



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
SERVICIO DE SANIDAD Y PROTECCIÓN ANIMAL

MEMORIA VALORADA PARA LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE CONSULTORIO AUXILIAR DEL GARBINET

C/Médico Vicente Reyes 16, (03015) Alicante

ALICANTE, OCTUBRE 2018

 **MARÍA FERNÁNDEZ ALARCÓN.**
ARQUITECTA COLEGIADO Nº 21759 COAM



EXPEDIENTE: DF4.20

0.- idx. CONTENIDO DE LA MEMORIA VALORADA

0.- idx. contenido de la Memoria Valorada

1.- mem. Memoria.

2.- pym. Presupuesto y mediciones.

- 2.1 CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS
- 2.2 CUADROS DE PRECIOS DESCOMPUESTOS
- 2.3 CUADRO DE PRECIOS Nº 1
- 2.4 CUADRO DE PRECIOS Nº 2
- 2.5 MEDICIONES Y PRESUPUESTO – RESUMEN DEL PRESUPUESTO

3.- pl. Planos.

- 3.1 SITUACION
- 3.2 EMPLAZAMIENTO
- 3.3 SITUACIÓN ACTUAL- COTAS Y SUPERFICIES
- 3.4 SITUACIÓN DE REFORMA- COTAS Y SUPERFICIES

I.- mem. MEMORIA

INDICE

I. mem. MEMORIA

- 1.1 Agentes intervinientes.
- 1.2 Información Previa: Antecedentes, Objeto de la memoria, Datos del emplazamiento, Normativa aplicable. Clasificación urbanística.
- 1.3 Descripción de la intervención: Descripción general del edificio, Descripción de las obras, Cuadro de superficies.
- 1.4 Clasificación de las obras.
- 1.5 Presupuesto.
- 1.6 Condiciones técnicas de ejecución
- 1.7 Plazo de ejecución de las obras
- 1.8 Plazo de garantía
- 1.9 Compromisos complementarios de los licitadores
- 1.10 Tipo de contrato
- 1.11 Normativa aplicable
- 1.12 Seguridad y Salud
- 1.13 Gestión de residuos

1.1 Agentes intervinientes:

Promotor Excmo. Ayuntamiento de Alicante
 Servicio de Sanidad y Protección Animal.
 Calle Cervantes, 3. (03002) Alicante
 CIF: P-0301400-H

Proyectista Dña. María Fernández Alarcón
 Arquitecto col nº 21759 COAM

1.2 Información Previa

ANTECEDENTES:

Se pretende desarrollar la memoria valorada de las obras de reforma y ampliación de consultorio médico auxiliar del Garbinet (Fase 2), sito en calle Médico Vicente Reyes 16, Alicante, acometiéndose en la misma el desarrollo de los distintos planos y documentos necesarios para tal fin.

El encargo se realiza a petición del Servicio de Sanidad y Protección Animal del Ayuntamiento de Alicante, desde la cual nos hacen llegar el programa de necesidades para la intervención.

Se realiza una visita al centro en fecha 15 de octubre de 2018.

OBJETO DE LA MEMORIA VALORADA:

El objeto de la presente memoria valorada es la definición y valoración de los trabajos a realizar para la ejecución de obras de pequeña reforma, en distribución interior y tratamiento puntual de acceso, del consultorio médico, con el fin de adicionar al mismo una consulta médica polivalente, una sala de reuniones y biblioteca y un almacén con separación de residuos. También se plantea la cubierta mediante marquesina ligera del acceso al centro médico.

En la valoración de los trabajos se mantendrán los parámetros arquitectónicos originales del edificio, así como los materiales empleados en fases anteriores de reforma.

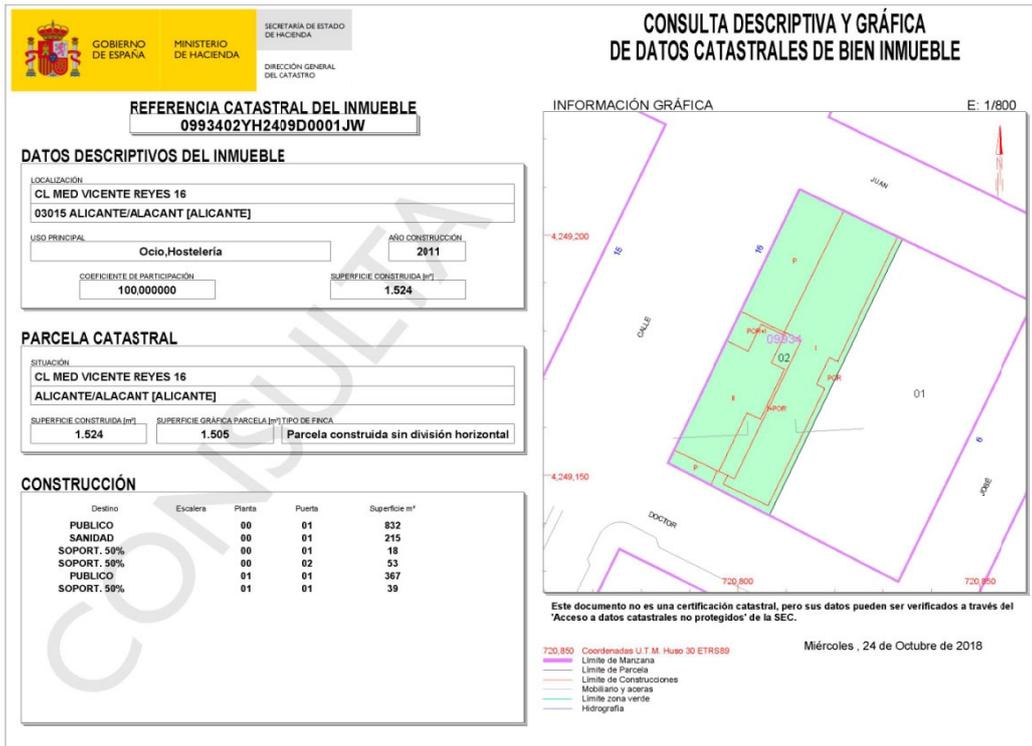
DATOS DEL EMPLAZAMIENTO:

El inmueble se encuentra en la Calle Médico Vicente Reyes nº16 de Alicante.

Referencia Catastral nº: 0993402YH2409D0001JW

"MEMORIA VALORADA PARA LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE CONSULTORIO AUXILIAR DEL GABINET"

★ MARÍA FERNÁNDEZ ALARCÓN. ARQUITECTA COLEGIADO Nº 21759 COAM

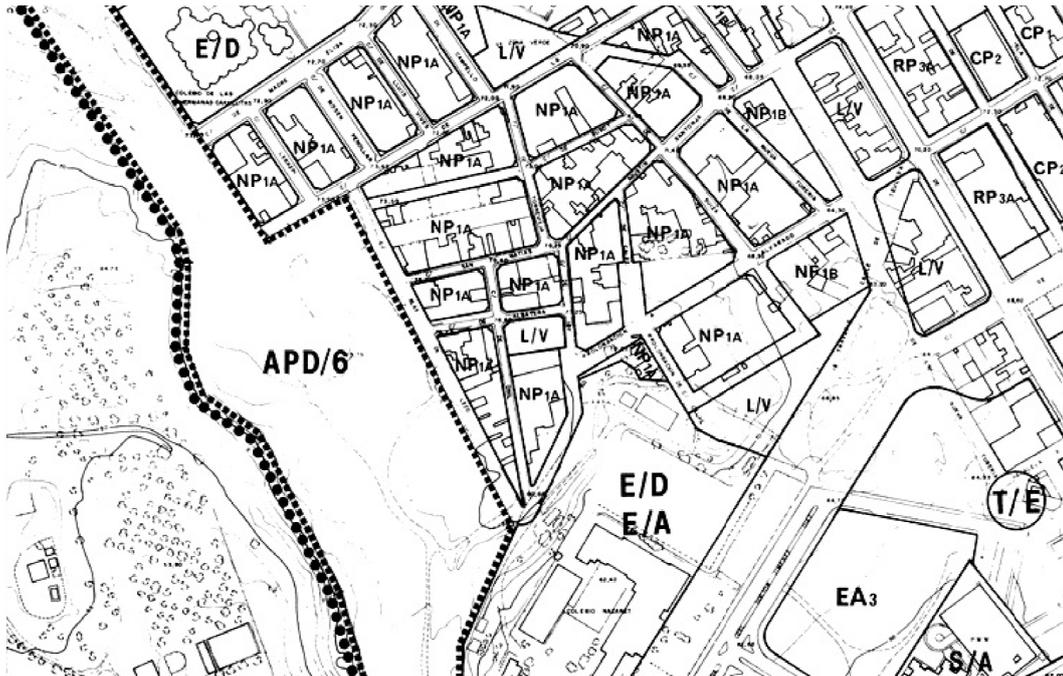


NORMATIVA APLICABLE:

GENERALES

. -PLAN DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

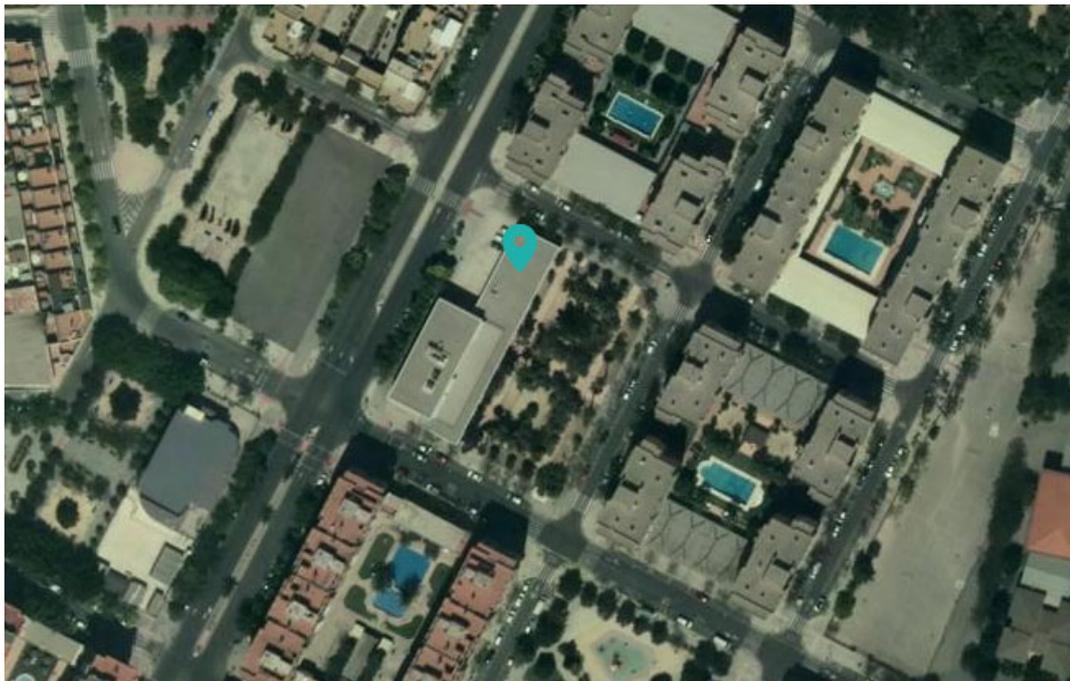
El local está ubicado en suelo calificado como PE APA/8 con arreglo al Plan General de Ordenación Urbana de Alicante.



1.3 Descripción de la intervención:

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

El inmueble se encuentra ubicado en calle Médico Vicente Reyes nº16, (03015) de Alicante, número de referencia catastral 0993402YH2409D0001JW, de cuya ficha se desprende que tiene una superficie construida de 1.524 m² y una superficie de parcela de 1.505 m².



Ortofoto- Vista aérea

El edificio es de planta rectangular, compuesto por dos volúmenes maclados de una altura y dos alturas de planta respectivamente. El cuerpo bajo en su parte exenta es el que acoge el uso sanitario de Consultorio.

En la fachada principal (calle Médico Vicente Reyes) se observa un acabado en planta baja de aplacado de piezas de gres de color oscuro, formato aproximado 25 cm x 40 cm y huecos de ventana altos, de tirada horizontal. La fachada posterior, abierta a zona ajardinada, consiste en un porche dotado de protección por lamas. El acceso al centro médico se produce por una fachada lateral, correspondiente con calle Dr. Juan Ferrer, con el mismo tratamiento que la fachada principal.

La distribución interior del centro médico responde a la concatenación de consultas y dependencias anejas de servicio, vertidas hacia ambas fachadas y comunicadas por distribuidor central que acoge las diferentes salas de espera.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras consisten en comunicar el consultorio médico con una superficie reservada dentro del mismo volumen edificatorio, pero con acceso actualmente por el Centro Comunitario. La reforma consistiría en la demolición de tabique separatorio en zona de distribuidor, y acondicionamiento y distribución de nuevo espacio mediante tabiques de yeso laminado, con el fin de obtener las siguientes dependencias adicionales: una consulta médica polivalente, una sala de reuniones y biblioteca y un almacén con espacio separado para residuos. Las condiciones de los revestimientos y acabados son las mismas de los existentes en el centro médico y se corresponden con una reforma anterior.

"MEMORIA VALORADA PARA LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE CONSULTORIO AUXILIAR DEL GABINET"

✦ MARÍA FERNÁNDEZ ALARCÓN. ARQUITECTA COLEGIADO Nº 21759 COAM

Además se procederá a la colocación de marquesina metálica ligera en fachada de acceso al centro médico y apertura de puerta de servicio en fachada principal para retirada de residuos.

CUADRO DE SUPERFICIES

CUADRO DE SUPERFICIES PREVIAS		
ESTANCIA		SUPERFICIE ÚTIL m2
1	CONSULTA ENFERMERÍA 1	16,00
2	CONSULTA ENFERMERÍA 2	18,15
3	CONSULTA MÉDICA 1	18,15
4	CONSULTA MÉDICA 2	12,04
5	CONSULTA PEDIATRÍA	12,20
6	CONSULTA ENFERMERÍA PEDIATRÍA	12,20
7	SALA DE URGENCIAS Y EXTRACCIONES	14,97
8	SALA ESPERA PACIENTES 1	15,60
9	SALA ESPERA PEDIATRÍA	12,93
10	SALA ESPERA PACIENTES 2	8,76
11	SALA DE REUNIONES Y BIBLIOTECA	38,34
12	LABORATORIO ESTERILIZACIÓN	22,05
13	PASILLO DSITRIBUCIÓN	61,47
14	MOSTRADOR ADMINISTRACIÓN	13,43
15	ASEO 1	6,48
16	ASEO 2	6,82
17	ASEO 3 PRIVADO	5,13
18	INSTALACIONES 3	13,00
19	INSTALACIONES 2	2,94
20	INSTALACIONES 1	4,05
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		314,71
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		388,67

CUADRO DE SUPERFICIES RESULTANTES		
ESTANCIA		SUPERFICIE ÚTIL m2
1	CONSULTA ENFERMERÍA 1	16,00
2	CONSULTA ENFERMERÍA 2	18,15
3	CONSULTA MÉDICA 1	18,15
4	CONSULTA MÉDICA 2	12,04
5	CONSULTA PEDIATRÍA	12,20
6	CONSULTA ENFERMERÍA PEDIATRÍA	12,20
7	SALA DE URGENCIAS Y EXTRACCIONES	14,97
8	SALA ESPERA PACIENTES 1	15,60
9	SALA ESPERA PEDIATRÍA	12,93
10	SALA ESPERA PACIENTES 2	8,76
11	SALA DE REUNIONES Y BIBLIOTECA	38,34
12	LABORATORIO ESTERILIZACIÓN	22,05
13	PASILLO DSITRIBUCIÓN	61,47
14	MOSTRADOR ADMINISTRACIÓN	13,43
15	ASEO 1	6,48
16	ASEO 2	6,82
17	ASEO 3 PRIVADO	5,13
18	INSTALACIONES 3	13,00
19	INSTALACIONES 2	2,94
20	INSTALACIONES 1	4,05
21	CONSULTA MÉDICA POLIVALENTE	15,55
22	SALA DE REUNIONES Y BIBLIOTECA	15,55
23	ALMACÉN	14,13
24	ALMACÉN TEMPORAL DE RESIDUOS	6,84
25	SALA DE ESPERA	20,38
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		387,16
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		478,67

1.4 Clasificación de las obras:

Las obras de la presente Memoria Valorada se clasifican según el Artº 122 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, como pertenecientes a los subgrupos a) Obras de primer establecimiento, reforma o gran reparación. No se requiere documentación completa de proyecto de obras de acuerdo con el Artº 123.2 ni el informe previo del órgano de supervisión previsto en el Artº 125.

1.5 Presupuesto:

El anejo 2, contiene:

- Cuadro de precios unitarios.
- Cuadro de precios descompuestos.
- Cuadro de precios nº1
- Cuadro de precios nº2
- Medición y presupuesto
- Resumen del presupuesto.

El Presupuesto Base de Licitación asciende a la cantidad de 21.340,54 € (sin IVA), lo que representa un total de 25.822,05 € (con IVA al 21%).

1.6 Condiciones técnicas de ejecución

Con carácter general, serán de aplicación a la ejecución de las obras las condiciones del Pliego General de Condiciones Técnicas del Colegio de Arquitectos.

Las obras se abonarán en base a las mediciones realmente ejecutadas de las distintas unidades de obra y por aplicación a las mismas de los precios correspondientes contenidos en el Cuadro de Precios nº 1 que forma parte del presupuesto.

1.7 Plazo de ejecución de las obras

El plazo de ejecución de las obras se establece en DOS MESES (2 meses).

1.8 Plazo de garantía

El plazo de garantía de las obras contempladas en la presente Memoria Valorada se fija en UN AÑO a partir de la firma del Acta de Recepción. Durante este plazo, el Contratista deberá reparar cualquier deficiencia que sea imputable a su ejecución, y estará obligado a la conservación de las obras.

1.9 Compromisos complementarios de los licitadores

Además de los trabajos descritos en el apartado 4 el contratista adjudicatario elaborará el Plan de Gestión de Residuos y el Plan de Seguridad y Salud de las obras, ambos preceptivos con carácter previo al inicio de la obra.

El coste de la elaboración de dichos documentos se considera incluido en el precio de la oferta presentada.

1.10 Tipo de contrato

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 6, 111 y 138.3 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, que actualiza la Ley de Contratos del Sector Público 30/2007, se trata de un Contrato Menor de Obras.

1.11 Normativa aplicable

. -NORMATIVA LABORAL Y OFICIAL VIGENTE.

. - ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- normas estatales

INSTRUCCION. 11/09/2000. Dirección General de Registro y Notariado.

LEY 38/1999. 05/11/1999. Jefatura del Estado. LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- normas autonómicas - comunidad valenciana

LEY 3/2004. 30/06/2004. Presidencia de la Generalidad Valenciana.

Ley de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación (LOFCE).

*Ver tb. Decreto 132/2006.

DOGV 02/07/2004

. - CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN (CTE)

. - CTE. REQUISITOS BÁSICOS DE LA EDIFICACIÓN SEGURIDAD

seguridad en caso de incendio

seguridad de utilización

salubridad

protección frente al ruido

ahorro de energía

accesibilidad

.- INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- normas estatales

REAL DECRETO 223/2008. 15/02/2008. Ministerio de Industria, Turismo y Comercio. Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias ITC-LAT 01 a 09.

BOE 19/03/2008

REAL DECRETO 842/2002. 02/08/2002. Ministerio de Ciencia y Tecnología. Aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

BOE 18/09/2002

REAL DECRETO 1955/2000. 01/12/2000. Ministerio de Economía y Hacienda.

- normas autonómicas - comunidad valenciana

RESOLUCION. 07/04/2008. Conselleria de Infraestructuras y Transporte.

DOCV 18/04/2008

RESOLUCION. 22/02/2006. Conselleria de Infraestructuras y Transporte.

Normas Particulares de Iberdrola Distribución Eléctrica, SAU, para Alta Tensión (hasta 30 kV) y Baja Tensión en la Comunidad Valenciana.

.- PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

seguridad y salud en el trabajo

- normas estatales

REAL DECRETO 1109/2007. 24/08/2007. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción.

LEY 32/2006. 18/10/2006. Jefatura del Estado.

Ley reguladora de la subcontratación en el Sector de la construcción.

REAL DECRETO 604/2006. 19/05/2006. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Modifica el Real Decreto 39/1997, que aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, y el Real Decreto 1627/1997, que establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

BOE 29/05/2006

REAL DECRETO 396/2006. 31/03/2006. Ministerio de la Presidencia.

REAL DECRETO 286/2006. 10/03/2006. Ministerio de la Presidencia.

BOE 11/03/2006

LEY 28/2005. 26/12/2005. Jefatura del Estado.

REAL DECRETO 1311/2005. 04/11/2005. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.

BOE 05/11/2005

REAL DECRETO 2177/2004. 12/11/2004. Ministerio de la Presidencia.

REAL DECRETO 171/2004. 30/01/2004. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de riesgos laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

BOE 31/01/2004

LEY 54/2003. 12/12/2003. Jefatura del Estado.

REAL DECRETO 780/1998. 30/04/1998. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Modifica el R.D.39/97, de 17 de enero, que aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención de Riesgos Laborales.

REAL DECRETO 1627/1997. 24/10/1997. Ministerio de la Presidencia. Disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

BOE 25/10/1997

"MEMORIA VALORADA PARA LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE CONSULTORIO AUXILIAR DEL GABINET"

✦ MARÍA FERNÁNDEZ ALARCÓN. ARQUITECTA COLEGIADO Nº 21759 COAM

REAL DECRETO 1215/1997. 18/07/1997. Ministerio de la Presidencia.

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

*Modificado por Real Decreto 2177/2004. BOE 07/08/1997

REAL DECRETO 773/1997. 30/05/1997. Ministerio de la Presidencia.

BOE 12/06/1997

REAL DECRETO 486/1997. 14/04/1997. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

REAL DECRETO 485/1997. 14/04/1997. Presidencia de Gobierno.

- normas autonómicas - comunidad valenciana

DECRETO 53/2006. 21/04/2006. Conselleria de Sanidad y (Seguridad Social). Desarrolla, en el ámbito de la Comunitat Valenciana, la Ley 28/2005, de 26 de diciembre, de medidas sanitarias frente al tabaquismo y reguladora de la venta, el suministro, el consumo y la publicidad de los productos del tabaco.

. - PLIEGO DE CONDICIONES JURÍDICO-ADMINISTRATIVAS GENERALES

Para regir los contratos administrativos que celebre el Excmo. Ayuntamiento de Alicante.

.- CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

- normas estatales

LEY 9/2017 de 8 de noviembre, Jefatura del Estado. Ley de Contratos del Sector Público.

- normas autonómicas - comunidad valenciana

ORDEN. 23/05/2001. Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo.

Dicta normas para la clasificación de empresas por la Generalitat Valenciana y regula el funcionamiento e inscripción en el Registro Oficial de Contratistas y Empresas Clasificadas de la C.V.

*Anexa modelos de solicitud de clasificación y registro. *Desarrolla el Decreto 79/2000. *Modificada por Orden 4-6-02.

DOGV 12/06/2001

DECRETO 79/2000. 30/05/2000. Presidencia de la Generalidad Valenciana.

Crea la Junta Superior de Contratación Administrativa de la G.V. y regula los registros oficiales de contratos y contratistas y empresas clasificadas de la C.V.

*Desarrollada por la Orden de 23 de mayo de 2001. BOE 08/06/2000

.- PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

- normas estatales

REAL DECRETO 105/2008. 01/02/2008. Ministerio de la Presidencia.

Regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. BOE 13/02/2008

- normas autonómicas - comunidad valenciana

DECRETO 120/2006. 11/08/2006. Conselleria de Territorio y Vivienda. Reglamento de Paisaje de la Comunitat Valenciana.

LEY 2/2006. 05/05/2006. Presidencia de la Generalidad Valenciana. Prevención de la Contaminación y Calidad Ambiental.

RESOLUCION. 09/05/2005. Conselleria de Territorio y Vivienda.

Relativa a la disposición transitoria primera del Decreto 266/2004, normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios.

.- NORMATIVA URBANISTICA.

Es de aplicación el vigente Plan General de Ordenación Urbana de Alicante del año 1987.

Asimismo, son de aplicación las ordenanzas municipales del Ayuntamiento de Alicante.

1.12 Seguridad y Salud

Será de aplicación Real Decreto 1627/1997 de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas en materia de Seguridad y Salud en las obras de construcción, modificado por: R.D. 2177/2004, R.D. 604/2006, R.D. 1109/2007, R.D. 337/2010.

1.13 Gestión de residuos

Así mismo será de aplicación el Real Decreto 105/2008 (conforme a lo dispuesto en el Art. 4.1.a), por el que se establece el régimen jurídico de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, con el fin de fomentar, por este orden, su prevención, reutilización, reciclado y otras formas de valorización, asegurando que los destinados a operaciones de eliminación reciban un tratamiento adecuado, y contribuir a un desarrollo sostenible de la actividad de construcción.

Alicante, octubre 2018



Fdo.: María Fernández Alarcón
arquitecta nºcolegiado 21.759 COAM

2.- pym. PRESUPUESTO Y MEDICIONES

LISTADO DE MANO DE OBRA VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
MOOA.8a	27,450 h	Oficial 1ª construcción Oficial 1º construcción.	15,15	415,87
MOOA11a	18,002 h	Peón especializado construcción Peón especializado construcción.	17,11	308,02
MOOA12a	32,446 h	Peón ordinario construcción Peón ordinario construcción.	16,83	546,06
MOOC.8a	8,000 h	Oficial 1ª carpintería Oficial 1º carpintería.	16,32	130,56
MOOE.8a	15,600 h	Oficial 1ª electricidad Oficial 1º electricidad.	11,15	173,94
MOOE11a	15,600 h	Especialista electricidad Especialista electricidad.	9,48	147,89
MOON.8a	51,108 h	Oficial 1ª pintura Oficial 1º pintura.	14,87	759,98
mo005	1,200 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18,13	21,76
mo008	14,988 h	Oficial 1ª fontanero.	18,13	271,73
mo011	4,380 h	Oficial 1ª montador.	18,13	79,41
mo017	0,681 h	Oficial 1ª carpintero.	17,86	12,16
mo020	9,463 h	Oficial 1ª construcción.	17,54	165,98
mo024	6,360 h	Oficial 1ª alicatador.	17,54	111,55
mo026	1,243 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles.	17,54	21,80
mo038	0,101 h	Oficial 1ª pintor.	17,54	1,77
mo047	17,396 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	18,42	320,43
mo051	1,495 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	18,13	27,10
mo055	0,574 h	Oficial 1ª cristalero.	18,94	10,86
mo058	0,803 h	Ayudante carpintero.	16,56	13,30
mo062	6,360 h	Ayudante alicatador.	16,43	104,49
mo064	0,690 h	Ayudante instalador de revestimientos flexibles.	16,43	11,33
mo076	0,101 h	Ayudante pintor.	16,43	1,66
mo077	0,202 h	Ayudante construcción.	16,43	3,32
mo080	6,572 h	Ayudante montador.	16,43	107,98
mo094	17,396 h	Ayudante montador de estructura metálica.	17,25	300,07
mo098	1,495 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	16,43	24,56
mo104	1,200 h	Ayudante instalador de climatización.	16,40	19,68
mo107	13,721 h	Ayudante fontanero.	16,40	225,02
mo110	0,574 h	Ayudante cristalero.	17,75	10,18
mo113	22,281 h	Peón ordinario construcción.	16,16	360,06
TOTAL.....				4.708,53

LISTADO DE MAQUINARIA VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M07N130	3,000 m3	Canon gestion de residuos mixtos	18,69	56,07
MMMA10e	2,589 h	Camión 15tm 12m3 Camión de 15 tm., de 12 m3 de capacidad, 2 ejes, tracción 4x2.	46,70	120,91
MSCS.5aa	0,666 u	Señal seguridad ø50cm Señal de seguridad circular de diámetro 50 cm.	18,75	12,49
MSCS.5ab	0,333 u	Señal seguridad 50cm de lado Señal de seguridad, placa de 50 cm. de lado.	18,75	6,24
MSCS.5ac	0,999 u	Señal seguridad triangular 70cm Señal de seguridad triangular de 70 cm. de lado.	18,75	18,73
MSSM.3A	0,250 u_.	Mesa de madera con capacidad para 10 personas, obra.	125,06	31,27
MSSM.4a	0,500 u	Banco madera p/5 personas Banco realizado en madera de pino con capacidad para cinco personas obra.	31,22	15,61
MSSM.5a	1,000 u	Recipiente recogida desperdicios Recipiente para recogida de desperdicios, obra.	42,57	42,57
MSSM.9A	1,000 u_.	Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios	160,10	160,10
mq08sol010	26,093 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxigeno com	7,36	192,05
TOTAL				656,03

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
ACC-DOW	5,000 UD.	TUBO DE PVC, ACCESORIOS, PP MATERIALES Canalización de PVC rígido, cajas de derivación, accesorios y pequeño material, conexas con clemas, grapas, regletas, tornillería, etc..., según detalles de planos e instrucciones.	0,93	4,65
ACC-LUM	0,040 UD.	ACCESORIOS, PP MATERIALES Accesorios y pequeño material, conexas con clemas, grapas, regletas, tornillería, etc..., según detalles de planos e instrucciones.	138,65	5,55
C2-EMERG	4,000 UD.	APARATO EMERGENCIA TIPO "C2" LEGRAND DE SUP. Luminaria autónoma tipo "C2" para alumbrado de emergencia de la marca LEGRAND o SIMILAR.	27,73	110,92
LIN-2x2.5	60,000 UD.	L. ELEC. A CAJA DE DERIV. DE 2x2,5+TTx2,5mm ² Liena eléctrica a caja de derivación, conductor unipolar de "Cu" de 2 x 2,5 + TT x 2,5 mm ² .	1,12	67,20
MSIP.3a	0,200 u	Juego botas cuero p/ex ti incid Juego de botas de cuero para extinción de incendios de fibra nomex aluminizado.	81,68	16,34
MSPA.1a	0,500 u	Amortiguador contra ruido Amortiguador contra ruido con arnés a la nuca (amortizable en cuatro usos).	10,27	5,14
MSPC.1a	0,200 u	Casco seguridad Casco de seguridad con arnés de adaptación en material resistente al impacto mecánico, marcado CE.	2,79	0,56
P31CI010	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	77,05	77,05
P31IA120	0,666 ud	Gafas protectoras homologadas	3,34	2,22
P31IA150	0,666 ud	Semi-mascarilla 1 filtro	11,33	7,55
P31IC140	0,666 ud	Peto reflectante a/r.	11,67	7,77
P31IM035	2,000 ud	Par guantes vacuno	4,99	9,98
PFCH.9aca	4,000 u	Cerradura con pomo esf lat libr-libr Cerradura con pomo esférico, acabado en latón, libre a ambos lados.	16,06	64,24
PFCH32a	12,000 u	Pernio canto redondo 80mm. lat Pernio de canto redondo de 80mm. acabado latonado.	0,57	6,84
PFPM.2ha	4,000 u	Prearco pino p/prta 1hj 90x40 Prearco para forrar, de pino de 90x40 mm., para puerta de una hoja.	18,56	74,24
PFPM26bala	4,000 u	Hj maz 92.5x4.5 bl Hoja ciega de tablero macizo aglomerado canteado oculto en todo su perímetro, chapado con tablero de fibras, acabado con melamina color blanco, de dimensiones 203x92.5x4.5 cm.	65,00	260,00
PFPM28ca	19,940 m	Cerco melm 90x30 mm bl Cerco de fibras de madera, acabado plastificado (melamina) color blanco, de 90 mm. de ancho y 30 mm. de grueso.	6,60	131,60
PFPM29aa	19,940 m	Tapajuntas melm 70x16 mm bl Tapajuntas de fibras de madera, acabado plastificado (melamina) en color blanco, de 70 mm. de ancho y 16 mm. de grueso.	2,87	57,23
PFTE.2aba	194,016 m2	Placa Y normal e 13 mm. Placa prefabricada de yeso, de espesor 13 mm., en piezas de borde afinado de 120x200-250-260-270-280-300 cm.	7,75	1.503,62
PFTP.5a	121,824 m	Banda papel microperforado alt r Banda de papel microperforado de alta resistencia, para juntas de paneles de yeso, suministrado en rollos de 150 m.	0,08	9,75
PFTP.7a	18,048 kg	Pasta ayudas panel yeso Pasta versátil para ayudas en panel de yeso, sacos de 25 Kg.	2,04	36,82
PFTP.8b	31,584 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta Pasta para juntas de panel de yeso con cinta, saco de 25 Kg.	4,33	136,76
PFTP.9b	207,552 m	Montante 70x40x0.6 para panel y Montante de 70x40x0.6 mm., de perfil galvanizado para la fijación de placas de yeso en longitudes de 250-350 cm.	3,06	635,11
PFTP10b	72,192 m	Canal rail 30x70x0.6 panel yeso Canal rail de 30x70x0.6 mm., de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso en barras de longitudes de 300 cm.	2,63	189,86
PFTP15a	902,400 u	Tornillo 25 mm. para panel yeso Tornillo auto perforante para panel de yeso de 25 mm..	0,03	27,07
PFTP15c	1.353,600 u	Tornillo 45 mm. para panel yeso Tornillo auto perforante para panel de yeso de 45 mm..	0,04	54,14

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
PNTF15ad	32,676 m2	Panel LVP-4 kraft-aluminio e80mm Panel rígido autoportante de lana de vidrio recubierto con papel kraft-aluminio lacado, de 80 mm. de espesor, con una densidad mínima de 32 y máxima de 52 kg/m3 (Tipo LVP-4, según norma UNE 92102:1998), reacción al fuego M0, para falsos techos aislantes con funciones térmicas acústicas y decorativas.	19,98	652,87
PRPP.3aca	15,523 l	Pint. int. plas acríl mat bl Pintura para paramentos interiores plástica acrílica con acabado mate, de color blanco.	8,00	124,19
PRPP13fb	16,564 l	Masilla al ag bl Masilla selladora al agua de color blanco.	14,13	234,06
P RTP.1fab	32,676 m2	Placa acus escy perf 60x60 esca Placa perforada acústica de 60x60 cm., de 8.5 kg/m2 de peso, a base de escayola, fibra de vidrio y perlita con sustentación escalonada, o semiculta.	9,61	314,02
PRTW.1aa	56,016 m	Perfil met prim-3000 an 15 acan Perfil metálico lacado primario de 3.00 m. de longitud, ancho de 15 mm., con acanalado central.	1,33	74,50
PRTW.1ba	56,016 m	Perfil met secu-600 an 15 acan Perfil metálico lacado secundario de 0.60 m. de longitud, ancho de 15 mm., con acanalado central.	1,33	74,50
PRTW.1da	31,120 m	Perfil met ang-3000 an 15 acan Perfil metálico lacado angular de 3.00 m. de longitud, ancho de 15 mm., con acanalado central.	0,93	28,94
PRTW.2bc	31,120 u	Tirante galv roscado 0.7 m Tirante roscado de 0.7 m. de longitud, realizado con varilla metálica galvanizada de 3 mm. de diámetro.	0,31	9,65
PVC-13mm	280,000 ML.	TUBO RIGIDO PVC D-13 mm/gp-7, CURVABLE Tubo de PVC rígido curvable en caliente de D=13 mm con grado de protección IP-7.	1,22	341,60
S-7706990	5,000 UD.	DOWNLIGHT EMPOTRAR REF. S7706990 2x18W Downlight de luz directa Marca Zumbotel Staff Mod. 4000 / E 200 2xTC-D 18 w para empotrar con reflector especular de plicarbonato, vaporizado de aluminio.	27,73	138,65
TOM-RJ45	4,000 UD.	TOMA DE TELEFONO RJ-45 Toma de telefono RJ-45.	6,21	24,84
UTP8x0.22	0,620 ML.	CABLE UTP C5 8 x 0,22 mm². APANTALLADO Línea telefónica con cable UTP C5 8 x 0,22 mm2, longitud media de 70 m.	97,05	60,17
UTPC5	0,660 ML.	CABLE UTP C5 100 MHZ Cable UTP C5 para 100 MHz.	97,05	64,05
mt04lv c010c	20,490 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm, según	0,13	2,66
mt07ala245a	579,850 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para correa formada por piez	0,84	487,07
mt08aaa010a	0,821 m³	Agua.	1,50	1,23
mt08cem011a	204,900 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos,	0,10	20,49
mt09mcp020bv	2,364 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de	1,62	3,83
mt09mcr021h	62,760 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 según UNE-EN 12004, co	0,41	25,73
mt09mif010ca	0,760 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	32,25	24,50
mt11cal010a	1,000 Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75	22,70	22,70
mt11var009	0,320 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	12,22	3,91
mt11var010	0,160 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,62	2,98
mt11var020	1,000 Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de s	0,75	0,75
mt13ccg030d	29,700 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con ara	0,50	14,85
mt13ccp010b	10,890 m²	Chapa perfilada de acero prelacado, espesor 0,8 mm.	6,66	72,53
mt17coe070aa	6,300 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y	7,96	50,15
mt17coe070ca	6,300 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y	9,80	61,74
mt17coe110	0,126 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	1,47
mt18dsi040a	7,172 m²	Lámina homogénea de PVC, antideslizante, para uso en cuartos húm	27,20	195,06
mt18dw w010	1,708 kg	Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acu	4,62	7,89
mt19aba010b80	21,966 m²	Baldosa cerámica de azulejo liso, 20x20 cm, 8,00€/m², capacidad	8,00	175,73
mt19awa010	10,460 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,32	13,81
mt19ema010a	2,700 m	Encimera para cocina de tablero aglomerado hidrófugo, 62x3 cm, c	38,00	102,60
mt19ewa010i	1,000 Ud	Formación de hueco en encimera de tablero aglomerado.	15,63	15,63
mt19ewa020	2,700 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,60	28,62
mt21lmc010a	21,690 m²	Lámina adhesiva transparente, de 170x265 cm	37,68	817,28
mt21lmc030a	0,723 l	Líquido limpiador a base de solución jabonosa al 6% en agua, par	0,23	0,17
mt26ppa010adb	1,000 Ud	Puerta de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de	138,07	138,07
mt30fx s010a	2,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1	70,02	140,04

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt30lla030	4,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado	12,70	50,80
mt30sif020a	2,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con	4,07	8,14
mt31gmg030a	2,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama bá	48,11	96,22
mt32war010	0,037 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,77	0,36
mt36tit010ac	16,800 m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	3,58	60,14
mt36tit400a	16,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,49	7,84
mt37avu022b	6,000 Ud	Válvula de asiento, de latón, de 20 mm de diámetro.	21,84	131,04
mt37sgl050a	1,000 Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.	5,66	5,66
mt37tpu010bg	76,200 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diá	2,46	187,45
mt37tpu400b	76,200 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,09	6,86
mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
mt42coi010aab	6,900 m ²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "I	14,80	102,12
mt42lin030a	6,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de esp	3,00	18,00
mt42lin030c	6,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de esp	4,66	27,96
mt42trx010gad	2,400 ud	Rejilla de impulsión	81,12	194,69
mt44stm010aca	2,000 Ud	Estor enrollable, de 2600 mm de anchura y 3200 mm de altura, con	531,56	1.063,12
mt44stm020a	2,000 Ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable con cadena de PVC	9,70	19,40
mt50mvp010e	0,342 l	Pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, col	11,27	3,85
TOTAL				10.060,78

LISTADO DE OTROS VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
501A	1,800 m ³	RCDs Naturaleza pétreo	13,86	24,95
501B	28,000 m ³	RCDs Naturaleza no pétreo	13,86	388,08
501C	1,400 m ³	RCDs Potencialmente peligroso	69,32	97,05
501D	0,250 u	Pa alquileres y gestión	145,75	36,44
ELE	1,000 ud	Modificacion instalacion electrica	498,00	498,00
ROD	86,010 m	RODAPIE COLOCADO	1,00	86,01
VARIOS	1,000 ud	varios	408,00	408,00
TOTAL				1.538,52

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES						
01.01		ud	Traslado de enseres			
			Retirada de todos los enseres del interior del inmueble, mobiliario, lámparas, cortinas, etc, por medios manuales. Incluso parte proporcional de transporte a vertedero autorizado autorizado, canon de vertido.			
MOOA.8a	1,000	h	Oficial 1ª construcción	15,15	15,15	
MOOA12a	1,000	h	Peón ordinario construcción	16,83	16,83	
MMMA10e	1,500	h	Camión 15tm 12m3	46,70	70,05	
M07N130	3,000	m3	Canon gestión de residuos mixtos	18,69	56,07	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	158,10	3,16	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	161,30	4,84	
TOTAL PARTIDA						166,10

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.02		u	Retirada de carpintería (cerramiento de vidrio)			
			Levantado de carpintería de aluminio (cerramiento de vidrio) con recuperación parcial para recolocación, incluso marcos, hojas y accesorios, superficie aproximada de 18 m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.			
			Incluso trabajos de colocación de puerta en nueva ubicación de Consulta Médica con ajuste de carpintería existente.			
MOOA11a	6,000	h	Peón especializado construcción	17,11	102,66	
MOOA12a	6,000	h	Peón ordinario construcción	16,83	100,98	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	203,60	4,07	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	207,70	6,23	
TOTAL PARTIDA						213,94

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03		m²	Demolición tabique de yeso laminado o LHD			
			Demolición de tabique de yeso laminado o de ladrillo hueco doble, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.			
MOOA12a	0,300	h	Peón ordinario construcción	16,83	5,05	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	5,10	0,10	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	5,20	0,16	
TOTAL PARTIDA						5,31

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

01.04		m²	Demolición de fábrica de fachada			
			Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería de puerta, en hoja exterior de cerramiento de fachada, considerando retirada de carpintería de ventana y demolición de fábrica revestida de ladrillo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.			
MOOA12a	0,429	h	Peón ordinario construcción	16,83	7,22	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	7,20	0,14	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	7,40	0,22	
TOTAL PARTIDA						7,58

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05	m ²	Demolición de falso techo continuo Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.			
mo113	0,320 h	Peón ordinario construcción.	16,16	5,17	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	5,20	0,10	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	5,30	0,16	
TOTAL PARTIDA					5,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.06	m ³	Transporte escombros 20km s/crg Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 15 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 20 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga, vuelta, sin incluir carga.			
MMMA10e	0,180 h	Camión 15tm 12m3	46,70	8,41	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	8,40	0,17	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	8,60	0,26	
TOTAL PARTIDA					8,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y FONTANERÍA					
02.01	m2	Tabique yeso doble 12.5-70			
		Tabique formado por una estructura galvanizada de 70 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 60 cm., y doble placa de yeso de 12.5 mm., de borde afinado, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.			
MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	15,15	6,06	
MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	16,83	6,73	
PSTE.2aba	4,300 m2	Placa Y normal e 13 mm.	7,75	33,33	
PFTP10b	1,600 m	Canal rail 30x70x0.6 panel yeso	2,63	4,21	
PFTP.9b	4,600 m	Montante 70x40x0.6 para panel y	3,06	14,08	
PFTP15a	20,000 u	Tornillo 25 mm. para panel yeso	0,03	0,60	
PFTP15c	30,000 u	Tornillo 45 mm. para panel yeso	0,04	1,20	
PFTP.5a	2,700 m	Banda papel microperforado alt r	0,08	0,22	
PFTP.8b	0,700 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	4,33	3,03	
PFTP.7a	0,400 kg	Pasta ayudas panel yeso	2,04	0,82	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	70,30	1,41	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	71,70	2,15	
TOTAL PARTIDA					73,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
02.02	m2	Falso techo			
		Falso techo realizado con paneles de 60x60 cm., perforado acústico (de similares características al empleado en las consultas ya ejecutadas del centro médico) de 8.5 kg/m2 de peso, a base de escayola, fibra de vidrio y Perlita, con panel de fibras de vidrio cubierto de papel metalizado, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3 mm., según NTE/RTP-17.			
MOOA.8a	0,270 h	Oficial 1ª construcción	15,15	4,09	
MOOA11a	0,270 h	Peón especializado construcción	17,11	4,62	
PNTF15ad	1,050 m2	Panel LVP-4 kraft-aluminio e80mm	19,98	20,98	
PRTF.1fab	1,050 m2	Placa acus escy perf 60x60 esca	9,61	10,09	
PRTW.1aa	1,800 m	Perfil met prim-3000 an 15 acan	1,33	2,39	
PRTW.1ba	1,800 m	Perfil met secu-600 an 15 acan	1,33	2,39	
PRTW.1da	1,000 m	Perfil met ang-3000 an 15 acan	0,93	0,93	
PRTW.2bc	1,000 u	Tirante galv roscado 0.7 m	0,31	0,31	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	45,80	0,92	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	46,70	1,40	
TOTAL PARTIDA					48,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
02.03	u	Instalación fontanería			
		Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: grifo/pileta de lavado, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.			
mt37tpu400b	25,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,09	2,29	
mt37tpu010bg	25,400 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diá	2,46	62,48	
mt37avu022b	2,000 Ud	Válvula de asiento, de latón, de 20 mm de diámetro.	21,84	43,68	
mo008	3,971 h	Oficial 1ª fontanero.	18,13	71,99	
mo107	3,971 h	Ayudante fontanero.	16,40	65,12	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	245,60	4,91	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	250,50	7,52	
TOTAL PARTIDA					257,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04	m	Instalación de saneamiento Red de pequeña evacuación, conducida por suelo técnico, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
mt36ti400a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,49	0,49	
mt36ti010ac	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	3,58	3,76	
mt11var009	0,020 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	12,22	0,24	
mt11var010	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,62	0,19	
mo008	0,080 h	Oficial 1º fontanero.	18,13	1,45	
mo107	0,040 h	Ayudante fontanero.	16,40	0,66	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	6,80	0,14	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

02.05	m²	Formación pendientes pavimento almacén residuos Formación de pendientes en suelo de almacén de residuos, con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio de mortero, acabado fratasado y limpia. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas, formación de maestras, relleno de juntas con poliestireno expandido de 2 cm de espesor, vertido y regleado del hormigón, y vertido, extendido y maestreado del mortero de regularización. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
mt04lv010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm, segú	0,13	0,39	
mt08cem011a	30,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos,	0,10	3,00	
mt08aaa010a	0,047 m ³	Agua.	1,50	0,07	
mt09mif010ca	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	32,25	1,23	
mo020	0,331 h	Oficial 1º construcción.	17,54	5,81	
mo113	0,441 h	Peón ordinario construcción.	16,16	7,13	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	17,60	0,35	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	18,00	0,54	
TOTAL PARTIDA.....					18,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.06	Ud	Sumidero almacén residuos Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 150x150 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt11cal010a	1,000 Ud	Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75	22,70	22,70	
mt11var020	1,000 Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de s	0,75	0,75	
mo008	0,303 h	Oficial 1º fontanero.	18,13	5,49	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	28,90	0,58	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	29,50	0,89	
TOTAL PARTIDA.....					30,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.07	Ud	Ayudas de albañilería a oficios			
		Ayudas de albañilería a oficios en apertura y tapado de rozas, pasos de instalaciones, etc. Incluso repasos de zonas demolidas con remates de brencas afectadas, incluyendo trabajos de yeso, mortero o alicatado.			
mi08aaa010a	0,500 m ³	Agua.	1,50	0,75	
mi09mif010ca	0,500 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	32,25	16,13	
mo020	7,000 h	Oficial 1ª construcción.	17,54	122,78	
mo113	7,000 h	Peón ordinario construcción.	16,16	113,12	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	252,80	5,06	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	257,80	7,73	
TOTAL PARTIDA					265,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS					
03.01	m2	Pintura plastica lisa vertical			
		Revestimiento a base de pintura plástica lisa acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24			
MOON.8a	0,200 h	Oficial 1ª pintura	14,87	2,97	
PRPP.3aca	0,060 l	Pint int. plas acríl mat bl	8,00	0,48	
PRPP13fb	0,064 l	Masilla al ag bl	14,13	0,90	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	4,40	0,09	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	4,40	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					4,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
03.02	m2	Pintura plástica lisa horizontal			
		Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24			
MOON.8a	0,220 h	Oficial 1ª pintura	14,87	3,27	
PRPP.3aca	0,072 l	Pint int. plas acríl mat bl	8,00	0,58	
PRPP13fb	0,077 l	Masilla al ag bl	14,13	1,09	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	4,90	0,10	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
03.03	m	Rodapié			
		Rodapié cerámico totalmente colocado de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas			
ROD	6,100 m	RODAPIE COLOCADO	1,00	6,10	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	6,10	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					6,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
03.04	m²	Alicatado almacén residuos			
		Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; acabado y limpieza final. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².			
mt09mcr021h	3,000 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 según UNE-EN 12004, co	0,41	1,23	
mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,32	0,66	
mt19aba010b80	1,050 m²	Baldosa cerámica de azulejo liso, 20x20 cm, 8,00€/m², capacidad	8,00	8,40	
mt09mcp020bv	0,113 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de	1,62	0,18	
mo024	0,304 h	Oficial 1ª alicatador.	17,54	5,33	
mo062	0,304 h	Ayudante alicatador.	16,43	4,99	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	20,80	0,42	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	21,20	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					21,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05	m ²	Pavimento vinílico almacén residuos Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 3150 g/m ² ; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m ²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso p/p de replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² .			
mt18dww010	0,250 kg	Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acuosa	4,62	1,16	
mt18dsi040a	1,050 m ²	Lámina homogénea de PVC, antideslizante, para uso en cuartos húm	27,20	28,56	
mo026	0,182 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles.	17,54	3,19	
mo064	0,101 h	Ayudante instalador de revestimientos flexibles.	16,43	1,66	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	34,60	0,69	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	35,30	1,06	
TOTAL PARTIDA					36,32

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA						
04.01		u	Puerta de paso			
			Puerta de paso de iguales características a las existentes, formada por tablero aglomerado canteado oculto, chapado con tablero de fibras, acabado con melamina color blanco, precerco de pino, cerco de 90x30 mm. y tapajuntas de 70x16 mm. de fibra de madera, acabado en melamina del mismo color, pernios latonados de 80 mm. y cerradura con pomo latonado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.			
MOOC.8a	2,000	h	Oficial 1ª carpintería	16,32	32,64	
PFPM26bala	1,000	u	Hj maz 92.5x4.5 bl	65,00	65,00	
PFPM28ca	4,985	m	Cerco melm 90x30 mm bl	6,60	32,90	
PFPM29aa	4,985	m	Tapajuntas melm 70x16 mm bl	2,87	14,31	
PFPM.2ha	1,000	u	Precerco pino p/prta 1hj 90x40	18,56	18,56	
PFCH.9aca	1,000	u	Crrdu pomo esf lat libr-libr	16,06	16,06	
PFCH32a	3,000	u	Pernio canto redondo 80mm. lat	0,57	1,71	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	181,20	3,62	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	184,80	5,54	
TOTAL PARTIDA						190,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.02		Ud	Puerta de acero galvanizado			
			Puertade para acceso a almacén de residuos desde fachada, de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL por DF, formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mi26ppa010adb	1,000	Ud	Puerta de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de	138,07	138,07	
mo020	0,202	h	Oficial 1ª construcción.	17,54	3,54	
mo077	0,202	h	Ayudante construcción.	16,43	3,32	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	144,90	2,90	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	147,80	4,43	
TOTAL PARTIDA						152,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

04.03		kg	Acero subestructura de marquesina			
			Suministro y montaje de acero en subestructura de marquesina de entrada, acero UNE-EN 10025 S275JR, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante con color a elegir por DF, de acuerdo a la cerrajería ya empleada en fachada, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o panel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas con soldadura. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Resolución de sus fijaciones a las cerchas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mi07ala245a	1,000	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para correa formada por	0,84	0,84	
			piez			
mq08sol010	0,045	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com	7,36	0,33	
mo047	0,030	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	18,42	0,55	
mo094	0,030	h	Ayudante montador de estructura metálica.	17,25	0,52	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	2,20	0,04	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	2,30	0,07	
TOTAL PARTIDA						2,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	m ²	Cobertura chapa marquesina Suministro y montaje de cobertura de marquesina, con una pendiente mayor del 3%, mediante chapa perfilada de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara exterior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios y juntas. Incluye: Replanteo de las chapas por faldón. Corte, preparación y colocación de las chapas. Ejecución de juntas y perímetro. Fijación mecánica de las chapas perfiladas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt13ccp010b	1,100 m ²	Chapa perfilada de acero prelacado, espesor 0,8 mm.	6,66	7,33	
mt13ccg030d	3,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x 70 mm de acero inoxidable, con ara	0,50	1,50	
mo051	0,151 h	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	18,13	2,74	
mo098	0,151 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	16,43	2,48	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	14,10	0,28	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	14,30	0,43	
TOTAL PARTIDA.....					14,76

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACION DE ELECTRICIDAD					
05.01	ud	Luminaria DOWNLIGHT Led de 18W			
		Downlight de superficie de led 18 w, a elegir por la D.F., con revestimiento especial resistente a arañazos. Bloque de encendido por separado, conectado a la luminaria. . Incluso fijaciones, conexionado con clemas pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación, y entubado de PVC rígido . Todo ello instalado, verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones etc., y funcionando.			
S-7706990	1,000 UD.	DOWNLIGHT EMPOTRAR REF. S7706990 2x18W	27,73	27,73	
LIN-2x2.5	8,000 UD.	L. ELEC. A CAJA DE DERIV. DE 2x2,5+TTx2,5mm²	1,12	8,96	
ACC-DOW	1,000 UD.	TUBO DE PVC, ACCESORIOS, PP MATERIALES	0,93	0,93	
MOOE.8a	0,400 h	Oficial 1ª electricidad	11,15	4,46	
MOOE11a	0,400 h	Especialista electricidad	9,48	3,79	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	45,90	0,92	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	46,80	1,40	
TOTAL PARTIDA					48,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

05.02	ud	Emergencia			
		Luminaria autónoma tipo "C2" para alumbrado de emergencia y señalización de la marca LEGRAND o SIMILAR, fabricada con norma UNE 20-06273 y 20-39275, con certificado de ensayo (LCOE) y marca ENOR de producto certificado. Alimentación 230 V 50/60 Hz protección Ip 223; acumuladores estanco Ni-Cd, HT; tiempo de carga 24h; limitador de descaga; intensidad de carga estabilizada; piloto led (verde) indicador de carga de los acumuladores; bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V.; puesta en reposo por telemando, lámpara fluorescente de 6 w. (lumenes s/UNE 283); autonomía 1 hora. Incluso fijaciones, conexionado con climas, pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación. Todo ello instalado , verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones, etc. y funcionando.			
C2-EMERG	1,000 UD.	APARATO EMERGENCIA TIPO "C2" LEGRAND DE SUP.	27,73	27,73	
LIN-2x2.5	5,000 UD.	L. ELEC. A CAJA DE DERIV. DE 2x2,5+TTx2,5mm²	1,12	5,60	
ACC-LUM	0,010 UD.	ACCESORIOS, PP MATERIALES	138,65	1,39	
MOOE.8a	0,400 h	Oficial 1ª electricidad	11,15	4,46	
MOOE11a	0,400 h	Especialista electricidad	9,48	3,79	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	43,00	0,86	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	43,80	1,31	
TOTAL PARTIDA					45,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

05.03	Pa	Modificación instalacion electrica existente			
		Modificación de instalación eléctrica existente, adaptandola a las nuevas necesidades. Se tiene en consideración el conexionado de puntos de luz para luminarias diferenciadas para consulta médica y sala de reuniones. Incluso nuevos mecanismos a elegir por D.F.			
ELE	1,000 ud	Modificacion instalacion electrica	498,00	498,00	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	498,00	14,94	
TOTAL PARTIDA					512,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DOCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 INSTALACION VOZ Y DATOS						
06.01			UD. TOMA DE TELEFONO MAS CANALIZACION Y CABLEADO			
			Instalacion de toma de teléfono realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea telefónica CON CABLE UTP C5 8x0,22 mm² (LONGITUD MEDIA 70 mts). Incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de teléfono RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.			
TOM-RJ45	1,000	UD.	TOMA DE TELEFONO RJ-45	6,21	6,21	
PVC-13mm	70,000	ML.	TUBO RIGIDO PVC D-13 mm/gp-7, CURVABLE	1,22	85,40	
UTP8x0.22	0,310	ML.	CABLE UTP C5 8 x 0,22 mm². APANTALLADO	97,05	30,09	
MOOE.8a	3,000	h	Oficial 1ª electricidad	11,15	33,45	
MOOE11a	3,000	h	Especialista electricidad	9,48	28,44	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	183,60	3,67	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	187,30	5,62	
TOTAL PARTIDA						192,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.02			UD. TOMA ORDENADOR MAS CANALIZACION Y CABLEADO			
			Instalacion de toma de ordenador en red realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea con cable UTP C5 100 MHZ (LONGITUD MEDIA 70 MTS), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de ordenador RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.			
TOM-RJ45	1,000	UD.	TOMA DE TELEFONO RJ-45	6,21	6,21	
PVC-13mm	70,000	ML.	TUBO RIGIDO PVC D-13 mm/gp-7, CURVABLE	1,22	85,40	
UTPC5	0,330	ML.	CABLE UTP C5 100 MHZ	97,05	32,03	
MOOE.8a	3,000	h	Oficial 1ª electricidad	11,15	33,45	
MOOE11a	3,000	h	Especialista electricidad	9,48	28,44	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	185,50	3,71	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	189,20	5,68	
TOTAL PARTIDA						194,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 VARIOS						
07.01		Ud	Rotulación plaza aparcamiento			
			Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color amarillo, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 50x50 cm. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt50mvp010e	0,342	l	Pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, col	11,27	3,85	
mo038	0,101	h	Oficial 1º pintor.	17,54	1,77	
mo076	0,101	h	Ayudante pintor.	16,43	1,66	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	7,30	0,15	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	7,40	0,22	
TOTAL PARTIDA.....						7,65

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.02		Ud	Encimera almacén			
			Suministro y colocación de encimera de tablero aglomerado hidrófugo con superficie revestida de formica color crema o blanco, parte inferior forrada de material neutro y canto frontal de una sola hoja de estratificado de 350x62x3 cm, apoyada en los muebles bajos de cocina en la que irá encajado el fregadero. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico, formación de hueco, copete, embellecedor y remates, perfectamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt19ema010a	2,700	m	Encimera para cocina de tablero aglomerado hidrófugo, 62x3 cm, c	38,00	102,60	
mt19ewa010i	1,000	Ud	Formación de hueco en encimera de tablero aglomerado.	15,63	15,63	
mt19ewa020	2,700	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,60	28,62	
mt32war010	0,037	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,77	0,36	
mo017	0,681	h	Oficial 1º carpintero.	17,86	12,16	
mo058	0,803	h	Ayudante carpintero.	16,56	13,30	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	172,70	3,45	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	176,10	5,28	
TOTAL PARTIDA.....						181,40

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

07.03		Ud	Grifo almacén residuos			
			Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del grifo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt37sgl050a	1,000	Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.	5,66	5,66	
mt37ww010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40	
mo008	0,100	h	Oficial 1º fontanero.	18,13	1,81	
mo107	0,100	h	Ayudante fontanero.	16,40	1,64	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	10,50	0,21	
%3	3,000	%	COSTES INDIRECTOS	10,70	0,32	
TOTAL PARTIDA.....						11,04

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04	Ud	Fregadero + grifería Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
mt30fxs010a	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1	70,02	70,02	
mt31mg030a	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama bá	48,11	48,11	
mt30lla030	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado	12,70	25,40	
mt30sif020a	1,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con	4,07	4,07	
mo008	0,696 h	Oficial 1ª fontanero.	18,13	12,62	
mo107	0,534 h	Ayudante fontanero.	16,40	8,76	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	169,00	3,38	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	172,40	5,17	
TOTAL PARTIDA					177,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.05	m²	Lámina adhesiva vidrio 4.50Lámina adhesiva de vinilo al ácido, de 170x265 cm y 50 µm de espesor, aplicada en la cara interior del acristalamiento de fachada. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas. Incluye: Limpieza de la superficie del vidrio. Humectación, mediante rociado, de las superficies a adherir. Aplicación y extendido de la lámina, mediante presión con rasqueta. Limpieza y secado de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt21lmc030a	0,150 l	Líquido limpiador a base de solución jabonosa al 6% en agua, par	0,23	0,03	
mt21lmc010a	4,500 m ²	Lámina adhesiva transparente, de 170x265 cm	37,68	169,56	
mo055	0,119 h	Oficial 1ª cristalero.	18,94	2,25	
mo110	0,119 h	Ayudante cristalero.	17,75	2,11	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	174,00	3,48	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	177,40	5,32	
TOTAL PARTIDA					182,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

07.06	Ud	Estor enrollable Estor enrollable, de 2600 mm de anchura y 3200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior de color gris oscuro y la cara interior de color gris oscuro, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Montaje de los accesorios del accionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt44stm010aca	1,000 Ud	Estor enrollable, de 2600 mm de anchura y 3200 mm de altura, con	531,56	531,56	
mt44stm020a	1,000 Ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable con cadena de PVC	9,70	9,70	
mo011	2,190 h	Oficial 1ª montador.	18,13	39,70	
mo080	3,286 h	Ayudante montador.	16,43	53,99	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	635,00	12,70	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	647,70	19,43	
TOTAL PARTIDA					667,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.07	m	Preinstalación aire acondicionado Preinstalación de aire acondicionado para consulta médica y sala de reuniones, consistente en trabajos de ejecución de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio y parte proporcional de rejillas de impulsión y retorno. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt42lin030a	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de esp	3,00	3,00	
mt17coe070aa	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y	7,96	8,36	
mt17coe110	0,021 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,25	
mt42lin030c	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de esp	4,66	4,66	
mt17coe070ca	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y	9,80	10,29	
mt42coi010aab	1,150 m ²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "I	14,80	17,02	
mt42trx010gad	0,400 ud	Rejilla de impulsión	81,12	32,45	
mo005	0,200 h	Oficial 1º instalador de climatización.	18,13	3,63	
mo104	0,200 h	Ayudante instalador de climatización.	16,40	3,28	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	82,90	1,66	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	84,60	2,54	
TOTAL PARTIDA					87,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.08	PA	Varios Partida alzada de costes varios para trabajos de acabados, instalaciones, etc. no definidos en partida al efecto que se requieran en la ejecución de las obras.			
VARIOS	1,000 ud	varios	408,00	408,00	
%0200	2,000 %	Medios auxiliares	408,00	8,16	
%3	3,000 %	COSTES INDIRECTOS	416,20	12,49	
TOTAL PARTIDA					428,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS					
08.01	m ³	RCDs Naturaleza pétreo			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		13,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
08.02	m ³	RCDs Naturaleza no pétreo			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		13,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
08.03	m ³	RCDs Potencialmente peligroso			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		69,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
08.04	u	Pa alquileres y gestión			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		145,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD						
SUBCAPÍTULO 09.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES						
09.01.01		u	Casco de seguridad Casco de seguridad, con arnés de adaptación, en material resistente al impacto, marcado CE, amortizable en 10 usos.			
MSPC.1a	0,100	u	Casco seguridad	2,79	0,28	
TOTAL PARTIDA						0,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS						
09.01.02		u	Amortiguador ruido c/arnés amtz4 Amortiguador contra ruido con arnés a la nuca, amortizable en cuatro usos.			
MSPA.1a	0,250	u	Amortiguador contra ruido	10,27	2,57	
TOTAL PARTIDA						2,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
09.01.03		u	Juego zapato de seguridad Juego de zapatos de seguridad tipo S3, amortizable en tres usos.			
MSIP.3a	0,100	u	Juego botas cuero p/exti incid	81,68	8,17	
TOTAL PARTIDA						8,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS						
09.01.04		ud	gafas anti impacto Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.			
P31IA120	0,333	ud	Gafas protectoras homologadas	3,34	1,11	
TOTAL PARTIDA						1,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
09.01.05		ud	Semi-mascarilla 1 filtro Mascarilla 1 filtro.			
P31IA150	0,333	ud	Semi-mascarilla 1 filtro	11,33	3,77	
TOTAL PARTIDA						3,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
09.01.06		ud	peto reflectante amarillo Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo y rojo, (amortizable en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.			
P31IC140	0,333	ud	Peto reflectante a/r.	11,67	3,89	
TOTAL PARTIDA						3,89
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
09.01.07		ud	Par de guantes de vacuno Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.			
P31IM035	1,000	ud	Par guantes vacuno	4,99	4,99	
TOTAL PARTIDA						4,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
09.01.08		ud	varios protecciones individuales			
				Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA						85,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 09.02 PROTECCION ANTINCENDIO					
09.02.01	ud	Extintor de polvo ABC 6 kg. PR.INC. Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.			
MOOA12a	0,220 h	Peón ordinario construcción	16,83	3,70	
P31CI010	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	77,05	77,05	
%0300	1,000 %	Gastos generales y costes indirectos.	80,80	0,81	
TOTAL PARTIDA					81,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 09.03 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR					
09.03.01	u	Banco madera 5 persn amtz 2 Banco de madera con capacidad para cinco personas, amortizable en dos usos.			
MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	16,83	1,68	
MSSM.4a	0,500 u	Banco madera p/5 personas	31,22	15,61	
TOTAL PARTIDA					17,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

09.03.02	u	Recipiente recoge desp amtz 1 Recipiente para recogida de desperdicios.			
MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	16,83	1,68	
MSSM.5a	1,000 u	Recipiente recogida desperdicios	42,57	42,57	
TOTAL PARTIDA					44,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

09.03.03	u	Mesa de madera 5 persn amtz 4 Mesa de madera con capacidad para diez personas, amortizable en cuatro usos.			
MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	16,83	1,68	
MSSM.3A	0,250 u_.	Mesa de madera con capacidad para 10 personas, obra.	125,06	31,27	
TOTAL PARTIDA					32,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 09.04 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS					
09.04.01	u_.	Botiquín urgencias contn obl Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.			
MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	16,83	3,37	
MSSM.9A	1,000 u_.	Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios	160,10	160,10	
TOTAL PARTIDA					163,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.04.02	u_.	Reconocimiento médico Reconocimiento médico.			
			Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA					20,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS

09.04.03	u	varios protecciones colectivas			
			Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA					30,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 09.05 SEÑALIZACIÓN					
09.05.01	ud	Señal circular ø 60cm amtz 3			
		Señal de seguridad circular de diámetro 60 cm., amortizable en tres usos.			
MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,11	1,71	
MSCS.5aa	0,333 u	Señal seguridad ø50cm	18,75	6,24	
TOTAL PARTIDA.....					7,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
09.05.02	ud	Señal cuadrada 1g60cm amtz 3			
		Señal de seguridad de 60x60 cm., amortizable en tres usos.			
MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,11	1,71	
MSCS.5ab	0,333 u	Señal seguridad 50cm de lado	18,75	6,24	
TOTAL PARTIDA.....					7,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
09.05.03	ud	Señal triangular lado70cm amtz 3			
		Señal de seguridad triangular de 70 cm. de lado, amortizable en tres usos.			
MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,11	1,71	
MSCS.5ac	0,333 u	Señal seguridad triangular 70cm	18,75	6,24	
TOTAL PARTIDA.....					7,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES			
01.01	ud	Traslado de enseres Retirada de todos los enseres del interior del inmueble, mobiliario, lámparas, cortinas, etc, por medios manuales. Incluso parte proporcional de transporte a vertedero autorizado autorizado, camion de vertido.	166,10
			CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
01.02	u	Retirada de carpintería (cerramiento de vidrio) Levantado de carpintería de aluminio (cerramiento de vidrio) con recuperación parcial para recolocación, incluso marcos, hojas y accesorios, superficie aproximada de 18 m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18. Incluso trabajos de colocación de puerta en nueva ubicación de Consulta Médica con ajuste de carpintería existente.	213,94
			DOSCIENTOS TRECE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
01.03	m ²	Demolición tabique de yeso laminado o LHD Demolición de tabique de yeso laminado o de ladrillo hueco doble, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	5,31
			CINCO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS
01.04	m ²	Demolición de fábrica de fachada Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería de puerta, en hoja exterior de cerramiento de fachada, considerando retirada de carpintería de ventana y demolición de fábrica revestida de ladrillo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.	7,58
			SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
01.05	m ²	Demolición de falso techo continuo Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.	5,43
			CINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
01.06	m ³	Transporte escombros 20km s/crg Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 15 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 20 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga, vuelta, sin incluir carga.	8,84
			OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y FONTANERÍA			
02.01	m2	<p>Tabique yeso doble 12.5-70</p> <p>Tabique formado por una estructura galvanizada de 70 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 60 cm., y doble placa de yeso de 12.5 mm., de borde afinado, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	73,84
			SETENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
02.02	m2	<p>Falso techo</p> <p>Falso techo realizado con paneles de 60x60 cm., perforado acústico (de similares características al empleado en las consultas y a ejecutadas del centro médico) de 8.5 kg/m2 de peso, a base de escayola, fibra de vidrio y Perlita, con panel de fibras de vidrio cubierto de papel metalizado, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3 mm., según NTE/RTP-17.</p>	48,12
			CUARENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS
02.03	u	<p>Instalación fontanería</p> <p>Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: grifo/pileta de lavado, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.</p>	257,99
			DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
02.04	m	<p>Instalación de saneamiento</p> <p>Red de pequeña evacuación, conducida por suelo técnico, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</p>	7,14
			SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
02.05	m ²	<p>Formación pendientes pavimento almacén residuos</p> <p>Formación de pendientes en suelo de almacén de residuos, con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio de mortero, acabado fratasado y limpia. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas, formación de maestras, relleno de juntas con poliestireno expandido de 2 cm de espesor, vertido y regleado del hormigón, y vertido, extendido y maestreado del mortero de regularización.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.</p>	18,52
			DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
02.06	Ud	<p>Sumidero almacén residuos</p> <p>Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 150x150 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	30,41
			TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.07	Ud	Ayudas de albañilería a oficios Ayudas de albañilería a oficios en apertura y tapado de rozas, pasos de instalaciones, etc. Incluso repasos de zonas demolidas con remates de breccas afectadas, incluyendo trabajos de yeso, mortero o alicatado.	265,57

DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con
CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS			
03.01	m2	<p>Pintura plastica lisa vertical</p> <p>Revestimiento a base de pintura plástica lisa acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado , según NTE/RPP-24</p>	4,57
			CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
03.02	m2	<p>Pintura plástica lisa horizontal</p> <p>Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado , según NTE/RPP-24</p>	5,19
			CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS
03.03	m	<p>Rodapié</p> <p>Rodapié cerámico totalmente colocado de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C1 sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas</p>	6,28
			SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS
03.04	m²	<p>Alicatado almacén residuos</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E>10% , grupo BIII, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; acabado y limpieza final.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, y a que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>	21,85
			VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
03.05	m²	<p>Pavimento vinílico almacén residuos</p> <p>Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 3150 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso p/p de replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².</p>	36,32
			TREINTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA			
04.01	u	<p>Puerta de paso</p> <p>Puerta de paso de iguales características a las existentes, formada por tablero aglomerado canteado oculto, chapado con tablero de fibras, acabado con melamina color blanco, precerco de pino, cerco de 90x30 mm. y tapajuntas de 70x16 mm. de fibra de madera, acabado en melamina del mismo color, pernios latonados de 80 mm. y cerradura con pomo latonado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.</p>	190,34
			CIENTO NOVENTA EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
04.02	Ud	<p>Puerta de acero galvanizado</p> <p>Puertade para acceso a almacén de residuos desde fachada, de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL por DF, formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</p> <p>Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	152,26
			CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS
04.03	kg	<p>Acero subestructura de marquesina</p> <p>Suministro y montaje de acero en subestructura de marquesina de entrada, acero UNE-EN 10025 S275JR, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante con color a elegir por DF, de acuerdo a la cerrajería y empleada en fachada, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o panel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas con soldadura. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje.</p> <p>Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Resolución de sus fijaciones a las cerchas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,35
			DOS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
04.04	m ²	<p>Cobertura chapa marquesina</p> <p>Suministro y montaje de cobertura de marquesina, con una pendiente mayor del 3% , mediante chapa perfilada de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara exterior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios y juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo de las chapas por faldón. Corte, preparación y colocación de las chapas. Ejecución de juntas y perímetro. Fijación mecánica de las chapas perfiladas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	14,76
			CATORCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 INSTALACION DE ELECTRICIDAD			
05.01	ud	<p>Luminaria DOWNLIGHT Led de 18W</p> <p>Downlight de superficie de led 18 w, a elegir por la D.F., con revestimiento especial resistente a arañazos. Bloque de encendido por separado, conectado a la luminaria. . Incluso fijaciones, conexionado con clemas pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación, y entubado de PVC rígido . Todo ello instalado, verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones etc., y funcionando.</p>	48,19
			CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS
05.02	ud	<p>Emergencia</p> <p>Luminaria autónoma tipo "C2" para alumbrado de emergencia y señalización de la marca LE-GRAND o SIMILAR, fabricada con norma UNE 20-06273 y 20-39275, con certificado de ensayo (LCOE) y marca ENOR de producto certificado. Alimentación 230 V 50/60 Hz protección Ip 223; acumuladores estanco Ni-Cd, HT; tiempo de carga 24h; limitador de descaga; intensidad de carga estabilizada; piloto led (verde) indicador de carga de los acumuladores; bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V.; puesta en reposo por telemando, lámpara fluorescente de 6 w. (lumenes s/UNE 283); autonomía 1 hora. Incluso fijaciones, conexionado con climas, pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación. Todo ello instalado , verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones, etc. y funcionando.</p>	45,14
			CUARENTA Y CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
05.03	Pa	<p>Modificación instalacion electrica existente</p> <p>Modificación de instalación eléctrica existente, adaptandola a las nuevas necesidades. Se tiene en consideración el conexionado de puntos de luz para luminarias diferenciadas para consulta médica y sala de reuniones. Incluso nuevos mecanismos a elegir por D.F.</p>	512,94
			QUINIENTOS DOCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 INSTALACION VOZ Y DATOS			
06.01	UD.	TOMA DE TELEFONO MAS CANALIZACION Y CABLEADO Instalacion de toma de teléfono realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea telefónica CON CABLE UTP C5 8x0,22 mm ² (LONGITUD MEDIA 70 mts). Incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de teléfono RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.	192,88
			CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
06.02	UD.	TOMA ORDENADOR MAS CANALIZACION Y CABLEADO Instalacion de toma de ordenador en red realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea con cable UTP C5 100 MHZ (LONGITUD MEDIA 70 MTS), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de ordenador RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.	194,92
			CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 VARIOS			
07.01	Ud	<p>Rotulación plaza aparcamiento</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color amarillo, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 50x50 cm.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	7,65
			SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
07.02	Ud	<p>Encimera almacén</p> <p>Suministro y colocación de encimera de tablero aglomerado hidrófugo con superficie revestida de formica color crema o blanco, parte inferior forrada de material neutro y canto frontal de una sola hoja de estratificado de 350x62x3 cm, apoyada en los muebles bajos de cocina en la que irá encajado el fregadero. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico, formación de hueco, copete, embellecedor y remates, perfectamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	181,40
			CIENTO OCHENTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS
07.03	Ud	<p>Grifo almacén residuos</p> <p>Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación del grifo. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	11,04
			ONCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS
07.04	Ud	<p>Fregadero + grifería</p> <p>Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	177,53
			CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.05	m ²	<p>Lámina adhesiva vidrio</p> <p>4.50Lámina adhesiva de vinilo al ácido, de 170x265 cm y 50 µm de espesor, aplicada en la cara interior del acristalamiento de fachada. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.</p> <p>Incluye: Limpieza de la superficie del vidrio. Humectación, mediante rociado, de las superficies a adherir. Aplicación y extendido de la lámina, mediante presión con rasqueta. Limpieza y secado de la superficie.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	182,75
			CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
07.06	Ud	<p>Estor enrollable</p> <p>Estor enrollable, de 2600 mm de anchura y 3200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior de color gris oscuro y la cara interior de color gris oscuro, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Montaje de los accesorios del accionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	667,08
			SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS
07.07	m	<p>Preinstalación aire acondicionado</p> <p>Preinstalación de aire acondicionado para consulta médica y sala de reuniones, consistente en trabajos de ejecución de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio y parte proporcional de rejillas de impulsión y retorno.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	87,14
			OCHENTA Y SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
07.08	PA	<p>Varios</p> <p>Partida alzada de costes varios para trabajos de acabados, instalaciones, etc. no definidos en partida al efecto que se requieran en la ejecución de las obras.</p>	428,65
			CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS			
08.01	m ³	RCDs Naturaleza pétreo	13,86
		TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
08.02	m ³	RCDs Naturaleza no pétreo	13,86
		TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
08.03	m ³	RCDs Potencialmente peligroso	69,32
		SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
08.04	u	Pa alquileres y gestión	145,75
		CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD			
SUBCAPÍTULO 09.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES			
09.01.01	u	Casco de seguridad Casco de seguridad, con arnés de adaptación, en material resistente al impacto, marcado CE, amortizable en 10 usos.	0,28
		CERO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
09.01.02	u	Amortiguador ruido c/arnés amtz4 Amortiguador contra ruido con arnés a la nuca, amortizable en cuatro usos.	2,57
		DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
09.01.03	u	Juego zapato de seguridad Juego de zapatos de seguridad tipo S3, amortizable en tres usos.	8,17
		OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
09.01.04	ud	gafas anti impacto Gafas protectoras contra impactos, incolores, homologadas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	1,11
		UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
09.01.05	ud	Semi-mascarilla 1 filtro Mascarilla 1 filtro.	3,77
		TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
09.01.06	ud	peto reflectante amarillo Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo y rojo, (amortizable en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	3,89
		TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
09.01.07	ud	Par de guantes de vacuno Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	4,99
		CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
09.01.08	ud	varios protecciones individuales	85,51
		OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 09.02 PROTECCION ANTINCENDIO			
09.02.01	ud	Extintor de polvo ABC 6 kg. PR.INC. Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.	81,56
		OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 09.03 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR			
09.03.01	u	Banco madera 5 persn amtz 2 Banco de madera con capacidad para cinco personas, amortizable en dos usos.	17,29
		DIECISIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
09.03.02	u	Recipiente recoge desp amtz 1 Recipiente para recogida de desperdicios.	44,25
		CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
09.03.03	u	Mesa de madera 5 persn amtz 4 Mesa de madera con capacidad para diez personas, amortizable en cuatro usos.	32,95
		TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 09.04 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS			
09.04.01	u_.	Botiquín urgencias contn obl Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	163,47
			CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
09.04.02	u_.	Reconocimiento medico Reconocimiento médico.	20,00
			VEINTE EUROS
09.04.03	u	varios protecciones colectivas	30,00
			TREINTA EUROS
SUBCAPÍTULO 09.05 SEÑALIZACIÓN			
09.05.01	ud	Señal circular ø 60cm amtz 3 Señal de seguridad circular de diámetro 60 cm., amortizable en tres usos.	7,95
			SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
09.05.02	ud	Señal cuadrada lg60cm amtz 3 Señal de seguridad de 60x60 cm., amortizable en tres usos.	7,95
			SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
09.05.03	ud	Señal triangular lado70cm amtz 3 Señal de seguridad triangular de 70 cm. de lado, amortizable en tres usos.	7,95
			SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES			
01.01	ud	Traslado de enseres Retirada de todos los enseres del interior del inmueble, mobiliario, lámparas, cortinas, etc, por medios manuales. Incluso parte proporcional de transporte a vertedero autorizado autorizado, camion de vertido.	
		Mano de obra.....	31,98
		Maquinaria.....	126,12
		Resto de obra y materiales.....	8,00
		TOTAL PARTIDA.....	166,10
01.02	u	Retirada de carpintería (cerramiento de vidrio) Levanto de carpintería de aluminio (cerramiento de vidrio) con recuperación parcial para recolocación, incluso marcos, hojas y accesorios, superficie aproximada de 18 m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18. Incluso trabajos de colocación de puerta en nueva ubicación de Consulta Médica con ajuste de carpintería existente.	
		Mano de obra.....	203,64
		Resto de obra y materiales.....	10,30
		TOTAL PARTIDA.....	213,94
01.03	m ²	Demolición tabique de yeso laminado o LHD Demolición de tabique de yeso laminado o de ladrillo hueco doble, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	
		Mano de obra.....	5,05
		Resto de obra y materiales.....	0,26
		TOTAL PARTIDA.....	5,31
01.04	m ²	Demolición de fábrica de fachada Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería de puerta, en hoja exterior de cerramiento de fachada, considerando retirada de carpintería de ventana y demolición de fábrica revestida de ladrillo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.	
		Mano de obra.....	7,22
		Resto de obra y materiales.....	0,36
		TOTAL PARTIDA.....	7,58
01.05	m ²	Demolición de falso techo continuo Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.	
		Mano de obra.....	5,17
		Resto de obra y materiales.....	0,26
		TOTAL PARTIDA.....	5,43
01.06	m ³	Transporte escombros 20km s/crg Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 15 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 20 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga, vuelta, sin incluir carga.	
		Maquinaria.....	8,41
		Resto de obra y materiales.....	0,43
		TOTAL PARTIDA.....	8,84

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y FONTANERÍA			
02.01	m2	Tabique yeso doble 12.5-70 Tabique formado por una estructura galvanizada de 70 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 60 cm., y doble placa de yeso de 12.5 mm., de borde afinado, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.	
		Mano de obra.....	12,79
		Resto de obra y materiales.....	61,05
		TOTAL PARTIDA.....	73,84
02.02	m2	Falso techo Falso techo realizado con paneles de 60x60 cm., perforado acústico (de similares características al empleado en las consultas ya ejecutadas del centro médico) de 8.5 kg/m2 de peso, a base de escayola, fibra de vidrio y Perlita, con panel de fibras de vidrio cubierto de papel metalizado, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3 mm., según NTE/RTP-17.	
		Mano de obra.....	8,71
		Resto de obra y materiales.....	39,41
		TOTAL PARTIDA.....	48,12
02.03	u	Instalación fontanería Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: grifo/pileta de lavado, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
		Mano de obra.....	137,11
		Resto de obra y materiales.....	120,88
		TOTAL PARTIDA.....	257,99
02.04	m	Instalación de saneamiento Red de pequeña evacuación, conducida por suelo técnico, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Mano de obra.....	2,11
		Resto de obra y materiales.....	5,03
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
02.05	m²	Formación pendientes pavimento almacén residuos Formación de pendientes en suelo de almacén de residuos, con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio de mortero, acabado fratasado y limpia. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas, formación de maestras, relleno de juntas con poliestireno expandido de 2 cm de espesor, vertido y regleado del hormigón, y vertido, extendido y maestreado del mortero de regularización. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
		Mano de obra.....	12,94
		Resto de obra y materiales.....	5,58
		TOTAL PARTIDA.....	18,52

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.06	Ud	<p>Sumidero almacén residuos</p> <p>Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 150x150 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	
			Mano de obra..... 5,49
			Resto de obra y materiales..... 24,92
			TOTAL PARTIDA..... 30,41
02.07	Ud	<p>Ayudas de albañilería a oficios</p> <p>Ayudas de albañilería a oficios en apertura y tapado de rozas, pasos de instalaciones, etc. Incluso repasos de zonas demolidas con remates de breccas afectadas, incluyendo trabajos de yeso, mortero o alicatado.</p>	
			Mano de obra..... 235,90
			Resto de obra y materiales..... 29,67
			TOTAL PARTIDA..... 265,57

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS			
03.01	m2	Pintura plastica lisa vertical Revestimiento a base de pintura plástica lisa acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado , según NTE/RPP-24	
		Mano de obra.....	2,97
		Resto de obra y materiales.....	1,60
		TOTAL PARTIDA.....	4,57
03.02	m2	Pintura plástica lisa horizontal Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado , según NTE/RPP-24	
		Mano de obra.....	3,27
		Resto de obra y materiales.....	1,92
		TOTAL PARTIDA.....	5,19
03.03	m	Rodapié Rodapié cerámico totalmente colocado de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C1 sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas	
		Resto de obra y materiales.....	6,28
		TOTAL PARTIDA.....	6,28
03.04	m²	Alicatado almacén residuos Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; acabado y limpieza final. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	
		Mano de obra.....	10,32
		Resto de obra y materiales.....	11,53
		TOTAL PARTIDA.....	21,85

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.05	m ²	<p>Pavimento vinílico almacén residuos</p> <p>Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 3150 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso p/p de replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².</p>	
			Mano de obra..... 4,85
			Resto de obra y materiales..... 31,47
			TOTAL PARTIDA..... 36,32

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA			
04.01	u	Puerta de paso Puerta de paso de iguales características a las existentes, formada por tablero aglomerado canteado oculto, chapado con tablero de fibras, acabado con melamina color blanco, precerco de pino, cerco de 90x30 mm. y tapajuntas de 70x16 mm. de fibra de madera, acabado en melamina del mismo color, pernios latonados de 80 mm. y cerradura con pomo latonado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.	
			Mano de obra..... 32,64
			Resto de obra y materiales..... 157,70
			TOTAL PARTIDA..... 190,34
04.02	Ud	Puerta de acero galvanizado Puertade para acceso a almacén de residuos desde fachada, de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL por DF, formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
			Mano de obra..... 6,86
			Resto de obra y materiales..... 145,40
			TOTAL PARTIDA..... 152,26
04.03	kg	Acero subestructura de marquesina Suministro y montaje de acero en subestructura de marquesina de entrada, acero UNE-EN 10025 S275JR, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante con color a elegir por DF, de acuerdo a la cerrajería ya empleada en fachada, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o panel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas con soldadura. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Resolución de sus fijaciones a las cerchas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
			Mano de obra..... 1,07
			Maquinaria..... 0,33
			Resto de obra y materiales..... 0,95
			TOTAL PARTIDA..... 2,35
04.04	m ²	Cobertura chapa marquesina Suministro y montaje de cobertura de marquesina, con una pendiente mayor del 3% , mediante chapa perfilada de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara exterior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios y juntas. Incluye: Replanteo de las chapas por faldón. Corte, preparación y colocación de las chapas. Ejecución de juntas y perímetro. Fijación mecánica de las chapas perfiladas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
			Mano de obra..... 5,22
			Resto de obra y materiales..... 9,54
			TOTAL PARTIDA..... 14,76

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 INSTALACION DE ELECTRICIDAD			
05.01	ud	Luminaria DOWNLIGHT Led de 18W Downlight de superficie de led 18 w, a elegir por la D.F., con revestimiento especial resistente a arañazos. Bloque de encendido por separado, conectado a la luminaria. . Incluso fijaciones, conexionado con clemas pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación, y entubado de PVC rígido . Todo ello instalado, verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones etc., y funcionando.	
			Mano de obra..... 8,25
			Resto de obra y materiales..... 39,94
			TOTAL PARTIDA..... 48,19
05.02	ud	Emergencia Luminaria autónoma tipo "C2" para alumbrado de emergencia y señalización de la marca LE-GRAND o SIMILAR, fabricada con norma UNE 20-06273 y 20-39275, con certificado de ensayo (LCOE) y marca ENOR de producto certificado. Alimentación 230 V 50/60 Hz protección Ip 223; acumuladores estanco Ni-Cd, HT; tiempo de carga 24h; limitador de descarga; intensidad de carga estabilizada; piloto led (verde) indicador de carga de los acumuladores; bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V.; puesta en reposo por telemando, lámpara fluorescente de 6 w. (lúmenes s/UNE 283); autonomía 1 hora. Incluso fijaciones, conexionado con climas, pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación. Todo ello instalado , verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones, etc. y funcionando.	
			Mano de obra..... 8,25
			Resto de obra y materiales..... 36,89
			TOTAL PARTIDA..... 45,14
05.03	Pa	Modificación instalacion electrica existente Modificación de instalación eléctrica existente, adaptandola a las nuevas necesidades. Se tiene en consideración el conexionado de puntos de luz para luminarias diferenciadas para consulta médica y sala de reuniones. Incluso nuevos mecanismos a elegir por D.F.	
			Resto de obra y materiales..... 512,94
			TOTAL PARTIDA..... 512,94

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 INSTALACION VOZ Y DATOS			
06.01	UD.	TOMA DE TELEFONO MAS CANALIZACION Y CABLEADO Instalacion de toma de teléfono realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea telefónica CON CABLE UTP C5 8x0,22 mm ² (LONGITUD MEDIA 70 mts). Incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de teléfono RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.	
		Mano de obra.....	61,89
		Resto de obra y materiales.....	130,99
		TOTAL PARTIDA.....	192,88
06.02	UD.	TOMA ORDENADOR MAS CANALIZACION Y CABLEADO Instalacion de toma de ordenador en red realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea con cable UTP C5 100 MHZ (LONGITUD MEDIA 70 MTS), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de ordenador RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.	
		Mano de obra.....	61,89
		Resto de obra y materiales.....	133,03
		TOTAL PARTIDA.....	194,92

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 VARIOS			
07.01	Ud	Rotulación plaza aparcamiento Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color amarillo, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 50x50 cm. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
			Mano de obra..... 3,43
			Resto de obra y materiales..... 4,22
			TOTAL PARTIDA..... 7,65
07.02	Ud	Encimera almacén Suministro y colocación de encimera de tablero aglomerado hidrófugo con superficie revestida de formica color crema o blanco, parte inferior forrada de material neutro y canto frontal de una sola hoja de estratificado de 350x62x3 cm, apoyada en los muebles bajos de cocina en la que irá encajado el fregadero. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico, formación de hueco, copete, embellecedor y remates, perfectamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
			Mano de obra..... 25,46
			Resto de obra y materiales..... 155,94
			TOTAL PARTIDA..... 181,40
07.03	Ud	Grifo almacén residuos Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del grifo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
			Mano de obra..... 3,45
			Resto de obra y materiales..... 7,59
			TOTAL PARTIDA..... 11,04
07.04	Ud	Fregadero + grifería Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
			Mano de obra..... 21,38
			Resto de obra y materiales..... 156,15
			TOTAL PARTIDA..... 177,53

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.05	m ²	<p>Lámina adhesiva vidrio</p> <p>4.50Lámina adhesiva de vinilo al ácido, de 170x265 cm y 50 µm de espesor, aplicada en la cara interior del acristalamiento de fachada. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.</p> <p>Incluye: Limpieza de la superficie del vidrio. Humectación, mediante rociado, de las superficies a adherir. Aplicación y extendido de la lámina, mediante presión con rasqueta. Limpieza y secado de la superficie.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 4,36</p> <p>Resto de obra y materiales..... 178,39</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 182,75</p>
07.06	Ud	<p>Estor enrollable</p> <p>Estor enrollable, de 2600 mm de anchura y 3200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior de color gris oscuro y la cara interior de color gris oscuro, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Montaje de los accesorios del accionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 93,69</p> <p>Resto de obra y materiales..... 573,39</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 667,08</p>
07.07	m	<p>Preinstalación aire acondicionado</p> <p>Preinstalación de aire acondicionado para consulta médica y sala de reuniones, consistente en trabajos de ejecución de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio y parte proporcional de rejillas de impulsión y retorno.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 6,91</p> <p>Resto de obra y materiales..... 80,23</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 87,14</p>
07.08	PA	<p>Varios</p> <p>Partida alzada de costes varios para trabajos de acabados, instalaciones, etc. no definidos en partida al efecto que se requieran en la ejecución de las obras.</p>	<p>Resto de obra y materiales..... 428,65</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 428,65</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS				
08.01	m ³	RCDs Naturaleza pétreo		
			TOTAL PARTIDA.....	13,86
08.02	m ³	RCDs Naturaleza no pétreo		
			TOTAL PARTIDA.....	13,86
08.03	m ³	RCDs Potencialmente peligroso		
			TOTAL PARTIDA.....	69,32
08.04	u	Pa alquileres y gestión		
			TOTAL PARTIDA.....	145,75

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD			
SUBCAPÍTULO 09.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES			
09.01.01	u	Casco de seguridad Casco de seguridad, con arnés de adaptación, en material resistente al impacto, marcado CE, amortizable en 10 usos.	
		Resto de obra y materiales.....	0,28
		TOTAL PARTIDA.....	0,28
09.01.02	u	Amortiguador ruido c/arnés amtz4 Amortiguador contra ruido con arnés a la nuca, amortizable en cuatro usos.	
		Resto de obra y materiales.....	2,57
		TOTAL PARTIDA.....	2,57
09.01.03	u	Juego zapato de seguridad Juego de zapatos de seguridad tipo S3, amortizable en tres usos.	
		Resto de obra y materiales.....	8,17
		TOTAL PARTIDA.....	8,17
09.01.04	ud	gafas anti impacto Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	
		Resto de obra y materiales.....	1,11
		TOTAL PARTIDA.....	1,11
09.01.05	ud	Semi-mascarilla 1 filtro Mascarilla 1 filtro.	
		Resto de obra y materiales.....	3,77
		TOTAL PARTIDA.....	3,77
09.01.06	ud	peto reflectante amarillo Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo y rojo, (amortizable en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	
		Resto de obra y materiales.....	3,89
		TOTAL PARTIDA.....	3,89
09.01.07	ud	Par de guantes de vacuno Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	
		Resto de obra y materiales.....	4,99
		TOTAL PARTIDA.....	4,99
09.01.08	ud	varios protecciones individuales	
		TOTAL PARTIDA.....	85,51
SUBCAPÍTULO 09.02 PROTECCION ANTINCENDIO			
09.02.01	ud	Extintor de polvo ABC 6 kg. PR.INC. Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.	
		Mano de obra.....	3,70
		Resto de obra y materiales.....	77,86
		TOTAL PARTIDA.....	81,56

CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 09.03 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR			
09.03.01	u	Banco madera 5 persn amtz 2 Banco de madera con capacidad para cinco personas, amortizable en dos usos.	
		Mano de obra.....	1,68
		Maquinaria.....	15,61
		TOTAL PARTIDA.....	17,29
09.03.02	u	Recipiente recoge desp amtz 1 Recipiente para recogida de desperdicios.	
		Mano de obra.....	1,68
		Maquinaria.....	42,57
		TOTAL PARTIDA.....	44,25
09.03.03	u	Mesa de madera 5 persn amtz 4 Mesa de madera con capacidad para diez personas, amortizable en cuatro usos.	
		Mano de obra.....	1,68
		Maquinaria.....	31,27
		TOTAL PARTIDA.....	32,95
SUBCAPÍTULO 09.04 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS			
09.04.01	u_.	Botiquín urgencias contn obl Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.	
		Mano de obra.....	3,37
		Maquinaria.....	160,10
		TOTAL PARTIDA.....	163,47
09.04.02	u_.	Reconocimiento medico Reconocimiento médico.	
		TOTAL PARTIDA.....	20,00
09.04.03	u	varios protecciones colectivas	
		TOTAL PARTIDA.....	30,00
SUBCAPÍTULO 09.05 SEÑALIZACIÓN			
09.05.01	ud	Señal circular ø 60cm amtz 3 Señal de seguridad circular de diámetro 60 cm., amortizable en tres usos.	
		Mano de obra.....	1,71
		Maquinaria.....	6,24
		TOTAL PARTIDA.....	7,95
09.05.02	ud	Señal cuadrada lg60cm amtz 3 Señal de seguridad de 60x60 cm., amortizable en tres usos.	
		Mano de obra.....	1,71
		Maquinaria.....	6,24
		TOTAL PARTIDA.....	7,95
09.05.03	ud	Señal triangular lado70cm amtz 3 Señal de seguridad triangular de 70 cm. de lado, amortizable en tres usos.	
		Mano de obra.....	1,71
		Maquinaria.....	6,24
		TOTAL PARTIDA.....	7,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	ud Traslado de enseres Retirada de todos los enseres del interior del inmueble, mobiliario, lámparas, cortinas, etc, por medios manuales. Incluso parte proporcional de transporte a vertedero autorizado autorizado, canon de vertido.	1				1,00			
							1,000	166,10	166,10
01.02	u Retirada de carpintería (cerramiento de vidrio) Levantado de carpintería de aluminio (cerramiento de vidrio) con recuperación parcial para recolocación, incluso marcos, hojas y accesorios, superficie aproximada de 18 m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18. Incluso trabajos de colocación de puerta en nueva ubicación de Consulta Médica con ajuste de carpintería existente.	0,5				0,50			
	CONSULTAMÉDICA	0,5				0,50			
	SALA POLIVALENTE	1				1,00			
							1,500	213,94	320,91
01.03	m² Demolición tabique de yeso laminado o LHD Demolición de tabique de yeso laminado o de ladrillo hueco doble, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	1	0,46		3,20	1,47			
		1	1,52		3,20	4,86			
		1	1,53		3,20	4,90			
							11,230	5,31	59,63
01.04	m² Demolición de fábrica de fachada Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería de puerta, en hoja exterior de cerramiento de fachada, considerando retirada de carpintería de ventana y demolición de fábrica revestida de ladrillo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.	1	1,00	0,30	2,40	0,72			
	HUECO FACHADA	1	1,00	0,30	2,40	0,72			
							0,720	7,58	5,46
01.05	m² Demolición de falso techo continuo Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.	1	7,10	5,40		38,34			
	SALA POLIVALENTE	1	7,10	5,40		38,34			
							38,340	5,43	208,19
01.06	m³ Transporte escombros 20km s/crg Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 15 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 20 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga, vuelta, sin incluir carga.	1	5,40	0,10	2,70	1,46			
	FALSO TECHO	1	5,40	0,10	2,70	1,46			
	CARPINTERIAS	2	5,40	0,10	3,20	3,46			
	DEM PARTICIÓN EXISTENTE	1	0,46	0,10	3,20	0,15			
		1	1,52	0,10	3,20	0,49			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,53	0,10	3,20	0,49			
							6,050	8,84	53,48
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES.....								813,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y FONTANERÍA									
02.01	m2 Tabique yeso doble 12.5-70 Tabique formado por una estructura galvanizada de 70 mm., con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 60 cm., y doble placa de yeso de 12.5 mm., de borde afinado, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.								
	PARTICIÓN CONSULTAS	1	6,00			3,20	19,20		
	FRENTE CONSULTAS	1	5,40			3,20	17,28		
	ALMACÉN	1	2,70			3,20	8,64		
							45,120	73,84	3.331,66
02.02	m2 Falso techo Falso techo realizado con paneles de 60x60 cm., perforado acústico (de similares características al empleado en las consultas y a ejecutadas del centro médico) de 8.5 kg/m2 de peso, a base de escayola, fibra de vidrio y Perlita, con panel de fibras de vidrio cubierto de papel metalizado, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3 mm., según NTE/RTP-17.								
	SALA REUNIONES	1	5,87	2,65			15,56		
	CONSULTA MÉDICA	1	5,87	2,65			15,56		
							31,120	48,12	1.497,49
02.03	u Instalación fontanería Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: grifo/pileta de lavado, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.								
	CONSULTA MÉDICA POLIVALENTE	1					1,00		
	ALMACÉN RESIDUOS	1					1,00		
	ALMACÉN	1					1,00		
							3,000	257,99	773,97
02.04	m Instalación de saneamiento Red de pequeña evacuación, conducida por suelo técnico, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.								
	ALMACÉN RESIDUOS	1	7,00				7,00		
	CONSULTA MÉDICA	1	3,00				3,00		
	ALMACÉN	1	6,00				6,00		
							16,000	7,14	114,24
02.05	m² Formación pendientes pavimento almacén residuos Formación de pendientes en suelo de almacén de residuos, con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio de mortero, acabado fratasado y limpia. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas, formación de maestras, relleno de juntas con poliestireno expandido de 2 cm de espesor, vertido y regleado del hormigón, y vertido, extendido y maestreado del mortero de regularización. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.								
	ALMACÉN RESIDUOS	1	2,70	2,53			6,83		
							6,830	18,52	126,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06	<p>Ud Sumidero almacén residuos</p> <p>Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 150x150 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
	ALMACÉN RESIDUOS						1,000	30,41	30,41
02.07	<p>Ud Ayudas de albañilería a oficios</p> <p>Ayudas de albañilería a oficios en apertura y tapado de rozas, pasos de instalaciones, etc. Incluso repasos de zonas demolidas con remates de brencas afectadas, incluyendo trabajos de yeso, mortero o alicatado.</p> <p>Presupuestos anteriores</p>					1,000			
							1,000	265,57	265,57
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y FONTANERÍA.....									6.139,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS									
03.01	m2 Pintura plastica lisa vertical Revestimiento a base de pintura plástica lisa acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado , según NTE/RPP-24								
	SALA DE ESPERA	1	10,03		3,20		32,10		
		1	3,18		3,20		10,18		
		1	1,13		3,20		3,62		
	ALMACÉN RESIDUOS	2	2,53		1,20		6,07		
		2	2,70		1,20		6,48		
	ALMACÉN	2	5,23		3,20		33,47		
		2	2,70		3,20		17,28		
	FRENTE CONSULTAS	2	5,40		3,20		34,56		
	PAREDES CONSULTAS	4	6,00		3,20		76,80		
							220,560	4,57	1.007,96
03.02	m2 Pintura plástica lisa horizontal Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior. Resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable. Acabado mate, de color blanco. Sobre superficie horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado , según NTE/RPP-24								
	SALA DE ESPERA	1	6,00	2,65			15,90		
	CONSULTA MEDICA POLIVALENTE	1	6,00	2,65			15,90		
							31,800	5,19	165,04
03.03	m Rodapié Rodapié cerámico totalmente colocado de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas								
	PARTICIÓN CONSULTAS	1	6,00				6,00		
	FRENTE CONSULTAS	1	5,40				5,40		
	ALMACÉN	1	2,70				2,70		
							14,100	6,28	88,55
03.04	m² Alicatado almacén residuos Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; acabado y limpieza final. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².								
	ALMACÉN RESIDUOS	2	2,70	2,00			10,80		
		2	2,53	2,00			10,12		
							20,920	21,85	457,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	<p>m² Pavimento vinílico almacén residuos</p> <p>Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 3150 g/m²; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m²), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso p/p de replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².</p>								
	ALMACÉN RESIDUOS	1	2,70	2,53		6,83			
							6,830	36,32	248,07
	TOTAL CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS								1.966,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA									
04.01	<p>u Puerta de paso</p> <p>Puerta de paso de iguales características a las existentes, formada por tablero aglomerado canteado oculto, chapado con tablero de fibras, acabado con melamina color blanco, precerco de pino, cerco de 90x30 mm. y tapajuntas de 70x16 mm. de fibra de madera, acabado en melamina del mismo color, pernios latonados de 80 mm. y cerradura con pomo latonado, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final.</p> <p>CONSULTA MÉDICA 1 1,00</p> <p>SALA REUNIONES 1 1,00</p> <p>ALMACÉN 1 1,00</p> <p>ALMACÉN RESIDUOS 1 1,00</p>								
							4,000	190,34	761,36
04.02	<p>Ud Puerta de acero galvanizado</p> <p>Puertade para acceso a almacén de residuos desde fachada, de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL por DF, formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troque-ladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia re-llena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</p> <p>Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sella-do de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Re-alización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especi-ficaciones de Proyecto.</p> <p>FACHADA ALMACÉN RESIDUOS 1 1,00</p>								
							1,000	152,26	152,26
04.03	<p>kg Acero subestructura de marquesina</p> <p>Suministro y montaje de acero en subestructura de marquesina de entrada, acero UNE-EN 10025 S275JR, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante con color a elegir por DF, de acuerdo a la ce-rrajería ya empleada en fachada, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o pa-nel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas con soldadura. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje.</p> <p>Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Resolución de sus fijaciones a las cerchas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las uni-dades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Pro-yecto.</p> <p>HEB200 2 3,00 61,30 367,80</p> <p>IPE100 5 1,80 8,10 72,90</p> <p>UPN200 1 5,50 25,30 139,15</p>								
							579,850	2,35	1.362,65
04.04	<p>m² Cobertura chapa marquesina</p> <p>Suministro y montaje de cobertura de marquesina, con una pendiente mayor del 3% , mediante cha-pa perfilada de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara ex-terior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios y juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo de las chapas por faldón. Corte, preparación y colocación de las chapas. Ejecu-ción de juntas y perímetro. Fijación mecánica de las chapas perfiladas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>MARQUESINA 1 5,50 1,80 9,90</p>								
							9,900	14,76	146,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 04 CERRAJERÍA Y CARPINTERIA.....								2.422,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACION DE ELECTRICIDAD									
05.01	<p>ud Luminaria DOWNLIGHT Led de 18W</p> <p>Downlight de superficie de led 18 w, a elegir por la D.F., con revestimiento especial resistente a arañazos. Bloque de encendido por separado, conectado a la luminaria. . Incluso fijaciones, conexionado con clemas pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación, y entubado de PVC rígido . Todo ello instalado, verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones etc., y funcionando.</p>								
	CONSULTA MÉDICA	2					2,00		
	SALA DE REUNIONES	2					2,00		
	PREVISIÓN	1					1,00		
							5,000	48,19	240,95
05.02	<p>ud Emergencia</p> <p>Luminaria autónoma tipo "C2" para alumbrado de emergencia y señalización de la marca LE-GRAND o SIMILAR, fabricada con norma UNE 20-06273 y 20-39275, con certificado de ensayo (LCOE) y marca ENOR de producto certificado. Alimentación 230 V 50/60 Hz protección Ip 223; acumuladores estanco Ni-Cd, HT; tiempo de carga 24h; limitador de descaga; intensidad de carga estabilizada; piloto led (verde) indicador de carga de los acumuladores; bombas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V.; puesta en reposo por telemando, lámpara fluoescenete de 6 w. (lumenes s/UNE 283); autonomía 1 hora. Incluso fijaciones, conexionado con climas, pequeño material y p.p. de línea eléctrica hasta caja de derivación. Todo ello instalado , verificaciones, controles, ensayos, pruebas, conexiones, etc. y funcionando.</p>								
	ESTANCIAS	4					4,00		
							4,000	45,14	180,56
05.03	<p>Pa Modificación instalacion electrica existente</p> <p>Modificación de instalación eléctrica existente, adaptandola a las nuevas necesidades. Se tiene en consideración el conexionado de puntos de luz para luminarias diferenciadas para consulta médica y sala de reuniones. Incluso nuevos mecanismos a elegir por D.F.</p>								
	Presupuestos anteriores						1,000		
							1,000	512,94	512,94
	TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACION DE ELECTRICIDAD								934,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 06 INSTALACION VOZ Y DATOS										
06.01	UD. TOMA DE TELEFONO MAS CANALIZACION Y CABLEADO									
	Instalacion de toma de teléfono realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea telefónica CON CABLE UTP C5 8x0,22 mm² (LONGITUD MEDIA 70 mts). Incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de teléfono RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.									
	SALA REUNIONES	1					1,00			
	CONSULTA MÉDICA	1					1,00			
							2,000	192,88	385,76	
06.02	UD. TOMA ORDENADOR MAS CANALIZACION Y CABLEADO									
	Instalacion de toma de ordenador en red realizada con canalización en tubo de PVC corrugado de D=13/pg 7, línea con cable UTP C5 100 MHZ (LONGITUD MEDIA 70 MTS), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal para empotrar, toma de ordenador RJ-45 con marco serie DIPLOMAT de LEGRAND, totalmente instalado y funcionando.									
	SALA REUNIONES	1					1,00			
	CONSULTA MÉDICA	1					1,00			
							2,000	194,92	389,84	
	TOTAL CAPÍTULO 06 INSTALACION VOZ Y DATOS.....									775,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 VARIOS									
07.01	<p>Ud Rotulación plaza aparcamiento</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color amarillo, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 50x50 cm.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1					1,00		
							1,000	7,65	7,65
07.02	<p>Ud Encimera almacén</p> <p>Suministro y colocación de encimera de tablero aglomerado hidrófugo con superficie revestida de formica color crema o blanco, parte inferior forrada de material neutro y canto frontal de una sola hoja de estratificado de 350x62x3 cm, apoyada en los muebles bajos de cocina en la que irá encajado el fregadero. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico, formación de hueco, copete, embellecedor y remates, perfectamente terminada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
	ALMACÉN						1,000	181,40	181,40
07.03	<p>Ud Grifo almacén residuos</p> <p>Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación del grifo. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
	ALMACÉN RESIDUOS						1,000	11,04	11,04
07.04	<p>Ud Fregadero + grifería</p> <p>Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1,00			
	CONSULTA MÉDICA						1,000	177,53	177,53
	ALMACÉN								355,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	<p>m² Lámina adhesiva vidrio</p> <p>4.50Lámina adhesiva de vinilo al ácido, de 170x265 cm y 50 µm de espesor, aplicada en la cara interior del acristalamiento de fachada. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.</p> <p>Incluye: Limpieza de la superficie del vidrio. Humectación, mediante rociado, de las superficies a adherir. Aplicación y extendido de la lámina, mediante presión con rasqueta. Limpieza y secado de la superficie.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>								
	SALA REUNIONES	1	2,65		0,91	2,41			
	CONSULTA MÉDICA	1	2,65		0,91	2,41			
							4,820	182,75	880,86
07.06	<p>Ud Estor enrollable</p> <p>Estor enrollable, de 2600 mm de anchura y 3200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior de color gris oscuro y la cara interior de color gris oscuro, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Montaje de los accesorios del accionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>								
	SALA DE REUNIONES	1				1,00			
	CONSULTA MÉDICA	1				1,00			
							2,000	667,08	1.334,16
07.07	<p>m Preinstalación aire acondicionado</p> <p>Preinstalación de aire acondicionado para consulta médica y sala de reuniones, consistente en trabajos de ejecución de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio y parte proporcional de rejillas de impulsión y retorno.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>								
	Presupuestos anteriores					6,000			
							6,000	87,14	522,84
07.08	<p>PA Varios</p> <p>Partida alzada de costes varios para trabajos de acabados, instalaciones, etc. no definidos en partida al efecto que se requieran en la ejecución de las obras.</p>								
	Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	428,65	428,65
	TOTAL CAPÍTULO 07 VARIOS.....								3.721,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS									
08.01	m ³ RCDs Naturaleza pétrea								
	Presupuestos anteriores						1,800		
								13,86	24,95
08.02	m ³ RCDs Naturaleza no pétreo								
	Presupuestos anteriores						28,000		
								13,86	388,08
08.03	m ³ RCDs Potencialmente peligroso								
	Presupuestos anteriores						1,400		
								69,32	97,05
08.04	u Pa alquileres y gestión								
	Presupuestos anteriores						0,250		
								145,75	36,44
							0,250		
									546,52
	TOTAL CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								546,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 09.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
09.01.01	u Casco de seguridad Casco de seguridad, con arnés de adaptación, en material resistente al impacto, marcado CE, amortizable en 10 usos.	2				2,00			
							2,000	0,28	0,56
09.01.02	u Amortiguador ruido c/arnés amtz4 Amortiguador contra ruido con arnés a la nuca, amortizable en cuatro usos.	2				2,00			
							2,000	2,57	5,14
09.01.03	u Juego zapato de seguridad Juego de zapatos de seguridad tipo S3, amortizable en tres usos.	2				2,00			
							2,000	8,17	16,34
09.01.04	ud gafas anti impacto Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	2				2,00			
							2,000	1,11	2,22
09.01.05	ud Semi-mascarilla 1 filtro Mascarilla 1 filtro.	2				2,00			
							2,000	3,77	7,54
09.01.06	ud peto reflectante amarillo Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo y rojo, (amortizable en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	2				2,00			
							2,000	3,89	7,78
09.01.07	ud Par de guantes de vacuno Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	2				2,00			
							2,000	4,99	9,98
09.01.08	ud varios protecciones individuales Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	85,51	85,51
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES..									135,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 09.02 PROTECCION ANTINCENDIO									
09.02.01	ud Extintor de polvo ABC 6 kg. PR.INC. Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97. Presupuestos anteriores						1,000	81,56	81,56
							1,000	81,56	81,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.02 PROTECCION ANTINCENDIO.....									81,56
SUBCAPÍTULO 09.03 INSTALACIONES DE HIGIENE Y BIENESTAR									
09.03.01	u Banco madera 5 persn amtz 2 Banco de madera con capacidad para cinco personas, amortizable en dos usos.	1					1,00	17,29	17,29
							1,000	17,29	17,29
09.03.02	u Recipiente recoge desp amtz 1 Recipiente para recogida de desperdicios.	1					1,00	44,25	44,25
							1,000	44,25	44,25
09.03.03	u Mesa de madera 5 persn amtz 4 Mesa de madera con capacidad para diez personas, amortizable en cuatro usos.	1					1,00	32,95	32,95
							1,000	32,95	32,95
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.03 INSTALACIONES DE HIGIENE Y									94,49
SUBCAPÍTULO 09.04 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS									
09.04.01	u_ Botiquín urgencias contn obl Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios. Presupuestos anteriores						1,000	163,47	163,47
							1,000	163,47	163,47
09.04.02	u_ Reconocimiento medico Reconocimiento médico. Presupuestos anteriores						3,000	20,00	60,00
							3,000	20,00	60,00
09.04.03	u varios protecciones colectivas Presupuestos anteriores						1,000	30,00	30,00
							1,000	30,00	30,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.04 MEDICINA PREVENTIVA Y									253,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

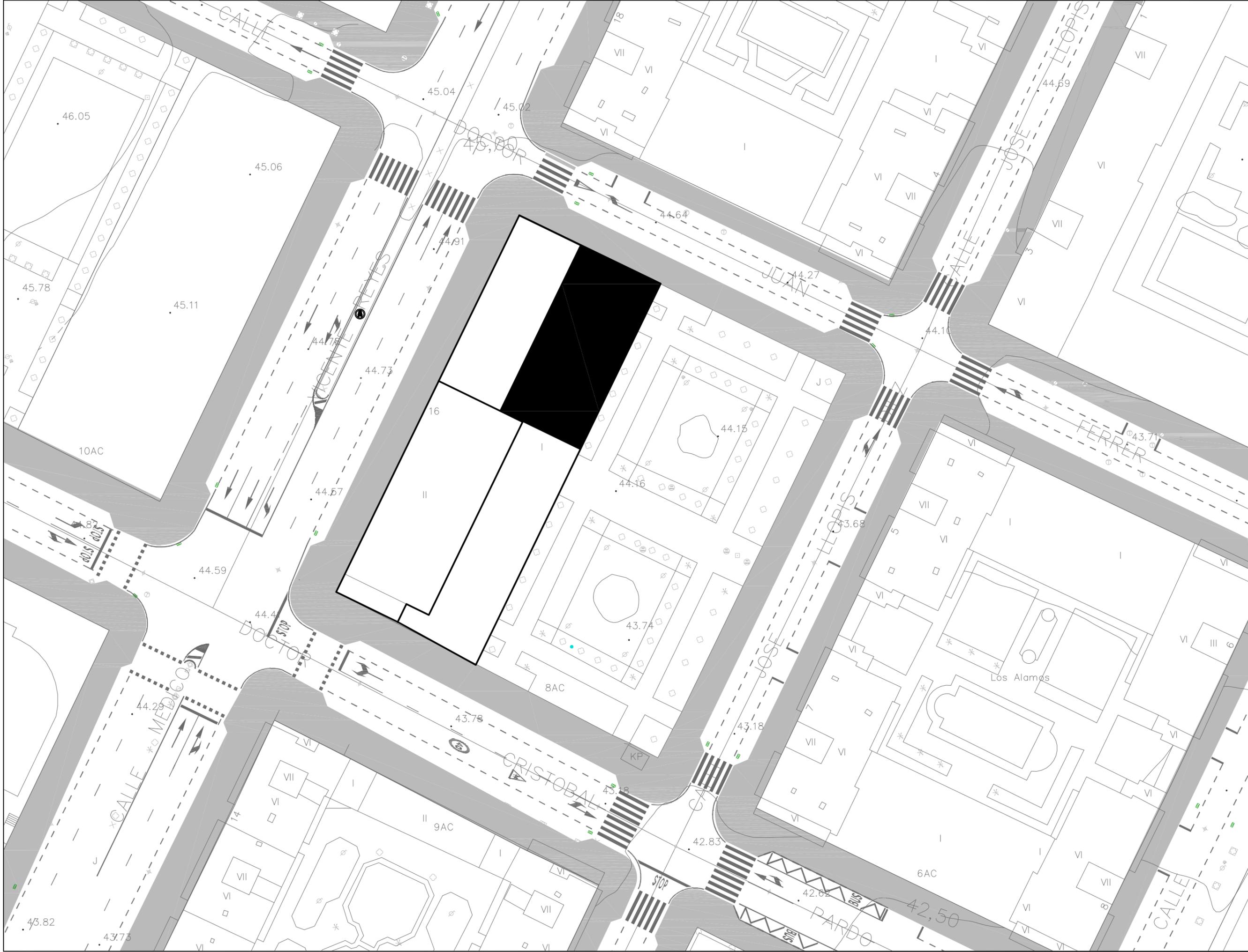
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 09.05 SEÑALIZACIÓN									
09.05.01	ud Señal circular ø 60cm amtz 3 Señal de seguridad circular de diámetro 60 cm., amortizable en tres usos.	2				2,00			
							2,000	7,95	15,90
09.05.02	ud Señal cuadrada lg60cm amtz 3 Señal de seguridad de 60x60 cm., amortizable en tres usos.	1				1,00			
							1,000	7,95	7,95
09.05.03	ud Señal triangular lado70cm amtz 3 Señal de seguridad triangular de 70 cm. de lado, amortizable en tres usos.	3				3,00			
							3,000	7,95	23,85
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.05 SEÑALIZACIÓN.....									47,70
TOTAL CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD.....									612,29
TOTAL.....									17.933,23

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	DEMOLICIONES.....	813,77
2	ALBAÑILERIA Y FONTANERIA.....	6.139,83
3	REVESTIMIENTOS.....	1.966,72
4	CERRAJERÍA Y CARPINTERIA.....	2.422,39
5	INSTALACION DE ELECTRICIDAD.....	934,45
6	INSTALACION VOZ Y DATOS.....	775,60
7	VARIOS.....	3.721,66
8	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	546,52
9	SEGURIDAD Y SALUD.....	612,29
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	17.933,23
	13,00% Gastos generales.....	2.331,32
	6,00% Beneficio industrial.....	1.075,99
	SUMA DE G.G. y B.I.	3.407,31
	21,00% I.V.A.....	4.481,51
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	25.822,05
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	25.822,05

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

3.- pl. PLANOS



Promotor: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE

CONCEJALÍA DE SANIDAD
SERVICIO DE SANIDAD Y PROTECCIÓN ANIMAL



MEMORIA VALORADA
OBRAS DE AMPLIACIÓN DE
CONSULTORIO AUXILIAR GARBINET
C/ MEDICO VICENTE REYES,16. ALICANTE

E: 1/500
ISO A3

02

OCT / 2018

EMPLAZAMIENTO

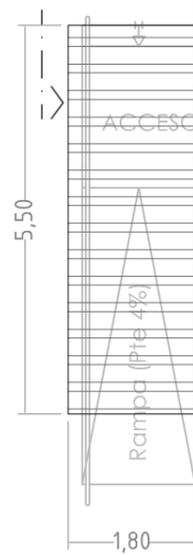
arquitecta:



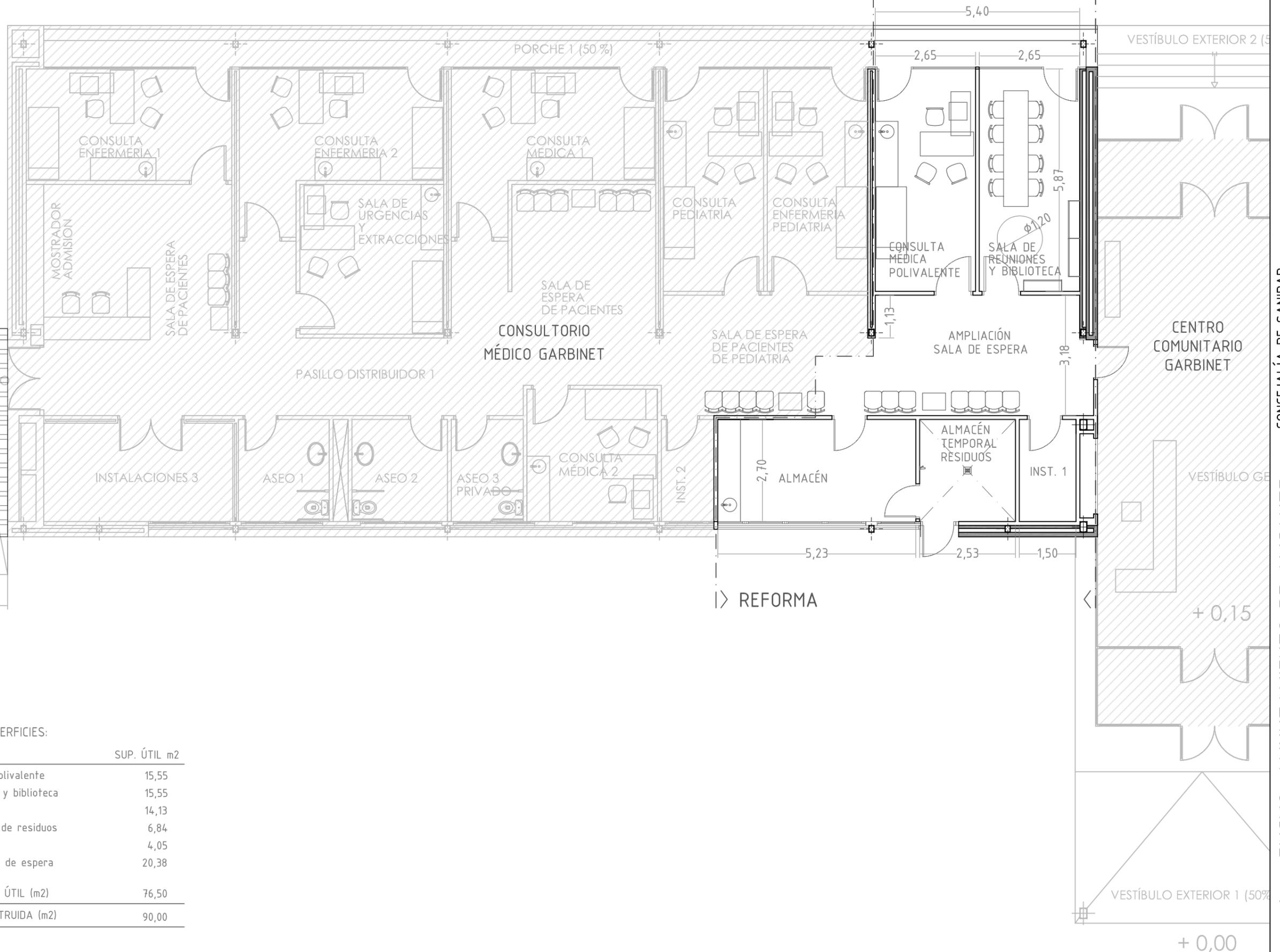
MARÍA FERNÁNDEZ ALARCÓN
21759fernandez@coames

col. C.O.A.M. 21.759

ZONA DE INTERVENCIÓN 1. MARQUESINA DE ENTRADA



ZONA DE INTERVENCIÓN 2. REFORMA.



CUADRO DE SUPERFICIES:

ESTANCIAS	SUP. ÚTIL m2
Consulta médica polivalente	15,55
Sala de reuniones y biblioteca	15,55
Almacén	14,13
Almacén temporal de residuos	6,84
Instalaciones 1	4,05
Ampliación de sala de espera	20,38
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (m2)	76,50
TOTAL SUP. CONSTRUIDA (m2)	90,00

Promotor: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE

CONCEJALÍA DE SANIDAD
SERVICIO DE SANIDAD Y PROTECCIÓN ANIMAL

arquitecta:

MEMORIA VALORADA
OBRAS DE AMPLIACIÓN DE
CONSULTORIO AUXILIAR GARBINET
C/ MEDICO VICENTE REYES,16. ALICANTE

04
COTAS Y SUPERFICIES
ESTADO REFORMADO

MARÍA FERNÁNDEZ ALARCÓN
21759fernandez@coam.es

col. C.O.A.M. 21.759

