

Código Seguro de Verificación: 409a5f45-188b-480c-8506-  
e5a6c4f9cb8c  
Origen: Administración  
Identificador documento original: ES\_L01030149\_2021\_12718696  
Fecha de impresión: 22/09/2021 11:36:14  
Página 1 de 15

FIRMAS  
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 29/06/2021 12:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE  
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



**INFORME DE EVALUACIÓN SOBRE LA  
PLANIFICACIÓN CON PERSPECTIVA DE GÉNERO**  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ALICANTE  
MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL POLÍGONO B CIUDAD ELEGIDA JUAN XIII. ALICANTE

**Documentos sin eficacia normativa**

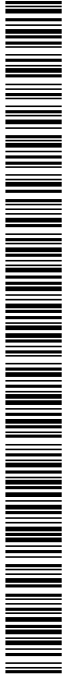
PROPUESTA PARA APROBACIÓN

JUNIO 2021

ALICANTINA DE CONSTRUCCIÓN Y EDIFICIOS, S.A.

Código Seguro de Verificación: 409a5f45-188b-480c-8506-  
e5a6c4f9cb8c  
Origen: Administración  
Identificador documento original: ES\_L01030149\_2021\_12718696  
Fecha de impresión: 22/09/2021 11:36:14  
Página 2 de 15

FIRMAS  
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 29/06/2021 12:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE  
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.ph>

**Redacción:**

Esmeralda Martínez Salvador. Arquitecta 5445 COACV  
Pérez Segura & Asociados. Gabinete jurídico

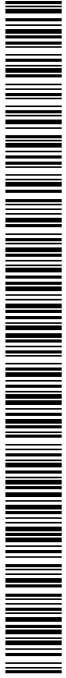
MARTINEZ SALVADOR  
ESMERALDA EVA - 41084580W

Firmado digitalmente por MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA -  
41084580W  
Nombre de reconocimiento (DN): CN = MARTINEZ SALVADOR  
ESMERALDA EVA - 41084580W, SN = MARTINEZ SALVADOR, G =  
ESMERALDA EVA, C = ES  
Fecha: 2021.06.29 12:50:44 +0200'

Alicante, junio 2021  
esmems@gmail.com +34 625440046

Código Seguro de Verificación: 409a5f45-188b-480c-8506-  
e5a6c4f9cb8c  
Origen: Administración  
Identificador documento original: ES\_L01030149\_2021\_12718696  
Fecha de impresión: 22/09/2021 11:36:14  
Página 3 de 15

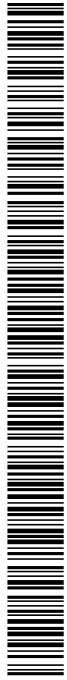
FIRMAS  
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 29/06/2021 12:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE  
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

## INDICE

<b>INFORME DE EVALUACIÓN SOBRE LA PLANIFICACIÓN CON PERSPECTIVA DE GÉNERO.....</b>	<b>4</b>
1. MARCO NORMATIVO .....	4
2. OBJETO DE ESTE ANEXO .....	5
3. URBANISMO Y GÉNERO .....	5
4. EVALUACIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL .....	7
4.1 METODOLOGÍA.....	7
4.2 SÍNTESIS DE LA ACTUACIÓN PROPUESTA .....	9
4.3 EVALUACIÓN.....	11
5. CONCLUSION .....	13



# INFORME DE EVALUACIÓN SOBRE LA PLANIFICACIÓN CON PERSPECTIVA DE GÉNERO

## 1. MARCO NORMATIVO

Con la entrada en vigor de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, todas las políticas públicas deben asumir el compromiso de la erradicación de la desigualdad de género y la integración transversal del principio de igualdad de trato y oportunidades entre mujeres y hombres.

Su artículo 14 establece como criterio general de la actuación de los poderes públicos el compromiso con la efectividad real del derecho constitucional de igualdad entre mujeres y hombres.

Esta Ley Orgánica ha ido trasponiéndose a distintas normativas y, en el caso específico del urbanismo en la Comunidad Valenciana, se ha visto reflejada en la reciente modificación de la LOTUP que, en su artículo 13, establece, como criterio para la ocupación racional del territorio, lo siguiente:

“Artículo 13. Cohesión social, perspectiva de género y urbanismo.

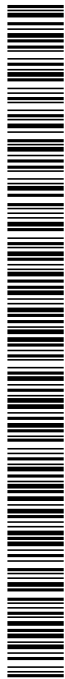
1. La ordenación territorial y urbanística procurará las condiciones necesarias para conseguir ciudades socialmente integradas, evitando soluciones espaciales discriminatorias que generen áreas marginales y ambientes de exclusión social, que son contrarias a los valores constitucionales.

2. Las políticas y planes de las administraciones públicas en materia de urbanismo y ordenación del territorio deben incluir medidas destinadas a hacer efectivo el principio de igualdad entre las personas.

En este sentido, la perspectiva de género se debe incluir en el diseño, definición y ejecución del planeamiento urbanístico y cumplir con los criterios del Anexo X de esta Ley y, como mínimo, con los siguientes elementos claves:

a) La interrelación, proximidad y combinación de los usos para hacer confluir las cuatro esferas de la vida cotidiana –productiva, reproductiva, política y personal– y otorgarles el mismo valor.

b) La sostenibilidad como eje que, de forma transversal, impregna todo el urbanismo que debe tener cuidado del medio: agua, energía, contaminación, suelo, residuos, medio natural, zonas verdes o espacios naturales.



c) Emplear el concepto de ciudad cuidadora como modelo urbano, es decir, que el espacio urbano, movilidad, transporte público, accesibilidad, seguridad, equipamiento y diseño de las viviendas están en función de las personas y la vida cotidiana.

d) Garantizar el derecho de información de la ciudadanía y de los colectivos afectados, así como fomentar la participación ciudadana en todas las fases, teniendo especial cuidado de incluir tanto la paridad como la diversidad en todas las vertientes, incluida la participación de la infancia. Hay que priorizar criterios inclusivos y favorecer la equidad en el acceso a los servicios e infraestructuras urbanas."

El anexo XII de la LOTUP establece los criterios y reglas que deben regir la planificación con perspectiva de género, a los que debe acogerse cualquier desarrollo urbanístico que se prevea en el ámbito de la Comunidad Valenciana.

## 2. OBJETO DE ESTE ANEXO

El objeto de este anexo es evaluar las repercusiones de las acciones previstas por la modificación puntual del Plan General de Alicante en lo relativo al Plan Parcial Polígono B Ciudad Elegida Juan XXIII, para la diversidad de toda la población y, concretamente, en materia de género, respecto de los aspectos establecidos y relacionados con el Anexo XII de la LOTUP.

Esta evaluación tiene que tener presente, en cualquier caso, que no se trata en este caso de la formulación de un planeamiento nuevo, sino de una modificación de un plan parcial aprobado y en vigor, por lo que la referencia ha de ser siempre la ordenación vigente, teniendo en consideración las limitaciones que la misma conlleva para la formulación de la nueva propuesta.

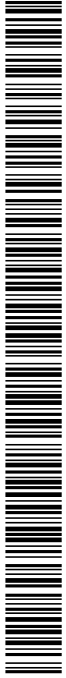
## 3. URBANISMO Y GÉNERO

La perspectiva de género aplicada al urbanismo significa poner en igualdad de condiciones todas las demandas que la población tiene sobre la ciudad, desde la diferencia que existe entre todas las personas, pero no desde la desigualdad.

En los procesos de desarrollo urbano, tradicionalmente ha predominado el factor económico en favor de los objetivos sociales y medioambientales, relegados a un segundo lugar. El urbanismo inclusivo trata de reequilibrar esta tendencia, de tal modo que se equiparen las exigencias derivadas del mundo productivo con aquellas del mundo reproductivo, es decir, con las necesidades cotidianas de atención a las personas.

Los planteamientos básicos del urbanismo con perspectiva de género pueden sintetizarse del siguiente modo:

- Potencia la función social del urbanismo, que se entiende como una herramienta para corregir desigualdades sociales, desplazando el foco del interés económico para centrarlo en las personas.
- Incorpora nuevos planteamientos a la hora de intervenir en la ciudad con el objetivo de promover y acoger la transformación social derivada de los principios de igualdad entre las personas.



- Sin perder la óptica global que debe regir los procesos de intervención en el territorio, se refuerza la observación de la vida cotidiana tratando de permitir una aproximación a la realidad de abajo a arriba, de lo pequeño a lo grande.
- La escala de barrio cobra protagonismo y se convierte en la referencia para ordenar la ciudad, en tanto que espacio vital de grandes grupos sociales (niño/as, personas mayores etc.).
- La participación ciudadana se convierte en una herramienta básica del proceso de planificación y se integra en el desarrollo del trabajo técnico, de tal modo que la visión de la diversidad ciudadana pueda incorporarse al proceso de desarrollo de la ciudad.
- El concepto de “impacto social” se incorpora a las políticas urbanísticas de tal modo que se pueda conocer cómo afectan las intervenciones sobre los distintos grupos que conforman la sociedad.
- Se procura colocar en el mismo nivel de importancia las actividades económicas y los trabajos no remunerados, con la finalidad de que estos últimos puedan desarrollarse en igualdad de condiciones.
- La autonomía de todas las personas es una condición de partida para el diseño de la ciudad. Los procesos de intervención deben garantizar una accesibilidad y movilidad universal y las condiciones de seguridad, calidad y habitabilidad de los espacios públicos y privados para que todas las personas puedan hacer uso autónomo de ellos.

Estos planteamientos genéricos deben llevarse a la práctica y ser adaptados a las condiciones concretas de cada uno de los desarrollos urbanos o intervenciones que se lleven a cabo en la ciudad, introduciendo las medidas adecuadas que garanticen los siguientes objetivos:

- **MOVILIDAD:** garantizar la movilidad universal implica necesariamente diseñar una red de transporte que contemple, con la importancia que cada uno merece, todos los modos posibles: motorizados, ciclables, peatonales, públicos y privados.
- **ESPACIO PÚBLICO:** debe asegurar la calidad y seguridad del espacio común y su proximidad a las personas, contemplando la escala de barrio.
- **EQUIPAMIENTOS:** deben satisfacer las necesidades detectadas en la población mediante procesos participativos que incorporen la diversidad y repartirse de manera equilibrada, contemplando la escala de barrio.
- **USOS:** satisfacer las necesidades de abastecimiento, ocio, trabajo etc. de la población, asegurando la proximidad a escala de barrio, supone planificar núcleos compactos y polifuncionales.
- **VIVIENDA:** el hábitat ha de asegurar la mezcla y diversidad de tipologías y su flexibilidad, de tal modo que tengan cabida los distintos tipos de familia y a sus evoluciones en el tiempo.



## 4. EVALUACIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL

### 4.1 METODOLOGÍA

La metodología para evaluar las actuaciones previstas por la modificación puntual del Plan General de Alicante en lo relativo al Plan Parcial Polígono B Ciudad Elegida Juan XXIII, toma como referencia los objetivos básicos que persigue la planificación con perspectiva de género, antes descritos. Consiste en establecer unos indicadores sobre los que evaluar el impacto de las medidas propuestas, siempre con la consideración de que estamos ante una modificación de planeamiento vigente, marco de referencia para llevar a cabo la evaluación.

De manera paralela, en este apartado se procede a justificar el cumplimiento de las medidas establecidas en el anexo XII de la LOTUP, que regula los criterios y reglas para la planificación con perspectiva de género.

Los indicadores escogidos son los siguientes:

#### 1. Urbanismo para las personas

- a. Caracterización cuantitativa y cualitativa de la población
- b. Evaluación de las acciones previstas

#### 2. Red de espacios comunes

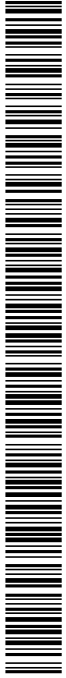
- a. Delimitación de la red de espacios comunes del barrio
- b. Inclusión de espacios libres y parques que cubran las necesidades de relación, juego o acceso a la naturaleza con seguridad e independencia
- c. Establecimiento de normativa que fije las condiciones mínimas aplicables a los proyectos de urbanización que se desarrollen en el ámbito
- d. Proceso de participación ciudadana abierto y representativo de la diversidad social

#### 3. Proximidad de las actividades de la vida cotidiana

- a. Modelo de desarrollo compacto y denso que facilite la proximidad entre actividades cotidianas y la conexión con los espacios libres y equipamientos
- b. Distribución de los espacios de la red de espacios comunes con criterios de proximidad. (Distancia máx.: 10' caminando)

#### 4. Combinación de usos y actividades

- a. Planificación que evite la zonificación de usos exclusivos y la concentración de viviendas de un único perfil
- b. Establecimiento de normativa que fije las condiciones para el establecimiento de usos diversos y las condiciones de compatibilidad.
- c. Diseño que garantice la presencia de diferentes formas de desplazamiento y transporte



## 5. Seguridad en el espacio público

- a. Diseño de una red de espacios comunes continua y jerarquizada
- b. Establecimiento de normativa que garantice la incorporación de los criterios de seguridad, calidad y correcta señalización del espacio público

## 6. Habitabilidad del espacio público

- a. Diseño de una red de espacios peatonales libre de conflictos con el tráfico de vehículos, cuya superficie sea >75% de la superficie de la red viaria del sector y >60% de la superficie de la red viaria del barrio
- b. Establecimiento de normativa que fije la superficie de espacio público que puede ser ocupada por actividades comerciales

## 7. Equipamientos

- a. Establecimiento de reservas dotacionales diversas que cumplan las necesidades de la población o justificación de su existencia en el ámbito del barrio

## 8. Vivienda

- a. Establecimiento de normativa que fomente la presencia de diferentes tipos de vivienda, la flexibilidad en el uso y modificación de las viviendas para su adaptación a los ciclos evolutivos
- b. Establecimiento de normativa que regule la obligación de diseñar los espacios comunes de los edificios mediante la perspectiva de género

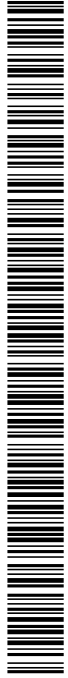
## 9. Movilidad

- a. Disponibilidad de transporte público
- b. Acceso seguro y poco distante al medio de transporte
- c. Elementos de templado de tráfico, que permita la libertad de movimiento de las personas más vulnerables y quienes las cuidan
- d. Existencia de carriles bici integrados en la trama urbana, y seguros en su diseño y utilización

## 10. Transversalidad

- a. Incorporación de la perspectiva de género al desarrollo del proceso de planificación en todas las escalas, desde la redacción del planeamiento hasta su gestión
- b. Participación de profesionales de distintas disciplinas y participación paritaria de la ciudadanía.





## 4.2 SÍNTESIS DE LA ACTUACIÓN PROPUESTA

La actuación que se evalúa supone la modificación del plan parcial del polígono B Ciudad Elegida Juan XXIII, aprobado por resolución ministerial del 30 de mayo de 1972. La ordenación original respondía a los criterios de planificación de su época y proponía un modelo de desarrollo urbanístico expansivo y monofuncional, basado en la tipología de vivienda unifamiliar aislada con parcela mínima de 1.200 m<sup>2</sup>. El uso residencial se apoyaba sobre una estructura viaria de trazado irregular, en muchas ocasiones acabada en cul de sac, inconexa y sin relación con el barrio de Juan XXIII colindante. En el borde este del sector, junto al barranco, se situaba la zona verde, de manera lineal y sin conexión con la trama residencial nueva y la existente. Los suelos dotacionales se disponían con fachada al bulevar Ronda Norte, estos sí integrados, por su posición, en el barrio.

Tal y como se describe en la memoria de la modificación puntual del plan general de Alicante, la razón principal por la que se plantea una modificación del planeamiento vigente del polígono B, el Plan Parcial Ciudad Elegida Juan XXIII de 1972, es establecer una ordenación urbanística que responda a los criterios de ordenación territorial que, en la actualidad, establece la legislación urbanística. Su objetivo principal es redefinir los parámetros urbanísticos del ámbito que ocupa el polígono B del Plan Parcial Ciudad Elegida Juan XXIII mediante el establecimiento de las determinaciones de carácter estructural y la delimitación de un nuevo sector de plan parcial que permitan hacer compatible el cumplimiento de la sentencia del Tribunal Supremo de 11 de noviembre de 1999 con los criterios de ordenación del territorio establecidos por la LOTUP y demás legislación aplicable.

Los objetivos estratégicos de esta modificación puntual son los siguientes:

1. Proponer una ordenación urbanística que garantice la protección y puesta en valor de los elementos con interés ambiental, paisajístico y patrimonial que existen en el ámbito de la actuación.
2. Proponer una ordenación urbanística que resuelva el remate de la ciudad en este borde, estableciendo una transición adecuada entre los suelos urbanos del barrio de Juan XXIII 2º Sector y el espacio natural de las Lomas de Garbinet, de especial interés por sus valores ambientales y paisajísticos.

El alcance de estos objetivos estratégicos requiere que esta modificación puntual establezca las determinaciones de la ordenación estructural del ámbito del el polígono B del Plan Parcial Ciudad Elegida Juan XXIII que, resumidamente, son las siguientes:

- Delimitación de la infraestructura verde
- Red primaria de dotaciones
- Delimitación de un nuevo sector de plan parcial
- Condiciones básicas de desarrollo del nuevo sector
- Criterios para la delimitación del área de reparto y aprovechamiento tipo
- Política pública de suelo y vivienda

Para poder establecer la ordenación estructural del ámbito objeto de la modificación puntual, se ha realizado un análisis previo de las distintas alternativas de ordenación del polígono B del plan parcial Ciudad Elegida Juan XXIII, tal y como ya recogía el borrador de plan presentado para la solicitud del inicio de la evaluación ambiental y territorial estratégica. De todas las alternativas barajadas, la modificación puntual propuesta ha escogido la alternativa 3, que propone una reducción del 30% de la edificabilidad prevista por el plan parcial de 1972 (materializable mediante reserva de aprovechamiento). De este se concentra la edificación en la fachada del bulevar Ronda Norte y se respetan todos los suelos con interés ambiental.

**ALTERNATIVA 3**

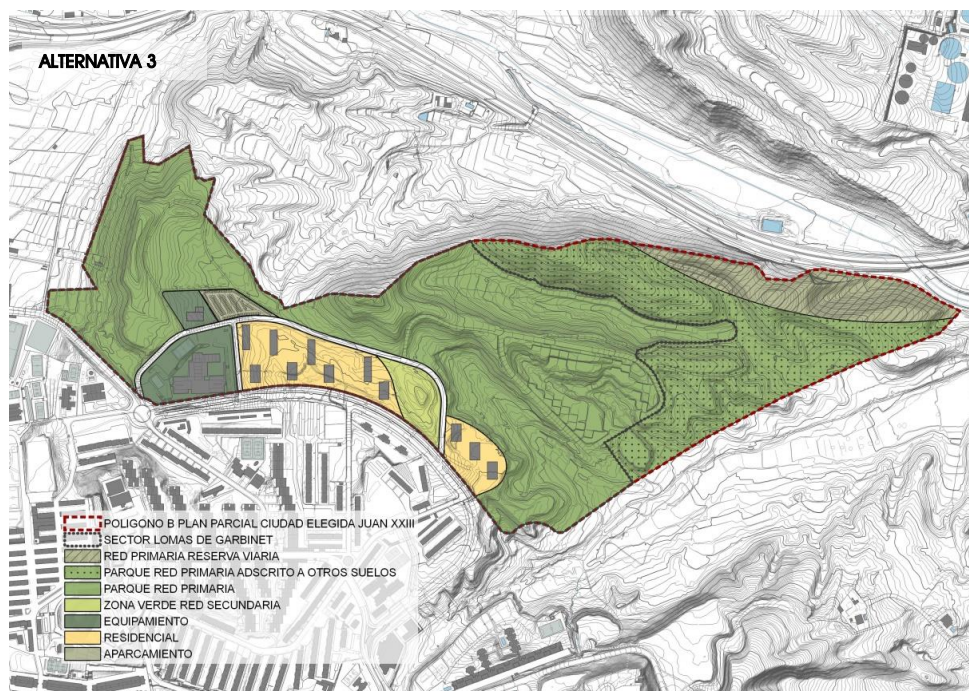
SUELO DOTACIONAL PÚBLICO	538.794 m2	92%
SUELO RESIDENCIAL	45.938 m2	8%
Nº VIVIENDAS	651 viv.	
EDIFICABILIDAD	71.610 m2	

**EFFECTOS SOBRE EL MEDIO AMBIENTE**

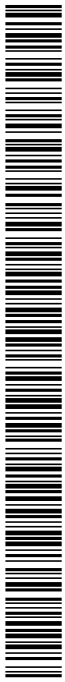
Impacto sobre los valores naturales	POSITIVO
-------------------------------------	----------

**EFFECTOS SOBRE EL PAISAJE**

Integración paisajística	POSITIVA
Integración visual	POSITIVA



Para poder acometer esta solución, la modificación puntual que se propone precisa llevar a cabo dos actuaciones:

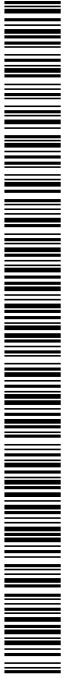


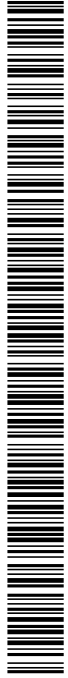
1. La delimitación de un nuevo sector de plan parcial, que albergará tan solo el 70% del aprovechamiento original previsto por el Plan Parcial Ciudad Elegida Juan XXIII para el polígono B y cuya superficie será, proporcionalmente, el 70% del polígono B original (según la adaptación a la realidad existente descrita en el apartado 3.1 de la memoria informativa)
2. La delimitación de una nueva red primaria, parque público, a la que se le asignará el 30% restante del aprovechamiento original previsto por el Plan Parcial Ciudad Elegida Juan XXIII para el polígono B y cuya superficie será, proporcionalmente, el 30% restante de la superficie total del ámbito de actuación. Esta red primaria será objeto de adscripción a otros sectores en el futuro Plan General, o alternativamente, podrá ser gestionada mediante reservas de aprovechamiento. Esta condición se regula mediante el convenio urbanístico que suscriben la mercantil ALICESA y el Ayuntamiento de Alicante, que se tramita de manera simultánea a la modificación puntual.

### 4.3 EVALUACIÓN

La aplicación a la nueva ordenación de los indicadores descritos en el apartado 4.1 de este anexo, tomando como marco de referencia la ordenación vigente que establece el plan parcial del polígono B Ciudad Elegida Juan XXIII, conlleva la siguiente evaluación:

INDICADOR	JUSTIFICACIÓN DE SU IMPLEMENTACIÓN	EVALUACIÓN
<b>1. Urbanismo para las personas</b>		
a. Caracterización cuantitativa y cualitativa de la población	Apt. 2.4 Memoria Informativa de la MP	Positiva
b. Evaluación de las acciones previstas	Informe de Género	Positiva
<b>2. Red de espacios comunes</b>		
a. Delimitación de la red de espacios comunes del barrio	Plano I9 de la MP	Positiva
b. Inclusión de espacios libres y parques que cubran las necesidades de relación, juego o acceso a la naturaleza con seguridad e independencia	Plano O3.2. de la MP	Positiva
c. Establecimiento de normativa que fije las condiciones mínimas aplicables a los proyectos de urbanización que se desarrollen en el ámbito	Art. 12 NNUU de la MP	Positiva
d. Proceso de participación ciudadana abierto y representativo de la diversidad social	--	A implementar
<b>3. Proximidad de las actividades de la vida cotidiana</b>		
a. Modelo de desarrollo compacto y denso que facilite la proximidad entre actividades cotidianas y la conexión con los espacios libres y equipamientos	Memoria justificativa de la MP	Positiva
b. Distribución de los espacios de la red de espacios comunes con criterios de proximidad. (Distancia máx.: 10' caminando)	Plano I9 de la MP	Positiva
<b>4. Combinación de usos y actividades</b>		
a. Planificación que evite la zonificación de usos exclusivos y la concentración de viviendas de un único perfil	Art. 12 NNUU de la MP	A implementar
b. Establecimiento de normativa que fije las condiciones para el establecimiento de usos diversos y las condiciones de compatibilidad.	Art. 12 NNUU de la MP	Positiva
c. Diseño que garantice la presencia de diferentes formas de desplazamiento y transporte	Art. 12 NNUU de la MP	Positiva



**5. Seguridad en el espacio público**

a. Diseño de una red de espacios comunes continua y jerarquizada	Plano I9 de la MP	Positiva
b. Establecimiento de normativa que garantice la incorporación de los criterios de seguridad, calidad y correcta señalización del espacio público	Art. 12 NNUU de la MP	Positiva

**6. Habitabilidad del espacio público**

a. Diseño de una red de espacios peatonales libre de conflictos con el tráfico de vehículos, cuya superficie sea >75% de la superficie de la red viaria del sector y >60% de la superficie de la red viaria del barrio	Plano O3.2. de la MP	Positiva
b. Establecimiento de normativa que fije la superficie de espacio público que puede ser ocupada por actividades comerciales	--	A implementar

**7. Equipamientos**

a. Establecimiento de reservas dotacionales diversas que cumplan las necesidades de la población o justificación de su existencia en el ámbito del barrio	Plano I9 de la MP	Positiva
---	-------------------	----------

**8. Vivienda**

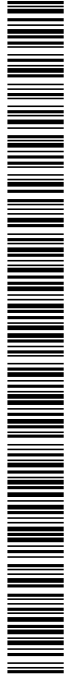
a. Establecimiento de normativa que fomente la presencia de diferentes tipos de vivienda, la flexibilidad en el uso y modificación de las viviendas para su adaptación a los ciclos evolutivos	Art. 12 NNUU de la MP	Positiva
b. Establecimiento de normativa que regule la obligación de diseñar los espacios comunes de los edificios mediante la perspectiva de género	Art. 12 NNUU de la MP	Positiva

**9. Movilidad**

a. Disponibilidad de transporte público.	Plano I9 de la MP	A implementar
b. Acceso seguro y poco distante al medio de transporte.	Plano I9 de la MP	Positiva
c. Elementos de templado de tráfico, que permita la libertad de movimiento de las personas más vulnerables y quienes las cuidan.	Art. 12 NNUU de la MP	A implementar
d. Existencia de carriles bici integrados en la trama urbana, y seguros en su diseño y utilización.	Art. 12 NNUU de la MP	Positiva

**10. Transversalidad**

a. Incorporación de la perspectiva de género al desarrollo del proceso de planificación en todas las escalas, desde la redacción del planeamiento hasta su gestión		Positiva A seguir implementando
b. Participación de profesionales de distintas disciplinas y participación paritaria de la ciudadanía.		Positiva A seguir implementando



## 5. CONCLUSION

En términos generales se considera que, desde la perspectiva de género, la modificación del modelo de desarrollo urbano propuesto por la modificación puntual del plan general, que sustituye la ordenación dispersa de baja densidad por otra compacta y densa, mejora la planificación del ámbito de actuación y produce un impacto muy positivo. Este modelo permite mejorar la proximidad de las actividades cotidianas, la movilidad y la seguridad de los espacios públicos.

En el apartado 4.3 de este anexo se justifica, de manera pormenorizada, cómo inciden las distintas actuaciones propuestas y cuáles son sus repercusiones, conforme a lo establecido en el anexo XII de la LOTUP.

Se considera que la ordenación propuesta se ajusta a los criterios y reglas para la planificación con perspectiva de género y que tiene un impacto de género positivo al igual que sobre la infancia, adolescencia y familia.

Se describen a continuación una serie de recomendaciones respecto de las fases siguientes de planificación y ejecución de la ordenación urbanística, que permiten mejorar o implementar esta perspectiva de género en cuestiones aún no tratadas por la modificación puntual, algunas de las cuáles serán definidas por el futuro plan parcial:

### 1. Participación ciudadana

Dado que nos encontramos en las fases iniciales de la planificación, se constata que aún no se ha implementado un proceso abierto de participación ciudadana que garantice la incorporación de la visión ciudadana a la planificación del ámbito. Se recomienda que en las fases siguientes de tramitación de esta modificación puntual y del posterior plan parcial se incorpore un plan de participación ciudadana abierto y representativo de la diversidad social.

### 2. Combinación de usos

Aunque el uso dominante del futuro sector Lomas de Garbinet es residencial, su ficha de gestión establece como usos permitidos el terciario, de oficinas y dotacional. Las ordenanzas que se establezcan para la regulación de este sector, cuando se redacte el correspondiente plan parcial, establecerán una zonificación o compatibilidad con los usos terciarios que posibilite su implantación en el ámbito. Para fomentar que esto suceda se propone que, teniendo en cuenta las características sociales del barrio, la administración establezca ayudas a ciertos tipos de actividades terciarias para incentivar su implantación en la zona.

### 3. Transporte público

El barrio se encuentra bien conectado mediante transporte público con el resto de la ciudad. No obstante es necesario que, cuando se urbanice el bulevar Ronda Norte, se dispongan paradas en este viario de red primaria. Asimismo, se considera que la frecuencia de las líneas de transporte público debe ser mejorada, especialmente cuando se desarrolle el nuevo sector de Lomas de Garbinet.



#### 4. Criterios de urbanización

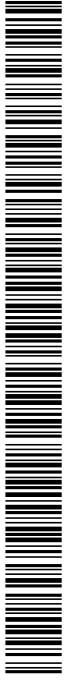
El viario de mayor importancia para el barrio será, seguramente, el Bulevar Ronda Norte, dada su capacidad de conectar el ámbito con el resto de la ciudad y la importancia de su sección (30m). Los criterios de urbanización de este viario deben evitar que prime el tráfico rodado sobre el resto de los modos de transporte. Para ello se considera necesario revisar el proyecto de urbanización aprobado en el año 2005 para la urbanización del tramo del Bulevar Norte entre la Avenida Gastón Castelló y la Vía Parque, de tal modo que se reconsidere la necesidad de reservar cuatro carriles para el tráfico rodado, especialmente cuando en otros tramos de este viario éstos se han visto reducidos a dos (tramo Av. Gastón Castelló Av. de Novelda) ganando espacio para la movilidad peatonal, ciclable y el transporte público.

Alicante, junio 2021

Esmeralda Martínez Salvador  
Arquitecta 5445 COACV

Código Seguro de Verificación: 409a5f45-188b-480c-8506-  
e5a6c4f9cb8c  
Origen: Administración  
Identificador documento original: ES\_L01030149\_2021\_12718696  
Fecha de impresión: 22/09/2021 11:36:14  
Página 15 de 15

FIRMAS  
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 29/06/2021 12:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE  
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.ph>

INFORME DE EVALUACIÓN SOBRE LA  
PLANIFICACIÓN CON PERSPECTIVA DE GÉNERO  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ALICANTE  
MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL POLÍGONO B CIUDAD ELEGIDA JUAN XIII. ALICANTE  
PROPUESTA PARA APROBACIÓN  
JUNIO 2021