

Ajuntament d'Alacant

Informació pública del Catàleg de Proteccions. [2016/4232]

Amb data 21 de maig de 2015, la Junta de Govern Local va acordar iniciar la redacció i tramitació d'un Catàleg de Proteccions, amb el contingut de l'article 42 de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP), i va suspendre llicències a l'empara de l'article 64.1 de la LOTUP, per a facilitar l'estudi o la reforma de l'ordenació urbanística. La suspensió es va publicar en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* de data 10 de juny de 2015.

El procediment es va iniciar amb la presentació davant de l'òrgan substantiu –la conselleria d'ordenació del territori i medi ambient– de la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica, acompanyada d'un esborrany del pla o programa i un document inicial estratègic amb el contingut de l'article 50 de la LOTUP.

El passat 25 de maig, la Direcció General del Medi Natural i d'Avaluació Ambiental, seguint el procediment de l'article 51 de la LOTUP, ha formulat el document d'abast, que determina l'amplitud, el nivell de detall i el grau d'especificació de l'estudi ambiental i territorial estratègic, identifica les administracions públiques afectades, el públic interessat i les modalitats i l'amplitud del pla de participació pública; i finalment, insta la tramitació de l'instrument d'ordenació pel procediment ordinari.

Amb data 7 de juny, la Junta de Govern Local ha resolt obrir un període d'informació pública, durant un període de 45 dies hàbils, i posar a disposició del públic la documentació que integra la versió preliminar del Catàleg de Proteccions, incloent-hi el seu estudi ambiental i territorial estratègic i la resta de documents exigibles per la normativa sectorial; i sotmetre-la a consultes amb les administracions públiques afectades i amb les persones interessades.

Durant aquesta fase, s'hi podran formular al·legacions i observacions, podent aportar tot tipus de documentació o mitjans de prova que s'estimen adequats en el seu suport.

La documentació podrà examinar-se en les dependències de l'Oficina d'Informació Urbanística, situada al carrer de Cervantes, número 3, en dies hàbils i en horari d'oficina, i en la pàgina web <http://www.alicante.es>.

Cal assenyalar que, d'acord amb el que estableix l'article 64 de la LOTUP, després de l'exposició al públic del Catàleg de Proteccions, la suspensió de llicències d'edificació i de demolició abasta la totalitat dels immobles catalogats, per la qual cosa només podran concedir-se llicències per a obres o actuacions compatibles amb l'antiga i la nova ordenació.

Alacant, 7 de juny de 2016.– El regidor d'Urbanisme: Miguel Ángel Pavón García. El vicesecretari: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.

Ayuntamiento de Alicante

Información pública del Catálogo de Protecciones.
[2016/4232]

Con fecha de 21 de mayo de 2015, la Junta de Gobierno Local acordó iniciar la redacción y tramitación de un Catálogo de Protecciones, con el contenido del artículo 42 de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (LOTUP), y suspendió licencias al amparo del artículo 64.1 de la LOTUP, para facilitar el estudio o reforma de la ordenación urbanística. La suspensión se publicó en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* de fecha 10 de junio de 2015.

El procedimiento se inició con la presentación ante el órgano sustantivo –la conselleria de ordenación del territorio y medio ambiente– de la solicitud de inicio de la evaluación ambiental y territorial estratégica, acompañada de un borrador del plan o programa y un documento inicial estratégico con el contenido del artículo 50 de la LOTUP.

El pasado 25 de mayo, la Dirección General del Medio Natural i de Evaluación Ambiental, siguiendo el procedimiento del artículo 51 de la LOTUP, ha formulado el documento de alcance, que determina la amplitud, nivel de detalle y grado de especificación del estudio ambiental y territorial estratégico, identifica las administraciones públicas afectadas, el público interesado y las modalidades y amplitud del plan de participación pública; y finalmente, insta la tramitación del instrumento de ordenación por el procedimiento ordinario.

Con fecha 7 de junio, la Junta de Gobierno Local ha resuelto abrir un periodo de información pública, durante un periodo de 45 días hábiles, y poner a disposición del público la documentación que integra la versión preliminar del Catálogo de Protecciones, incluyendo su estudio ambiental y territorial estratégico y el resto de documentos exigibles por la normativa sectorial; y someterla a consultas con las administraciones públicas afectadas y con las personas interesadas.

Durante esta fase, se podrán formular alegaciones y observaciones, pudiendo aportar todo tipo de documentación o medios de prueba que se estimen adecuados en su apoyo.

La documentación podrá examinarse en las dependencias de la Oficina de Información Urbanística, sita en la calle de Cervantes, número 3, en días hábiles y en horario de oficina, y en la pàgina web <http://www.alicante.es>.

Cabe señalar que, de acuerdo con cuanto establece el artículo 64 de la LOTUP, tras la exposición al público del Catálogo de Protecciones, la suspensión de licencias de edificación y de demolición alcanza a la totalidad de los inmuebles catalogados, por lo que solo podrán concederse licencias para obras o actuaciones compatibles con la antigua y la nueva ordenación.

Alicante, 7 de junio de 2016.– El concejal de Urbanismo: Miguel Ángel Pavón García. El vicesecretari: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.