

Beneficis fiscals Impost de Béns Immobles

NOVES bonificacions.

1. Bonificació per a immobles en què s'hagen instal·lat sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

Bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

2. Bonificació per a vivendes de protecció oficial.

Bonificació d'un 50% en la quota íntegra de l'impost durant els tres períodes impositius i del 25% en els dos exercicis següents.

NOVA bonificació: compradors amb edat fins a 35 anys, inclusivament, tindran una bonificació del 50%, en els 5 períodes impositius.

3. Bonificació per a immobles en els quals s'exercisquen activitats econòmiques que siguen declarades d'especial interès o utilitat municipal pel Ple municipal.

a. En General:

Bonificació: fins al 95% de la quota íntegra de l'impost, fins a màxim 5 anys.

b. Per a empreses de nova implantació al terme municipal.

Bonificació en la quota tributària:

Primer exercici: 95% de la quota tributària

Segon exercici: 50% de la quota tributària

Tercer exercici: 30% de la quota tributària

c. Per a empreses de nova implantació, quan els immobles s'instal·len sobre el sòl industrial vacant al terme municipal.

Bonificació: fins al 95% sobre la quota tributària, fins a 5 exercicis consecutius.

Altres bonificacions:

4. Bonificacions per a empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.

Tindran dret a una bonificació del 50% fins a un termini màxim de 3 anys.

5. Bonificacions per a subjectes passius titulars de família nombrosa.

Bonificació de fins al 90% en la quota íntegra de l'impost, per als subjectes passius que ostenten la condició de titulars de família nombrosa, respecte a la vivenda que constituísca la seua residència habitual, entenent-se com a tal aquella en què figure empadronat.

TRIBUTOS MUNICIPALES 2019



Este año rebaja 5% IBI y nuevas bonificaciones

IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES TASA DE RECOGIDA DE BASURAS

1 de julio

 ÚLTIMO DÍA DE PAGO VOLUNTARIO

(3 de junio, cargo en banco de recibos domiciliados)

Formas de pago:

- Bancos, en ventanilla o a través de la red de cajeros y banca electrónica, de cualquiera de estas entidades: Banco Santander, Banco Sabadell y la Caixa.
- Pagos on-line del Ayuntamiento de Alicante: www.alicante.es/es/tramites/pagos-line
- En la red de Cajeros de la Tesorería Municipal, sitios en C/ Jorge Juan, 5, planta baja; C/ Cervantes, 3, planta baja (Antigua Cámara de Comercio) y C/ Metalurgias, s/n (Depósito Municipal de Vehículos)

Consultar formas de aplazar / fraccionar el pago en las Oficinas de Tesorería, C/ Jorge Juan, 5, 2ª planta, (sólo con citas previas <https://citap.alicante.es/CitaPrevias>)

Domiciliación de recibos para el próximo ejercicio

Consulte en la página web www.alicante.es (Pago de tributos) las distintas formas para domiciliar sus recibos o acuda a las dependencias municipales del SAIC, Servicio Atención Integral a la Ciudadanía (C/ Cervantes, 3) y cumplimente su solicitud.

Beneficios fiscales u otra información tributaria en:

www.alicante.es/es/area-tematica/hacienda
Oficinas de Atención al Contribuyente:
C/ Jorge Juan, 5, bajo.

alicante.es
900 500 917

Llamada gratuita



Ayuntamiento de Alicante
Concejalía de Hacienda

Beneficios fiscales Impuesto de Bienes Inmuebles

NUEVAS Bonificaciones.

1. Bonificación para inmuebles en los que se hayan instalado sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar.

Bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto.

2. Bonificación para viviendas de protección oficial.

Bonificación de un 50% en la cuota íntegra del impuesto durante los tres periodos impositivos y del 25% en los siguientes dos ejercicios.

NUEVA Bonificación: Compradores con edad hasta 35 años, inclusive, tendrán una bonificación del 50%, en los 5 periodos impositivos.

3. Bonificación para inmuebles en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por el Pleno Municipal.

a. En General:

Bonificación: Hasta el 95% de la cuota íntegra del Impuesto, hasta 5 años.

b. Para Empresas de nueva implantación en el término Municipal:

Bonificación en la cuota tributaria:

Primer ejercicio: 95% de la cuota tributaria

Segundo ejercicio: 50% de la cuota tributaria

Tercer ejercicio: 30% de la cuota tributaria

c. Para Empresas de nueva implantación, cuando los inmuebles se instalen sobre el suelo industrial vacante en el término municipal.

Bonificación: Hasta el 95% sobre la cuota tributaria, hasta 5 ejercicios consecutivos.

Otras Bonificaciones:

4. Bonificaciones para empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria.

Tendrán derecho a una bonificación del 50%, hasta plazo máximo de 3 años.

5. Bonificaciones para sujetos pasivos titulares de familia numerosa.

Bonificación de hasta el 90% en la cuota íntegra del impuesto, para los sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa, respecto a la vivienda que constituya su residencia habitual, entendiéndose como tal, aquella en la que figure empadronado.

TRIBUTS MUNICIPALS 2019



Enguany rebaixa 5% IBI
i noves bonificacions

IMPOST DE BÉNS IMMOBLES TAXA DE RECOLLIDA DE FEM

1 de juliol

 ÚLTIM DIA DE
PAGAMENT VOLUNTARI

(3 de juny, càrrec en banc de rebuts domiciliats)

Formes de pagament:

- Bancs, en finestreta o a través de la xarxa de caixers i banca electrònica, de qualsevol d'aquestes entitats: Banco Santander, Banc Sabadell i la Caixa.
- Pagaments online de l'Ajuntament d'Alacant: www.alicante.es/es/tramites/pagos-line
- En la xarxa de Caixers de la Tresoreria Municipal, situats al C/ Jorge Juan, 5, planta baixa; C/ Cervantes, 3, planta baixa (antiga Cambra de Comerç) i C/ Metallúrgies, s/n (Depòsit Municipal de Vehicles).

Consulte formes d'ajornar/fraccionar el pagament a les oficines de Tresoreria, C/ Jorge Juan, 5, 2ª planta, (només amb cites prèvies <https://citap.alicante.es/CitaPrevia>)

Domiciliació de rebuts per al pròxim exercici

Consulte en la pàgina web www.alicante.es (Pagament de tributs) les distintes formes per a domiciliari els seus rebuts o acudisca a les dependències municipals del SAIC, Servei Atenció Integral a la Ciutadania (C/ Cervantes, 3) i òmpliga la seua sol·licitud.

Beneficis fiscals o alguna altra informació tributària en:

www.alicante.es/es/area-tematica/hacienda
Oficines d'Atenció al Contribuent:
C/ Jorge Juan, 5, baix.

alicante.es
900 500 917

Telefonada gratuïta



Ajuntament d'Alacant
Regidoria d'Hisenda