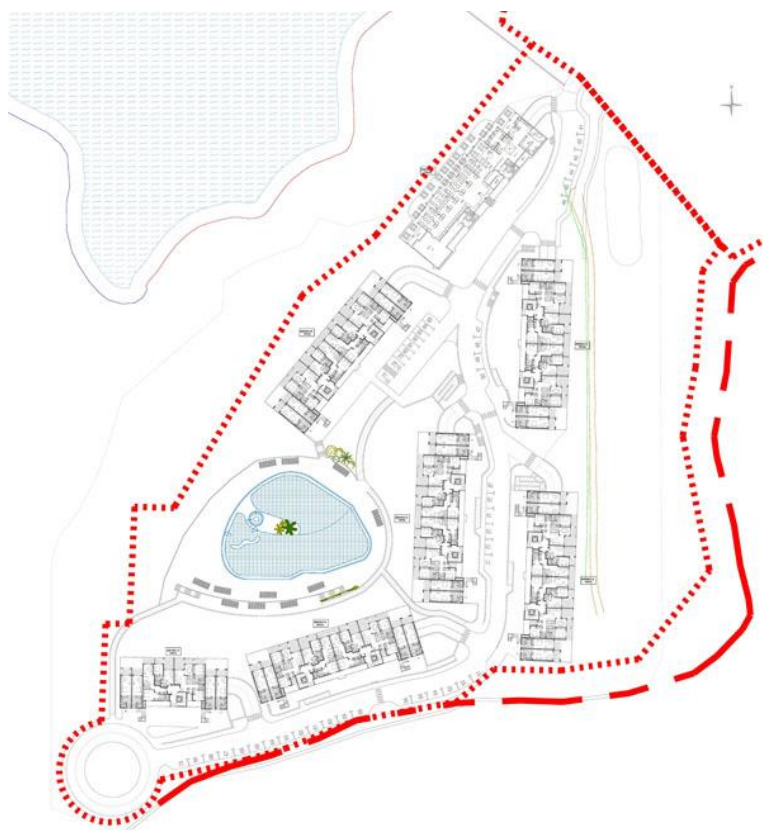


**PROYECTO BÁSICO:**  
**COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS EL PLANTÍO**  
**ADECUACIÓN FASE 2**



**LISTADO DE PLANOS 2 DE 4**

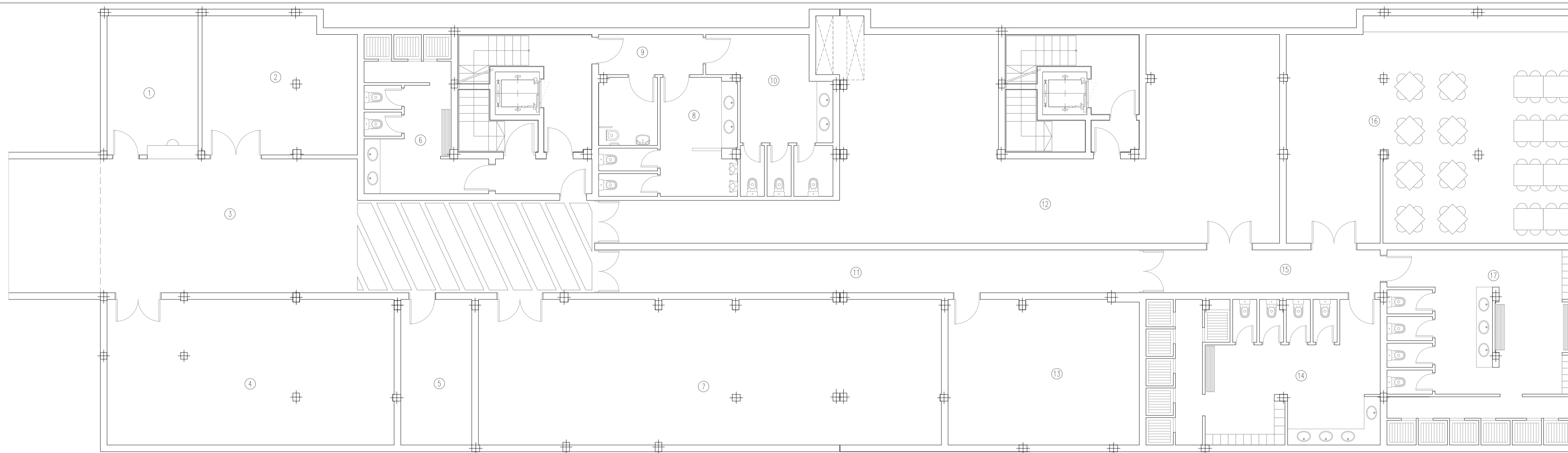
Por encargo de la empresa EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L., el ARQUITECTO que suscribe procede al desarrollo del PROYECTO BASICO para la continuación, adecuación y conclusión de las Obras la Fase 2 del COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS EL PLANTÍO, situadas en la Crtra. Vieja Alicante-Elche Km 3, partida Bacarot, 03114-Alicante (Alacant), a realizar en conformidad con lo establecido en el Código Técnico de la Edificación (CTE), R.D. 314/2006 de 17 de marzo, y demás circunstancias especificadas en esta Memoria y documentos restantes del mismo.

---

RELACIÓN DE PLANOS

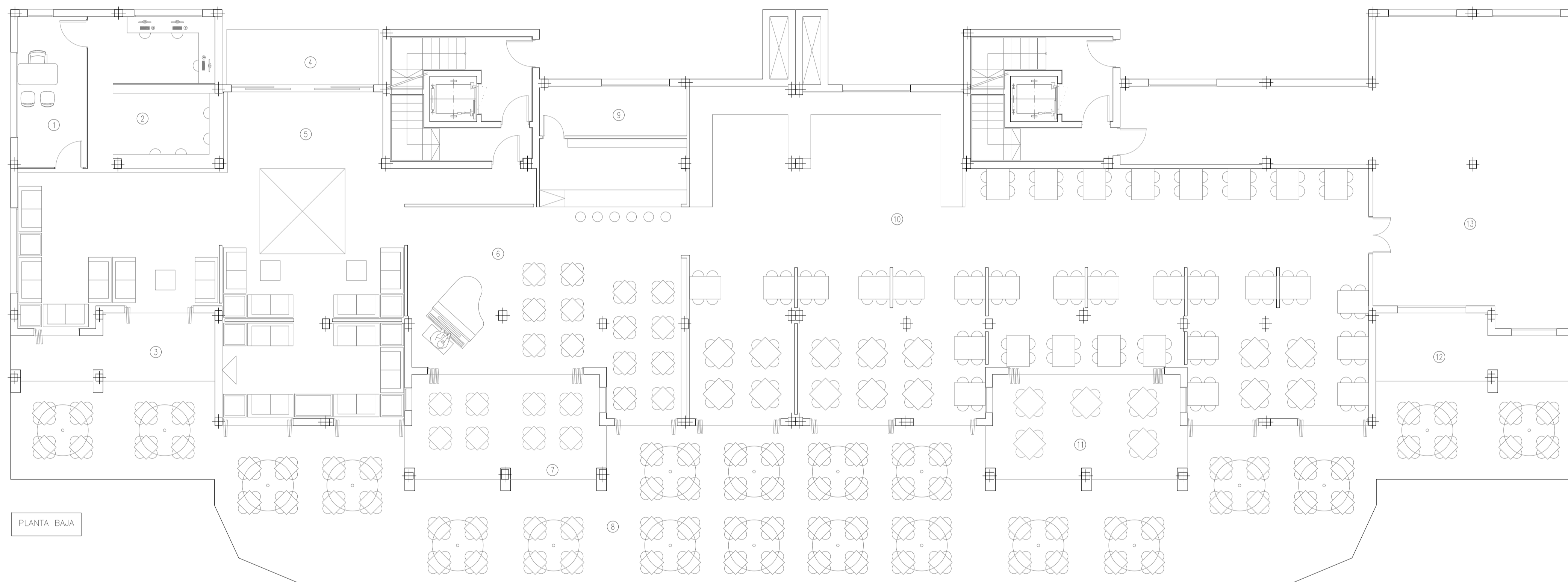
---

- A01.- PLANTAS SÓTANO. BAJA. CUBIERTA. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE E. ED. 9
- A02.- PLANTAS SÓTANO Y BAJA. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE B. ED. 11 Y 12
- A03.- PLANTAS SÓTANO Y BAJA. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE B. ED. 10, 13 Y 14
- A04.- PLANTAS PISO 1 Y 2. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE B. ED. 10, 11, 12, 13 Y 14
- A05.- PLANTAS DE CUBIERTAS. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE B. ED. 10, 11, 12, 13 Y 14
- A06.- PLANTAS SÓTANO Y BAJA. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE A. ED. 15
- A07.- PLANTAS PISO 1 Y 2. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE A. ED. 15
- A08.- PLANTAS DE CUBIERTAS. DISTRIBUCIÓN. BLOQUE A. ED. 15
  
- A09.- PLANTAS SÓTANO. BAJA. CUBIERTAS. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE E. ED. 9
- A10.- PLANTAS SÓTANO Y BAJA. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE B. ED. 11 Y 12
- A11.- PLANTAS SÓTANO Y BAJA. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE B. ED. 10, 13 Y 14
- A12.- PLANTAS PISO 1 Y 2. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE B. ED. 10, 11, 12, 13 Y 14
- A13.- PLANTAS DE CUBIERTAS. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE B. ED. 10, 11, 12, 13 Y 14
- A14.- PLANTAS SÓTANO Y BAJA. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE A. ED. 15
- A15.- PLANTAS PISO 1 Y 2. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE A. ED. 15
- A16.- PLANTAS DE CUBIERTAS. COTAS Y SUPERFICIES. BLOQUE A. ED. 15



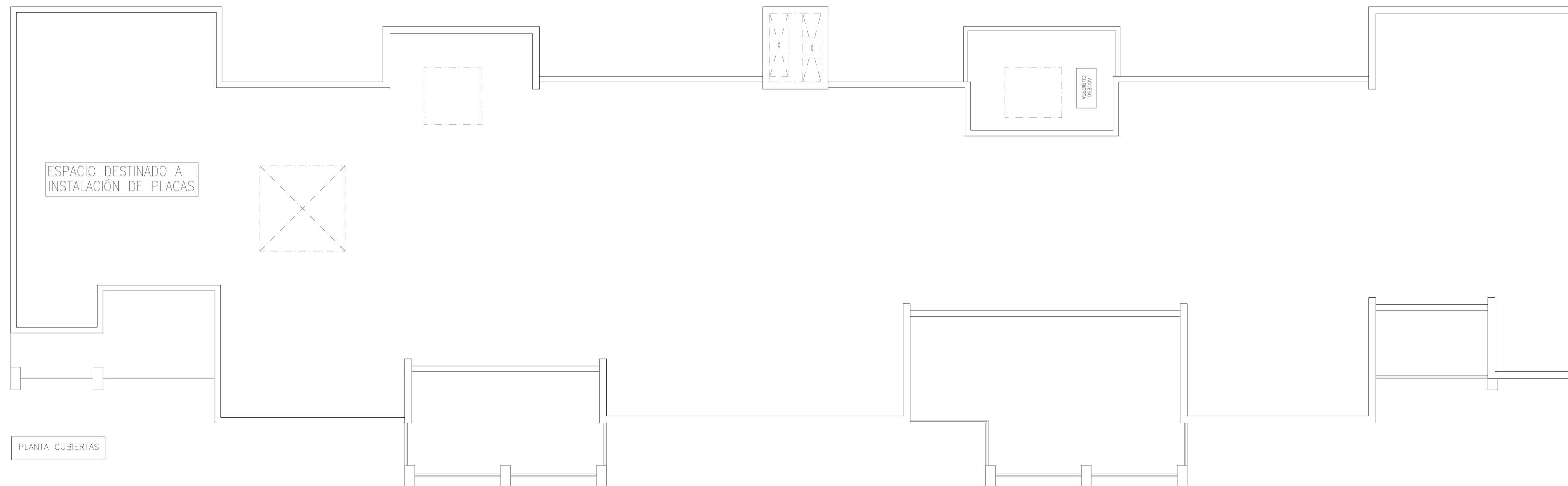
PL. SÓTANO	
DEPENDENCIAS	
1	CUARTO DE CONTROL
2	CUARTO DE BASURA
3	ZONA DESCARGA
4	CUARTO DE MALETAS
5	ALMACÉN
6	CUARTO CAMBIOS PARA CLIENTES
7	LAVANDERÍA
8	ASEO MASCULINO
9	ASEO FEMENINO
10	ASEO FEMENINO
11	PASO 1
12	ESPACIO DESTINADO A CAMARAS Y ECONOMATO
13	SERVICIOS TÉCNICOS
14	VESTUARIO DE PERSONAL
15	PASO 2
16	COMEDOR- ESTAR DE PERSONAL
17	VESTUARIO DE PERSONAL

PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA

PL. BAJA	
DEPENDENCIAS	
1	DIRECCIÓN
2	RECEPCIÓN
3	PORCHE
4	PERGOLA
5	HALL
6	BAR- CAFETERÍA
7	PORCHE
8	TERRAZA
9	OFFICE BAR-CAFETERIA
10	COMEDOR
11	PORCHE
12	PORCHE
13	COCINA

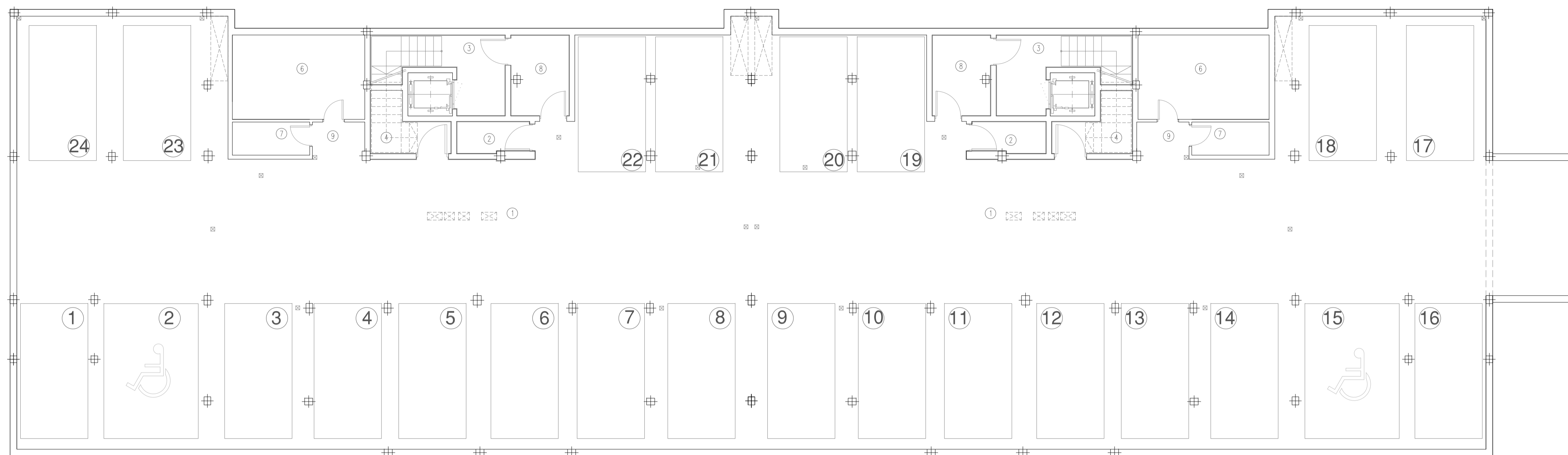


PLANTA CUBIERTAS

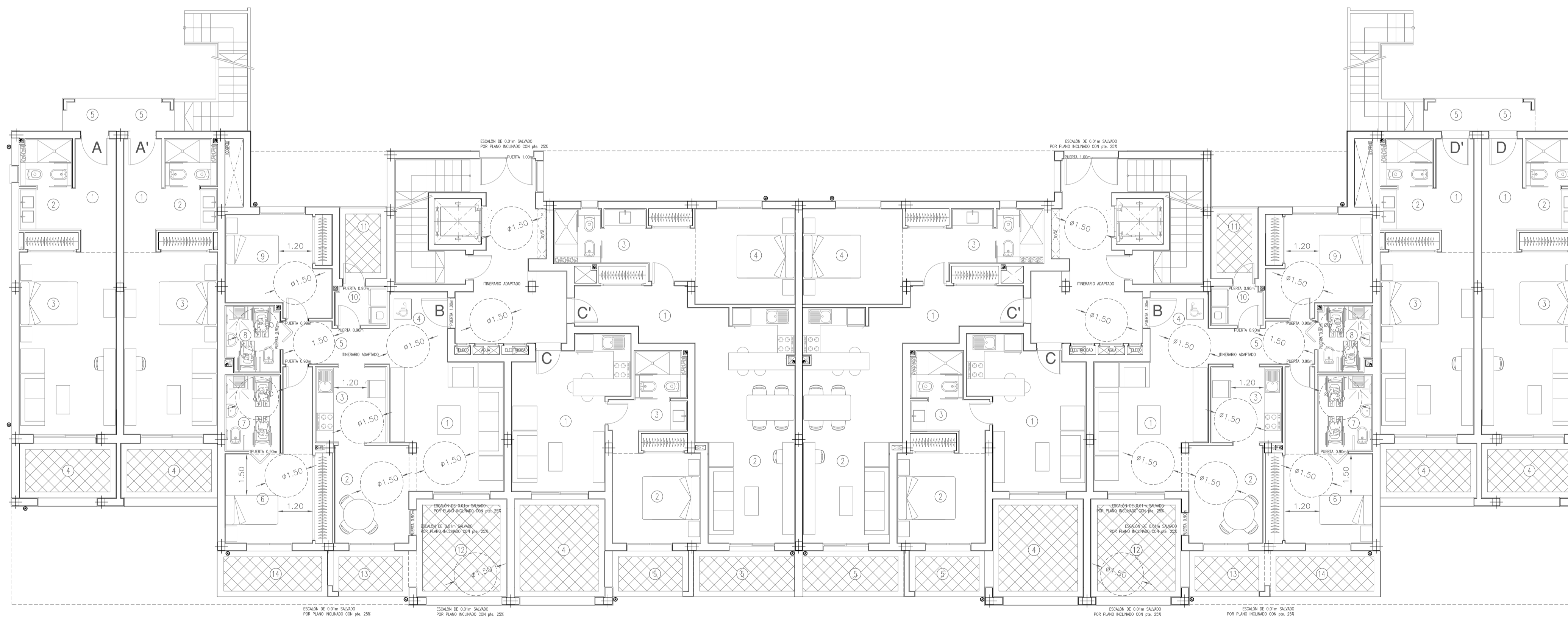
TRABAJO: PROYECTO BÁSICO COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS EL PLANTÍO. ADECUACIÓN FASE 2  
 SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE- EL CHE KM. 3 PARTIDA BICAROT. 03114-ALICANTE  
 PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.  
 PLANO DE: PLANTAS SÓTANO, BAJA, CUBIERTA. DISTRIBUCIÓN BLOQUE E, ED.9  
 Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A01**  
 FORMATO: A1  
 ESCALA: 1/100  
 FECHA: ABRIL 2021  
 DIBUJADO POR: S.O.M.





PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA

PL. BAJA APARTAMENTO A

DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 PORCHE
5 PORCHE ENTRADA

PL. BAJA APARTAMENTO A'

DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 TERRAZA
5 PORCHE ENTRADA

PL. BAJA APARTAMENTO B-B'

DEPENDENCIAS
1 SALÓN
2 COMEDOR
3 COCINA
4 DISTRIBUIDOR-1
5 DISTRIBUIDOR-2
6 DORMITORIO-1
7 BAÑO-1
8 BAÑO 2
9 DORMITORIO-2
10 GALERIA
11 PORCHE
12 PORCHE-1
13 PORCHE-2
14 TERRAZA-1

PL. BAJA APARTAMENTO C

DEPENDENCIAS
1 SALÓN-COCINA
2 DORMITORIO
3 BAÑO
4 PORCHE
5 PORCHE

PL. BAJA APARTAMENTO C'

DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 SALÓN-COCINA
3 BAÑO
4 DORMITORIO
5 TERRAZA

PL. BAJA APARTAMENTO D

DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 TERRAZA
5 PORCHE ENTRADA

PL. BAJA APARTAMENTO D'

DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 PORCHE
5 PORCHE ENTRADA

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO  
COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS  
EL PLANTÍO. ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE- ELICHE KM. 3  
PARTIDA BACAROT, 03114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS SÓTANO Y BAJA, DISTRIBUCIÓN  
BLOQUE B. ED. 11 Y 12  
Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A02**

FORMATO: A1

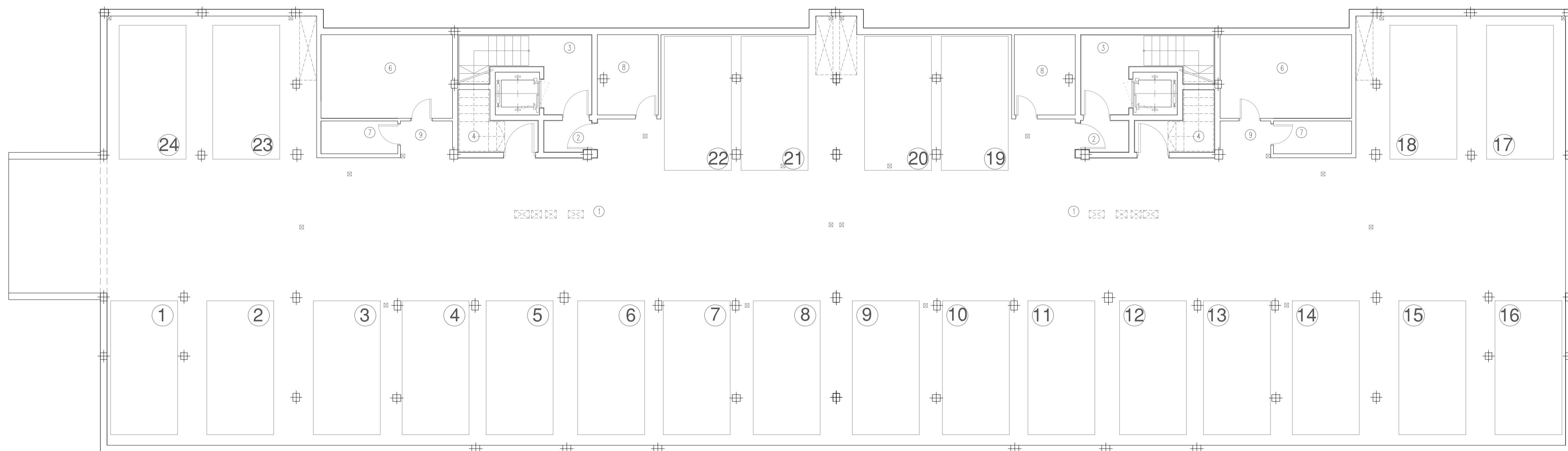
ESCALA: 1/100

FECHA: ABRIL 2021

DESBUJADO POR: S.O.M.

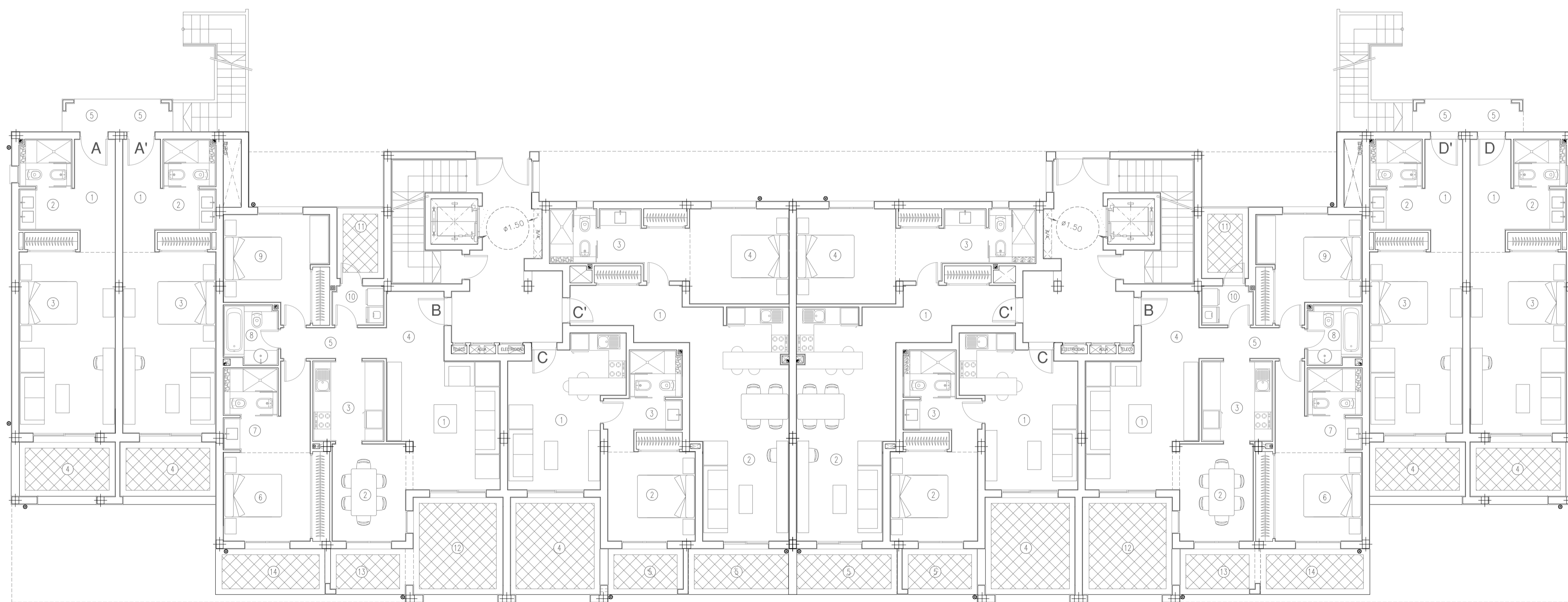






PL. SÓTANO	
DEPENDENCIAS	
1 PARKING	
2 VESTIBULO PREVIO	
3 ESCALERA	
4 CUARTO BASURA	
6 CUARTO INSTALAC.	
7 CUARTO INSTALAC.	
8 CUARTO INSTALAC.	
9 DISTRIBUIDOR	

PLANTA SÓTANO



PL. BAJA APARTAMENTO A	
DEPENDENCIAS	
1 DISTRIBUIDOR	
2 BAÑO	
3 DORMITORIO	
4 PORCHE	
5 PORCHE ENTRADA	

PL. BAJA APARTAMENTO A'	
DEPENDENCIAS	
1 DISTRIBUIDOR	
2 BAÑO	
3 DORMITORIO	
4 TERRAZA	
5 PORCHE ENTRADA	

PL. BAJA APARTAMENTO B-B'	
DEPENDENCIAS	
1 SALÓN	
2 COMEDOR	
3 COCINA	
4 DISTRIBUIDOR-1	
5 DISTRIBUIDOR-2	
6 DORMITORIO-1	
7 BAÑO-1	
8 BAÑO-2	
9 DORMITORIO-2	
10 GALERIA	
11 PORCHE	
12 PORCHE-1	
13 PORCHE-2	
14 TERRAZA-1	

PL. BAJA APARTAMENTO C	
DEPENDENCIAS	
1 SALÓN-COCINA	
2 DORMITORIO	
3 BAÑO	
4 PORCHE	
5 PORCHE	

PL. BAJA APARTAMENTO C'	
DEPENDENCIAS	
1 DISTRIBUIDOR	
2 SALÓN-COCINA	
3 BAÑO	
4 DORMITORIO	
5 TERRAZA	

PL. BAJA APARTAMENTO D	
DEPENDENCIAS	
1 DISTRIBUIDOR	
2 BAÑO	
3 DORMITORIO	
4 TERRAZA	
5 PORCHE ENTRADA	

PL. BAJA APARTAMENTO D'	
DEPENDENCIAS	
1 DISTRIBUIDOR	
2 BAÑO	
3 DORMITORIO	
4 PORCHE	
5 PORCHE ENTRADA	

PLANTA BAJA

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO  
COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS  
EL PLANTÍO, ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE- EL CHE KM. 3  
PARTIDA BACAROT, 03114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS SÓTANO Y BAJA. DISTRIBUCIÓN  
BLOQUE B, ED. 10, 13 Y 14

Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A03**

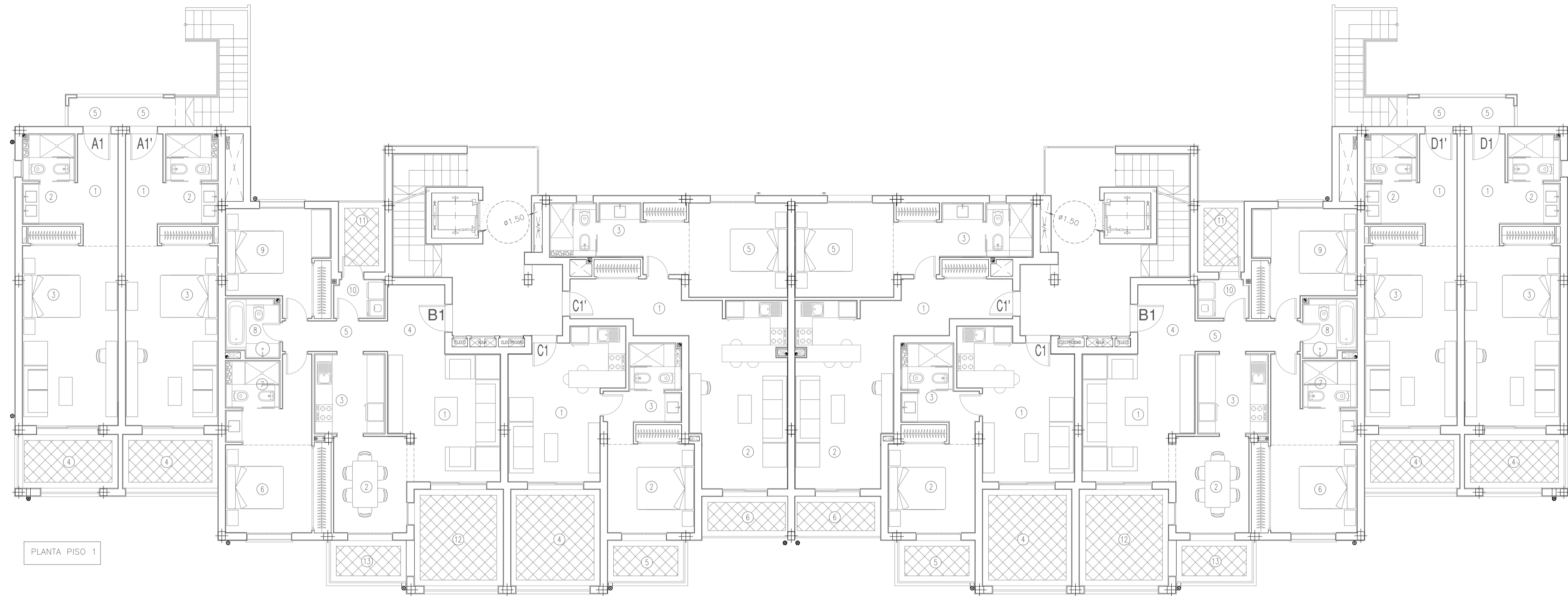
FORMATO: A1

ESCALA: 1/100

FECHA: ABRIL 2021

DIBUJADO POR: S.O.M.





PLANTA PISO 1

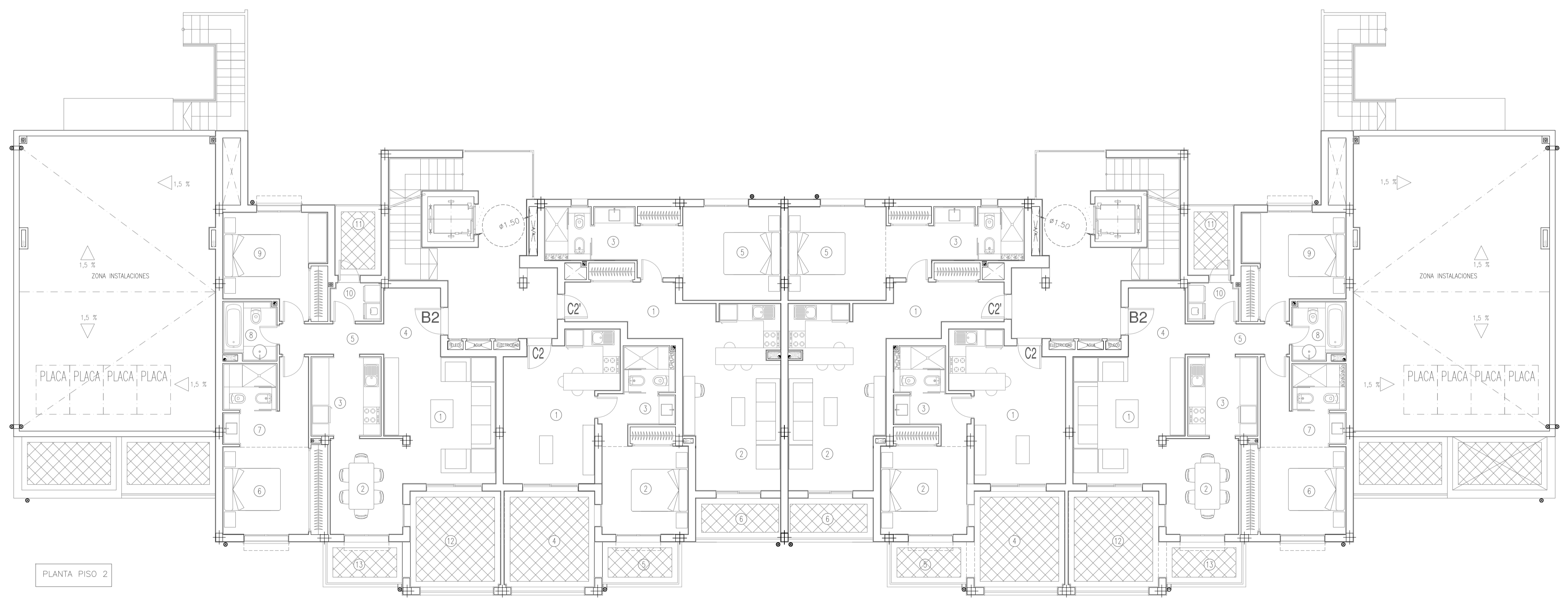
PL. PISO 1 APARTAMENTO A1	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	BAÑO
3	DORMITORIO
4	PORCHE
5	PORCHE ENTRADA

PL. PISO 1 APARTAMENTO A1'	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	BAÑO
3	DORMITORIO
4	TERRAZA
5	PORCHE ENTRADA

PL. PISO 1 APARTAMENTO B1-B1'	
DEPENDENCIAS	
1	SALON
2	COMEDOR
3	COCINA
4	DISTRIBUIDOR-1
5	DISTRIBUIDOR-2
6	DORMITORIO-1
7	BAÑO-1
8	BAÑO-2
9	DORMITORIO-2
10	GALERIA
11	PORCHE
12	PORCHE-1
13	TERRAZA-1

PL. PISO 1 APARTAMENTO C1	
DEPENDENCIAS	
1	SALON-COCINA
2	DORMITORIO
3	BAÑO
4	PORCHE
5	PORCHE

PL. PISO 1 APARTAMENTO C1'	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	SALON-COCINA
3	BAÑO
5	DORMITORIO
6	TERRAZA



PLANTA PISO 2

PL. PISO 2 APARTAMENTO B2-B2'	
DEPENDENCIAS	
1	SALON
2	COMEDOR
3	COCINA
4	DISTRIBUIDOR-1
5	DISTRIBUIDOR-2
6	DORMITORIO-1
7	BAÑO-1
8	BAÑO-2
9	DORMITORIO-2
10	GALERIA
11	PORCHE
12	TERRAZA-1
13	TERRAZA-2

PL. PISO 2 APARTAMENTO C2	
DEPENDENCIAS	
1	SALON-COCINA
2	DORMITORIO
3	BAÑO
4	PORCHE
5	PORCHE

PL. PISO 2 APARTAMENTO C2'	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	SALON-COCINA
3	BAÑO
5	DORMITORIO
6	TERRAZA

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO  
COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS  
EL PLANTÍO. ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE- EL CHE KM. 3  
PARTIDA BACAROT, 03114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS PISO 1 Y 2. DISTRIBUCIÓN  
BLOQUE B, ED. 10, 11, 12, 13 Y 14  
Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A04**

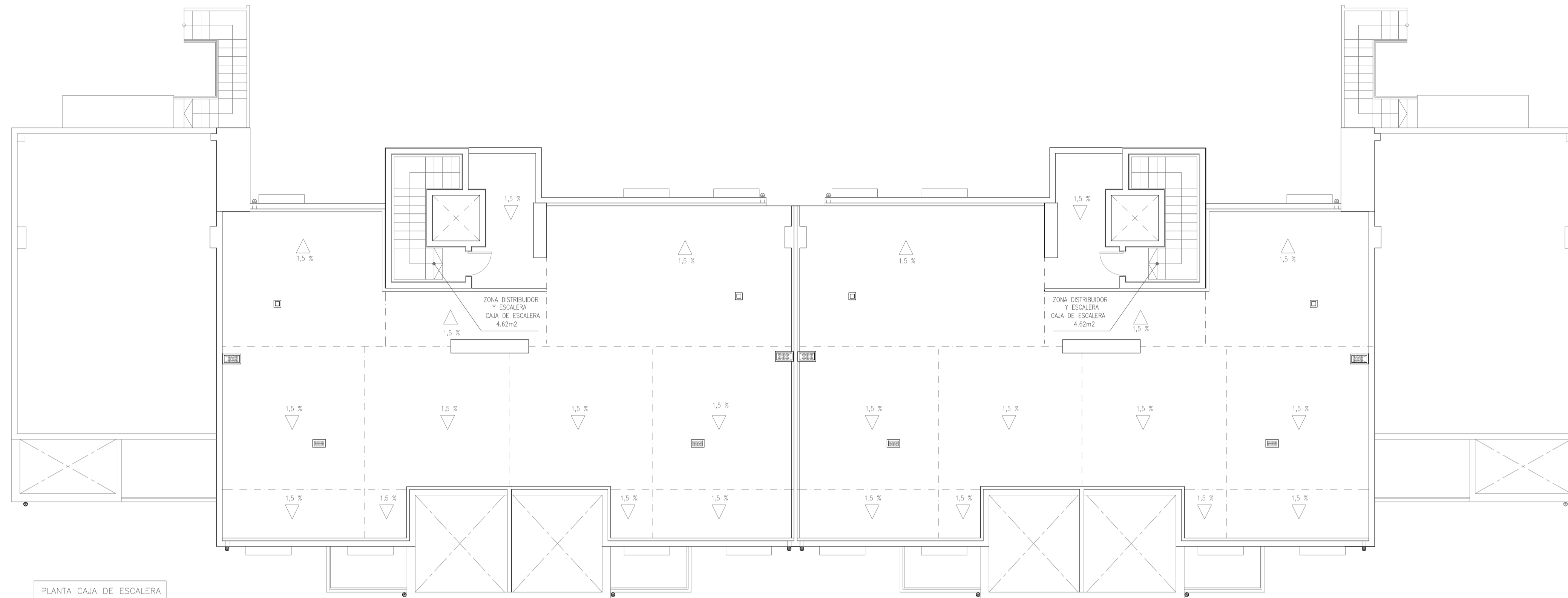
FORMATO: A1

ESCALA: 1/100

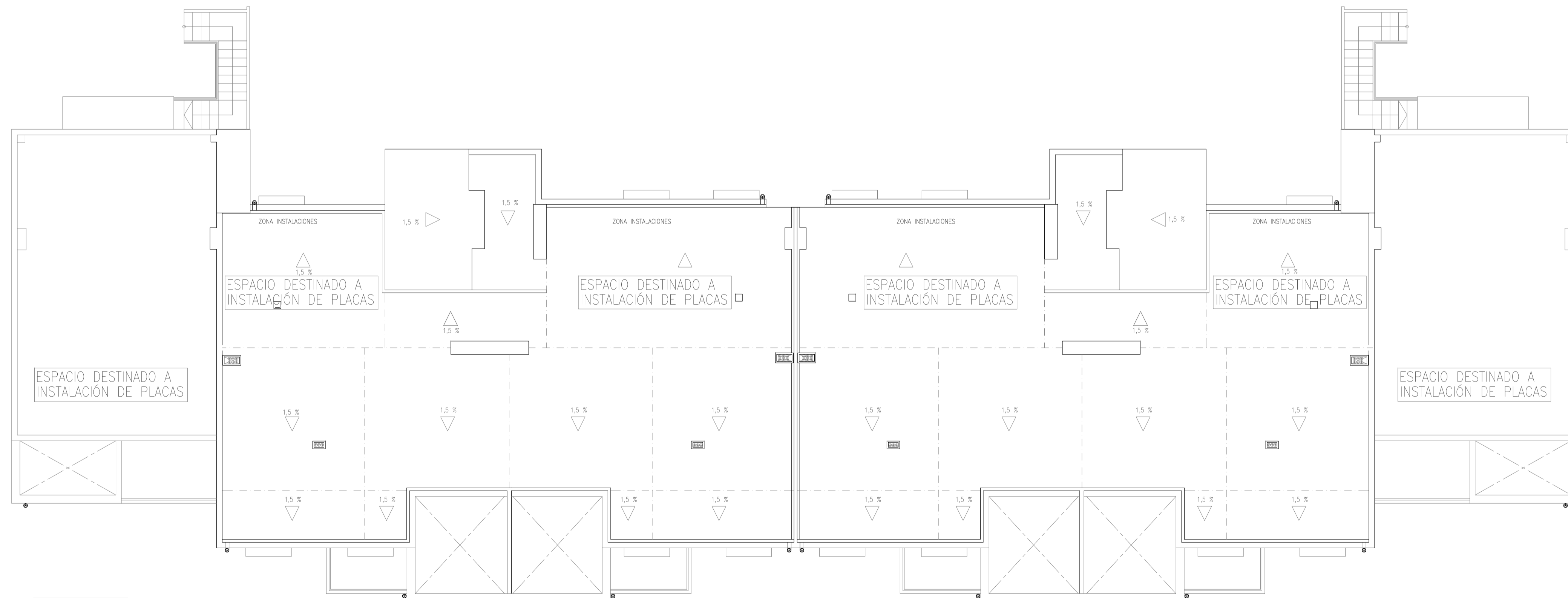
FECHA: ABRIL 2021

DIBUJADO POR: S.O.M.





PLANTA CAJA DE ESCALERA



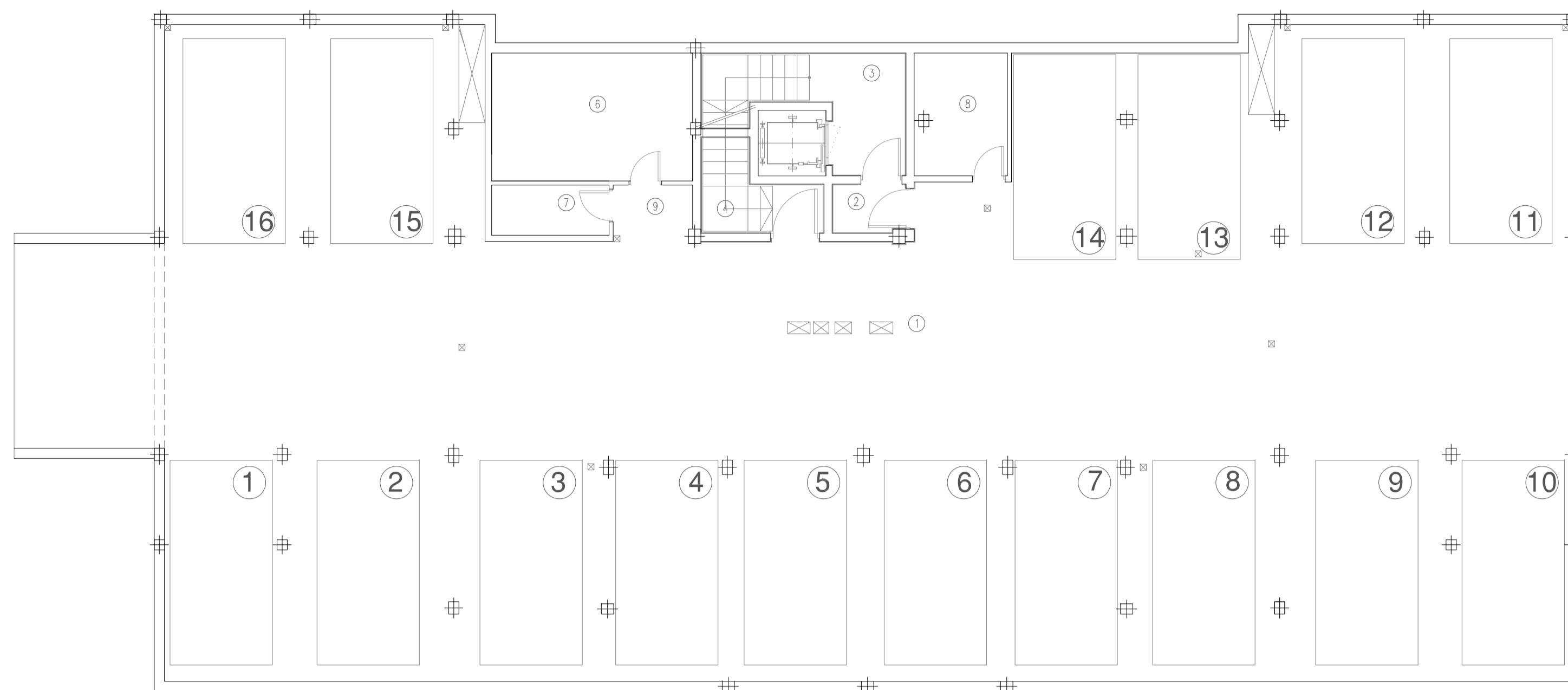
PLANTA CUBIERTAS

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS EL PLANTÍO, ADECUACIÓN FASE 2  
 SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE-ELCHE KM. 3 PARTIDA BACAROT, 03114 ALICANTE  
 PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.  
 PLANO DE: PLANTAS DE CUBIERTAS, DISTRIBUCIÓN BLOQUE B, ED. 10, 11, 12, 13 Y 14  
 Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A05**  
 FORMATO: A1  
 ESCALA: 1/100  
 FECHA: ABRIL 2021  
 DIBUJADO POR: S.O.M.

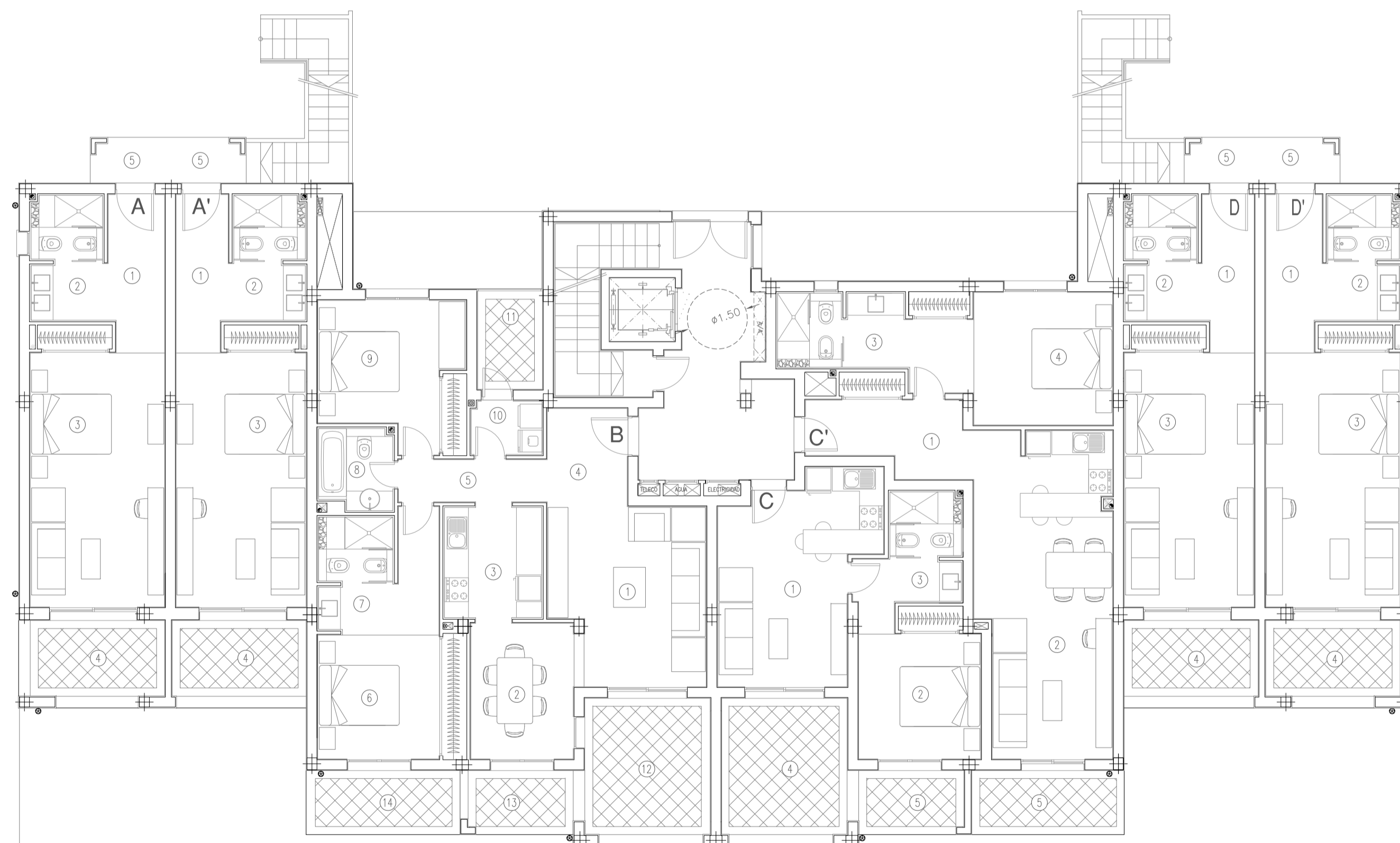






PLANTA SÓTANO

PL. SÓTANO	
DEPENDENCIAS	
1	PARKING
2	VESTIBULO PREVIO
3	ESCALERA
4	CUARTO BASURA
6	CUARTO INSTALAC.
7	CUARTO INSTALAC.
8	CUARTO INSTALAC.
9	DISTRIBUIDOR



PLANTA BAJA

PL. BAJA APARTAMENTO A	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	BAÑO
3	DORMITORIO
4	PORCHE
5	PORCHE ENTRADA

PL. BAJA APARTAMENTO A'	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	BAÑO
3	DORMITORIO
4	TERRAZA
5	PORCHE ENTRADA

PL. BAJA APARTAMENTO B	
DEPENDENCIAS	
1	SALON
2	COMEDOR
3	COCINA
4	DISTRIBUIDOR-1
5	DISTRIBUIDOR-2
6	DORMITORIO-1
7	BAÑO-1
8	BAÑO-2
9	DORMITORIO-2
10	GALERIA
11	PORCHE
12	PORCHE-1
13	PORCHE-2
14	TERRAZA-1

PL. BAJA APARTAMENTO C	
DEPENDENCIAS	
1	SALON-COCINA
2	DORMITORIO
3	BAÑO
4	PORCHE
5	PORCHE

PL. BAJA APARTAMENTO C'	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	SALON-COCINA
3	BAÑO
4	DORMITORIO
5	TERRAZA

PL. BAJA APARTAMENTO D	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	BAÑO
3	DORMITORIO
4	TERRAZA
5	PORCHE ENTRADA

PL. BAJA APARTAMENTO D'	
DEPENDENCIAS	
1	DISTRIBUIDOR
2	BAÑO
3	DORMITORIO
4	PORCHE
5	PORCHE ENTRADA

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO  
COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS  
EL PLANTIO. ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE-ELCHE KM. 3  
PARTIDA SACAROT. 63114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTIO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS SÓTANO Y BAJA. DISTRIBUCIÓN  
BLOQUE A. ED. 15

Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A06**

FORMATO: A1

ESCALA: 1/100

FECHA: ABRIL 2021

DIBUJADO POR: S.O.M.



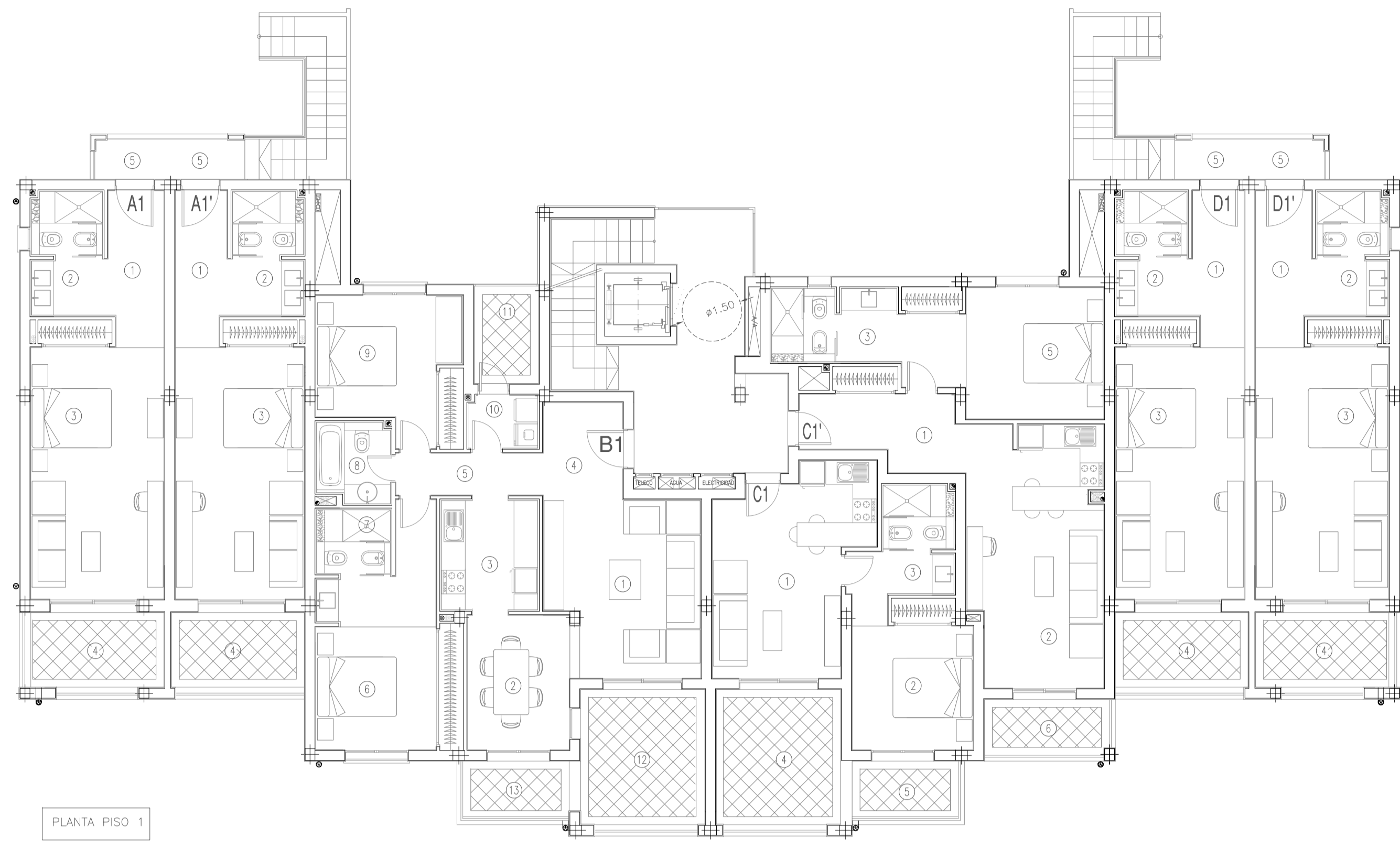
ARQUITECTURA

TRAB. RESTAURACIÓN ARQUEOL. S.L.P.

IBARRI LA GAYALDEA, 3000484024

985 22 11 33 a3a@a3a.net





PLANTA PISO 1

PL. PISO 1 APARTAMENTO A1
DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 TERRAZA
5 PORCHE ENTRADA

PL. PISO 1 APARTAMENTO A1'
DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 TERRAZA
5 PORCHE ENTRADA

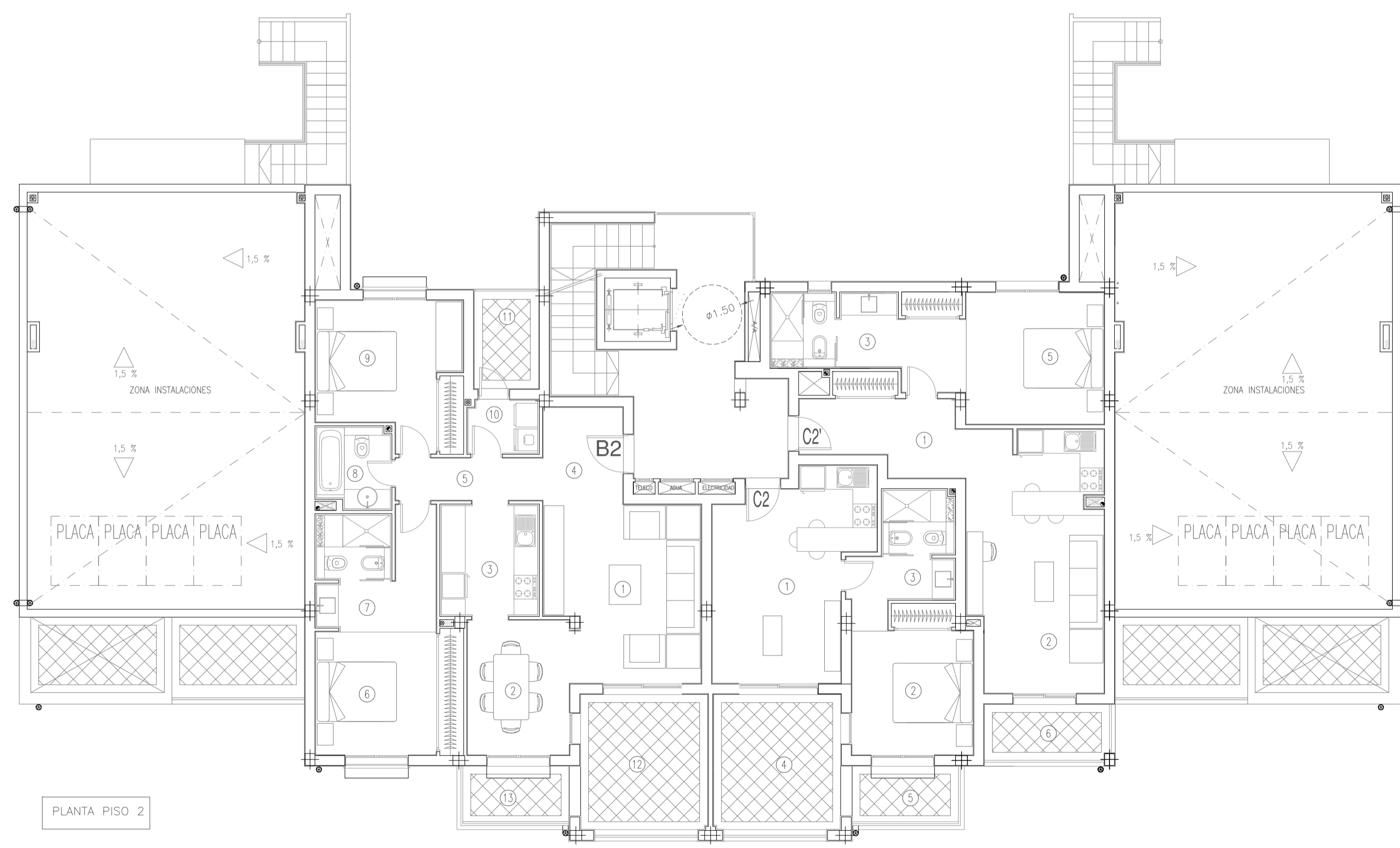
PL. PISO 1 APARTAMENTO B1
DEPENDENCIAS
1 SALÓN
2 COMEDOR
3 COCINA
4 DISTRIBUIDOR-1
5 DISTRIBUIDOR-2
6 DORMITORIO-1
7 BAÑO-1
8 BAÑO-2
9 DORMITORIO-2
10 GALERIA
11 PORCHE
12 PORCHE-1
13 TERRAZA-1

PL. PISO 1 APARTAMENTO C1
DEPENDENCIAS
1 SALÓN-COCINA
2 DORMITORIO
3 BAÑO
4 PORCHE
5 TERRAZA

PL. PISO 1 APARTAMENTO C1'
DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 SALÓN-COCINA
3 BAÑO
5 DORMITORIO
6 TERRAZA

PL. PISO 1 APARTAMENTO D1
DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 TERRAZA
5 PORCHE ENTRADA

PL. PISO 1 APARTAMENTO D1'
DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 BAÑO
3 DORMITORIO
4 PORCHE
5 PORCHE ENTRADA



PLANTA PISO 2

PL. PISO 2 APARTAMENTO B2
DEPENDENCIAS
1 SALÓN
2 COMEDOR
3 COCINA
4 DISTRIBUIDOR-1
5 DISTRIBUIDOR-2
6 DORMITORIO-1
7 BAÑO-1
8 BAÑO-2
9 DORMITORIO-2
10 GALERIA
11 PORCHE
12 TERRAZA-1
13 TERRAZA-2

PL. PISO 2 APARTAMENTO C2
DEPENDENCIAS
1 SALÓN-COCINA
2 DORMITORIO
3 BAÑO
4 PORCHE
5 PORCHE

PL. PISO 2 APARTAMENTO C2'
DEPENDENCIAS
1 DISTRIBUIDOR
2 SALÓN-COCINA
3 BAÑO
5 DORMITORIO
6 TERRAZA

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO  
COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS  
EL PLANTÍO. ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE- EL CHE KM. 3  
PARTIDA BACAROT. 03114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS PISO 1 Y 2. DISTRIBUCIÓN  
BLOQUE A. ED. 15

Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto



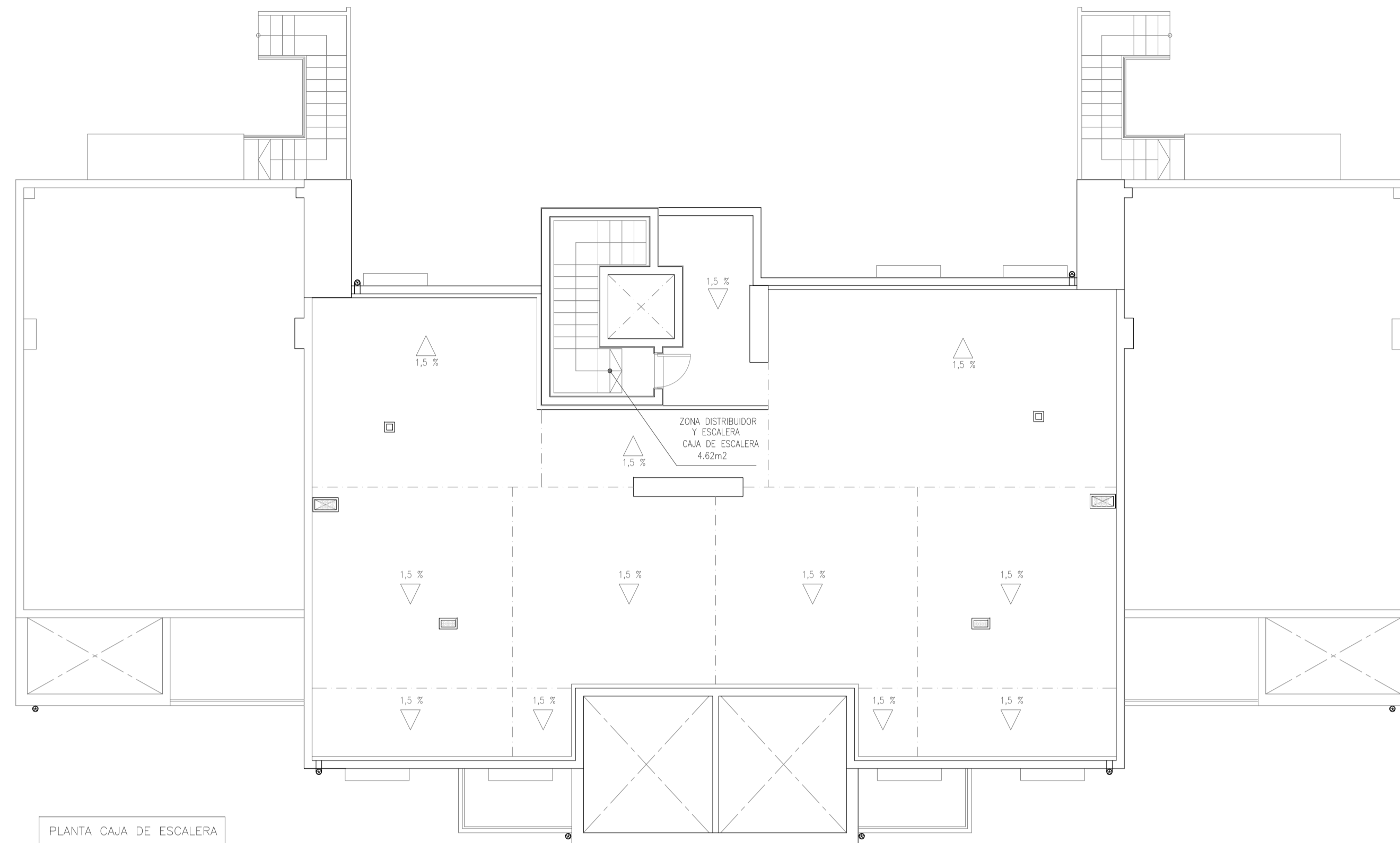
PLANO Nº: **A07**

FORMATO: A1

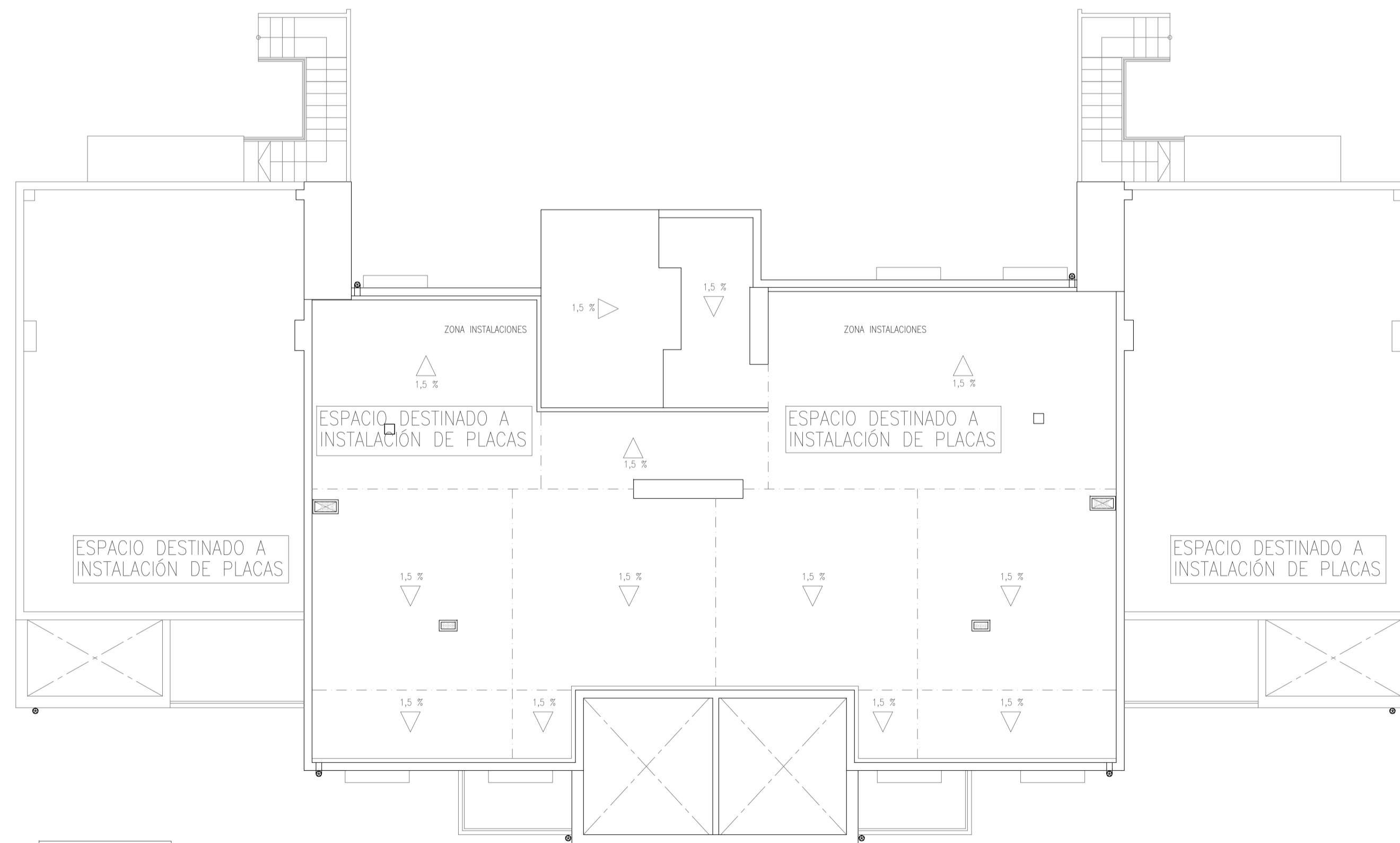
ESCALA: 1/100

FECHA: ABRIL 2021

DIBUJADO POR: S.O.M.



PLANTA CAJA DE ESCALERA



PLANTA CUBIERTAS

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO  
COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS  
EL PLANTÍO, ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE-ELCHE KM. 3  
PARTIDA BACAROT, 03114 ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.

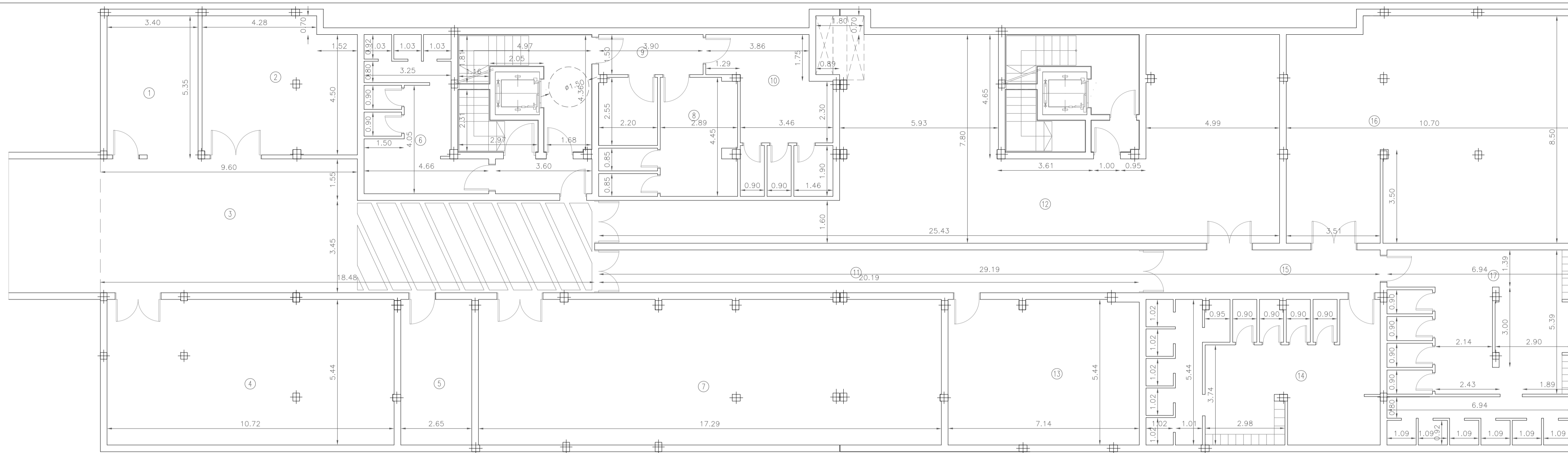
PLANO DE: PLANTAS DE CUBIERTAS, DISTRIBUCIÓN  
BLOQUE A, ED. 15

Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

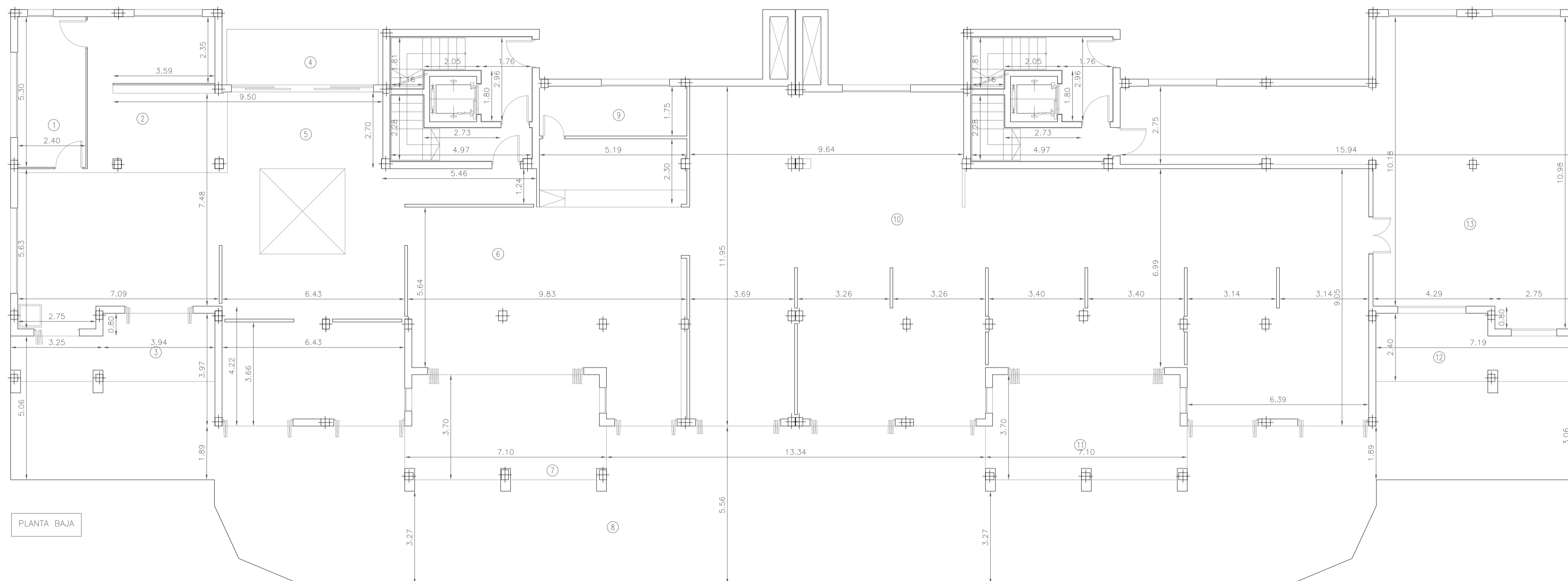
PLANO Nº: **A08**

FORMATO: A1  
ESCALA: 1/100  
FECHA: ABRIL 2021  
DIBUJADO POR: S.O.M.

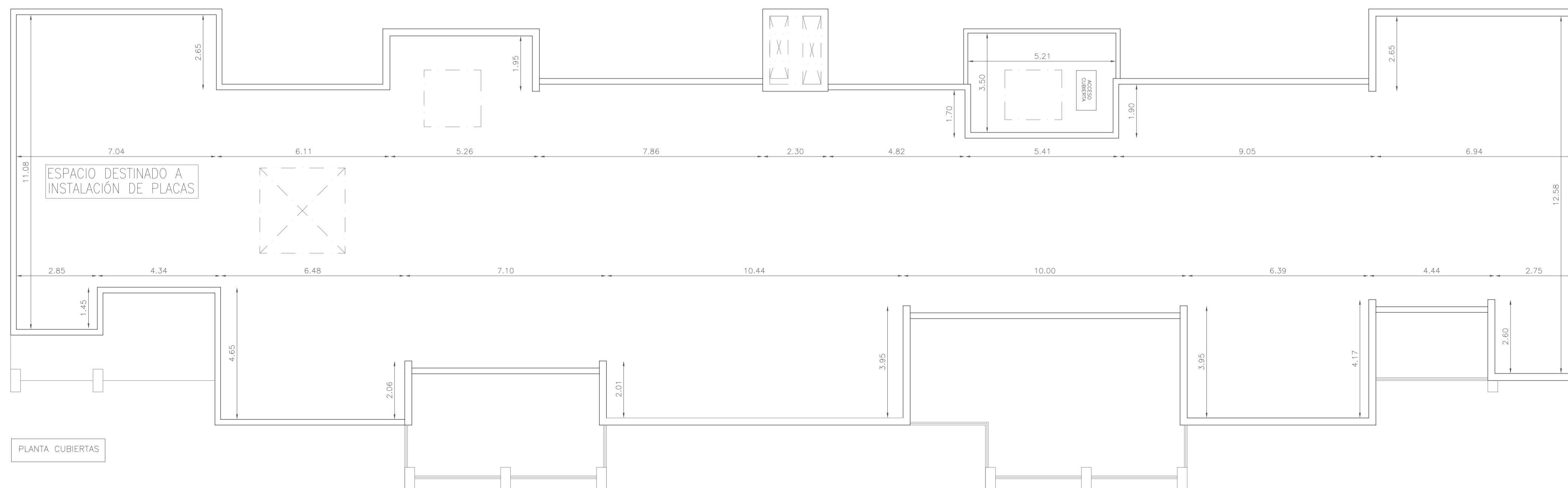




PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA CUBIERTAS

EDIFICIO TIPO	E	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES CERRADOS	SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE URB.	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SÓTANO		888.71 m <sup>2</sup>	---	---	---	---
PLANTA BAJA		657.49 m <sup>2</sup>	130.50 m <sup>2</sup>	787.99 m <sup>2</sup>	241.52 m <sup>2</sup>	---
CAJA DE ESCALERAS		3.34 m <sup>2</sup>	---	3.34 m <sup>2</sup>	---	---
SUP. TOTAL		660.83 m <sup>2</sup>	130.50 m <sup>2</sup>	791.33 m <sup>2</sup>	241.52 m <sup>2</sup>	---

SUP. CONSTRUIDA TOTAL 1.680,04 m<sup>2</sup>

SUPERFICIES PLANTA SÓTANO	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 CUARTO DE CONTROL	17.95m <sup>2</sup>
2 CUARTO DE BASURA	29.01m <sup>2</sup>
3 ZONA DESCARGA	78.57m <sup>2</sup>
4 CUARTO DE MALETAS	58.27m <sup>2</sup>
5 ALMACÉN	14.42m <sup>2</sup>
6 CUARTO CAMBIOS PARA CLIENTES	20.24m <sup>2</sup>
7 LAVANDERÍA	93.79m <sup>2</sup>
8 ASEO MASCULINO	16.42m <sup>2</sup>
9 ASEO MINUSVALIDOS	5.54m <sup>2</sup>
10 ASEO FEMENINO	20.79m <sup>2</sup>
11 PASO 1	32.54m <sup>2</sup>
12 ESPACIO DESTINADO A CAMARAS Y ECONOMATO	119.65m <sup>2</sup>
13 SERVICIOS TÉCNICOS	38.62m <sup>2</sup>
14 VESTUARIO DE PERSONAL	45.19m <sup>2</sup>
15 PASO 2	14.16m <sup>2</sup>
16 COMEDOR- ESTAR DE PERSONAL	88.47m <sup>2</sup>
17 VESTUARIO DE PERSONAL	48.44m <sup>2</sup>

SUPERFICIES PL. BAJA APARTAMENTO B-B'	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DIRECCIÓN	13.10m <sup>2</sup>
2 RECEPCIÓN	24.59m <sup>2</sup>
3 PORCHE	14.65m <sup>2</sup>
4 PERGOLA	10.39m <sup>2</sup>
5 HALL	114.49m <sup>2</sup>
6 BAR- CAFETERIA	72.78m <sup>2</sup>
7 PORCHE	25.34m <sup>2</sup>
8 TERRAZA	241.52m <sup>2</sup>
9 OFFICE BAR-CAFETERIA	9.07m <sup>2</sup>
10 COMEDOR	224.00m <sup>2</sup>
11 PORCHE	25.34m <sup>2</sup>
12 PORCHE	14.65m <sup>2</sup>
13 COCINA	98.05m <sup>2</sup>

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURISTICOS EL PLANTÍO, ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE- ELCHE KM. 3 PARTIDA BACAROT. 03114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS SÓTANO, BAJA, CUBIERTAS, COTAS Y SUPERFICIES BLOQUE B, ED.9  
Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A09**

FORMATO: A1

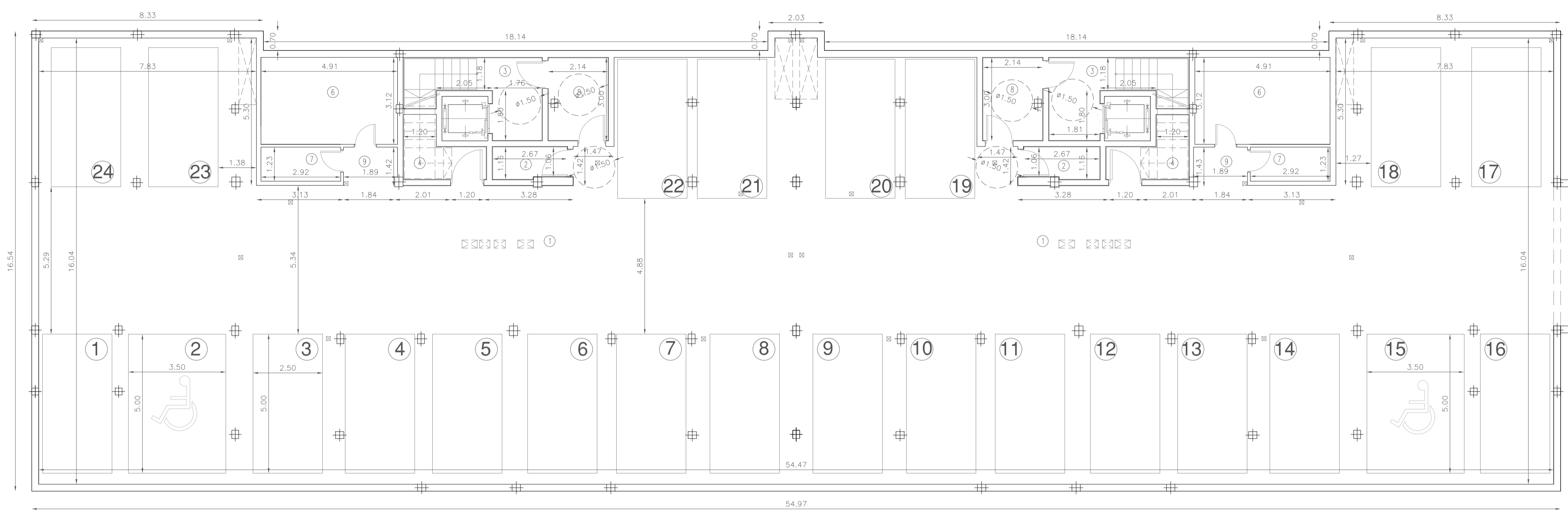
ESCALA: 1/100

FECHA: ABRIL 2021

DIBUJADO POR: S.O.M.







EDIFICIO TIPO	B	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES	SUP. CONSTRUIDA (COMPUTABLE URB.)	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SOTANO		888.71 m <sup>2</sup>	---	---	---	---
PLANTA BAJA		629.09 m <sup>2</sup>	110.04 m <sup>2</sup>	684.11 m <sup>2</sup>	38.72 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 1		568.92 m <sup>2</sup>	114.12 m <sup>2</sup>	625.98 m <sup>2</sup>	36.38 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 2		414.26 m <sup>2</sup>	68.26 m <sup>2</sup>	448.39 m <sup>2</sup>	50.84 m <sup>2</sup>	---
CAJA DE ESCALERAS		3.34 m <sup>2</sup>	---	3.34 m <sup>2</sup>	---	---
SUP. TOTAL		1.615.61 m <sup>2</sup>	292.42 m <sup>2</sup>	1.761.82 m <sup>2</sup>	125.94 m <sup>2</sup>	---

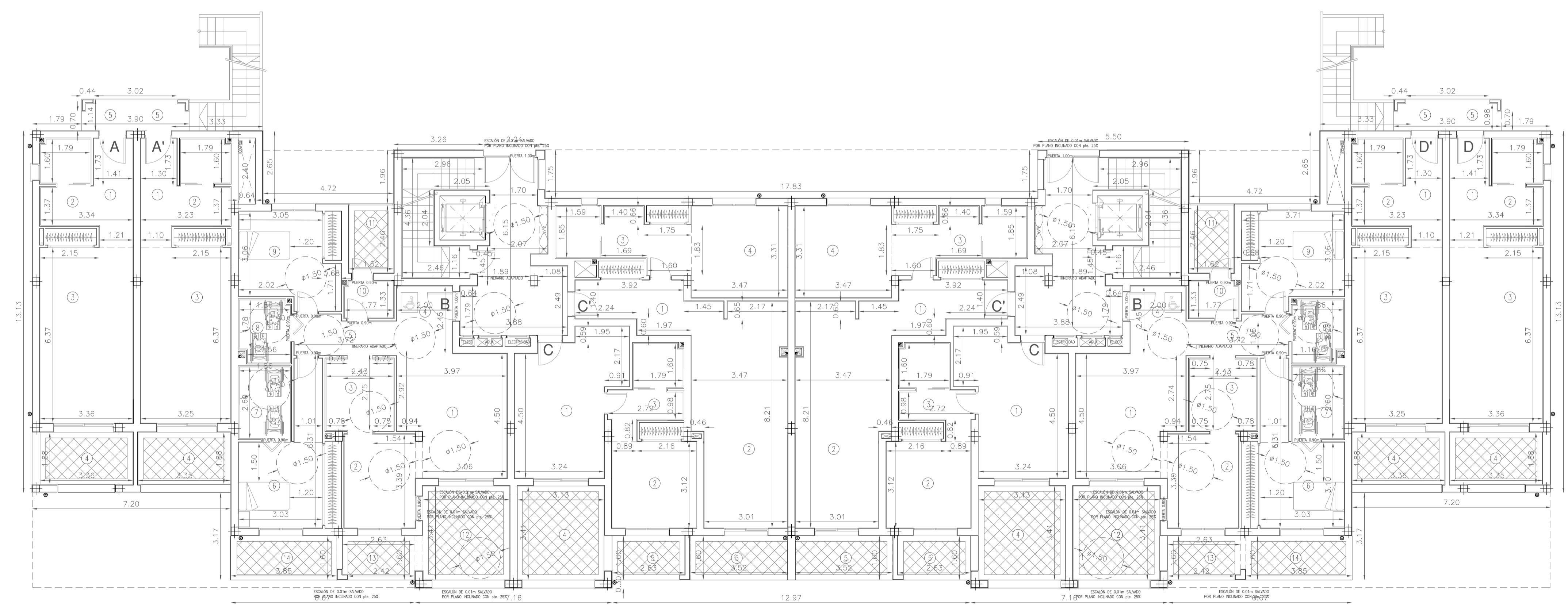
SUP. CONSTRUIDA TOTAL 2.650,53 m<sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 PARKING	732,89m <sup>2</sup>
2 CUARTO INSTALAC.	(2) 3,13m <sup>2</sup>
3 ESCALERA	(2) 10,04m <sup>2</sup>
4 CUARTO BASURA	(2) 4,99m <sup>2</sup>
6 CUARTO INSTALAC.	(2) 15,34m <sup>2</sup>
7 TRASTERO-3	(2) 3,58m <sup>2</sup>
8 VESTIBULO PREVIO	(2) 6,53m <sup>2</sup>
9 DISTRIBUIDOR	(2) 2,62m <sup>2</sup>

- SHUNT
- SALIDA HUMOS CHIMENEAS
- CONDUITO EXTRACCION VENTILACION MECANICA
- MONTANTE AGUAS GRISAS
- BAJANTE AGUAS GRISAS
- BAJANTE AGUAS JARDINERAS
- MONTANTE AGUAS POTABLES
- BAJANTE AGUAS FIECALES
- BAJANTE AGUAS PLUVIALES
- SALIDA REFRIGERACION
- RETORNO REFRIGERACION
- VENTILACION BAJANTES
- SUMIDERO SIFONICO 100x100mm
- JUNTA DE DILATACION EN ENBLODOSADO

NOTA: TODOS LOS EMBALDOSADOS EXTERIORES DISPONDRAN DE JUNTA DE DILATACION PERIMETRAL. LA SUPERFICIE COMPRENDIDA ENTRE LAS JUNTAS NO SERA SUPERIOR A 25 m<sup>2</sup>, NI TENDRA LADOS DE MAS DE 5 m. DE LONGITUD.

PLANTA SÓTANO



DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,62m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7,58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,23m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,24m <sup>2</sup>
4 TERRAZA	7,38m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,04m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN	16,63m <sup>2</sup>
2 COMEDOR	8,92m <sup>2</sup>
3 COCINA	7,12m <sup>2</sup>
4 DISTRIBUIDOR-1	4,84m <sup>2</sup>
5 DISTRIBUIDOR-2	3,98m <sup>2</sup>
6 DORMITORIO-1	15,23m <sup>2</sup>
7 BAÑO-1	5,90m <sup>2</sup>
8 BAÑO 2	3,63m <sup>2</sup>
9 DORMITORIO-2	12,94m <sup>2</sup>
10 GALERIA	2,50m <sup>2</sup>
11 PORCHE	4,12m <sup>2</sup>
12 PORCHE-1	11,60m <sup>2</sup>
13 PORCHE-2	4,62m <sup>2</sup>
14 TERRAZA-1	6,20m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN-COCINA	18,10m <sup>2</sup>
2 DORMITORIO	12,40m <sup>2</sup>
3 BAÑO	4,70m <sup>2</sup>
4 PORCHE	11,60m <sup>2</sup>
5 PORCHE	4,62m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	9,01m <sup>2</sup>
2 SALÓN-COCINA	25,57m <sup>2</sup>
3 BAÑO	5,87m <sup>2</sup>
4 DORMITORIO	15,83m <sup>2</sup>
5 TERRAZA	6,20m <sup>2</sup>

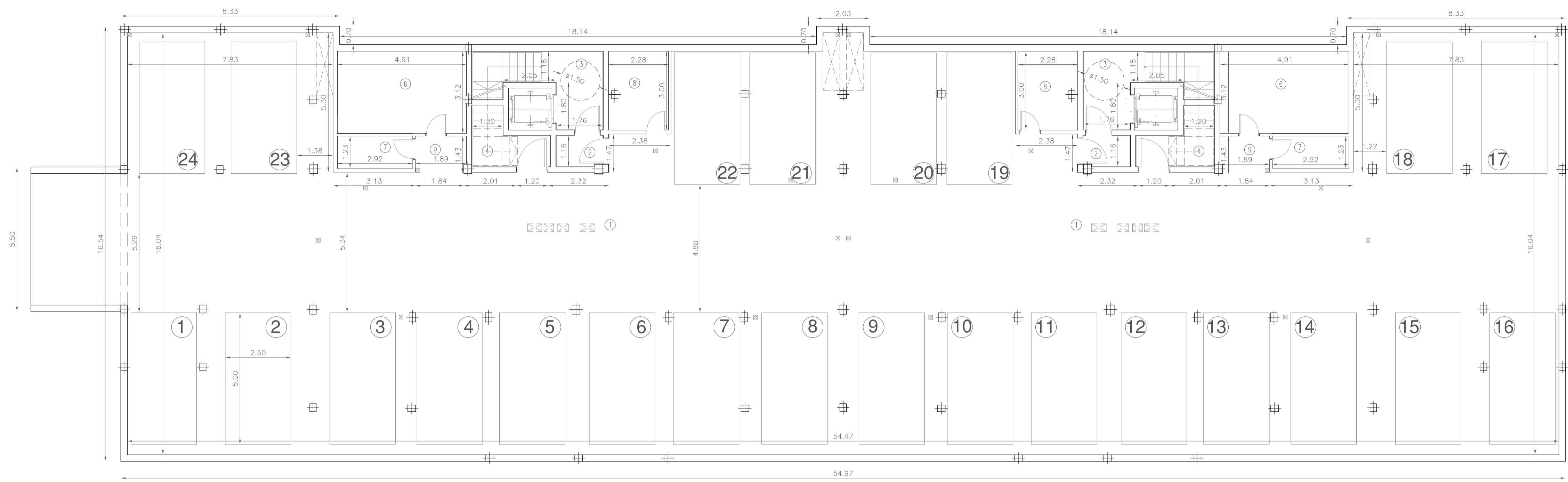
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7,58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,23m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,24m <sup>2</sup>
4 TERRAZA	7,38m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,04m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7,58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,23m <sup>2</sup>

PLANTA BAJA





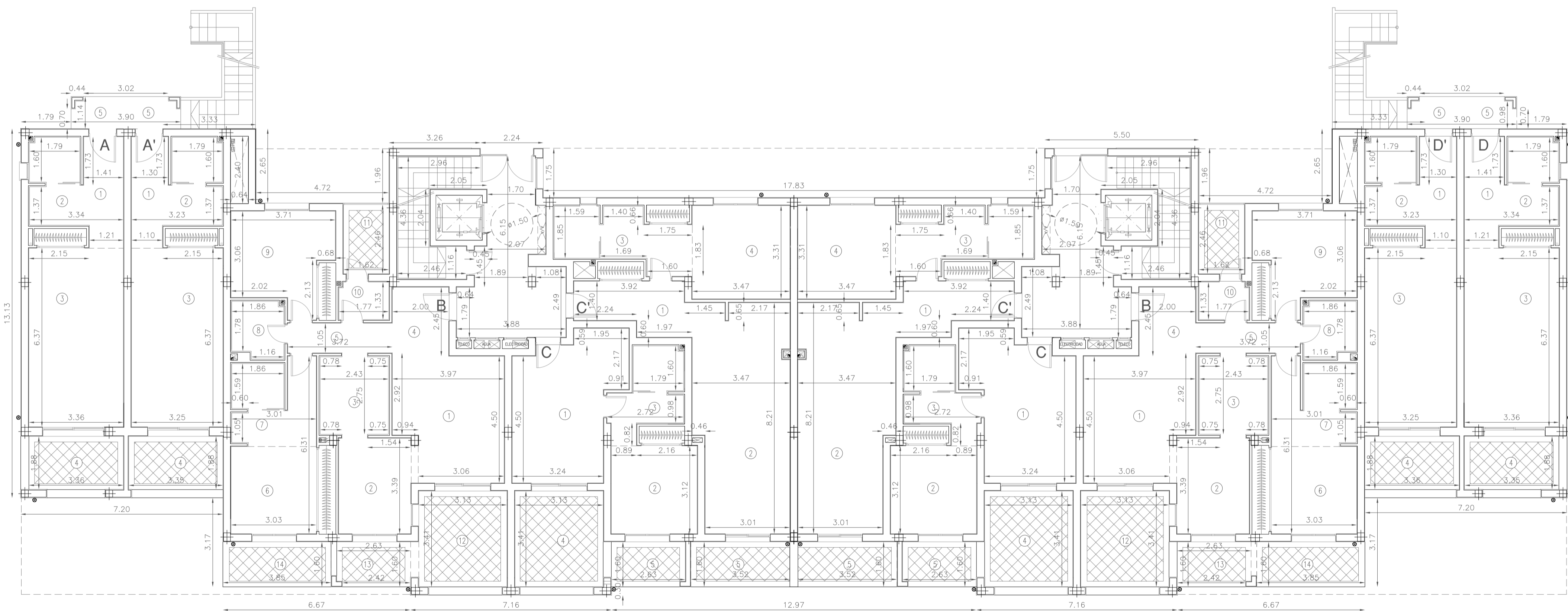
PLANTA SÓTANO

EDIFICIO TIPO	B	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES	SUP. CONSTRUIDA (COMPUTABLE URB.)	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SÓTANO		888.71 m <sup>2</sup>	---	---	---	---
PLANTA BAJA		629.09 m <sup>2</sup>	110.04 m <sup>2</sup>	684.11 m <sup>2</sup>	38.72 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 1		568.92 m <sup>2</sup>	114.12 m <sup>2</sup>	625.98 m <sup>2</sup>	36.38 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 2		414.26 m <sup>2</sup>	68.26 m <sup>2</sup>	448.39 m <sup>2</sup>	50.84 m <sup>2</sup>	---
CAJA DE ESCALERAS		3.34 m <sup>2</sup>	---	3.34 m <sup>2</sup>	---	---
SUP. TOTAL		1.615.61 m <sup>2</sup>	292.42 m <sup>2</sup>	1.761.82 m <sup>2</sup>	125.94 m <sup>2</sup>	---

SUP. CONSTRUIDA TOTAL 2.650,53 m<sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 PARKING	735,91m <sup>2</sup>
2 VESTIBULO PREVIO	(2) 2,13m <sup>2</sup>
3 ESCALERA	(2) 10,04m <sup>2</sup>
4 CUARTO BASURA	(2) 4,99m <sup>2</sup>
6 CUARTO INSTALAC.	(2) 15,34m <sup>2</sup>
7 CUARTO INSTALAC.	(2) 3,58m <sup>2</sup>
8 CUARTO INSTALAC.	(2) 6,83m <sup>2</sup>
9 DISTRIBUIDOR	(2) 2,57m <sup>2</sup>

- SHUNT
  - SALIDA HUMOS CHIMENEAS
  - CONDUCTO EXTRACCIÓN VENTILACIÓN MECÁNICA
  - MONTANTE AGUAS GRISAS
  - BAÑANTE AGUAS GRISAS
  - MONTANTE AGUAS VERDES
  - BAÑANTE AGUAS VERDES
  - MONTANTE AGUAS FOSFÓRICAS
  - BAÑANTE AGUAS FOSFÓRICAS
  - MONTANTE AGUAS FOSFÓRICAS
  - BAÑANTE AGUAS FOSFÓRICAS
  - SALIDA REFRIGERACIÓN
  - RETORNO REFRIGERACIÓN
  - VENTILACIÓN BAJANTES
  - SUMIDERO SIFÓNICO 100x100mm
  - JUNTA DE DILATACIÓN EN ENBALDOSADO
- NOTA: TODOS LOS ENBALDOSADOS EXTERIORES DISPONDRÁN DE JUNTA DE DILATACIÓN FERROMETÁLICA. LA SUPERFICIE COMPROMETIDA ENTRE LAS JUNTAS NO SERÁ SUPERIOR A 25 m<sup>2</sup>, NI TENDRÁ LADOS DE MÁS DE 5 m. DE LONGITUD.



PLANTA BAJA

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,62m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7,58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,23m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,24m <sup>2</sup>
4 TERRAZA	7,38m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,04m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN	16,63m <sup>2</sup>
2 COMEDOR	8,92m <sup>2</sup>
3 COCINA	7,12m <sup>2</sup>
4 DISTRIBUIDOR-1	4,84m <sup>2</sup>
5 DISTRIBUIDOR-2	3,98m <sup>2</sup>
6 DORMITORIO-1	15,23m <sup>2</sup>
7 BAÑO-1	5,90m <sup>2</sup>
8 BAÑO 2	3,63m <sup>2</sup>
9 DORMITORIO-2	12,94m <sup>2</sup>
10 GALERÍA	2,50m <sup>2</sup>
11 PORCHE	4,12m <sup>2</sup>
12 PORCHE-1	11,60m <sup>2</sup>
13 PORCHE-2	4,62m <sup>2</sup>
14 TERRAZA-1	6,20m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN-COCINA	18,10m <sup>2</sup>
2 DORMITORIO	12,40m <sup>2</sup>
3 BAÑO	4,70m <sup>2</sup>
4 PORCHE	11,60m <sup>2</sup>
5 PORCHE	4,62m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	9,01m <sup>2</sup>
2 SALÓN-COCINA	25,57m <sup>2</sup>
3 BAÑO	5,87m <sup>2</sup>
4 DORMITORIO	15,83m <sup>2</sup>
5 TERRAZA	6,20m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,24m <sup>2</sup>
4 TERRAZA	7,38m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,23m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,62m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7,58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,23m <sup>2</sup>

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS EL PLANTO. ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE-EL OHC KM. 3 PARTIDA BACAROT, 03114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS SÓTANO Y BAJA, COTAS Y SUPERFICIES BLOQUE B, ED. 10, 13 Y 14

Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A11**

FORMATO: A1

ESCALA: 1/100

FECHA: ABRIL 2021

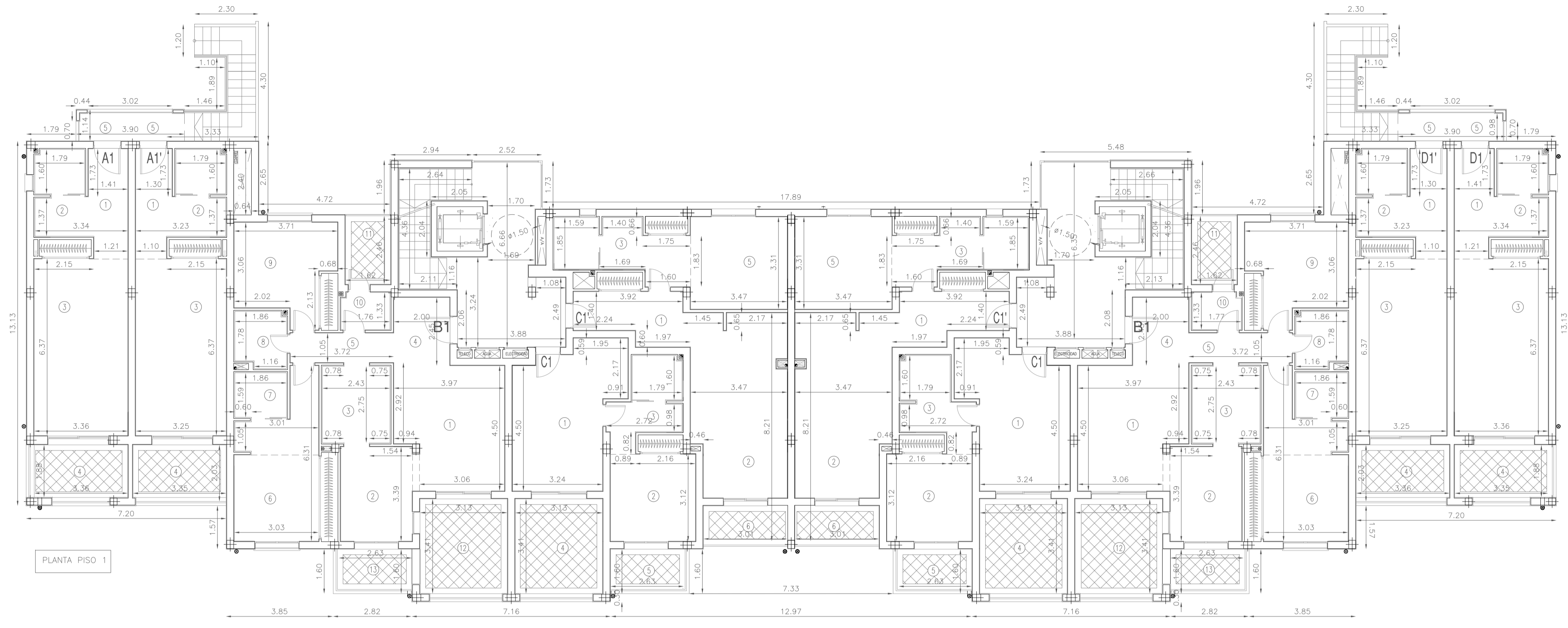
DEBUCADO POR: S.O.M.





EDIFICIO TIPO	B	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES	SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE URB.	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SOTANO		888.71 m <sup>2</sup>	---	---	---	---
PLANTA BAJA		629.09 m <sup>2</sup>	110.04 m <sup>2</sup>	684.11 m <sup>2</sup>	38.72 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 1		568.92 m <sup>2</sup>	114.12 m <sup>2</sup>	625.98 m <sup>2</sup>	36.38 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 2		414.26 m <sup>2</sup>	68.26 m <sup>2</sup>	448.39 m <sup>2</sup>	50.84 m <sup>2</sup>	---
CAJA DE ESCALERAS		3.34 m <sup>2</sup>	---	3.34 m <sup>2</sup>	---	---
SUP. TOTAL		1.615,61 m <sup>2</sup>	292,42 m <sup>2</sup>	1.761,82 m <sup>2</sup>	125,94 m <sup>2</sup>	---

SUP. CONSTRUIDA TOTAL 2.650,53 m<sup>2</sup>



**SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO A1**

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,62m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7,58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,23m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO A1'**

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6,02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22,24m <sup>2</sup>
4 TERRAZA	7,38m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2,04m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO B1-B1'**

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALON	16,53m <sup>2</sup>
2 COMEDOR	8,92m <sup>2</sup>
3 COCINA	7,12m <sup>2</sup>
4 DISTRIBUIDOR-1	4,84m <sup>2</sup>
5 DISTRIBUIDOR-2	3,98m <sup>2</sup>
6 DORMITORIO-1	15,23m <sup>2</sup>
7 BAÑO-1	5,85m <sup>2</sup>
8 BAÑO 2	3,63m <sup>2</sup>
9 DORMITORIO-2	12,94m <sup>2</sup>
10 GALERIA	2,50m <sup>2</sup>
11 PORCHE	4,12m <sup>2</sup>
12 PORCHE-1	10,94m <sup>2</sup>
13 TERRAZA-1	3,97m <sup>2</sup>

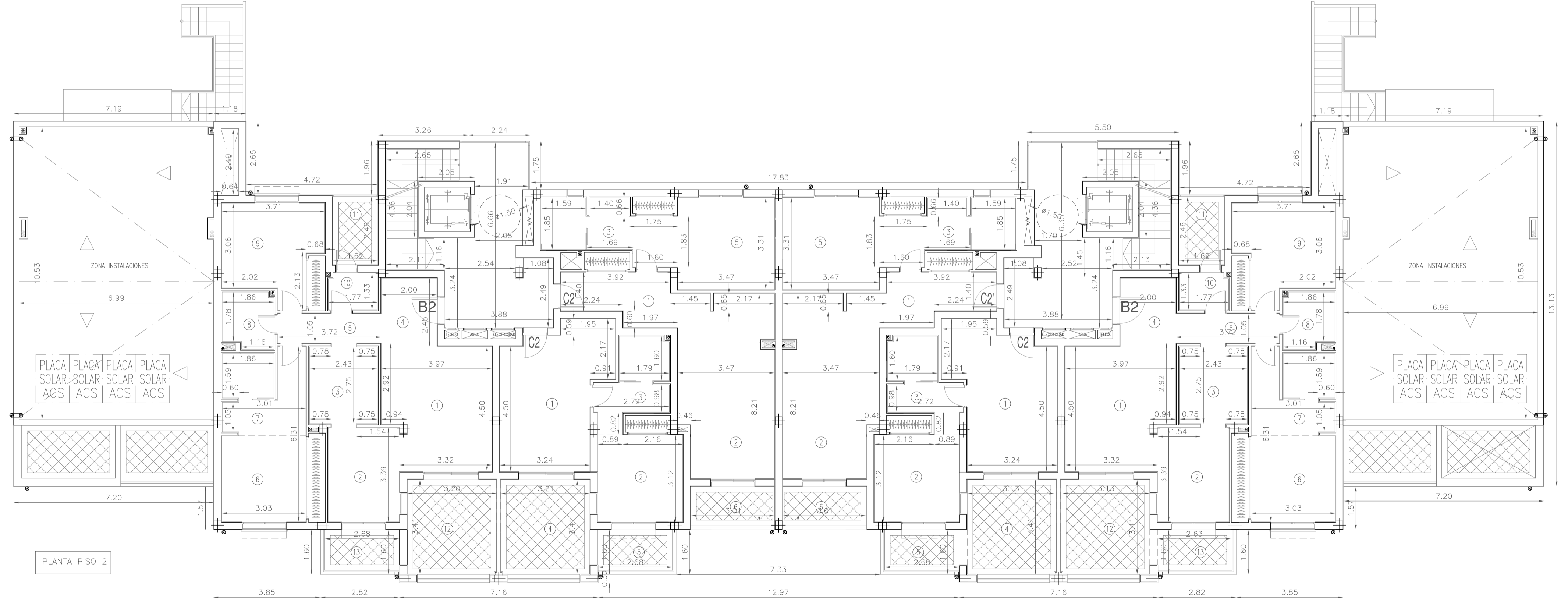
**SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO C1**

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALON-COCINA	18,10m <sup>2</sup>
2 DORMITORIO	12,40m <sup>2</sup>
3 BAÑO	4,70m <sup>2</sup>
4 PORCHE	10,94m <sup>2</sup>
5 PORCHE	3,93m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO C1'**

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	9,01m <sup>2</sup>
2 SALON-COCINA	20,90m <sup>2</sup>
3 BAÑO	5,87m <sup>2</sup>
5 DORMITORIO	15,83m <sup>2</sup>
6 TERRAZA	4,26m <sup>2</sup>

**LEYENDA:**  
 SHUNT  
 ○ SALIDA HUMOS CHIMENEAS  
 ● CONDUITO EXTRACCION Ventilacion MECANICA  
 ● MONITANTE AGUAS GRISAS  
 ● BAJANTE AGUAS GRISAS  
 ● BAJANTE AGUAS JABONOSAS  
 ● MONITANTE AGUA POTABLE  
 ● BAJANTE AGUAS FECALES  
 ● BAJANTE AGUAS FLUVIALES  
 ● SALIDA REFRIGERACION  
 ● RETORNO REFRIGERACION  
 ● VENTILACION BAJANTES  
 ● SUMIDERO SIFONICO 100x100mm  
 ● JUNTA DE DILATACION EN ENBLOCADADO  
 NOTA: TODOS LOS ENBLOCADOS EXTERIORES DISPONDRAN DE JUNTA DE DILATACION PERIMETRAL A LA SUPERFICIE COMPRESA ENTRE LAS JUNTAS NO SERA SUPERIOR A 25 m<sup>2</sup>, NI TENDRA LADOS DE MAS DE 5 m DE LONGITUD.



**SUPERFICIES PL. PISO 2 APARTAMENTO B2-B2'**

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALON	16,63m <sup>2</sup>
2 COMEDOR	8,92m <sup>2</sup>
3 COCINA	7,12m <sup>2</sup>
4 DISTRIBUIDOR-1	4,84m <sup>2</sup>
5 DISTRIBUIDOR-2	3,98m <sup>2</sup>
6 DORMITORIO-1	15,23m <sup>2</sup>
7 BAÑO-1	5,85m <sup>2</sup>
8 BAÑO 2	3,63m <sup>2</sup>
9 DORMITORIO-2	12,94m <sup>2</sup>
10 GALERIA	2,50m <sup>2</sup>
11 PORCHE	4,12m <sup>2</sup>
12 TERRAZA-1	8,74m <sup>2</sup>
13 TERRAZA-2	3,97m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PL. PISO 2 APARTAMENTO C2**

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALON-COCINA	18,10m <sup>2</sup>
2 DORMITORIO	12,40m <sup>2</sup>
3 BAÑO	4,70m <sup>2</sup>
4 PORCHE	10,94m <sup>2</sup>
5 PORCHE	3,93m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PL. PISO 2 APARTAMENTO C2'**

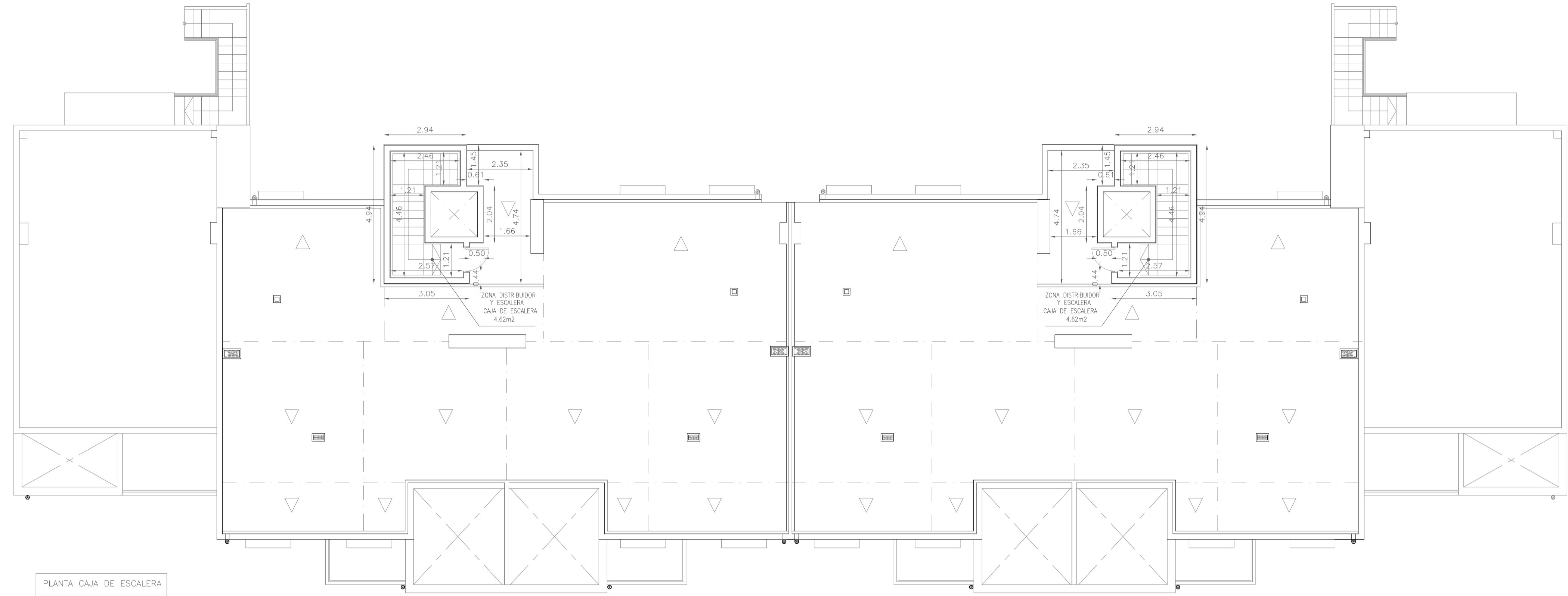
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	9,01m <sup>2</sup>
2 SALON-COCINA	20,90m <sup>2</sup>
3 BAÑO	5,87m <sup>2</sup>
5 DORMITORIO	15,83m <sup>2</sup>
6 TERRAZA	4,26m <sup>2</sup>

TRABAJO: PROYECTO BASICO COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURISTICOS EL PLANTIO, ADECUACION FASE 2  
 SITUACION: CARRETERA VIEJA ALICANTE- ELCHE KM. 3 PARTIDA BICAROT, 03114-ALICANTE  
 PROMOTOR: EL PLANTIO GOLF RESORT S.L.  
 PLANO DE: PLANTAS PISO 1 Y 2, COTAS Y SUPERFICIES BLOQUE B. ED. 10, 11, 12, 13 Y 14  
 FRANCISCO JOSÉ SÁNCHEZ MEDRANO, DR. ARQUITECTO

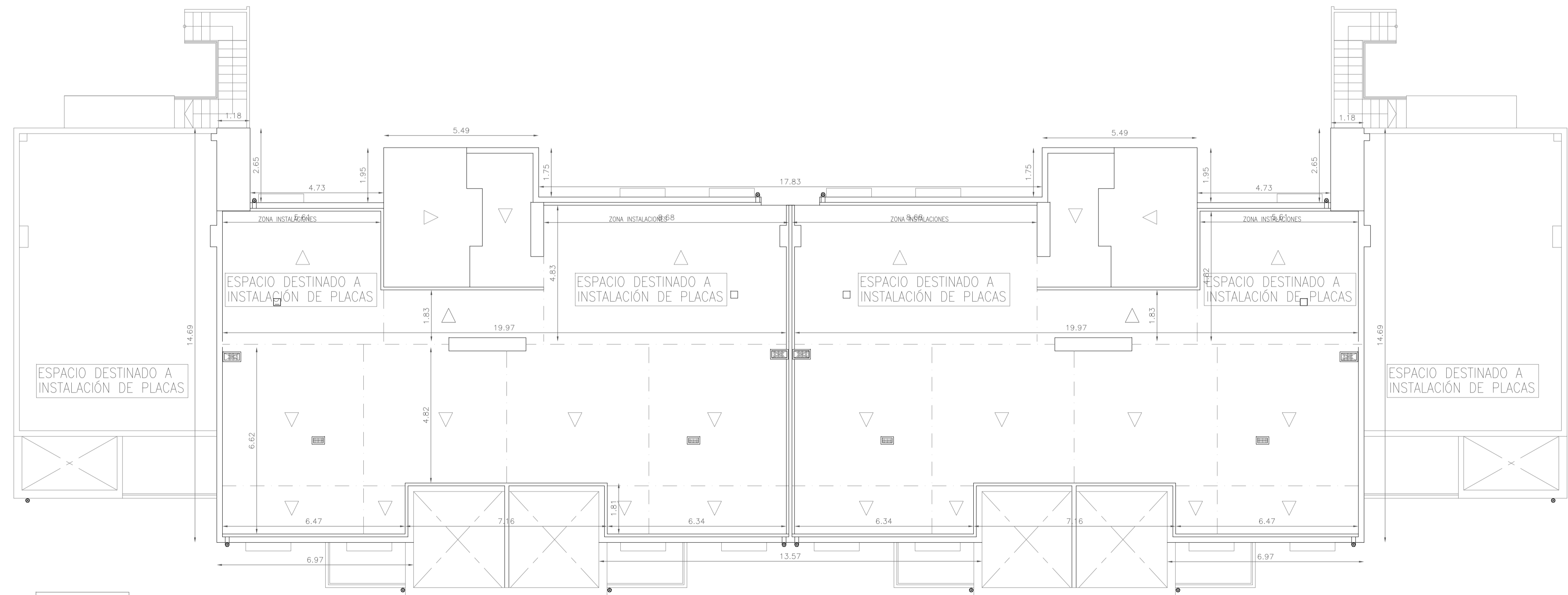
PLANO Nº: **A12**  
 FORMATO: A1  
 ESCALA: 1/100  
 FECHA: ABRIL 2021  
 DIBUJADO POR: S.O.M.







PLANTA CAJA DE ESCALERA



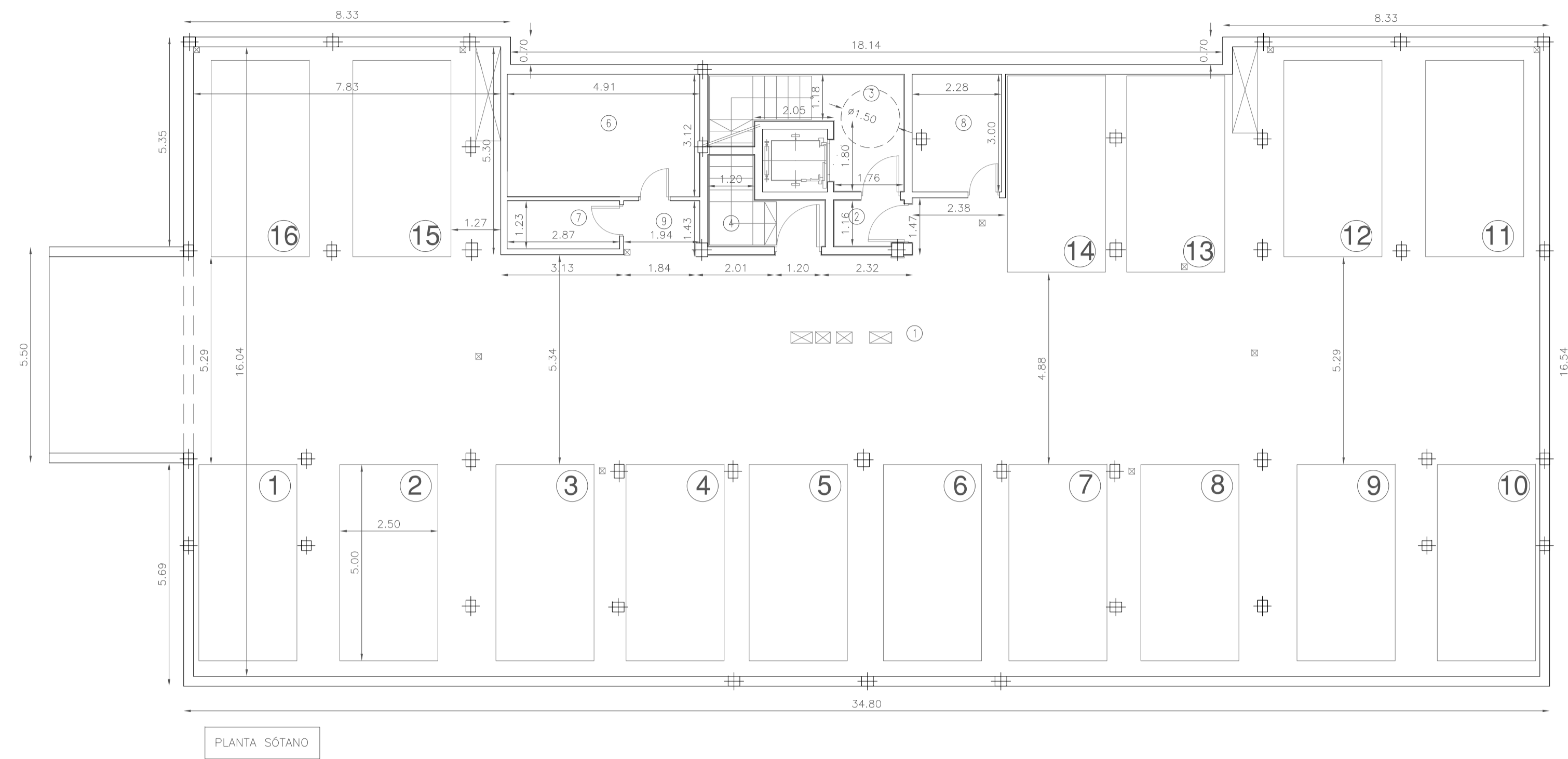
PLANTA CUBIERTAS

EDIFICIO TIPO	B	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES	SUP. CONSTRUIDA (COMPUTABLE URB.)	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SOTANO		888.71 m2	---	---	---	---
PLANTA BAJA		629.09 m2	110.04 m2.	684.11 m2	38.72 m2.	---
PLANTA PISO 1		568.92 m2	114.12 m2.	625.98 m2	36.38 m2.	---
PLANTA PISO 2		414.26 m2	68.26 m2.	448.39 m2	50.84 m2.	---
CAJA DE ESCALERAS		3.34 m2	---	3.34 m2	---	---
SUP. TOTAL		1,615.61 m2	292.42 m2.	1,761.82 m2	125.94 m2.	---

SUP. CONSTRUIDA TOTAL 2.650,53 m2

- SHUNT
  - SALIDA HUMOS CHIMENAS
  - CONDUCTO EXTRACCION VENTILACION MECANICA
  - MONTANTE AGUAS GRISAS
  - BAJANTE AGUAS GRISAS
  - BAJANTE AGUAS JABONOSAS
  - MONTANTE AGUA POTABLE
  - BAJANTE AGUAS FECALES
  - BAJANTE AGUAS PLUVIALES
  - SALIDA REFRIGERACION
  - RETORNO REFRIGERACION
  - VENTILACION BAJANTES
  - SUMIDERO SIFONICO 100x100mm
  - JUNTA DE DILATACION EN ENBALDOSADO
- NOTA: TODOS LOS ENBALDOSADOS EXTERIORES DISPONDRAN DE JUNTA DE DILATACION PERIMETRAL LA SUPERFICIE COMPROMENIDA ENTRE LAS JUNTAS NO SERA SUPERIOR A 25 m2, NI TENDRA LADOS DE MAS DE 5 m. DE LONGITUD.





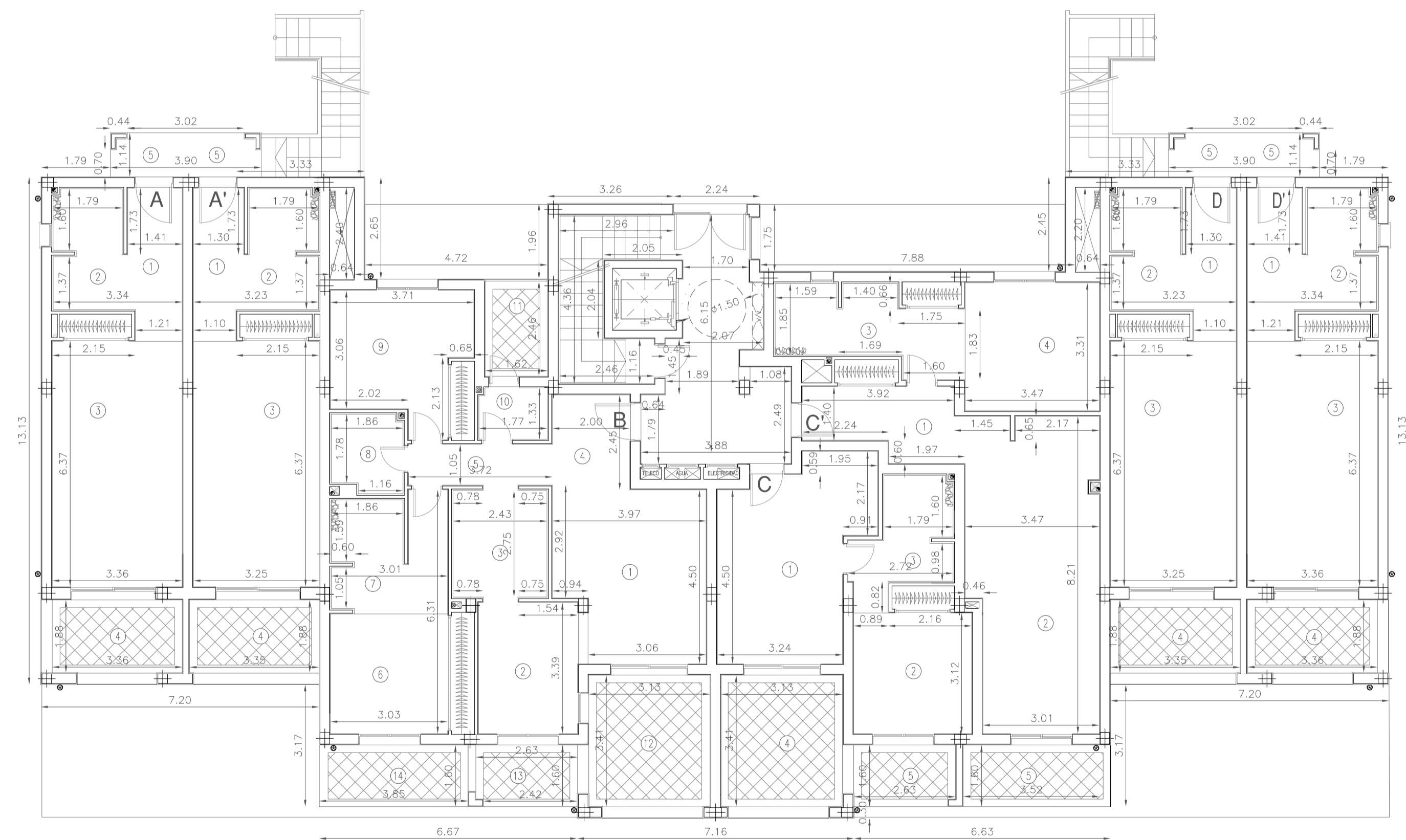
PLANTA SÓTANO

EDIFICIO TIPO	A	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES	SUP. CONSTRUIDA (COMPUTABLE URB.)	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SÓTANO		562.84 m <sup>2</sup>	---	---	---	---
PLANTA BAJA		394.27 m <sup>2</sup>	71.85 m <sup>2</sup>	430.20 m <sup>2</sup>	26.32 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 1		364.67 m <sup>2</sup>	71.62 m <sup>2</sup>	400.48 m <sup>2</sup>	28.44 m <sup>2</sup>	---
PLANTA PISO 2		206.83 m <sup>2</sup>	34.13 m <sup>2</sup>	223.89 m <sup>2</sup>	25.42 m <sup>2</sup>	---
CAJA DE ESCALERAS		1.67 m <sup>2</sup>	---	1.67 m <sup>2</sup>	---	---
SUP. TOTAL		967.44 m <sup>2</sup>	177.60 m <sup>2</sup>	1,056.24 m <sup>2</sup>	80.18 m <sup>2</sup>	---

SUP. CONSTRUIDA TOTAL 1,619,08 m<sup>2</sup>

- SHUNT
  - SALIDA HUMOS CHIMENEAS
  - CONDUCTO EXTRACCIÓN VENTILACIÓN MECÁNICA
  - MONTANTE AGUAS GRISAS
  - BAJANTE AGUAS GRISAS
  - MONTANTE AGUAS POTABLES
  - BAJANTE AGUAS POTABLES
  - BAJANTE AGUAS FECALES
  - BAJANTE AGUAS PLUVIALES
  - SALIDA REFRIGERACIÓN
  - RETORNO REFRIGERACIÓN
  - VENTILACIÓN BAJANTES
  - SUMIDERO SIFÓNICO 100x100mm
  - JUNTA DE DILATACIÓN EN ENBALSADO
- NOTA: TODOS LOS EMBALDOSADOS EXTERIORES DISPONDRÁN DE JUNTA DE DILATACIÓN PERIMETRAL LA SUPERFICIE COMPRESA ENTRE LAS JUNTAS NO SERÁ SUPERIOR A 25 m<sup>2</sup>, NI TENDRÁ LADOS DE MÁS DE 5 m. DE LONGITUD.

DEPENDENCIAS	S.U.
1 PARKING	481.24m <sup>2</sup>
2 VESTIBULO PREVIO	2.13m <sup>2</sup>
3 ESCALERA	10.04m <sup>2</sup>
4 CUARTO BASURA	4.99m <sup>2</sup>
6 CUARTO INSTALAC.	15.34m <sup>2</sup>
7 CUARTO INSTALAC.	3.52m <sup>2</sup>
8 CUARTO INSTALAC.	6.83m <sup>2</sup>
9 DISTRIBUIDOR	3.27m <sup>2</sup>



PLANTA BAJA

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5.62m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6.02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22.94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7.58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2.23m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5.18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6.02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22.24m <sup>2</sup>
4 TERRAZA	7.38m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2.04m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN	16.63m <sup>2</sup>
2 COMEDOR	8.92m <sup>2</sup>
3 COCINA	7.12m <sup>2</sup>
4 DISTRIBUIDOR-1	4.84m <sup>2</sup>
5 DISTRIBUIDOR-2	3.98m <sup>2</sup>
6 DORMITORIO-1	15.23m <sup>2</sup>
7 BAÑO-1	5.90m <sup>2</sup>
8 BAÑO-2	3.63m <sup>2</sup>
9 DORMITORIO-2	12.94m <sup>2</sup>
10 GALERIA	2.50m <sup>2</sup>
11 PORCHE	4.12m <sup>2</sup>
12 PORCHE-1	11.60m <sup>2</sup>
13 PORCHE-2	4.62m <sup>2</sup>
14 TERRAZA-1	6.20m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN-COCINA	18.30m <sup>2</sup>
2 DORMITORIO	12.40m <sup>2</sup>
3 BAÑO	4.70m <sup>2</sup>
4 PORCHE	11.60m <sup>2</sup>
5 PORCHE	4.62m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	9.01m <sup>2</sup>
2 SALÓN-COCINA	25.57m <sup>2</sup>
3 BAÑO	5.87m <sup>2</sup>
4 DORMITORIO	15.83m <sup>2</sup>
5 TERRAZA	6.20m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5.18m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6.02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22.24m <sup>2</sup>
4 TERRAZA	7.38m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2.04m <sup>2</sup>

DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5.62m <sup>2</sup>
2 BAÑO	6.02m <sup>2</sup>
3 DORMITORIO	22.94m <sup>2</sup>
4 PORCHE	7.58m <sup>2</sup>
5 PORCHE ENTRADA	2.23m <sup>2</sup>

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS EL PLANTÍO. ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALCANTANE- EL OHE KM. 3 PARTIDA BACAROTI, 03114-ALCANTANE

PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS SÓTANO Y BAJA, COTAS Y SUPERFICIES BLOQUE A. ED. 15

Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A14**

FORMATO: A1

ESCALA: 1/100

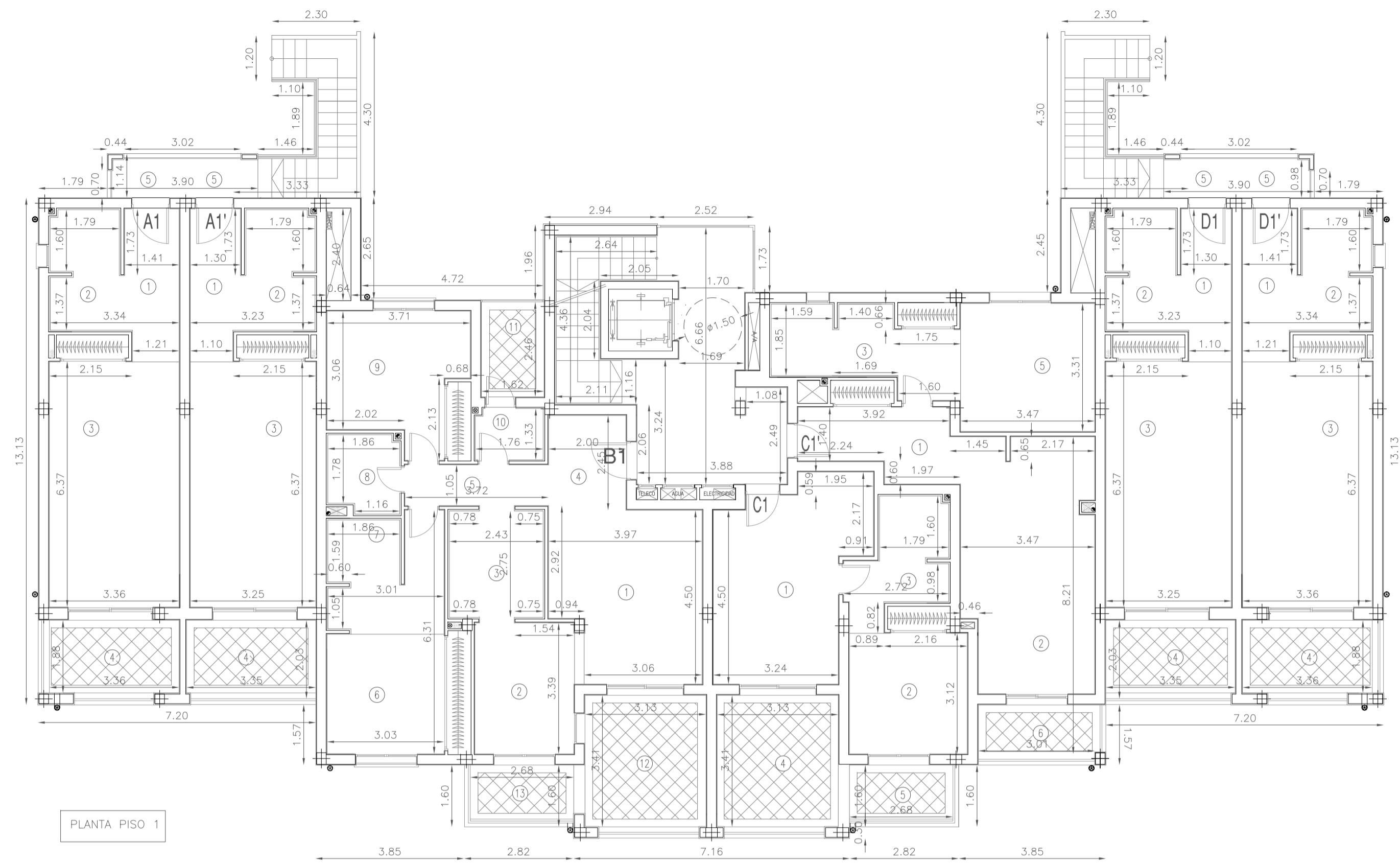
FECHA: ABRIL 2021

DIBUJADO POR: S.O.M.



TRAB. RESTAURACIÓN ARQUIT. S.L.P. BABEL LA CATEDRAL 4. 38004-MÁLAGA 988 22 11 33 asa@3ad.net





PLANTA PISO 1

EDIFICIO TIPO	A	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES	SUP. CONSTRUIDA (COMPUTABLE URB.)	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SOTANO		562.84 m2	---	---	---	---
PLANTA BAJA		394.27 m2	71.85 m2.	430.20 m2	26.32 m2.	---
PLANTA PISO 1		364.67 m2	71.62 m2.	400.48 m2	28.44 m2.	---
PLANTA PISO 2		206.83 m2	34.13 m2.	223.89 m2	25.42 m2.	---
CAJA DE ESCALERAS		1.67 m2	---	1.67 m2	---	---
SUP. TOTAL		967.44 m2	177.60 m2.	1.056.24 m2	80.18 m2.	---

SUP. CONSTRUIDA TOTAL 1.619,08 m2

SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO A1	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,62m2
2 BAÑO	6,02m2
3 DORMITORIO	22,94m2
4 PORCHE	7,58m2
5 PORCHE ENTRADA	2,23m2

SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO A1'	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m2
2 BAÑO	6,02m2
3 DORMITORIO	22,24m2
4 TERRAZA	7,38m2
5 PORCHE ENTRADA	2,04m2

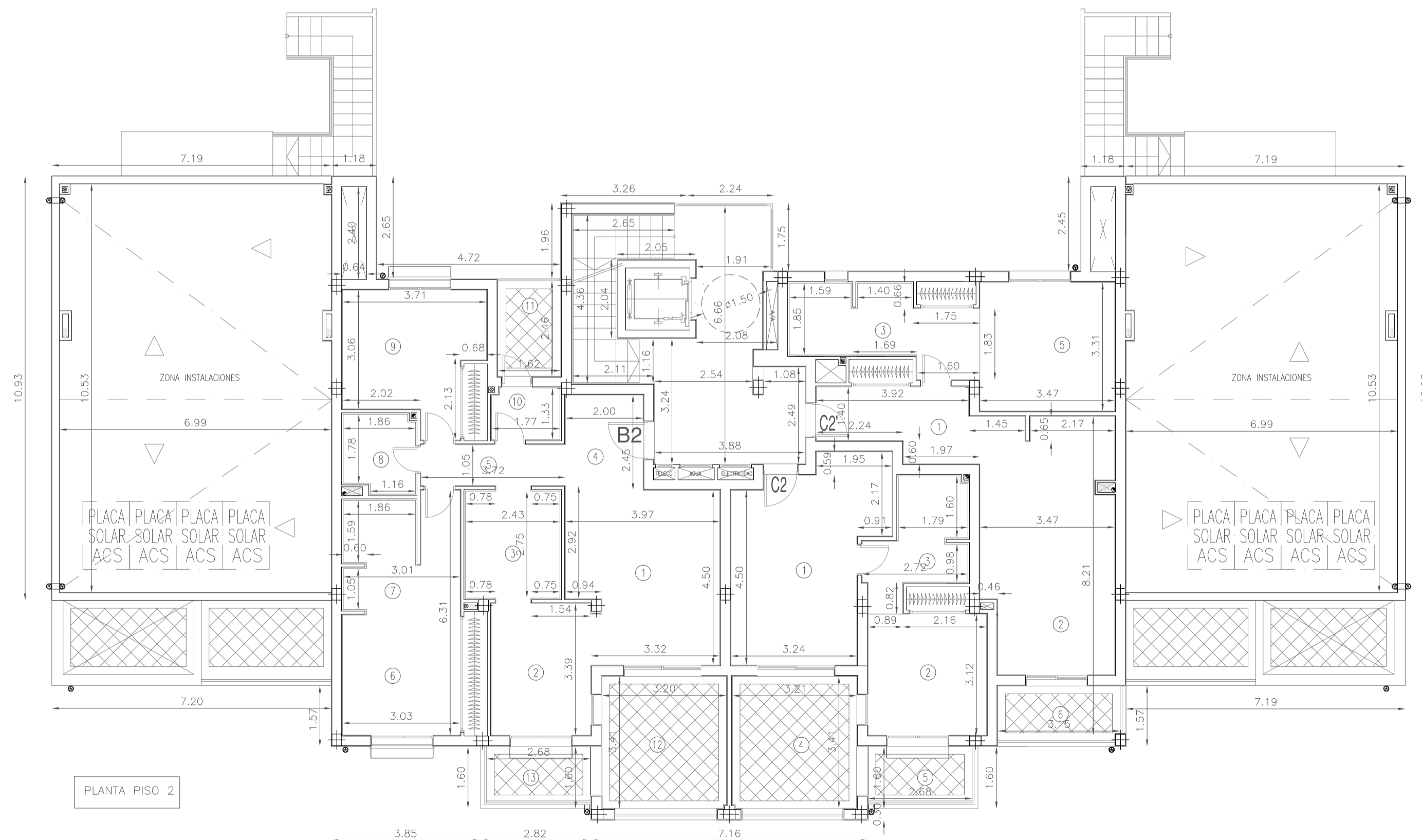
SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO B1	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN	16,63m2
2 COMEDOR	8,92m2
3 COCINA	7,12m2
4 DISTRIBUIDOR-1	4,84m2
5 DISTRIBUIDOR-2	3,98m2
6 DORMITORIO-1	15,23m2
7 BAÑO-1	5,85m2
8 BAÑO 2	3,63m2
9 DORMITORIO-2	12,94m2
10 GALERIA	2,50m2
11 PORCHE	4,12m2
12 PORCHE-1	10,94m2
13 TERRAZA-1	3,97m2

SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO C1	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN-COCINA	18,10m2
2 DORMITORIO	12,40m2
3 BAÑO	4,70m2
4 PORCHE	10,94m2
5 PORCHE	3,93m2

SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO C1'	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	9,01m2
2 SALÓN-COCINA	20,90m2
3 BAÑO	5,87m2
5 DORMITORIO	15,83m2
6 TERRAZA	4,26m2

SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO D1	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,18m2
2 BAÑO	6,02m2
3 DORMITORIO	22,24m2
4 TERRAZA	7,38m2
5 PORCHE ENTRADA	2,04m2

SUPERFICIES PL. PISO 1 APARTAMENTO D1'	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	5,62m2
2 BAÑO	6,02m2
3 DORMITORIO	22,94m2
4 PORCHE	7,58m2
5 PORCHE ENTRADA	2,23m2



PLANTA PISO 2

SUPERFICIES PL. PISO 2 APARTAMENTO B2	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN	16,63m2
2 COMEDOR	8,92m2
3 COCINA	7,12m2
4 DISTRIBUIDOR-1	4,84m2
5 DISTRIBUIDOR-2	3,98m2
6 DORMITORIO-1	15,23m2
7 BAÑO-1	5,85m2
8 BAÑO 2	3,63m2
9 DORMITORIO-2	12,94m2
10 GALERIA	2,50m2
11 PORCHE	4,12m2
12 TERRAZA-1	8,74m2
13 TERRAZA-2	3,97m2

SUPERFICIES PL. PISO 2 APARTAMENTO C2	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 SALÓN-COCINA	18,10m2
2 DORMITORIO	12,40m2
3 BAÑO	4,70m2
4 PORCHE	10,94m2
5 PORCHE	3,93m2

SUPERFICIES PL. PISO 2 APARTAMENTO C2'	
DEPENDENCIAS	S.U.
1 DISTRIBUIDOR	9,01m2
2 SALÓN-COCINA	20,90m2
3 BAÑO	5,87m2
5 DORMITORIO	15,83m2
6 TERRAZA	4,26m2

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO  
COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS  
EL PLANTO, ADECUACIÓN FASE 2

SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE-ELCHE KM. 3  
PARTIDA BANCART. 03114-ALICANTE

PROMOTOR: EL PLANTO GOLF RESORT S.L.

PLANO DE: PLANTAS PISO 1 Y 2, COTAS Y SUPERFICIES  
BLOQUE A. ED. 15

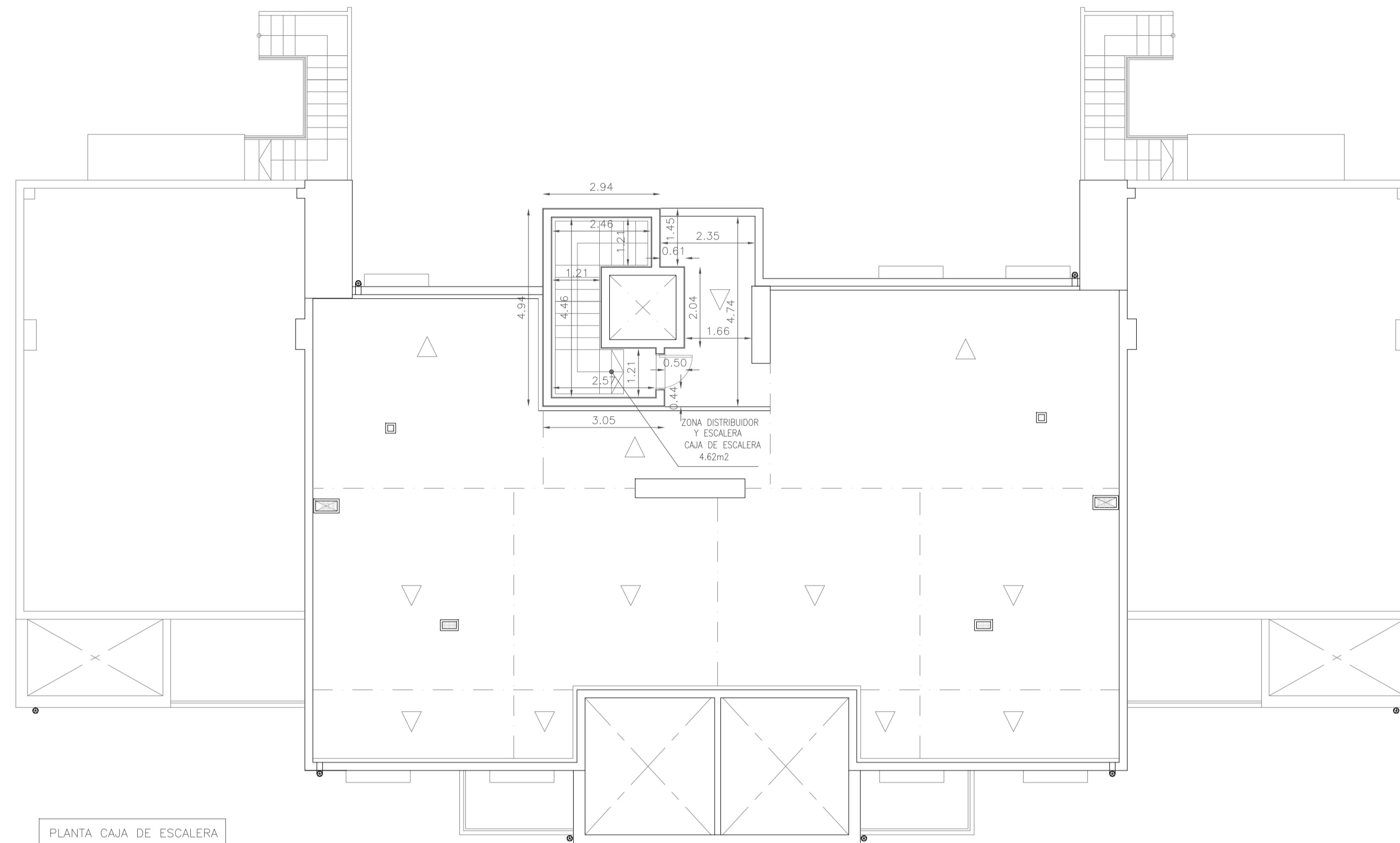
Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A15**

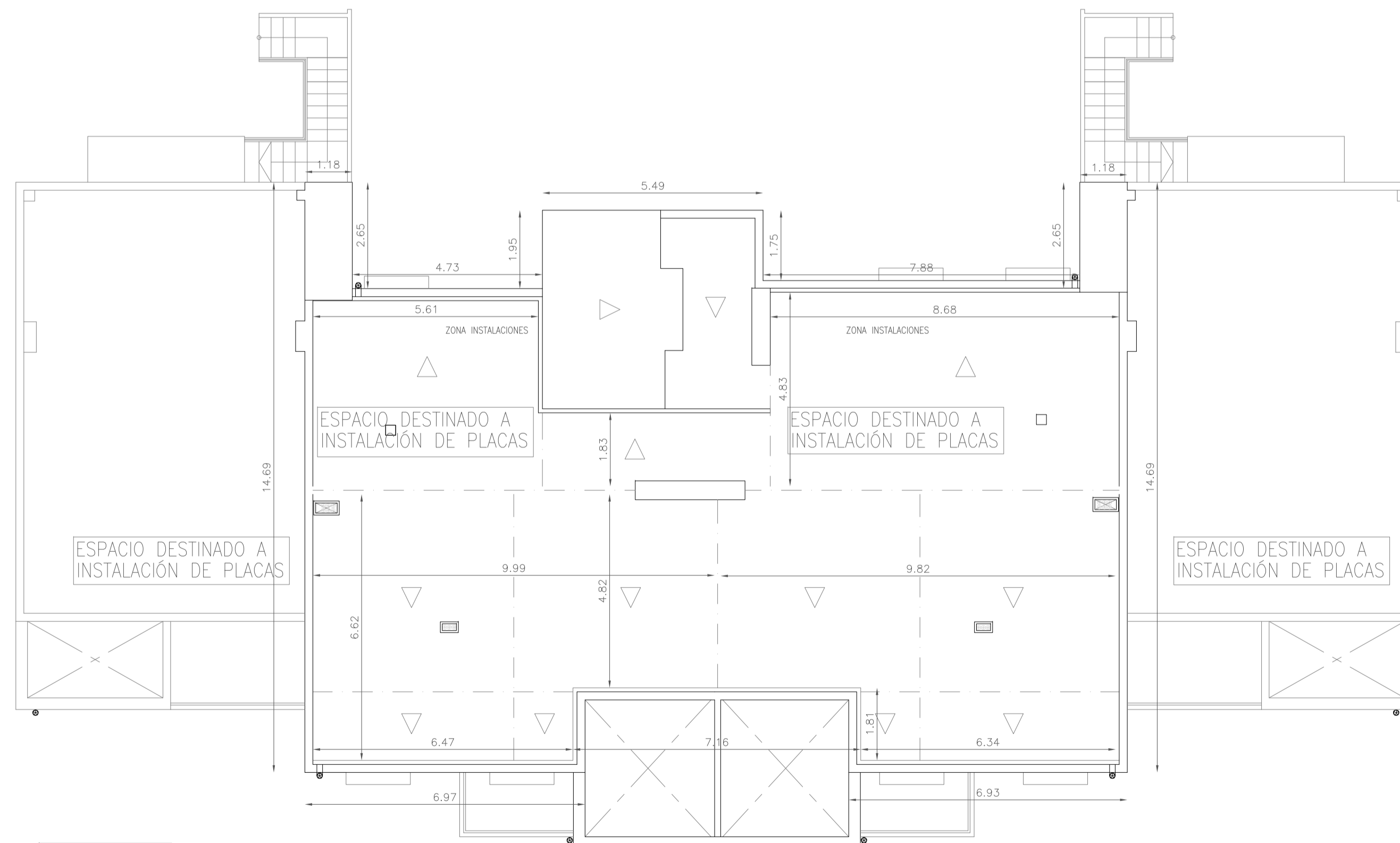
FORMATO: A1  
ESCALA: 1/100  
FECHA: ABRIL 2021  
DIBUJADO POR: S.O.M.







PLANTA CAJA DE ESCALERA



PLANTA CUBIERTAS

EDIFICIO TIPO	A	SUP. CERRADA	SUP. PORCHES	SUP. CONSTRUIDA (COMPUTABLE URB.)	SUP. TERRAZAS	SUP. PERGOLAS
PLANTA SOTANO		562.84 m2	---	---	---	---
PLANTA BAJA		394.27 m2	71.85 m2.	430.20 m2	26.32 m2.	---
PLANTA PISO 1		364.67 m2	71.62 m2.	400.48 m2	28.44 m2.	---
PLANTA PISO 2		206.83 m2	34.13 m2.	223.89 m2	25.42 m2.	---
CAJA DE ESCALERAS		1.67 m2	---	1.67 m2	---	---
SUP. TOTAL		967.44 m2	177.60 m2.	1.056.24 m2	80.18 m2.	---

SUP. CONSTRUIDA TOTAL 1.619,08 m2

- SHUNT
- SALIDA HUMOS CHIMENEAS
- CONDUITO EXTRACCION VENTILACION MECANICA
- MONTANTE AGUAS GRISAS
- BAJANTE AGUAS GRISAS
- MONTANTE AGUA POTABLE
- BAJANTE AGUAS JABONOSAS
- BAJANTE AGUAS FECALES
- BAJANTE AGUAS PLUVIALES
- SALIDA REFRIGERACION
- RETORNO REFRIGERACION
- VENTILACION BAJANTES
- SUMIDERO SIFONICO 100x100mm
- JUNTA DE DILATACION EN ENBALDOSADO

NOTA: TODOS LOS ENBALDOSADOS EXTERIORES DISPONDRAN DE JUNTA DE DILATACION PERIMETRAL LA SUPERFICIE COMPRESIDA ENTRE LAS JUNTAS NO SERA SUPERIOR A 25 m2, NI TENDRA LADOS DE MAS DE 5 m. DE LONGITUD.

TRABAJO: PROYECTO BÁSICO COMPLEJO HOTEL GOLF APARTAMENTOS TURÍSTICOS EL PLANTÍO, ADECUACIÓN FASE 2  
 SITUACIÓN: CARRETERA VIEJA ALICANTE-ELCHE KM. 3 PARTIDA BICARROT, 03114-ALICANTE  
 PROMOTOR: EL PLANTÍO GOLF RESORT S.L.  
 PLANO DE: PLANTAS DE CUBIERTAS, COTAS Y SUPERFICIES BLOQUE A. ED. 15  
 Francisco José Sánchez Medrano, Dr. Arquitecto

PLANO Nº: **A16**  
 FORMATO: A1  
 ESCALA: 1/100  
 FECHA: ABRIL 2021  
 DIBUJADO POR: S.O.M.

