

FASE I Casa de la Misericordia.

Formulario 1. Plan Director.

Plan director de intervención y usos del ámbito EDUSI, desarrollo OI4, estudio previo del conjunto arquitectónico "Las Cigarreras" y redacción del proyecto básico y de ejecución para la rehabilitación de la Fase I "Antigua casa de Misericordia".

Línea 6 Recuperación de antiguos espacios industriales, religiosos y militares.

Casa de la Misericordia. 6.158 m2.

Es importante tener en cuenta que se quiere conseguir un equipamiento que esté abierto a su entorno más próximo, a las personas residentes en los barrios más cercanos. A la vez, un equipamiento de ciudad capaz de conseguir un fortalecimiento del contexto, un impacto tanto a nivel económico como a nivel social, configurándose como un foco dinamizador del territorio.

Los espacios de esta fase son más aptos para oficinas abiertas y salas de reuniones, así como talleres o aulas formativas. Se trata de una zona con capacidad de polivalencia y flexibilidad. Si en un futuro hubiera que hacer alguna división, o ampliar un espacio, las características de esta fase nos lo permiten. Se aconseja que el uso administrativo esté en las plantas superiores.

Tengan en cuenta que para la propuesta de usos a incorporar en esta fase, que estos se priorizarán en base a la mejor adecuación de los objetivos perseguidos por la EDUSI y al Plan de Implementación integral objeto de cofinanciación

Los datos facilitados en este formulario se incorporarán a una base de datos generada en exclusiva para este proceso.

* Obligatorio

Identificación

1

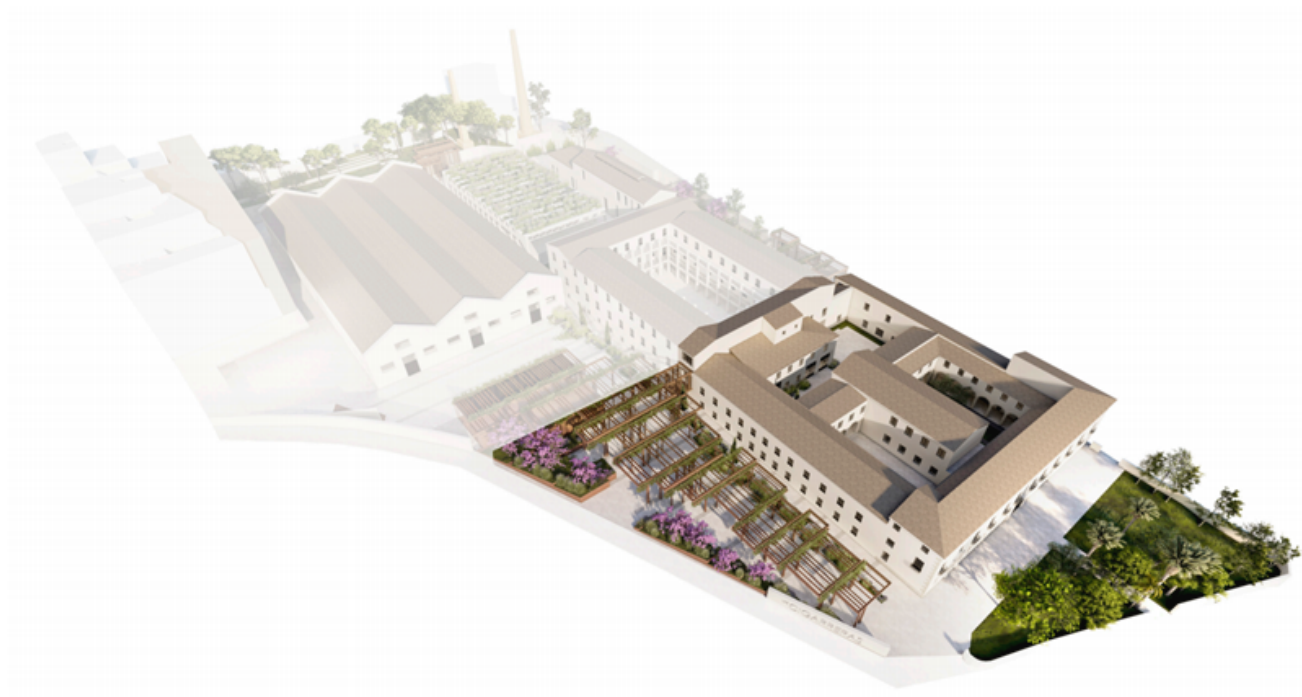
Nombre de la entidad y persona representante *

2

Correo electrónico que consta en la inscripción *

Fase I del Plan Director Cigarreras. Casa de la Misericordia

Previsualización: Fase I - Casa de la Misericordia



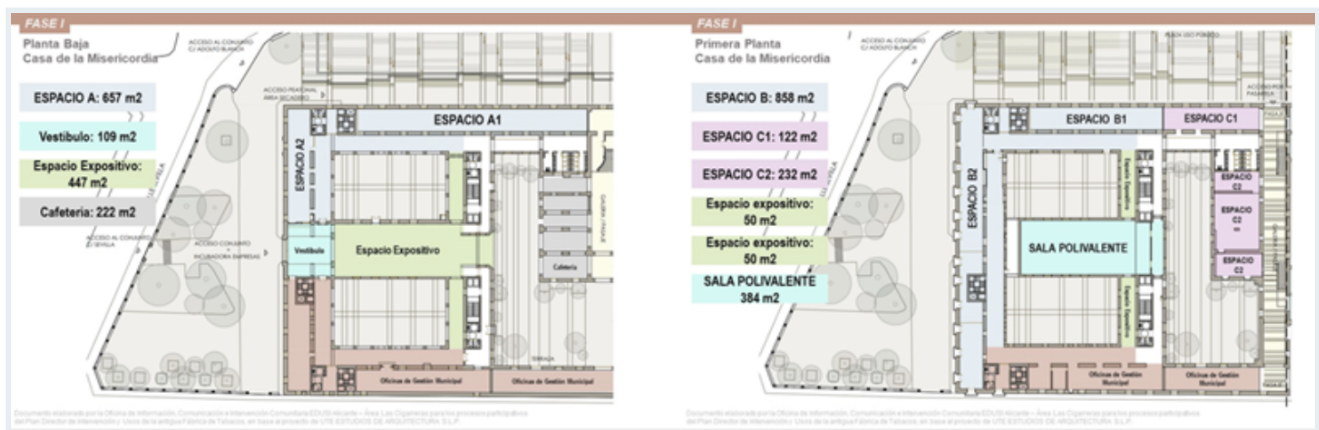
Pregunta I.1 ESPACIOS EXPOSITIVOS 1 y 2

3

El Plan Director contempla dos áreas en la Casa de la Misericordia destinadas a un espacio expositivo (un área de 447 m² en la planta baja y otra de 100 m² en la primera planta).

¿Qué uso consideran adecuado para las áreas expositivas?

Elección múltiple (puede elegir varias opciones) *



- ☐ Una exposición permanente sobre la Memoria de las Cigarreras - Antigua Fábrica de Tabacos
 - ☐ Exposiciones artísticas temporales
 - ☐ Exposiciones temporales de proyectos locales de diferentes ámbitos
 - ☐ La exposición permanente sobre la Memoria de las Cigarreras debería estar en la fase II, antiguas salas de máquinas
 - ☐
- Otras

Pregunta I.2 PATIO C - Cafetería: 551,91 m2. (Planta Baja)

El espacio de la cafetería es el más complejo, ya que su configuración dependerá de los estudios arqueológicos.

Entendemos que el espacio destinado a la cafetería estaría integrado con el entorno, tanto estéticamente, como en cuanto al uso energético eficiente. En ese sentido, se tendrán en consideración modelos de gestión próximos a la gestión sostenible.

El Plan Director propone en el Patio C, una vez pasado el vestíbulo y la zona expositiva de la planta baja, un espacio destinado a la instalación de una Cafetería de 222 m2.



4

¿Cuál es su valoración sobre este planteamiento? Valore del 1 al 10 considerando que 1 es una valoración muy mala y 10 es una valoración muy buena. *

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

5

¿Qué modelo de negocio considera más adecuado para este establecimiento? *

Pregunta I.3 ESPACIOS A, B y C

Propuesta: Hub. Se está pensando en un espacio dedicado a la innovación: innovación en materia social, educativa, empresarial, cultural, turismo, comercio, etc.

Los espacios C son más aptos para salas de talleres, formación y reuniones, etc.

Conceptos a tener en cuenta: un Hub alberga diferentes espacios y servicios como son el coworking, espacio para eventos y reuniones, mentorización de proyectos, laboratorio de innovación y tecnológico, etc. Así como residencias artísticas (Espacios de trabajo con duración determinada, dirigidas a proyectos en etapa inicial para finalizar su fase lanzamiento.

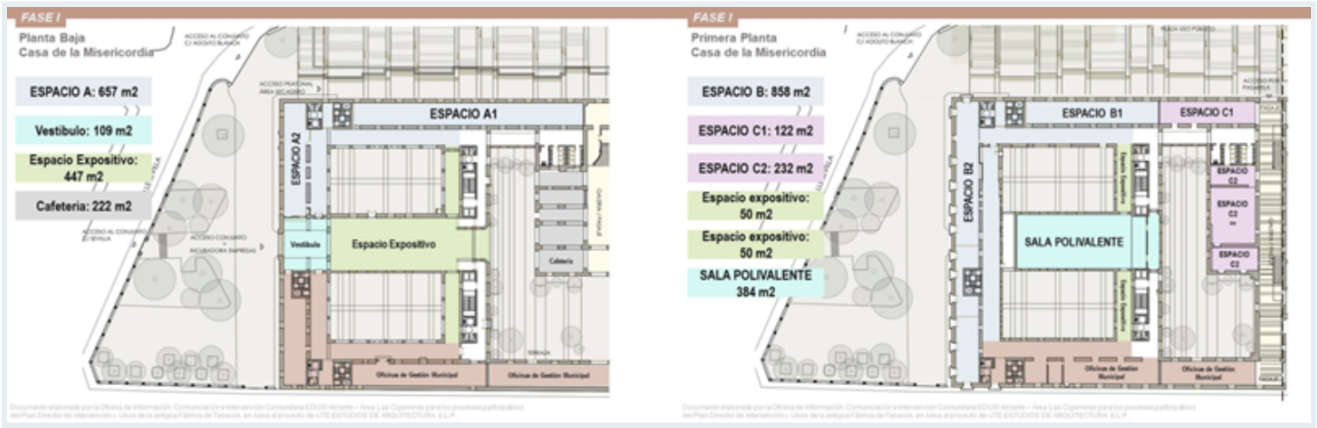
Preferiblemente en fases II y III)

Enlaces de interés para profundizar en el concepto de Hub

- Impact HUB Madrid: <https://madrid.impacthub.net> (<https://madrid.impacthub.net>).
- Paris&Co: <https://www.parisandco.com/> (<https://www.parisandco.com/>).
- Barcelona Tech City: <https://barcelonatechcity.com/campus/pier01/> (<https://barcelonatechcity.com/campus/pier01/>).
- European Creative Hubs Network: http://creativehubs.net/uploads/Creative-Hubs-Madrid-Toolkit_Final.pdf (http://creativehubs.net/uploads/Creative-Hubs-Madrid-Toolkit_Final.pdf).
- Creative Hub – British Council: https://www.britishcouncil.ro/sites/default/files/creative_hubkit_en.pdf (https://www.britishcouncil.ro/sites/default/files/creative_hubkit_en.pdf).

El Plan Director contempla un Hub* multisectorial. ¿Qué elementos y en qué ubicaciones se deberían incorporar en esta primera fase? Tengan en cuenta que un mismo espacio puede albergar varios usos.

No puede haber más de dos espacios dedicados al mismo uso. *



	Coworking - Incubadora de empresas	Aula - Lab tecnológico	Aula - Lab innovación	Salas de reuniones	Aulas de 10/15 pax
Espacio A1	☐	☐	☐	☐	☐
Espacio A2	☐	☐	☐	☐	☐
Espacio B1	☐	☐	☐	☐	☐
Espacio B2	☐	☐	☐	☐	☐
Espacio C1	☐	☐	☐	☐	☐
Espacio C2	☐	☐	☐	☐	☐

¿Qué otro uso cree necesario en estos espacios?

Pregunta I.4 ESPACIO D (Aportaciones para 518 m2)

Propuesta: biblioteca con sala de estudio 24h

Actualmente el territorio cuenta con:

- Una sala de estudios que forma parte del Centro de Formación Permanente de Adultos (Paulo Freire)
- En el Mercado Central hay una pequeña biblioteca de préstamo: "Biblioteca Municipal El Puesto" con un horario de 9.30 a 13.30 h.

Según la normativa, una biblioteca debe tener una superficie mínima de 300m2

Se trata de un espacio abuhardillado, con condiciones de amplitud e iluminación óptimas para el uso de una biblioteca.

8

En la Fase I está prevista la incorporación de una biblioteca de 518 m2 en la segunda planta de la Casa de la Misericordia. Respecto a esto, su valoración es...: *



- ☐ Consideramos que el planteamiento de la biblioteca es el adecuado
- ☐ Consideramos que debería contar con una Sala de Estudio 24 h.
- ☐ Consideramos que la biblioteca debería estar en otra fase
- ☐ Consideramos que debería darse otro uso a ese espacio.

9

¿En qué otro espacio debería situarse una biblioteca?
(Una biblioteca debe tener una superficie mínima de 300 m2) *

¿Qué otro uso proponen para ese espacio, previamente pensado para la Biblioteca? *

--

Cuestiones generales FASE I:

11

¿Qué nuevos usos consideran que serían necesarios contemplar en la Casa de la Misericordia?

(Recuerde que deben tratarse de usos EDUSI)

12

¿Qué usos consideran que no son adecuados en la Casa de la Misericordia?

Califiquen del 1 al 10 su percepción sobre la propuesta realizada, valorando principalmente si ésta puede generar el impulso económico y cultural que demandan los barrios limítrofes. *

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Este contenido no está creado ni respaldado por Microsoft. Los datos que envíe se enviarán al propietario del formulario.

 Microsoft Forms