

Código Seguro de Verificación: 490c6790-9fcf-4a88-a057-
e8c8171d5970
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2021_12718686
Fecha de impresión: 21/09/2021 13:45:52
Página 1 de 24

FIRMAS
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 02/09/2021 19:43



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.ph>



CATÁLOGO DE PROTECCIONES

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ALICANTE

MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL POLÍGONO B CIUDAD ELEGIDA JUAN XIII. ALICANTE

Documentos con eficacia normativa

PROPUESTA PARA APROBACIÓN

JUNIO 2021

ALICANTINA DE CONSTRUCCIÓN Y EDIFICIOS, S.A.

Código Seguro de Verificación: 490c6790-9fcf-4a88-a057-
e8c8171d5970
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2021_12718686
Fecha de impresión: 21/09/2021 13:45:52
Página 2 de 24

FIRMAS
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 02/09/2021 19:43



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

Redacción:

Esmeralda Martínez Salvador. Arquitecta 5445 COACV

MARTINEZ SALVADOR
ESMERALDA EVA -
41084580W

Firmado digitalmente por MARTINEZ SALVADOR
ESMERALDA EVA - 41084580W
Nombre de reconocimiento (DN): CN = MARTINEZ
SALVADOR ESMERALDA EVA - 41084580W, SN =
MARTINEZ SALVADOR, G = ESMERALDA EVA, C = ES
Fecha: 2021.09.02 19:43:52 +02'00'

Alicante, junio 2021

esmems@gmail.com +34 625440046

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

| | | |
|-------------------|-----------------------------|------------|
| | PATRIMONIO CULTURAL | C01-BC-PGI |
| | ELEMENTO CATALOGADO | |
| | PROTECCIÓN GENERAL INTEGRAL | |
| LOMA DEL GARBINET | | |

CONDICIONES

JUSTIFICACIÓN LEGAL

SITUACIÓN

COORDENADAS UTM

X=720290 Y=4250886

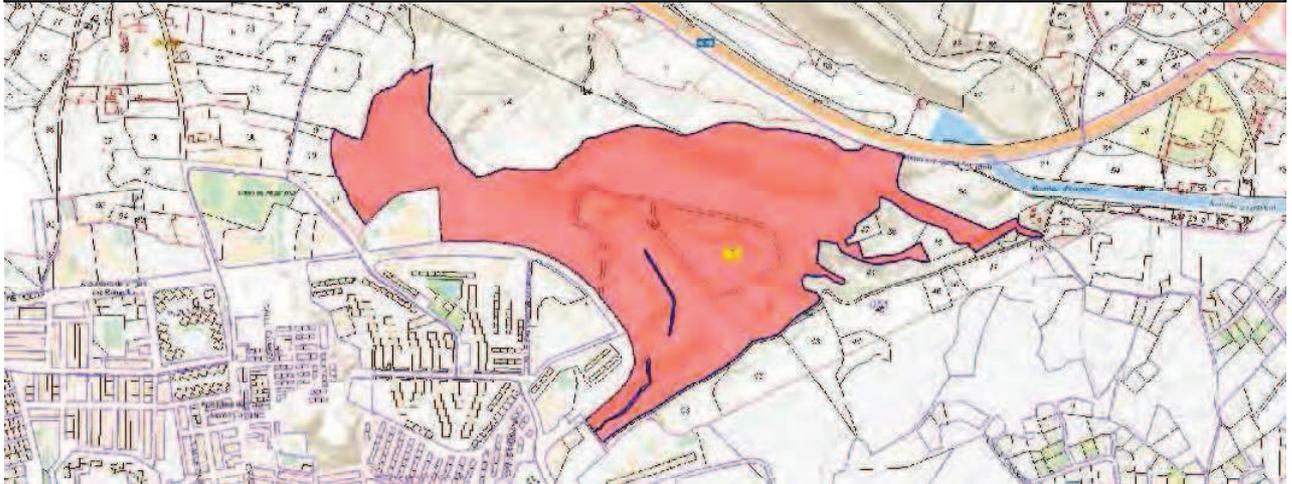
REFERENCIA CATASTRAL

03900A05100040

SITUACIÓN CATASTRAL

POLÍGONO 51 Parcela 40

PLANO CATASTRAL



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

Cerro alargado localizado al norte de las lomas del Garbinet y el barrio de Juan XXIII.

REFERENCIAS HISTÓRICAS

| | |
|------------|--------------------------------------------------------|
| Cronología | II Milenio a.c. / Posiblemente SS III-IV d.C. Siglo XX |
| Historia | Edad Bronce-Romano Bajoimperial- Contemporáneo |

TIPOLOGÍA

Yacimientos arqueológicos

DESCRIPCIÓN

Otros nombres: MOLETA DEL GARBINET.

Hábitat al aire libre.

En la ladera sur apareció material del bronce y ciertas piedras, también del XVII; en la ladera oeste material del



Código Seguro de Verificación: 490c6790-9fcf-4a88-a057-e8c8171d5970
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2021_12718686
Fecha de impresión: 21/09/2021 13:45:52
Página 4 de 24

FIRMAS
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 02/09/2021 19:43

bronce, así como romano muy esporádico. En la cumbre covachas y posibles estructuras, con agujeros para postes y grabados en X. Grabados rupestres con motivos geométricos entre los que se ha visto, aunque sin fundamento, una figura humana con arco que en ocasiones se asocia a cazoletas. Relacionados con ritos que hacen referencia al agua o a la fecundidad de las tierras.

Niveles culturales: Área totalmente erosionada con poca potencia estratigráfica, sólo en la ladera sur.

TIPO DE ELEMENTO: Yacimiento.

TIPO DE INTERVENCIÓN: Positiva.

AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA: Albufereta-Condolina-Orgegia.

ESTADO ACTUAL: Estratigrafía no agotada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Regular. Área muy erosionada, en la que no sabemos si quedan estructuras claras en la ladera sur.

PELIGROS DE DESTRUCCIÓN: Área muy cercana a barrios marginales, con peligro de expolio, y a ser utilizado el monte para otros fines, como basurero.

PROPUESTA GENERAL: Control del monte, para no tirar escombros en la zona. Excavación arqueológica previa a cualquier actuación. Documentar correctamente y realizar calco.

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

NORMATIVA DE PROTECCIONES

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica.

Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada.



ACTUACIONES ARQUEOLÓGICAS

| Intervenciones realizadas | Autor | Año |
|---------------------------|---------------------------------------------------|------|
| Prospección | Antonio Pérez, J.R. Ortega y M. Aurelio Esquembre | 1999 |

BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES

ABAD L.; TRELIS, J.; PANTOJA, A. (1986-87): "Relación de Yacimientos, nº 51". Informe Preliminar de delimitación de las Áreas Arqueológicas del Término Municipal de Alicante. Departamento de Arqueología de la Universidad de Alicante.

NOTICIAS DEL PADRE BELDA (1960): "Otro hallazgo arqueológico del Padre Belda". Suplemento INFORMACION. Alicante,.

CASINOS RHOSO. "La ciudad más antigua estaba en la Moleta del Garbinet". Diario INFORMACION.

ABAD CASAL, L. (1984): LOS ORIGENES DE LA CIUDAD DE ALICANTE.

RICO, M. (1892): MEMORIA RELATIVA A LA ANTIGUA LUCENTUM.

VVAA (1992): Fichas de Consellería del Término Municipal de Alicante.



COPHIAM: Fichas Plan Especial de protección Arqueológica.

HERNÁNDEZ PÉREZ, M. S. (1.990): "La Prehistoria de Alicante y su comarca". Historia de la ciudad de Alicante. Tomo I, Edad Antigua. Alicante. Pp. 3-28.

OBSERVACIONES

Otros nombres: Moleta del Garbinet

DOCUMENTOS GRÁFICOS

1. LOMA GARBINET.
2. CAVIDADES POSIBLEMENTE PARA POSTES.
3. DETALLE GRABADOS JUAN XXIII.
4. DETALLE GRABADO JUAN XXIII.

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



1. LOMA GARBINET.



2. CAVIDADES POSIBLEMENTE PARA POSTES.



3. DETALLE GRABADOS JUAN XXIII.



4. DETALLE GRABADO JUAN XXIII.

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

| | | |
|------------|-----------------------------|------------|
| | PATRIMONIO CULTURAL | C02.BC.PGI |
| | ELEMENTO CATALOGADO | |
| | PROTECCIÓN GENERAL INTEGRAL | |
| EL PEÑASCO | | |

CONDICIONES

JUSTIFICACIÓN LEGAL

SITUACIÓN

COORDENADAS UTM

X=720776 Y=4250468

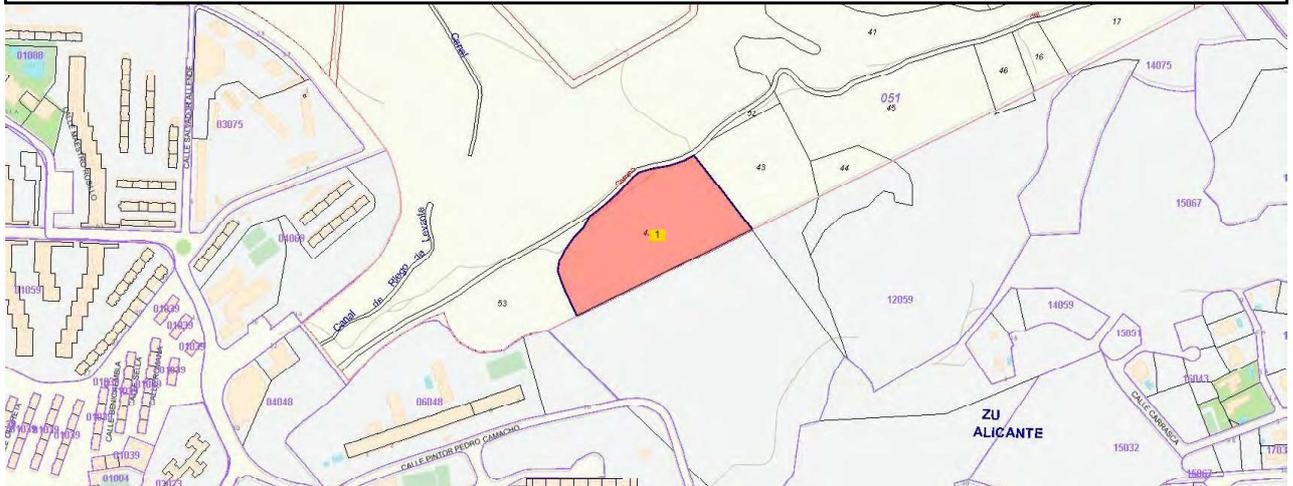
REFERENCIA CATASTRAL

03900A05100042

SITUACIÓN CATASTRAL

POLÍGONO 51 Parcela 42

PLANO CATASTRAL



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

En las Lomas del Garbinet, a espaldas del barrio Juan XXIII.

REFERENCIAS HISTÓRICAS

| | |
|------------|---------------------|
| Cronología | SS. I-II d.C. |
| Historia | Romano Altoimperial |

TIPOLOGÍA

Yacimientos arqueológicos

DESCRIPCIÓN

La zona se ha utilizado como cantera. Posible calzada romana.

TIPO DE ELEMENTO: Hábitat al aire libre.

TIPO DE INTERVENCIÓN: Positiva.

AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA: Garbinet.

ESTADO ACTUAL: Estratigrafía no agotada.
ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Muy alterado por su uso como cantera y aporte de escombros.
PELIGROS DE DESTRUCCIÓN: Urbanización de la zona y desmonte de la zona por su uso como cantera.
PROPUESTA GENERAL: Definir el entorno y realización de una prospección arqueológica antes de cualquier actuación.
P.E. I (Zona III).

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

NORMATIVA DE PROTECCIONES

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

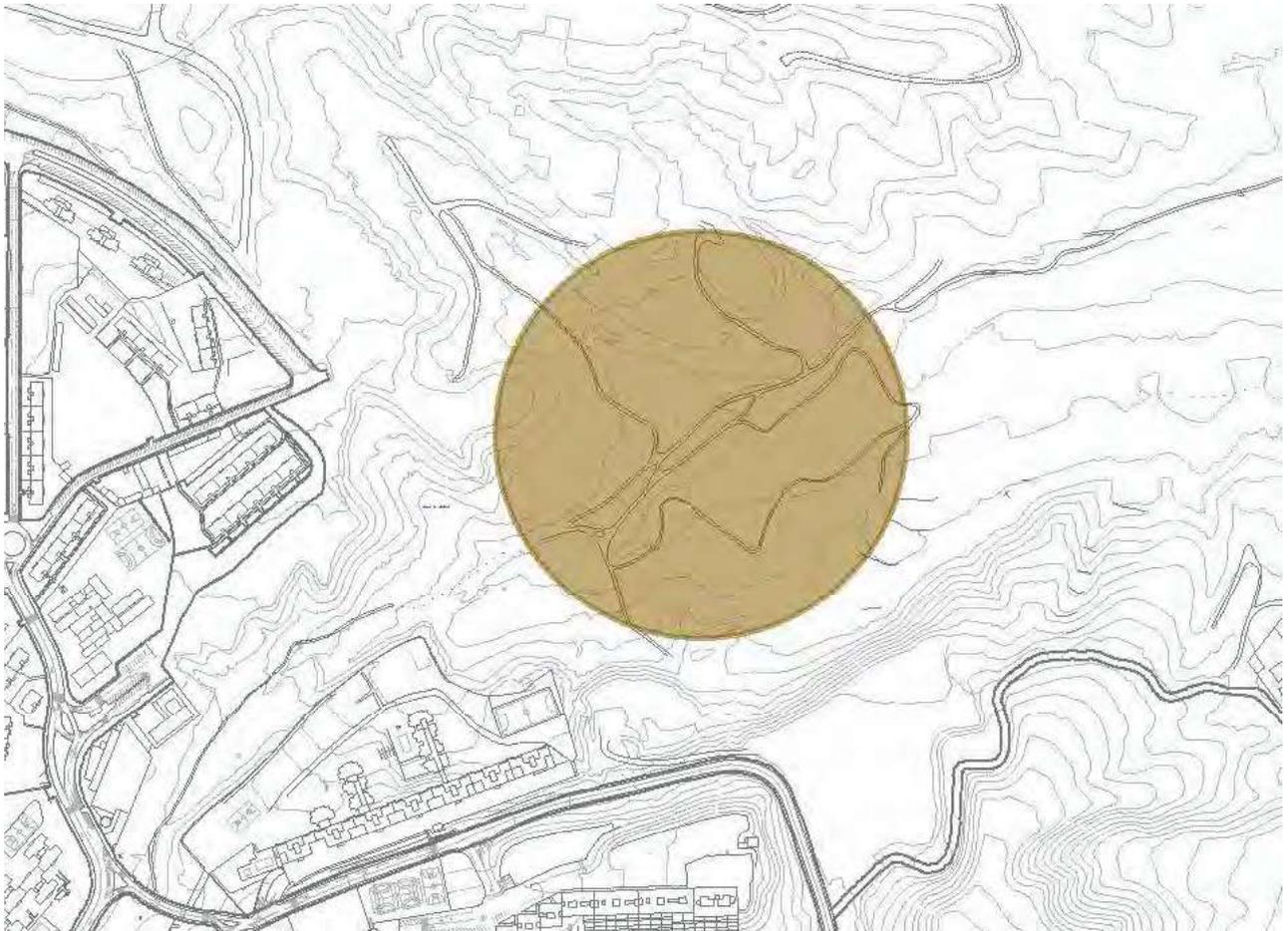
Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica.

Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada.



BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES

COPHIAM: Fichas Plan Especial de protección Arqueológica.

ABAD L.; TRELIS, J.; PANTOJA, A. (1986-87): Informe Preliminar de delimitación de las Áreas Arqueológicas del



Código Seguro de Verificación: 490c6790-9fcf-4a88-a057-
e8c8171d5970
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2021_12718686
Fecha de impresión: 21/09/2021 13:45:52
Página 9 de 24

FIRMAS
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 02/09/2021 19:43



Término Municipal de Alicante. Departamento de Arqueología de la Universidad de Alicante. Nº 41

MARTINEZ MORELLA, V. (1974): "Garbinet Arqueológico". Revista de Hogueras. Alicante.

OBSERVACIONES

Habitat al aire libre - Viario

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

| | | |
|-------------------------------------------------|--|------------|
| PATRIMONIO CULTURAL | | C03.BC.PGI |
| ELEMENTO CATALOGADO | | |
| PROTECCIÓN GENERAL INTEGRAL | | |
| LOMAS GARBINET - EQUINODERMOS - PALEÓGENO (AVP) | | |

CONDICIONES

JUSTIFICACIÓN LEGAL

SITUACIÓN

COORDENADAS UTM

X=720003 Y=4251252

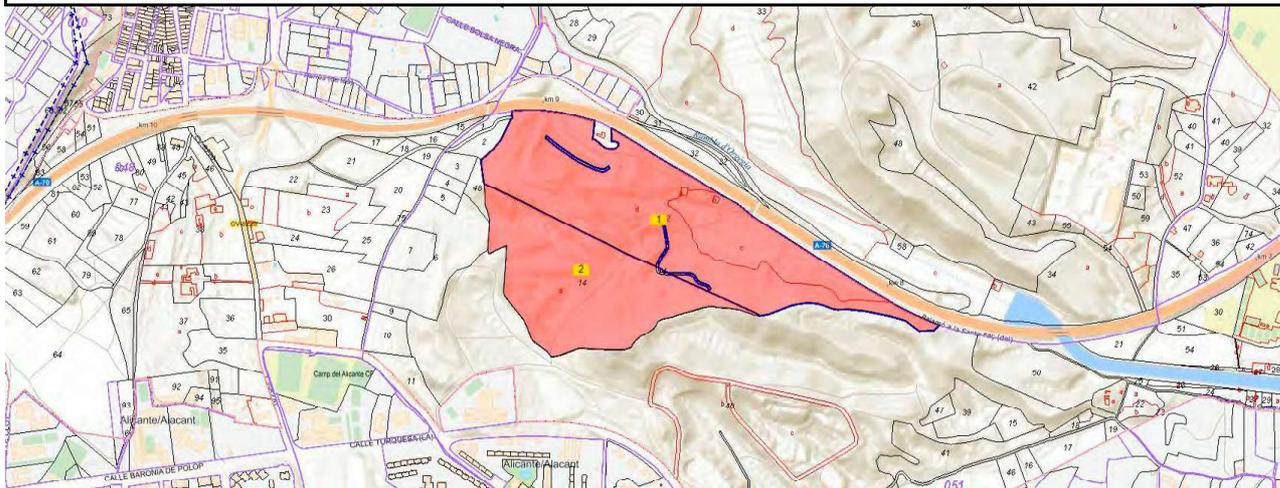
REFERENCIA CATASTRAL

03900A05100012

SITUACIÓN CATASTRAL

POLÍGONO 51 Parcela 12, 14.

PLANO CATASTRAL



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

A la altura del km. 3 de la carretera que une Alicante con Villafranca, parte un camino de tierra hacia las colinas situadas a la derecha. Tomando este camino, y luego el primer desvío a la izquierda, podemos recorrer toda la base de estas colinas hasta la Autovía de circunvalación de Alicante. Justo antes de llegar a la misma es donde se ha definido este yacimiento, desde el camino, hasta la cumbre de las Lomas del Garbinet.

Historia

LUTECIENSE (Eoceno medio)

DESCRIPCIÓN

La serie de las Lomas del Garbinet, también conocida como serie de Villafranca-Tánger o Palamó, esta constituida por una alternancia turbidítica de finas capas de margas, biomicritas y bioalcarenitas de color gris, con estructuras de ordenamiento típicas de los medios de sedimentación turbidítica. A techo se aprecia un magnifico ejemplo de discordancia angular entre el Eoceno y el Mioceno suprayacente.

Los estudios sedimentológicos realizados en series eocenas similares indican, en general, que la sedimentación se produce en zonas de talud en áreas deprimidas, entre bloques levantados, con aportes de materiales de la



plataforma.

Se trata de un yacimiento ya clásico de equinoideos (*Cidaris vilanovae*, *Conoclypus vilanovae*, hasta 30 géneros y unas 45 especies), aunque también aparecen macroforaminíferos (*Operculina*, *Discocyclina*, *Nummulites*, *Alveolina*, *Assilina*), serpúlidos (*Sepurla spirulaea*), esponjas, coralaris (*Cyclolites borsoni*), terebratúlidos, nautiloideos, (*Aturia*), bivalvos (*Lithophaga Chlamys*, *Pecten*, *Ostrea*), gasterópodos (*Natica*), crustáceos (*Pagurus*), artejos de crinoides, dientes de pez, coprolitos y placas marginales de asterozoos.

Interés científico: MUY ALTO. Interés pedagógico: MUY ALTO.

Necesita protección inmediata, pues el expolio al que se está viendo sometido este yacimiento, es muy intenso, por lo que, en breve, podría desaparecer.

Además, es considerado Punto de Interés Singular por la Agencia de Medi Ambient.

TIPO DE ELEMENTO: Yacimiento.

TIPO DE INTERVENCIÓN: POSITIVA.

CARACTERÍSTICAS GENERALES Y SINGULARES: Rica asociación marina en la que los equinoideos constituyen el grupo más abundante y característico, aunque también se encuentra una abundante fauna de macroforaminíferos, serpúlidos, poríferos, corales, moluscos, etc. A techo, en los niveles del Mioceno, se observan corales, moluscos, etc.

AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA: Lomas del Garbinet

ESTADO ACTUAL: Estratigrafía no agotada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Malo (bastante expoliado).

PELIGROS DE DESTRUCCIÓN: Muy alto por tratarse de un lugar muy frecuentado por coleccionistas. Grado de erosión actual y potencial: Moderado.

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

NORMATIVA DE PROTECCIONES

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano. Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada.



BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES

- COTIEAU, M.G. (1890). Echinides éocènes de la province d'Alicante, Mem. Soc. Geol. Fr., 3em série, Tome V, II, París.
- GARCÍA TALAVERA, F. (1970). Notas sobre la morfología de algunos equínidos del Eoceno de Villafranqueza (Alicante), Bol. R. Soc. Esp. Hist. Nat. (Geol.), 68: 171-177.
- JIMÉNEZ DE CISNEROS, D. (1906). Apuntes para el estudio geológico de la provincia de Alicante (Parte primera: alrededores de la capital), Bol. R. Soc. Esp. Hist. Nat., 6: 151-161.
- JIMÉNEZ DE CISNEROS, D. (1911). Datos para la geología del SE de España, Asociación Española para el Progreso de las Ciencias, Congreso de Valencia, Mayo 1910, 2-5.
- JIMÉNEZ DE CISNEROS, D. (1917). Geología. y Paleontología de Alicante, Junta para la Ampliación de Estudios e Investigaciones Científicas, Trabajos del Museo Nacional de Ciencias Naturales, Serie Geológica, N° 21, 135 pp.
- SANCHEZ FERRIS, E.J. y FIERRO BANDERA, I. (2009): Documentación del patrimonio geológico y paleontológico del término municipal de Alicante: FOPALI Alicante. Fundación Cidarís, Proyecto Fopali. Concejalía de Medio Ambiente, Ayuntamiento de Alicante (inédito).



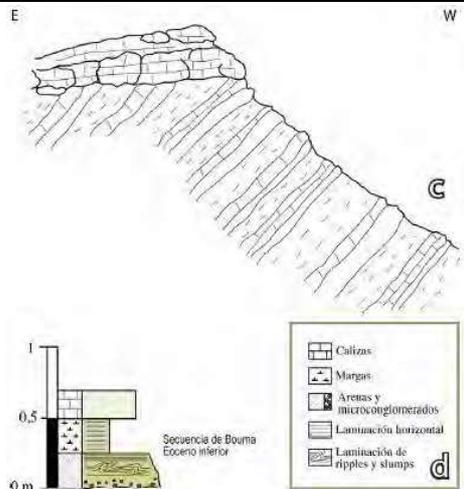
DOCUMENTOS GRÁFICOS

1. PLANO DE SITUACIÓN.
2. ESQUEMA GEOLÓGICO.
3. VISTA GENERAL DE LAS LOMAS.
4. VISTA DEL YACIMIENTO.
5. MUESTRA OBTENIDA.
6. DETALLE DE MUESTRA OBTENIDA.

DOCUMENTOS GRÁFICOS



1. PLANO DE SITUACIÓN.



2. ESQUEMA GEOLÓGICO.



3. VISTA GENERAL DE LAS LOMAS.



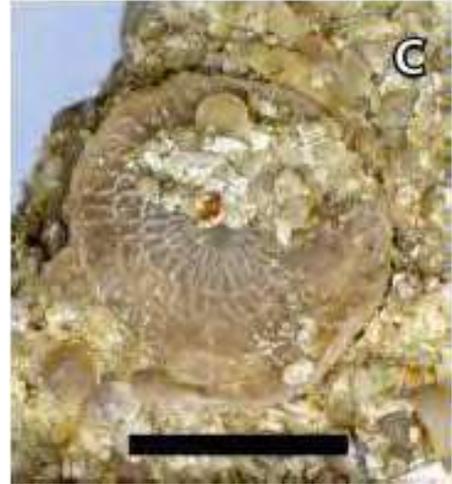
4. VISTA DEL YACIMIENTO.

Código Seguro de Verificación: 490c6790-9fcf-4a88-a057-e8c8171d5970
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2021_12718686
Fecha de impresión: 21/09/2021 13:45:52
Página 14 de 24

FIRMAS
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 02/09/2021 19:43



5. MUESTRA OBTENIDA.



6. DETALLE DE MUESTRA OBTENIDA.

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

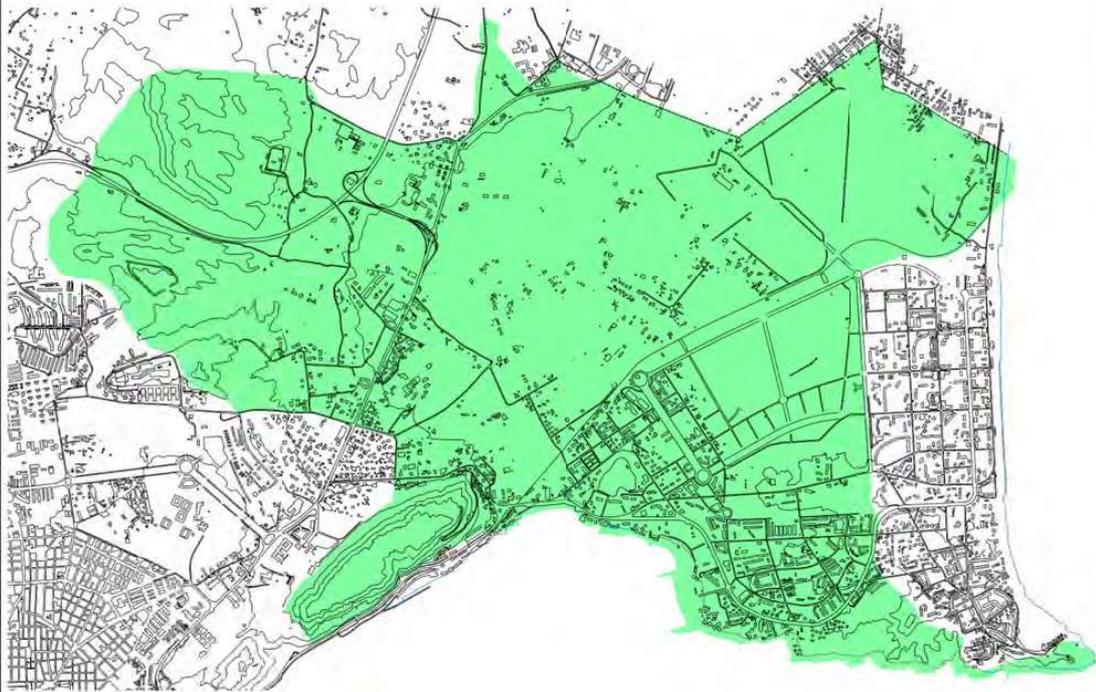
| | | |
|------------------------------------------------------------------|--|------------|
| PATRIMONIO CULTURAL | | C04.BC.PGI |
| ELEMENTO CATALOGADO (Área de Vigilancia Arqueológica) | | |
| AVA ALBUFERETA-CONDOMINA-ORGEGIA | | |

SITUACIÓN**LOCALIZACIÓN**

Área ocupada por todo el entorno de la Playa de la Albufereta, y las áreas urbanas y rurales de los parajes aledaños de La Condomina y Sierra de Orgegia.

DELIMITACIÓN

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área sombreada.

**DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONJUNTO****DESCRIPCIÓN**

Amplia zona geográfica que ocupaban los llanos fértiles aledaños a La Albufereta, la actual Serra Grossa y su entorno, el actual Cabo de las Huertas, así como todos los terrenos de expansión de lo que fue antaño la huerta de Alicante (Condomina), hasta las estribaciones de la partida de Orgegia.

En toda esta amplitud de terrenos se han documentado infinidad de importantes restos histórico-arqueológicos, desde época prehistórica neolítica, hasta la Edad Contemporánea: Restos de poblamiento en altura y en llano de época prehistórica; poblamiento de época ibérica, incluyendo el poblado amurallado del Cerro de las Balsas, o también el Tossal de Manises. En este último, se localiza la ciudad romana de Lucentum, origen romano de Alicante. En su hinterland se localizan un



buen número de villae romanas datadas entre el siglo I a.C. y el siglo V d.C.

Los periodos medievales y modernos también están muy presentes en esta extensa geografía, desde la importante necrópolis musulmana del Cerro de las Balsas, hasta infinidad de restos de lo que fue la importante extensión agrícola en los siglos medievales islámicos, cristianos, así como la Edad Moderna y Contemporánea.

También destacar el importante patrimonio inmueble que significa el conjunto de "Torres de la Huerta" (Edad Moderna) y sus entornos de protección como bienes de interés cultural.

NORMATIVA DE PROTECCIÓN

Normativa sectorial

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica.

Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

BIBLIOGRAFÍA

ABAD, L (1984): Los orígenes de la ciudad de Alicante. Alicante.

ABAD L.; TRELIS, J.; PANTOJA, A. (1986-87): Informe Preliminar de delimitación de las Áreas Arqueológicas del Término Municipal de Alicante. Departamento de Arqueología de la Universidad de Alicante.

ARAGONES, E. i LOPEZ, J. (2017): Les Torres de l'Horta d'Alacant, un patrimonio singular. Alicante.

COPHIAM (Concejalía Cultura, Ayuntamiento Alicante): Fichas Plan Especial de Protección Arqueológica PEPA.

CONCEJALÍA CULTURA ALICANTE (2007): Tossal de les Basses. Seis mil años de historia de Alicante.

ROSSER LIMIÑANA, P.; PEREZ BURGOS, J.M.; ELAYI, J. (2003): El Cerro de las Balsas y el Chinchorro. Una aproximación al poblamiento prehistórico e ibérico en la Albufereta de Alicante. Monográfico 2 LQNT. Alicante.

ROSSER, P. (2013) Arqueología del poblamiento de un territorio del Mediterráneo Occidental (Alicante, España) desde época tardía a la primera ocupación islámica. Un espacio activo sin ciudad: de villas a aldeas. Tesis Doctoral (inédita). RUA Alicante.

VV.AA (1990) Historia de la ciudad de Alicante. Cuatro tomos. Ayuntamiento de Alicante.

VV.AA (1993) LQNT 1 Patrimonio Cultural de la ciudad de Alicante. Ayuntamiento de Alicante.

VV.AA (1994) LQNT 2 Patrimonio Cultural de la ciudad de Alicante. Ayuntamiento de Alicante.

VV.AA (2007) LQNT, MONOGRÁFICO, 3. El Patrimonio cultural de Alicante: avance de un catálogo. El patrimonio inmueble. Ayuntamiento de Alicante.

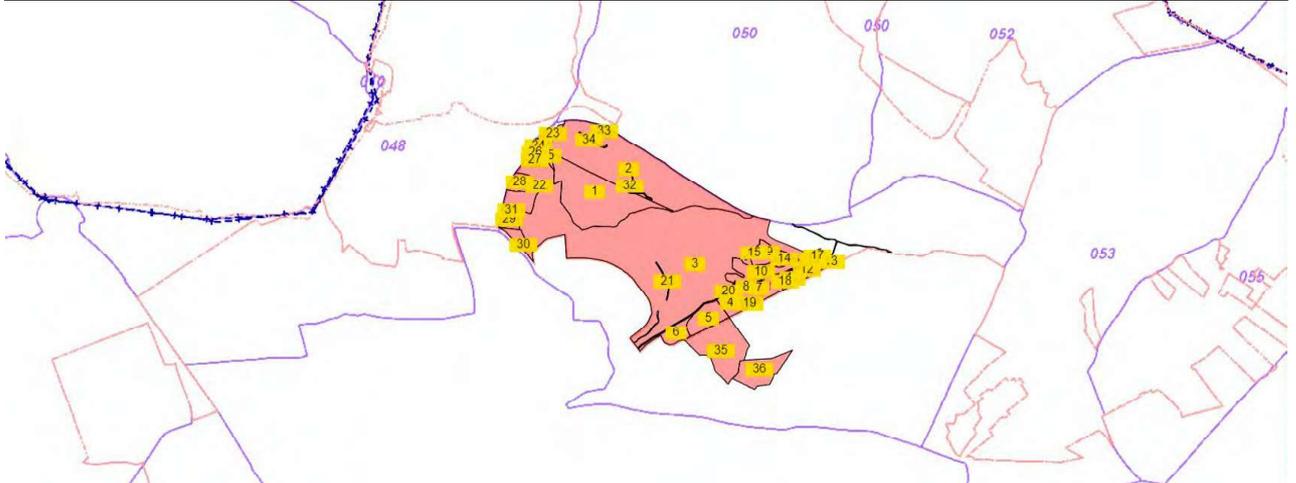


CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

| | | |
|----------------------------|--|-----|
| PATRIMONIO NATURAL | | N01 |
| ELEMENTO CATALOGADO | | |
| PROTECCIÓN GENERAL PARCIAL | | |
| LOMAS DEL GARBINET | | |

SITUACIÓN

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| COORDENADAS UTM | REFERENCIA CATASTRAL |
| X=720698 Y=4250721 | OBSERVACIONES |
| SITUACIÓN CATASTRAL | |
| POLIGONO 51 Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10,11,12,15, 16, 17, 18, 19, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 53. | |
| PLANO CATASTRAL | |



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

AUTOPISTA A-7.

Situadas al este de Villafranqueza, hoy barrio de Alicante, al norte de la ciudad, se hallan los relieves conocidos como Lomas del Garbinet y Racó de Santana. El paraje está atravesado por la autovía A-70.

Historia

Las Lomas del Garbinet fueron un yacimiento de fósiles de erizos de mar muy importante hasta final de los años sesenta del pasado siglo. Entonces quedó esquilado fruto del afán recolector. El suelo estaba lleno de estos fósiles, que en la zona valenciano parlante de la provincia se conocen como panets de bruixa (panecillos de bruja).

DESCRIPCIÓN

Suaves relieves alomados con ocasionales cauces torrenciales y pequeñas ramblas, que se asientan sobre materiales neógenos arcillo-limoso o margosos con intercalaciones conglomeráticas y calcáreas.

Las componen materiales de la Zona Externa de la Cordillera Bética, pero también materiales más recientes incluidos en el ámbito de las Depresiones Neógenas.

Las discordancias entre series de estratos son muy comunes en el registro geológico, no obstante, lugares



donde la exposición de las mismas permitan una observación clara son más raros. El de Villafranqueza es uno de ellos.

| COMPONENTES PRINCIPALES | VALORACIÓN | CARACTER | ESTADO |
|-------------------------|----------------|-------------|------------|
| Vegetación | Conservar | Ambiental | Deficiente |
| Fauna | Conservar | Ambiental | Deficiente |
| Geología | Conservar | Ambiental | Aceptable |
| Paisaje | Conservar | Ambiental | Deficiente |
| Riesgos ambientales | Irrelevante | | |
| Infraestructuras | Irrelevante | | |
| Impropios | Impropio | Ambiental | Mal estado |
| ACTUACIONES PREVISTAS | ACTUACIÓN | IMPORTANCIA | URGENCIA |
| Vegetación | Restauración | Media | No |
| Fauna | Restauración | Media | No |
| Geología | Rehabilitación | Alta | No |
| Paisaje | Restauración | Alta | Sí |
| Riesgos ambientales | - | | |
| Infraestructuras | - | | |
| Impropios | Eliminación | Alta | Sí |

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

NORMATIVA DE PROTECCIONES

DIRECTIVA 92/43/CEE del Consejo, de conservación de Hábitats naturales y de flora y fauna silvestres.
 REGLAMENTO (CEE) 97/338 del Consejo, de 9 de diciembre relativo a la protección de especies de la flora y la fauna silvestres mediante el control de su comercio.
 DIRECTIVA 79/409 /CEE del Consejo, de 2 de Abril, de Conservación de las Aves Silvestres.
 Convenio Europeo del Paisaje. Florencia, 20 de octubre de 2000.
 LEY 41/1997, de 5 de noviembre, por la que se modifica la Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestres.
 Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.
 LEY 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalidad Valenciana, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana.
 LEY 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana.
 DECRETO 1/2011, de 13 de enero, del Consell, por el que se aprueba la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana, modificado por DECRETO 166/2011, de 4 de noviembre, del Consell.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

El entorno de protección lo delimita el trazado del área que figura en el plano adjunto.



BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES

Guía de lugares de interés geológico de la provincia de Alicante.
<http://www.senderosdealicante.com/geologicos/lugares/villafranqueza.html>
Itinerarios Geológicos de Alicante. Diputación de Alicante.

OBSERVACIONES

Catastro urbano - Referencias catastrales:
001201100YH25A0001EK, 001700100YH25A0001AK, 000600800YH25A0001AK.

DOCUMENTOS GRÁFICOS

1. Vista de las lomas del Garbinet.
2. Vista panorámica de las lomas.



REPORTAJE FOTOGRÁFICO



1. Vista de las lomas del Garbinet.



2. Vista panorámica de las lomas.

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

| | | |
|--|-------------------------------------------------------------|-----|
| | PAISAJE | |
| | ELEMENTO CATALOGADO PROTECCION GENERAL AMBIENTAL | P01 |

CONJUNTO: LLOMES DEL GARBINET I D'ORGÈGIA**SITUACIÓN****DELIMITACIÓN**

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada

**DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONJUNTO****TIPOLOGÍAS PREDOMINANTES Y EXISTENTES**

La escena se cierra sobre las lomas desde la ciudad de Alicante y el núcleo de El Palamó. En general, dominan los colores ocres de los materiales miocenos, destacando las instalaciones de la EDAR y el Hogar Provincial y, especialmente, la propia Autovía A-70 que, con su enorme intensidad media diaria de vehículos, incrementa el número de espectadores potenciales.

DESCRIPCIÓN

El límite septentrional de la ciudad de Alicante está cerrado por un arco de elevaciones miocenas que separan la





zona urbana del campo de El Palamó y Tàngel. La Autovía A-70 circula entre las lomas, como también lo hace el cauce de la rambla de Orgegia que, desde la partida de La Negra, se une con el barranc del Juncaret en las inmediaciones del camí de Benimagrell.

El monte Orgegia se sitúa en el centro de lo que fue la huerta de Alicante. La desaparición de la agricultura tradicional, sustituida por una agricultura industrializada, unido al crecimiento urbano, hizo que la actividad agrícola de antaño fuera abandonada progresivamente, convirtiendo este lugar en monte repoblado por el antiguo ICONA, con algunos bancales agrícolas en las vaguadas. En la Loma de Oregia destaca la localización de una de las dos estaciones depuradoras de aguas residuales del municipio y las instalaciones del Hogar Provincial, dependiente de la Diputación de Alicante.

Hay que reseñar que parte de la unidad de paisaje está clasificada como suelo urbanizable, bien directamente por el Pomo (APA/9), bien por sendas sentencias judiciales (Sector B Lomas del Garbinet y finca Pino-Ruaya), circunstancia que hará que respetar en las propuestas para la consecución de los objetivos de calidad paisajística.

En la Loma del Garbinet, frente al núcleo urbano de El Palamó, hay que señalar la localización del Panteón de los Guijarro, levantado a principios del siglo XIX y restaurado a finales del siglo XX. En este lugar se celebra, cada año, un homenaje a los Mártires de la Libertad, miembros de la rebelión liberal de Pantaeón Boné en 1884 que fueron fusilados en sus muros.

Unidad de Paisaje: Llomes del Garbinet i d'Orgègia (UP-08)

Preferencia ciudadana: Media.

Calidad paisajística: Alta.

Accesibilidad visual: Muy Alta.

Valor paisajístico: ALTO.

Fragilidad paisajística: Muy Alta.

NORMATIVA DE PROTECCIÓN

Normativa sectorial

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica. Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

OBSERVACIONES

Objetivos de Calidad Paisajística:

- Conservación del carácter natural de parte de la unidad de las Lomas del Garbinet y Orgegia, sin perjuicio de la clasificación del suelo urbanizable actualmente vigente.

Medidas propuestas:

- Incorporación de la unidad de paisaje a la Infraestructura Verde municipal.
- Inclusión de las Lomas del Garbinet y Orgegia en la sección paisajística del Catálogo de Protecciones, respetando las clasificaciones de suelo urbanizable vigentes.
- Adecuación, siempre que sea posible, de la ordenación definitiva de los sectores urbanizables a la realidad orográfica y la vegetación natural presentes en la unidad, en cumplimiento de la normativa de integración paisajística.
- Rehabilitación de los elementos de patrimonio cultural existentes.
- Actuaciones de integración paisajística de la Autovía A-70.
- Regulación y control de las actividades productivas mediante la normativa de integración paisajística.

Control y gestión de los vertidos incontrolados en el paraje.

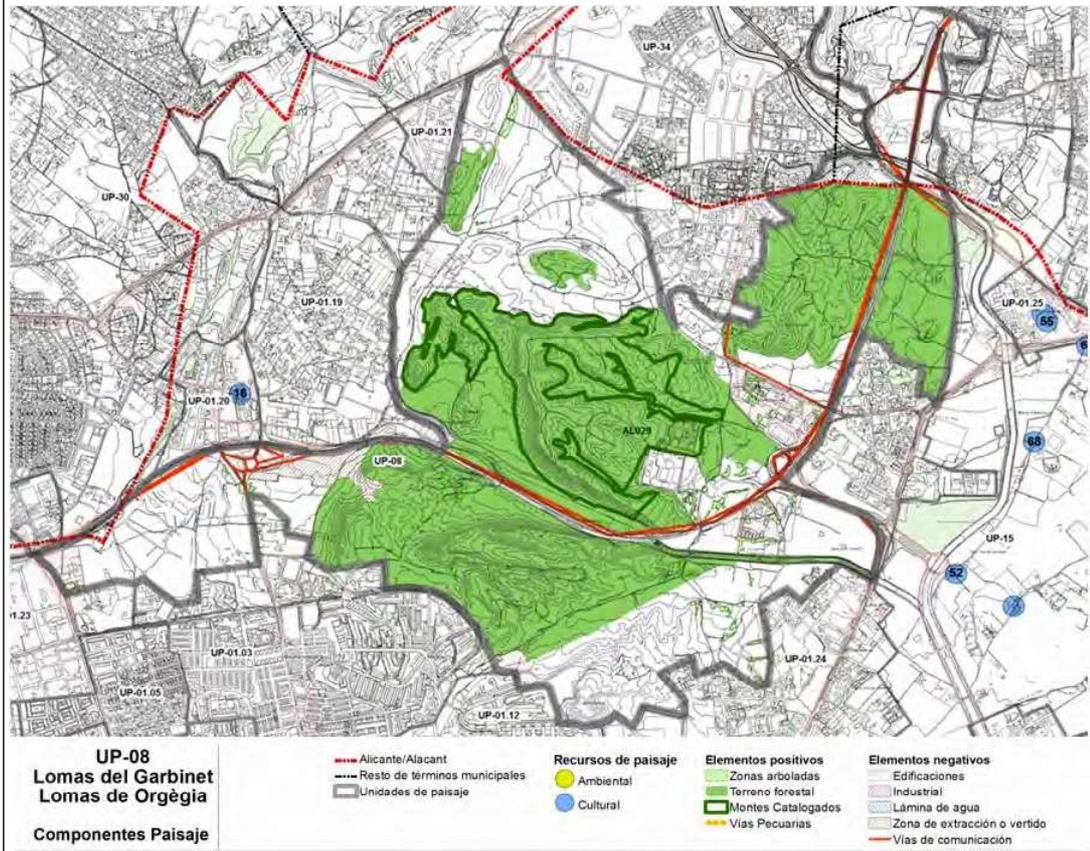
DOCUMENTOS GRÁFICOS

ÍNDICE

1. Componentes de la unidad paisajística
2. Vista de la loma desde la parte inferior



DOCUMENTOS GRÁFICOS



1. Componentes de la unidad paisajística

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



2. Vista de la loma desde la parte inferior

Código Seguro de Verificación: 490c6790-9fcf-4a88-a057-
e8c8171d5970
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2021_12718686
Fecha de impresión: 21/09/2021 13:45:52
Página 24 de 24

FIRMAS
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA, 02/09/2021 19:43



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

CATÁLOGO DE PROTECCIONES
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ALICANTE
MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL POLÍGONO B CIUDAD ELEGIDA JUAN XIII. ALICANTE
PROPUESTA PARA APROBACIÓN
JUNIO 2021