

A2

CONCEJALÍA DE URBANISMO

SERVICIO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS Y
VIARIO

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE EDIFICACIÓN

**PROYECTO DE DEMOLICIÓN
EDIFICACIONES ANEXAS AL
MATADERO SITO EN AV. DE
ELCHE 145 DE ALICANTE.**

PLIEGO DE CONDICIONES
TÉCNICAS PARTICULARES.

Marzo 2017

B. PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES.

CAPÍTULO I.- CONDICIONES GENERALES, FACULTATIVAS, LEGALES Y ECONÓMICAS.

A2 1º.- OBJETO

El objeto del presente Pliego es definir y regular la ejecución de las obras de demolición, transporte a vertedero y gestión de los residuos producidos, de las edificaciones anexas al matadero sito en av. de elche 145 de alicante., teniendo un carácter contractual entre Ayuntamiento y contratista adjudicatario y definiendo la relaciones entre éste y la Dirección Facultativa.

Este Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, junto con la Memoria, Estado de Mediciones, Presupuesto y Planos, son los documentos que han de servir de base para la ejecución de las obras citadas y objeto del Contrato, declarando el Contratista adjudicatario que se halla perfectamente enterado de las mismas y que se compromete a realizar los trabajos con sujeción a lo consignado en ellos, así como a los detalles e instrucciones concretas que oportunamente y durante la ejecución de la obra le facilite la Dirección Facultativa.

A2 2º.- NORMATIVA APLICABLE

Además de lo señalado en el presente Pliego, la ejecución de la obra objeto del Proyecto se regirá, con carácter general, por las siguientes normas:

1. Condiciones administrativas.

- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Ley 34/2010, de 5 de agosto, de modificación de las Leyes 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del sector Público, 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contenciosos-Administrativa para adaptación a la normativa comunitaria de las dos primeras.
- REGLAMENTO (CE) No 213/2008 DE LA COMISIÓN de 28 de noviembre de 2007 que modifica el Reglamento (CE) no 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las Directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV.
- RD 1098/2001, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, derogado parcialmente por el RD 817/2009.
- RDL 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de contratos del sector público.
- Pliegos de Cláusulas Administrativas del Ayuntamiento de Alicante u Organismo contratante.
- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE.
- *Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.*
-

2. Condiciones técnicas.

- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación y modificaciones posteriores.
- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y su modificación conforme a la Ley 8/2013, de 26 junio, de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbanas.
- Documentos Básicos del Código Técnico.
- Norma sismorresistente NCSR de 2002.
- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e Instrucciones Complementarias (MI-BT).
- Pliego General de Condiciones para la Recepción de Yesos y Escayolas en las obras de Construcción (RY-85).
- Real Decreto 256/2016, de 10 de junio, por el que se aprueba la Instrucción para la recepción de cementos (RC-16).
- Pliego General de Condiciones para la Recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de Construcción (RL-88).
- Pliego General de Condiciones para la Recepción de bloques de hormigón en las obras de Construcción (RB-90).
- Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura 1.960, aprobado por O.M. de 4 de Junio de 1.973.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de Carreteras y Puentes, de la Dirección General de Carreteras y Puentes, de la Dirección General de Carreteras y Caminos Generales (PG 3), Orden de Julio de 1.976.
- Normas Tecnológicas de Edificación (NTE) actualmente en vigor que serán de obligado cumplimiento en este proyecto.
- Título II de la Ordenanza del Trabajo para las Industrias de la Construcción, Vidrio y Cerámica del 28 de Agosto de 1.970.
- Ley 31/1995, de 8 de Noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
- Estatuto de los Trabajadores.
- Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo. (O.M. 9-3-71) (B.O.E. 16-3-71).
- Plan Nacional de Higiene y Seguridad en el Trabajo (O.M.9-3-71) (B.O.E. 11-3-71).
- Comités de Seguridad e Higiene en el Trabajo (Decreto 432/71, 11-3-71) (B.O.E. 16-3-71).
- Reglamento de los Servicios Médicos de Empresa (O.M. 21-11-59) (B.O.E. 27-11-59).
- Ordenanza de Trabajo de la Construcción, Vidrios y Cerámicas (O.M. 28-8-70) (B.O.E. 5/7/8/9-9-74).
 - P.G.M.O de Alicante aprobado definitivamente con fecha 27 de Marzo de 1987.
 - RD Ley 1/1998, de 27 de Febrero, sobre Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de Telecomunicación.

- Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE).

A2 3º.- DIRECCIÓN DE LAS OBRAS

La dirección e inspección de las obras de demolición será ejercida por el Arquitecto y Arquitecto Técnico municipales, designados expresamente por la Corporación Municipal. En adelante, en el presente Pliego, se citarán indistintamente como Dirección Facultativa.

La inspección de las obras será misión exclusiva de la Dirección Facultativa, comprobando que la realización de los trabajos se ajusta a lo especificado en Proyecto y a sus instrucciones complementarias. El Contratista hará guardar las consideraciones debidas al personal de la Dirección Facultativa, que tendrá libre acceso a todos los puntos de trabajos y a los almacenes de materiales destinados a la misma, para su reconocimiento previo.

La Dirección Facultativa, previa notificación al Contratista, podrá designar a un celador para la inspección inmediata y continuada de los trabajos, que gozará de todas las prerrogativas adecuadas para el desempeño correcto de su labor de control e inspección.

Cuando la Dirección Facultativa de las obras lo estime oportuno, podrá ordenar la apertura de catas o realización de ensayos sin derecho a indemnización.

El Contratista notificará a la Dirección Facultativa de las obras, con la anticipación debida, a fin de proceder a su reconocimiento, la ejecución de las obras de responsabilidad que aquella señale, o que, a juicio del Contratista, así lo requieran.

A2 4º.LIBRO DE ÓRDENES

El Contratista tendrá permanentemente en obra un libro de órdenes foliado facilitado por la Dirección en la que ésta consignará, cuando lo estime oportuno, las órdenes que necesite darle y cuyo cumplimiento será obligatorio si no recurre por escrito antes de las 24 horas siguientes. El Constructor o su delegado firmará al pie como enterado. En cualquier caso siempre habrá un encargado autorizado para firmar el enterado de las órdenes que extiende la Dirección Facultativa.

Del mismo modo, si del contenido de las reuniones mantenidas con el contratista en las visitas que se celebren a obra se levantara Acta, se procederá del mismo modo que lo expresado en el párrafo anterior y el contenido de las mismas tendrá la misma consideración que el resto de ordenes, instrucciones o incidencias que se reflejen en el citado Libro de Ordenes.

También guardará en la obra una copia completa del Proyecto con todos los documentos que la integran para su consulta.

A2 5º.- REPRESENTACIÓN DEL CONTRATISTA

El Contratista adjudicatario permanecerá personal y permanentemente en obra. En Caso de que esto no fuera posible, actuará en su representación un Técnico de Grado Medio que quedará adscrito a la obra como responsable técnico de la Contrata y cuyos datos figurarán en el Acta de Replanteo. Quedará autorizado para suscribir conjuntamente con la Dirección Facultativa el correspondiente Libro de Ordenes, representando al contratista adjudicatario a todos los efectos en la obra.

Además también dispondrá de un encargado de obra con cualificación y experiencia profesional adecuada que estará integrado en la plantilla de la empresa contratista.

A2 6º.- INTERPRETACIÓN DEL PROYECTO

Corresponde exclusivamente a la Dirección Facultativa de las obras, la interpretación técnica del Proyecto y la consiguiente expedición de órdenes complementarias, gráficas o escritas, para el desarrollo del mismo.

La Dirección Facultativa de las obras podrá ordenar, antes de la ejecución de las mismas, las modificaciones de detalle del Proyecto que crea oportunas, siempre que no alteren las líneas generales de éste, no excedan de la garantía técnica exigida y sean razonablemente aconsejadas por eventualidades surgidas durante la ejecución de los trabajos, o por mejoras que se estime conveniente introducir.

Las reducciones de obras que puedan originarse serán aceptadas por el Contratista hasta el límite previsto legalmente en los casos de rescisión.

Corresponde también a la Dirección Facultativa de las obras apreciar las circunstancias en las que, a instancia del Contratista, puedan proponerse la sustitución de maquinaria de difícil adquisición por otros de utilización similar, y proponer para su aprobación por la Mesa de Contratación los nuevos precios unitarios que en tal caso estime razonables.

No podrá el Constructor hacer por sí la menor alteración en las consideraciones del Proyecto sin autorización escrita del Director Facultativa de la obra, sin perjuicio que, además, se precise la oportuna aprobación.

A2 7º.- CERTIFICACIONES / FORMA Y CONDICIONES DE MEDICIÓN Y ABONO DE LAS OBRAS.

Mensualmente la Dirección Facultativa expedirá certificación de obra ejecutada sobre la base de las mediciones realizadas en presencia del Contratista y con los criterios que marca el Estado de Mediciones del Proyecto y subsidiariamente el Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura.

El Arquitecto Técnico director de la ejecución de la obra realizará la correspondiente relación valorada mensual de obra ejecutada, a la que aplicará los precios aprobados en el proyecto, y ello aunque no se haya realizado obra durante el citado mes y la valoración resulte nula. En base a dicha relación, el Arquitecto director expedirá la certificación para su tramitación administrativa, debiendo el contratista firmar su conformidad.

A2 8º.- INICIO DE LAS OBRAS Y PROGRAMA DE TRABAJO

Antes de iniciarse las obras de demolición se ejecutará una visita general de la edificación y su entorno en el que estarán presentes Dirección Facultativa y Contratista o Técnico delegado de éste. Habiendo conformidad con el Proyecto, se levantará Acta por triplicado del inicio de la demolición que deberán firmar el Arquitecto director, el Arquitecto Técnico y el Contratista.

La citada Acta de Comprobación de Replanteo se suscribirá obligatoriamente dentro del plazo de ocho días desde la firma del contrato de la obra. En un plazo no superior a 10 días desde dicha firma, el Contratista presentará un detallado programa de las obras a acometer con asignación de medios materiales y humanos que se destinarán a la misma. Una vez estudiado y ajustado en su caso por la Dirección Facultativa, será sometido a la aprobación del órgano competente de la Corporación

Municipal, quedando entonces incorporado al expediente como un documento contractual más, con los efectos legales que de su contenido se desprendan.

La obra ejecutada se medirá, según se detalla en el estado de mediciones y presupuesto, en unidades, superficie, volumen, o partidas alzadas. Se abonará por unidades enteras o por la superficie o volumen ejecutado cuando se trate de partidas en las que así se prevea en el estado de mediciones y presupuesto. Ello salvo que alguna partida no se complete y en ese caso se abonará según lo ejecutado aplicando el cuadro de precios descompuestos del proyecto.

A2 9º.- EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Todos los trabajos han de ejecutarse por personal especializado. En cada oficio ordenará su trabajo armónicamente con los demás, procurando siempre facilitar la marcha de los mismos, en ventaja de la buena ejecución y rapidez.

El Contratista ejecutará los trabajos de demolición con sujeción a los Planos, Pliego de Condiciones y Presupuesto del Proyecto y a las instrucciones complementarias, gráficas o escrito de la Dirección Facultativa de las obras en caso particular.

La Memoria tiene carácter puramente descriptivo y no pueden entablarse reclamaciones fundadas en el contenido de dicho documento.

A falta de instrucciones en el Proyecto, o complementarias, se seguirán en todo caso las buenas prácticas de la construcción, libremente aplicadas por la Dirección Facultativa de las obras.

A2 10º.- OBRAS IMPREVISTAS NO ESPECIFICADAS EN ESTE PLIEGO

Si en el transcurso del trabajo fuese necesario ejecutar cualquier clase de trabajos que no estuviese especificada en el presente Proyecto, el Contratista está obligado a ejecutarla con arreglo a las instrucciones que al objeto reciba de los Técnicos Directores, estableciéndose si es preciso los correspondientes precios contradictorios de las nuevas partidas de obra que se someterían a la aprobación de la Corporación Municipal a los precios resultantes, le será de aplicación la baja obtenida en el contrato.

En cualquier caso el límite cuantitativo de estas obras será el que recoja la Legislación de Contratos del Sector Público.

A2 11º.- SUBCONTRATOS O CONTRATOS PARCIALES

El Contratista tendrá la obligación de comunicar con anterioridad a la Dirección Facultativa los nombres y datos de los subcontratistas que parcialmente se vayan a integrar en la obra, quien notificará la aprobación o desaprobación, sin que el Contratista tenga derecho a reclamación alguna por esta determinación, y sin que pueda eludir por su aprobación, la responsabilidad, ante el Ayuntamiento y la Dirección Facultativa, de los actos u omisiones de los subcontratistas.

A2 12º.- RECEPCIÓN Y PLAZO DE GARANTÍA.

Con antelación de cuarenta y cinco días hábiles, el Contratista comunicará por escrito a la Dirección Facultativa la fecha prevista para la terminación de la obra, la cual elevará un informe, en caso de

conformidad con la comunicación, al órgano de Contratación con un mes de antelación respecto de la fecha prevista para la terminación.

El órgano de Contratación designará un representante de la Administración y fijará la fecha de la Recepción y, a dicho objeto, citará por escrito a la Dirección Facultativa de la obra y al Contratista.

El Contratista tiene obligación de asistir a la Recepción de la obra.

Si se encuentran las obras concluidas y con arreglo a las prescripciones previstas, el funcionario técnico designado por la Administración contratante y representante de ésta las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta y comenzando entonces el plazo de garantía, que se establece en seis meses.

Cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas, se hará constar así en el acta y el Director de las mismas señalará los defectos observados y detallará las instrucciones precisas fijando un plazo para remediar aquéllos. Si transcurrido dicho plazo el contratista no lo hubiere efectuado, podrá concedérsele otro nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato.

A2 13º.- MEDICIÓN GENERAL DE LAS OBRAS.

Recibidas las obras se procederá a su medición general con asistencia del Contratista, formulando la Dirección Facultativa la medición de las obras realmente ejecutadas.

El Contratista tiene la obligación de asistir a la toma de datos y realización de la medición general que efectuará la dirección de la obra.

Para realizar la medición general se utilizarán como datos complementarios la comprobación del replanteo, los replanteos parciales y las mediciones efectuadas desde el inicio de la ejecución de las obras y el libro de Actas de Visitas de obras y cuantos otros estimen necesarios la dirección de la obra y el contratista.

De dicho acto se levantará acta por triplicado que firmarán la Dirección Facultativa y el Contratista, retirando un ejemplar cada uno y remitiendo la Dirección Facultativa el tercero al órgano de Contratación. Si el contratista no ha asistido a la medición general el ejemplar del acta le será remitido por la Dirección Facultativa.

El resultado de la medición se notificará al Contratista para que en el plazo de cinco días hábiles preste su conformidad o manifieste los reparos que estime oportunos.

Las reclamaciones que estime oportuno hacer el Contratista contra el resultado de la medición general las dirigirá por escrito en el plazo de cinco días hábiles al órgano de contratación por conducto de la Dirección Facultativa, la cual las elevará a aquel con su informe en el plazo de diez días.

A2 14º.- RELACIÓN VALORADA

Sobre la base del resultado de la medición general y dentro del plazo de DOS MESES (2 mes) desde la recepción la Dirección Facultativa redactará la correspondiente relación valorada.

A2 15º.- CERTIFICADO FINAL DE LAS OBRAS.

Dentro de los diez días siguientes al término del plazo que establece el apartado 1 del art. 166 del R.G.L.C.A.P.(1 mes respecto a la recepción), los Director Facultativos de la obra expedirá y tramitará la correspondiente certificación final.

Dentro del plazo de 2 meses, contados a partir de la recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista a cuenta de la liquidación del contrato.

A2 16º.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DURANTE EL PLAZO DE GARANTÍA

Durante el plazo de garantía el contratista procederá a la conservación de la obra y responderá de los daños que en ella puedan producirse no imputables a un mal uso de los elementos, sin derecho a indemnización de ninguna clase y sin que sea eximente la circunstancia de que los representantes de la Administración hayan examinado o reconocido, durante su construcción, las partes y unidades de obra de materiales empleados, ni que hayan sido incluidas éstas y aquellas en las mediciones y certificaciones. Sólo quedará exento de responsabilidad cuando el defecto se deba a vicio de proyecto u orden expresa de la Dirección Facultativa.

Si descuidase la conservación y diere lugar a que peligre la obra se ejecutarán por la Administración y a costa del contratista los trabajos necesarios para evitar el daño.

A2 17º.- LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras.

Transcurrido el plazo de garantía, si el informe del director de la obra sobre el estado de las mismas fuera favorable o, en caso contrario, una vez reparado lo construido, se formulará por el director, en el plazo de un mes, la propuesta de liquidación de las obras realmente ejecutadas, tomando como base para su valoración las condiciones económicas establecidas en el contrato.

A2 18º.- PLAZO DE EJECUCIÓN Y PENALIDADES ADMINISTRATIVAS.

El plazo de ejecución de los trabajos se fija en UN (1 meses) contados a partir del día siguiente de la fecha de la firma del Acta de inicio de obra.

Por causa justificada no imputable al Contratista, éste podrá solicitar la correspondiente ampliación del plazo de ejecución que, una vez informada por la Dirección Facultativa, será aprobada por la Corporación.

Cuando el Contratista, por causas imputables al mismo, incurra en demora respecto al cumplimiento del plazo total, el Ayuntamiento podrá optar indistintamente por la resolución del contrato o por la imposición de penalidades diarias en la proporción de 0,12 por 601,01 € del precio del contrato.

A2 19º.- PRESUPUESTO

El Presupuesto de las obras proyectadas asciende a las cantidades siguientes:

Importe de ejecución material	135.597,00 €
13% Gastos Generales	17.627,61 €
6% Beneficio Industrial	8.135,82 €
	<hr/>
	25.763,43 €
21% IVA	33.885,69 €
	<hr/>
IMPORTE DE EJECUCIÓN POR CONTRATACIÓN	195.246,12 €

CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL, DOS CIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS, CON DOCE CÉNTIMOS

A2 20º.- REVISIONES DE PRECIOS

Dado que el plazo de ejecución previsto es de 2 meses no procede la Revisión de Precios.

A2 21º.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.

El Contratista a quien se adjudiquen las obras del presente Proyecto, en aplicación del vigente Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RD 1098/2001 de 12 de octubre), deberá poseer como mínimo la siguiente clasificación:

<u>GRUPO</u>	<u>SUBGRUPO</u>	<u>CATEGORÍA</u>
c	todos	2

A2 22º.- VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS (CPV)

En aplicación del Reglamento nº 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007 la obra definida en el presente proyecto se clasifica, según el vocabulario común de contratos públicos (CPV), como sigue:

CPV	DESCRIPCIÓN
45111000-8	Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

A2 23º.- MAQUINARIA MENOR Y EQUIPO.

Como anejo al Programa de Trabajo, presentará el Contratista una Relación de Maquinaria Menor a utilizar en la obra, y plazo de empleo.

La maquinaria incluida en esta relación, será inventariada a su llegada a la obra, y no podrá retirarse de la misma sin la autorización expresa de la Dirección Facultativa una vez se compruebe que su baja no afecta a los plazos programados.

Si en el transcurso de la ejecución de las obras se comprobara que con el equipo programado no se pueden cumplir los plazos fijados parcial o totalmente, está obligado el Contratista a aportar los medios y elementos necesarios, no eximiéndole en ningún caso de la obligación contractual de la terminación de las obras en el plazo establecido, la posible deficiencia del equipo aceptado.

A2 24º.- OFICINA DE OBRA Y DE DIRECCIÓN FACULTATIVA, ALMACENES A PIE DE OBRA, DESVIOS Y CARTELES INFORMATIVOS.

Las oficinas, acopios, almacenes y demás instalaciones que el Contratista precise disponer a pie de obra, deberán ajustarse en su situación, dimensiones, etc. a lo que autorice la Dirección Facultativa de la obra, entendiéndose como norma general, que no deben entorpecer el tráfico, ni presentar mal aspecto. En todo caso, será responsable el Contratista de los perjuicios causados por estas instalaciones.

La construcción de desvíos provisionales, se hará de manera que sean adecuados al tráfico que han de soportar y según ordene de los Técnicos Directores de las obras. Su conservación durante el plazo de utilización, será de cuenta del Contratista.

El Contratista colocará cartel informativo normalizado por el Ayuntamiento de Alicante, según el plano de detalle que se facilite, y en la situación que se fije por la Dirección Facultativa, sin derecho a compensación económica alguna, entendiéndose el coste de los mismos incluido en los gastos generales de la obra.

A2 25º.- VIGILANCIA DE TERRENOS Y BIENES.

El Contratista no puede ocupar los bienes afectados por la obra o instalaciones auxiliares, hasta recibir la orden correspondiente de los Técnicos Directores de las obras.

A partir de este momento, y hasta la Recepción Definitiva, responderá de la obra y bienes que haya en el ámbito de la obra.

Además, dada la circunstancia de peligrosidad, con el fin de evitar intrusiones dentro del recinto de protección el contratista estará obligado a mantener una vigilancia las 24 horas del día, hasta que se entregue la obra.

A2 26º.- SEÑALIZACIÓN Y BALIZAMIENTO.

El Contratista viene obligado a colocar y conservar las balizas, señales de tránsito y protección contra accidentes del personal ajeno a la obra, que ordenan las normas vigentes, a las cuales se ajustarán las dimensiones, colores y disposiciones de dichas señales y balizas.

En todo caso, el Contratista será responsable de los accidentes que pudieran ocurrir por incumplimiento de estas prescripciones o de órdenes complementarias sobre el mismo asunto dictadas por los Técnicos Directores de la obra o autoridad competente.

Es de cuenta del Contratista el cumplimiento de las disposiciones que las autoridades competentes dicten, dentro de las facultades que a cada uno asignan las disposiciones vigentes en relación a la circulación y seguridad vial, seguridad en la obra, salud y condiciones laborales, debiendo el Contratista

ponerse en relación con dichas autoridades a esos efectos, por intermedio de la Dirección de las Obras y cumplir las órdenes en relación con los servicios que le están encomendados o le dicte dicha Dirección.

A2 27º.- LIMPIEZA DE OBRA.

Durante la ejecución de las obras, el Contratista cuidará de causar el menor quebranto posible en la limpieza de la obra, acopiando ordenadamente los materiales y evitando que se desparramen y deberá retirar los escombros y desperdicios según el orden establecido en el proyecto

A2 28º.- PRECAUCIONES ESPECIALES Y DAÑOS A TERCEROS.

El Contratista será responsable, durante la ejecución de las obras de todos los daños y perjuicios, directos o indirectos, que se puedan ocasionar a cualquier persona, propiedad o servicio público o privado, como consecuencia de los actos, omisiones o negligencias del personal a su cargo, o de una deficiente organización de las obras, debiendo entrar en contacto con los responsables de los mismos para su localización "in situ".

Los servicios que resulten dañados deberán ser reparados a su costa.

A2 29º.- COSTES INCLUIDOS EN CADA PRECIO.

En cada uno de los precios que figuran en los Presupuestos del Proyecto se consideran incluidos los gastos de los combustibles necesarios y el empleo de maquinaria y medios auxiliares; los elementos y materiales de apeos y andamios necesarios; la adquisición, los alquileres y los seguros de bienes y equipos, cargas e impuestos; y en general cuantos otros fuesen necesarios para dejar perfectamente terminadas cada una de las unidades de obra, de acuerdo con las prescripciones en este Pliego y en condiciones de ser recibidas.

A2 30º.- GASTOS POR CUENTA DEL CONTRATISTA.

Serán por cuenta del Contratista las oficinas de obra, los gastos de replanteo, así como todas las derivadas de las acometidas de obra (energía eléctrica, agua, alcantarillado, teléfono,...) necesarias para la ejecución de la misma, así como las tasas e impuestos que sean aplicables de acuerdo con la legislación vigente, con la excepción de las tasas municipales de ocupación de vía pública, de las que estará exento.

También son por cuenta del Contratista los haberes, con sus cargas y pluses del personal utilizado en el control de las obras.

El importe de los citados gastos están incluidos en los precios de las distintas unidades de obra y por ello el Contratista no tiene derecho a indemnización alguna independiente, con excepción de las partidas a justificar para legalizaciones y tramitaciones.

A2 31º.- LEGISLACIÓN Y OBLIGACIONES DE CARÁCTER SOCIAL .

El Contratista, como único responsable de la realización de las obras, se compromete al cumplimiento a su costa y riesgo de todas las obligaciones que se deriven de su carácter legal de patrono respecto a las disposiciones de tipo laboral vigente o que puedan dictar durante la ejecución de las obras.

La Dirección de obra podrá exigir del Contratista, en todo momento, la justificación de que se encuentra en regla en el cumplimiento de lo que concierne a la aplicación de la legislación laboral y de la Seguridad Social de los trabajadores ocupados en la ejecución de las obras.

El Contratista viene obligado a la observancia de cuantas disposiciones estén vigentes o se dicten, durante la ejecución de los trabajos sobre materia social.

A2 32º.- ORGANIZACIÓN Y POLICÍA DE OBRAS.

El Contratista es responsable del orden, limpieza y condiciones sanitarias de las obras.

Deberá adoptar a este respecto las medidas que le sean señaladas por la Dirección de las obras.

CAPÍTULO II.- PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES: CONTROL DE LA EJECUCIÓN .

A2 33º.- APERTURA DEL CENTRO DE TRABAJO.

No podrán comenzar las obras hasta tanto en cuando se haya tramitado la apertura del centro de trabajo ante las autoridades de Trabajo.

A2 34º.- COMPROBACIÓN DEL ESTADO DE LAS ACOMETIDAS.

Antes del inicio de los trabajos de demolición se comprobará que todas y cada una de las posibles acometidas de los distintos servicios a la edificación han sido debidamente anuladas.

A2 35º.- VALLADO DE LA OBRA Y SEÑALIZACIÓN DE TRÁFICO.

Como primera medida de seguridad la obra deberá estar vallada siguiendo las especificaciones técnicas del proyecto y estudio de seguridad y salud, vallado que deberá mantenerse efectivo mientras duren las obras, inspeccionando su estado diariamente y con especial cuidado cuando cese la jornada laboral.

Así mismo mientras duren las obras se mantendrán en perfecto estado todos los elementos de señalización y balizamiento en la vía pública definidos en el proyecto y estudio de seguridad y salud, reponiéndose inmediatamente aquellos que por sustracción o cualquier otra causa pudieran desaparecer.

A2 36º.- VIGILANCIA

Como ya se ha dicho en el Capítulo I el Contratista queda obligado a mantener una vigilancia permanente de la obra, tanto contra la intrusión como en cuanto a asegurar que se mantienen las medidas de seguridad en vía pública.

Durante la jornada de trabajo se entiende que dicha vigilancia la ejercen los operarios que expresamente designe la Contrata. Fuera del horario de trabajo habrá una vigilancia jurada que deberá cumplir la legislación sectorial correspondiente.

A2 37º.- INSPECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y APEOS.

Una vez vallada la obra y tomadas las medidas de seguridad en vía pública se hará una minuciosa inspección de la edificación a demoler y se levantará acta de su estado. En su caso se ordenarán los apuntalamientos imprescindibles que sean necesarios así como la eliminación inmediata de elementos peligrosos. A tal efecto el Contratista dispondrá a pié de obra los medios necesarios para llevar a cabo estos trabajos preliminares.

A2 38º.- LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN.

Si durante la inspección referida en el A2 anterior aparecieran restos orgánicos, mobiliario, etc, se ordenará su retirada segura así como proceder, si fuera necesario, a la desinfección de las zonas afectadas, una vez tomadas las medidas de seguridad necesarias.

A2 39º.- MATERIALES NOCIVOS O PELIGROSOS .

Se identificarán los posibles materiales nocivos existentes en la edificación, bien depositados, bien integrados durante el proceso de construcción, tales como elementos de fibrocemento (conductos, protecciones, divisiones), combustibles, etc, para su posterior retirada y tratamiento según legislación específica de cada uno de ellos.

A2 40º.- DEMOLICIÓN DE CONTENEDORES ISOTERMO(SEPARACIÓN DE MATERIALES)

Tomadas las debidas medidas de seguridad se procederá a la retirada de los contenedores isoterms, separando los diferentes materiales que las componen, madera, aluminio, PVC, vidrio, etc, antes de su transporte a vertedero autorizado.

A2 41º.- DEMOLICIÓN MECÁNICA.

Riego evitar formación de polvo. Contrato provisional de obra u otro suministro autorizado a tener en cuenta en Plan de Obra.

Prescripciones técnicas de la maquinaria a utilizar. Autorización previa expresa de la dirección facultativa con condiciones de equivalencia o superior.

A2 42º.- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA MÁQUINA PRINCIPAL A EMPLEAR EN LOS TRABAJOS DE DEMOLICIÓN.

La máquina a utilizar en los trabajos de demolición, con capacidad para trabajar con seguridad hasta una altura mínima de trabajo de 23 m, deberá cumplir como mínimo las siguientes especificaciones técnicas, que se refieren al modelo 914 de la casa Liebherr, o equivalente. La no utilización por el Contratista de este tipo de máquina podrá ser causa de rescisión del contrato.

Sistema de conexión rápida.

El equipo de trabajo de la excavadora de demolición (Serie 8 o equivalente) permitirá utilizar las máquinas en situaciones totalmente diferentes, pudiendo cambiar rápidamente de una configuración a la siguiente, con el fin de maximizar la versatilidad de la máquina.

Cabina inclinable.

La acción de inclinación será rápida, suave y variable entre 0 y 30 grados, de forma que el operador pueda escoger la mejor posición para obtener la mayor visibilidad de trabajo.

Estructura superior reforzada.

La estructura superior de la máquina estará específicamente diseñada para hacer frente a los rigores de un entorno de demolición.

Bastidores de rodaje.

Independientemente de sus necesidades de transporte, los bastidores proporcionarán la base sólida necesaria para lugares de trabajo duros, como es una demolición.

Motor.

12 A 914 C Litronic A 924 C Litronic

Motor

Potencia según norma ISO 9249

A 914 C litronic` _____ 120 kW (163 CV) a 1800 r/min

A 924 C litronic` _____ 135 kW (184 CV) a 1800 r/min

Marca y modelo

A 914 C litronic` _____ Liebherr D 934 S según nivel IIIA / Tier 3

A 924 C litronic` _____ Liebherr D 934 L según nivel IIIA / Tier 3

Construcción _____ motor en línea de 4 cilindros

Diámetro/Carrera

A 914 C litronic` _____ 122/136 mm

A 924 C litronic` _____ 122/150 mm

Cilindrada

A 914 C litronic` _____ 6,4 l

A 924 C litronic` _____ 7,0 l

Modo de combustión _____ motor diesel de 4 tiempos

sistema bomba inyector

turboalimentado con intercooler

emisión optimizada

Refrigeración _____ por agua y refrigerador de aceite motor integrado

Filtro de aire de combustión ___ filtro de aire seco con separador previo, elemento

de seguridad y principal

Capacidad del depósito

de combustible _____ 400 l

Ralenti automático _____ por sensores

Instalación eléctrica

Tensión de servicio _____ 24 V

Batería _____ 2 x 135 Ah/12 V

Alternador _____ corriente alterna trifásica 28 V/80 A

Sistema hidráulico.

Bomba hidráulica _____ bomba doble de caudal variable Liebherr de placa inclinada

Caudal máx. _____ 2 x 215 l/min

Presión máx. de servicio ___ 350 bar

Regulación y control de

las bombas _____ sistema LSC (Liebherr-Synchron-Confort) con

regulación electrónica por potencia límite,

compensación de presiones, compensación de

caudal, optimizador autom. de caudal, circuito de

giro con prioridad de movimiento y control de par

Capacidad del depósito de

aceite hidráulico _____ 250 l

Sistema hidráulico _____ 430 l máx.

Filtrado _____ 1 filtro para todo el circuito de retorno con alta

precisión de filtración (5 µm)

Refrigeración _____ radiador compacto compuesto por una unidad de

refrigeración de agua, aceite hidráulico, aire de

admisión, combustible, además de un ventilador

de accionamiento hidrostático

Selector del modo de trabajo ___ regulación de la potencia motor e hidráulica

según el trabajo a realizar

LIFT _____ para trabajos de elevación

FINE _____ para trabajos de extremada precisión

ECO _____ para trabajos especialmente productivos y

respetuosos con el medio ambiente

POWER _____ para trabajos comprometidos de excavación y

prestaciones extremas

Super-Finish _____ velocidad operativa ajustable para trabajos de precisión

Regulación de las r/min _____ ajuste continuo de la potencia motor mediante régimen de revoluciones

Tool Control (Opción) _____ 10 caudales fijos regulables

Sistema de giro.

Accionamiento _____ motor hidráulico de placa inclinada con válvula de freno integrada y control de par

Reductor _____ reductor planetario compacto Liebherr

Corono de giro _____ Liebherr, dentada interiormente, sellada y sobre cojinetes de bolas de una fila

Velocidad de giro

A 914 C litronic` _____ 0 – 9,0 r/min, progresiva

A 924 C litronic` _____ 0 – 8,0 r/min, progresiva

Par de giro

A 914 C litronic` _____ 66 kNm

A 924 C litronic` _____ 74 kNm

Freno de bloqueo _____ bañado en aceite (de efecto negativo)

Opción _____ freno de posicionamiento por pedal

Transmisiones y frenos.

Accionamiento _____ motor hidráulico de placa inclinada con válvulas de freno de acción bilateral

Reductores de traslación _____ servotransmision de 2 velocidades y avance superlento, de accionamiento eléctrico

Velocidad de traslación _____ 0 – 2,5 km/h (todo terreno – avance superlento)

0 – 5,0 km/h (todo terreno)

0 – 9,0 km/h (carretera – avance superlento)

0 – 20,0 km/h (carretera)

0 – 30,0 km/h Speeder (Opción, A 914 C litronic`)

Ejes _____ ejes excavadora de 40 t, eje pendular direccional bloqueable automática o hidráulicamente

Frenos _____ eje directriz y eje rígido con frenos multidiscos bañados en aceite con juego mínimo, sin mantenimiento.

Frenos de servicio y de estacionamiento accionados hidráulicamente

Variantes de apoyo _____ hoja dozer (ajustable durante la traslación)

2 estabilizadore

hoja dozer frontal + 2 estabilizadores traseros

4 estabilizadores

Cabina, equipamiento estandar.

Cabina _____ aislada elásticamente, insonorizada, lunas tintadas, para brisas deslizable bajo el techo, puerta con ven tana corrediza

Asiento del operador _____ vibroamortiguado, ajustable al peso del operador, regulable en seis posiciones

Joysticks _____ incorporados en las consolas de mando ajustables

Control _____ visualización digital (display LCD) del estado de servicio actual mediante menú. Control automático, visualización y aviso de fallos (acústico y óptico). Función de memoria de fallos, p.ej. sobrecalentamiento motor, baja presión de aceite motor o bajo nivel de aceite hidráulico

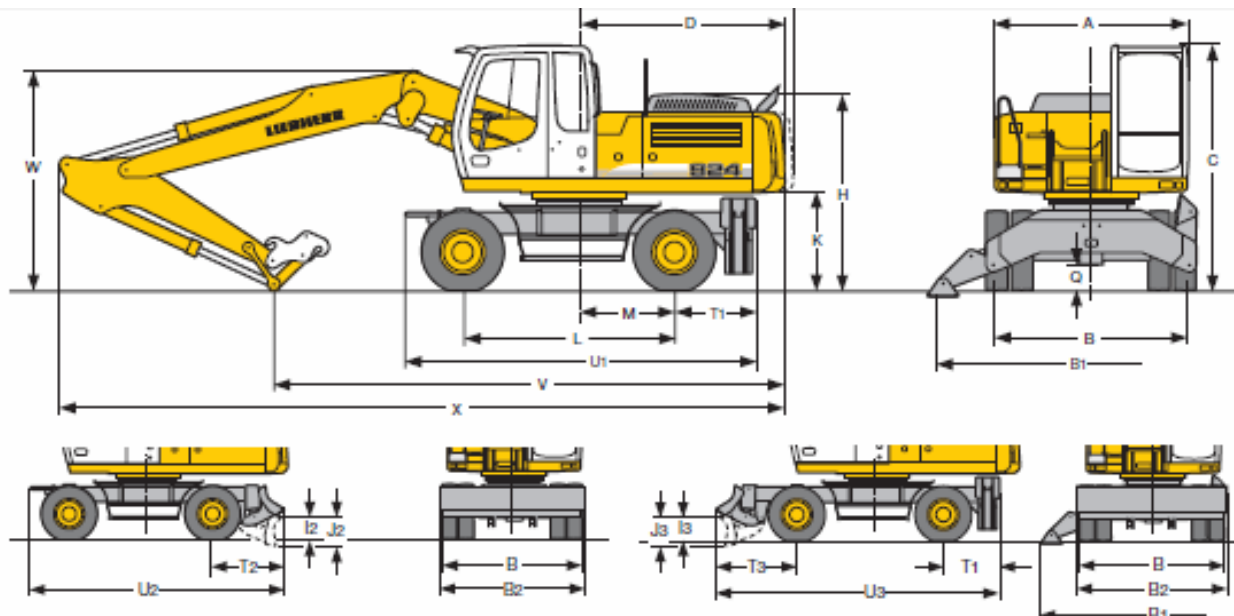
Climatización _____ aire acondicionado de serie, unidad combinada refrigeración/calefacción, filtro de polvo adicional en el circuito de aire fresco y aire de recirculación

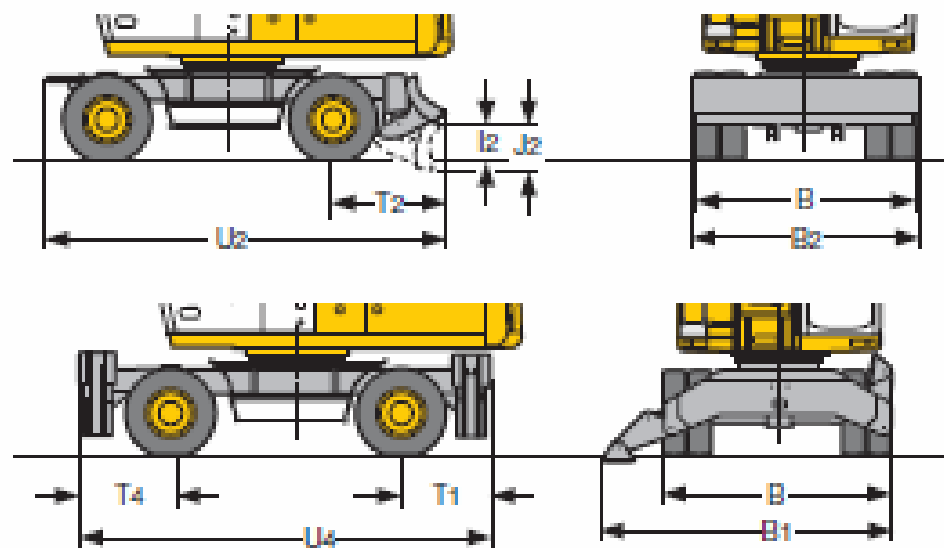
Emisión sonora

ISO 6396 _____ LpA (en cabina) = 74 dB(A)

2000/14/CE _____ LWA (exterior) = 103 dB(A)

Esquemas gráficos de la máquina.

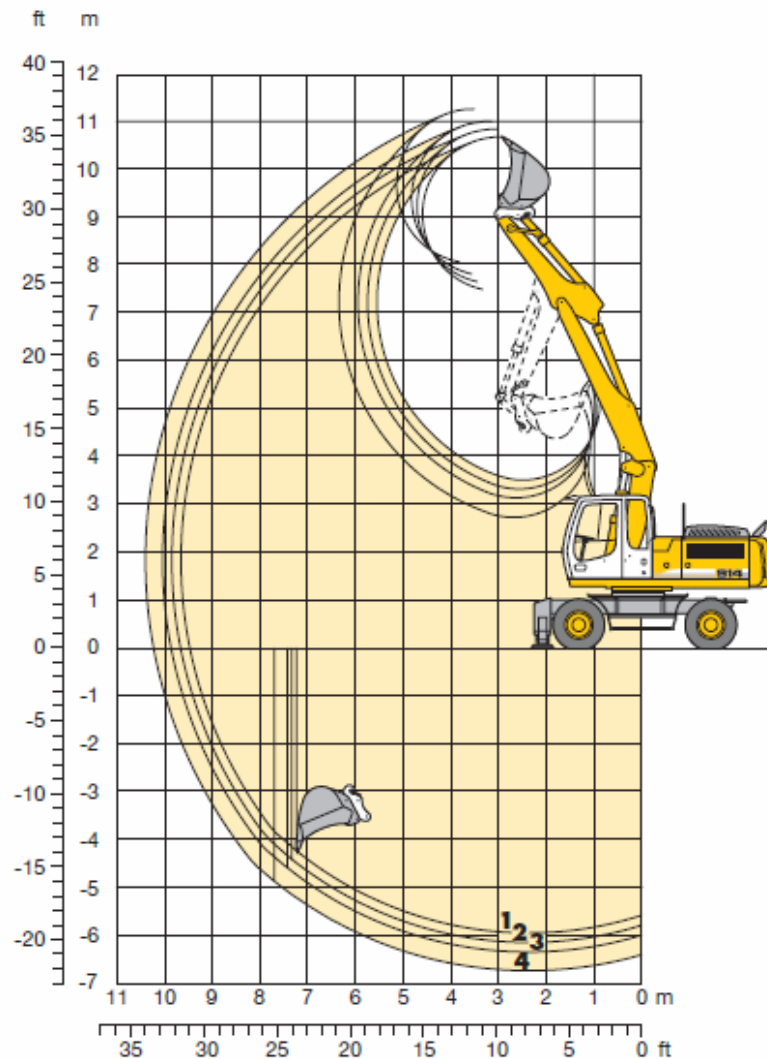




	A 914 C Litronic[®]	mm	A 924 C Litronic[®]	mm
A		2550		2550
B		2550		2750
B1		4015		4260
B2		2550		2750
C		3200		3215
D		2690		2730
E		2765		2810
H		2565		2580
I2		475		465
I3		475		465
J2		590		590
J3		590		590
K		1280		1295
L		2750		2750
M		1250		1250
Q		345		360
T1		1040		1040
T2		1410		1410
T3		1560		1560
T4		1190		1190
U1		4530		4530
U2		4900		4900
U3		5350		5350
U4		4980		4980

A 914 C Litronic

	Balan- cin	Pluma de ajuste hídr. 3,90 m				Pluma monobloc 5,65 m			
		hoja dozer	2 pto. mm	hoja + 4 pto. 2 pto. mm	mm	hoja dozer	2 pto. mm	hoja + 4 pto. 2 pto. mm	mm
V	2,25	6650	6650	6650	6650	6250	6250	6250	6250
	2,45	6550	6550	6550	6550	6100	6100	6500*	6100
	2,65	6450	6450	6800*	6450	5950	5950	6350*	5950
	3,05	6150	6150	6500*	6150	5550	5550	5950*	5600*
W	2,25	3000	3000	3000	3000	3200	3200	3200	3200
	2,45	3050	3050	3050	3050	3250	3250	3250*	3250
	2,65	3100	3100	3100*	3100	3300	3300	3300*	3300
	3,05	3200	3200	3200*	3200	3350	3350	3350*	3350*
X	2,25	9550	9550	9550	9550	9500	9500	9500	9500
	2,45	9550	9550	9550	9550	9500	9500	9900*	9500
	2,65	9550	9550	9950*	9550	9550	9550	9900*	9550
	3,05	9550	9550	9900*	9550	9550	9550	9900*	9550*



Curvas de excavación

con adaptador de cambio rápido

		1	2	3	4
Longitud del balancín	m	2,25	2,45	2,65	3,05
Profundidad máxima de excavación	m	5,95	6,15	6,35	6,75
Alcance máximo a nivel del suelo	m	9,45	9,65	9,85	10,20
Altura máxima de descarga	m	7,50	7,65	7,80	8,05
Altura máxima de alcance	m	10,65	10,85	11,00	11,25

Fuerzas de excavación

		1	2	3	4
Fuerza máx. de arranque	kN	122,8	115,9	109,7	99,2
	t	12,5	11,8	11,2	10,1
Fuerza máx. de excavación	kN	158,1	158,1	158,1	158,1
	t	16,1	16,1	16,1	16,1

Fuerza máx. de excavación con cuchara ripper 186,0 kN (19,0 t)

Peso operativo

El peso operativo incluye la máquina base con 8 neumáticos y anillos separadores, pluma de ajuste hidráulico de 3,90 m, balancín de 2,25 m, adaptador de cambio rápido (SW) 48 y cuchara retro de 1050 mm/0,80 m³.

Tipos de chasis	Peso
A 914 C <i>Litronic</i> con hoja dozer	20550 kg
A 914 C <i>Litronic</i> con 2 estabilizadores	21050 kg
A 914 C <i>Litronic</i> con hoja + 2 estabilizadores	22150 kg
A 914 C <i>Litronic</i> con 4 estabilizadores	22550 kg

Cuchara retro Estabilidad (calculado con un valor de seguridad de 75 % según ISO 10567*)

Ancho de corte mm	Capacidad según ISO 7451 ¹⁾ m³	Peso kg	Sin estabilizadores				Hoja dozer				2 estabilizadores				Hoja + 2 estabilizadores				4 estabilizadores			
			Longitud del balancín (m)				Longitud del balancín (m)				Longitud del balancín (m)				Longitud del balancín (m)				Longitud del balancín (m)			
			2,25	2,45	2,65	3,05	2,25	2,45	2,65	3,05	2,25	2,45	2,65	3,05	2,25	2,45	2,65	3,05	2,25	2,45	2,65	3,05
550	0,35	490	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
650	0,40	550	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
850	0,60	600	△	△	△	■	□	□	□	△	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
1050	0,80	640	■	■	▲	▲	△	■	■	▲	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
1250	1,00	680	▲	▲	▲	▲	■	▲	▲	▲	□	△	△	△	□	□	□	□	□	□	□	□
1400	1,20	870	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	■	■	■	■	▲	□	□	△	□	□	□	□
1400	1,40	930	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	△	△	△	■	□	□	□	□

* Valor de seguridad (limitado al 75 % de la carga de vuelco estática o al 87 % de la capacidad de elevación hidráulica) con alcance máx. sin adaptador de cambio rápido, para un giro de 360° con eje pendular cerrado

¹⁾ comparable con SAE (colmada)

□ = ≤ 1,8 t/m³ peso máximo autorizado del material

△ = ≤ 1,5 t/m³ peso máximo autorizado del material

■ = ≤ 1,2 t/m³ peso máximo autorizado del material

▲ = -

Balancín 2,25 m

m	Chasis	3,0 m		4,5 m		6,0 m		7,5 m		9,0 m		m	
9,0	sin estabilizadores											6,0*	6,0*
	hoja dozer											6,0*	6,0*
	2 puntos											6,0*	6,0*
	hoja dozer + 2 puntos											6,0*	6,0*
7,5	sin estabilizadores											3,0	4,8*
	hoja dozer			5,2	6,9*	3,0	4,9*					3,3	4,8*
	2 puntos			5,7	6,9*	3,4	4,9*					4,4	4,8*
	hoja dozer + 2 puntos			6,9*	6,9*	4,4	4,9*					4,8*	4,8*
6,0	sin estabilizadores											2,1	3,9
	hoja dozer			5,1	7,1*	3,2	5,6					2,3	4,4*
	2 puntos			5,6	7,1*	3,6	7,0*					3,1	4,4*
	hoja dozer + 2 puntos			7,1*	7,1*	4,6	7,0*					4,1	4,4*
4,5	sin estabilizadores											4,4*	4,4*
	hoja dozer	9,1	11,0*	4,8	8,6	3,2	5,5	1,9	3,6			1,7	3,2
	2 puntos	10,1	11,0*	5,3	9,4*	3,5	7,6*	2,2	6,2*			1,9	4,3*
	hoja dozer + 2 puntos	11,0*	11,0*	7,0	9,4*	4,5	7,6*	2,9	6,1			2,6	4,3*
3,0	sin estabilizadores											3,4	4,3*
	hoja dozer	11,0*	11,0*	8,9	9,4*	5,8	7,6*	3,8	6,2*			4,3*	4,3*
	2 puntos	11,0*	11,0*	9,4*	9,4*	7,2	7,6*	4,9*	6,2*				
	hoja dozer + 2 puntos	8,2	15,1*	4,5	8,3*	3,0	5,4	1,9	3,6			1,4	2,9
1,5	sin estabilizadores	9,2	15,1*	5,0	11,0*	3,3	8,2*	2,1	6,7*			1,6	4,4*
	hoja dozer	12,5*	15,1*	6,6	11,0*	4,4	8,2*	2,9	6,1			2,3	4,4*
	2 puntos	15,1*	15,1*	8,6	11,0*	5,7	8,2*	3,8	6,7*			3,1	4,4*
	hoja dozer + 2 puntos	15,1*	15,1*	10,9	11,0*	7,0	8,2*	4,9	6,7*			4,0	4,4*
0	sin estabilizadores	7,9	14,6*	4,5	8,1	3,1	5,4	1,8	3,5			1,3	2,8
	hoja dozer	8,9	14,6*	5,0	12,0*	3,4	8,7*	2,0	6,8*			1,5	4,6*
	2 puntos	12,5	14,6*	6,6	12,0*	4,5	8,5	2,8	5,9			2,2	4,6*
	hoja dozer + 2 puntos	14,6*	14,6*	8,5	12,0*	5,7	8,7*	3,7	6,6			3,0	4,6*
-1,5	sin estabilizadores	14,6*	14,6*	10,6	12,0*	6,9*	8,7*	4,8	6,8			3,9	4,6*
	hoja dozer	8,0	15,8	4,5	8,2	2,8	5,2	1,7	3,3			1,4	2,8
	2 puntos	9,0	17,0*	4,9	12,1*	3,1	8,8*	1,9	6,9*			1,6	5,2*
	hoja dozer + 2 puntos	12,5	17,0*	6,6	12,1*	4,2	8,5	2,6	5,8			2,2	5,0
-3,0	sin estabilizadores	16,8	17,0*	8,5	12,1*	5,5	8,8*	3,5	6,5			3,0	5,2*
	hoja dozer	17,0*	17,0*	10,7	12,1*	6,9	8,8*	4,6	6,7			4,0	5,2*
	2 puntos	7,5	16,2	4,2	7,9	2,5	4,8	1,5	3,2			1,5	3,1
	hoja dozer	8,5	19,7*	4,6	12,3*	2,8	9,0*	1,8	5,8*			1,7	5,4*
-4,5	sin estabilizadores	11,9	19,7*	6,3	12,3*	3,8	8,5	2,5	5,7			2,4	5,4*
	hoja dozer	17,2	19,7*	8,4	12,3*	5,1	9,0*	3,4	5,8*			3,3	5,4*
	2 puntos	19,7*	19,7*	11,1*	12,3*	6,6	9,0*	4,5	5,8*			4,3	5,4*
	hoja dozer + 2 puntos	7,4	16,1	3,8	7,5	2,3	4,6					1,9	3,8
-6,0	sin estabilizadores	8,4	20,4*	4,2	12,5*	2,6	7,5*					2,1	4,7*
	hoja dozer	11,8	20,4*	5,8	12,5*	3,6	7,5*					3,0	4,7*
	2 puntos	17,1	20,4*	7,9	12,5*	4,8	7,5*					4,0	4,7*
	hoja dozer + 2 puntos	20,4*	20,4*	10,7	12,5*	6,4	7,5*					4,7*	4,7*
-7,5	sin estabilizadores	7,0	14,2*									4,0	7,7*
	hoja dozer	8,0	14,2*									4,5	7,7*
	2 puntos	11,4	14,2*									6,3	7,7*
	hoja dozer + 2 puntos	14,2*	14,2*									7,7*	7,7*
-9,0	sin estabilizadores	14,2*	14,2*									7,7*	7,7*
	hoja dozer												
	2 puntos												
	hoja dozer + 2 puntos												

Balancín 3,05 m

m	Chasis	3,0 m		4,5 m		6,0 m		7,5 m		9,0 m		m	
9,0	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos											3,8 4,0* 4,0* 4,0* 4,0*	4,0* 4,0* 4,0* 4,0* 4,0*
7,5	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos					3,3 3,6 4,7* 5,0* 5,0*	5,0* 5,0* 5,0* 5,0* 5,0*					2,3 2,5 3,4 3,4* 3,4*	3,4* 3,4* 3,4* 3,4* 3,4*
6,0	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos					3,3 3,6 4,7 5,3* 5,3*	5,3* 5,3* 5,3* 5,3* 5,3*	2,1 2,3 3,1 4,0 4,5*	3,8 4,5* 4,5* 4,5* 4,5*			1,7 1,9 2,6 3,2* 3,2*	3,2* 3,2* 3,2* 3,2* 3,2*
4,5	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos			5,0 5,5 5,8* 5,8* 5,8*	5,8* 5,8* 5,8* 5,8* 5,8*	3,1 3,4 4,5 5,8 6,0*	5,5 6,0* 6,0* 6,0* 6,0*	2,1 2,3 3,1 4,0 5,5*	3,8 5,5* 5,5* 5,5* 5,5*			1,3 1,5 2,2 2,9 3,1*	2,7 3,1* 3,1* 3,1* 3,1*
3,0	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos	8,4 9,4 12,8 15,6* 15,6*	14,0* 15,6* 15,6* 15,6* 15,6*	4,4 5,0 6,7 8,7 9,9*	8,0 9,9* 9,9* 9,9* 9,9*	3,0 3,3 4,4 5,6 7,0	5,2 7,6* 7,6* 7,6* 7,6*	2,0 2,3 3,1 4,0 5,0	3,6 6,4* 6,0 6,4* 6,4*	1,2 1,4 1,9 2,6 3,3*	2,5 3,3* 3,3* 3,3* 3,3*	1,2 1,3 1,9 2,6 3,1*	2,5 3,1* 3,1* 3,1* 3,1*
1,5	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos	7,7 8,6 12,2 14,0* 14,0*	14,0* 14,0* 14,0* 14,0* 14,0*	4,4 4,9 6,6 8,4* 10,6	8,0 11,5* 11,5* 11,5* 11,5*	3,0 3,3 4,3 5,5 6,8	5,2 8,3* 8,3* 8,3* 8,3*	2,0 2,2 2,9 3,8 4,8	3,6 6,6* 6,0 6,5* 6,6*	1,1 1,3 1,9 2,6 3,4	2,4 3,9* 3,9* 3,9* 3,9*	1,1 1,3 1,8 2,5 3,3*	2,4 3,3* 3,3* 3,3* 3,3*
0	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos	7,8 8,8 11,9* 16,2* 16,2*	15,6 16,2* 16,2* 16,2* 16,2*	4,3 4,8 6,5 8,4 10,5	7,9 11,9* 11,9* 11,9* 11,9*	2,9 3,2 4,3 5,5 6,7	5,3 8,6* 8,3 8,6* 8,6*	1,8 2,0 2,7 3,7 4,7	3,4 6,7* 5,9 6,5 6,6			1,1 1,3 1,8 2,6 3,4	2,4 3,6* 3,6* 3,6* 3,6*
-1,5	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos	7,5 8,5 12,0 16,8 18,4*	15,8 18,4* 18,4* 18,4* 18,4*	4,1 4,6 6,3 8,4 10,7	7,9 12,0* 12,0* 12,0* 12,0*	2,7 3,0 4,0 5,3 6,7	5,0 8,6* 8,4 8,6* 8,6*	1,6 1,8 2,5 3,4 4,5	3,2 6,7* 5,7 6,4 6,6			1,2 1,3 2,0 2,7 3,6	2,6 4,2* 4,2* 4,2* 4,2*
-3,0	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos	7,2 8,2 11,6 16,9 19,7*	15,9 19,7* 19,7* 19,7* 19,7*	4,0 4,4 6,0 8,2 10,9	7,7 12,3* 12,3* 12,3* 12,3*	2,3 2,6 3,6 4,9 6,4	4,6 8,7* 8,3 8,7* 8,7*	1,4 1,7 2,4 3,3 4,4	3,1 5,0* 5,0* 5,0* 5,0*			1,4 1,6 2,3 3,2 4,2	3,0 4,6* 4,6* 4,6* 4,6*
-4,5	sin estabilizadores hoja dozer 2 puntos hoja dozer + 2 puntos 4 puntos	7,0 7,9 11,4 16,6 19,3*	15,6 19,3* 19,3* 19,3* 19,3*	3,5 4,0 5,6 7,7 10,4	7,2 10,8* 10,8* 10,8* 10,8*	2,1 2,4 3,5 4,7 5,2*	4,4 5,2* 5,2* 5,2* 5,2*					2,1 2,4 3,3 4,5 4,6*	4,3 4,6* 4,6* 4,6* 4,6*

A2 43º.- EXTRACCIÓN DE RESIDUOS, TRATAMIENTO PREVIO Y TRANSPORTE A VERTEDERO AUTORIZADO.

Los escombros que se vayan generando, se manipularán con retro excavadora provista de palas. Antes de ser cargados en los camiones para su traslado a vertedero autorizado se procederá, con las debidas protecciones, a una selección previa en obra con el fin de recibir un primer tratamiento de separación selectiva, debiendo estar perfectamente ordenada y señalizada su distribución dentro del recinto de protección, sin interrumpir en ningún momento las circulaciones de maquinaria y personal.

A2 44º.- REGULARIZACIÓN DEL TERRENO

Una vez retirados los escombros se procederá al terraplenado de la parcela con material seleccionado procedente de la propia demolición, dejándola al nivel de las rasantes el terreno urbanizado colindante. La compactación se prevé con rodillo liso >50 kg/cm; se hará por tongadas de 15 cm y 8

pasadas, con humectación del terreno. Se harán tres controles de densidad "*in situ*" del relleno del núcleo y será condición de no aceptación una densidad seca inferior al 95 % del próctor o inferior $1,45 \text{ kg/dm}^3$.

A2 45º.- VALLADO DEL SOLAR RESULTANTE.

Se vallará la parcela siguiendo la las alineaciones de la edificación actual. El cerramiento, de 2,00 m de altura, se hará a base de tubos de acero galvanizado en caliente y malla de simple torsión, también galvanizada. El vallado dispondrá como mínimo de una puerta de dos hojas de 2,00 m cada una, para su accesibilidad y así facilitar las labores de limpieza, entre otras.

A2 46º.- REPARACIÓN DE DAÑOS EN LA VÍA PÚBLICA.

Los daños producidos en la vía pública como consecuencia de las obras de demolición se repararán, dejando los servicios afectados en perfecto funcionamiento y reponiendo los materiales afectados de la urbanización.

Alicante, 10 de marzo de 2017

EL ARQUITECTO MUNICIPAL	ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL	ARQUITECTO TÉCNICO COLABORADOR
Fdo: Jaume Giner Álvarez	Fdo: Gabriel Manzanaro López	Fdo: : M ^a Asunción Lillo Martínez