

Ajuntament d'Alacant

Informació pública del Projecte d'ocupació directa per a la connexió de les unitats d'execució 4 i 5 del sector APD/2, «Ceràmica Sant Tomàs». [2020/6306]

El regidor d'Urbanisme, amb data 23 de juliol de 2020, ha dictat un decret mitjançant el qual resol sotmetre a exposició pública, pel termini d'un mes, el Projecte d'ocupació directa per a la connexió de les unitats d'execució 4 i 5 del sector APD/2, «Ceràmica Sant Tomàs», que conté les dades, paràmetres i condicions següents:

Núm.	Titular	Referència Cadastral	Superfície afectada (m ²)	Aprofitament (m ² c residencial)
1	Cdad. gral. propietarios pl. Mediterráneo	9100109YH1590A0001AS	649,74	532,20
2	Cdad. gral. propietarios pl. Mediterráneo	9100109YH1590A0001AS	690,54	565,62
3	Inurban SA Unipersonal	8997901YH1489F0001FJ	57,53	47,12
4	Aliseda SA (57,70 %) Nozar SA (42,30 %)	9296101YH1499E0001MS - 0002QD - 0003WF	9,11	7,46
5	Inurban SA Unipersonal	9098701YH1499G0001RU	76,52	62,68
6	Ajuntament d'Alacant	Sense referència cadastral	1.129,16	924,89

* * * * *

Núm.	Titular	Referencia Catastral	Superficie afectada (m ²)	Aprovechamiento (m ² c residencial)
1	Cdad. gral. propietarios pl. Mediterráneo	9100109YH1590A0001AS	649,74	532,20
2	Cdad. gral. propietarios pl. Mediterráneo	9100109YH1590A0001AS	690,54	565,62
3	Inurban SA Unipersonal	8997901YH1489F0001FJ	57,53	47,12
4	Aliseda SA (57,70 %) Nozar SA (42,30 %)	9296101YH1499E0001MS - 0002QD - 0003WF	9,11	7,46
5	Inurban SA Unipersinal	9098701YH1499G0001RU	76,52	62,68
6	Ayuntamiento de Alicante	Sin referencia catastral	1.129,16	924,89

La reserva d'aprofitament que correspon a cada propietari per l'ocupació directa de cada metre quadrat de sòl, destinat a espai lliure zona enjardinada i vial, és de 0,8622 metres quadrats construïts, d'ús residencial, que es faran efectius en les unitats d'execució 4 i 5 del sector APD/2, Ceràmica Sant Tomàs.

S'adverteix que, pel fet que les propietats no estan delimitades físicament en el terreny, s'ha optat per la seua identificació mitjançant la cartografia disponible en la seua electrònica de Cadastre, per la qual cosa, durant el període d'informació pública els propietaris hauran d'aportar els seus títols de propietat, amb base als quals es concretarà i detallarà el parcel·lari.

El que es publica per a general coneixement, de conformitat amb el que es disposa en l'article 107 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat Valenciana, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP), se significa que l'expedient es troba de manifest en l'Oficina d'Informació Urbanística, situada en la plaça de l'Ajuntament núm. 5, en dies hàbils i en horari d'oficina, i en la pàgina web <http://www.alicante.es>, on podrà ser examinat.

Alacant, 30 de juliol de 2020.– El sotssecretari: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.

Ayuntamiento de Alicante

Información pública del proyecto de ocupación directa para la conexión de las unidades de ejecución 4 y 5 del sector APD/2 'Cerámica Santo Tomás'. [2020/6306]

El Concejal de Urbanismo, con fecha 23 de julio de 2020, ha dictado un decreto mediante el que resuelve someter a exposición pública, por el plazo de un mes, el Proyecto de Ocupación Directa para la conexión de las Unidades de Ejecución 4 y 5 del Sector APD/2, «Cerámica Santo Tomás», que contiene los siguientes datos, parámetros y condiciones:

La reserva de aprovechamiento que corresponde a cada propietario por la ocupación directa de cada metro cuadrado de suelo, destinado a espacio libre zona ajardinada y vial, es de 0,8622 metros cuadrados construidos, de uso residencial, que se harán efectivos en las unidades de ejecución 4 y 5 del sector APD/2, Cerámica Santo Tomás.

Se advierte de que, debido a que las propiedades no están delimitadas físicamente en el terreno, se ha optado por su identificación mediante la cartografía disponible en la sede Electrónica de Catastro, por lo que, durante el periodo de información pública los propietarios habrán de aportar sus títulos de propiedad, con base a los cuales se concretará y detallará el parcelario.

Lo que se publica para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 107 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (LOTUP), significando que el expediente se halla de manifiesto en la Oficina de Información Urbanística, sita en la Plaza del Ayuntamiento núm. 5, en días hábiles y en horario de oficina, y en la pàgina web <http://www.alicante.es>, donde podrà ser examinado.

Alicante, 30 de julio de 2020.– El vicesecretario: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.