

CATÁLOGO DE PROTECCIONES
PLAN PARCIAL LOMAS DE GARBINET
MODIFICACIÓN PLAN PARCIAL POLÍGONO B CIUDAD ELEGIDA JUAN XIII. ALICANTE

Documentos con eficacia normativa

VERSIÓN PRELIMINAR

NOVIEMBRE 2020

ALICANTINA DE CONSTRUCCIÓN Y EDIFICIOS, S.A.

Código Seguro de Verificación: f8f4e74a-635f-4090-a68c-1cf815e65d78
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2020_10923519
Fecha de impresión: 18/11/2020 08:30:36
Página 2 de 22

FIRMAS

1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA - 41084580W, 16/11/2020 15:54



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

Redacción:

Esmeralda Martínez Salvador. Arquitecta 5445 COACV

Alicante, noviembre 2020

esmems@gmail.com +34 625440046

Firmado por MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA
- 41084580W el día 16/11/2020 con un
certificado emitido por AC FNMF Usuarios

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

	PATRIMONIO CULTURAL	C01-BC-PGI
	ELEMENTO CATALOGADO	
	PROTECCIÓN GENERAL INTEGRAL	
LOMA DEL GARBINET		

CONDICIONES

JUSTIFICACIÓN LEGAL

SITUACIÓN

COORDENADAS UTM

X=720290 Y=4250886

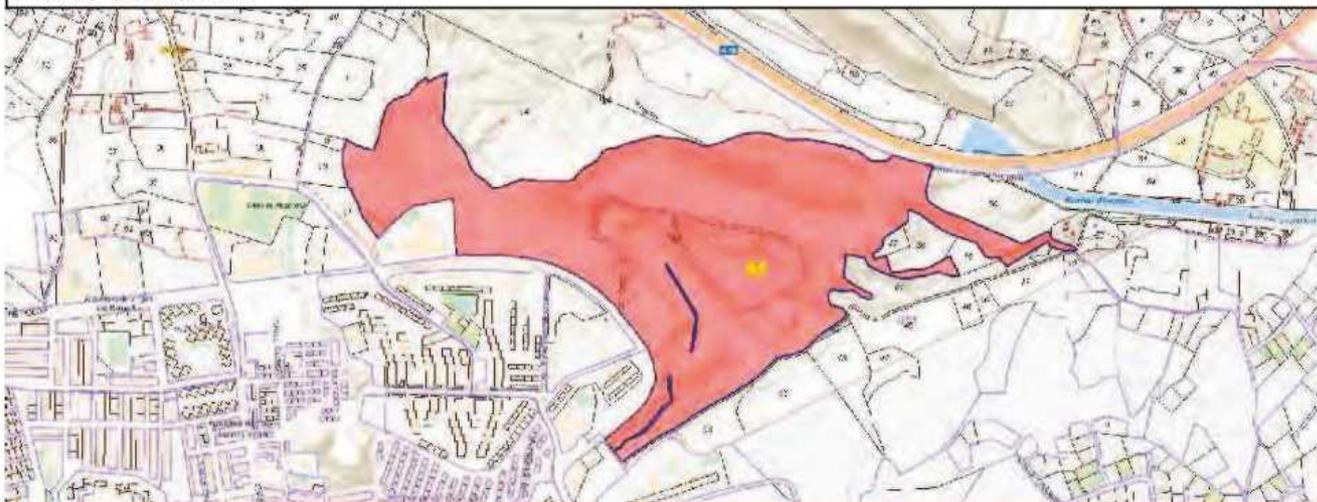
REFERENCIA CATASTRAL

03900A05100040

SITUACIÓN CATASTRAL

POLÍGONO 51 Parcela 40

PLANO CATASTRAL



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

Cerro alargado localizado al norte de las lomas del Garbinet y el barrio de Juan XXIII.

REFERENCIAS HISTÓRICAS

Cronología II Milenio a.c. / Posiblemente SS III-IV d.C. Siglo XX

Historia Edad Bronce-Romano Bajoimperial- Contemporáneo

TIPOLOGÍA

Yacimientos arqueológicos

DESCRIPCIÓN

Otros nombres: MOLETA DEL GARBINET.

Hábitat al aire libre.

En la ladera sur apareció material del bronce y ciertas piedras, también del XVII; en la ladera oeste material del

bronce, así como romano muy esporádico. En la cumbre covachas y posibles estructuras, con agujeros para postes y grabados en X. Grabados rupestres con motivos geométricos entre los que se ha visto, aunque sin fundamento, una figura humana con arco que en ocasiones se asocia a cazoletas. Relacionados con ritos que hacen referencia al agua o a la fecundidad de las tierras.

Niveles culturales: Área totalmente erosionada con poca potencia estratigráfica, sólo en la ladera sur.

TIPO DE ELEMENTO: Yacimiento.

TIPO DE INTERVENCIÓN: Positiva.

AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA: Albufereta-Condomina-Orgegja.

ESTADO ACTUAL: Estratigrafía no agotada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Regular. Área muy erosionada, en la que no sabemos si quedan estructuras claras en la ladera sur.

PELIGROS DE DESTRUCCIÓN: Área muy cercana a barrios marginales, con peligro de expolio, y a ser utilizado el monte para otros fines, como basurero.

PROPUESTA GENERAL: Control del monte, para no tirar escombros en la zona. Excavación arqueológica previa a cualquier actuación. Documentar correctamente y realizar calco.

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

NORMATIVA DE PROTECCIONES

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

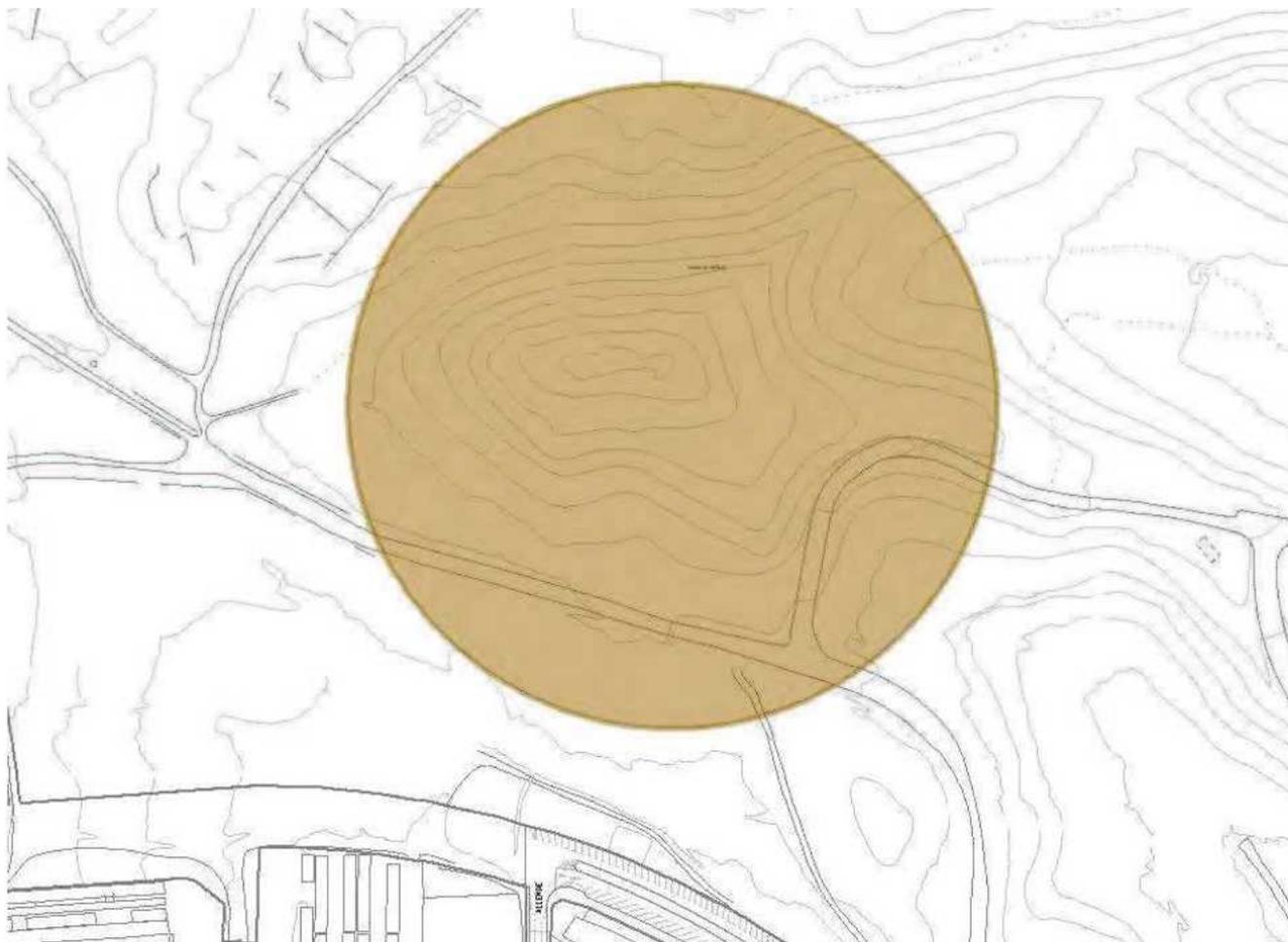
Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica.

Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada.



ACTUACIONES ARQUEOLÓGICAS

Intervenciones realizadas	Autor	Año
Prospección	Antonio Pérez, J.R. Ortega y M. Aurelio Esquembre	1999

BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES

ABAD L.; TRELIS, J.; PANTOJA, A. (1986-87): "Relación de Yacimientos, nº 51". Informe Preliminar de delimitación de las Áreas Arqueológicas del Término Municipal de Alicante. Departamento de Arqueología de la Universidad de Alicante.

NOTICIAS DEL PADRE BELDA (1960): "Otro hallazgo arqueológico del Padre Belda". Suplemento INFORMACION. Alicante,.

CASINOS RHOSO. "La ciudad más antigua estaba en la Moleta del Garbinet". Diario INFORMACION.

ABAD CASAL, L. (1984): LOS ORIGENES DE LA CIUDAD DE ALICANTE.

RICO, M. (1892): MEMORIA RELATIVA A LA ANTIGUA LUCENTUM.

VVAA (1992): Fichas de Consellería del Término Municipal de Alicante.



COPHIAM: Fichas Plan Especial de protección Arqueológica.

HERNÁNDEZ PÉREZ, M. S. (1.990): "La Prehistoria de Alicante y su comarca". Historia de la ciudad de Alicante. Tomo I, Edad Antigua. Alicante. Pp. 3-28.

OBSERVACIONES

Otros nombres: Moleta del Garbinet

DOCUMENTOS GRÁFICOS

1. LOMA GARBINET.
2. CAVIDADES POSIBLEMENTE PARA POSTES.
3. DETALLE GRABADOS JUAN XXIII.
4. DETALLE GRABADO JUAN XXIII.

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



1. LOMA GARBINET.



2. CAVIDADES POSIBLEMENTE PARA POSTES.



3. DETALLE GRABADOS JUAN XXIII.



4. DETALLE GRABADO JUAN XXIII.

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

	PATRIMONIO CULTURAL	C02.BC.PGI
	ELEMENTO CATALOGADO	
	PROTECCIÓN GENERAL INTEGRAL	
EL PEÑASCO		

CONDICIONES

JUSTIFICACIÓN LEGAL

SITUACIÓN

COORDENADAS UTM

X=720776 Y=4250468

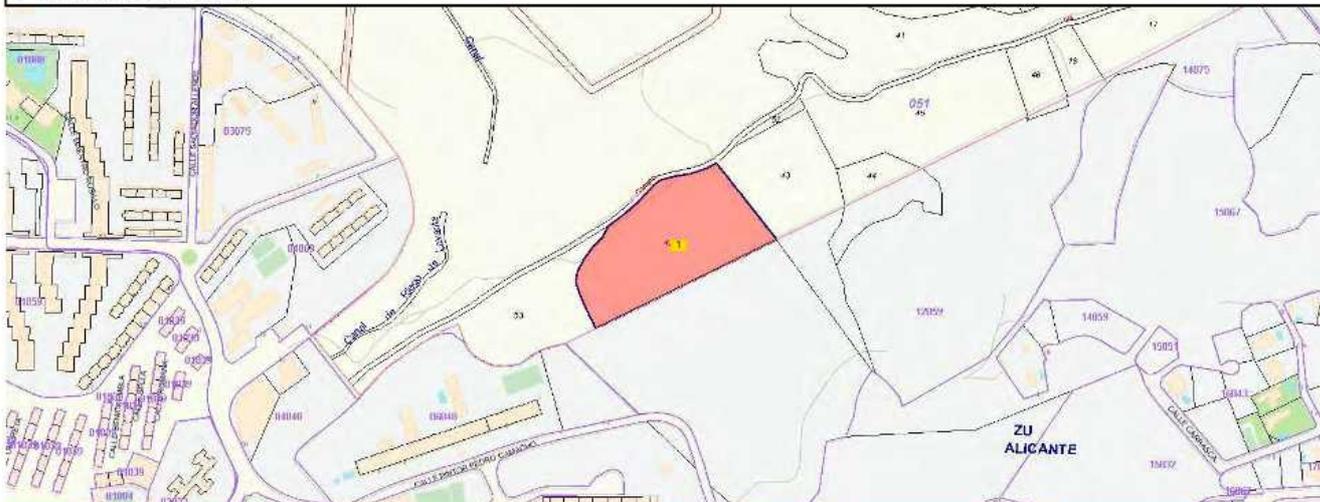
REFERENCIA CATASTRAL

03900A05100042

SITUACIÓN CATASTRAL

POLÍGONO 51 Parcela 42

PLANO CATASTRAL



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

En las Lomas del Garbinet, a espaldas del barrio Juan XXIII.

REFERENCIAS HISTÓRICAS

Cronología	SS. I-II d.C.
Historia	Romano Altoimperial

TIPOLOGÍA

Yacimientos arqueológicos

DESCRIPCIÓN

La zona se ha utilizado como cantera. Posible calzada romana.

TIPO DE ELEMENTO: Hábitat al aire libre.

TIPO DE INTERVENCIÓN: Positiva.

AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA: Garbinet.

ESTADO ACTUAL: Estratigrafía no agotada.
ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Muy alterado por su uso como cantera y aporte de escombros.
PELIGROS DE DESTRUCCIÓN: Urbanización de la zona y desmonte de la zona por su uso como cantera.
PROPUESTA GENERAL: Definir el entorno y realización de una prospección arqueológica antes de cualquier actuación.
P.E. I (Zona III).

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

NORMATIVA DE PROTECCIONES

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

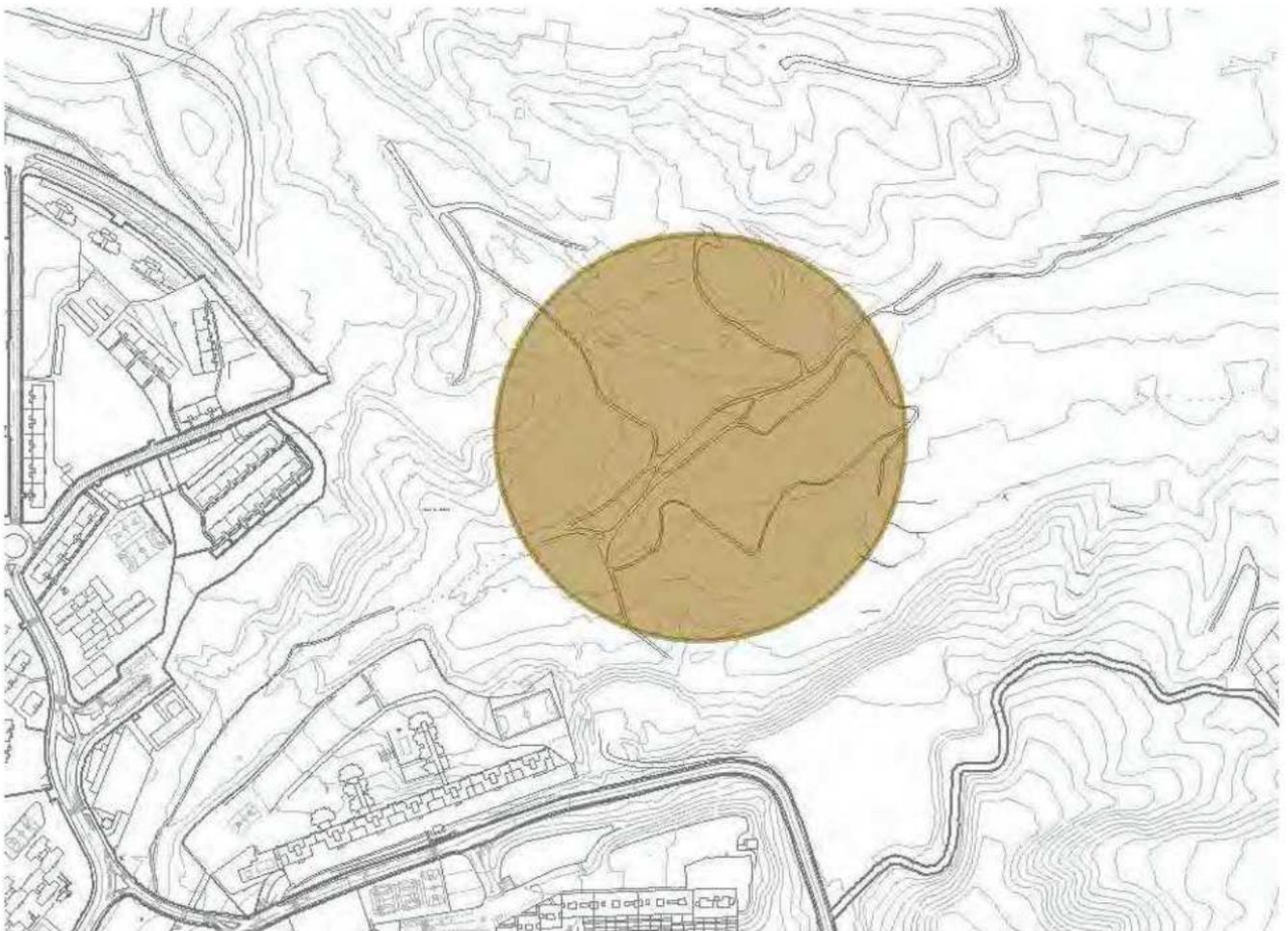
Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica.

Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

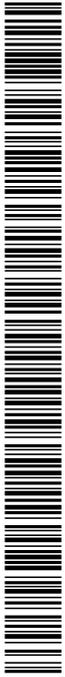
Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada.

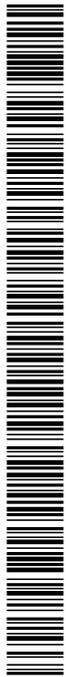


BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES

COPHIAM: Fichas Plan Especial de protección Arqueológica.

ABAD L.; TRELIS, J.; PANTOJA, A. (1986-87): Informe Preliminar de delimitación de las Áreas Arqueológicas del





Término Municipal de Alicante. Departamento de Arqueología de la Universidad de Alicante. Nº 41

MARTINEZ MORELLA, V. (1974): "Garbinet Arqueológico". Revista de Hogueras. Alicante.

OBSERVACIONES

Habitat al aire libre - Viario

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

PATRIMONIO CULTURAL		C03.BC.PGI
ELEMENTO CATALOGADO		
PROTECCIÓN GENERAL INTEGRAL		
LOMAS GARBINET - EQUINODERMOS - PALEÓGENO (AVP)		

CONDICIONES

JUSTIFICACIÓN LEGAL

SITUACIÓN

COORDENADAS UTM

X=720003 Y=4251252

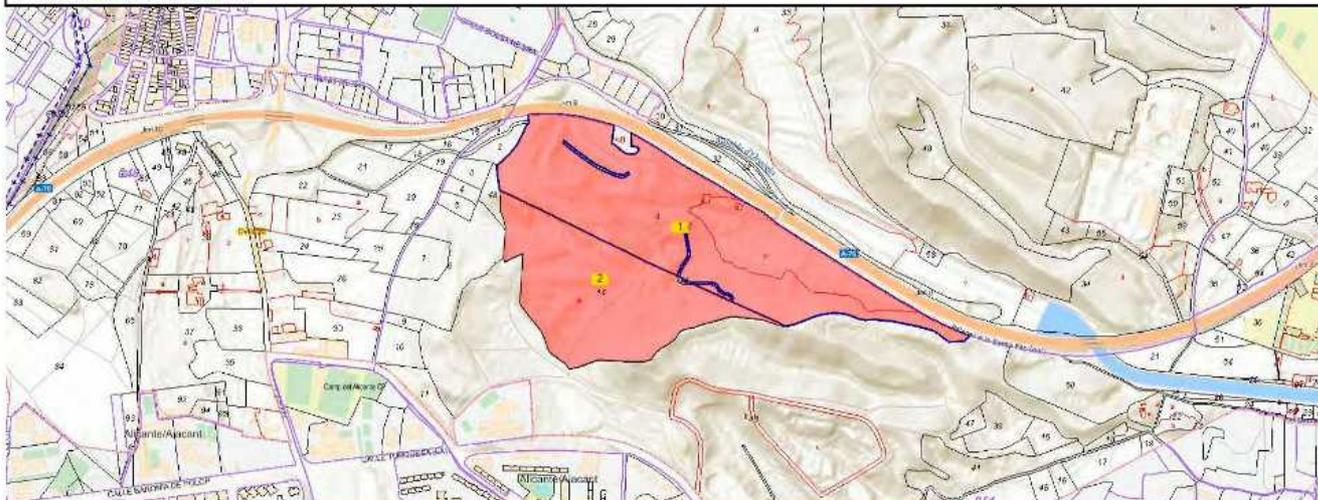
REFERENCIA CATASTRAL

03900A05100012

SITUACIÓN CATASTRAL

POLÍGONO 51 Parcela 12, 14.

PLANO CATASTRAL



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

A la altura del km. 3 de la carretera que une Alicante con Villafranca, parte un camino de tierra hacia las colinas situadas a la derecha. Tomando este camino, y luego el primer desvío a la izquierda, podemos recorrer toda la base de estas colinas hasta la Autovía de circunvalación de Alicante. Justo antes de llegar a la misma es donde se ha definido este yacimiento, desde el camino, hasta la cumbre de las Lomas del Garbinet.

Historia

LUTECIENSE (Eoceno medio)

DESCRIPCIÓN

La serie de las Lomas del Garbinet, también conocida, como serie de Villafranca-Tánger o Palamó, esta constituida por una alternancia turbidítica de finas capas de margas, biomicritas y biocalcrentas de color gris, con estructuras de ordenamiento típicas de los medios de sedimentación turbidítica. A techo se aprecia un magnifico ejemplo de discordancia angular entre el Eoceno y el Mioceno suprayacente.

Los estudios sedimentológicos realizados en series eocenas similares indican, en general, que la sedimentación se produce en zonas de talud en áreas deprimidas, entre bloques levantados, con aportes de materiales de la



plataforma.

Se trata de un yacimiento ya clásico de equinoideos (*Cidaris vilanovae*, *Conoclypus vilanovae*, hasta 30 géneros y unas 45 especies), aunque también aparecen macroforaminíferos (*Operculina*, *Discocyclusina*, *Nummulites*, *Alveolina*, *Assilina*), serpúlidos (*Sepurula spirulacea*), esponjas, corallarios (*Cyclolites borsoni*), terebratulidos, nautiloideos, (*Aturia*), bivalvos (*Lithophaga Chlamys*, *Pecten*, *Ostrea*), gasterópodos (*Natica*), crustáceos (*Pagurus*), artejos de crinoides, dientes de pez, coprolitos y placas marginales de asterozoos.

Interés científico: MUY ALTO. Interés pedagógico: MUY ALTO.

Necesita protección inmediata, pues el expolio al que se está viendo sometido este yacimiento, es muy intenso, por lo que, en breve, podría desaparecer.

Además, es considerado Punto de Interés Singular por la Agencia de Medi Ambient.

TIPO DE ELEMENTO: Yacimiento.

TIPO DE INTERVENCIÓN: POSITIVA.

CARACTERÍSTICAS GENERALES Y SINGULARES: Rica asociación marina en la que los equinoideos constituyen el grupo más abundante y característico, aunque también se encuentra una abundante fauna de macroforaminíferos, serpúlidos, poríferos, corales, moluscos, etc. A techo, en los niveles del Mioceno, se observan corales, moluscos, etc.

AFECCIÓN ARQUEOLÓGICA: Lomas del Garbinet

ESTADO ACTUAL: Estratigrafía no agotada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Malo (bastante expoliado).

PELIGROS DE DESTRUCCIÓN: Muy alto por tratarse de un lugar muy frecuentado por coleccionistas. Grado de erosión actual y potencial: Moderado.

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

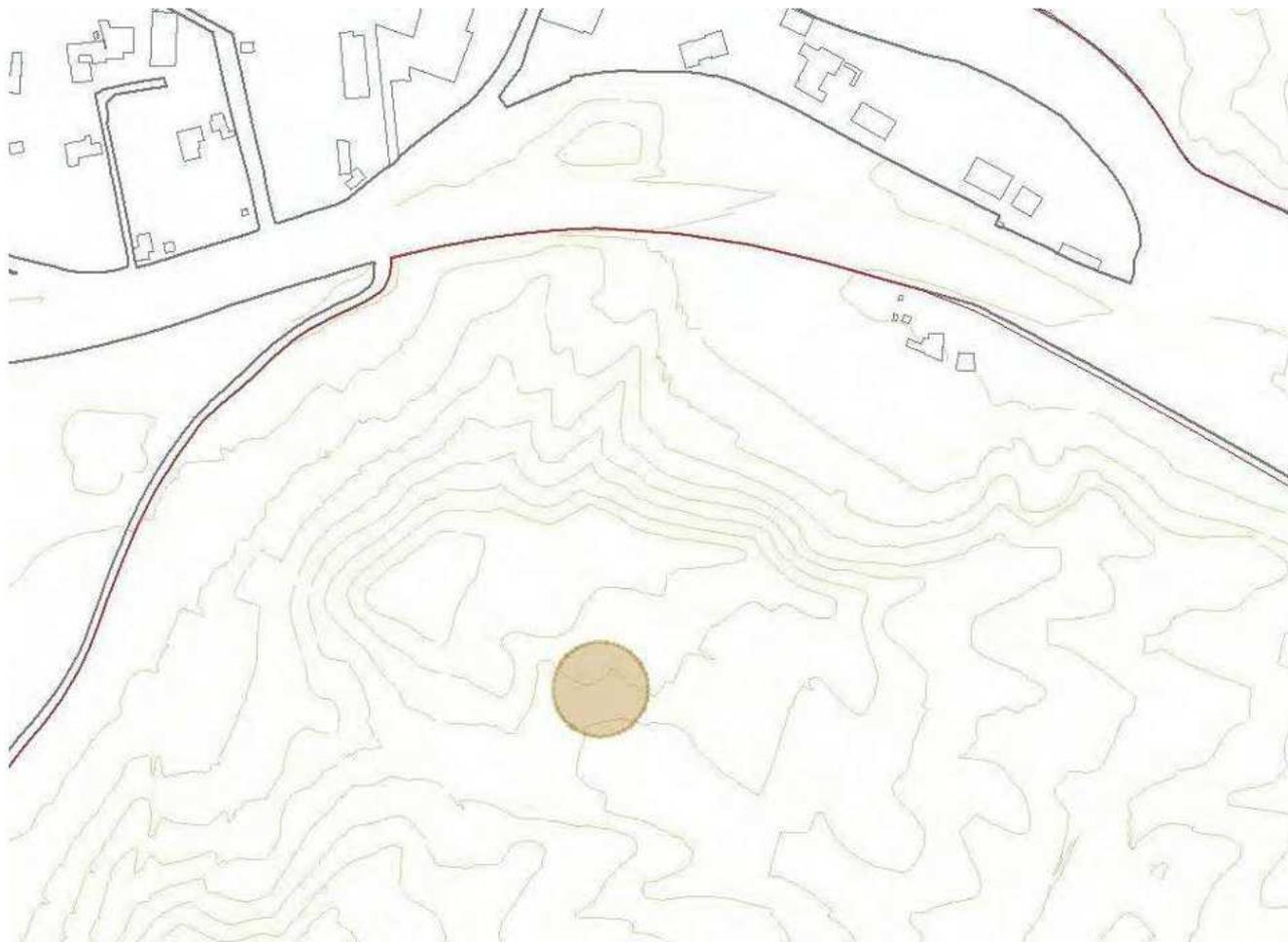
NORMATIVA DE PROTECCIONES

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano. Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada.

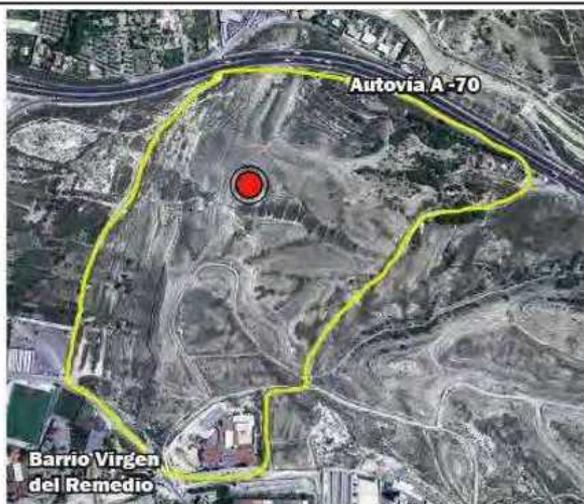
**BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES**

- COTIEAU, M.G. (1890). Echinides éocènes de la province d'Alicante, Mem. Soc. Geol. Fr., 3em série, Tome V, II, París.
- GARCÍA TALAVERA, F. (1970). Notas sobre la morfología de algunos equínidos del Eoceno de Villafranqueza (Alicante), Bol. R. Soc. Esp. Hist. Nat. (Geol.), 68: 171-177.
- JIMÉNEZ DE CISNEROS, D. (1906). Apuntes para el estudio geológico de la provincia de Alicante (Parte primera: alrededores de la capital), Bol. R. Soc. Esp. Hist. Nat., 6: 151-161.
- JIMÉNEZ DE CISNEROS, D. (1911). Datos para la geología del SE de España, Asociación Española para el Progreso de las Ciencias, Congreso de Valencia, Mayo 1910, 2-5.
- JIMÉNEZ DE CISNEROS, D. (1917). Geología. y Paleontología de Alicante, Junta para la Ampliación de Estudios e Investigaciones Científicas, Trabajos del Museo Nacional de Ciencias Naturales, Serie Geológica, N° 21, 135 pp.
- SANCHEZ FERRIS, E.J. y FIERRO BANDERA, I. (2009): Documentación del patrimonio geológico y paleontológico del término municipal de Alicante: FOPALI Alicante. Fundación Cidarís, Proyecto Fopali. Concejalía de Medio Ambiente, Ayuntamiento de Alicante (inédito).

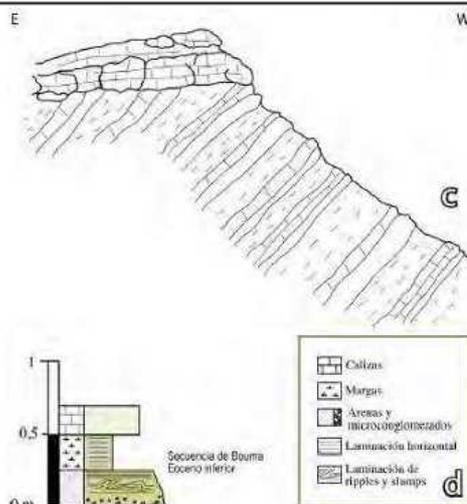
DOCUMENTOS GRÁFICOS

1. PLANO DE SITUACIÓN.
2. ESQUEMA GEOLÓGICO.
3. VISTA GENERAL DE LAS LOMAS.
4. VISTA DEL YACIMIENTO.
5. MUESTRA OBTENIDA.
6. DETALLE DE MUESTRA OBTENIDA.

DOCUMENTOS GRÁFICOS



1. PLANO DE SITUACIÓN.



2. ESQUEMA GEOLÓGICO.

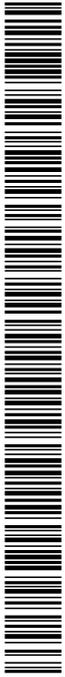
REPORTAJE FOTOGRÁFICO



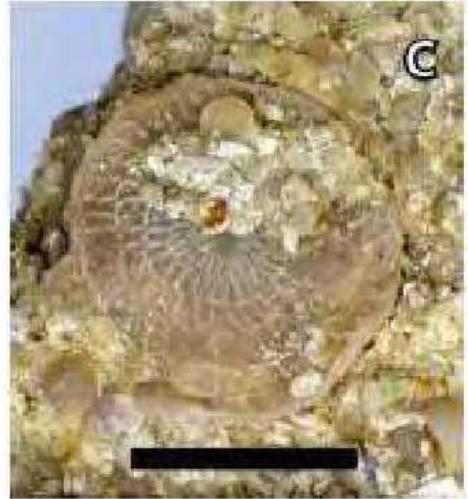
3. VISTA GENERAL DE LAS LOMAS.



4. VISTA DEL YACIMIENTO.



5. MUESTRA OBTENIDA.



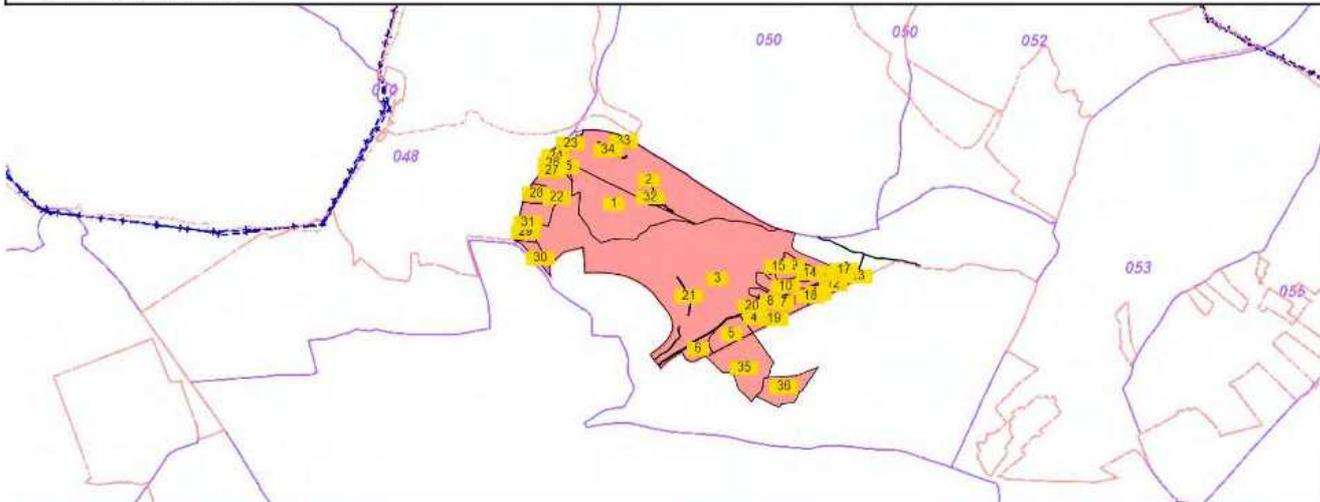
6. DETALLE DE MUESTRA OBTENIDA.

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

PATRIMONIO NATURAL		N01
ELEMENTO CATALOGADO		
PROTECCIÓN GENERAL PARCIAL		
LOMAS DEL GARBINET		

SITUACIÓN

COORDENADAS UTM	REFERENCIA CATASTRAL
X=720698 Y=4250721	OBSERVACIONES
SITUACIÓN CATASTRAL	
POLÍGONO 51 Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10,11,12,15, 16, 17, 18, 19, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 53.	
PLANO CATASTRAL	



TITULARIDAD

PRIVADA

DESCRIPCIÓN GENERAL

EMPLAZAMIENTO Y PAISAJE

AUTOPISTA A-7.

Situadas al este de Villafranqueza, hoy barrio de Alicante, al norte de la ciudad, se hallan los relieves conocidos como Lomas del Garbinet y Racó de Santana. El paraje está atravesado por la autovía A-70.

Historia

Las Lomas del Garbinet fueron un yacimiento de fósiles de erizos de mar muy importante hasta final de los años sesenta del pasado siglo. Entonces quedó esquilado fruto del afán recolector. El suelo estaba lleno de estos fósiles, que en la zona valenciano parlante de la provincia se conocen como panets de bruixa (panecillos de bruja).

DESCRIPCIÓN

Suaves relieves alomados con ocasionales cauces torrenciales y pequeñas ramblas, que se asientan sobre materiales neógenos arcillo-limoso o margosos con intercalaciones conglomeráticas y calcáreas.

Las componen materiales de la Zona Externa de la Cordillera Bética, pero también materiales más recientes incluidos en el ámbito de las Depresiones Neógenas.

Las discordancias entre series de estratos son muy comunes en el registro geológico, no obstante, lugares



donde la exposición de las mismas permitan una observación clara son más raros. El de Villafranqueza es uno de ellos.

COMPONENTES PRINCIPALES	VALORACIÓN	CARACTER	ESTADO
Vegetación	Conservar	Ambiental	Deficiente
Fauna	Conservar	Ambiental	Deficiente
Geología	Conservar	Ambiental	Aceptable
Paisaje	Conservar	Ambiental	Deficiente
Riesgos ambientales	Irrelevante		
Infraestructuras	Irrelevante		
Impropios	Impropio	Ambiental	Mal estado
ACTUACIONES PREVISTAS	ACTUACIÓN	IMPORTANCIA	URGENCIA
Vegetación	Restauración	Media	No
Fauna	Restauración	Media	No
Geología	Rehabilitación	Alta	No
Paisaje	Restauración	Alta	Sí
Riesgos ambientales	-		
Infraestructuras	-		
Impropios	Eliminación	Alta	Sí

NORMATIVA DE PROTECCIONES USOS PROPUESTOS

NORMATIVA DE PROTECCIONES

DIRECTIVA 92/43/CEE del Consejo, de conservación de Hábitats naturales y de flora y fauna silvestres.
 REGLAMENTO (CEE) 97/338 del Consejo, de 9 de diciembre relativo a la protección de especies de la flora y la fauna silvestres mediante el control de su comercio.
 DIRECTIVA 79/409 /CEE del Consejo, de 2 de Abril, de Conservación de las Aves Silvestres.
 Convenio Europeo del Paisaje. Florencia, 20 de octubre de 2000.
 LEY 41/1997, de 5 de noviembre, por la que se modifica la Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestres.
 Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.
 LEY 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalidad Valenciana, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana.
 LEY 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana.
 DECRETO 1/2011, de 13 de enero, del Consell, por el que se aprueba la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana, modificado por DECRETO 166/2011, de 4 de noviembre, del Consell.

DESCRIPCIÓN LITERAL Y GRÁFICA DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN

El entorno de protección lo delimita el trazado del área que figura en el plano adjunto.

**BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES DOCUMENTALES**

Guía de lugares de interés geológico de la provincia de Alicante.
<http://www.senderosdealicante.com/geologicos/lugares/villafranqueza.html>
Itinerarios Geológicos de Alicante. Diputación de Alicante.

OBSERVACIONES

Catastro urbano - Referencias catastrales:
001201100YH25A0001EK, 001700100YH25A0001AK, 000600800YH25A0001AK.

DOCUMENTOS GRÁFICOS

1. Vista de las lomas del Garbinet.
2. Vista panorámica de las lomas.

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



1. Vista de las lomas del Garbinet.



2. Vista panorámica de las lomas.

CATÁLOGO DE PROTECCIONES DE ALICANTE (ALICANTE)

PAISAJE		P01
ELEMENTO CATALOGADO PROTECCION GENERAL AMBIENTAL		

CONJUNTO: LLOMES DEL GARBINET I D'ORGÈGIA**SITUACIÓN****DELIMITACIÓN**

Según el plano adjunto, el entorno de protección se delimita en el área grafiada

**DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONJUNTO****TIPOLOGÍAS PREDOMINANTES Y EXISTENTES**

La escena se cierra sobre las lomas desde la ciudad de Alicante y el núcleo de El Palamó. En general, dominan los colores ocres de los materiales miocenos, destacando las instalaciones de la EDAR y el Hogar Provincial y, especialmente, la propia Autovía A-70 que, con su enorme intensidad media diaria de vehículos, incrementa el número de espectadores potenciales.

DESCRIPCIÓN

El límite septentrional de la ciudad de Alicante está cerrado por un arco de elevaciones miocenas que separan la





zona urbana del campo de El Palamó y Tàngel. La Autovía A-70 circula entre las lomas, como también lo hace el cauce de la rambla de Orgegia que, desde la partida de La Negra, se une con el barranc del Juncaret en las inmediaciones del camí de Benimagrell.

El monte Orgegia se sitúa en el centro de lo que fue la huerta de Alicante. La desaparición de la agricultura tradicional, sustituida por una agricultura industrializada, unido al crecimiento urbano, hizo que la actividad agrícola de antaño fuera abandonada progresivamente, convirtiendo este lugar en monte repoblado por el antiguo ICONA, con algunos bancales agrícolas en las vaguadas. En la Loma de Oregia destaca la localización de una de las dos estaciones depuradoras de aguas residuales del municipio y las instalaciones del Hogar Provincial, dependiente de la Diputación de Alicante.

Hay que reseñar que parte de la unidad de paisaje está clasificada como suelo urbanizable, bien directamente por el Pomo (APA/9), bien por sendas sentencias judiciales (Sector B Lomas del Garbinet y finca Pino-Ruaya), circunstancia que hará que respetar en las propuestas para la consecución de los objetivos de calidad paisajística.

En la Loma del Garbinet, frente al núcleo urbano de El Palamó, hay que señalar la localización del Panteón de los Guijarro, levantado a principios del siglo XIX y restaurado a finales del siglo XX. En este lugar se celebra, cada año, un homenaje a los Mártires de la Libertad, miembros de la rebelión liberal de Pantaeón Boné en 1884 que fueron fusilados en sus muros.

Unidad de Paisaje: Llomes del Garbinet i d'Orgègia (UP-08)

Preferencia ciudadana: Media.

Calidad paisajística: Alta.

Accesibilidad visual: Muy Alta.

Valor paisajístico: ALTO.

Fragilidad paisajística: Muy Alta.

NORMATIVA DE PROTECCIÓN

Normativa sectorial

Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano.

Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

Ley 52/2007, de 26 de Diciembre, de la Memoria Histórica. Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local.

OBSERVACIONES

Objetivos de Calidad Paisajística:

- Conservación del carácter natural de parte de la unidad de las Lomas del Garbinet y Orgegia, sin perjuicio de la clasificación del suelo urbanizable actualmente vigente.

Medidas propuestas:

- Incorporación de la unidad de paisaje a la Infraestructura Verde municipal.
- Inclusión de las Lomas del Garbinet y Orgegia en la sección paisajística del Catálogo de Protecciones, respetando las clasificaciones de suelo urbanizable vigentes.
- Adecuación, siempre que sea posible, de la ordenación definitiva de los sectores urbanizables a la realidad orográfica y la vegetación natural presentes en la unidad, en cumplimiento de la normativa de integración paisajística.
- Rehabilitación de los elementos de patrimonio cultural existentes.
- Actuaciones de integración paisajística de la Autovía A-70.
- Regulación y control de las actividades productivas mediante la normativa de integración paisajística.

Control y gestión de los vertidos incontrolados en el paraje.

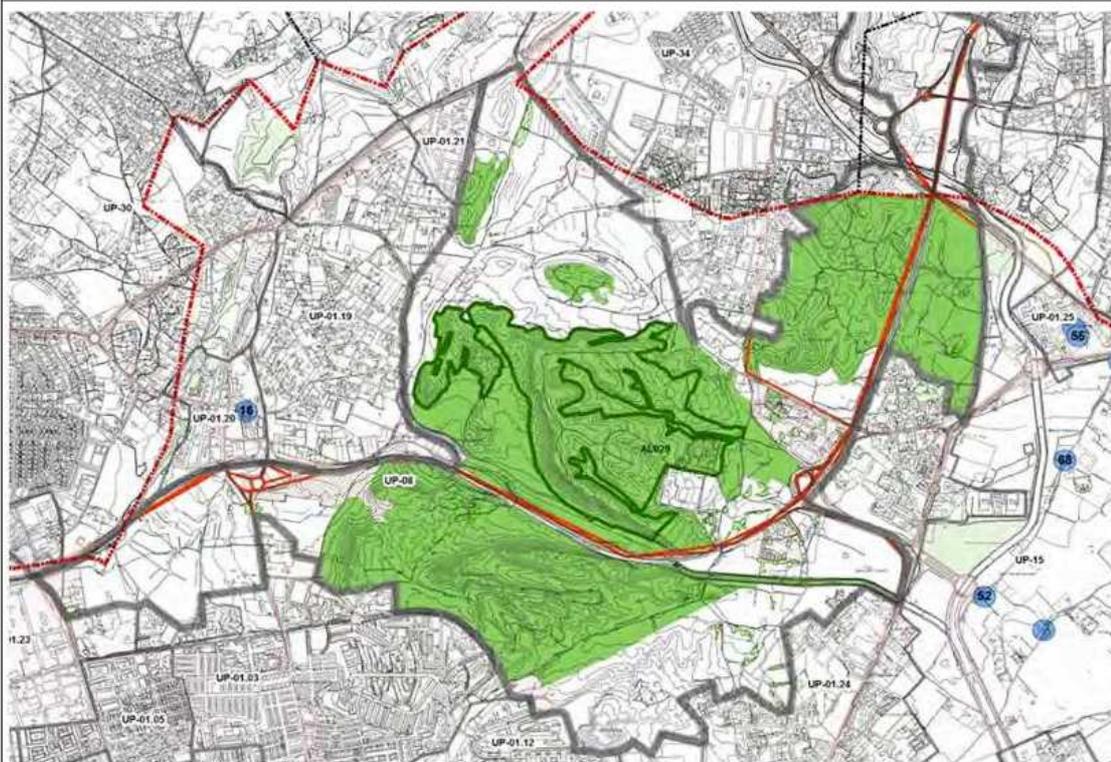
DOCUMENTOS GRÁFICOS

ÍNDICE

1. Componentes de la unidad paisajística
2. Vista de la loma desde la parte inferior



DOCUMENTOS GRÁFICOS

**UP-08**
Lomas del Garbinet
Lomas de Orgègia**Componentes Paisaje**--- Alicante/Alacant
--- Resto de términos municipales
--- Unidades de paisaje**Recursos de paisaje**● Ambiental
● Cultural**Elementos positivos**■ Zonas arboladas
■ Terreno forestal
■ Montes Catalogados
■ Vías Pecuarias**Elementos negativos**■ Edificaciones
■ Industrial
■ Lámina de agua
■ Zona de extracción o vertido
■ Vías de comunicación

1. Componentes de la unidad paisajística

REPORTAJE FOTOGRÁFICO



2. Vista de la loma desde la parte inferior

Código Seguro de Verificación: f8f4e74a-635f-4090-a68c-1cf815e65d78
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2020_10923519
Fecha de impresión: 18/11/2020 08:30:36
Página 22 de 22

FIRMAS
1.- MARTINEZ SALVADOR ESMERALDA EVA - 41084580W, 16/11/2020 15:54



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia simple del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

CATÁLOGO DE PROTECCIONES
PLAN PARCIAL LOMAS DE GARBINET
VERSIÓN PRELIMINAR
NOVIEMBRE 2020